Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.07.18 14:40:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
Τηλέφωνο: 2271044330
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,18/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3674536

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΧΙΟΥ ΣΤΟΥΠΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΧΙΟΥ ΣΤΟΥΠΑΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **012056559000**.

Την **18/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5435809,** οι εγκεκριμένες από την 14/07/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΧΙΟΥ ΣΤΟΥΠΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ ΧΙΟΥ ΣΤΟΥΠΑΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **012056559000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΠΟΤΟΠΟΙΙΑ ΧΙΟΥ ΣΤΟΥΠΑΚΗ ΑΕ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της οικονομικής χρήσεως από
1η Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2024

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Στυλιανός Μπελλές του Εμμανουήλ, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος.
Ιωάννης Στουπάκης του Αλέξανδρου, Αντιπρόεδρος.
Εμμανουήλ Χαβιάρας του Νικολάου, Διευθύνων Σύμβουλος.
Αικατερίνη Χαβιάρα του Νικολάου, Μέλος.
Θεοδώρα Γιασεμή του Εμμανουήλ, Μέλος.

ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΕΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Εθνική Τράπεζα
Τράπεζα Πειραιώς
Eurobank
Alphabank

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024-31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31/12/2024 η εταιρεία πραγματοποίησε καθαρό κύκλο εργασιών 3.079.419,56 ευρώ έναντι 2.517.728,77 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα κέρδη χρήσης προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 454.394,06 έναντι κερδών 343.862,91 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Όπως διαπιστώνετε, η χρονιά αυτή έκλεισε με μια αύξηση τζίρου της τάξεως 22,3%.

Ακολουθεί η παρουσίαση κάποιων αριθμοδεικτών της εταιρείας.

Αριθμοδείκτες εταιρείας

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2024			2023		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.736.369,84			1.614.028,36		
Σύνολο ενεργητικού	2.828.778,10	=	61,38%	2.697.695,40	=	59,83%
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.092.408,26			1.083.667,04		
Σύνολο ενεργητικού	2.828.778,10	=	38,62%	2.697.695,40	=	40,17%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82			1.811.271,09		
Σύνολο υποχρεώσεων	664.030,28	=	326,00%	886.424,31	=	204,33%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	664.030,28			886.424,31		
Σύνολο παθητικού	2.828.778,10	=	23,47%	2.697.695,40	=	32,86%
Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82			1.811.271,09		
Σύνολο παθητικού	2.828.778,10	=	76,53%	2.697.695,40	=	67,14%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82			1.811.271,09		
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.092.408,26	=	198,16%	1.083.667,04	=	167,14%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.736.369,84			1.614.028,36		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	572.846,02	=	303,11%	772.760,19	=	208,87%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.163.523,82			841.268,17		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.736.369,84	=	67,01%	1.614.028,36	=	52,12%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	454.394,06			343.862,91		
Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82	=	20,99%	1.811.271,09	=	18,98%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των φόρων.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία για το 2025 θα δώσει έμφαση στην ενίσχυση των πωλήσεων στην εσωτερική και εξωτερική αγορά. Η εταιρεία συνεχίζει να σχεδιάζει την κυκλοφορία νέων προϊόντων και την αναβάθμιση των υφιστάμενων τόσο ποιοτικά όσο και στην εμφάνιση τους.

3. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία κατέχει συνάλλαγμα σε USD αξίας 100,00 στην ΕΤΕ.

4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

5. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Δεν υφίσταται.

Κίνδυνος επιτοκίου
Δεν υφίσταται.

Πιστωτικός κίνδυνος
Δεν υφίσταται.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η εταιρεία έχει επαρκή ρευστότητα προερχόμενη από το μετοχικό της κεφάλαιο.

