Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,09/07/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3660823

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΩΝ ΚΟΣΜΕΤΟΛΟΓΙΑΣ ΜΑΚΡΙΔΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005635701000**.

Την **07/07/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5426227**, η υπ. αριθ. **2119 - 30/06/2025** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **29/05/2025** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα **1, 2, 4, 12** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΛΩΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΕΠΕ »** , το διακριτικό τίτλο **ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **005635701000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ - 2.119 -

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

-

Στη Γλυφάδα Αττικής σήμερα στις τριάντα (30), του μηνός Ιουνίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Δευτέρα και στο εδώ και επί της διασταυρώσεως των οδών Μεταξά και Λαμπράκη, αριθ. 16, (όροφος 1ος) Συμβολαιογραφείο μου, ενώπιον εμού της Συμβολαιογράφου **ΑΘΗΝΩΝ** και κατοίκου Γλυφάδας **ΕΛΕΝΗΣ** θυγ. **Κων/νου ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ**, με έδρα τη Γλυφάδα (με ΑΦΜ 078913869), ενεφανίσθη ο μη εξαιρούμενος από το Νόμο κ. Κοσμάς Μακρίδης του Ιωσήφ και της Σταματίνας, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννηθείς στην Αθήνα Αττικής στις 19-11-1973, κάτοικος Πειραιώς Αττικής, οδός Λουκά Ράλλη, αριθ. 123-129, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ002678/15-4-2014 δελτίου ταυτότητας του Τμήμ. Ασφ. Πειραιώς, με ΑΦΜ 074811550 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής παριστάμενος και ενεργών στο παρόν, ουχί δι' εαυτόν ατομικώς αλλά υπό την ιδιότητά του, ως ομόρρυθμος εταίρος, νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης υπό την επωνυμία «ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΩΝ - ΚΟΣΜΕΤΟΛΟΓΙΑΣ ΜΑΚΡΙΔΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον

διακριτικό τίτλο «ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ Ε.Π.Ε.», όπως αυτό προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν σε φωτοτυπικό αντίγραφο υπ' αριθ. Πρωτ. 3022049.4628956 της 12ης-5-2025 ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗΣ, της αρμοδίου Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, εκδοθέν από την PANAGIOTA GKALIOURI, της ως άνω εταιρείας εδρευούσης στον Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής, Λεωφ. Μεσογείων, αριθ. 483, με ΑΦΜ-999451942 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με κεφάλαιο –60.000- Ευρώ, διαιρούμενο σε -600- εταιρικά μερίδια αξίας κάθε εταιρικού μεριδίου εκατό (100) Ευρώ, εκ των οποίων –300- εταιρικά μερίδια ανήκουν στον Κοσμά Μακρίδη του Ιωσήφ και της Σταματίνας με μία μερίδα συμμετοχής και τα υπόλοιπα –300- εταιρικά μερίδια ανήκουν στον Αντώνιο Μακρίδη του Ιωσήφ και της Σταματίνας με μία μερίδα συμμετοχής, της ως άνω εταιρείας νομίμως εγγραφείσης και καταχωρισθείσης στις 17-6-2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005635701000201 3 και υπό τις ως άνω εκτεθείσες ιδιότητές του ο άνω εμφανισθείς μου εζήτησε την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου με το οποίο εδήλωσε ότι:

