



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 22/07/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3677283

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΟΥΛΙΑ ΚΑΙ ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **INTERMED ABEE** και αριθμό ΓΕΜΗ **002333601000**.

Την **22/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5441102 οι εγκεκριμένες από την 18/07/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5441103 η από 18/07/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/ση : ΚΑΤΕΧΑΚΗ 58 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΓΑΡΜΠΗΣ ΝΙΚΟΣ του ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 25011.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 36851.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.



«INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 2333601000

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024**

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα)

Βεβαιώνεται ότι, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01/2024 - 31/12/2024, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. στις 10/07/2025 και έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014, βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) της εταιρείας.

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Τσέτη Ειρήνη

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01 – 31/12/2024.....	4
1.1. Αποτελέσματα Χρήσεως	4
1.2. Ισολογισμός.....	5
1.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.....	6
1.4. Κατάσταση ταμειακών ροών	7
2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	8
3. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών οικονομικών καταστάσεων	10
3.1. Βασικές Λογιστικές Αρχές.....	10
4. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 01/01 – 31/12/2024.....	17
4.1. Γενικές πληροφορίες	17
4.2. Εμπράγματα Βάρη	17
4.3. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	17
4.4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	18
4.5. Ενσώματα πάγια & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	19
4.6. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	20
4.7. Εμπορικές απαιτήσεις	20
4.8. Λοιπές απαιτήσεις	21
4.9. Μετοχικό Κεφάλαιο	21
4.10. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού.....	21
4.11. Πληροφορίες για το απασχολούμενο προσωπικό	21
4.12. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	23
4.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	23
4.14. Αναβαλλόμενοι φόροι.....	23
4.15. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	24
4.16. Λοιπές υποχρεώσεις	24
4.17. Κύκλος εργασιών	25
4.18. Λοιπά συνήθη έσοδα	26
4.19. Έξοδα ανά κατηγορία	26
4.20. Λοιπά έξοδα και ζημιές - Λοιπά έσοδα και κέρδη.....	26
4.21. Συνολικές αμοιβές της Εταιρείας προς ελεγκτικά γραφεία	27
4.22. Η προτεινόμενη ή διάθεση των κερδών.....	27
4.23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	27

Σημείωση : Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.

1. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 01/01 – 31/12/2024

1.1. Αποτελέσματα Χρήσεως

	Σημ.	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Κύκλος εργασιών		50.517.180	45.589.256
Μείον: clawback & rebate		(1.916.698)	(1.318.901)
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.17	48.600.482	44.270.355
Κόστος πωληθέντων		(25.237.380)	(23.088.452)
Μικτό κέρδος		23.363.102	21.181.903
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.18	257.657	163.580
Σύνολο		23.620.759	21.345.483
Έξοδα διοίκησης		(2.048.540)	(2.104.545)
Έξοδα διάθεσης		(17.430.956)	(15.543.057)
Έξοδα, έρευνας και ανάπτυξης		(648.726)	(739.621)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.20	(270.941)	(216.704)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		(150.000)	0
Λοιπά έσοδα και κέρδη	4.20	298.289	95.914
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων - κέρδη/(ζημιές)		3.369.884	2.837.470
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		13	5
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(617.836)	(559.690)
Αποτέλεσμα προ φόρων - κέρδη/(ζημιές)		2.752.060	2.277.784
Φόροι εισοδήματος		(753.643)	(426.769)
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους - κέρδη/(ζημιές)		1.998.418	1.851.016
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων - κέρδη/(ζημιές)		4.677.996	4.012.132
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και clawback & rebate - κέρδη/(ζημιές)		6.594.693	5.331.033

1.2. Ισολογισμός

	Σημ.	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.5	17.874.251	18.179.467
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.5	8.280.005	5.273.526
Λοιπός εξοπλισμός	4.5	2.290.248	2.464.125
Σύνολο		28.444.504	25.917.119
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4.5	69.263	104.606
Σύνολο		69.263	104.606
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	4.6	5.559.082	5.296.785
Δάνεια και απαιτήσεις		57.285	52.778
Σύνολο		5.616.367	5.349.563
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		34.130.134	31.371.288
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		7.924.246	9.117.169
Εμπορεύματα		1.095.142	828.058
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		13.226.556	11.149.868
Προκαταβολές για αποθέματα		860.761	391.203
Σύνολο		23.106.704	21.486.299
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.7	11.219.052	9.393.206
Λοιπές απαιτήσεις	4.8	893.300	983.808
Προπληρωμένα έξοδα		650.861	427.241
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.852.982	1.211.967
Σύνολο		14.616.195	12.016.223
Σύνολο κυκλοφορούντων		37.722.900	33.502.521
Σύνολο ενεργητικού		71.853.033	64.873.810
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.9	17.065.413	17.065.413
Σύνολο		17.065.413	17.065.413
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.10	784.656	691.938
Αποτελέσματα εις νέο		15.434.367	13.528.667
Σύνολο		16.219.023	14.220.605
Σύνολο καθαρής θέσης		33.284.435	31.286.018
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	4.11	109.821	88.482
Σύνολο προβλέψεων		109.821	88.482
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια (μακροπρόθεσμα)	4.12	2.636.250	3.751.736
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.13	231.544	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.14	680.664	559.235
Σύνολο		3.548.458	4.310.971
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια (βραχυπρόθεσμα)		7.440.000	7.440.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		1.115.486	1.385.167
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.15	22.280.782	17.182.595
Φόρος εισοδήματος		765.694	415.927
Λοιποί φόροι και τέλη		246.822	208.897
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		438.469	411.162
Λοιπές υποχρεώσεις	4.16	2.167.075	1.978.653
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		455.992	165.938
Σύνολο		34.910.319	29.188.339
Σύνολο υποχρεώσεων		38.458.777	33.499.310
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		71.853.033	64.873.810

1.3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

31/12/2024				
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ /κου	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	17.065.413	691.938	13.528.667	31.286.018
Τακτικό αποθεματικό		92.717	(92.717)	0
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους - κέρδη/(ζημιές) 01/01 - 31/12/2024			1.998.418	1.998.418
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	17.065.413	784.656	15.434.367	33.284.435
31/12/2023				
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ /κου	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023	17.065.413	649.629	11.719.960	29.435.002
Τακτικό αποθεματικό		42.309	(42.309)	0
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους - κέρδη/(ζημιές) 01/01 - 31/12/2023			1.851.016	1.851.016
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	17.065.413	691.938	13.528.667	31.286.018

1.4. Κατάσταση ταμειακών ροών

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
<u>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτέλεσμα προ φόρων - κέρδη/(ζημίες)	2.752.060	2.277.784
<i>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων	1.308.112	1.174.662
Προβλέψεις	92.468	23.650
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	(29.266)	119.474
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	617.824	559.685
<i>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνηση:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.620.406)	(2.497.531)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.526.262)	(3.102.636)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	6.094.503	5.271.184
<i>Μείον:</i>		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	(573.679)	(636.997)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(424.986)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.690.368	3.189.274
<u>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
(Πληρωμές) εισπράξεις για (απόκτηση) πώληση παγίων στοιχείων	(3.664.198)	(1.942.068)
Τόκοι εισπραχθέντες	13	5
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(3.664.185)	(1.942.063)
<u>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	(1.385.167)	(1.157.167)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.385.167)	(1.157.167)
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α) + (β) + (γ)	641.015	90.045
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.211.967	1.121.922
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.852.982	1.211.967

2. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011



Grant Thornton

Ορκιστοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατσάνη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

3. Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. την 31 Δεκεμβρίου 2024 που καλύπτουν περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2024 έως και 31 Δεκεμβρίου 2024, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε εύλογες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.).

Οι Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, είναι οι ίδιες που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31/12/2023.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π., απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας, έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία. Στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν πραγματοποιηθεί στρογγυλοποιήσεις των δύο δεκαδικών ψηφίων.

3.1. Βασικές Λογιστικές Αρχές

3.1.1. Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια επιμετρήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στο ιστορικό κόστος, μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνο κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια – Βελτιώσεις κτιρίων 50 έτη

Μηχανολογικός εξοπλισμός	20 έτη
Αυτοκίνητα	6-8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.1.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα Άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στο ιστορικό κόστος, μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους. Η ωφέλιμη ζωή τους εκτιμήθηκε 5-10 έτη.

3.1.3. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά (αρχική αναγνώριση) στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει: α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο, και β) Μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Τα κόστη διανομής δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής. Όταν απαιτείται σημαντική περίοδος χρόνου για να καταστούν τα αποθέματα έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή τους, το κόστος των αποθεμάτων μπορεί να επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων, κατά το μέρος που οι τόκοι αυτοί αναλογούν στα εν λόγω αποθέματα και για την προαναφερθείσα περίοδο.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος η εταιρεία το έχει προσδιορίσει με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

3.1.4. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο κόστος μείον ζημιές απομείωσης. Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με την σταθερή μέθοδο. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.1.5. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης. Τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο μικρότερο ποσό μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.1.6. Καθαρή θέση

Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας αναγνωρίζεται αρχικά και επιμετρείται μεταγενέστερα στο ονομαστικό τους ποσό, που έχει ληφθεί ή καταβληθεί. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

3.1.7. Προβλέψεις - προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει, κατά την κρίση της οντότητας, σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Διαφορές που προκύπτουν κατά την επανεκτίμησή των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.1.8. Αναβαλλόμενος φόρος

Η εταιρεία αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της. Οι εταιρείες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό ότι θα υπάρχουν κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Ο αναβαλλόμενος φόρος, είτε περιουσιακό στοιχείο είτε υποχρέωση, αναγνωρίζεται αρχικά και επιμετρύται μεταγενέστερα στο ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του τρέχοντος φορολογικού συντελεστή σε κάθε προσωρινή διαφορά.

