ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΡΑΠΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382350
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3671399

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **RIVIERA TOWER HOLDING I.K.E.** και το διακριτικό τίτλο **RIVIERA TOWER HOLDING I.K.E.**.

Την **18/07/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5435548**, η από 03/07/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο **5**, της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «RIVIERA TOWER HOLDING I.K.E.», το διακριτικό τίτλο RIVIERA TOWER HOLDING I.K.E. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 166703601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Νέο Κωδικοποιημένο Καταστατικό
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
« RIVIERA TOWER HOLDING I.K.E..»
ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. 166703601000

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «RIVIERA TOWER HOLDING I.K.E.» και το διακριτικό τίτλο «RIVIERA TOWER HOLDING I.K.E.» . Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «RIVIERA TOWER HOLDING PRIVATE COMPANY» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «RIVIERA TOWER HOLDING PRIVATE COMPANY».

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟΥ (HOLDING)

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 50 έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 19/10/2072.

Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αρχικά ορίστηκε κατά την σύστασή της στο ποσό των ένα εκατομμύριο εκατό εβδομήντα εννέα χιλιάδες ευρώ (1.179.000,00 €) διαιρούμενο σε 1.179 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1.000,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 1.179 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών. Το ανώτερο αρχικό κεφάλαιο καλύφθηκε ολοσχερώς από τους εταίρους κατά αναλογία των εταιρικών τους μεριδίων .
Με απόφαση των εταίρων της 22/05/2023 αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των ενενήντα χιλιάδων ευρώ (90.000,00 €), διαιρούμενο σε ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00 €) το καθένα και με τιμή διάθεσης υπέρ το άρτιο δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €) το καθένα.
Με την από 23/01/2024 απόφαση των εταίρων αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των εννιακοσίων χιλιάδων ευρώ (900.000,00 €), διαιρούμενο σε εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00 €) το καθένα.
Με την από 30/09/2024 απόφαση των εταίρων εγκρίθηκε ή αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €), διαιρούμενο σε τριάντα (30) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00 €) το καθένα .
Με την από 15/04/2025 απόφαση των εταίρων εγκρίθηκε ή αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €), διαιρούμενο σε δέκα (10) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00 €) το καθένα .
Με την από 03/07/2025 απόφαση των εταίρων εγκρίθηκε ή αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των οχτακοσίων δέκα χιλιάδων ευρώ (810.000,00 €), διαιρούμενο σε οχτακόσια δέκα (810) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ (1.000,00 €) το καθένα .

Η καταβολή των παραπάνω εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών, γίνεται ως εξής:
i) Ο εταίρος Μιχαήλ Τρύφων του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ 644730, Α.Φ.Μ. 150544870, καταβάλλει ποσό ογδόντα ένα χιλιάδες ευρώ **(81.000,00€)** και λαμβάνει ογδόντα ένα (**81**) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ **(1.000,00 €)** το κάθε ένα .

ii) Ο εταίρος Θεόδωρος Τρύφων του Ελευθέριου και της Πηνελόπης, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΗ 621121, Α.Φ.Μ. 050623402, καταβάλλει ποσό εκατό εξήντα δύο χιλιάδες ευρώ **(162.000,00 €)** και λαμβάνει εκατό εξήντα δύο **(162)** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ **(1.000,00 €)** το κάθε ένα.
iii)Ο εταίρος Δημήτριος Τρύφων του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ 763204,με Α.Φ.Μ. 150544893 καταβάλλει ποσό εκατό εξήντα δύο χιλιάδες ευρώ **(162.000,00 €)** και λαμβάνει εκατό εξήντα δύο **(162)** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ **(1.000,00 €)** το κάθε ένα.
iv)Ο εταίρος Κωνσταντίνος Τρύφων του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ.ΑΙ 644731, Α.Φ.Μ. 150544881, καταβάλλει ποσό ογδόντα ένα χιλιάδες ευρώ **(81.000,00€)** και λαμβάνει ογδόντα ένα (**81**) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ **(1.000,00 €)** το κάθε ένα .
v) Η εταίρος Ζωή-Μαλαματένια Πενταφράγκα του Δημητρίου και της Ελένης, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ 644729, Α.Φ.Μ. 034766241, καταβάλλει ποσό εκατό εξήντα δύο χιλιάδες ευρώ **(162.000,00 €)** και λαμβάνει εκατό εξήντα δύο **(162)** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ **(1.000,00 €)** το κάθε ένα.
vi)Ο εταίρος Ελευθέριος Τρύφων του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΡ110349, Α.Φ.Μ. 150529078, , καταβάλλει ποσό εκατό εξήντα δύο χιλιάδες ευρώ **(162.000,00 €)** και λαμβάνει εκατό εξήντα δύο **(162)** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ **(1.000,00 €)** το κάθε ένα.