Η άνω Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης υπό την επωνυμία «ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟ ΚΕΝΤΡΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΩΝ - ΚΟΣΜΕΤΟΛΟΓΙΑΣ ΜΑΚΡΙΔΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ Ε.Π.Ε.», συστήθηκε και λειτουργεί δυνάμει του υπ' αριθ. 25.278/31-12-2003 Καταστατικού συμβολαίου της Συμ/φου Αθηνών Αικατερίνης Μιχαήλ Γλέζου - Γεωργοπούλου, νόμιμα καταχωρηθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αριθ. Γενικό 1232 και Ειδικό 555 της 21ης-1-2004 και σε περίληψη δημοσιευθέντος στο υπ' αριθ. 479/22-1-2004 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), του ως άνω Καταστατικού νομίμως τροποποιηθέντος και κωδικοποιηθέντος, δυνάμει του υπ' αριθ. 25.797/14-12-2004 Καταστατικού συμβολαίου τροποποιήσεως και κωδικοποιήσεως της ιδίας άνω Συμ/φου Αθηνών Αικατερίνης Μιχαήλ Γλέζου - Γεωργοπούλου, καταχωρηθέντος στα ίδια άνω Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αριθ. Γενικό 20078 και Ειδικό 6274 και σε περίληψη δημοσιευθέντος στο υπ' αριθ. 15258/31-12-2004 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), με τελευταία τροποποίηση του ως άνω Καταστατικού νομίμως καταχωρηθείσα στα ίδια άνω Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αριθ. Γενικό 61 και Ειδικό 15 και σε περίληψη δημοσιευθείσα στο υπ' αριθ. 208-

12-1-2008 Φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), φωτοτυπίες των οποίων προσαρτώνται στο παρόν, όπως αυτό προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν σε φωτοτυπικό αντίγραφο υπ' αριθ. Πρωτ. 4686 της 28-1-2013 ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ του Πρωτοδικείου Αθηνών, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του επίσης προσαρτώμενου στο παρόν σε φωτοτυπικό αντίγραφο υπ' αριθ. Πρωτ. 2343029.3509163 της 15-9-2023 ΑΜΙΓΟΥΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΤΗΤΑΣ, της αρμοδίου Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, και κατά ρητή δήλωση του άνω εμφανισθέντος τόσο από την σύσταση αλλά και από την καταχώρισή της στο Γ.Ε.ΜΗ., για την ως άνω εταιρεία δεν έχει καταχωριστεί καμία άλλη τροποποίηση καταστατικού, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διαρκείας της, δεν έχει καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ., απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, επίσης δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, για να καταχωρισθεί στην Μερίδα της εταιρείας, αίτηση,

αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση και τέλος μέχρι σήμερα δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, προκειμένου να σημειωθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, νομίμως εξουσιοδοτηθείς ο άνω εμφανισθείς για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει και εις εκτέλεση της από 29ης-5-2025 αποφάσεως της Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων της άνω εταιρείας, κεκυρωμένο αντίγραφο της οποίας από τα βιβλία των πρακτικών προσαρτάται στο παρόν, κατά την οποία ομόφωνα, αποφασίστηκε:

Α) Η τροποποίηση του υπ' αριθ. 1 Άρθρου του καταστατικού, όσον αφορά στην επωνυμία της Εταιρείας, το οποίο άρθρο εφ' εξής θα έχει ως εξής:

ΆΡΘΡΟ 1ο

Η επωνυμία της εταιρείας εφ' εξής θα είναι «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΛΩΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ- ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΕΠΕ», με διακριτικό τίτλο «ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΕΠΕ». Για τις σχέσεις της Εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία της θα

αναφέρεται με τα λατινικά στοιχεία “MAKRIDES LTD”

Β) Η τροποποίηση - συμπλήρωση του υπ’ αριθ. 2 Άρθρου του καταστατικού, όσον αφορά στον σκοπό της εταιρείας, το οποίο άρθρο εφ’ εξής θα έχει ως εξής:

ΆΡΘΡΟ 2ο

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1) Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ, ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ παντός είδους ακινήτου ιδιωτικού ή δημόσιου, (αγρών, οικοπέδων, ακαλύπτων χώρων, ακτών, κτιρίων, κατοικιών, οικιστικού, τουριστικού, βιομηχανικού ή γενικότερου επαγγελματικού χαρακτήρα καθώς και έργα κατόπιν διαγωνισμών, όπως οδοποιίας, λιμένων, καθαρισμούς δασών και ακτών κ.τ.λ.) και οιασδήποτε πλωτής κατασκευής ή ναυπηγήματος (λέμβων, σκαφών, πλοίων και πλωτών μηχανημάτων οιουδήποτε σκοπού), ιδίας ιδιοκτησίας της εταιρείας ή τρίτων, καθώς επίσης και οικονομική εκμετάλλευση των ανωτέρω «αντικειμένων».