Οι μεταβολές στο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης του ισολογισμού που προκύπτουν από περίοδο σε περίοδο αναγνωρίζονται σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του φόρου εισοδήματος της κατάστασης αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, οι διαφορές που προκύπτουν από περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις των οποίων οι μεταβολές αναγνωρίζονται σε αποθεματικό της καθαρής θέσης, αναγνωρίζονται ομοίως κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση, σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του σχετικού αποθεματικού.

3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.1.10. Υποχρεώσεις

Εμπορικές και λοιπές Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις: Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Έντοκες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις: Οι έντοκες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή την σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η αρχική

αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που συνδέεται άμεσα με την ανάληψη αυτών των υποχρεώσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων.

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις: Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των υποχρεώσεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

3.1.11. Στοιχεία της κατάστασης αποτελεσμάτων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν τα αγαθά αυτά παραδίδονται στους δικαιούχους τους, γίνονται αποδεκτά από αυτούς, τα σχετικά οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα επιμετρούνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής: α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, ή τη σταθερή μέθοδο. β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3.1.12. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις

γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων αφορούν:

Υποχρέωση Clawback

Το Clawback αποτελεί ένα υποχρεωτικό ποσοστό έκπτωσης το οποίο είναι κυμαινόμενο και εξαρτάται από την υπέρβαση στη συνολική φαρμακευτική δαπάνη σε σχέση με το προϋπολογισθέν ποσό που περιλαμβάνεται στον κρατικό προϋπολογισμό αλλά και το μερίδιο πωλήσεων του Ομίλου επί του συνόλου της φαρμακευτικής δαπάνης. Όσο υψηλότερη είναι η απόκλιση του συνόλου της φαρμακευτικής δαπάνης από το προϋπολογισθέν στον κρατικό προϋπολογισμό ποσό, τόσο μεγαλύτερη είναι και αναγκαστική έκπτωση επί των πωλήσεων η οποία ζητείται από τους προμηθευτές φαρμακευτικών προϊόντων και τους παρόχους υπηρεσιών υγείας.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.

Φόροι εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολόγηση και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το ενδεχόμενο που θα της επιβληθούν επιπλέον φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η

διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

Η επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων αντανακλά τις επακόλουθες φορολογικές συνέπειες που θα προκύψουν από τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία αναμένει, κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς να ανακτήσει ή να τακτοποιήσει τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του.

Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Εταιρεία εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων σε κάθε περίοδο αναφοράς. Κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των εν λόγω στοιχείων.

Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ανακτήσιμα ποσά των απαιτήσεων βασίζονται σε αντικειμενικές ενδείξεις, οικονομική κατάσταση αντισυμβαλλόμενου καθώς και προηγούμενη εμπειρία. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα αποτελέσματα (λειτουργικά έξοδα).

Συνταξιοδοτικά προγράμματα

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Μία τέτοια αναλογιστική παραδοχή είναι και το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτόκιο προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Άλλες

σημαντικές παραδοχές των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών βασίζονται μερικώς στις τρέχουσες συνθήκες αγοράς.

4. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 01/01 – 31/12/2024

4.1. Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία «INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. (ΑΡ. ΓΕΜΗ 2333601000, Αρμόδια Υπηρεσία: Νομαρχία Αθηνών, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών) είναι ανώνυμη βιομηχανική φαρμακευτική εταιρεία, ιδρύθηκε το 1996 με έδρα στον Δήμο Κηφισιάς Αττικής. Η ιστοσελίδα της Εταιρείας είναι www.intermed.com.gr.

Βασικό αντικείμενο εργασιών της είναι η βιομηχανική παραγωγή και εμπορία φαρμακευτικών και παραφαρμακευτικών προϊόντων, βάσει σύγχρονων μεθόδων και διαδικασιών. Η Εταιρεία σύμφωνα με την κατηγοριοποίηση του μεγέθους του νόμου 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014 κατατάσσεται στις μεσαίες οντότητες.

4.2. Εμπράγματα Βάρη

Κατά την 31/12/2024 επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις.

4.3. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Την 31η Δεκεμβρίου 2024 δεν υπήρχαν ενδεχόμενες απαιτήσεις από την Εταιρεία που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

➤ Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Φορολογικές υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2022 μετά από διενεργηθέντες φορολογικούς ελέγχους από ελεγκτικές εταιρείες η Εταιρεία έλαβε Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Η Εταιρεία έχει αναθέσει το φορολογικό της έλεγχο για τις χρήσεις 2023 και 2024 στην συνεργαζόμενη ελεγκτική εταιρεία. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Την 31η Δεκεμβρίου 2024 δεν υπήρχαν σημαντικές ενδεχόμενες υποχρεώσεις της Εταιρείας που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

Επίδικες υποθέσεις

Τρίτο φυσικό πρόσωπο έχει ασκήσει αγωγή κατά της εταιρείας και λοιπών για το ποσό των 250.000 €. Η Εταιρεία θεωρεί ότι η έκβαση της υπόθεσης θα είναι θετική.

Η Εταιρεία έχει εκδώσει διαταγή πληρωμής κατά τρίτης εταιρείας για το ποσό των 108.599 € πλέον τόκων και εξόδων. Από το ποσό αυτό έχει εισπραχθεί μέσω μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης το ποσό των 24.106 €. Η Εταιρεία δεν αναμένει είσπραξη της εναπομείνουσας απαιτήσεως.

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις

Το υπόλοιπο των εγγυητικών επιστολών τραπεζών που εξέδωσε η Εταιρεία κατά την 31/12/2024, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 550.495.

4.4. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι απαιτήσεις - υποχρεώσεις και οι συναλλαγές που πραγματοποιήθηκαν με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2023
<u>Έσοδα</u>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.940.441	5.091.402
<u>Έξοδα</u>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	3.904.744	4.192.528

Υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών

	31/12/2024	31/12/2023
<u>Απαιτήσεις</u>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	475.704	204.583
<u>Υποχρεώσεις</u>		
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	7.594.631	6.535.397

Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου

	1/1 - 31/12/2024	1/1 - 31/12/2023
Αμοιβές	310.000	310.000

Δεν υφίστανται υποχρεώσεις ή απαιτήσεις προς/από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

4.5 Ενσώματα πάγια & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια επιμετρήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στο ιστορικό κόστος, μειωμένο κατά το ποσό των συσσωρευμένων αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

31/12/2024						
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	15.147.259	10.133.461	741.618	4.649.165	37.301.464
Προσθήκες 2024		40.137	3.483.140	3.600	262.239	3.789.115
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2024						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	6.629.961	15.187.396	13.616.600	745.218	4.911.404	41.090.579
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	0	3.597.753	4.859.934	593.255	2.333.403	11.384.344
Αποσβέσεις 2024		345.353	476.662	55.171	384.544	1.261.731
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2024						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0	3.943.106	5.336.596	648.426	2.717.947	12.646.075
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	11.549.506	5.273.526	148.363	2.315.762	25.917.119
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	6.629.961	11.244.290	8.280.005	96.792	2.193.457	28.444.504

31/12/2023						
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	6.629.961	15.100.297	9.597.033	736.388	4.466.547	36.530.226
Προσθήκες 2023		46.962	536.428	5.230	182.618	771.238
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2023						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	15.147.259	10.133.461	741.618	4.649.165	37.301.464
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	0	3.253.003	4.514.917	531.779	1.959.763	10.259.462
Αποσβέσεις 2023		344.750	345.018	61.476	373.640	1.124.883
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2023						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	0	3.597.753	4.859.934	593.255	2.333.403	11.384.344
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	6.629.961	11.847.294	5.082.116	204.609	2.506.785	26.270.764
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	11.549.506	5.273.526	148.363	2.315.762	25.917.119

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

31/12/2024			
	Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	700.537	263.284	963.821
Προσθήκες 2024	0	11.038	11.038
Εκποιήσεις 2024	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	700.537	274.321	974.859
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	666.129	193.086	859.215
Αποσβέσεις 2024	22.095	24.287	46.381
Εκποιήσεις 2024	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	688.223	217.373	905.596
Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	34.409	70.197	104.606
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	12.314	56.948	69.263

31/12/2023			
	Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	700.537	241.876	942.413
Προσθήκες 2023	0	21.408	21.408
Εκποιήσεις 2023	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	700.537	263.284	963.821
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	638.541	170.895	809.435
Αποσβέσεις 2023	27.588	22.192	49.780
Εκποιήσεις 2023	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	666.129	193.086	859.215
Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	61.997	70.981	132.978
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	34.409	70.197	104.606

4.6. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

	31/12/2024	31/12/2023
Πάγια υπό κατασκευή	3.895.976	2.067.129
Προκαταβολές για αγορές παγίων	1.663.106	3.229.656
Σύνολο	5.559.082	5.296.785

4.7. Εμπορικές απαιτήσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	5.903.083	5.200.084
Επιταγές	5.627.428	4.433.452
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(311.459)	(240.329)
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	11.219.052	9.393.206

4.8. Λοιπές απαιτήσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Απαιτήσεις από Δημόσιο	818.034	939.107
Λογ/σμοι προς απόδοση	37.558	41.823
Λοιπές Απαιτήσεις	37.708	2.878
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0	0
Καθαρές Απαιτήσεις	893.300	983.808

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορά κυρίως απαίτηση από ΦΠΑ το οποίο η εταιρεία έχει αιτηθεί προς επιστροφή καθώς και απαίτηση επιστροφής φόρου εισοδήματος κατόπιν εκκαθάρισης φορολογικής δήλωσης 2024.

