Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail ae20@acci.gr

Αθήνα,14/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3667297

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΜΙΡΕΪΤΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»** και το διακριτικό τίτλο **EMIRATES A.E..**

Την **14/07/2025** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΜΙΡΕΪΤΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**, τον διακριτικό τίτλο **«EMIRATES A.E.»** και Αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 007321201000**:

α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5430311** η από **07/07/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** των μετόχων της σύμφωνα με την οποία εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5430312** το από **07/07/2025 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** της εταιρείας σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής :

1. Νεκτάριος Μαϊστράκης του Αναστάσιου, **ΑΦΜ 114773510, Προέδρος & Διευθύνων Σύμβούλος**.
2. Ηρόδοτος Αντωνίου του Αντωνίου, **ΑΦΜ 125445672, Μέλος**
3. Νικόλαος Αντωνίου του Αντώνιου, **ΑΦΜ 142728842, Μέλος**

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και λήγει την 06/07/2030

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων σχετικά με το θέμα,
αποφασίζει με παμψηφία:
Α. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναφέρεται στο άρθρο 18 του Καταστατικού της Εταιρείας και το νόμο, και αποφασίζει να εκχωρήσει τις εξουσίες και αρμοδιότητές του που κρίνει σκόπιμο σύμφωνα με όσα ορίζονται παρακάτω, καθώς και να ορίσει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία εκπροσωπείται έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, του Ελληνικού ή Αλλοδαπού δημοσίου, των οργάνων και υπηρεσιών των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων και γενικά οποιασδήποτε Αρχής σύμφωνα με όσα αναφέρονται σε αυτή την απόφαση. Ειδικότερα:
Β. Η εξουσία εκπροσώπησης της Εταιρείας, για όλες τις πράξεις, όπως και για κάθε μία από αυτές ξεχωριστά, αναθέτεται στην Πρόεδρο του Δ.Σ και Διευθύνοντα Σύμβουλο Κο Νεκτάριο Μαϊστράκη του Αντώνη.
Ενδεικτικά πρόκειται για τις ακόλουθες πράξεις:
1.0 Γενικές εταιρικές δραστηριότητες.
1.1 Υπογραφή κάθε σύμβασης από αυτές που περιοριστικά αναφέρονται παρακάτω, με όποιους όρους ήθελε κριθεί ότι συμφέρουν την Εταιρεία,
1.2 Συμβάσεις αγοράς και πώλησης κινητών πραγμάτων, αντικειμένων και ειδών κάθε είδους, εμπορευμάτων και πρώτων υλών, συμβάσεις έργου και υπηρεσιών, παραγγελίας, εντολής και γενικά κάθε είδους συμβάσεις που αφορούν τις σχέσεις της Εταιρίας με πελάτες, προμηθευτές και εν γένει συνεργάτες της,
1.3 Έκδοση και οπισθογράφηση επιταγών, έκδοση και αποδοχή συναλλαγματικών και γραμματίων,
1.4 Υπογραφή εντολών, εκχωρήσεων, ανανεώσεων,
1.5 Ασφαλίσεις, ναυλώσεις κάθε είδους, παραλαβή και μεταβίβαση φορτωτικών εγγράφων,
1.6 Συμβάσεις εμπορικής αντιπροσωπείας και διανομής,
1.7 Μίσθωση, εκμίσθωση, υπεκμίσθωση και παραχώρηση χώρου,

