Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ/νση: Ακαδημίας 7, Τ.Κ. 10671, ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Π. Γκαλιούρη
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411.
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,29/07/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3681195

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΕΝΤΕΡ CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**, το διακριτικό τίτλο **TRAVEL CENTER CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003872101000**.

Την **29/07/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5448454**, η **υπ'αρ. 8610 / 09-07-2025 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΘΕΟΔΩΡΟΥ Β. ΧΡΟΝΗ** από την οποία προκύπτει ότι, με την από 09-07-2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 1, 4, 5,** προσαρμόστηκε, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΡΑΒΕΛ ΣΕΝΤΕΡ CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»**, το διακριτικό τίτλο **TRAVEL CENTER CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **003872101000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 8.610

Ι. ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, ΑΝΤΙ ΕΥΡΩ :30.000,00.-

ΙΙ. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΥΤΗΣ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ.-

ΚΑΙ ΙΙΙ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ.-

Στην Αθήνα σήμερα στις εννέα [9] του μηνός Ιουλίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε [2025], ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της Συμβολαιογραφικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Β. ΧΡΟΝΗΣ - ΜΑΡΙΑ Β. ΧΡΟΝΗ**», που εδρεύει στην Αθήνα, στην οδό Γραβιάς 9-13 [Β' όροφος] και φέρει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 998195330, παρουσιάστηκαν σ' εμένα τον Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΘΕΟΔΩΡΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΧΡΟΝΗ**, με έδρα την Αθήνα, μέλος της ως άνω Συμβολαιογραφικής Εταιρείας, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο :

1] Στυλιανή – Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας, Ιατρός, που γεννήθηκε στο Μαρούσι Αττικής στις 10-8-1996, κάτοικος Βούλας Αττικής [οδός Ανδρούτσου, αριθ. 23], με ταυτότητα ΑΟ185294/30-6-2020 του Τ.Α. Γλυφάδας και με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 160315846 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Και 2] Αντώνιος Όρρος του Βάσου και της Μάρθας, Επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Λάρνακα Κύπρου στις 11-2-

1966, κάτοικος Νέας Σμύρνης Αττικής [οδός Βόσπορου, αριθ. 89-91], με ταυτότητα Α01025907/23-10-2024 του Τ.Α. Μοσχάτου - Ταύρου και με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 108323228 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Οι πιο πάνω συμβαλλόμενοι, αμφότεροι Ελληνικής Υπηκοότητας και Ιθαγένειας ζήτησαν την σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχτηκαν αμοιβαία τα εξής :

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΑΥΤΗΣ

Ότι δυνάμει του υπ' αριθ. 23548/14-7-2000 καταστατικού συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πειραιά Αγγελικής Θ. Παπαγεωργαντά, το γένος Ν. Τσακαμή, το οποίο έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 24-7-2000 με αύξοντα αριθμό Γενικό 11266 και Ειδικό 6147 και περίληψη του οποίου έχει δημοσιευθεί νόμιμα στο υπ' αριθ. 7004/24-7-2000 ΦΕΚ [Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε], συνεστήθη αρχικά μεταξύ των Μιχαήλ Καραβά του Αντωνίου και της Στυλιανής, Αντωνίου Όρρου του Βάσου και της Μάρθας καθώς και του Διονύση Αργύρη [DIONYSIS ARGYRI] του Αλτούνη και της Αριάδνης, Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΡΑΒΕΛ – ΣΕΝΤΕΡ CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και με διακριτικό τίτλο **«TRAVEL CENTER CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Ε.Π.Ε.»**, με έδρα τον Δήμο Αθηναίων και γραφεία επί της οδού Βούρβαχη αριθ. 2 και Λεωφόρος Συγγρού αρ. 29, με διάρκεια είκοσι [20] έτη

από της ημερομηνίας δημοσιεύσεως του αρχικού Καταστατικού και με εταιρικό κεφάλαιο το ποσό των έξι εκατομμυρίων [6.000.000] δραχμών, διαιρούμενο σε εξακόσια [600] εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων [10.000] δραχμών το καθένα.

Το καταστατικό της παραπάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης τροποποιήθηκε ως ακολούθως :

α] Με το υπ' αριθ. 35874/28-7-2000 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλείου Θεοδώρου Χρόνη, το οποίο έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 2-8-2000 με αύξοντα αριθμό Γενικό 11759 και Ειδικό 6332 και περίληψη του οποίου έχει δημοσιευθεί νόμιμα στο υπ' αριθ. 7253/2-8-2000 ΦΕΚ [Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε], με το οποίο έγινε: α1] τροποποίηση του άρθρου έντεκα [11] του Καταστατικού της εταιρείας, που αφορά τη διαχείριση της εταιρείας και ορίστηκαν διαχειριστές της εταιρείας για αόριστο χρόνο οι εκ των εταίρων Αντώνιος Όρρος του Βάσου και Μιχαήλ Καραβάς του Αντωνίου, οι οποίοι ενεργούντες ο καθένας ξεχωριστά, εκπροσωπούν την εταιρεία και ενεργούν επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως και α2] κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας αυτής.