4.9. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	ΑΞΙΑ Μετοχικό Κεφάλαιο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	210.010	17.065.413
Έκδοση νέων μετοχών	-	-
Αγορά μετοχών (Ίδιες μετοχές)	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	210.010	17.065.413
Έκδοση νέων μετοχών	-	-
Αγορά μετοχών (Ίδιες μετοχές)	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	210.010	17.065.413

4.10. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

	Τακτικό αποθεματικό
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	649.629
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσεως	42.309
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	691.938
Μεταβολές κατά την διάρκεια της χρήσεως	92.717
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	784.656

4.11. Πληροφορίες για το απασχολούμενο προσωπικό

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2024 ήταν 266 άτομα και την 31η Δεκεμβρίου 2023 ήταν 256 άτομα.

Χρήση 2024 Χρήση 2023

Μέσος όρος προσωπικού άτομα:

Έμμισθου προσωπικού	220	218
Ημερομίσθιου προσωπικού	46	38
Σύνολο	266	256

Αμοιβές προσωπικού:

Έμμισθου προσωπικού	6.483.419	5.804.714
Ημερομίσθιου προσωπικού	952.584	904.071
Σύνολο	7.436.003	6.708.785

Κοινωνικές επιβαρύνσεις:

Έμμισθου προσωπικού	1.535.000	1.384.180
Ημερομίσθιου προσωπικού	221.668	211.291
Σύνολο	1.756.669	1.595.471

Λοιπά:

Παρεπόμενες παροχές	131.275	123.091
Αποζημιώσεις	41.606	85.517
Σύνολο	172.881	208.607

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία:

31/12/2024 31/12/2023

Υποχρεώσεις ισολογισμού για:

Συνταξιοδοτικές παροχές	109.821	88.482
-------------------------	---------	--------

Στα αποτελέσματα χρήσεως:

Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές) έξοδο/(έσοδο)	21.339	23.650
--	--------	--------

Οι πιο σημαντικές οικονομικές υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν στην κάθε ημερομηνία αποτίμησης είναι οι εξής:

Ημερομηνία Αποτίμησης	Επιτόκιο Προεξόφλησης	Πληθωρισμός	Αύξηση Αποδοχών
31/12/2024	3,13%	2,00%	2,00%
31/12/2023	3,17%	2,00%	2,00%

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίστηκαν και επιμετρήθηκαν με αναλογιστική μέθοδο από εταιρεία αναλογιστικών μελετών. Τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) προτρέπουν σε υπολογισμό των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων βάσει αποδεκτής αναλογιστικής μεθόδου [ΕΛΠ §22(13)]. Η αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ - Ν.4308/14) και αφορά στην αποτίμηση και λογιστική απεικόνιση των υποχρεώσεων που προκύπτουν από τις αποζημιώσεις βάσει του νόμου 2112/1920, όπως τροποποιήθηκε από το νόμο 4093/2012, των εργαζομένων της Εταιρείας INTERMED. Πιο συγκεκριμένα, η μελέτη συμπεριλαμβάνει τον υπολογισμό και τη λογιστική απεικόνιση της υποχρέωσης κατά την λήξη της τρέχουσας οικονομικής χρήσης. Η εταιρεία έχει προσαρμόσει τη λογιστική πολιτική της σύμφωνα με την Οδηγία της ΕΛΤΕ της 28/12/21 για την Εφαρμογή της Κατανομής του Κόστους Προγραμμάτων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του

ΔΛΠ19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ. Συγκεκριμένα, βάσει της παραπάνω οδηγίας, η απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ "πρέπει να έχει αναλογική εφαρμογή και στις εταιρείες που εφαρμόζουν Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλέψεις των άρθρων 22 και 28 του Ν.4308/2014."

Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθήθηκε είναι η μέθοδος της Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method), η οποία είναι η μόνη αποδεκτή από τα ΔΛΠ19. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι παροχές που αντιστοιχούν στην ολοκληρωμένη υπηρεσία κατά την ημερομηνία αποτίμησης αντιμετωπίζονται ξεχωριστά από τις αναμενόμενες παροχές κατά το έτος μετά την ημερομηνία αποτίμησης (μελλοντική υπηρεσία). Αυτή η πρακτική μας επιτρέπει να υπολογίσουμε την υποχρέωση λόγω συμπληρωμένης εργασίας και την υποχρέωση που προκύπτει λόγω της υπηρεσίας ενός έτους.

4.12. Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

	31/12/2024	31/12/2023	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός			
Δάνεια	2.636.250	3.751.736	
	Πάνω από 1	Άνω των 5	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2023	έως και 5 έτη	ετών	
Σύνολο δανείων	2.233.736	1.518.000	3.751.736
31 Δεκεμβρίου 2024			
Σύνολο δανείων	1.700.250	936.000	2.636.250

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια καθώς και το βραχυπρόθεσμο μέρος των μακροπρόθεσμων δανείων για το έτος 2024 είναι ευρώ 8.555.485,63 και για το έτος 2023 είναι ευρώ 8.825.167.

4.13. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31/12/2024	31/12/2023	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ρύθμιση υποχρέωσης φαρμακευτικής δαπάνης (Claw back)	231.544	0	
	Πάνω από 1	Άνω των 5	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2023	έως και 5 έτη	ετών	
Σύνολο δανείων	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2024			
Σύνολο δανείων	231.544	0	231.544

4.14. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η Εταιρεία υπολογίζει τους αναβαλλόμενους φόρους των σχετικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας

υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Συνεπώς, ο υπολογισμός των αναβαλλόμενων φόρων κατά την τρέχουσα χρήση 2024 πραγματοποιήθηκε με το νέο φορολογικό συντελεστή 22%.

Αναγνώριση στον Ισολογισμό:

	31/12/2024	31/12/2023
	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)	Απαίτηση/ (Υποχρέωση)
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	(849.246)	(706.191)
Κυκλοφοριακά Στοιχεία		
Αποθέματα	33.000	0
Απαιτήσεις	68.521	52.872
Υποχρεώσεις		
Προβλέψεις	24.161	19.466
Λοιπές Υποχρεώσεις	42.900	74.617
Σύνολο	(680.664)	(559.235)

Αναγνώριση στα Αποτελέσματα Χρήσεως:

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	(143.055)	(125.085)
Κυκλοφοριακά Στοιχεία		
Αποθέματα	33.000	0
Απαιτήσεις	15.648	0
Υποχρεώσεις		
Προβλέψεις	4.695	5.203
Λοιπές Υποχρεώσεις	(31.717)	109.041
Έσοδο/(Έξοδο) Αναβαλλόμενου φόρου στα Αποτελέσματα	(121.429)	(10.841)

4.15. Εμπορικές υποχρεώσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	21.599.692	16.448.195
Προκαταβολές	681.090	734.400
Καθαρές Εμπορικές υποχρεώσεις	22.280.782	17.182.595

4.16. Λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2024	31/12/2023
Επιστροφή φαρμακευτικής δαπάνης (Clawback - Rebate)	2.089.158	1.919.064
Λοιπές υποχρεώσεις	77.917	59.590
Καθαρές Υποχρεώσεις	2.167.075	1.978.653

4.17. Κύκλος εργασιών

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	50.517.180	45.589.256
Μείον: clawback & rebate	(1.916.698)	(1.318.901)
Κύκλος εργασιών (καθαρός) μετά από clawback & rebate	48.600.482	44.270.355
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων - κέρδη/(ζημίες) - EBITDA	4.677.996	4.012.132
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και clawback & rebate - κέρδη/(ζημίες) - EBITDA	6.594.693	5.331.033

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1115/2016 και την Α.1035/2019 οι εταιρείες οι οποίες είναι κάτοχοι άδειας κυκλοφορίας (Κ.Α.Κ.) φαρμακευτικών προϊόντων προς τους Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης (Φ.Κ.Α.), κατηγορία στην οποία εντάσσεται και η Εταιρεία, υποχρεούνται στην έκδοση πιστωτικού τιμολογίου για την επιστροφή του Clawback και του Rebate και για αυτόν τον λόγο η Εταιρεία για την ορθή απεικόνιση της χρηματοοικονομικής θέσης της προχώρησε στην εμφάνιση αυτού του κονδυλίου αφαιρετικά του κύκλου εργασιών. Επίσης εξαιρείται από τους υπολογισμούς για τη λειτουργική απόδοση της Εταιρείας (EBITDA), λόγω της μη διαμόρφωσης του ποσού από την εμπορική πολιτική της Εταιρείας, καθώς η δαπάνη έχει έκτακτο χαρακτήρα και αντικειμενική δυσκολία προϋπολογισμού και διαμορφώνεται από εξωγενείς παράγοντες.

