Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Αρταβάνη Πολυξένη
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

Αθήνα,27/01/2016
Αριθ.Πρωτ.:339175

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **29/12/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ **544489** σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, του Ν. 3419/2005 και του Ν.3853/2010, οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ.) Χρήσης από 01/01/2014 - 31/12/2014, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ 00**3864001000.**

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΡΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΒΕΡΓΙΝΑΣ 7
Τ.Κ.: 15344, ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Της εταιρείας «ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Π.Ε.» για τον ισολογισμό της χρήσης 31/12/2014 .

Προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων

Κύριοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας καλώ σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση για τη λήψη αποφάσεων και στα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1^{Ο}: Υποβολή και έγκριση του ισολογισμού της εταιρικής χρήσης του 2014 της διάθεσης των κερδών αυτής.

ΘΕΜΑ 2^{Ο}: Απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014.

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό της 31.12.2014 (χρήση 1/1/2014-31/12/2014).

Ο Ισολογισμός και οι λοιπές Οικονομικές Καταστάσεις είναι σαφείς.

Οι Οικονομικές καταστάσεις σχετικές με την χρήση 2014 παρουσιάζουν κέρδος 245.717,02€, το οποίο διατίθεται ως εξής 65.065,31€ φόρος εισοδήματος, 9.091,53€ τακτικό αποθεματικό, 50.000,00€ πρώτο μέρισμα και 121.560,18€ κέρδη εις νέο.

Τα αποτελέσματα της χρήσεως 1/1/2014-31/12/2014 αναλύονται κάτωθι:

Ι.Αποτελέσματα εκμετάλευσης		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		647.911,53
Μείον:Κόστος πωλήσεων		441.362,03
Μικτά Αποτελέσματα (κέρδη/Ζημιές) Εκμεταλλεύσεως		206.549,50
Σύνολο		206.549,50
Μείον:1.Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	43.571,93	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	24.734,51	
6.Διαφορές ενσωματώσεως και καταλογισμού		68.306,44

Μερικά Αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) Εκμεταλλεύσεως			**138.243,06**
ΠΛΕΟΝ (ή μείον)			
1.Έσοδα συμμετοχών		110.695,20	
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		135,85	
		110.831,05	
Μείον:			
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	3.185,00	3.185,00	107.646,05
Ολικά Αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)Εκμεταλλεύσεως			**245.889,11**
Μείον:			
1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	172,09		
4.Προβλ. για έκτακτους κινδύνους		172,09	-172,09
Οργανικά & Εκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)			**245.717,02**
ΜΕΙΟΝ:			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			4.550,58
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		4.550,58	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**245.717,02**

Μετά την ανάγνωση της έκθεσης των Διαχειριστών παρακαλώ να προβείτε σε έγκριση του Ισολογισμού και των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2014 και να λάβετε αποφάσεις στα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Αγία Παρασκευή, 30 Σεπτεμβρίου 2015

Οι Διαχειριστές

ΜΕΞΗΣ ΛΟΥΚΑΣ

ΤΑΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΕΠΕ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΒΕΡΓΙΝΑΣ 7 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΑΦΜ: 099283968 - ΔΟΥ: ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΗΛ & ΦΑΞ: 210.6017403

ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣ/ΚΗ-ΕΜΠ/ΚΗ ΕΠΕ

ΑΦΜ : 099288968

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2014
2η Εταιρική Χρήση (01/01/2014 - 31/12/2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Παρά Κλειόμενης χρήσης 2014			Παρά Προηγούμενης Χρήσης 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	400,00	399,99	0,01	400,00	399,99	0,01
Σύνολο Εξόδων Εγκατάστασης	**400,00**	**399,99**	**0,01**	**400,00**	**399,99**	**0,01**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	63.524,16			63.524,16		
	63.524,16		63.524,16	63.524,16		63.524,16
4. Μηχανήματα-τεχν.εγκατ/σεις-λοιπός μηχαν.εξοπλ.	45.050,37	40.188,31	4.861,36	38.960,84	38.958,43	2,41
5. Μεταφορικά μέσα	23.807,23	23.807,19	0,04	23.807,23	23.807,19	0,04
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	27.267,61	24.014,02	3.253,59	21.539,65	20.694,32	845,33
Σύνολο Ενσώματων Ακινητοποιήσεων	**159.649,37**	**88.010,52**	**71.638,85**	**147.831,88**	**83.459,94**	**64.371,94**
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)	**159.649,37**	**88.010,52**	**71.638,85**	**147.831,88**	**83.459,94**	**64.371,94**
ΙΙΙ. Συμμετοχές & Άλλες Μακροπ/σμες Χρημ/κές Απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις		5.800,00				
		5.800,00				
Μείον : προβλέψεις για υποτιμήσεις			5.800,00			5.800,00
Σύνολο Συμμετοχών			**5.800,00**			**5.800,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ + ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			**77.438,85**			**70.171,94**
Ι. Αποθέματα						
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			458,84			406,26
Σύνολο Αποθεμάτων			**458,84**			**406,26**
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		548.053,35				
Μείον Προβλέψεις			548.053,35			314.109,98
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			36.300,38			58.340,00
3β. Επιταγές εισπρ. σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			566.079,25			566.079,05
6. Εργ/θεσμες απαιτ.λοιπών συμμετ.ενδιαφ. επιχ/σεων			76.491,16			3.302,58
11. Χρεώστες διάφοροι			29.124,58			8.377,81
Σύνολο Απαιτήσεων			**1.256.049,12**			**950.409,42**
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			72.452,78			2.690,73
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			5.665,68			45.484,67
			78.118,46			48.175,40
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙΙΙ + ΔΙV)			**1.334.626,42**			**998.991,08**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ + Ε)			**1.412.065,28**			**1.069.163,03**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Παρά Κλειόμενης Χρήσης 2014		Παρά Προηγούμενης Χρήσης 2013	
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Ι. Κεφάλαιο				
1. Καταβλημένο		69.420,00		69.420,00
		69.420,00		**69.420,00**
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια				
1. Τακτικό αποθεματικό	16.553,82			
Μείον : Ζημιά από πωλ. ή μοτίμ.συμ/ών & χρεογ.προς συμφωνο		16.553,82		7.462,29
		16.553,82		**7.462,29**
V. Αποτελέσματα Εις Νέο				
Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο		**597.275,85**		**475.715,67**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ + ΑΙΙ + ΑΙΙΙ + ΑΙV + ΑV)		**683.249,67**		**552.597,96**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές		289.879,33		176.383,39
2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες		321.600,31		311.850,00
3. Τραπεζ. λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		317,84		286,74
4. Προκαταβολές πελατών		3.690,00		3.692,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη		60.151,09		29.470,98
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί		13.177,04		4.881,96
10. Μερίσματα πληρωτέα		50.000,00		
11. Πιστωτές διάφοροι		-10.000,00		-10.000,00
		728.815,61		**516.565,07**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)		**728.815,61**		**516.565,07**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ)		**1.412.065,28**		**1.069.163,03**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			**647.911,53**			**1.020.439,50**
Μείον : Κόστος Πωλήσεων			441.362,23			725.519,16
Μικτά Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές) Εκμετάλλευσης			**206.549,50**			**294.920,34**
Σύνολο			**206.549,50**			**294.920,34**
ΜΕΙΟΝ :						
1. Εξαδοδειοικητικής λειτουργίας		43.571,93			64.459,73	
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		24.734,51			35.937,29	
			68.306,44			100.397,02
Μερικά Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές) Εκμετάλλευσης			**138.243,06**			**194.523,32**
Μείον :						
1. Έσοδα συμμετοχών		110.695,20			3.834,87	
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		135,85			21.602,32	
		110.831,05			**25.437,19**	
Μείον :						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	3.185,00	3.185,00	107.646,25	13.116,90	13.116,90	12.320,29
Ολικά Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές) Εκμετάλλευσης			**245.889,11**			**206.843,61**
Μείον :						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	172,09			2.447,56		
		172,09	-172,09		2.447,56	-2.447,56
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές)			**245.717,02**			**204.396,05**
ΜΕΙΟΝ :						
Σύνολο αποσβέσεωνπαγίων στοιχείων		4.550,58			8.536,13	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτούργ. Κόστος		4.550,58			8.536,13	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ, προφόρων			**245.717,02**			**204.396,05**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη - ζημιές) χρήσης		**245.717,02**		**204.396,05**
(+) : Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών - ζημιών) προηγ. χρήσεων		475.715,67		336.732,15
Σύνολο		**721.432,69**		**541.128,20**
ΜΕΙΟΝ : 1. Φόρος εισοδήματος & εισφορά Ο.Γ.Α.	65.065,31		55.150,24	
ΜΕΙΟΝ : 2. Λοιποί ή μη ενσωμ. στο λειτουργ. κόστος φόροι		65.065,31	2.800,00	57.950,24
Κέρδη Προς Διάθεση ή Ζημιές Εις Νέο		**656.367,38**		**483.177,96**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :				
1. Τακτικό αποθεματικό		9.091,53		7.462,29
2. Πρώτο μέρισμα		50.000,00		
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο		597.275,85		475.715,67
		656.367,38		483.177,96