Μετά την ως άνω αύξηση το ολοσχερώς καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στα **τρία εκατομμύρια δέκα εννέα χιλιάδες ευρώ (3.019.000,00€)**, διαιρούμενο σε τρείς χιλιάδες δέκα εννέα **(3.019)** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας χιλίων ευρώ **(1.000,00 €)** το καθένα. Η διαφορά διάθεσης ενενήντα (90) εταιρικών μεριδίων κεφαλαιακών εισφορών με τιμή διάθεσης υπέρ το άρτιο εννέα χιλιάδων ευρώ (9.000,00 €) το καθένα και συνολικά οχτακόσιες δέκα χιλιάδες ευρώ (810.000,00 €) έχει αχθεί από την 22/05/2023 απόφαση των εταίρων σε πίστωση του λογαριασμού «ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ» .
Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας, όπως παραπάνω, αντιστοιχεί μόνο σε εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών**.**

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Α/Α	Εταίρος/Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
1	**ΜΙΧΑΗΛ ΤΡΥΦΩΝ** του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ644730, Α.Φ.Μ. 150544870	(3.019Χ10%)			(3.019 Χ10%)	10,00%
2	**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΡΥΦΩΝ** του Ελευθέριου και της Πηνελόπης, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΗ 621121, Α.Φ.Μ. 050623402	(3.019 Χ20%)			(3.019 Χ20%)	20,00%
3	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΥΦΩΝ** του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ 763204, με Α.Φ.Μ. 150544893	(3.019 Χ20%)			(3.019 Χ20%)	20,00%
4	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΥΦΩΝ** του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ	(3.019 Χ10%)			(3.019 Χ10%)	10,00%

	644731, Α.Φ.Μ. 150544881					
5	**ΖΩΗ ΜΑΛΑΜΑΤΕΝΙΑ ΠΕΝΤΑΦΡΑΓΚΑ** του Δημητρίου και της Ελένης, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ 644729, Α.Φ.Μ. 034766241.	(3.019 Χ20%)	-	-	(3.019 Χ20%)	20,00%
6	**ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΥΦΩΝ,** του Θεόδωρου και της Ζωής, κάτοικος Πικερμίου Αττικής, οδός Ελαιώνων, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΡ 110349, Α.Φ.Μ. 150529078.	(3.019 Χ20%)	-	-	(3.019 Χ20%)	20,00%
	ΣΥΝΟΛΟ	**3.019**			**3.019**	**100,00%**

Άρθρο 6
Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2022.

Άρθρο 8
ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**
Για αόριστη διάρκεια, ο/η **ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΡΥΦΩΝ, ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΗΝΕΛΟΠΗ**, κάτοικος ΠΙΚΕΡΜΙ, επί της οδού ΕΛΑΙΩΝΩΝ, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΗ 621121, Α.Φ.Μ. 050623402, επάγγελμα ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) t.tryfon1@gmail.com		x

Άρθρο 9

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:
1. ΜΙΧΑΗΛ ΤΡΥΦΩΝ , ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΩΗ ΜΑΛΑΜΑΤΕΝΙΑ, κάτοικος ΠΙΚΕΡΜΙ, επί της οδού ΕΛΑΙΩΝΩΝ, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ644730, Α.Φ.Μ. 150544870, επάγγελμα ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) mtryfon@elpen.gr
2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΡΥΦΩΝ, ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΗΝΕΛΟΠΗ, κάτοικος ΠΙΚΕΡΜΙ, επί της οδού ΕΛΑΙΩΝΩΝ, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΗ 621121, Α.Φ.Μ. 050623402, επάγγελμα ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) t.tryfon1@gmail.com
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΥΦΩΝ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΩΗ ΜΑΛΑΜΑΤΕΝΙΑ, κάτοικος ΠΙΚΕΡΜΙ, επί της οδού ΕΛΑΙΩΝΩΝ, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΚ 763204, Α.Φ.Μ. 150544893, επάγγελμα ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και

ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) d.tryfon@charamida.gr
4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΥΦΩΝ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΩΗ ΜΑΛΑΜΑΤΕΝΙΑ, κάτοικος ΠΙΚΕΡΜΙ, επί της οδού ΕΛΑΙΩΝΩΝ, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ 644731, Α.Φ.Μ. 150544881, επάγγελμα ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) ktryfon@elpen.gr
5. ΖΩΗ ΜΑΛΑΜΑΤΕΝΙΑ ΠΕΝΤΑΦΡΑΓΚΑ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΛΕΝΗ, κάτοικος ΠΙΚΕΡΜΙ, επί της οδού ΕΛΑΙΩΝΩΝ, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΙ644729, Α.Φ.Μ. 034766241, επάγγελμα ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) zoipen@hotmail.com
6. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΥΦΩΝ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΖΩΗ ΜΑΛΑΜΑΤΕΝΙΑ, κάτοικος ΠΙΚΕΡΜΙ, επί της οδού ΕΛΑΙΩΝΩΝ, αρ. 17, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΡ110349, Α.Φ.Μ. 150529078, επάγγελμα ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΙΑΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail)) Lefteris.tryfon@gmail.com

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους, Παλλήνη την 3η Ιουλίου 2025.

Ακριβές αντίγραφο από το Ενιαίο Βιβλίο Πρακτικών Αποφάσεων των Εταίρων και Αποφάσεων της Διαχείρισης μετά την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Εταίρων ημερομηνίας 03.07.2025
Ο Διαχειριστής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΤΡΥΦΩΝ
ΑΗ 621121