Κατά τη τρέχουσα χρήση, δεδομένου ότι το οριστικό ποσό της επιπρόσθετης έκπτωσης για προϊόντα θεραπευτικής κατηγορίας που αναλογεί στις πωλήσεις της Εταιρείας κατά το διάστημα 01/01/2024 – 31/12/2024 θα γνωστοποιηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΕΟΠΥΥ σε χρόνο μεταγενέστερο της σύνταξης των παρουσών χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σε υλοποίηση σχετική λογιστικής πολιτικής του Ομίλου (βλ. σχετικά σημ. 3.1.15), πραγματοποιήθηκε σχετική πρόβλεψη ποσού ευρώ 195.000.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανά κατηγορία δραστηριότητας:

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Βιομηχανική δραστηριότητα	45.663.414	42.117.580
Εμπορική Δραστηριότητα	1.677.640	1.515.818
Παροχή υπηρεσιών	1.259.429	636.957
Σύνολο	48.600.482	44.270.355

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανά γεωγραφική περιοχή:

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Ελλάδα	41.264.816	38.892.332
Χώρες Ε.Ε.	2.584.825	1.727.675
Χώρες εκτός Ε.Ε.	4.750.841	3.650.348
Σύνολο	48.600.482	44.270.355

4.18. Λοιπά συνήθη έσοδα

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	59.434	63.672
Προμήθειες - μεσιτείες	4.056	0
Ενοίκια κτιρίων - τεχνικών έργων	35.880	46.230
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	6.010	13.268
Επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	102.278	40.411
Λοιπά	50.000	0
Σύνολο	257.657	163.580

4.19. Έξοδα ανά κατηγορία

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	9.365.553	8.512.863
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.043.795	6.077.765
Παροχές τρίτων	2.056.821	1.770.612
Φόροι τέλη	363.662	313.214
Διάφορα έξοδα	9.415.167	8.665.321
Χρωστικοί τόκοι	617.836	559.690
Αποσβέσεις	1.308.112	1.174.662
Προβλέψεις	21.339	23.650
Κόστος Αποθεμάτων	16.791.154	14.937.588
Σύνολο	45.983.439	42.035.365

4.20. Λοιπά έξοδα και ζημιές - Λοιπά έσοδα και κέρδη

Λοιπά έξοδα και ζημιές

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Συναλλαγματικές διαφορές	82.999	144.785
Απομείωση απαιτήσεων	71.129	0
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	52.197	34.343
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	38.391	0
Λοιπά	26.225	37.576
Σύνολο	270.941	216.704

Λοιπά έσοδα και κέρδη

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Συναλλαγματικές διαφορές	105.322	25.312
Αποζημιώσεις	20.357	0
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	164.604	0
Λοιπά	8.005	70.602
Σύνολο	298.289	95.914

4.21. Συνολικές αμοιβές της Εταιρείας προς ελεγκτικά γραφεία

	01/01 - 31/12/2024	01/01 - 31/12/2023
Ελεγκτικές υπηρεσίες	19.500	25.500
Λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες	0	0
Σύνολο	19.500	25.500

4.22. Η προτεινόμενη ή διάθεση των κερδών

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει προς έγκριση στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

ΧΡΗΣΗ 2024	
Τακτικό αποθεματικό	94.868
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.903.550
Σύνολο	1.998.418

Σημειώνετε ότι η προτεινόμενη διάθεση των κερδών, τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, με αυξημένη πλειοψηφία, σύμφωνα με τον νόμο.

4.23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Κηφισιά, 10 Ιουλίου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.&
Διευθύνουσα Σύμβουλος**

**Ειρήνη Τσέτη
Α.Δ.Τ. Α0526869**

**Ιουλία Τσέτη
Α.Δ.Τ. Α00374653**

**Ο Διευθυντής
Λογιστηρίου**

**Ευάγγελος Μπέτσος
Α.Δ.Τ. Α01983841
Α' Τάξης
ΑΡ.ΑΔ.25878**

**Ο Διευθυντής
Οικονομικών**

**Ιωάννης Κουτλής
Α.Δ.Τ. Α0 871896
Α' Τάξης
ΑΡ.ΑΔ. 0138635**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2024 - 31/12/2024



«INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 2333601000

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της «INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. παρουσιάζει την Έκθεση του, για τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024. Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 4548/2018 όπως ισχύει. Η Εταιρεία καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις, και σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Στην παρούσα, περιγράφονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας «INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε., που στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση, καθώς και τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσεως. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει και αναφορά σε θέματα εταιρικής και κοινωνικής ευθύνης. Όλα τα ποσά στους κατωτέρω πίνακες είναι εκφρασμένα σε ευρώ.

Επιχειρηματικό μοντέλο (στόχοι, βασικές αξίες, κύριες στρατηγικές, αρχές διοίκησης και διαχείριση)

Η INTERMED έχει ως στόχο την πρωτοποριακή παραγωγική βιομηχανία στο χώρο της υγείας που θα συμβάλει στην αντιμετώπιση των καθημερινών, καθώς και των ειδικών καταστάσεων υγείας που απασχολούν τον σύγχρονο άνθρωπο. Κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της, η INTERMED έχει να επιδείξει μια συνεχή ανοδική πορεία, χάρη στο διαφοροποιημένο και αρκετά καινοτόμο χαρτοφυλάκιο προϊόντων της όπως είναι τα δερμοκαλλυντικά, τα προϊόντα στοματικής φροντίδας, τα αντισηπτικά, τα ιατροτεχνολογικά προϊόντα, τα παραφαρμακευτικά αλλά και τα φαρμακευτικά της προϊόντα, τα οποία έχει αναπτύξει, με αποτέλεσμα αυτής της επιτυχημένης πορείας, την εγκαθίδρυση στην Ελληνική και Διεθνή αγορά, Brands όπως τα Unisept, Chlorhexil, Eva, Reval, Algofren κ.α..

Όραμα της INTERMED είναι η ανάπτυξη, η παραγωγή και η διάθεση καινοτόμων φαρμακευτικών και παραφαρμακευτικών προϊόντων, τα οποία θα καλύπτουν τις καθημερινές, γενικές και ειδικές ανάγκες του σύγχρονου ανθρώπου.

Για να το επιτύχει αυτό η διαχείριση της εταιρείας βασίζεται στα εξής:

- Στηρίζεται στους ανθρώπους της, οι οποίοι είναι η βάση για την επίτευξη των στόχων της.
- Αναπτύσσει τα προϊόντα της συνδυάζοντας τις τελευταίες εξελίξεις στην Ιατρική και στην κοσμετολογία με τη σύγχρονη φαρμακευτική τεχνολογία.

- Παράγει τα προϊόντα της σύμφωνα με τις ισχύουσες Αρχές Ορθής Παρασκευαστικής Πρακτικής (GMP) χρησιμοποιώντας α' ύλης φαρμακευτικού βαθμού καθαρότητας.
- Εφαρμόζει πρότυπα ποιότητας (ISO 9001, ISO 14001, ISO 13485) που διασφαλίζουν την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών και των προϊόντων της.

Η Διοίκηση της εταιρείας προσανατολίζεται σε μια ανεξάρτητη αέναη και βιώσιμη ανάπτυξη στους εξής άξονες:

- Δημιουργία αξίας για τους πελάτες μας: Προϊόντα που να καλύπτουν τις γενικές και ειδικές ανάγκες τους, σε κόστος ανάλογο της ποιότητας και της αποτελεσματικότητας.
- Ανθρωποκεντρική προσέγγιση: Ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού μας και αξιοποίηση των εξωτερικών συνεργατών μας.
- Περιβαλλοντική προστασία & κοινωνική υπευθυνότητα: Ανάπτυξη προϊόντων προς όφελος του κοινωνικού συνόλου και με σεβασμό στο περιβάλλον.
- Προώθηση καινοτόμων προϊόντων & υπηρεσιών με υψηλή ποιότητα: Καινοτόμα προϊόντα προστιθέμενης αξίας και υψηλής ποιότητας, με υποστήριξη από διευρυμένες και συνεχώς βελτιωμένες υπηρεσίες.
- Αυτάρκεια πόρων & άριστη οικονομική διαχείριση: Αύξηση κύκλου εργασιών με στόχευση τις αγορές του εξωτερικού και αύξηση καθαρών κερδών προς όφελος όλων των εμπλεκομένων μερών.