Οι Διαχειριστές

Μέσης Λουκάς

Τάτσης Κωνσταντίνος

ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΕΠΕ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΒΕΡΓΙΝΑΣ 7 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΑΦΜ. 099288968 - ΔΟΥ: ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΤΗΛ & ΦΑΞ: 210.8017403

Ο Λογιστής

Τσιμπίδης Παναγιώτης

ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΦΟΡΟΤ/ΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ Γ. ΤΣΙΜΠΙΔΗ
ΑΦΜ:051901810-ΔΟΥ:ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ (ΖΩΓΡΑΦΟΥ. ΙΒ')
ΑΡ. ΜΗΤ. ΑΔΕΙΑΣ 5351 - ΤΑΞΗ ΑΔΕΙΑΣ Α'
Γ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ 60 - ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΤΗΛ.:2107756634-2107482911.FAX:2107777550

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

'ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ε.Π.Ε.'

ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

1. Η κατάρτιση και η δομή των οικονομικών καταστάσεων έγιναν σύμφωνα με τον νόμο. Παρεκκλίσεις χάριν της πραγματικής εικόνας δεν έγιναν.

2. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία τους.

3. Δεν συντρέχουν περιπτώσεις σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης.

4.

5. Απαιτήσεις, υποχρεώσεις, διαθέσιμα περιουσιακά στοιχεία σε ξένο νόμισμα δεν υπάρχουν.

6. Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης δεν έγιναν.

7. Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις.

8. Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων δεν υπάρχουν.

9. Δεν συντρέχει περίπτωση σύνταξης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

10.Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 69.420,00 ευρώ διαιρεμένο σε 2314 μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ.

11.Ίδιες μετοχές δεν αποκτήθηκαν εντός της χρήσεως.

12.Το απότελεσμα της διαχειριστικής χρήσης ανέρχεται σε κέρδος ύψους 245.717,02 ευρώ.

Αγία Παρασκευή 30/09/2015

Οι διαχειριστές

Μέξης Λουκάς

Τάτσης Κωνσταντίνος

Ο λογιστής

Τσιμπίδης Παναγιώτης

ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΦΟΡΟΤ/ΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ Γ. ΤΣΙΜΠΙΔΗ
ΑΦΜ:051901810-ΔΟΥ:ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ (ΖΩΓΡΑΦΟΥ, ΙΒ')
ΑΡ. ΜΗΤ. ΑΔΕΙΑΣ 5351 - ΤΑΞΗ ΑΔΕΙΑΣ Α'
Γ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ 60 - ΖΩΓΡΑΦΟΣ
ΤΗΛ.:2107756634-2107482911,FAX:2107777850