β] Με το υπ' αριθ. 24702/20-12-2002 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πειραιά Αγγελικής Θ. Παπαγεωργαντά, το γένος Ν. Τσακαμή, το οποίο έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 15428 και Ειδικό 4750 και περίληψη του οποίου έχει δημοσιευθεί νόμιμα στο υπ' αριθ. 12857/24-12-2002ΦΕΚ [Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε], με το οποίο έγινε : β1] μετατροπή του εταιρικού κεφαλαίου και η ονομαστική αξία κάθε εταιρικού μεριδίου σε ευρώ, αυξήθηκε

το εταιρικό κεφάλαιο κατά δέκα εννέα χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα ένα ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτά [19.591,78] και η ονομαστική αξία κάθε εταιρικού μεριδίου σε τριάντα [30,00] ευρώ, τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου πέντε [5] του καταστατικού της εταιρείας που αναφέρεται στο εταιρικό κεφάλαιο, έτσι ώστε το συνολικό κεφάλαιο να ανέρχεται στο ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων [37.200,00] ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια διακόσια σαράντα [1.240] εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα [30,00] ευρώ το καθένα, στο οποίο και μετείχαν οι ως άνω εταίροι ως εξής: 1. ο εταίρος Μιχαήλ Καραβάς είχε μία (1) μερίδα συμμετοχής από 13.950 ευρώ και 465 εταιρικά μερίδια, 2. ο εταίρος Διονύσης Αργύρη είχε μία (1) μερίδα συμμετοχής από 13.950 ευρώ και 465 εταιρικά μερίδια και 3. ο εταίρος Αντώνιος Όρρος είχε μία (1) μερίδα συμμετοχής από 9.300 ευρώ και 310 εταιρικά μερίδια και β2] κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας αυτής.

γ] Με το υπ' αριθμόν 26199/16-12-2005 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πειραιά Αγγελική Θ. Παπαγεωργαντά, το γένος Ν. Τσακάμη, το οποίο έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και περίληψη του οποίου έχει δημοσιευθεί νόμιμα στο υπ' αριθ. 390/17-1-2006 ΦΕΚ [Τεύχος Α.Ε και Ε.Π.Ε], με το οποίο έγινε : γ1] εκχώρηση λόγω πωλήσεως και μεταβίβαση από τον εταίρο Διονύση Αργύρη [DIONYSIS ARGYRI] του Αλτούνη προς τους εταίρους Μιχαήλ Καραβά του Αντωνίου και Αντώνιο Όρρο του Βάσου, των εταιρικών του μεριδίων, τροποποιουμένου αναλόγως του άρθρου πέντε [5] του

καταστατικού της εταιρείας που αναφέρεται στο εταιρικό κεφάλαιο και γ2] κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας αυτής.

δ] Με το υπ' αριθ. 3.112/19-12-2016 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρίσθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο [Γ.Ε.ΜΗ.] στις 11-1-2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 888995, με το οποίο έγινε τροποποίηση του Καταστατικού της ως προς το άρθρο δύο [2], που αφορά την έδρα της Εταιρείας, η οποία μεταφέρθηκε στον Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής επί της οδού Αριστοτέλους, αριθμός 16, όπως προκύπτει από την με αριθ. πρωτ. 745592/13-1-2017 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών που προσαρτάται στο παρόν και την γνησιότητα της οποίας ήλεγξα ηλεκτρονικώς εγώ ο Συμβολαιογράφος δια της σχετικής διαδικτυακής εφαρμογής της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος.

ε] Με το υπ' αριθ. 5.309/24-6-2020 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρίσθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο [Γ.Ε.ΜΗ.] στις 9-7-2020 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2170972, με το οποίο έγινε τροποποίηση του Καταστατικού της ως προς το άρθρο τέσσερα [4], που αφορά την διάρκεια της Εταιρείας, η οποία παρατάθηκε για δέκα [10] ακόμη έτη, όπως τούτο προκύπτει από την με αριθ. πρωτ. 2005616/10-7-2020 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών που προσαρτάται στο παρόν και την γνησιότητα της οποίας ήλεγξα ηλεκτρονικώς εγώ ο Συμβολαιογράφος δια της σχετικής διαδικτυακής εφαρμογής της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος.

Ότι ακολούθως, όπως προκύπτει από την με Αριθμό 127/ Τόμος 3 / Έτους 2023 ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξιαρχείου του Δήμου Γλυφάδας, επικυρωμένο αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο υπ' αριθ. 8465/29-4-2025 συμβόλαιό μου, στις