Σημαντικά γεγονότα της Χρήσης 2024

Επενδύσεις

Κατά τη χρήση 2024, η Εταιρεία προέβη σε επενδύσεις παγίου κεφαλαίου συνολικού ύψους 3,79 εκατ. ευρώ, οι οποίες αφορούσαν σε κτιριακές υποδομές, μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπά τεχνικά μέσα, με στόχο την ενίσχυση της παραγωγικής δυναμικότητας και την τεχνολογική αναβάθμιση των εγκαταστάσεων. Το επενδυτικό αυτό πρόγραμμα εντάσσεται στον συνολικό αναπτυξιακό σχεδιασμό της Εταιρείας και υποστηρίζει τόσο την παραγωγή νέων φαρμακοτεχνικών μορφών όσο και την αύξηση της απόδοσης υφιστάμενων προϊόντων, με άμεσο αναμενόμενο αντίκτυπο στην εξωστρεφή δραστηριότητα και την ενίσχυση της ανταγωνιστικής της θέσης στις εγχώριες και διεθνείς αγορές.

Διακρίσεις

- *Best In Pharmacy 2024:*

Αναλυτικότερα στα Best In Pharmacy με Gold ξεχώρισαν, το Optofresh Probio Relief ως «Καλύτερο Προϊόν για Καλύτερη Ποιότητα Ζωής και Καλύτερη Υγεία», το Unisept Mouthwash ως «Καλύτερο Προϊόν Στοματικής Υγείας» και το Unident Kids Prebio Toothpaste ως «Καλύτερο Προϊόν για Παιδιά». Με Silver βραβεύτηκε το Unident Pharma για «Καλύτερο packaging». Με Bronze βραβεύτηκε ως

«Καλύτερο Συμπλήρωμα Διατροφής» το Solumag Saffron & Curcumin, αλλά και το Luxurious Sun Care Probiotics cream SPF30 ως «Καλύτερο Αντηλιακό Προϊόν».

- *Green Brand Awards 2024:*

Στον θεσμό Green Brand Awards που προάγει την καινοτομία σε προϊόντα, υπηρεσίες και διαδικασίες ανάπτυξης, οι οποίες συμβάλλουν στην Green οικονομία και στο Eco Living, ο ΟΦΕΤ διακρίθηκε για μια ακόμα χρονιά. Gold βραβείο έλαβε στην κατηγορία «Green Business / Industry Process» για την αειφόρο ανάπτυξη και στην κατηγορία «Green Technology Concept» για την πράσινη τεχνολογία του. Bronze διακρίσεις έλαβε στις κατηγορίες «Green CSR» για τη στρατηγική του και «Low Energy Equipment» για τη συνεχή μείωση στο ανθρακικό του αποτύπωμα.

- *Αριστεία Φαρμακευτικής Αγοράς 2024:*

Για μια ακόμα χρονιά η InterMed διακρίθηκε στον σημαντικό αυτό θεσμό για την φαρμακευτική αγορά. Το Eva Intima Cervasil Granules της InterMed πήρε Gold στην κατηγορία «Συμπληρώματα Διατροφής» και το Unident Kids InterMed Platimun βραβείο στην κατηγορία «Design & Packaging προϊόντος φαρμακείου».

- *Top Employer 2024 στην Ελλάδα για Δεύτερη Συνεχή Χρονιά:*

Top Employers 2024 στην Ελλάδα, ανακηρύχθηκαν για δεύτερη συνεχή χρονιά η φαρμακοβιομηχανία InterMed, από το Top Employers Institute. Μια διάκριση που υπογραμμίζει την αδιάλειπτη δέσμευσή τους να δημιουργούν έναν καλύτερο εργασιακό κόσμο, δίνοντας έμφαση στην ανάπτυξη, την ολιστική ευημερία και τη δημιουργία μιας βιώσιμης, συμπεριληπτικής και διεθνώς συνδεδεμένης εργασιακής κουλτούρας.

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Στις 11η Ιουλίου 2024 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική των Μετόχων της Εταιρείας. Στην συνέλευση παρέστησαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν το 100% του συνόλου των μετόχων και αποφάσισαν ομόφωνα τα παρακάτω:

1. Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της διαχειριστικής χρήσεως από 1^η Ιανουαρίου 2023 έως 31^η Δεκεμβρίου 2023 μετά την επ'αυτών Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και του Προσαρτήματος καθώς και της Εκθέσεως του Ορκωτού Λογιστή επί των Οικονομικών καταστάσεων.
2. Έγκριση της προτεινόμενης από το Διοικητικό Συμβούλιο διανομής κερδών.
3. Έγκριση πράξεων του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την υπόλογο χρήση.
4. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τα μέχρι 31.12.2023 πεπραγμένα.
5. Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή για την εταιρική χρήση έως 31.12.2024.

6. Καθορισμός και έγκριση αμοιβών ή αποζημιώσεων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας - Οικονομικά Στοιχεία της Εταιρείας της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης

Στην τρέχουσα χρήση 2024 η οποία είναι η εικοστή έβδομη χρήση της Εταιρείας, ο καθαρός κύκλος εργασιών (μετά την μείωση του clawback & rebate) ανήλθε στα 48,60 εκ. ευρώ παρουσιάζοντας αύξηση σε σχέση με το 2023 κατά 4,33 εκ. ευρώ, τα μικτά κέρδη ανήλθαν στα 23,36 εκ. ευρώ από 21,18 εκ. ευρώ το 2023, παρουσιάζοντας αύξηση 2,18 εκ. ευρώ και τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης διαμορφώθηκαν στις 257,66 χιλ. ευρώ. Τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων ανήλθαν στην χρήση 2024 σε 3,37 εκ. ευρώ από 2,84 εκ. ευρώ την χρήση 2023 παρουσιάζοντας αύξηση 532,41 χιλ. ευρώ. Τα κέρδη προ τόκων φόρων και αποσβέσεων ανήλθαν στην παρούσα χρήση σε 4,68 εκ. ευρώ ενώ την προηγούμενη χρήση ανήλθαν σε 4,01 εκ. ευρώ. παρουσιάζοντας αύξηση 665,86 χιλ. ευρώ. Το χρηματοοικονομικό κόστος ανήλθε στο 617,84 χιλ. ευρώ. Τα κέρδη προ φόρων στην τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε 2,75 εκ. ευρώ από 2,28 εκ. ευρώ την προηγούμενη χρήση παρουσιάζοντας αύξηση 474,28 χιλ. ευρώ. Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων στην τρέχουσα χρήση 2024 ανήλθαν στα 2,00 εκ. ευρώ ενώ αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσης 2023 ανήλθαν σε 1,85 εκ. ευρώ.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ. 1115/2016 και την Α.1035/2019 οι εταιρείες υποχρεούνται στην έκδοση πιστωτικού τιμολογίου για την επιστροφή του Clawback και του Rebate και για αυτόν τον λόγο η Εταιρεία για την ορθή απεικόνιση της χρηματοοικονομικής θέσης της προχώρησε στην εμφάνιση αυτού του κονδυλίου αφαιρετικά του κύκλου εργασιών. Επίσης εξαιρείται από τους υπολογισμούς για τη λειτουργική απόδοση της Εταιρείας (EBITDA), λόγω της μη διαμόρφωσης του ποσού από την εμπορική πολιτική της Εταιρείας, καθώς η δαπάνη έχει έκτακτο χαρακτήρα και αντικειμενική δυσκολία προϋπολογισμού και διαμορφώνεται από εξωγενείς παράγοντες.

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	50.517.180	45.589.256
Μείον: clawback & rebate	(1.916.698)	(1.318.901)
Κύκλος εργασιών (καθαρός) μετά από clawback & rebate	48.600.482	44.270.355
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων - κέρδη/(ζημίες) - EBITDA	4.677.996	4.012.132
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και clawback & rebate - κέρδη/(ζημίες) - EBITDA	6.594.693	5.331.033

Η Εταιρεία συντάσσει οικονομικές καταστάσεις βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων σύμφωνα με τον νόμο Ν. 4308 - ΦΕΚ Α 251/24.11.2014.

Αποτελέσματα Χρήσεως

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	50.517.180	45.589.256
Μειον: clawback & rebate	(1.916.698)	(1.318.901)
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	48.600.482	44.270.355
Κόστος πωληθέντων	(25.237.380)	(23.088.452)
Μικτό κέρδος	23.363.102	21.181.903
Λοιπά συνήθη έσοδα	257.657	163.580
Σύνολο	23.620.759	21.345.483
Έξοδα διοίκησης	(2.048.540)	(2.104.545)
Έξοδα διάθεσης	(17.430.956)	(15.543.057)
Έξοδα, έρευνας και ανάπτυξης	(648.726)	(739.621)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(270.941)	(216.704)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	(150.000)	0
Λοιπά έσοδα και κέρδη	298.289	95.914
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων - κέρδη/(ζημιές)	3.369.884	2.837.470
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	13	5
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(617.836)	(559.690)
Αποτέλεσμα προ φόρων - κέρδη/(ζημιές)	2.752.060	2.277.784
Φόροι εισοδήματος	(753.643)	(426.769)
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους - κέρδη/(ζημιές)	1.998.418	1.851.016
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων - κέρδη/(ζημιές)	4.677.996	4.012.132
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, αποσβέσεων και clawback & rebate - κέρδη/(ζημιές)	6.594.693	5.331.033

Προτείνεται ο παρακάτω τρόπος διάθεσης των καθαρών κερδών:

ΧΡΗΣΗ 2024	
Τακτικό αποθεματικό	94.868
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.903.550
Σύνολο	1.998.418

