Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Βούρου Θεοδοσία
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: thvourou@acci.gr

Αθήνα, 25/01/2016
Αριθ. Πρωτ.: 357386

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ANTIPAROS BLUE VILLAS** και αριθμό ΓΕΜΗ **6821201000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/01/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **542854**, το από 02/11/2015 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 1, 4, 6, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6821201000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.»
   Δ/νση: ΑΓΝΩΣΤΩΝ ΗΡΩΩΝ 92-94
   Τ.Κ.: 14231, Ν ΙΩΝΙΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Α. ΠΑΠΠΑΣ – Μ. ΠΑΠΠΑ Ο.Ε.» ΜΕ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα την 2/11/2015, οι δια του παρόντος συμβαλλόμενοι:

1. Η Μιλένα Μαρία Παππά του Πέτρου και της Λευκοθέας, κάτοικος Πολιτείας Αττικής, οδός Δημοκρίτου αρ. 7, με ΑΦΜ 064555504 της ΔΟΥ Κηφισιάς και
2. Ο Αλέξανδρος Παππάς του Πέτρου και της Λευκοθέας, κάτοικος Λεμεσού Κύπρου, οδός Ανδρέα Μιαούλη 10, Μέσα Γειτονιά 4006 (ARISCO DIAMOND HOUSE), με ΑΦΜ 064555356 της Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1. Δυνάμει του από 15/12/2009 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποίησης Καταστατικού Ομόρρυθμης Εμπορικής Εταιρίας και Μεταβίβασης Εταιρικών Μεριδίων, τροποποιήθηκε το καταστατικό της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ-LANDIS-ΠΑΠΠΑΣ Ο.Ε.» και η εταιρεία μετονομάσθηκε σε «Α. ΠΑΠΠΑΣ – Μ. ΠΑΠΠΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Antiparos Blue Villas» (η «Εταιρία»). Το καταστατικό, μετά την ως άνω τροποποίηση, κωδικοποιήθηκε (το «Κωδικοποιημένο Καταστατικό») και όριζε ότι οι ως άνω συμβαλλόμενοι Μιλένα Μαρία Παππά και Αλέξανδρος Παππάς κατέστησαν μοναδικοί ομόρρυθμοι εταίροι της Εταιρείας οι οποίοι μετέχουν σε αυτήν και στη διανομή των κερδών και ζημιών κατά ποσοστό 50% ο καθένας, η Εταιρία έχει έδρα το Δήμο Ν. Ιωνίας, οδός Αγνώστων Ηρώων αριθμ. 92-94 και σκοπό: α) την αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων, β) τη μελέτη και εκτέλεση οικοδομικών και λοιπών πάσης φύσης τεχνικών έργων, για ίδιο λογαριασμό ή και για λογαριασμό τρίτων, την τεχνική διεύθυνση αυτών, γ) την ανάληψη και εκτέλεση τεχνικών μελετών, δ) την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και διαχείρισης κτιρίων, οικοδομικών συγκροτημάτων και ακινήτων γενικότερα και ε) τη συμμετοχή ή ίδρυση εταιριών με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που να επιδιώκουν τους αυτούς ή μη σκοπούς με την Εταιρία, καθώς και οιαδήποτε άλλη συναφή με τα ανωτέρω δραστηριότητα.

Περαιτέρω, διαχειρίστρια της Εταιρίας ορίστηκε η κ. Μιλένα Μαρία Παππά και το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρέμεινε στο ποσό των 375.000€ εκ του οποίου ποσό 187.500 € (ποσοστό 50%) κατέβαλε σε μετρητά η Μιλένα Μαρία Παππά και ποσό 187.500 € (ποσοστό 50%) κατέβαλε σε μετρητά ο Αλέξανδρος Παππάς, διεπόμενη κατά τα λοιπά από τους όρους που διαλαμβάνονται στο Κωδικοποιημένο Καταστατικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 12/1/2010 με αριθμό 21751/2009.

Εν συνεχεία, δυνάμει του από 11/5/2010 Ιδιωτικού Συμφωνητικού που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 7550/2010 αποφασίστηκε η τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρείας με την οποία τροποποιήθηκε το Άρθρο 3 που αφορά στο σκοπό της Εταιρείας,

Εν συνεχεία, δυνάμει του από 1/7/2013 Ιδιωτικού Συμφωνητικού που καταχωρίσθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ την 22/7/2013 με αριθμό 80473 αποφασίστηκε η τροποποίηση του καταστατικού της Εταιρίας με την οποία τροποποιήθηκε το Άρθρο 3 που αφορά στο σκοπό της Εταιρίας.