1.8 Υποβολή κάθε εγγράφου, αιτήσεων, δηλώσεων, πινάκων κλπ στοιχείων προς Υπουργεία, Δημόσιες Υπηρεσίες, Δ.Ο.Υ, Δημόσια Ταμεία, Ι.Κ.Α, Τράπεζες, Ο.Τ.Ε, Δ.Ε.Η, ΕΥΔΑΠ και γενικά προς κάθε Αρχή, Υπηρεσία ή Οργανισμό και διενέργεια κάθε συναλλαγής και διεκπεραίωση όλων των υποθέσεων της Εταιρείας στις παραπάνω υπηρεσίες,
1.9 Εκπροσώπηση της Εταιρείας ενώπιον των Τελωνειακών Αρχών, διενέργεια κάθε πράξης προς παραλαβή ή αποστολή εμπορευμάτων για την ημεδαπή ή αλλοδαπή, υπογραφή διασαφήσεων και κάθε άλλου τελωνειακού εγγράφου που αφορά την Εταιρεία,
1.10 Συμμετοχή σε δημοπρασίες και διαγωνισμούς κάθε είδους, διεξαγωγή ή συμμετοχή σε πλειστηριασμούς
1.11 Υπογραφή δηλώσεων του ν. 1599/1986
1.12 Παροχή πληρεξουσιότητας προς οποιονδήποτε τρίτο, προκειμένου αυτός να ενεργήσει για λογαριασμό της Εταιρείας.
1.13 Αγοραπωλησία ακινήτων
1.14 Παροχή εγγυήσεων προς τρίτους
1.15 Εγγραφή και εξάλειψη υποθήκης, προσημείωσης υποθήκης και κάθε βάρους επί ακινήτων της Εταιρείας.
1.16 Ενεχυρίαση οποιουδήποτε πράγματος ή χρεογράφου ή τίτλου της Εταιρείας
Σχέσεις με Τράπεζες και άλλους πιστωτικούς Οργανισμούς.
Υπογραφή συμβάσεων για την έκδοση εγγυητικών επιστολών από Τράπεζες και το Ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων,
Υπογραφή συμβάσεων δανείων και συμβάσεων παρακαταθήκης,
Υπογραφή φορτωτικών εγγράφων κάθε είδους,
Άνοιγμα αλληλόχρεων λογαριασμών της Εταιρείας με κάθε τρίτο,
Είσπραξη και πληρωμή χρημάτων, υπογραφή αποδείξεων είσπραξης και πληρωμής και παροχή των αναγκαίων εξοφλητικών αποδείξεων,
Κατάθεση σε οποιαδήποτε Τράπεζα οποιουδήποτε ποσού με όποιους όρους ήθελε κριθεί ότι συμφέρουν την Εταιρεία,
Υπογραφή κάθε απαραίτητου εγγράφου για το άνοιγμα, τη λήψη και τη χρήση πιστώσεων, την έκδοση πιστωτικών και υποσχετικών επιστολών,
Κατάθεση και ανάληψη χρεογράφων, κατάθεση αξιογράφων,
3.0 Δικαστικές και εξώδικες ενέργειες
3.1 Παράσταση και εκπροσώπηση της Εταιρείας εξώδικα και δικαστικά ενώπιον κάθε Διοικητικής Αρχής και ενώπιον των Ελληνικών και Αλλοδαπών δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας.
3.2 Διορισμός και ανάκληση πληρεξουσίων, έγκριση για τη διεξαγωγή δικών κάθε είδους, έγερση αγωγών, υποβολή εγκλήσεων και αναφορών, αποδοχή αποφάσεων, παραίτηση από δικόγραφα και δικαιώματα, δικαστικοί και εξώδικοι συμβιβασμοί, άσκηση και παράσταση σε δίκες τακτικών και εκτάκτων ενδίκων μέσων, παραίτηση από ένδικα μέσα, επαγωγή, αντεπαγωγή και δόση όρκου,
3.3 Διενέργεια γενικά κάθε δικαστικής ή εξώδικης πράξης,
4.0 Θέματα προσωπικού
4.1 Υπογραφή συμβάσεων εργασίας, έργου, μισθώσεως ανεξάρτητων υπηρεσιών και εντολής.
4.2 Υπογραφή ειδοποιήσεων, προσλήψεων, απολύσεων εργαζομένων, καταστάσεων, βεβαιώσεων κλπ και εκπροσώπηση της Εταιρείας σε οποιαδήποτε Υπηρεσία και Αρχή για τα θέματα αυτά.
Δ. Η παρούσα απόφαση για την εκπροσώπηση της Εταιρείας, ισχύει από σήμερα 07-07-2025 έως την 06-07-2030.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx