Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.07.11 14:03:27 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,11/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3669166

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΛΛΑΝΤΙΚΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **012515146000**.

Την **11/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5429188 οι εγκεκριμένες από την 24/06/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5429189 η από 24/06/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΚΑΤΕΧΑΚΗ 58 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε.

Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

Χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024

Περιεχόμενα **Σελίδα**

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 01/01/2024- 31/12/2024 **1**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος **5**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων **9**

1. Γενικές πληροφορίες **9**

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών **9**

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 9
2.2 Αρχή της Επιχειρηματικής Συνέχειας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας 10
2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές 10
2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 10
2.4.1 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων 11
2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα 11
2.6 Στοιχεία ενεργητικού προς πώληση 11
2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία 12
2.8 Εμπορικές απαιτήσεις 14
2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 14
2.10 Μετοχικό κεφάλαιο 14
2.11 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 14
2.12 Προβλέψεις 15
2.13 Αναγνώριση εσόδων 15
2.14 Διανομή μερισμάτων 15
2.15 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις 15
2.16 Νέα λογιστικά πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση 16

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου **19**

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου 19
3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών 19

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως **20**

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία **21**

6. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού **21**

7. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις **22**

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα **23**

9. Μετοχικό Κεφάλαιο **23**

10. Λοιπά Αποθεματικά **23**

11. Αναβαλλόμενη φορολογία **24**

12. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις **25**

13. Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις **25**

14. Έξοδα ανά κατηγορία **25**

15. Παροχές σε εργαζομένους **25**

16. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά) **26**

17. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρά) **26**

18. Φόρος εισοδήματος **26**

19. Ανειλημμένες υποχρεώσεις **27**

20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις **27**

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη **27**

22. Μεταγενέστερα γεγονότα **27**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Τρίτη, 02 Ιουνίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νίκος Ιωάννου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29301

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 01/01/2024- 31/12/2024

Η παρούσα έκθεση παρέχει χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την τρέχουσα χρήση.

Οικονομικά Μεγέθη

Πωλήσεις

Η Εταιρεία δεν είχε παραγωγική και εμπορική δραστηριότητα εντός της χρήσης 2024 όπως και την προηγούμενη χρήση. Συνεπώς κατά την χρήση 2024 δεν πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις, όπως και κατά το 2023.

Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν το 2024 σε € 8.560 έναντι € 39.007 το 2023.

Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα του 2024 ανήλθαν σε € 3.586 έναντι εσόδων € 15.848 το 2023. Στα λοιπά έσοδα του 2023 περιλαμβάνεται το ενοίκιο του ακινήτου στην Ξάνθη, το οποίο πουλήθηκε εντός του 2023.

Χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα – καθαρά

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα της χρήσης 2024 ανήλθαν σε € 14.421 που περιλαμβάνουν € 14.462 τόκους έσοδα, μείον € 42 προμήθειες τραπεζών, ενώ το 2023 τα χρηματοοικονομικά έξοδα ποσού € 320 φορούν μόνον σε έξοδα Τραπεζικών συναλλαγών.

Αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στην τρέχουσα χρήση σε κέρδη € 9.447 έναντι ζημίας € 23.479 την προηγούμενη χρήση.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2024 ανήλθαν σε € 6.844 έναντι € 13.486 το 2023.

Τα κέρδη της Χρήσεως οδηγήθηκαν στα Αποτελέσματα εις νέον μειώνοντας με το ισόποσο τις συσσωρευμένες ζημίες

Ίδια Κεφάλαια

Κατά την 31/12/2024 τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε € 243.205

Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2024

Εντός του 2024 δεν υπήρξαν αξιοσημείωτα εταιρικά γεγονότα

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Μετά και την πώληση του ακινήτου στην Ξάνθη, η Διοίκηση θα εξετάσει τα ενδεχόμενα για την μελλοντική πορεία της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση η συνέχιση της λειτουργίας της για τους επόμενους 12 μήνες δεν τίθεται εν αμφιβόλω.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές στην εύλογη αξίας του ενεργητικού και παθητικού λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας διαμορφώνεται από τον Όμιλο Bespoke και την μητρική εταιρεία Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ, που παρακολουθούν συστηματικά και λαμβάνουν συγκεκριμένα μέτρα για την αντιμετώπιση των κινδύνων που ενδεχομένως να παρουσιαστούν στην αγορά, λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες που επικρατούν στην ελληνική και παγκόσμια αγορά.

Η διαχείριση κινδύνων εκτελείται από την οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί πλέον πωλήσεις σε πελάτες.
Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	29.776	255.505
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.661	4.168
Σύνολο	**34.437**	**259.673**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχείο με μέτριο πιστωτικό κίνδυνο και η Εταιρεία ακολουθεί κανόνες διαχείρισης διαθεσίμων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Μετά την πώληση του ακινήτου της η Εταιρεία έχει την αναγκαία ρευστότητα για την εξόφληση των υποχρεώσεών της. Το ταμειακό πλεόνασμα παρασχέθηκε στην μητρική εταιρεία ως προσωρινή ταμειακή διευκόλυνση.
Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

		31/12/2024		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**39.644**	39.644	-	-

		31/12/2023		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**27.003**	27.003	-	-

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τον τραπεζικό δανεισμό. Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις, δεν είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων και δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.Η

Διοίκηση θεωρεί ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από μία λογική μεταβολή των επιτοκίων βάσης.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία λαμβάνει μέτρα για τη διαφύλαξη του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων και δεσμεύεται για την εφαρμογή όλων των σχετικών νόμων, κανονισμών και οδηγιών και εφαρμόζει ήδη διαδικασία αναγνώρισης και προσαρμογής στις νεότερες απαιτήσεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η Εταιρεία ακολουθεί τους κανόνες που αφορούν τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη οικονομική διαχείριση, την ακρίβεια και την ορθότητα των συναλλαγών της, ως ο νόμος ορίζει. Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά το χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής και ιδίως ανάλογο με το τίμημα ή αντάλλαγμα που συμφωνεί η Εταιρεία, όταν συναλλάσσεται με οποιονδήποτε τρίτο. Η Εταιρεία τηρεί πλήρως όσα επιβάλλει σχετικώς η νομοθεσία.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη εντός της χρήσης 2024 και 2023, περιλαμβάνουν το ενοίκιο για την έδρα της εταιρείας προς τη μητρική εταιρεία Π.Γ. ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ συνολικού ποσού € 1.680. Η Εταιρεία μετά την είσπραξη του τιμήματος από την πώληση του ακινήτου εξόφλησε όλες τις υποχρεώσεις της προς την μητρική εταιρεία και με το χρηματικό πλεόνασμα της παρείχε προσωρινή ταμειακή διευκόλυνση.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

	1.1-31.12.2024	**1.1-31.12.2023**
Αγορές Υπηρεσιών		
Ενοίκια κτιρίων σε Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	1.680	1.680
Σύνολο	**1.680**	**1.680**

	31.12.2024	**31.12.2023**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
Υποχρεώσεις προς Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	19.372	-
Σύνολο	**19.372**	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Απαιτήσεις από Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	262.244	244.716
Σύνολο	**262.244**	**244.716**

Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υφίστανται μεταγενέστερα του γεγονότα άξια αναφοράς

Άγιος Στέφανος, 2 Ιουνίου 2025

Γρηγόριος Παντελόπουλος Άρτεμις Ντούσια

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου Αντιπρόεδρος Δ.Σ

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	**Σημ.**	**1.1-31.12.2024**	**1.1-31.12.2023**
Πωλήσεις		-	-
Κόστος πωληθέντων		-	-
Μικτό Κέρδος		-	-
Έξοδα διοίκησης	14	(8.560)	(39.007)
Λοιπά έσοδα - έξοδα εκμετάλλευσης	16	3.586	15.848
Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		**(4.974)**	**(23.159)**
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος	17	14.421	(320)
Ζημίες προ φόρων		**9.447**	**(23.479)**
Φόρος εισοδήματος	18	(2.602)	36.965
Κέρδη μετά από φόρους (Α)		**6.844**	**13.486**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ **Ποσά σε €**	**Σημ.**	**31.12.2024**	**31.12.2023**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	***5***	6	6
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	***21***	248.407	3.691
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**248.413**	**3.696**
Λοιπές απαιτήσεις	***7***	29.776	255.505
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	***8***	4.661	4.168
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		**34.436**	**259.673**
Σύνολο Ενεργητικού		**282.849**	**263.369**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Μετοχικό κεφάλαιο	***9***	180.976	180.976
Υπέρ το άρτιο	**9**	8.035.334	8.035.334
Λοιπά αποθεματικά	***10***	935.771	935.771
Αποτελέσματα εις νέο	**9**	(8.908.877)	(8.915.715)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**243.205**	**236.367**
Εμπορικές υποχρεώσεις	***12***	30.677	20.640
Λοιπές υποχρεώσεις	***12***	6.365	6.365
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	***18***	2.602	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		**39.644**	**27.003**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**282.849**	**263.369**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1.1.2024	**180.976**	**8.035.334**	**935.771**	**(8.915.715)**	**236.366**
Καθαρό κέρδος / (Ζημιά) χρήσης	-	-	-	6.844	6.844
Λοιπές κινήσεις	-	-	-	(5)	(5)
Υπόλοιπο 31.12.2024	**180.976**	**8.035.334**	**935.771**	**(8.908.876)**	**243.205**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1.1.2023	**180.976**	**8.035.334**	**1.254.029**	**(9.247.459)**	**222.880**
Καθαρό κέρδος / (Ζημιά) χρήσης	-	-	-	13.486	13.486
Αποθεματικό εύλογης αξίας			(318.258)	318.258	-
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους	-	-	(318.258)	318.258	-
Υπόλοιπο 31.12.2023	**180.976**	**8.035.334**	**935.771**	**(8.915.715)**	**236.366**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ **Ποσά σε €**	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	**9.446**	**-23.479**
Προσαρμογές για:		
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(14.463)	
Χρηματοοικονομικά έξοδα	42	320
(Κέρδος) / Ζημιά από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων		(368)
	(4.975)	**(23.527)**
(Αύξηση) / μείωση εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	(18.987)	(234.320)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανεισμού)	10.035	(262.255)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(13.927)**	**(520.102)**
Καταβληθέντες τόκοι	(42)	(320)
Καταβληθής φόρος εισοδήματος		
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(13.969)**	**(520.422)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	-	(12.632)
Είσπραξη από πωλήσεις ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων		513.000
Τόκοι εισπραχθέντες	14.463	
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**14.463**	**500.368**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**-**	**-**
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	494	(20.054)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσεως	**4.167**	**24.221**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσεως	**4.660**	**4.167**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 13 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε» (η «Εταιρεία») της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας αφορούσε στην παραγωγή και εμπορία αλλαντικών και κρεατοσκευασμάτων στην Ελλάδα. Η Εταιρεία παραμένει αδρανής τα τελευταία χρόνια.

Η Εταιρεία εδρεύει στον Άγιο Στέφανο Αττικής στην Ελλάδα και είναι θυγατρική εταιρεία της εταιρείας Π.Γ ΝΙΚΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΒΕΕ και του Ομίλου Bespoke SGA Α.Ε.(ο «Όμιλος») σε ποσοστό 98,20%.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου BESPOKE S.G.A ΑΕ, και θα δημοσιοποιηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την Νομοθεσία.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 3η Ιουνίου 2025 και υπόκεινται στην έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Οι οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην έδρα της Εταιρείας.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που έχει εφαρμόσει η Εταιρεία κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Οι αρχές αυτές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται εκτός όπου αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΑΛΛΑΝΤΙΚΩΝ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Α.Β.Ε», για τη χρήση του 2024 έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση, με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΔΛΠ») και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και παρουσιάζουν την κατάσταση οικονομικής θέσης, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, την κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας λαμβάνοντας υπόψη μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και τον αντίκτυπο τους στις δραστηριότητες και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις αυτές έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των επενδυτικών ακινήτων και των διαθέσιμων προς πώληση χρημαατοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σύμφωνα με τις τρέχουσες περιστάσεις και πληροφορίες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη Σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.

2.2 Αρχή της Επιχειρηματικής Συνέχειας των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων και προϋποθέτει ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές της ανάγκες στο άμεσο μέλλον.
Η Εταιρεία ανήκει έμμεσα στον Όμιλο Bespoke SGA Holdings (εφεξής ο «Όμιλος»). Ο Όμιλος φροντίζει να διαθέτει επαρκές κεφάλαιο κίνησης και η Διοίκηση ετοιμάζει προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτά χρονικά διαστήματα με σκοπό τη διαρκή παρακολούθηση και αντιμετώπιση τυχόν κινδύνου ρευστότητας.

Λόγω των ανωτέρω, η Διοίκηση του Ομίλου έχει συμπεράνει ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη και ως εκ τούτου η Εταιρεία και ο Όμιλος συνεχίζουν να υιοθετούν την αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της κατά την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2024.

2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Νόμισμα αποτίμησης και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας υπολογίζονται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («νόμισμα αποτίμησης»).
Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση (είσπραξη ή πληρωμή) τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.4 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα σχετιζόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε αύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό πρόσθετα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν οι σχετικές εργασίες πραγματοποιούνται.

Τα γήπεδα και οικόπεδα παρουσιάζονται σε καθορισμένο κόστος και δεν αποσβένονται. Ως καθορισμένο κόστος λαμβάνεται η εκτίμηση εύλογης αξίας της 1 Ιανουαρίου 2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές αποκλειστικά και μόνο για την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ. Η μέθοδος αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκε για τα οικόπεδα και γήπεδα είναι η συγκριτική προσέγγιση. Τα κτίρια παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος και αποσβένονται σύμφωνα με τις παρακάτω ωφέλιμες ζωές.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων είναι ως εξής:

-	Κτίρια	20-50 Έτη
-	Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6-35 Έτη
-	Μεταφορικά μέσα	5-9 Έτη
-	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-12 Έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση και αναπροσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

2.4.1 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας που θα ανακτηθεί από την χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν.

2.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται σε εύλογη αξία, και απεικονίζουν τις τιμές που επικρατούν στην ελεύθερη αγορά και καθορίζονται ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές που επικρατούν σε ενεργή αγορά, αναμορφωμένες, όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Εάν η άντληση τέτοιων πληροφοριών δεν είναι εφικτή, η Εταιρεία εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές ή προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές. Μεταβολές στις εύλογες αξίες συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στη γραμμή «Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης». Αν ένα ιδιοχρησιμοποιούμενο ακίνητο μεταφέρεται στις επενδύσεις σε ακίνητα και θα απεικονίζεται στην εύλογη αξία, η οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΛΠ 16 μέχρι την ημερομηνία της αλλαγής της χρήσης. Η οικονομική οντότητα αντιμετωπίζει κάθε διαφορά κατά αυτή την ημερομηνία μεταξύ της λογιστικής αξίας του ακινήτου σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 και της εύλογης αξίας του με τον ίδιο τρόπο όπως μια αναπροσαρμογή σύμφωνα με το ΔΛΠ 16.

2.6 Στοιχεία ενεργητικού προς πώληση

Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, ή ομάδα αυτών, των οποίων η αξία αναμένεται να ανακτηθεί μέσω πώλησης, μαζί με τυχόν συνδεδεμένες με αυτά υποχρεώσεις κατατάσσονται ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση. Η ανωτέρω κατάταξη εφαρμόζεται εφόσον το στοιχείο ενεργητικού είναι άμεσα διαθέσιμο προς πώληση στην παρούσα κατάστασή του και η πώληση του θεωρείται ιδιαίτερα πιθανή. Η πώληση θεωρείται πιθανή όταν έχει ληφθεί η απόφαση πώλησης του στοιχείου από τα αρμόδια διοικητικά όργανα, πραγματοποιούνται οι ενέργειες για τον εντοπισμό του κατάλληλου αγοραστή, το περιουσιακό στοιχείο διατίθεται ενεργά στην αγορά σε τιμή που είναι λογική σε σχέση με την τρέχουσα εύλογη αξία του και η πώληση αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός ενός έτους. Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που αποκτώνται με αποκλειστικό σκοπό τη μεταπώληση τους αναγνωρίζονται απευθείας ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση εφόσον ικανοποιείται το κριτήριο της πώλησης με χρονικό ορίζοντα ενός έτους και είναι εξαιρετικά πιθανό ότι και τα λοιπά κριτήρια θα ικανοποιηθούν μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα (συνήθως εντός τριών μηνών). Πριν από την κατάταξή τους ως στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση, τα στοιχεία της κατηγορίας αυτής αποτιμώνται με βάση τους κανόνες που επιβάλλονται από τα επιμέρους Λογιστικά Πρότυπα που τα αφορούν. Τα κατεχόμενα προς πώληση στοιχεία, τόσο κατά την αρχική τους αναγνώριση όσο και σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της λογιστικής και της εύλογης αξίας, αφαιρουμένων τυχόν εξόδων που θα προκύψουν από την πώληση. Οποιαδήποτε ζημιά προκύψει από τη σύγκριση καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα και δύναται να αναστραφεί στο μέλλον.

Στην περίπτωση αυτή το κέρδος από τη μεταγενέστερη αύξηση της εύλογης αξίας μείον των εξόδων πώλησης δεν δύναται να υπερβεί τις συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωριστεί. Εάν η ζημιά απομείωσης αφορά ομάδα στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση, κατανέμεται στα επιμέρους στοιχεία της ομάδας, εκτός ορισμένων στοιχείων που εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Π. 5. Κατά τη διαδικασία κατανομής των ζημιών απομείωσης, πρώτα εξαλείφεται τυχόν υπεραξία (Goodwill) που αντιστοιχεί στην ομάδα και τυχόν υπόλοιπο, που απομένει, κατανέμεται αναλογικά στα υπόλοιπα στοιχεία. Για τα στοιχεία ενεργητικού που εντάσσονται στην κατηγορία αυτή δεν διενεργούνται αποσβέσεις. Κέρδη και ζημιές από διαθέσεις στοιχείων αυτής της κατηγορίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

2.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία

2.7.1 Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

2.7.2 Αρχική Επιμέτρηση

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (Ε.Α.Μ.Κ.Α.)). Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

2.7.3 Κατάταξη και Επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

2.7.3.1 Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 9, επιμετρώνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Η βάση για την επιμέτρηση τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για την διαχείριση των χρηματοοικονομικών του στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό της μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, ο οποίος να αντανακλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (Ε.Α.Μ.Λ.Σ.Ε.). Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων (Ε.Α.Μ.Κ.Α.).

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανακλά τον τρόπο που η Εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης της αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της Εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό του μοντέλο.

2.7.3.2 Αναταξινομήσεις

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινομήσεις αναμένονται να είναι σπάνιες. Κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, δεν έγιναν αναταξινομήσεις καθώς δεν υπήρχε αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου υπό του οποίου η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

2.7.4 Κατάταξη και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην Ε.Α.Μ.Κ.Α. είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην Ε.Α.Μ.Κ.Α.

Η Εταιρεία επιμετρά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, όπως τα ομολογιακά δάνεια, τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και τις υπεραναλήψεις στο αποσβεσμένο κόστος (ήτοι Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις). Τα κόστη χρηματοδότησης, συμπεριλαμβανομένων επαυξήσεων καταβλητέων κατά τον διακανονισμό ή εξοφλήσεων και άμεσων κοστών έκδοσης, αντιμετωπίζονται λογιστικά σε δεδουλευμένη βάση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, και προστίθενται στην λογιστική αξία του μέσου στον βαθμό που δεν διακανονίζονται στο έτος στο οποίο δημιουργούνται.

2.7.5 Επιμέτρηση της Απομείωσης των Χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στον Όμιλο όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Α.Π.Ζ.) για τις απαιτήσεις από πελάτες. Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις της Α.Π.Ζ. της Εταιρείας:

• Άνοιγμα σε Αθέτηση (“EAD”): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
• Πιθανότητα Αθέτησης (“PD”): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Ο Όμιλος υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.
• Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης (“LGD”): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών

ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία. Η Εταιρεία αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο της Α.Π.Ζ. μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

2.7.6 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

2.8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους αρχικούς συμβατικούς όρους της απαίτησης. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα άλλα έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μια εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μιας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα άλλα έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση των σχετικών φόρων, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.11 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης και προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν ψηφισθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και θα ισχύουν όταν οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογικό κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις και οι επίδικες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν:

i. Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
ii. Είναι πιθανότερο ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης.
iii. Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχει ένας αριθμός παρόμοιων υποχρεώσεων, η πιθανότητα να απαιτηθεί εκροή κατά την τακτοποίηση της υποχρέωσης προσδιορίζεται εξετάζοντας κάθε κατηγορία υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της Διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού (Σημείωση 4). Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι προ φόρων και αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

2.13 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

2.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.15 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.16 Νέα λογιστικά πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.16.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025.

ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές στην εύλογη αξίας του ενεργητικού και παθητικού λόγω μεταβολών των επιτοκίων, μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας διαμορφώνεται από τον Όμιλο και εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.
Η διαχείριση κινδύνων εκτελείται από την οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και συνεπώς οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί πωλήσεις σε πελάτες.
Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	29.776	255.505
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.661	4.168
Σύνολο	**34.437**	**259.673**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχείο με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα της εταιρείας εξαρτάται κυρίως από τη ρευστότητα του Ομίλου και την δέσμευση της μητρικής εταιρείας ότι θα αποπληρώσει τις υποχρεώσεις της προς την Εταιρεία.

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων.
Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τον δανεισμό. Η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξίας. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση τη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για την Εταιρεία για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την λογιστική και την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων:

	31/12/2024	31/12/2023
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις		
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	29.776	255.506
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.661	4.168
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	37.042	27.003

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την κατωτέρω ιεραρχία για τον προσδιορισμό και τις γνωστοποιήσεις των εύλογων αξιών χρηματοοικονομικών στοιχείων, με βάση τη μέθοδο αποτίμησης που ακολουθεί:

Επίπεδο 1: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με αναφορά σε δημοσιευμένες τιμές συναλλαγής ενεργού αγοράς.
Επίπεδο 2: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες όλες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς (άμεσα ή έμμεσα).
Επίπεδο 3: οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τεχνικές επιμέτρησης για τις οποίες οι παράμετροι οι οποίες έχουν σημαντική επίπτωση στην καταχωρηθείσα εύλογη αξία, δεν υποστηρίζονται από τιμές παρατηρήσιμων συναλλαγών της αγοράς.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας έχουν ως εξής:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση εξετάζει το σύνολο των πελατών και τις απαιτήσεις τους και προβαίνει στον σχηματισμό της ανάλογης πρόβλεψης απομείωσης, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Κατά την 31/12/2024, η σχηματισθείσα πρόβλεψη απομείωσης καλύπτει το σύνολο του υπολοίπου των πελατών.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Προσθήκες χρήσεως	-	-	-
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**-**	**5**	**5**

	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Προσθήκες χρήσεως	-	-	-
Πωλήσεις/Διαγραφές	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	**2.935.121**	**547.627**	**3.482.748**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αποσβέσεις χρήσεως	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	**(2.935.121)**	**(547.622)**	**(3.482.743)**
Αναπόσβεστη Αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	**-**	**5**	**5**

Η Εταιρεία υπολογίζει τις αποσβέσεις των πάγιων περιουσιακών στοιχείων με βάση την ωφέλιμη ζωή την οποία επανεξετάζει όταν αυτό κρίνεται αναγκαίο.

6. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Κατά την 31/12/2021, η αξία αποτίμησης του επενδυτικού ακινήτου προσδιορίστηκε στο ποσό των € 500 χιλ. με το αποτέλεσμα της χρήσης 2021 να επιβαρύνεται με το ποσό των €240 χιλ. Εντός του Απριλίου 2022 η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε την πώληση του επενδυτικού ακινήτου στην Ξάνθη (ιδιοκτησία της Εταιρείας) έναντι τιμήματος € 500 χιλ. αποδεχόμενη την προσφορά που έλαβε από τον μισθωτή του ακινήτου. Η Διοίκηση της Εταιρίας επαναπροσδιόρισε τη χρήση για το ακίνητό της καθώς προτίθετο να προβεί σε πώληση αυτού. Το εν λόγω πάγιο ταξινομήθηκε εντός του 2022 ως στοιχείο ενεργητικού κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 5, και αποτιμήθηκε στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής του αξίας και της αγοραίας αξίας μείον των εξόδων πώλησης, αποδεχόμενη την προσφορά που έλαβε από τον νυν μισθωτή του ακινήτου.

Εντός του 2023 η εταιρεία για την πληρότητα του ακινήτου προέβη στην αγορά από την ΕΤΒΑ όμορης λωρίδας γης έναντι €12.632.

Τον Οκτώβριο του 2023 το ακίνητο πωλήθηκε έναντι €513.000 στον εκμισθωτή του ακινήτου, σύμφωνα με την από το 2022 αποδεχθείσα προσφορά αγοράς του.

Η κίνηση των Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την διάρκεια του 2023 ήταν:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	**362.768**	**137.232**	**500.000**
Προσθήκες χρήσεως	12.362	-	12.362
Πωλήσεις	(375.400)	(137.232)	(512.362)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	**-**	**-**	**-**

Κατά την 31/12/2024 δεν υπάρχουν Διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία

7. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2024	**31.12.2023**
Πελάτες	949.611	949.611
Επιταγές εισπρακτέες – Γραμμάτεια πελατών	294.259	294.259
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.243.870)	(1.243.870)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	**-**	**-**

Κίνηση προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων

	31.12.2024	**31.12.2023**
Υπόλοιπο 01 Ιανουαρίου	(1.243.870)	(1.243.870)
Πρόβλεψη χρήσεως	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**(1.243.870)**	**(1.243.870)**

Η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	31.12.2024	**31.12.2023**
Μη ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις	-	-
Λιγότερο από 12 μήνες	-	-
Πάνω από 12 μήνες	1.243.870	1.243.870
Σύνολο	**1.243.870**	**1.243.870**

Οι λοιπές απαιτήσεις και έξοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Εγγυήσεις	3.691	3.691
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	244.716	
Ελληνικό Δημόσιο	10.948	9.628
Λοιπές Απαιτήσεις & Εξοδα Επομένων Χρήσεων	51.215	278.771
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(32.894)	(32.894)
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**278.182**	**259.196**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	248.407	3.691
Κυκλοφορούν ενεργητικό	29.775	255.505
	278.182	**259.196**

Στις «Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη» περιλαμβάνεται δανειακή απαίτηση ύψους €244.716 από την μητρική εταιρεία Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ ,εισπρακτέα μέχρι 2033.

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31.12.2024	**31.12.2023**
Ταμείο	153	153
Καταθέσεις όψεως	4.507	4.015
Σύνολο	**4.661**	**4.168**

9. Μετοχικό Κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	**Αξία κοινών μετοχών**
31 Δεκεμβρίου 2023	4.524.400	180.976
31 Δεκεμβρίου 2024	4.524.400	180.976

10. Λοιπά Αποθεματικά

Η κίνηση των αποθεματικών κατά την διάρκεια του 2024 και 2023 ήταν η εξής:

	Τακτικό αποθεματικό	**Έκτακτο αποθεματικό**	**Αποθεματικό εύλογης αξίας**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	55.279	44.021	-	836.472	935.771
Λοιπές κινήσεις	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**55.279**	**44.021**	**-**	**836.472**	**935.771**

	Τακτικό αποθεματικό	**Έκτακτο αποθεματικό**	**Αποθεματικό εύλογης αξίας**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Σύνολο**

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2023	55.279	44.021	318.258	836.472	1.254.029
Μεταβολές λόγω πώλησης	-	-	-318.258		-318.258
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023	**55.279**	**44.021**	**-**	**836.472**	**935.771**

Μετά την πώληση του ακινήτου τον Οκτώβριο 2023 το αντίστοιχο αποθεματικό εύλογης αξίας μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα εις νέον.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται παρακάτω:

Αφορολόγητα αποθεματικά Ν. Ν.Δ.1078/71	61.004
Αφορολόγητα αποθεματικά Κεφαλαίου κίνησης Ν.Δ1078/71	13.448
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.1116/81	29.890
Αφορολόγητο αποθεματικό Ν.1262/82	227.166
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 12 Ν.1892/90	189.155
Αφορολόγητο αποθεματικό αρθρ.20 Ν 1892/90 '91	16.492
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '92	19.076
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '93	26.020
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '94	46.350
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '95	38.636
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 20 Ν.1892/90 '97	50.804
Αφορολόγητο αποθεματικό έκπτωσης φόρου	3.325
Αφορολόγητο αποθεματικό άρθρο 5 Ν.2601/98	86.823
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	27.217
Αποθεματικά από φορολογικά έσοδα τόκων 15.0%	1.069
Σύνολο Αφορολογήτων αποθεματικών :	**836.472**

11. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις εμφανίζονται συμψηφισμένες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στην περίπτωση όπου υπάρχει εφαρμόσιμο νόμιμο δικαίωμα να συμψηφισθούν κατά τον υπολογισμό της τρέχουσας φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης (όταν οι σχετικές προσωρινές διαφορές αντιστραφούν) και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι προϋποθέσεις αυτές ισχύουν στην περίπτωση όπου οι απαιτήσεις/υποχρεώσεις αφορούν στο ίδιο νομικό πρόσωπο. Τα συμψηφισμένα ποσά αναλύονται ως παρακάτω:

Κατά την διάρκεια του 2024, δεν υπήρξε κίνηση στην αναβαλλόμενη φορολογία. Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος κατά την διάρκεια του 2023 αναλύεται παρακάτω:

	Υπόλοιπο 31/12/2022	**(Χρέωση)/ πίστωση στα Αποτελέσματα**	**Υπόλοιπο 31/12/2023**
Επενδυτικά ακίνητα	(36.965)	36.965	**-**
Σύνολο	**(36.965)**	**36.965**	**-**

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των φορολογικών της ζημιών.

Οι φορολογικές ζημιές της Εταιρείας και οι λήξεις τους έχουν ως εξής :

Φορολογικό έτος	Μεταφερόμενες ζημιές	Λήξη
2020	142.598	2025
2021	89.490	2026
2022	34.811	2027
2023	-3.388	2028
2024	-	
Σύνολο	**263.511**	

12. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές	30.677	20.639
Σύνολο Προμηθευτών	**30.677**	**20.639**
Προκαταβολές πελατών	5.606	5.606
Λοιποί φόροι τέλη	758	758
Γενικό Σύνολο	**37.041**	**27.003**

13. Φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις

Για τις χρήσεις από 2011 έως 2016, 2018 έως 2023 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Η χρήση 2017 δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Ωστόσο, στην περίπτωση που οι φορολογικές αρχές επανέλθουν και διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2024 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

14. Έξοδα ανά κατηγορία

Τα έξοδα ανά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.500	4.443
Παροχές τρίτων	1.680	5.663
Φόροι & Τέλη	1.380	28.521
Διάφορα έξοδα	-	380
Σύνολο	**8.560**	**39.007**

Οι παραπάνω δαπάνες επιμερίζονται εξ ολοκλήρου στα Έξοδα διοίκησης.

15. Παροχές σε εργαζομένους

Στη χρήση 2024 η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό και ως εκ τούτου δεν έχει επιβαρυνθεί με σχετικές δαπάνες.

16. Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

Τα λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2024**	**1.1-31.12.2023**
Έσοδα από ενοίκια	-	18.000
Κέρδη / (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων	-	368
Λοιπά Κέρδη	5.966	-
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	(1.180)	-
Λοιπά έξοδα	(1.200)	(2.520)
Σύνολο	**3.586**	**15.848**

17. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα (καθαρά)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2024**	**1.1-31.12.2023**
Λοιπα χρηματοοικονομικά έξοδα	42	320
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**42**	**320**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	(14.463)	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα / (έσοδα) - καθαρά	**(14.421)**	**320**

18. Φόρος εισοδήματος

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος, όπως απεικονίζονται στις αντίστοιχες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων με αυτά που προκύπτουν από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

	1.1-31.12.2024	**1.1-31.12.2023**
Φόρος Εισοδήματος Χρήσης	2.602	-
Αναβαλλόμενος Φόρος	-	36.965
Σύνολο	**2.602**	**36.965**

	1.1-31.12.2024	**1.1-31.12.2023**
Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων	9.446	(23.479)
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή 22%	(2.078)	5.165
Εισόδημα μη υποκείμενο σε φόρο	(523)	
Επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς		(566)
Διαγραφή αναβαλλόμενης υποχρέωσης		36.965
Ζημιά χρήσης για την οποία δεν υπολογίστηκε αναβαλλόμενος φόρος		(4.599)
Φόροι (έσοδο) / έξοδο	**(2.602)**	**36.965**

19. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού δεν υπάρχουν σημαντικές κεφαλαιουχικές υποχρεώσεις.

20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις .

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Αγορές Υπηρεσιών		
Ενοίκια κτιρίων σε Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	1.680	1.680
Σύνολο	**1.680**	**1.680**

	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
Υποχρεώσεις προς Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	19.372	-
Σύνολο	**19.372**	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Απαιτήσεις από Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	262.244	244.716
Σύνολο	**262.244**	**244.716**

22. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν γεγονότα που να έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Άγιος Στέφανος, 2 Ιουνίου 2025

Γρηγόριος Παντελόπουλος	**Γεώργιος Γιατράκος**	**Άρτεμις Ντούσια**
Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	**Μέλος Δ.Σ.**	**Αντιπρόεδρος Δ.Σ Αρ.Αδείας ΟΕΕ: 0004657 Α' Τάξεως**

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση 01/01/2024- 31/12/2024

Η παρούσα έκθεση παρέχει χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας «Βιομηχανία Αλλαντικών Μακεδονίας Α.Β.Ε.» της χρήσεως που έληξε την 31/12/2024, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά την οικονομική χρήση και την επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που πραγματοποιήθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την τρέχουσα χρήση.

Οικονομικά Μεγέθη

Πωλήσεις

Η Εταιρεία δεν είχε παραγωγική και εμπορική δραστηριότητα εντός της χρήσης 2024 όπως και την προηγούμενη χρήση. Συνεπώς κατά την χρήση 2024 δεν πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις, όπως και κατά το 2023.

Έξοδα διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν το 2024 σε € 8.560 έναντι € 39.007 το 2023.

Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα του 2024 ανήλθαν σε € 3.586 έναντι εσόδων € 15.848 το 2023. Στα λοιπά έσοδα του 2023 περιλαμβάνεται το ενοίκιο του ακινήτου στην Ξάνθη, το οποίο πουλήθηκε εντός του 2023.

Χρηματοοικονομικά έσοδα/ έξοδα – καθαρά

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα της χρήσης 2024 ανήλθαν σε € 14.421 που περιλαμβάνουν € 14.462 τόκους έσοδα, μείον € 42 προμήθειες τραπεζών, ενώ το 2023 τα χρηματοοικονομικά έξοδα ποσού € 320 φορούν μόνον σε έξοδα Τραπεζικών συναλλαγών.

Αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στην τρέχουσα χρήση σε κέρδη € 9.447 έναντι ζημίας € 23.479 την προηγούμενη χρήση.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2024 ανήλθαν σε € 6.844 έναντι € 13.486 το 2023.