2) Η παροχή υπηρεσιών ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΩΛΗΣΗΣ, ΑΓΟΡΑΣ, ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ, ΕΠΙΝΟΙΚΙΑΣΗΣ, ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ, ΜΕΣΙΤΕΙΑΣ, ΜΕΤΑΠΩΛΗΣΗΣ, ΜΕΤΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ και γενικότερης αξιοποίησης, τόσο των ακινήτων, όσο και των ναυπηγημάτων

ιδίας ιδιοκτησίας της εταιρείας ή ιδιοκτησίας τρίτων, ιδιόκτητων ή μή ακινήτων και πλωτών κατασκευών, ακόμη και των κινούμενων μηχανημάτων ή οχημάτων της εταιρείας, επαγγελματικής ή ιδιωτικής χρήσης προς βραχυχρόνια ή μακροχρόνια μίσθωση, είτε τουριστική χρήση. Η ενοικίαση και επινοικίαση μπορεί να είναι είτε μακροχρόνια, είτε βραχυχρόνια για επαγγελματική ή ιδιωτική χρήση (οικιστική ή τουριστική).

3) Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ εξ αρχής και επισκευές, οικοδομών, όσο και ναυπηγημάτων, τουριστικών εγκαταστάσεων και εκτέλεση τεχνικών έργων πάσης φύσεως επί ιδιόκτητων ή αλλότριων οικοπέδων και η εργοληπτική ανάληψη ιδιωτικών και δημοσίων έργων. Εκπόνηση μηχανολογικών και μή μελετών δόμησης και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και κατασκευή - συντήρηση – επισκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, ηλεκτρισμού, δικτύων τηλεπικοινωνίων, θέρμανσης, ύδρευσης, αποχέτευσης, κλιματισμού, πυρασφάλειας, πυρόσβεσης κ.τ.λ., ακινήτων και σκαφών. Σύνταξη φακέλου προς αδειοδότηση από πολεοδομία ή νηογνώμονα. Συναλλαγή με δημόσιες αρχές (π.χ. πολεοδομία, υπουργείο μεταφορών, επιθεώρηση εμπορικών πλοίων κ.τ.λ.), προς επίτευξη του σκοπού της εταιρείας σε παν ακίνητο ή ναυπήγημα για δανειοδότηση ή τροποποίηση ή νομιμοποίηση, μετατροπή, μετασκευή, σκαφών ή ακίνητων ή ό,τι άλλο συνάδει με τον σκοπό

της εταιρείας. Διενέργεια πάσης εργασίας από τις εκσκαφές έως την αποπεράτωση ή από την τοποθέτηση της τρόπιδας έως την καθέλκυση. Τεχνικά έργα προς διαμόρφωση λιμένων και παράκτιων κατασκευών, όπως βυθοκορήσεις. Γενική χρήση χωματουργικών μηχανήματων, ακόμη και σε βυθοκορήσεις με χρήση δυτών προς εκσκαφές – εκβαθύνσεις. Γενικές τεχνικές υποβρύχιες εργασίες. Καθαρισμός σκαφών με χρήση υποβρυχίων μέσων. Γενικότερη άλλη χρήση των χερσαίων ή πλωτών χωματουργικών μηχανημάτων σε οικοδομικό ή αγροτικό σκοπό. Οικοδομικές εργασίες, Τοιχοποιίες, βαφές, επισκευές αντιδιαβρωτικού χαρακτήρα, τοποθέτηση επιχρισμάτων, πλακιδίων, μονώσεων, γενικών σιδηροκατασκευών σε ακίνητα και ναυπηγήματα. Έκδοση κοινοχρήστων, συντήρηση κήπων και κολυμβητικών δεξαμενών. Καθαρισμοί κτηρίων, ακινήτων και σκαφών (εσωτερικών, εξωτερικών και υφάλων). Εμπορία συναφών, με τις ενεργές δραστηριότητες, υλικών και εξοπλισμών, υλικών οικοδομής, κατασκευής, επίπλωσης, καθαρισμού, γενικότερης μετασκευής και ανακαίνισης π.χ. κλιματιστικών, επίπλων κ.τ.λ., καθώς επίσης και δυνατότητα αγοραπωλησιών όλων των ακινήτων και ναυπηγημάτων, καθώς και των συναφών, από τις δραστηριότητες αυτές, προϊόντων, εξοπλισμών ή υλικών. Οικο-