Η εταιρεία, με το υπ΄ αριθμό 55.583 συμβόλαιο αγοράς της συμβολαιογράφου Στυλιανής Κανάριου με ημερομηνία 10 Απριλίου 2025, αγόρασε τμήμα οικοπέδου 190,16τμ από την Ζαμπέλα Χαβιάρα και το οποίο προσάρτησε στο ιδιόκτητο ακίνητο της. Η νέα τελική επιφάνεια του ακινήτου που έχει στην κυριότητά της η εταιρεία στην περιοχή Κωστοπούλι στο δημοτικό διαμέρισμα Δαφνώνα του Δήμου Χίου μετά την αγορά του τμήματος 190,16 τμ από την Ζαμπέλα Χαβιάρα είναι 4.830,50 τμ, όπου βρίσκεται η έδρα και παραγωγική μονάδα της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Πιστεύουμε πως το 2025 θα είναι μια καλά υποσχόμενη χρονιά και η εταιρεία θα συνεχίσει τους αυξητικούς της ρυθμούς και την καλή της πορεία όπως του 2024.

Κύριοι Μέτοχοι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2024.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Δ/νων Σύμβουλος
της Ποτοποιία Χίου Στουπάκη ΑΕ

Μπελλές Στυλιανός

Χίος, 14/07/2025

ΠΟΤΟΠΟΙΙΑ ΧΙΟΥ ΣΤΟΥΠΑΚΗ ΑΕ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως
από 1 Ιανουαρίου 2024 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2024

(Τα κονδύλια είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)

	Επεξηγηματική Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**4**	759.117,94	821.499,71
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**4**	244.828,98	205.812,78
Λοιπός εξοπλισμός	**4**	73.681,31	43.826,02
Σύνολο ενσώματων παγίων		1.077.628,23	1.071.138,51
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**5**	14.780,03	12.528,53
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		1.092.408,26	1.083.667,04
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.087,97	1.481,34
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		163.351,64	168.412,09
Πρώτες ύλες και είδη συσκευασίας		198.339,71	400.309,94
Σύνολο αποθεμάτων		**362.779,32**	**570.203,37**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**6**	505.923,82	379.918,94
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**8**	15.497,24	96.473,18
Λοιπές απαιτήσεις	**7**	103.656,02	138.678,77
Προπληρωμένα έξοδα	**8**	9.247,08	7.307,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**9**	739.266,36	421.447,00
Σύνολο χρημ. στοιχ. προπληρωμών		**1.373.590,52**	**1.043.824,99**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.736.369,84**	**1.614.028,36**
Σύνολο ενεργητικού		**2.828.778,10**	**2.697.695,40**

	Επεξηγηματική Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα Κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**10**	2.024.300,00	2.024.300,00
Υπέρ το άρτιο		197.000,00	197.000,00
Σύνολο		2.221.300,00	2.221.300,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αφορολόγητα αποθεματικά	**10**	1.178.924,06	1.178.876,28
Αποτελέσματα εις νέο προηγουμένων χρήσεων		-1.588.905,19	-1.843.347,08
Αποτελέσματα χρήσεως		353.428,95	254.441,89
Σύνολο		-56.552,18	-410.028,91
Σύνολο Καθαρής Θέσης		2.164.747,82	1.811.271,09
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια (τραπεζικά)		21.875,00	59.375,00
Κρατικές επιχ/σεις για πάγιες επενδύσεις		69.309,26	54.289,12
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**91.184,26**	**113.664,12**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια (τραπεζικά)		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**11**	306.168,30	428.375,78
Φόρος εισοδήματος	**12**	100.917,33	73.923,78
Λοιποί φόροι και τέλη	**12**	89.551,11	84.443,44
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		11.940,52	12.474,83
Λοιπές υποχρεώσεις	**13**	26.126,51	153.721,26
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		38.142,25	19.821,10
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**572.846,02**	**772.760,19**
Σύνολο υποχρεώσεων		**664.030,28**	**886.424,31**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.828.778,10**	**2.697.695,40**

