Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.07.22 14:12:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3676344

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ- ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ Α.Ε.- ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000857601000**.

Την **22/07/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5440100**, η από 18/06/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Αύξηση μετοχικού/εταιρικού κεφαλαίου (άρθρο 17 ν.4548/18) ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

GOODWILL
AUDIT SERVICES

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ

ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17, ΠΑΡ.3, Ν. 4548/2018

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΟΜΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΚΑΝΑΒΟΥ ΕΛΕΝΗ»

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/05/2025
ΚΑΙ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΥΤΗΣ
ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΗΣ ΣΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ
ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ»

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4935/2022

GOODWILL
AUDIT SERVICES

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ

4. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ «ΚΑΝΑΒΟΥ ΕΛΕΝΗ» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31.05.2025

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

GOODWILL
AUDIT SERVICES

ΕΚΘΕΣΗ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε μετά από σχετική αίτηση της κας Καναβού Ελένης, προς την **Goodwill Audit Services A.E.**
Σύμφωνα με απόφασή της Goodwill Audit Services A.E. ορίστηκαν οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές κκ. Βαρλάμης Β. Ηρακλής με ΑΜ ΣΟΕΛ 60741 και Ρέππας Α. Ιωάννης με ΑΜ ΣΟΕΛ 59141 βάσει του άρθρου 17, ΠΑΡ. 3, Ν.4548/2018 (εφεξής οι ¨Εξακριβούντες¨) προκειμένου να εκτιμήσουν την περιουσία της ατομικής επιχείρησης και να προσδιορίσουν αυτή με βάση την Οικονομική κατάσταση της 31/05/2025, με σκοπό την εισφορά της στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4935/2022.

Στην έκθεση γίνεται εκτίμηση της πραγματικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ατομικής επιχείρησης «ΚΑΝΑΒΟΥ ΕΛΕΝΗ» κατά την 31/05/2025, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε την Οικονομική κατάσταση.

1.2 Δομή της εκθέσεως εκτιμήσεως

Η παρούσα έκθεση αποτελείται από τέσσερις επιμέρους ενότητες:

- Στην πρώτη ενότητα (Κεφάλαιο 2) περιλαμβάνονται γενικές πληροφορίες και ένα σύντομο ιστορικό της Επιχείρησης.
- Στη δεύτερη ενότητα (Κεφάλαιο 3) περιλαμβάνεται η βάση στην οποία στηριχθήκαμε προκειμένου να προβούμε στην εκτίμηση.
- Στην τρίτη ενότητα (Κεφάλαιο 4) περιλαμβάνεται η εκτίμηση και προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.
- Στην τέταρτη ενότητα (Κεφάλαιο 5) περιλαμβάνεται το συμπέρασμα και ο προσδιορισμός της περιουσίας της Επιχείρησης.

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

2.1 Ίδρυση-Επωνυμία

Την 03/09/2008 πραγματοποιήθηκε έναρξη Δραστηριοτήτων για την ατομική επιχείρηση με την επωνυμία «ΚΑΝΑΒΟΥ ΕΛΕΝΗ» με ΑΦΜ:105503572 αρμοδιότητας σήμερα ΔΟΥ:ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

2.2 Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίστηκε η οδός Δρυάδων αρ.3-5 στο Γαλάτσι Αττικής Τ.Κ.11146.

2.3 Διάρκεια

Η διάρκεια της επιχείρησης ορίζεται αόριστος.

2.4 Σκοπός

Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι:
1).Οι υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα ΜΑΡΚΕΤΙΝΓΚ.

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Όπως εξηγήθηκε προηγουμένως και σύμφωνα με τον προορισμό και την δικαιοδοσία της Επιτροπής, για τον προσδιορισμό της αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης αποτέλεσε:

Α. Η Οικονομική κατάσταση της 31/05/2025:

Η Επιχείρηση συνέταξε την 31/05/2025 απογραφή με όλα τα περιουσιακά της στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Οικονομικής κατάστασης με ημερομηνία 31/05/2025, στην οποία εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση της επιχείρησης και αποτέλεσε τη βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των προαναφερόμενων περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης.

Β. Διάφορες Πληροφορίες

Συλλογή πληροφοριών σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη, τη δραστηριότητα και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (χρηματοοικονομικά και λογιστικά) εκάστου επιμέρους κονδυλίου βάσει των τηρούμενων βιβλίων της Επιχείρησης.