νομική διαχείριση ακινήτων και ναυπηγημάτων σε ιδία ιδιοκτησία της εταιρείας ή σε ιδιοκτησία τρίτων. Προώθηση αυτών σε τρίτους προς οικονομικό όφελος (ενοικίασης ή αγοράς) καθώς και μεσιτεία ή πρακτόρευση αυτών. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά :

(i) Αγροτική αξιοποίηση σε αγρούς με καλλιεργητικό αντικείμενο και εμπορία των προϊόντων παραγωγής, είτε μονοετούς, είτε πολυετούς καλλιέργειας.

(ii) Εκμετάλλευση οικοπέδων, πάσης φύσεως χώρων (γαιών ή αγρών και ακαλύπτων χώρων) για επαγγελματική ή ιδιωτική χρήση, όπως ανάπτυξη επιχειρήσεων ίδρυσης και λειτουργίας σταθμού αυτοκινήτων και σκαφών (Parking), αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδότοπων, χώρων αναψυχής, τουριστικών καταλυμάτων τύπου (camping) ακόμη και γεωργικής εκμετάλλευσης, με δικαίωμα παροχής υπηρεσιών και προϊόντων συναφών με αυτό, όπως η πλύση, η συντήρηση και φύλαξη. Επίσης, εμπορία συναφών ειδών.

(iii) Κατασκευή, ίδρυση και λειτουργία τουριστικών καταλυμάτων τύπου (camping) και κατασκηνώσεων

(iv) Ενοικιάσεις αιγιαλών προς οιαδήποτε εκμετάλλευση (ξαπλώστρες, θαλάσσια σπορ, καφέ – εστίαση κ.τ.λ.)

(ν) Εκμετάλλευση ακινήτων και γενικότερων εκτάσεων προς δημιουργία ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και εμπορία αυτής.

4) Παροχή υπηρεσιών εισαγωγής, εξαγωγής, αγοράς, πώλησης, παραγωγής, συναρμολόγησης, προώθησης, μίσθωσης, διανομής, διάθεσης, εγκατάστασης, συντήρησης, επισκευής και εμπορίας γενικά κάθε είδους και φύσεως προϊόντων και εμπορευμάτων.

5) Παροχή υπηρεσιών διοίκησης επιχειρήσεων και διαχείρισης κρίσεων, τεχνικής βοήθειας και συμβουλών κάθε φύσεως, σύνταξης τεχνικών και οικονομοτεχνικών μελετών, εκθέσεων σκοπιμότητας σχετικά με την λειτουργία και δραστηριότητα πάσης φύσεως επιχειρήσεων και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων αυτών.

6) Προς πληρέστερη αξιοποίηση των ακινήτων και των σκαφών τουριστικού χαρακτήρα: Εκμετάλλευση αυτόματων πωλητών, εμπορία ειδών αναψυκτήριου, τροφίμων και ποτών. Δυνατότητα μεταφοράς των πελατών στα εν δυνάμει τουριστικά καταλύματα ή σκάφη με ιδία μέσα (Vans). Διενέργεια περιηγητικών εκδρομών, είτε με εκμετάλλευση τουριστικού ημερόπλοιου, διενέργεια τουριστικών δραστηριοτήτων, είτε παντός άλλου είδους πολυμορφικού εναλλακτικού τουρισμού ή αγροτουρισμού

8) Γενικές χωματουργικές εργασίες

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται:

α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

β) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και να συμπράττει με οποιαδήποτε μορφή.