	Επεξηγηματική Σημείωση	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ)			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**14**	3.079.419,56	2.517.728,77
Κόστος πωλήσεων		2.142.820,97	1.800.408,57
Μικτό αποτέλεσμα		936.598,59	717.320,20
Έξοδα διοίκησης		292.064,94	295.891,39
Έξοδα διάθεσης		172.413,58	144.376,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**15**	26.943,50	9.759,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**16**	14.423,43	94.718,97
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**459.600,00**	**362.012,34**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		533,14	32,98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		5.739,08	18.182,41
Αποτελέσματα χρήσης		**454.394,06**	**343.862,91**
Φόρος εισοδήματος		**100.917,33**	**73.923,78**
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		**353.476,73**	**269.939,13**

1. Νομική Υπόσταση, Διάρκεια και Αντικείμενο Εργασιών

Η Ποτοποιία Χίου Στουπάκη Α.Ε. συστάθηκε ως ανώνυμη εταιρεία την 23 Ιουνίου του 2008 και ΑΡ.Μ.Α.Ε 66290/84/Β/08/8 και εντάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων σύμφωνα με τα κριτήρια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 12056559000. Η διάρκειά της ορίσθηκε σε 50 έτη. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παραγωγή αποσταγμένων αλκοολούχων ποτών.

2. Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής "ΕΛΠ"). Η εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της αρχεία και προετοιμάζει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με την βασική αρχή του "δεδουλευμένου" και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

3. Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη διαμόρφωση των κονδυλίων, τα οποία κρίνονται σημαντικά για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως και της απεικόνισης της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Βάση λογιστικής απεικόνισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και τα επιμέρους χρηματοοικονομικά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης τους.

Εκτιμήσεις της διοίκησης

Η ορθή σύνταξη και απεικόνιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει σε εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων αλλά και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Εξυπακούεται ότι οι πραγματικές επιδράσεις των γεγονότων που εκτιμώνται από τη διοίκηση έτσι όπως μελλοντικά θα προκύψουν, ενδέχεται να διαφέρουν από τις παρούσες εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης για τα μελλοντικά αυτά γεγονότα.

Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης από 01/01/2015 ενώ των προηγούμενων ετών απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους βάσει της πρώτης εφαρμογής και μεταβατικών διατάξεων των ΕΛΠ.

Ενσώματα πάγια

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωσή τους

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο που στοχεύει στη συστηματική και ομοιόμορφη απόσβεση των ενσώματων παγίων στοιχείων μέσα στις χρήσεις βάσει συντελεστών αποσβέσεων που ορίζει ο νόμος.

Άυλα πάγια στοιχεία

Στο κονδύλι αυτό απεικονίζονται έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης.

Ξένα νομίσματα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με την ισοτιμία των ξένων νομισμάτων, που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η συναλλαγματική ζημιά ή το κέρδος που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Τα διαθέσιμα σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει της ισοτιμίας, που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το συναλλαγματικό κέρδος ή ζημιά που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο συμφωνηθέν τίμημα, δεν είναι έντοκες και απομειώνονται κατά το ποσό εκείνο που κρίνεται επισφαλούς εισπράξεως. Η Εταιρεία αξιολογεί την επάρκεια της απομείωσης βασιζόμενη σε ιστορικά στοιχεία, τις τρέχουσες τάσεις της αγοράς και τον βαθμό ανταπόκρισης των πελατών στην υποχρέωσή τους να καταβάλουν το τίμημα. Η Εταιρεία σε συνεχή βάση επισκοπεί τις απαιτήσεις της για τυχόν απομείωση. Τα υπόλοιπα

των απαιτήσεων τυγχάνουν διαγραφής όταν έχουν εξαντληθεί οι προσπάθειες είσπραξης και η πιθανότητα για ανάκτηση της απαίτησης θεωρείται απομακρυσμένη.

Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται εντός της περιόδου που καθίστανται δουλευμένα.

4. Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2023	**Προσθήκες 2024**	**Μειώσεις 2024**	**31 Δεκεμβρίου 2024**
Αξία κτήσεως				
Γη	51.000,00	0,00		51.000,00
Κτίρια – τεχνικά έργα	1.559.544,03	0,00		1.559.544,03
Μηχανολογικός εξοπλισμός	823.625,38	71.000,00		894.625,38
Μεταφορικά μέσα	63.349,03	38.719,56		102.068,59
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	179.085,43	2.990,00		182.075,43
Σύνολο	**2.676.603,87**	**112.709,56**		**2.789.313,43**

	31 Δεκεμβρίου 2023	**Προσθήκες 2024**	**Μειώσεις 2024**	**31 Δεκεμβρίου 2024**
Αποσβέσεις				
Γη	0,00	0,00		0,00
Κτίριο – τεχνικά έργα	789.044,32	62.381,77		851.426,09
Μηχανολογικός εξοπλισμός	617.812,60	31.983,80		649.796,40
Μεταφορικά μέσα	57.156,46	2.779,46		59.935,92
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	141.451,98	9.074,81		150.526,79
Σύνολο	**1.605.465,36**	**106.219,84**		**1.711.685,20**

	31 Δεκεμβρίου 2023			31 Δεκεμβρίου 2024
Αναπόσβεστη αξία				
Γη	51.000,00			51.000,00
Κτίριο – τεχνικά έργα	770.499,71			708.117,94
Μηχανολογικός εξοπλισμός	205.812,78			244.828,98
Μεταφορικά μέσα	6.192,57			42.132,67
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	37.633,45			31.548,64
Σύνολο	**1.071.138,51**			**1.077.628,23**

5. Άυλα πάγια

Τα άυλα πάγια αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2023	Προσθήκες χρήσεως	31 Δεκεμβρίου 2024
Αξία Κτήσεως			
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	82.873,52	4.250,00	87.123,52
Σύνολο	82.873,52	4.250,00	87.123,52

Αποσβέσεις			
Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	70.344,99	1.998,50	72.343,49
Αναπόσβεστη αξία	12.528,53		14.780,03

6. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις κατά πελατών.

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Πελάτες	376.433,41	264.362,59
Αξιόγραφα εμπορικών απαιτήσεων	129.490,41	115.556,35
Σύνολο	**505.923,82**	**379.918,94**

7. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Δοσμένες εγγυήσεις	648,00	648,00
Πιστωτικός(συμψ/τεος επομ.χρ.) ΦΠΑ	14.578,11	26.594,38
Κρατικές επιχ/σης εξόδων	0,00	29.237,12
Προκαταβολές σε προμηθευτές	8.142,68	23.036,31
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	80.287,23	58.802,96
Πιστωτικές κάρτες	0,00	360,00
Σύνολο	103.656,02	138.678,77

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	433,75	412,41
Ασφάλιστρα προπληρωθέντα	6.125,41	6.129,69
Τέλη κυκλοφορίας	971,92	765,00
Διατακτικές σίτισης	1.716,00	0,00
Επιδότηση μεταφορικού ισοδύναμου	15.497,24	27.260,65
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	69.212,38
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,15
Σύνολο	**24.744,32**	**103.780,28**

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Ταμείο	13.279,95	9.023,01
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	725.890,25	389.286,98
Καταθέσεις όψεως σε δολάριο	96,16	23.137,01
Σύνολο	**739.266,36**	**421.447,00**

10. Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι πλήρως καταβεβλημένο και ανέρχεται σε Ευρώ 2.024.300,00, διαιρούμενο σε 40.486,00 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 50,00 η κάθε μία. Σημειώνουμε ότι το κονδύλι αφορολόγητα αποθεματικά αντιπροσωπεύει την επιχορήγηση επένδυσης παραγωγικής μονάδας της έδρας της εταιρείας μας βάσει νόμου 3299/04, επιδότηση μεταφορικού ισοδύναμου βάσει νόμου 4551 & επιστρεπτέας προκαταβολής.

11. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Υποχρεώσεις από προμηθευτές	126.259,00	210.473,01
Επιταγές πληρωτέες	179.909,30	217.902,77
Σύνολο	**306.168,30**	**428.375,78**

12. φόρος εισοδήματος & λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Εκκαθάριση φόρου εισοδήματος	152.823,07	127.266,29
Ειδικός φόρος κατανάλωσης	34.642,84	28.844,00
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	1.958,53	2.016,93
Φόρος αμοιβών τρίτων	1.044,00	240,00
Σύνολο	**190.468,44**	**158.367,22**

13. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2024	31 Δεκεμβρίου 2023
Αποδοχές προσωπικού	12.620,53	14.095,56
Πιστωτές διάφοροι	8.981,88	0,13
Πιστ. κάρτες	0,00	0,00
Δοσ/κος λογ. πωλητή	207,70	0,00
Προκαταβολές από πελάτες	4.316,40	139.625,57
Σύνολο	**26.126,51**	**153.721,26**

14. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	2024	2023
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων	2.973.430,15	2.400.197,49
Έσοδα πωλήσεις εμπορευμάτων	12.225,97	7.487,40
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	93.763,44	110.043,88
Σύνολο	**3.079.419,56**	**2.517.728,77**

15. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2024	2023
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	12.839,67	1.458,63
Έκτακτες ζημιές	14.103,83	8.300,43
Σύνολο	**26.943,50**	**9.759,06**

16. Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2024	2023
Επιδότηση μεταφορικού ισοδύναμου	47,78	15.497,24
Λοιπές κρατικές επιχορηγήσεις	380,00	69.212,38
Αναλογούσες στη χρήση επιχορ. παγίων επενδύσεων)	12.584,18	10.009,35
Συναλλαγματικές διαφορές	1.038,57	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	372,90	0,00
Σύνολο	**14.423,43**	**94.718,97**

17. Αριθμός Προσωπικού και κόστος

Ο μέσος όρος και το κόστος του προσωπικού της εταιρείας είχαν ως εξής :

	2024	2023
Αριθμός προσωπικού	14,00	12,00
Μικτές αποδοχές	235.828,50	186.904,15
Εργοδοτικές εισφορές	53.035,60	42.556,83
Λοιπές παρεπ/νες παροχές & έξοδα	25.193,52	6.880,94
Σύνολο	314.057,62	236.341,92

18. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Λοιπές Δεσμεύσεις

Υπάρχουν δύο εγγυητικές επιστολές αορίστου χρόνου της Εταιρείας. Η πρώτη προς την 9η τελωνειακή περιφέρεια Λέσβου και η δεύτερη προς το τελωνείο Πατρών που ανέρχονται σε 157.500,00 Ευρώ.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.

Δεν υπάρχουν.

20. Μεταγενέστερα της περιόδου γεγονότα

Η διοίκηση επισκόπησε την ενδιάμεση περίοδο από την ημερομηνία λήξης της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων για γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων. Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν όλα τα μεταγενέστερα γεγονότα, σχετικές συναλλαγές, και εκτιμήσεις της διοίκησης οι οποίες θα έπρεπε να αναγνωριστούν στις οικονομικές καταστάσεις ή να γνωστοποιηθούν σε αυτές σύμφωνα με τα ΕΛΠ. Η διοίκηση της Εταιρείας καθόρισε ότι δεν υφίστανται σημαντικά γεγονότα, σχετικές συναλλαγές, και εκτιμήσεις της διοίκησης που να προέκυψαν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία θα έπρεπε να αντικατοπτριστούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ή να γνωστοποιηθούν σε αυτές.

Επιπρόσθετα δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία καθώς και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις για τα οποία η διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο πρόσεχες διάστημα ή στους επόμενους δώδεκα μήνες.