Επιπρόσθετα, πληροφόρηση αντλήθηκε και από άλλα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας και εξηγήσεις που μας δόθηκαν.

Η παράθεση των αποτιμώμενων περιουσιακών στοιχείων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί αυτών στην Οικονομική κατάσταση της 31/05/2025.

4. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ «ΚΑΝΑΒΟΥ ΕΛΕΝΗ» ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/05/2025.

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.
Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης, όπως αυτά εμφανίζονται στην συνταχθέντα για τον σκοπό Οικονομική κατάσταση της **31.05.2025**, ταξινομημένα κατάλληλα για την εξυπηρέτηση του σκοπού της εκτίμησής μας, έχουν αναλυτικά ως εξής:

	σημείωση 4	31/05/2025
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	**4.1**	10.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**4.2**	4.251,13
Σύνολο		**14.251,13**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		**14.251,13**
Σύνολο Ενεργητικού		**14.251,13**
Β.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	**4.3**	13.251,13
Σύνολο		**13.251,13**
Σύνολο υποχρεώσεων		**13.251,13**
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**13.251,13**
Καθαρή Θέση (Α-Β)		**1.000,00**

Επισημαίνεται ότι για τον προσδιορισμό της πραγματικής αξίας της Επιχείρησης εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις των πραγματικών αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο.
Η παράθεση των αποτιμώμενων στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στην Οικονομική κατάσταση (εκτίμησης) της 31/05/2025.

4.1 Λοιπές απαιτήσεις 10.000,00 €.

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις» αφορά το ποσό της παρακράτησης φόρου ελευθέρων επαγγελμάτων της χρήσης 10.000,00 €.
Η αξία του λογαριασμού «Λοιπές απαιτήσεις» εκτιμάται ως έχει σε €10.000,00.

4.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 4.251,13 €

Ο λογαριασμός «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» αφορά τα διαθέσιμα μετρητά στο ταμείο της εταιρείας. Από την φυσική καταμέτρηση των μετρητών στο ταμείο της εταιρείας δεν παρατηρήθηκαν διαφορές.

Η αξία του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» εκτιμάται ως έχει σε €4.251,13.

4.3 Φόρος εισοδήματος 13.251,13 €

Ο λογαριασμός φόρος εισοδήματος αφορά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που αναλογεί στην εταιρεία για το διάστημα 01.01.2025 έως 31.05.2025.
Η αξία του λογαριασμού «Φόρος εισοδήματος» εκτιμάται ως έχει σε €13.251,13.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Σύμφωνα με τα παραπάνω, ο προσδιορισμός της Περιουσίας της Επιχείρησης «ΚΑΝΑΒΟΥ ΕΛΕΝΗ» έχει συνοπτικά ως ακολούθως (ποσά σε ευρώ):

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ 31/05/2025

	Ισολογισμός 31/05/2025	Ποσό Απομείωσης Ή Αναπρ/ρμογής	Εξακρίβωση βάση αρ. 17 Παρ. 3 Ν. 4548/2018
Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις	10.000,00	0,00	10.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.251,13	0,00	4.251,13
Σύνολο	**14.251,13**	**0,00**	**14.251,13**
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	**14.251,13**	**0,00**	**14.251,13**
Σύνολο Ενεργητικού	**14.251,13**	**0,00**	**14.251,13**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φόρος εισοδήματος	13.251,13	0,00	13.251,13
Σύνολο	**13.251,13**	0,00	**13.251,13**
Σύνολο υποχρεώσεων	**13.251,13**	**0,00**	**13.251,13**
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**13.251,13**	**0,00**	**13.251,13**
Καθαρή Θέση (Α-Β)	**1.000,00**	**0,00**	**1.000,00**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, κατόπιν εκτίμησης των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, ομόφωνα γνωμοδοτούμε ότι η Περιουσιακή αξία της Επιχείρησης **«ΚΑΝΑΒΟΥ ΕΛΕΝΗ»** προσδιορίζεται στο ποσό **των χιλίων ευρώ (€1.000,00).**

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2025

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Βαρλάμης Β. Ηρακλής
Α.Μ. ΣΟΕΛ. 60741

Ρέππας Α. Ιωάννης
Α.Μ. ΣΟΕΛ. 59141