είκοσι τέσσερις [24] Νοεμβρίου του έτους 2023, απεβίωσε στη Γλυφάδα Αττικής [στην οικία του επί της οδού Ηλείας αρ. 8-12], ο εκ των ως άνω εταίρων της πιο πάνω Εταιρείας Μιχαήλ Καραβάς του Αντωνίου και της Στυλιανής, που είχε γεννηθεί στην Αθήνα στις 04-07-1939, εν ζωή Συνταξιούχος και κάτοικος Βούλας Αττικής [οδός Οδυσσέα Ανδρούτσου αρ.23], ο οποίος κατέλιπε την υπ' αριθ. 4.301/13-01-2022 δημοσία διαθήκη του, που είχε συνταχθεί ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Βασιλείου Χρόνη, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα από το Ειρηνοδικείο Αθηνών, κατά την συνεδρίαση της 11-09-2024 δια του υπ' αριθ. 5061/11-09-2024 πρακτικού του και καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία διαθηκών του ίδιου Ειρηνοδικείου στον τόμο 753 και με αύξοντα αριθμό 45, επικυρωμένο δε αντίγραφο του ως άνω πρακτικού δημοσιεύσεως της ως άνω διαθήκης, μετά του σώματος αυτής προσαρτάται στο υπ' αριθ. 8465/29-4-2025 συμβόλαιό μου, μαζί με επικυρωμένο αντίγραφο του με αρ. πρωτ. 49596/20-01-2025 πιστοποιητικού του Πρωτοδικείου Αθηνών [Τμήμα Διαθηκών] περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης του ως άνω αποβιώσαντος πλην της προαναφερθείσης.

Με την διαθήκη του αυτή ο ως άνω αποβιώσας εγκατέστησε ως κληρονόμο του, την εκ των συμβαλλομένων στο παρόν θυγατέρα του Στυλιανή – Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας, στην οποία κατέλιπε τα περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται λεπτομερώς στην διαθήκη του αυτή ως και κάθε άλλο στοιχείο της περιουσίας του - δικαιώμά του.

Η προαναφερθείσα κληρονόμος Στυλιανή – Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας αποδέχθηκε την επαχθείσα εις αυτήν

κατά τα προαναφερθέντα κληρονομία του κατά τα ανωτέρω αποβιώσαντος πατρός της Μιχαήλ Καραβά με το ευεργέτημα της απογραφής, όπως τούτο προκύπτει από την με αριθμό Έκθεσης 1940/31-12-2024 έκθεση αποδοχής κληρονομίας επ' ωφελεία απογραφής του Πρωτοδικείου Αθηνών [Περιφερειακή Έδρα Κορωπίου], αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν.

Επίσης, όπως προκύπτει από το με αρ. πιστοποιητικού 23917/05-11-2024 πιστοποιητικό περί μη κατάθεσης αγωγής αμφισβήτησης κληρονομικού δικαιώματος του Πρωτοδικείου Αθηνών, που προσαρτάται στο υπ' αριθ. 8465/29-4-2025 συμβόλαιό μου, δεν έχει κατατεθεί αγωγή που να απευθύνεται στο Μονομελές και Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά της ως άνω κληρονόμου Στυλιανής – Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ σχετικά με την αμφισβήτηση του κληρονομικού της δικαιώματος στην κληρονομιά του ως άνω αποβιώσαντος πατρός της Μιχαήλ Καραβά και επίσης δεν έχει προσβληθεί το κύρος της ως άνω με αριθ. 4301/13-01-2022 Δημόσιας Διαθήκης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Χρόνη που δημοσιεύθηκε στο Ειρηνοδικείο Αθηνών κατά τα ανωτέρω ειδικότερα αναφερόμενα.

Στην πιο πάνω δε κληρονομιαία περιουσία του ως άνω αποβιώσαντος Μιχαήλ Καραβά περιλαμβανόταν, μεταξύ άλλων, και η μερίδα συμμετοχής του στην πιο πάνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΡΑΒΕΛ – ΣΕΝΤΕΡ CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**» και διακριτικό τίτλο «**TRAVEL CENTER CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Ε.Π.Ε.**», η οποία αποτελείτο από επτακόσια [700] εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας είκοσι μίας χιλιάδων [21.000] Ευρώ.

Με το δε προαναφερθέν υπ’ αριθ. 8465/29-4-2025 συμβόλαιό μου, η εκ των ως άνω συμβαλλομένων Στυλιανή-Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας, ως μοναδική εκ διαθήκης καθολική διάδοχος του ως άνω αποβιώσαντος πατρός της, αποδέχθηκε ρητώς και με το ευεργέτημα της απογραφής, σύμφωνα και με την προαναφερθείσα με αριθμό Έκθεσης 1940/31-12-2024 έκθεση αποδοχής κληρονομίας επ’ ωφελεία απογραφής του Πρωτοδικείου Αθηνών [Περιφερειακή Έδρα Κορωπίου] την πιο πάνω κληρονομία, που κατελήφθη σ' αυτήν από τον πιο πάνω αποβιώσαντα πατέρα της με τον προαναφερθέντα τρόπο, ως προς τα ως άνω εταιρικά μερίδια της πιο πάνω Εταιρείας καθώς και δήλωσε ότι σιωπηρώς έχει αποδεχθεί την κληρονομία αυτή από τον χρόνο της επαγωγής της και έχει από τότε αναμειχθεί σ' αυτήν.

Γίνεται μνεία ότι στο εν λόγω υπ’ αριθ. 8465/29-4-2025 συμβόλαιό μου προσαρτώνται όλα τα νομιμοποιητικά της κληρονομίας αυτής έγγραφα και δη :

α] Επικυρωμένο αντίγραφο της με Αριθμό 127 / Τόμος 3 / Έτους 2023 ληξιαρχικής πράξης θανάτου του Ληξιαρχείου του Δήμου Γλυφάδας, από την οποία προκύπτει ο θάνατος του ανωτέρω αποβιώσαντος.