Ισολογισμός

	31/12/2024	31/12/2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	17.874.251	18.179.467
Μηχανολογικός εξοπλισμός	8.280.005	5.273.526
Λοιπός εξοπλισμός	2.290.248	2.464.125
Σύνολο	28.444.504	25.917.119
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	69.263	104.606
Σύνολο	69.263	104.606
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	5.559.082	5.296.785
Δάνεια και απαιτήσεις	57.285	52.778
Σύνολο	5.616.367	5.349.563
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	34.130.134	31.371.288
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	7.924.246	9.117.169
Εμπορεύματα	1.095.142	828.058
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	13.226.556	11.149.868
Προκαταβολές για αποθέματα	860.761	391.203
Σύνολο	23.106.704	21.486.299
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	11.219.052	9.393.206
Λοιπές απαιτήσεις	893.300	983.808
Προπληρωμένα έξοδα	650.861	427.241
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.852.982	1.211.967
Σύνολο	14.616.195	12.016.223
Σύνολο κυκλοφορούντων	37.722.900	33.502.521
Σύνολο ενεργητικού	71.853.033	64.873.810
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	17.065.413	17.065.413
Σύνολο	17.065.413	17.065.413
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	784.656	691.938
Αποτελέσματα εις νέο	15.434.367	13.528.667
Σύνολο	16.219.023	14.220.605
Σύνολο καθαρής θέσης	33.284.435	31.286.018
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	109.821	88.482
Σύνολο προβλέψεων	109.821	88.482
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια (μακροπρόθεσμο)	2.636.250	3.751.736
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	231.544	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	680.664	559.235
Σύνολο	3.548.458	4.310.971
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια (βραχυπρόθεσμο)	7.440.000	7.440.000
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	1.115.486	1.385.167
Εμπορικές υποχρεώσεις	22.280.782	17.182.595
Φόρος εισοδήματος	765.694	415.927
Λοιποί φόροι και τέλη	246.822	208.897
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	438.469	411.162
Λοιπές υποχρεώσεις	2.167.075	1.978.653
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	455.992	165.938
Σύνολο	34.910.319	29.188.339
Σύνολο υποχρεώσεων	38.458.777	33.499.310
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	71.853.033	64.873.810

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

31/12/2024				
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κου	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	17.065.413	691.938	13.528.667	31.286.018
Τακτικό αποθεματικό		92.717	(92.717)	0
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους - κέρδη/(ζημιές) 01/01 - 31/12/2024			1.998.418	1.998.418
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	17.065.413	784.656	15.434.367	33.284.435

31/12/2023				
	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κου	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2023	17.065.413	649.629	11.719.960	29.435.002
Τακτικό αποθεματικό		42.309	(42.309)	0
Αποτέλεσμα χρήσεως μετά από φόρους - κέρδη/(ζημιές) 01/01 - 31/12/2023			1.851.016	1.851.016
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	17.065.413	691.938	13.528.667	31.286.018

Δεν κατέχονται από την Εταιρεία ίδιες μετοχές στην λήξη της τρέχουσας περιόδου.

Κατάσταση ταμειακών ροών

	01/01- 31/12/2024	01/01- 31/12/2023
<u>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτέλεσμα προ φόρων - κέρδη/(ζημιές)	2.752.060	2.277.784
<i>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων	1.308.112	1.174.662
Προβλέψεις	92.468	23.650
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στοιχείων	(29.266)	119.474
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	617.824	559.685
<i>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνηση:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(1.620.406)	(2.497.531)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.526.262)	(3.102.636)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	6.094.503	5.271.184
<i>Μείον:</i>		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	(573.679)	(636.997)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(424.986)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.690.368	3.189.274
<u>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
(Πληρωμές) εισπράξεις για (απόκτηση) πώληση παγίων στοιχείων	(3.664.198)	(1.942.068)
Τόκοι εισπραχθέντες	13	5
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(3.664.185)	(1.942.063)
<u>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	(1.385.167)	(1.157.167)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(1.385.167)	(1.157.167)
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α) + (β) + (γ)	641.015	90.045
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.211.967	1.121.922
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.852.982	1.211.967

Ενσώματα πάγια & Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

31/12/2024						
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	15.147.259	10.133.461	741.618	4.649.165	37.301.464
Προσθήκες 2024		40.137	3.483.140	3.600	262.239	3.789.115
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2024						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	6.629.961	15.187.396	13.616.600	745.218	4.911.404	41.090.579
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	0	3.597.753	4.859.934	593.255	2.333.403	11.384.344
Αποσβέσεις 2024		345.353	476.662	55.171	384.544	1.261.731
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2024						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	0	3.943.106	5.336.596	648.426	2.717.947	12.646.075
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	11.549.506	5.273.526	148.363	2.315.762	25.917.119
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	6.629.961	11.244.290	8.280.005	96.792	2.193.457	28.444.504

31/12/2023						
	Γήπεδα και οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσεως						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	6.629.961	15.100.297	9.597.033	736.388	4.466.547	36.530.226
Προσθήκες 2023		46.962	536.428	5.230	182.618	771.238
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2023						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	15.147.259	10.133.461	741.618	4.649.165	37.301.464
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	0	3.253.003	4.514.917	531.779	1.959.763	10.259.462
Αποσβέσεις 2023		344.750	345.018	61.476	373.640	1.124.883
Εκποιήσεις/Μειώσεις 2023						0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	0	3.597.753	4.859.934	593.255	2.333.403	11.384.344
Αναπόσβεστη αξία						
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	6.629.961	11.847.294	5.082.116	204.609	2.506.785	26.270.764
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	6.629.961	11.549.506	5.273.526	148.363	2.315.762	25.917.119

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

31/12/2024			
	Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	700.537	263.284	963.821
Προσθήκες 2024	0	11.038	11.038
Εκποιήσεις 2024	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	700.537	274.321	974.859
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	666.129	193.086	859.215
Αποσβέσεις 2024	22.095	24.287	46.381
Εκποιήσεις 2024	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	688.223	217.373	905.596
Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	34.409	70.197	104.606
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	12.314	56.948	69.263

31/12/2023			
	Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	700.537	241.876	942.413
Προσθήκες 2023	0	21.408	21.408
Εκποιήσεις 2023	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	700.537	263.284	963.821
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	638.541	170.895	809.435
Αποσβέσεις 2023	27.588	22.192	49.780
Εκποιήσεις 2023	0	0	0
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	666.129	193.086	859.215
Αναπόσβεστη αξία			
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022	61.997	70.981	132.978
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023	34.409	70.197	104.606

Ακίνητα της Εταιρείας

Μεταξύ των στοιχείων του ενεργητικού περιλαμβάνονται: α) οικόπεδο 8.080 τ.μ. επί της οδού Ανδρέα – Μεταξά αρ. 3-5 Κάτω Κηφισιά και επί του οικοπέδου υπάρχουν δύο κτίρια, το πρώτο έχει επιφάνεια 1.597,23 τ.μ. και το δεύτερο επιφάνεια 1.869,22 τ.μ. και β) οικόπεδο 6.586,10 τ.μ. επί της οδού Ανδρέα – Μεταξά αρ. 4 Κάτω Κηφισιά και επί του οικοπέδου υπάρχει κτίριο επιφάνειας 3.100,91 τ.μ..

Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα στην οδό Ανδρέα Μεταξά 3-5 όπου βρίσκονται οι διοικητικές της υπηρεσίες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες και μη, επιδόσεων της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση της Εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

	31/12/2024	31/12/2023
Α. Οικονομικής Διαρθρώσεως		
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Σύνολο ενεργητικού	52,50%	51,64%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	0,87	0,93
Ίδια κεφάλαια / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	0,98	1,00
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / Βραχ. υποχρεώσεις	1,08	1,15
Β. Αριθμοδείκτες Αποτελεσματικότητας		
Κύκλος εργασιών / Σύνολο ενεργητικού	67,64%	68,24%
Κύκλος εργασιών / Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	1,42	1,41
Κύκλος εργασιών / Ενσώματα πάγια	1,71	1,71
Κύκλος εργασιών / Ενσώματα πάγια-Άυλα πάγια	1,70	1,70

Γ. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας	31/12/2024	31/12/2023
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Πωλήσεις	4,11%	4,18%
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου μετά φόρων / Ίδια κεφάλαια	6,00%	5,92%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	48,07%	47,85%
Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	92,57%	91,74%
Αποτελέσματα προ φόρων και χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων / Πωλήσεις (EBIT)	6,93%	6,41%
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων / Πωλήσεις (EBITDA)	9,63%	9,06%
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	1,46	1,42

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων

Δείκτης επίτευξης στόχων

Η Διοίκηση της Εταιρείας θέτει σαφείς στόχους στους διευθυντές των τμημάτων και το κάθε τμήμα προσπαθεί να επιτύχει το επιθυμητό αποτέλεσμα. Υπάρχει συνεχής και άμεση συνεργασία της διοίκησης με το κάθε τμήμα ξεχωριστά. Οι στόχοι οι οποίοι θέτονται από τη διοίκηση είναι στα πλαίσια του εφικτού, και σε εύλογα διαστήματα επαναξιολογούνται.

