Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.07.19 04:31:51 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,19/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3674880

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Η.Μ. ΙΟΝΙΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **Η.Μ. ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **008078301000**.

Την **19/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5436520,** οι εγκεκριμένες από την 10/07/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Η.Μ. ΙΟΝΙΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Η.Μ. ΙΟΝΙΟΣ Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **008078301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Η.Μ.ΙΟΝΙΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Υποδ. Β.5 ΕΛΠ Ν.4308/2014)

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 65387/01ΑΤ/Β/08/080 - ΓΕΜΗ : 8078301000 *- ΑΦΜ: 998282738*

		ΧΡΗΣΗ 2024		ΧΡΗΣΗ 2023
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΠΑΓΙΑ		1.527.268,80		1.527.268,80
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	946.897,08		886.167,43	
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΜΕΙΩΜΕΝΑ	0,00	580.371,72	0,00	641.101,37
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00		0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		0,00		0,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ		0,00		0,00
ΛΟΙΠΑ		166,03		5.843,26
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**580.537,75**		**646.944,63**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ		546.985,93		521.528,34
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		0,00		0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		33.551,82		125.416,29
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**580.537,75**		**646.944,63**
		0,00		0,00

Η.Μ.ΙΟΝΙΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Υποδ. Β.6 ΕΛΠ Ν.4308/2014)

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 65387/01ΑΤ/Β/08/080 - ΓΕΜΗ : 8078301000 *- ΑΦΜ: 998282738*

	ΧΡΗΣΗ 2024	ΧΡΗΣΗ 2023
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΚΑΘΑΡΟΣ)	**117.341,92**	**111.395,28**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ		
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	0,00	0,00
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ	0,00	0,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	0,00	0,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜ. ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧ.	(60.832,06)	(60.832,06)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	(23.484,52)	(18.265,04)
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	0,00	93,44
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ(ΚΑΘΑΡΟ)	(65,30)	(40,45)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**32.960,04**	**32.351,17**
ΦΟΡΟΙ	7.502,45	7.684,64
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	**25.457,59**	**24.666,53**

Ν.Ηράκλειο, 31/05/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΦΟΡΟΑΝΑΛΥΤΙΚΗ Ε.Ε.**
ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	**ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΗΛΙΑΣ**
ΑΔΤ ΑΝ 637222	**ΑΔΤ ΑΟ 882909**	**ΑΔΤ ΑΙ 513428**

Η.Μ.ΙΟΝΙΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων (Αρθρο 29 και 30 του Ν 4308/2014)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2024 - 31/12/2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**Η.Μ.ΙΟΝΙΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2024 31/12/2024**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Κουντουριώτου 26 -Ν.Ηράκλειο Αττικής**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Αριθμός ΓΕΜΗ:8078301000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση της οντότητας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο (Ν.4308/2014)**
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Εγγυήσεις: Δεν υπάρχουν** **Ενδεχόμενη υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού: Δεν υπάρχουν** **Ενδεχόμενη υποχρέωση από ανέλεκτες φορολογικά χρήσεις: Δεν υπάρχουν** **Υπολοίπο αξιας συμβάσεων leasing: Δεν υπαρχουν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Ο μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο από 1/1/2024 έως 31/12/2024 είναι: 0 άτομα**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Κατάρτισατε συνοπτικό ισολογισμό Β5 και συνοπτική καταταση αποτελεσματων Β6 Σχετικό αρθρο του Νόμου(29 Παρ.34 και 16 παρ 7,)	**ΝΑΙ**
Σημειώσεις :Κεφάλαιο καταβεβλημένο (Μετοχές 25.000 Χ 10,00 ΕΥΡΩ εκάστη)	**250.000,00**
Σημειώσεις :Ιδίες Μετοχές (Αρθρο 1 Παράγραφος 3 Ν.4403/2016)	**Δεν έχει**

Ν.Ηράκλειο, 31/05/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΦΟΡΟΑΝΑΛΥΤΙΚΗ Ε.Ε.**
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΑΔΤ ΑΝ 637222	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΑΔΤ ΑΟ 882909**	**ΗΛΙΑΣ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΑΔΤ ΑΙ 513428**