β] Επικυρωμένο αντίγραφο του υπ’ αριθ. πρωτ. 40235/4-12-2023 πιστοποιητικού εγγυτέρων συγγενών του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης.

γ] Το υπ’ αριθ. πρωτ. 49596/20-01-2025 πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Αθηνών [Τμήμα Διαθηκών] περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης του ως άνω αποβιώσαντος πλην της

προαναφερθείσης με αριθμό 4301/13-1-2022 δημόσιας διαθήκης του, που είχε συνταχθεί ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Βασιλείου Χρόνη, η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα από το Ειρηνοδικείο Αθηνών, κατά την συνεδρίαση της 11-09-2024 δια του υπ' αριθ. 5061/11-09-2024 πρακτικού του και καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία διαθηκών του ίδιου Ειρηνοδικείου στον τόμο 753 και με αύξοντα αριθμό 45, που επίσης προσαρτάται στην παρούσα, μετά του σώματος της διαθήκης αυτής.

δ] Το με αρ. πιστοποιητικού 23917/05-11-2024 πιστοποιητικό περί μη κατάθεσης αγωγής αμφισβήτησης κληρονομικού δικαιώματος του Πρωτοδικείου Αθηνών, από το οποίο προκύπτει ότι δεν έχει κατατεθεί αγωγή που να απευθύνεται στο Μονομελές και Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά της ως άνω κληρονόμου Στυλιανής – Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ σχετικά με την αμφισβήτηση του κληρονομικού της δικαιώματος στην κληρονομιά του ως άνω αποβιώσαντος πατρός της Μιχαήλ Καραβά και επίσης δεν έχει προσβληθεί το κύρος της ως άνω με αριθ. 4301/13-01-2022 Δημόσιας Διαθήκης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Χρόνη που δημοσιεύθηκε στο Ειρηνοδικείο Αθηνών κατά τα ανωτέρω ειδικότερα αναφερόμενα.

Και ε] Επικυρωμένο αντίγραφο της υπ’ αριθμόν 24940/28-4-2025 [Αριθ. Φακέλου Θ-28-11-2025] δηλώσεως φόρου κληρονομίας, την οποία υπέβαλε η ως άνω κληρονόμος στο ΚΕΦΟΚ Αττικής, για την πιο πάνω κληρονομία, στην οποία συμπεριέλαβε ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του ως άνω αποβιώσαντος στην Εταιρεία αυτή.

Έτσι πλέον, στο εταιρικό κεφάλαιο της πιο πάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΡΑΒΕΛ – ΣΕΝΤΕΡ CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης**»

και διακριτικό τίτλο «**TRAVEL CENTER CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Ε.Π.Ε.**» εξ Ευρώ τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων [37.200] Ευρώ, που διαιρείται σε χίλια διακόσια σαράντα [1.240] εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα [30] Ευρώ το καθένα, μετέχουν ως εταίροι οι ως άνω συμβαλλόμενοι στο παρόν και δη :

1) Η Στυλιανή-Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας με επτακόσια [700] εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας είκοσι μίας χιλιάδων [21.000] Ευρώ και 2) ο εταίρος Αντώνιος Όρρος του Βάσου με πεντακόσια σαράντα [540] εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας δέκα έξι χιλιάδων διακοσίων [16.200] Ευρώ.

Η εταιρεία αυτή φέρει Αριθμό ΓΕΜΗ 3872101000 και Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 099456655, υπάγεται δε στην αρμοδιότητα του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Τέλος, με το ίδιο ως άνω υπ' αριθ. 8.465/29-4-2025 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωριστεί στις 12/05/2025 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5372917, οι ως άνω Στυλιανή – Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας και Αντώνιος Όρρος του Βάσου και της Μάρθας, ως μοναδικοί πλέον εταίροι της πιο πάνω Εταιρείας κατά τα προαναφερθέντα, προέβησαν : α] σε τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας:

α1] Ως προς το άρθρο πέντε [5], που αφορά κεφάλαιο της Εταιρείας, συνεπεία της εισόδου στην Εταιρεία αυτής της ως άνω Στυλιανής – Ευαγγελίας Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας, ως μοναδικής κληρονόμου του πιο πάνω αποβιώσαντος εταίρου Μιχαήλ Καραβά του Αντωνίου κατά τα ανωτέρω ειδικότερα αναφερόμενα.

Και α2] Ως προς το άρθρο έντεκα [11], που αφορά τη διαχείριση της Εταιρείας και ειδικότερα η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατέθηκε για αόριστο χρόνο στον εταίρο Αντώνιο Όρρο του Βάσου, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως και β] σε κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας, όπως όλα αυτά προκύπτουν από την με αριθ. πρωτ. 3615461/13-5-2025 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, που προσαρτάται στο παρόν και την εγκυρότητα της οποίας ήλεγξα εγώ ο Συμβολαιογράφος μέσω διαδικτύου διά της σχετικής ηλεκτρονικής εφαρμογής της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος.