γ) Να παραχωρεί με ανταλλαγή τη χρήση των εγκαταστάσεων της σε τρίτους.

δ) Να αναλαμβάνει τη διαχείριση άλλων επιχειρήσεων με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

ε) Να ασκεί και κάθε άλλη επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα συναφή προς το σκοπό της Εταιρείας, εφόσον ήθελε θεωρηθεί, ότι προωθεί και διευκολύνει την επιδίωξη και επίτευξη των ανωτέρω σκοπών.

στ) Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε οποιαδήποτε ημεδαπή ή αλλοδαπή εταιρεία οιασδήποτε μορφής εδρεύουσα είτε στην Ελλάδα, είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης είτε σε τρίτη χώρα.

Γ) Η τροποποίηση του υπ' αριθμόν 4 άρθρου του καταστατικού, όσον αφορά στην διάρκεια της εταιρείας.

ΆΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

ΚΑΙ

Δ) Η κωδικοποίηση του άνω καταστατικού, το οποίο πλέον θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΆΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας εφ' εξής θα είναι «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΛΩΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΜΑΚΡΙΔΗ ΕΠΕ», με διακριτικό τίτλο «ΜΑΚΡΙΔΗ ΕΠΕ». Για τις σχέσεις της Εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία της θα αναφέρεται με τα λατινικά στοιχεία "MAKRIDE LTD"

ΆΡΘΡΟ 2ο

Σκοπός της εταιρείας είναι :

Σκοπός της εταιρείας είναι :

1) Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ, ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ παντός είδους ακινήτου ιδιωτικού ή δημόσιου, (αγρών, οικοπέδων, ακαλύπτων χώρων, ακτών, κτιρίων, κατοικιών, οικιστικού, τουριστικού, βιομηχανικού ή γενικότερου επαγγελματικού χαρακτήρα καθώς και έργα κατόπιν διαγωνισμών, όπως οδοποιίας, λιμένων, καθαρισμούς δασών και ακτών κ.τ.λ.) και οιασδήποτε πλωτής κατασκευής ή ναυπηγήματος (λέμβων, σκαφών, πλοίων και πλωτών μηχανημάτων οιουδήποτε σκοπού), ιδίας ιδιοκτησίας της εταιρείας ή

τρίτων, καθώς επίσης και οικονομική εκμετάλλευση των ανωτέρω «αντικειμένων».

2) Η παροχή υπηρεσιών ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΠΩΛΗΣΗΣ, ΑΓΟΡΑΣ, ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ, ΕΠΙΝΟΙΚΙΑΣΗΣ, ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ, ΜΕΣΙΤΕΙΑΣ, ΜΕΤΑΠΩΛΗΣΗΣ, ΜΕΤΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ και γενικότερης αξιοποίησης, τόσο των ακινήτων, όσο και των ναυπηγημάτων ιδίας ιδιοκτησίας της εταιρείας ή ιδιοκτησίας τρίτων, ιδιόκτητων ή μή ακινήτων και πλωτών κατασκευών, ακόμη και των κινούμενων μηχανημάτων ή οχημάτων της εταιρείας, επαγγελματικής ή ιδιωτικής χρήσης προς βραχυχρόνια ή μακροχρόνια μίσθωση, είτε τουριστική χρήση. Η ενοικίαση και επινοικίαση μπορεί να είναι είτε μακροχρόνια, είτε βραχυχρόνια για επαγγελματική ή ιδιωτική χρήση (οικιστική ή τουριστική).