Τα αποτελέσματα των στόχων που συγκεντρώνονται, εξετάζονται από τη διοίκηση της Εταιρείας με μεγάλη προσοχή και αξιολογούνται κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να επιτυγχάνεται η όσο το δυνατό καλύτερη λήψη αποφάσεων. Το σύστημα μέτρησης της αποδοτικότητας είναι ευθυγραμμισμένο με τους σκοπούς - στόχους και την ουσιαστική απόδοση της Επιχείρησης. Υπάρχει συσχέτιση μεταξύ των δεικτών αποδοτικότητας που χρησιμοποιούνται για «επιχειρησιακό» σκοπό και των δεικτών που χρησιμοποιούνται για την παρακολούθηση της συλλογικής απόδοσης.

Δείκτης ποιότητας και αποτελεσματικότητας των προϊόντων της εταιρείας

Από την ίδρυσή της, η «INTERMED» ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. εδραίωσε την φήμη μιας εταιρείας που παράγει ασφαλή, αποτελεσματικά και πολύτιμα προϊόντα. Η παραγωγή και η συσκευασία φαρμάκων της INTERMED ακολουθούν αυστηρά τους κανόνες Ορθής Βιομηχανικής Πρακτικής (GMP) και διεξάγονται σύμφωνα με τις καθιερωμένες διεργασίες στο πλαίσιο του Συστήματος Διαχείρισης Ποιότητας της βιομηχανίας. Εφαρμόζει πρότυπα ποιότητας (ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, ISO 13485:2012) που διασφαλίζουν την υψηλή ποιότητα των υπηρεσιών και των προϊόντων της. Βασική δέσμευση της INTERMED είναι ο εντοπισμός και η κάλυψη των αναγκών των πελατών της εφαρμόζοντας την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, με σκοπό τη συνεχή βελτίωση της ικανοποίησης των πελατών της, της ποιότητας των προϊόντων της και της κοινωνικής και περιβαλλοντικής της συνεισφοράς.

Δείκτης ανάπτυξης νέων προϊόντων

Η Εταιρεία κατόρθωσε την παραγωγή νέων προϊόντων μέσω της χρήσης μοντέρνας και καινοτόμου τεχνολογίας. Επίσης πέτυχε τη βελτίωση των προϊόντων που ήδη κυκλοφορούν, καθώς θεμελιώδης στόχος της INTERMED είναι η διαρκής βελτίωση της ποιότητας των παραγόμενων προϊόντων.

Δραστηριότητες της Εταιρείας στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία ανέπτυξε πολλά καινοτόμα προϊόντα στο τομέα των ιατροτεχνολογικών και καλλυντικών χρησιμοποιώντας κυρίως τη μακροχρόνια εμπειρία της στο χώρο του φαρμάκου. Μερικά από αυτά είναι τα νέα συμπληρώματα διατροφής Solumag saffron για τη διατήρηση της θετικής διάθεσης με μαγνήσιο & βιταμίνες του συμπλέγματος Β, κουρκουμίνη & σαφράν, Olivomed D3 + K2 μαλακές κάψουλες με ελαιόλαδο ποικιλίας Κορωνέικης, πλούσιο σε πολυφαινόλες, Athlet Force συμπλήρωμα διατροφής ειδικά σχεδιασμένο για να καλύψει τις ιδιαίτερες διατροφικές ανάγκες αθλητών και ατόμων που υποβάλλονται σε έντονη μυϊκή προσπάθεια, Eva Intima Cervasil vaginal cream-gel Κολπική κρέμα- gel για την αντιμετώπιση των μικροαλλοιώσεων που προκαλούνται από τον ιό των ανθρώπινων θηλωμάτων (Human Papilloma Virus- HPV). Επίσης αναπτύχθηκε νέα φαρμακευτική σειρά οδοντόκρεμας UNIDENT PHARMA για την καθημερινή φροντίδα και προστασία της στοματικής υγιεινής καθώς επίσης προστέθηκε στην οικογένεια του OPTOFRESH το νέο καινοτόμο OptoFresh probio relief, οφθαλμικές σταγόνες για προστασία από ξηροφθαλμία, βλεφαρίτιδα, επιπεφυκίτιδα και χειρουργικές επεμβάσεις.

Το τμήμα Έρευνας & Ανάπτυξης αποτελεί ανεξάρτητο τομέα της INTERMED και συνεργάζεται άμεσα τόσο με το Τμήμα Ποιοτικού Ελέγχου όσο και με το Τμήμα Παραγωγής καθώς έχει αναλάβει το δύσκολο έργο της υλοποίησης όλων των εμπνεύσεων για τη δημιουργία καινοτόμων προϊόντων σύμφωνα με το Όραμα της. Ο τομέας Έρευνας & Ανάπτυξης διαιρείται σε δύο τμήματα:

Τμήμα Φαρμακευτικής και Καλλυντικής Τεχνολογίας

Το τμήμα αυτό είναι υπεύθυνο για την ανάπτυξη των νέων προϊόντων καθώς και για τη βελτίωση των προϊόντων που ήδη κυκλοφορούν, καθώς θεμελιώδης στόχος της INTERMED είναι η διαρκής βελτίωση της ποιότητας της σε όλα τα τμήματα.

Τμήμα Εγκρίσεων

Το τμήμα αυτό είναι υπεύθυνο για την δημιουργία των απαραίτητων φακέλων που αφορούν την επιστημονική τεκμηρίωση των προϊόντων που αναπτύσσονται από τα Εργαστήρια της INTERMED. Παράλληλα σχεδιάζει, διοργανώνει και επιβλέπει την εκτέλεση των σχετικών μελετών που απαιτούνται, για την υποστήριξη των προϊόντων αυτών, σε συνεργασία με πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα και ανεξάρτητους φορείς στην Ευρώπη. Επιπλέον αυτό το τμήμα παρακολουθεί όλες τις νέες νομοθετικές διατάξεις που αφορούν την INTERMED καθώς και τις καινοτομίες στη φαρμακευτική και

κοσμητική τεχνολογία, διασφαλίζοντας έτσι ότι η INTERMED βρίσκεται στη πρώτη γραμμή της βιομηχανικής ανάπτυξης.

Λειτουργίες που επιτελούνται και κίνδυνοι που αναλαμβάνονται από την Εταιρεία

Οι κυριότερες λειτουργίες που επιτελούνται από την εταιρεία συνοψίζονται ακολούθως:

Διοικητικές Λειτουργίες

Στις διοικητικές λειτουργίες ανήκουν :

- α) Στρατηγικός σχεδιασμός. Οι βασικές δραστηριότητες αφορούν τον σχεδιασμό της εμπορικής στρατηγικής και της μετάδοσής της σε όλα τα τμήματα. Επίσης εξετάζεται ο ανταγωνισμός και η επίδρασή του στην αγορά.
- β) Οικονομική Διεύθυνση. Οι βασικές δραστηριότητες αφορούν τον ταμειακό προγραμματισμό, την μείωση του κόστους δανεισμού, την αποδοτική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης (αποθέματα-εμπορικές απαιτήσεις – εμπορικές υποχρεώσεις), την βελτίωση της οικονομικής απόδοσης μέσω του Budgeting, controlling & Financial Reporting προκειμένου να λαμβάνονται γρήγορα και αποτελεσματικά οι επιχειρηματικές αποφάσεις, καθώς επίσης και την συνεχή βελτίωση της χρηματοοικονομικής υγείας της Εταιρείας.
- γ) Διαχείριση πληροφοριακών συστημάτων. Οι βασικές δραστηριότητες αφορούν την ανάπτυξη και βελτίωση και συντήρηση του ολοκληρωμένου ERP του ομίλου καθώς και των επιμέρους των πληροφοριακών συστημάτων.
- δ) Εκπαίδευση και διαχείριση ανθρώπινου δυναμικού. Οι βασικές δραστηριότητες αφορούν την πρόσληψη, την εκπαίδευση και την παρακολούθηση της εξέλιξης και απόδοσης του προσωπικού στην εργασία που του έχει ανατεθεί.
- ε) Διαχείριση εγκαταστάσεων. Οι βασικές δραστηριότητες αφορούν τη σύναψη συμβάσεων μίσθωσης (ή συμβολαίων αγοράς κατά περίπτωση), τη διαμόρφωση των χώρων με τις κατάλληλες τεχνικές προδιαγραφές, τον εξοπλισμό τους με τα κατάλληλα μηχανήματα και τη συντήρησή τους.

Επιχειρησιακές Λειτουργίες

Οι Επιχειρησιακές λειτουργίες περιλαμβάνουν τα εξής:

- α) Έρευνα και Ανάπτυξη. Στη συγκεκριμένη λειτουργία αναφέρονται οι δραστηριότητες της αναζήτησης νέων προϊόντων, της κατοχύρωσης των φακέλων τους (registration) σε νέες αγορές και της ένταξής τους στην παραγωγική διαδικασία.
- β) Αγορές Πρώτων και Βοηθητικών υλών. Στην συγκεκριμένη λειτουργία αναφέρονται οι δραστηριότητες της αναζήτησης δραστικών ουσιών, της σύναψης σχετικών εμπορικών συμφωνιών

με τους προμηθευτές, ο ποιοτικός έλεγχος παραλαμβανόμενων υλικών και η διαχείριση των παραγγελιών.

γ) Παραγωγή. Σε αυτή την δραστηριότητα εμπλέκονται οι λειτουργίες προγραμματισμού παραγωγής, προετοιμασίας και λειτουργίας του μηχανολογικού εξοπλισμού και ο ποιοτικός έλεγχος σε όλα τα στάδια της παραγωγικής διαδικασίας.

δ) Διανομή. Στην συγκεκριμένη λειτουργία αναφέρονται οι δραστηριότητες της κεντρικής αποθήκευσης και της διανομής στους πελάτες.

ε) Marketing και πωλήσεις. Στην λειτουργία αυτή αναφέρονται οι δραστηριότητες των πωλήσεων, η διενέργεια ή η χορηγία συνεδρίων και η ανάληψη διαφημιστικών / προωθητικών ενεργειών.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους. Στόχος του προγράμματος διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας είναι ο περιορισμός της ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της, που είναι δυνατόν να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβολές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική που εφαρμόζει η εταιρεία στην διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται κατωτέρω :

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης των χρηματοοικονομικών μέσων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού – εξωτερικού και Ελληνικό Δημόσιο (Νοσοκομεία). Το μεγαλύτερο ποσοστό του κινδύνου εντοπίζεται στο ενδεχόμενο χρεώστης-πελάτης να αθετήσει τις συμβατικές υποχρεώσεις και να προκαλέσει σημαντική ζημιά στην Εταιρεία. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελάτων παρακολουθείται στενά από τα αρμόδια τμήματα της Εταιρείας τα οποία ελέγχουν το μέγεθος των πιστωτικών όριων καθώς επίσης διαχειρίζονται αποτελεσματικά τις απαιτήσεις πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες. Επίσης η Εταιρεία

έχει μειώσει σημαντικά την έκθεση της στον πιστωτικό κίνδυνο με την σύναψη συμβολαίου με διεθνή εταιρεία Ασφάλισης Πιστώσεων εμπορικών απαιτήσεων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεδομένου ότι η Εταιρεία μέχρι σήμερα δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στη ζώνη του Ευρώ και δε διενεργεί υψηλού όγκου συναλλαγές με εταιρείες εκτός της ζώνης του Ευρώ, δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος. Ωστόσο υπάρχουν κάποιες περιορισμένες συναλλαγές σε αμερικάνικο δολάριο όπου γίνεται αντιστάθμιση κινδύνου με τη μέθοδο netting & lagging. Επίσης δεν έχουν καταρτιστεί συμβάσεις δανεισμού σε άλλο νόμισμα πέραν του ευρώ. Η Εταιρεία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα μέσω της αγοράς παραγώγων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη θετικών ταμειακών ροών. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων. Η αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο έλλειψης ρευστότητας.

Κίνδυνος τιμής προϊόντος

Επειδή η Εταιρεία δραστηριοποιείται και στον τομέα των συνταγογραφούμενων φαρμάκων ο οποίος ρυθμίζεται από τις αντίστοιχες αγορανομικές διατάξεις, ο κίνδυνος που αντιμετωπίζει από τις μεταβολές των τιμών είναι σημαντικός.

Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών των τιμών των πρώτων υλών και εμπορευμάτων οι οποίες καθορίζονται κυρίως από τις διεθνείς αγορές και την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά. Η εταιρεία συνεργάζεται με προμηθευτές (εγχώριους και διεθνείς οίκους) με πιστοποιημένο ιστορικό αξιοπιστίας. Η συνεργασία με τους προμηθευτές διέπεται από τους κανόνες και τους συνήθεις όρους αγοράς.

Κίνδυνος μεταβολών των επιτοκίων

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη της Εταιρείας είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των

επιτοκίων. Η Εταιρεία παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική της στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές της ανάγκες. Το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού ενώ ο μακροπρόθεσμος δανεισμός έχει χρηματοδοτήσει μέρος του πάγιου ενεργητικού. Το επιτόκιο του δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου.

Περιβαλλοντική Διαχείριση - Αειφόρος Ανάπτυξη

Η Διοίκηση της INTERMED δεσμεύεται, μέσω της Περιβαλλοντικής της πολιτικής για τη διεξαγωγή όλων των δραστηριοτήτων της με γνώμονα τον απόλυτο σεβασμό προς το περιβάλλον, την πρόληψη της περιβαλλοντικής επιβάρυνσης, την απόλυτη συμμόρφωση με την εθνική και κοινοτική περιβαλλοντική νομοθεσία και τη συνεχή βελτίωση σε θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος.

Για την επίτευξη των παραπάνω δεσμεύσεων η εταιρεία εφαρμόζει επιτυχώς από το 2006 Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά το πρότυπο ISO 14001:2004.

Η εφαρμογή του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση και τον πλήρη έλεγχο των περιβαλλοντικών πλευρών της εταιρείας, την παρακολούθηση της κατανάλωσης ενέργειας, των φυσικών πόρων, της παραγωγής και διαχείρισης απορριμμάτων.

Επιπλέον, μέσω της διαδικασίας συνεχούς εκπαίδευσης διασφαλίζεται η ευαισθητοποίηση του προσωπικού σε περιβαλλοντικά θέματα όπως η οικονομία στο νερό, η ενέργεια, η ανακύκλωση απορριμμάτων και μπαταριών. Η εταιρεία θεωρεί πολύ σημαντική την προαγωγή της ατομικής συνείδησης σε θέματα περιβάλλοντος και ανακύκλωσης και πέραν του εργασιακού χώρου.

Ανθρώπινο δυναμικό (εργασιακά ζητήματα)

Οι άνθρωποι είναι η κινητήρια δύναμη πίσω από τα οράματα μας για την διασφάλιση της ιατρικής καινοτομίας και της υψηλής ποιότητας σε προϊόντα.

Περισσότεροι από 260 υπάλληλοι, συμπεριλαμβανομένου και του επιστημονικού προσωπικού, τους ερευνητές και τα διοικητικά στελέχη δουλεύουν μαζί με κοινό σκοπό: την επιδίωξη της αριστείας στη βελτίωση της ποιότητας ζωής. Στόχος της εταιρείας είναι να βελτιώνεται συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και την δημιουργικότητα.

Σεβόμενοι τις αρχές και τις αξίες που χαρακτηρίζουν τον πολιτισμό μας, πραγματοποιούμε ενέργειες με στόχο την βελτίωση της ποιότητας ζωής, προφυλάσσοντας πάντα την ανθρώπινη αξιοπρέπεια, το ήθος, τις ίσες ευκαιρίες. Ενδυναμώνουμε την εταιρική μας κουλτούρα. Προάγουμε την ατομική

ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της εταιρείας μέσω αποδοτικότερων διαδικασιών και συνεχούς εκπαίδευσης.

Στόχος της Εταιρείας είναι να βελτιώνεται συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και την δημιουργικότητα χωρίς φυλετικές ή άλλες διακρίσεις. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η Εταιρεία για την δημιουργία ίσων ευκαιριών έχει ήδη κατασκευάσει σχετική ηλεκτρονική πλατφόρμα στην ιστοσελίδα της για αποστολή βιογραφικών σημειωμάτων ώστε οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος να έχει την δυνατότητα να υποβάλει το βιογραφικό του σημείωμα. Επίσης η Εταιρεία πραγματοποιεί συνεχή ενημέρωση του προσωπικού της για όλα τα σχετικά θέματα που αφορούν το κάθε τμήμα, ώστε να επιτύχει την εξέλιξη και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της.

Προβλεπόμενη πορεία - Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας κατά την επόμενη χρήση 2025

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας έχει καταγράψει άνοδο 43% τα τελευταία τέσσερα χρόνια (2021-2024). Η Εταιρεία λόγω των ευκαιριών που παρουσιάζονται στο εξωτερικό έχει στραφεί και στο άνοιγμα νέων αγορών. Επίσης συνεχίζεται η ανάπτυξη, εξετάζοντας τις προοπτικές του μέλλοντος και λαμβάνοντας υπόψη τις διεθνείς επιστημονικές εξελίξεις, ώστε να διευρυνθεί περαιτέρω το χαρτοφυλάκιο των προϊόντων, τα οποία να ξεχωρίζουν για την καινοτομία και την αδιαπραγμάτευτη ποιότητα.

Ο βασικός στόχος και για το έτος 2025 είναι η περαιτέρω αύξηση των πωλήσεων με υψηλά νούμερα ανάπτυξης, με ταυτόχρονη αύξηση του μικτού περιθωρίου κέρδους, αλλά και του περιθωρίου EBITDA μειώνοντας τα ελαστικά έξοδα. Τέλος το 2025 η Εταιρεία θα συνεχίσει να ασκεί προσεκτική οικονομική πολιτική έτσι ώστε να περιορίσει τους κινδύνους.

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού που να έχουν σημαντική επίπτωση στη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Κηφισιά, 10 Ιουλίου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνουσα Σύμβουλος**

Το Μέλος

Ειρήνη Τσέτη

A.A.T. A0526869

Ιουλία Τσέτη

A.A.T. A00374653

Σπυρίδων Κιντζιος

A.A.T. AN548113

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου μου με ημερομηνία 17/7/2025.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση

υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συννημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΙΟΥΛΙΑ & ΕΙΡΗΝΗ ΤΣΕΤΗ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Γαρμπής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25011