ΙΙ. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Στη συνέχεια οι ως άνω συμβαλλόμενοι στο παρόν Στυλιανή-Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας και Αντώνιος Όρρος του Βάσου δήλωσαν ότι ως μόνοι εταίροι της Εταιρείας αυτής εκπροσωπούντες το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας αυτής, συνέρχονται σε αυτόκλητη συνέλευση σήμερα ενώπιόν μου, σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας και αποφασίζουν ομόφωνα την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων που γίνεται με το παρόν συμβόλαιό μου, όπως ειδικότερα ορίζεται κατωτέρω.

Ειδικότερα, με το σημερινό συμβόλαιό μου η εκ των συμβαλλομένων στο παρόν Στυλιανή-Ευαγγελία Καραβά του Μιχαήλ και της Σοφίας, η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «πωλήτρια», δήλωσε ότι και τα επτακόσια [700] εταιρικά μερίδια που της ανήκουν κατά τα προαναφερθέντα στην πιο πάνω εταιρεία, τα πωλεί, τα παραχωρεί και τα μεταβιβάζει

στον έτερο των συμβαλλομένων Αντώνιο Όρρο του Βάσου, ο οποίος θα αποκαλείται για συντομία στο παρόν «ο αγοραστής», κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, με συμφωνηθέν τίμημα το ποσό των τριάντα χιλιάδων [30.000,00] Ευρώ.

Το πιο πάνω τίμημα τα συμβαλλόμενα μέρη το αναγνωρίζουν, αληθινό, εύλογο, δίκαιο και ανάλογο προς την αντιπαροχή.

Ολόκληρο το παραπάνω συμφωνηθέν τίμημα των τριάντα χιλιάδων [30.000,00] Ευρώ υπόσχεται και αναλαμβάνει την υποχρέωση ο αγοραστής να καταβάλει και δέχεται η πωλήτρια να λάβει σε μία [1] άτοκη ισόποση δόση, η οποία ορίζεται καταβλητέα τμηματικώς δι' αντιστοίχων μερικότερων διατραπεζικών εμβασμάτων που θα εκτελέσει ο αγοραστής σε αντίστοιχο τραπεζικό λογαριασμό της πωλήτριας το αργότερο μέχρι την τριακοστή [30η] του μηνός Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι επτά [2027].

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η πληρωμή του τιμήματος που οφείλεται θα αποδεικνύεται αποκλειστικά με έγγραφα και συγκεκριμένα με γραπτές εξοφλητικές αποδείξεις της πωλήτριας ή αντίστοιχα παραστατικά Τραπέζης ή για την περίπτωση υπερημερίας της πωλήτριας και για κάθε άλλη νόμιμη αιτία, με γραμμάτια παρακαταθέσεως των χρημάτων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Οποιοδήποτε άλλο αποδεικτικό μέσο αποκλείεται.

Σε περίπτωση που θα καθυστερήσει η καταβολή του πιο πάνω πιστωθέντος τιμήματος θα καθίσταται αυτό έντοκο με τον νόμιμο τόκο της υπερημερίας και θα δικαιούται η πωλήτρια να εισπράξει από τον υπερήμερο αγοραστή ολόκληρο το μέρος του τιμήματος

που δεν θα έχει πληρωθεί τότε, μαζί με τους τόκους υπερημερίας και τα έξοδα της εκτέλεσης, επισπεύδοντας αναγκαστική εκτέλεση με το συμβόλαιο αυτό, το οποίο ρητά οι συμβαλλόμενοι κηρύσσουν τίτλο εκτελεστό και εκκαθαρισμένο.

Ρητά συμφωνούν οι συμβαλλόμενες ότι όσο χρόνο ο αγοραστής θα οφείλει χρήματα για την εξόφληση του πιστωθέντος υπολοίπου τιμήματος, δεν θα έχει το δικαίωμα να πουλήσει και γενικά να μεταβιβάσει τα πιο πάνω μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να τα επιβαρύνει και κάθε τέτοια πράξη της δεν θα έχει καμία ισχύ απέναντι στην πωλήτρια.

Μετά την εξόφληση του πιστωθέντος τιμήματος η πωλήτρια είναι υποχρεωμένη να υπογράψει, με έξοδα του αγοραστή, συμβολαιογραφική πράξη για την εξόφληση του υπόλοιπου τιμήματος της αγοραπωλησίας.

Πάντως ο αγοραστής έχει το δικαίωμα και μόνος της να υπογράψει, για τον εαυτό του και για λογαριασμό της πωλήτριας, την πράξη αυτή με αυτοσύμβαση, σύμφωνα με το άρθρο 235 του Αστικού Κώδικα, με εντολή και πληρεξουσιότητα που ισχύει και για τις περιπτώσεις των άρθρων 218, 223 και 726 του Αστικού Κώδικα και που του παρέχει με το συμβόλαιο αυτό η πωλήτρια, με τον όρο όμως να προσαρτηθούν στην πράξη αυτή οι παραπάνω εξοφλητικές αποδείξεις της πωλήτριας ή τα αντίστοιχα παραστατικά Τραπέζης ή τα αντίστοιχα γραμμάτια παρακαταθήκης, τα οποία θα αποδεικνύουν την πληρωμή του τιμήματος.

Η παρούσα πώληση εταιρικών μεριδίων γίνεται με όλα τα συναφή δικαιώματα της πωλήτριας στα μεταβιβαζόμενα αυτά εταιρικά μερίδια, προσωπικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις της και συμμεταβιβάζονται και συνεκχωρούνται δια του παρόντος σε σχέση με τα μεταβιβαζόμενα αυτά εταιρικά μερίδια

προς τον αγοραστή και τα πάσης φύσεως δικαιώματα της πωλήτριας.

Η πωλήτρια δήλωσε στη συνέχεια ότι υπόσχεται και εγγυάται τα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, διεκδίκηση, εκνίκηση τρίτου, κάθε φιλονικία ή διένεξη και από κάθε νομικό ελάττωμα.

Ο αγοραστής Αντώνιος Όρρος του Βάσου δήλωσε ότι αποδέχεται την γενόμενη προς αυτήν με το παρόν συμβόλαιό μου πώληση και μεταβίβαση των επτακοσίων [700] εταιρικών μεριδίων της ανωτέρω Εταιρείας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, με συνολικό συμφωνηθέν τίμημα το ποσό των τριάντα χιλιάδων [30.000,00] Ευρώ, το οποίο ολόκληρο ανέλαβε την υποχρέωση να καταβάλει στην πωλήτρια κατά τον τρόπο που αναφέρεται ειδικότερα πιο πάνω, ότι παρέλαβε από σήμερα στην κυριότητα, νομή και κατοχή του, τα παραπάνω μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια της εταιρείας αυτής και συνομολογεί και αποδέχεται και όλα όσα αναφέρονται πιο πάνω.

Έτσι η πωλήτρια αποξενούται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και δικαίωμά της, κυριότητας, νομής και κατοχής στα μεταβιβαζόμενα υπ' αυτής με το παρόν επτακόσια [700] εταιρικά μερίδια της πιο πάνω εταιρείας και εξερχόμενη της Εταιρείας αυτής αποκαθιστά και αναγνωρίζει τον αγοραστή τέλειο κύριο και κάτοχο των αντιστοίχων πιο πάνω εταιρικών μεριδίων, ο οποίος δύναται και δικαιούται του λοιπού να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει τα αντίστοιχα εταιρικά μερίδια, όπως θέλει και κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα και στο πλαίσιο των διατάξεων του καταστατικού της εταιρείας.

Έτσι μετά και την σημερινή μεταβίβαση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων μοναδικός πλέον εταίρος της ανωτέρω εταιρείας καθίσταται ο εκ των συμβαλλομένων στο παρόν Αντώνιος Όρρος του Βάσου, ο οποίος συμμετέχει στην εταιρεία με μία [1] μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται και από τα χίλια διακόσια σαράντα [1.240] εταιρικά μερίδια της Εταιρείας αυτής, ονομαστικής αξίας τριάντα [30] ευρώ του καθενός.

ΙΙΙ. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΥΤΗΣ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ακολούθως, ο εκ των συμβαλλομένων στο παρόν Αντώνιος Όρρος του Βάσου, ο οποίος τυγχάνει πλέον μοναδικός εταίρος της ανωτέρω Εταιρείας, συνεπεία της γενομένης δια του παρόντος συμβολαίου μου μεταβιβάσεως των ως άνω εταιρικών μεριδίων της εταιρείας αυτής κατά τα προαναφερθέντα, δήλωσε ότι συνέρχεται ενώπιόν μου σε αυτόκλητη συνέλευση σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό της πιο πάνω Εταιρείας και αποφασίζει ότι η ως άνω Εταιρεία θα είναι από σήμερα Μονοπρόσωπη, διεπομένη από τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει μετά από την τροποποίησή του με το Π.Δ. 419/10.12.1986 και με τον Ν. 4541/2018, και από τους όρους και συμφωνίες του Καταστατικού της, όπως αυτό κωδικοποιείται κατωτέρω.

ΚΑΙ IV. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τέλος, ο ως άνω Αντώνιος Όρρος του Βάσου, ευρισκόμενος, όπως προανεφέρθη, ενώπιόν μου σε αυτόκλητη συνέλευση σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, ως μοναδικός πλέον εταίρος αυτής, αποφασίζει την τροποποίηση του

καταστατικού της : α] ως προς το άρθρο 4 που αφορά τη διάρκεια της Εταιρείας, η οποία παρατείνεται μέχρι τις 2-8-2050 και β] ως προς την ανάλογη αναπροσαρμογή ολοκλήρου του Καταστατικού της Εταιρείας αυτής, λόγω της μετατροπής της σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης και την κωδικοποίηση του Καταστατικού της, το οποίο θα έχει πλέον ως εξής, ήτοι :

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

1. Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΡΑΒΕΛ – ΣΕΝΤΕΡ CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS - Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** και το διακριτικό τίτλο **«TRAVEL CENTER CONFERENCES INCENTIVES & GROUPS Μ.Ε.Π.Ε.».**

2. Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία της με λατινικά στοιχεία ή σε πιστή μετάφραση στην αγγλική.

ΑΡΘΡΟ 2

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής [οδός Αριστοτέλους, αριθμός 16].