Τα κέρδη της Χρήσεως οδηγήθηκαν στα Αποτελέσματα εις νέον μειώνοντας με το ισόποσο τις συσσωρευμένες ζημίες

Ίδια Κεφάλαια

Κατά την 31/12/2024 τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε € 243.205

Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2024

Εντός του 2024 δεν υπήρξαν αξιοσημείωτα εταιρικά γεγονότα

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Μετά και την πώληση του ακινήτου στην Ξάνθη, η Διοίκηση θα εξετάσει τα ενδεχόμενα για την μελλοντική πορεία της Εταιρείας. Σε κάθε περίπτωση η συνέχιση της λειτουργίας της για τους επόμενους 12 μήνες δεν τίθεται εν αμφιβόλω.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές στην εύλογη αξίας του ενεργητικού και παθητικού λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο ταμειακών ροών από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας διαμορφώνεται από τον Όμιλο Bespoke και την μητρική εταιρεία Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ, που παρακολουθούν συστηματικά και λαμβάνουν συγκεκριμένα μέτρα για την αντιμετώπιση των κινδύνων που ενδεχομένως να παρουσιαστούν στην αγορά, λαμβάνοντας υπόψη και τις συνθήκες που επικρατούν στην ελληνική και παγκόσμια αγορά.

Η διαχείριση κινδύνων εκτελείται από την οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει γραπτές οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και οι συναλλαγές της Εταιρείας διεξάγονται σε Ευρώ.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει χαμηλή έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιεί πλέον πωλήσεις σε πελάτες.
Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2024	**31/12/2023**
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	29.776	255.505
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.661	4.168
Σύνολο	**34.437**	**259.673**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχείο με μέτριο πιστωτικό κίνδυνο και η Εταιρεία ακολουθεί κανόνες διαχείρισης διαθεσίμων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Μετά την πώληση του ακινήτου της η Εταιρεία έχει την αναγκαία ρευστότητα για την εξόφληση των υποχρεώσεών της. Το ταμειακό πλεόνασμα παρασχέθηκε στην μητρική εταιρεία ως προσωρινή ταμειακή διευκόλυνση.
Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

		31/12/2024		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**39.644**	39.644	-	-

		31/12/2023		
	Αξία Ισολογισμού	**Έως 1 έτος**	**2 με 5 έτη**	**πάνω από 5 έτη**
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	**27.003**	27.003	-	-

(δ) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ουσιωδώς ανεξάρτητες από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τον τραπεζικό δανεισμό. Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις, δεν είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο μεταβολής επιτοκίων και δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα προκειμένου να μειώσει την έκθεσή της στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.Η Διοίκηση θεωρεί ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάζονται σημαντικά από μία λογική μεταβολή των επιτοκίων βάσης.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία λαμβάνει μέτρα για τη διαφύλαξη του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων και δεσμεύεται για την εφαρμογή όλων των σχετικών νόμων, κανονισμών και οδηγιών και εφαρμόζει ήδη διαδικασία αναγνώρισης και προσαρμογής στις νεότερες απαιτήσεις της νομοθεσίας για την πρόληψη της ρύπανσης και την προστασία του περιβάλλοντος.

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Η Εταιρεία ακολουθεί τους κανόνες που αφορούν τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη οικονομική διαχείριση, την ακρίβεια και την ορθότητα των συναλλαγών της, ως ο νόμος ορίζει. Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών, γίνονται με τίμημα ή αντάλλαγμα, το οποίο είναι ανάλογο με εκείνο που θα πραγματοποιείτο εάν η συναλλαγή γινόταν με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με τις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά κατά το χρόνο πραγματοποίησης της συναλλαγής και ιδίως ανάλογο με το τίμημα ή αντάλλαγμα που συμφωνεί η Εταιρεία, όταν συναλλάσσεται με οποιονδήποτε τρίτο. Η Εταιρεία τηρεί πλήρως όσα επιβάλλει σχετικώς η νομοθεσία.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη εντός της χρήσης 2024 και 2023, περιλαμβάνουν το ενοίκιο για την έδρα της εταιρείας προς τη μητρική εταιρεία Π.Γ. ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ συνολικού ποσού € 1.680. Η Εταιρεία μετά την είσπραξη του τιμήματος από την πώληση του ακινήτου εξόφλησε όλες τις υποχρεώσεις της προς την μητρική εταιρεία και με το χρηματικό πλεόνασμα της παρείχε προσωρινή ταμειακή διευκόλυνση.

Στον παρακάτω πίνακα αναλύονται τα υπόλοιπα των απαιτήσεων, υποχρεώσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24.

	1.1-31.12.2024	**1.1-31.12.2023**
Αγορές Υπηρεσιών		
Ενοίκια κτιρίων σε Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	1.680	1.680
Σύνολο	**1.680**	**1.680**

	31.12.2024	**31.12.2023**
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη		
Υποχρεώσεις προς Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	19.372	-
Σύνολο	**19.372**	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη		
Απαιτήσεις από Π.Γ.ΝΙΚΑΣ ΑΒΕΕ	262.244	244.716
Σύνολο	**262.244**	**244.716**

Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υφίστανται μεταγενέστερα του γεγονότα άξια αναφοράς

Άγιος Στέφανος, 2 Ιουνίου 2025

Γρηγόριος Παντελόπουλος Άρτεμις Ντούσια

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου Αντιπρόεδρος Δ.Σ