3) Η ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ εξ αρχής και επισκευές, οικοδομών, όσο και ναυπηγημάτων, τουριστικών εγκαταστάσεων και εκτέλεση τεχνικών έργων πάσης φύσεως επί ιδιόκτητων ή αλλότριων οικοπέδων και η εργοληπτική ανάληψη ιδιωτικών και δημοσίων έργων. Εκπόνηση μηχανολογικών και μή μελετών δόμησης και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και κατασκευή - συντήρηση – επισκευή ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, ηλεκτρισμού, δικτύων τηλεπικοινωνίων, θέρμανσης, ύδρευσης, αποχέτευσης, κλιματισμού, πυρασφάλειας, πυρόσβεσης κ.τ.λ., ακινήτων και σκαφών. Σύνταξη φακέλου προς

αδειοδότηση από πολεοδομία ή νηογνώμονα. Συναλλαγή με δημόσιες αρχές (π.χ. πολεοδομία, υπουργείο μεταφορών, επιθεώρηση εμπορικών πλοίων κ.τ.λ.), προς επίτευξη του σκοπού της εταιρείας σε παν ακίνητο ή ναυπήγημα για δανειοδότηση ή τροποποίηση ή νομιμοποίηση, μετατροπή, μετασκευή, σκαφών ή ακίνητων ή ό,τι άλλο συνάδει με τον σκοπό της εταιρείας. Διενέργεια πάσης εργασίας από τις εκσκαφές έως την αποπεράτωση ή από την τοποθέτηση της τρόπιδας έως την καθέλκυση. Τεχνικά έργα προς διαμόρφωση λιμένων και παράκτιων κατασκευών, όπως βυθοκορήσεις. Γενική χρήση χωματουργικών μηχανήματων, ακόμη και σε βυθοκορήσεις με χρήση δυτών προς εκσκαφές – εκβαθύνσεις. Γενικές τεχνικές υποβρύχιες εργασίες. Καθαρισμός σκαφών με χρήση υποβρυχίων μέσων. Γενικότερη άλλη χρήση των χερσαίων ή πλωτών χωματουργικών μηχανημάτων σε οικοδομικό ή αγροτικό σκοπό. Οικοδομικές εργασίες, Τοιχοποιίες, βαφές, επισκευές αντιδιαβρωτικού χαρακτήρα, τοποθέτηση επιχρισμάτων, πλακιδίων, μονώσεων, γενικών σιδηροκατασκευών σε ακίνητα και ναυπηγήματα. Έκδοση κοινοχρήστων, συντήρηση κήπων και κολυμβητικών δεξαμενών. Καθαρισμοί κτηρίων, ακινήτων και σκαφών (εσωτερικών, εξωτερικών και υφάλων). Εμπορία συναφών, με τις ενεργές δραστηριότητες,

υλικών και εξοπλισμών, υλικών οικοδομής, κατασκευής, επίπλωσης, καθαρισμού, γενικότερης μετασκευής και ανακαίνισης π.χ. κλιματιστικών, επίπλων κ.τ.λ., καθώς επίσης και δυνατότητα αγοραπωλησιών όλων των ακινήτων και ναυπηγημάτων, καθώς και των συναφών, από τις δραστηριότητες αυτές, προϊόντων, εξοπλισμών ή υλικών. Οικονομική διαχείριση ακινήτων και ναυπηγημάτων σε ιδία ιδιοκτησία της εταιρείας ή σε ιδιοκτησία τρίτων. Προώθηση αυτών σε τρίτους προς οικονομικό όφελος (ενοικίασης ή αγοράς) καθώς και μεσιτεία ή πρακτόρευση αυτών.. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά :

(i) Αγροτική αξιοποίηση σε αγρούς με καλλιεργητικό αντικείμενο και εμπορία των προϊόντων παραγωγής, είτε μονοετούς, είτε πολυετούς καλλιέργειας.

(ii) Εκμετάλλευση οικοπέδων, πάσης φύσεως χώρων (γαιών ή αγρών και ακαλύπτων χώρων) για επαγγελματική ή ιδιωτική χρήση, όπως ανάπτυξη επιχειρήσεων ίδρυσης και λειτουργίας σταθμού αυτοκινήτων και σκαφών (Parking), αθλητικών εγκαταστάσεων, παιδότοπων, χώρων αναψυχής, τουριστικών καταλυμάτων τύπου (camping) ακόμη και γεωργικής εκμετάλλευσης, με δικαίωμα παροχής υπηρεσιών και προϊόντων συναφών με αυτό, όπως η πλύση, η συντήρηση και φύλαξη. Επίσης, εμπορία συναφών ειδών.

(iii) Κατασκευή, ίδρυση και λειτουργία τουριστικών καταλυμάτων τύπου (camping) και κατασκηνώσεων

(iv) Ενοικιάσεις αιγιαλών προς οιαδήποτε εκμετάλλευση (ξαπλώστρες, θαλάσσια σπορ, καφέ – εστίαση κ.τ.λ.)

(v) Εκμετάλλευση ακινήτων και γενικότερων εκτάσεων προς δημιουργία ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και εμπορία αυτής.

4) Παροχή υπηρεσιών εισαγωγής, εξαγωγής, αγοράς, πώλησης, παραγωγής, συναρμολόγησης, προώθησης, μίσθωσης, διανομής, διάθεσης, εγκατάστασης, συντήρησης, επισκευής και εμπορίας γενικά κάθε είδους και φύσεως προϊόντων και εμπορευμάτων.

5) Παροχή υπηρεσιών διοίκησης επιχειρήσεων και διαχείρισης κρίσεων, τεχνικής βοήθειας και συμβουλών κάθε φύσεως, σύνταξης τεχνικών και οικονομοτεχνικών μελετών, εκθέσεων σκοπιμότητας σχετικά με την λειτουργία και δραστηριότητα πάσης φύσεως επιχειρήσεων και η αντιπροσώπευση των επιχειρήσεων αυτών.

6) Προς πληρέστερη αξιοποίηση των ακινήτων και των σκαφών τουριστικού χαρακτήρα: Εκμετάλλευση αυτόματων πωλητών, εμπορία ειδών αναψυκτήριου, τροφίμων και ποτών. Δυνατότητα μεταφοράς των πελατών στα εν δυνάμει τουριστικά καταλύματα ή σκάφη με ιδία μέσα (Vans). Διενέργεια περιηγητι-

κών εκδρομών, είτε με εκμετάλλευση τουριστικού ημερόπλοιου, διενέργεια τουριστικών δραστηριοτήτων, είτε παντός άλλου είδους πολυμορφικού εναλλακτικού τουρισμού ή αγροτουρισμού

8) Γενικές χωματουργικές εργασίες

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

β) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και να συμπράττει με οποιαδήποτε μορφή.

γ) Να παραχωρεί με ανταλλαγή τη χρήση των εγκαταστάσεων της σε τρίτους.

δ) Να αναλαμβάνει τη διαχείριση άλλων επιχειρήσεων με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

ε) Να ασκεί κάθε άλλη επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα συναφή προς το σκοπό της Εταιρείας, εφόσον ήθελε θεωρηθεί, ότι προωθεί και διευκολύνει την επιδίωξη και επίτευξη των ανωτέρω σκοπών.

στ) Η εταιρεία μπορεί να συμμετάσχει σε οποιαδήποτε ημεδαπή ή αλλοδαπή εταιρεία οιασδήποτε μορφής εδρεύουσα είτε στην Ελλάδα, είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Ένωσης είτε σε τρίτη χώρα.

ΆΡΘΡΟ 3ο

ΈΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αγ. Παρασκευής, Λεωφ. Μεσογείων, αρ. 483, δυναμένης της εταιρείας να ιδρύσει υποκαταστήματα τόσον εις την Ελλάδα και οπουδήποτε της Επικρατείας, όσον και σε οποιαδήποτε άλλη χώρα του εξωτερικού, μετά από σχετική απόφαση της Γεν. Συνέλευσης των εταίρων.

ΆΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΆΡΘΡΟ 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εξήντα χιλιάδες (60.000) Ευρώ, το οποίο κατά τη ρητή δήλωση και βεβαίωση των εταίρων Κοσμά Μακρίδη του Ιωσήφ και της Σταματίνας και Αντωνίου Μακρίδη του Ιωσήφ και της Σταματίνας, κατεβλήθη ολόκληρο στο εταιρικό ταμείο και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας κάθε εταιρικού μεριδίου εκατό (100) Ευρώ.