Η Εταιρία λειτούργησε έκτοτε συνεχώς μέχρι σήμερα χωρίς καμιά περαιτέρω τροποποίηση του Καταστατικού της.

2. Ήδη με το παρόν, οι δύο μοναδικοί εταίροι της Εταιρίας, αποφασίζουν και συμφωνούν από κοινού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας ότι :

α. στο εξής ο εταίρος της Εταιρίας Αλέξανδρος Παππάς μεταβάλλεται από ομόρρυθμο σε ετερόρρυθμο εταίρο. Διευκρινίζεται ότι ο Αλέξανδρος Παππάς εξακολουθεί να ευθύνεται απεριόριστα και σε ολόκληρο για όλα τα χρέη της Εταιρίας που δημιουργήθηκαν μέχρι σήμερα, ημερομηνία κατά την οποία αυτός αλλάζει ιδιότητα και από ομόρρυθμος γίνεται ετερόρρυθμος εταίρος

β. κατόπιν των ανωτέρω στο εξής μόνη διαχειρίστρια της Εταιρίας θα είναι η ομόρρυθμη εταίρος Μιλένα Μαρία Παππά

γ. στο εξής Ταμίας της Εταιρίας θα είναι η ομόρρυθμη εταίρος Μιλένα Μαρία Παππά

δ. τροποποιείται η επωνυμία της Εταιρίας από **«Α. ΠΑΠΠΑΣ – Μ. –ΠΑΠΠΑ Ο.Ε.»** σε **«ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.»** και ο διακριτικός τίτλος παραμείνει ο ίδιος, ήτοι «Antiparos Blue Villas»

ε. παρατείνεται η διάρκεια της Εταιρίας για δέκα ακόμη έτη, ήτοι έως τις 23.6.2026

στ. τροποποιούνται αντιστοίχως, σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα άρθρα 1, 4 και 6 του Καταστατικού.

3. Κατόπιν των ανωτέρω οι δύο μοναδικοί εταίροι της Εταιρίας Μιλένα Μαρία Παππά και Αλέξανδρος Παππάς αποφασίζουν την τροποποίηση των ακόλουθων άρθρων του Καταστατικού της Εταιρίας:

3.1 Το άρθρο 1 του Κωδικοποιημένου Καταστατικού τροποποιείται ως εξής :

«Άρθρο 1ο

*1. Μεταξύ των **Μιλένα Μαρία Παππά** του Πέτρου, κατοίκου Πολιτείας Αττικής, οδός Δημοκρίτου αρ. 7, και **Αλέξανδρου Παππά** του Πέτρου, κατοίκου Λεμεσού Κύπρου, οδός Ανδρέα Μιαούλη 10, Μέσα Γειτονιά 4006 (ARISCO DIAMOND HOUSE) συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «Α. ΠΑΠΠΑΣ – Μ. ΠΑΠΠΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Antiparos Blue Villas», η οποία με την από 2/11/2015 έγγραφη συμφωνία μεταξύ των άνω εταίρων περί τροποποιήσεως του παρόντος καταστατικού μετετράπη σε ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.»** και διακριτικό τίτλο «Antiparos Blue Villas».*

2 Από τους άνω δύο εταίρους, η μεν Μιλένα Μαρία Παππά είναι ομόρρυθμη, ο δε Αλέξανδρος Παππάς είναι ετερόρρυθμος εταίρος.

3.2 Το άρθρο 4 παράγραφος 1 του Κωδικοποιημένου Καταστατικού τροποποιείται ως εξής :

«Άρθρο 4»

1.Η διάρκεια της εταιρίας, η οποία είχε αρχικά οριστεί δεκαετής (10 έτη) αρχομένη από 20.3.2006 και λήγουσα την 20.3.2016, παρατείνεται για δέκα (10) ακόμη έτη, ήτοι έως την 20.3.2026.»

3.3 Το άρθρο 6 παράγραφος 1 του Κωδικοποιημένου Καταστατικού τροποποιείται ως εξής :

«1.Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται δια του παρόντος στην ομόρρυθμη εταίρο Μιλένα Μαρία Παππά και θα ασκείται από αυτήν αποκλειστικά σύμφωνα με τα κατωτέρω : »

Επίσης προστίθεται στο τέλος του άρθρου 6 μία παράγραφος, η παράγραφος 4, ως εξής :

«4. Ταμίας της Εταιρείας ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος Μιλένα Μαρία Παππά, η οποία θα ενεργεί όλες τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρίας από οποιονδήποτε και προς οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και Αρχή, Τράπεζα, Δημόσιο κ.λπ και θα τηρεί τα από το Νόμο προβλεπόμενα Εμπορικά Βιβλία της Εταιρίας καθώς και τα βιβλία του ταμείου της. Σε περίπτωση τηρήσεως των βιβλίων της εταιρίας από Λογιστή αυτός θα είναι της κοινής εμπιστοσύνης των εταίρων»

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλοι οι όροι και συμφωνίες του Κωδικοποιημένου Καταστατικού.

4. Επομένως το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, όπως ακολουθεί:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

της Ετερόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία **«ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.»** και διακριτικό τίτλο «**Antiparos Blue Villas.».**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1
Επωνυμία

1. Μεταξύ των **Μιλένα Μαρία Παππά** του Πέτρου, κατοίκου Πολιτείας Αττικής και **Αλέξανδρου Παππά** του Πέτρου, κατοίκου Λεμεσού Κύπρου, συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «Α. ΠΑΠΠΑΣ – Μ. ΠΑΠΠΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «Antiparos Blue Villas», η οποία με την από 2/11/2015 έγγραφη συμφωνία μεταξύ των άνω εταίρων περί τροποποιήσεως του παρόντος καταστατικού μετετράπη σε ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ BLUE VILLAS Ε.Ε.»** και διακριτικό τίτλο «**Antiparos Blue Villas**».

2 Από τους άνω δύο εταίρους, η μεν Μιλένα Μαρία Παππά είναι ομόρρυθμη, ο δε Αλέξανδρος Παππάς είναι ετερόρρυθμος εταίρος.

Άρθρο 2

Έδρα

1. Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Νέας Ιωνίας Αττικής , οδός Αγνώστων Ηρώων αριθμ. 92-94.

2. Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα ή παραρτήματα σε οιοδήποτε μέρος της Ελληνικής Επικράτειας ή / και του εξωτερικού.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρίας είναι:

α) η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων,

β) η μελέτη και εκτέλεση οικοδομικών, κατασκευαστικών και λοιπών πάσης φύσεως τεχνικών έργων με αγαθά και επενδυτικά αγαθά από την Ελλάδα, χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τρίτες χώρες, για ίδιο λογαριασμό ή και για λογαριασμό τρίτων καθώς και η τεχνική διεύθυνση αυτών,

γ) η ανάληψη και εκτέλεση τεχνικών μελετών,

δ) η παροχή υπηρεσιών συντήρησης και διαχείρισης κτιρίων, οικοδομικών συγκροτημάτων και ακινήτων γενικότερα,

ε) Η ίδρυση και εκμετάλλευση παντός είδους τουριστικής επιχείρησης, δι' αγοράς, ανέγερσης ή μίσθωσης ξενοδοχείων, επιπλωμένων διαμερισμάτων, επιπλωμένων κατοικιών, επιπλωμένων επαύλεων (βιλών), ξενώνων, τουριστικών περιπτέρων και εν γένει τουριστικών εγκαταστάσεων.

στ) Η σύναψη, υπογραφή και εκτέλεση συμβολαίων, σχετικών με τους σκοπούς της Εταιρείας, με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

ζ) η συμμετοχή ή ίδρυση εταιρειών με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που να επιδιώκουν τους αυτούς ή μη σκοπούς με την Εταιρεία, καθώς και οιαδήποτε άλλη συναφής με τα ανωτέρω δραστηριότητα.

Άρθρο 4

Διάρκεια

1. Η διάρκεια της εταιρίας, η οποία είχε αρχικά οριστεί δεκαετής (10 έτη) αρχομένη από 20.3.2006 και λήγουσα την 20.3.2016, παρατείνεται για δέκα (10) ακόμη έτη, ήτοι έως την 20.3.2026.

2.Συμφωνείται όμως ότι η κατά την προηγούμενη παράγραφο διάρκεια αυτής της εταιρίας, παρατείνεται αυτοδικαίως για ίσο χρόνο εφ' άπαξ ή κατ' εξακολούθηση, εφ' όσον οποιοσδήποτε από τους εταίρους δεν ήθελε να δηλώσει την περί του αντιθέτου βούλησή του με εξώδικη έγγραφη δήλωσή του, που να έχει κοινοποιηθεί νόμιμα προς τον άλλο εταίρο, έξι (6) τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη της πιο πάνω συμφωνημένης διάρκειας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Άρθρο 5

1.Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των **τριακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (375.000 €)**, καταβλητέα τοις μετρητοίς**.** Για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου έγιναν οι ακόλουθες εισφορές των εταίρων:

α) Η κ. Μαρία – Μιλένα Παππά κατέβαλε **εκατόν ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ** (187.500 €) Ευρώ σε μετρητά και συμμετέχει με ποσοστό που ισούται με το 50% του συνόλου και

β) Ο κ. Αλέξανδρος Παππάς κατέβαλε **εκατόν ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ** (187.500 €) Ευρώ σε μετρητά και συμμετέχει με ποσοστό που ισούται με το 50% του συνόλου.

2. Σε οποιαδήποτε μελλοντική αύξηση του κεφαλαίου της εταιρίας, οι εταίροι υποχρεούνται στην καταβολή εισφοράς ανάλογης του ποσοστού συμμετοχής τους στο αρχικό κεφάλαιο της εταιρίας, ήτοι κατά 50% έκαστος εξ αυτών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 6

Διαχείριση - Εκπροσώπηση

1. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται δια του παρόντος στην ομόρρυθμη εταίρο Μιλένα Μαρία Παππά του Πέτρου, και θα ασκείται από αυτήν αποκλειστικά σύμφωνα με τα κατωτέρω:

2. Η Διαχειρίστρια ασκεί τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρίας και είναι αρμόδια να αποφασίζει επί πάσης υποθέσεως που θα αφορά τη διοίκηση και τη διαχείριση της περιουσίας αυτής, αποφασίζει επί όλων γενικά των ζητημάτων του εταιρικού σκοπού και εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις συναλλαγές αυτής και δεσμεύει την εταιρία θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία.
Ειδικότερα η Διαχειρίστρια εκπροσωπεί την Εταιρία ενώπιον όλων των Δικαστηρίων Ελληνικών και Αλλοδαπών, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και αυτού τούτου του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, καθώς και ενώπιον κάθε άλλης δημόσιας, δημοτικής, κοινοτικής αρχής και παντός Οργανισμού ή Νομικού προσώπου δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου. Η Διαχειρίστρια έχει το δικαίωμα, εάν για οποιοδήποτε λόγο κωλύεται να ασκήσει τα καθήκοντά της, να διορίζει με συμβολαιογραφικό ή ιδιωτικό έγγραφο αντικαταστάτη της εταίρο ή τρίτο μη εταίρο, για την διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων.
3. Η εταιρία αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύεται έγκυρα έναντι τρίτων με μόνη την υπογραφή της Διαχειρίστριας, τιθέμενη κάτω από την εταιρική επωνυμία ή του αντικαταστάτη αυτής σύμφωνα με τα ανωτέρω.

4. Ταμίας της Εταιρείας ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος Μιλένα Μαρία Παππά, η οποία θα ενεργεί όλες τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρίας από οποιονδήποτε και προς οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και Αρχή, Τράπεζα, Δημόσιο κ.λπ και θα τηρεί τα από το Νόμο προβλεπόμενα Εμπορικά Βιβλία της Εταιρίας καθώς και τα βιβλία του ταμείου της. Σε περίπτωση τηρήσεως των βιβλίων της εταιρίας από Λογιστή αυτός θα είναι της κοινής εμπιστοσύνης των εταίρων.

Άρθρο 7

Λήψη αποφάσεων

1. Οι αποφάσεις των Εταίρων που δεν ανάγονται σε θέματα διαχείρισης λαμβάνονται από την Συνέλευση των Εταίρων.

2. Η Συνέλευση των Εταίρων συγκαλείται στην Έδρα της Εταιρείας μετά από πρόσκληση του Διαχειριστή που κοινοποιείται στους Εταίρους δύο τουλάχιστον ημέρες πριν από αυτήν και στην οποία ορίζονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

3. Κάθε μη διαχειριστής Εταίρος δικαιούται να ζητήσει εγγράφως από τον Διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης, ορίζοντας και τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Στην περίπτωση αυτή ο Διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την συνέλευση εντός πέντε (5) ημερών από της σχετικής αιτήσεως του Εταίρου.