2. Η Εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι κάθε πράξη γενικά που αφορά τον τουρισμό και ειδικότερα η οργάνωση περιηγήσεων σε όλη την Ελλάδα, η διεκπεραίωση πάσης φύσεως τουριστικού πακέτου για ημεδαπούς και αλλοδαπούς, η οργάνωση ταξιδίων στην αλλοδαπή, η έκδοση εισιτηρίων για κάθε μεταφορικό μέσο, η ίδρυση και η εκμετάλλευση ξενοδοχειακών και εν γένει τουριστικών εγκαταστάσεων, η αγορά μίσθωση και γενικά εκμετάλλευση τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, η αγορά και εκμετάλλευση αυτοκινήτων Ι.Χ. [rent a car], η ανάληψη πάσης φύσεως αντιπροσωπείας έχουσα σχέση με τα ταξίδια και τον τουρισμό οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, εδρεύοντος είτε στο εσωτερικό είτε στο εξωτερικό ως και η ίδρυση ανταλλακτηρίου συναλλάγματος, εκδόσεις χαρτιών και λοιπών τουριστικών εντύπων.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό καθώς επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας αρχικά ορίστηκε σε είκοσι [20] χρόνια και άρχισε από την καταχώριση περίληψης του αρχικού καταστατικού στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως [2-8-2000] και στη συνέχεια παρατάθηκε διαδοχικά και ορίσθηκε ως λήγουσα στις 2-8-2050.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα επτά χιλιάδες διακόσια [37.200] ευρώ, το οποίο κατά ρητή δήλωση των εδώ συμβαλλομένων, έχει ήδη καταβληθεί εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρείας. Το κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε χίλια διακόσια σαράντα [1.240] εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα [30] ευρώ το καθένα.

Η κάλυψη και καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου έγινε ήδη σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας εξ ολοκλήρου από τον ως άνω μοναδικό εταίρο Αντώνιο Όρρο του Βάσου, ο οποίος δήλωσε ρητά ότι ανέλαβε και τα χίλια διακόσια σαράντα [1.240] εταιρικά μερίδια, τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων με απόφασή της, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων [3/4] των εταίρων που αντιπροσωπεύουν τα τρία τέταρτα [3/4] του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

Το ποσό της αύξησης θα μπορεί να καλυφθεί από οποιονδήποτε, αλλά υπάρχει δικαίωμα προτίμησης των εταίρων, το οποίο αυτοί πρέπει να ασκήσουν με δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε

προθεσμία είκοσι [20] ημερών από την ημέρα που αποφασίστηκε η αύξηση.

ΑΡΘΡΟ 7

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλλουν συμπληρωματικές εισφορές, έπειτα από απόφαση της Συνέλευσης.

Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον 3/4 του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 38 του Ν. 3190/1955.

Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους μέσα σε ένα μήνα μετά από την έγγραφη πρόσκληση που θα απευθύνει σ' αυτούς ο διαχειριστής.

Σε περίπτωση μη καταβολής των συμπληρωματικών εισφορών από εταίρο ή εταίρους εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει σήμερα.

<u>ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ</u>

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Οι αποφάσεις αυτές υποχρεώνουν και τους εταίρους οι οποίοι είναι απόντες ή διαφωνούν.

Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη και για τον προσδιορισμό του μισθού τους, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυσή της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 9

1. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή υποχρεωτικά με συστημένη επιστολή, τουλάχιστον μια φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου, από την μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται από το άρθρο 10 του Νόμου 3190.
2. Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, θα μπορούν να συνέλθουν στη συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο, και να αποφασίσουν έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνέλευσης, εφόσον δεν έχει αντίρρηση κάποιος από τους εταίρους αυτούς.

ΑΡΘΡΟ 10

1. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων [2/3] των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα [2/3] τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, εκτός από τις περιπτώσεις που στο νόμο ή στο καταστατικό αυτό προβλέπεται διαφορετική πλειοψηφία.

Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από άλλους εταίρους ή από τρίτους, με ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο.

2. Ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης απαιτείται: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας β) για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους γ) για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των προβλεπομένων ανωτέρω, καθώς επίσης και δ) για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 11

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για αόριστο χρόνο στον εταίρο Αντώνιο Όρρο του Βάσου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία και θα ενεργεί επ' ονόματι αυτής κάθε πράξη διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό κ.λ.π. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις.

2. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτων την υπογραφή αυτού κάτω από την εταιρική επωνυμία.

3. Εάν ο διαχειριστής ανακληθεί νομίμως, από της ανακλήσεως αυτού διορίζεται νέος διαχειριστής εταίρος ή τρίτος, ο οποίος

εκλέγεται από την συνέλευση των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 10 παράγραφος 1 του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12

1. Η μερίδα συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία αποτελείται από τα εταιρικά μερίδια του καθενός.

2. Οι εταίροι ευθύνονται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι το ποσό του κεφαλαίου το οποίο έχουν συνεισφέρει.

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων κατά την πλειοψηφία του άρθρου 10 παράγραφος 1 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 13

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των μεριδίων αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου να ληφθεί απόφαση η οποία αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 3190/1955 «περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης».

3. Κάθε εταίρος δικαιούται, οποτεδήποτε, να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 14

Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό [1/20] τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν από τον διαχειριστή την σύγκλιση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης μέσα σε είκοσι [20] μέρες μετά την επίδοση προς αυτόν της σχετικής αίτησης. Αν δεν συγκληθεί συνέλευση από τον Διαχειριστή μέσα σε είκοσι μέρες αφότου του επιδοθεί η σχετική αίτηση, η σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης γίνεται μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, η οποία θα εκ- δοθεί σύμφωνα με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

ΑΡΘΡΟ 15

Το άρθρο 23 του Ν. 3190/1955, ως ισχύει σήμερα, δεν έχει εφαρμογή για τον Μιχαήλ Καραβά, ο οποίος δύναται να μετέχει σε ανταγωνιστικές επιχειρήσεις και να ασκεί για λογαριασμό των άνω επιχειρήσεων πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ) - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 16

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη [1] Ιανουάριου κάθε χρόνου και λήγει στις τριάντα μία [31] Δεκεμβρίου του ιδίου χρόνου. Εξαιρείται η πρώτη εταιρική χρήση περιέλαβε το χρονικό διάστημα από τη νόμιμη σύσταση της εταιρείας μέχρι την τριάντα μία [31] Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες ένα [2001].

ΑΡΘΡΟ 17

1. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείες καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις [ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα] και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου.

ΑΡΘΡΟ 18

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθεί από τα ακαθάριστα κάθε έξοδα κάθε ζημία, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό [5%] επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο [1/3] του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου, το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεσή του, είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί στους εταίρους, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 19

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 20

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εταίρου και εφόσον η μερίδα θα περιέλθει νόμιμα σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή πρόσωπα, η εταιρεία δεν λύνεται αλλά εξακολουθεί να υφίσταται για τον υπόλοιπο χρόνο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 21

1. Η εταιρεία λύεται: α] Με τη λήξη της διάρκειάς της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η

συνέλευση των εταίρων δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειας της, όπως προβλέπεται από το Νόμο, β] Πριν από την λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την πλειοψηφία της παραγράφου 1 του άρθρου 10 παρ. 1 του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για την διάλυση ή όχι της εταιρείας σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη από το μισό του κατατιθεμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

ΑΡΘΡΟ 22

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστές διορίζονται οι παραπάνω διοριζόμενοι διαχειριστές, οι οποίοι ενεργούντες ο καθένας ξεχωριστά εκπροσωπούν την εταιρεία και υπογράφουν για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται «εξακολουθούσα» και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθεται η φράση «υπό εκκαθάριση».

2. Σε κατεπείγουσα περίπτωση, εφόσον υπάρχουν σπουδαίοι λόγοι, οι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα δέκατο [1/10] του εταιρικού κεφαλαίου δικαιούνται να ζητήσουν από το Μονομελές

Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας την ανάκληση των εκκαθαριστών, οι οποίοι έχουν διορισθεί είτε από την συνέλευση των εταίρων είτε κατά την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.

3. Έργο των εκκαθαριστών είναι να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσουν τα χρέη της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύουν σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας διανέμεται στους εταίρους σύμφωνα με την μερίδα του καθενός.

ΑΡΘΡΟ 23

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων που προέρχεται από τη συμμετοχή τους στην εταιρεία ή μεταξύ των εταίρων και της εταιρείας θα υπάγεται στην κατά τόπο αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 24

Για κάθε άλλο θέμα το οποίο δεν ρυθμίζεται από το Καταστατικό αυτό θα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος μόνον εγγράφως θα αποδεικνύεται και όπως ο νόμος ορίζει.

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν αμοιβαία ότι αναγνωρίζουν την παρούσα σύμβαση καθ' όλα έγκυρη, ισχυρή, νόμιμη και απρόσβλητη και ότι παραιτούνται αμοιβαία από κάθε δικαίωμά τους και κάθε αξίωση, αγωγή και ένστασή τους για διάρρηξη,

προσβολή ή ακύρωση της για οποιοδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία και από κάθε σχετική αγωγή και ένστασή τους.

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν υπεύθυνα σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία και διαμονή τους είναι αυτή που δηλώθηκε από τον καθένα στην αρχή της πράξης αυτής, η δε έδρα της εταιρείας είναι η πιο πάνω αναφερομένη.

Στους συμβαλλομένους υπενθύμισα την υποχρέωση τήρησης των διατυπώσεων δημοσιότητας του παρόντος και τις συνέπειες της παράλειψής της, όπως οι διατάξεις αυτές ισχύουν μετά τον Ν.3853/2010 «περί απλοποίησης των διαδικασιών σύστασης προσωπικών και κεφαλαιουχικών εταιριών».

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε η πράξη αυτή σε δεκαπέντε [15] φύλλα, με δύο [2] αντίγραφα, για την οποία εισπράχθηκαν υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ εξ Ευρώ 10,00. Για δικαιώματα της παρούσης εισπράχθηκαν 690,00 Ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φόρος Προστιθέμενης Αξίας [Φ.Π.Α.] 24%, ήτοι Ευρώ 165,60. Έτσι η συνολική είσπραξη μαζί με τις υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ ανέρχεται σε 865,60 Ευρώ.

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ ο Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Στυλιανή – Ευαγγελία Καραβά

Αντώνιος Όρρος

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
THEODOROS CHRONIS
Ημερομηνία: 2025.07.10
16:24:06 EEST