Χίος, 14/07/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Μπελλές Στυλιανός	Χαβιάρας Εμμανουήλ	Σαραντινός Ν.-Μισιριώτης Π.-Μπιτσιμλί Κ.Ο.Ε.
(ΑΔΤ: ΑΒ 557852)	*(ΑΔΤ: ΑΝ 436225)*	(Αρ.Αδείας 968)

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση, τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2024-31/12/2024 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31/12/2024 η εταιρεία πραγματοποίησε καθαρό κύκλο εργασιών 3.079.419,56 ευρώ έναντι 2.517.728,77 ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα κέρδη χρήσης προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 454.394,06 έναντι κερδών 343.862,91 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Όπως διαπιστώνετε, η χρονιά αυτή έκλεισε με μια αύξηση τζίρου της τάξεως 22,3%.

Ακολουθεί η παρουσίαση κάποιων αριθμοδεικτών της εταιρείας.

Αριθμοδείκτες εταιρείας

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2024			2023		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.736.369,84			1.614.028,36		
Σύνολο ενεργητικού	2.828.778,10	=	61,38%	2.697.695,40	=	59,83%
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.092.408,26			1.083.667,04		
Σύνολο ενεργητικού	2.828.778,10	=	38,62%	2.697.695,40	=	40,17%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82			1.811.271,09		
Σύνολο υποχρεώσεων	664.030,28	=	326,00%	886.424,31	=	204,33%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	664.030,28			886.424,31		
Σύνολο παθητικού	2.828.778,10	=	23,47%	2.697.695,40	=	32,86%
Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82			1.811.271,09		
Σύνολο παθητικού	2.828.778,10	=	76,53%	2.697.695,40	=	67,14%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82			1.811.271,09		
Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.092.408,26	=	198,16%	1.083.667,04	=	167,14%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.736.369,84			1.614.028,36		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	572.846,02	=	303,11%	772.760,19	=	208,87%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.163.523,82			841.268,17		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.736.369,84	=	67,01%	1.614.028,36	=	52,12%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων κεφαλαίων και μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	454.394,06			343.862,91		
Ίδια κεφάλαια	2.164.747,82	=	20,99%	1.811.271,09	=	18,98%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των φόρων.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία για το 2025 θα δώσει έμφαση στην ενίσχυση των πωλήσεων στην εσωτερική και εξωτερική αγορά. Η εταιρεία συνεχίζει να σχεδιάζει την κυκλοφορία νέων προϊόντων και την αναβάθμιση των υφιστάμενων τόσο ποιοτικά όσο και στην εμφάνιση τους.

3. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία κατέχει συνάλλαγμα σε USD αξίας 100,00 στην ΕΤΕ.

4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές.

5. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου
Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η Διοίκηση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Δεν υφίσταται.

Κίνδυνος επιτοκίου
Δεν υφίσταται.

Πιστωτικός κίνδυνος
Δεν υφίσταται.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η εταιρεία έχει επαρκή ρευστότητα προερχόμενη από το μετοχικό της κεφάλαιο.

Η εταιρεία, με το υπ΄ αριθμό 55.583 συμβόλαιο αγοράς της συμβολαιογράφου Στυλιανής Κανάριου με ημερομηνία 10 Απριλίου 2025, αγόρασε τμήμα οικοπέδου 190,16τμ από την Ζαμπέλα Χαβιάρα και το οποίο προσάρτησε στο ιδιόκτητο ακίνητο της. Η νέα τελική επιφάνεια του ακινήτου που έχει στην κυριότητά της η εταιρεία στην περιοχή Κωστοπούλι στο δημοτικό διαμέρισμα Δαφνώνα του Δήμου Χίου μετά την αγορά του τμήματος 190,16 τμ από την Ζαμπέλα Χαβιάρα είναι 4.830,50 τμ, όπου βρίσκεται η έδρα και παραγωγική μονάδα της εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Πιστεύουμε πως το 2025 θα είναι μια καλά υποσχόμενη χρονιά και η εταιρεία θα συνεχίσει τους αυξητικούς της ρυθμούς και την καλή της πορεία όπως του 2024.

Κύριοι Μέτοχοι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2024.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Δ/νων Σύμβουλος
της Ποτοποιία Χίου Στουπάκη ΑΕ

Μπελλές Στυλιανός

Χίος, 14/07/2025