4. Για την λήψη απόφασης απαιτείται ομοφωνία όλων των Εταίρων.

5. Η Συνέλευση των Εταίρων έχει γενική αρμοδιότητα για κάθε θέμα που ανάγεται στις εταιρικές υποθέσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΖΗΜΙΕΣ - ΚΕΡΔΗ

Άρθρο 8

Ισολογισμός – Ζημιές και κέρδη

1. Ο ισολογισμός της εταιρίας θα καταρτίζεται μετά τη λήξη κάθε ημερολογιακού έτους, με επιμέλεια του Διαχειριστή. Εξαιρετικά ο πρώτος ισολογισμός θα καταρτισθεί στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και θα περιλαμβάνει τις δοσοληψίες της εταιρίας από την ημερομηνία συστάσεώς της μέχρι και το τέλος του έτους 2007.

2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία, δηλαδή κατά 50% έκαστος εξ αυτών.

3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να αποβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Δικαιώματα – Υποχρεώσεις των εταίρων – Απαγορεύσεις

1. Είσοδος νέου Εταίρου επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των Εταίρων.
2. Επιτρέπεται η εκούσια έξοδος εταίρου, χωρίς αυτή να επιφέρει και την λύση της Εταιρείας .
3. Μεταβίβαση της μερίδας ή μέρους της μερίδας συμμετοχής στην Εταιρεία κάποιου εκ των εταίρων προς τρίτον επιτρέπεται μόνο μετά από την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων, τυχόν δε μεταβίβαση γενόμενη χωρίς πρόταση και έγκριση από όλους τους άλλους εταίρους είναι άκυρη και δεν παράγει έννομα αποτελέσματα. Το αυτό ισχύει και για την εκχώρηση της μερίδας συμμετοχής προς τρίτον.
4. Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρία, καθώς και στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του, ή των καταστημάτων της εταιρίας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της εταιρικής περιουσίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΕΜΠΤΟ

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ – ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 10

Λύση

1. Η εταιρία λύεται : α) Με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με ομοφωνία και πριν από τον ορισμένο χρόνο διάρκειάς της, β) μετά την παρέλευση του χρόνου διάρκειάς της, εκτός αν αυτή παραταθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 του παρόντος καταστατικού, γ) κατόπιν καταγγελίας για «σπουδαίο λόγο» και δ) σε κάθε άλλη περίπτωση που ο Νόμος ορίζει.
2. Σε περίπτωση θανάτου, ή λύσεως της εταίρου εταιρίας, η εταιρία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος.

3. Σε περίπτωση απαγόρευσης ή κήρυξης σε πτώχευση ενός εταίρου, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 11

Εκκαθάριση

1. Τη λύση της Εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές ορίζονται οι εκ των εταίρων: α) Μαρία Μιλένα παππά και β) Αλέξανδρος Παππάς. Δύναται όμως κατόπιν ομόφωνης αποφάσεως των εταίρων να οριστούν εκκαθαριστές και άλλα πρόσωπα μη εταίροι.

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των εκκαθαριστών, συνίσταται μόνο στις εργασίες που είναι απαραίτητες για το σκοπό αυτής, (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος, διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην Εταιρεία).

Άρθρο 12

Επίλυση διαφορών

Κάθε διένεξη ή διαφορά μεταξύ των εταίρων για την ερμηνεία και εφαρμογή των όρων του παρόντος καταστατικού, θα λύεται υποχρεωτικά από τα αρμόδια δικαστήρια της έδρας της εταιρίας.

Άρθρο 13

Ρύθμιση λοιπών θεμάτων

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, ιδίως δε για την άρση κάθε αμφιβολίας ως προς την ερμηνεία των διατάξεων του παρόντος και εν γένει για κάθε ζήτημα που δεν προβλέπεται ή δεν καλύπτεται ρητά από τις διατάξεις του παρόντος, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του νόμου.

Αυτά συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε πίστωση αυτών συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) αντίτυπα, και υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, έλαβε δε ο καθένας από ένα όμοιο και δύο θα κατατεθούν στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. για την κατά Νόμο δημοσίευσή του**.**

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

_____

Μιλένα Μαρία Παππά

_____

Αλέξανδρος Παππάς