Προς σχηματισμό αυτού: 1) Ο Κοσμάς Μακρίδης του Ιωσήφ και της Σταματίνας εισέφερε και κατέβαλε

τριάντα χιλιάδες (30.000) Ευρώ και συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) μερίδα συμμετοχής και έχει τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια.- ΚΑΙ

2) Ο Αντώνιος Μακρίδης του Ιωσήφ και της Σταματίνας εισέφερε και κατέβαλε τριάντα χιλιάδες (30.000) Ευρώ και συμμετέχει στο εταιρικό κεφάλαιο με μία (1) μερίδα συμμετοχής και έχει τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΆΡΘΡΟ 6ο

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

2) Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται με έγγραφη πρόσκληση, η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρείας που προβλέπει ο Νόμος 319Ο/1955 και η οποία επιδίδεται στον εταίρο από δικαστικό επιμελητή οκτώ (8) το λιγότερο ημέρες πριν από τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τον διαχειριστή, τη σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί οποιοσδήποτε

εταίρος, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν.319Ο/1955.

4) Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα κι αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, επίσης αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, έγκυρα αποφασίζουν εφ' όσον κανείς απ' αυτούς δεν έχει αντίρρηση σε κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

ΆΡΘΡΟ 7ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1) Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) το ελάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν.

2) Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει τη συνέλευση εντός είκοσι (20) ημερών από της επιδόσεως της σχετικής αιτήσεως, η σύγκληση γίνεται από τους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών πού εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 628 και των επομένων του Κώδικος της Πολιτικής Δικονομίας.

ΆΡΘΡΟ 8ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

2) Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, εάν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην άσκηση του άρθρου 14 παρ.2 του Ν.319Ο/1955.

ΆΡΘΡΟ 9ο

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της συνελεύσεως των εταίρων λαμβάνονται με πλειοψηφία του ημίσεως του όλου αριθμού των εταίρων πλέον ενός, που εκπροσωπούν το ήμισυ του εταιρικού κεφαλαίου πλέον ενός εταιρικού μεριδίου.

ΆΡΘΡΟ 1Οο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και οι αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2) Η συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού.

β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστού, καθώς και για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη.

γ) Για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

δ) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών με αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας.

ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών.

στ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στους Νόμους 319Ο/1955 και 2Ο65/92.

ζ) Να υπάγει την εταιρεία σε οποιουσδήποτε αναπτυξιακούς νόμους και τον ισχύοντα Κανονισμό της Ε.Ε. (Ευρωπαϊκής Ένωσης) για οποιαδήποτε δραστηριότητα και αντικείμενο του σκοπού της.

ΆΡΘΡΟ 11ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, αν οι αποφάσεις αυτές ελήφθησαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού αυτού.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση.

3) Αν η απόφαση προσβάλλεται από τον διαχειριστή της εταιρείας το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

4) Η διαδικαστική απόφαση που αποφαίνεται για την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για τους διαχειριστές.

ΆΡΘΡΟ 12ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ - ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ- ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας θα είναι ο Κοσμάς Μακρίδης του Ιωσήφ και της Σταματίνας, ο οποίος θα διαχειρίζεται και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός δικαστηρίου, οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές και σε κάθε διοικητική αρχή και γενικά θα ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως και διοικήσεως που ανάγεται στον σκοπό της εταιρείας. Σε περίπτωση παραιτήσεως, αποβιώσεως ή ανικανότητός του, πρό της ενηλικιώσεως, του ανηλίκου τέκνου του Ιωσήφ Μακρίδη του Κοσμά και της Παναγούλας, διαχειριστής θα ορίζεται αυτοδικαίως ο Αντώνιος

Μακρίδης του Ιωσήφ και της Σταματίνας, ενώ τα εταιρικά του μερίδια θα τα κληρονομεί ο προαναφερθείς υιός του, Ιωσήφ Μακρίδης του Κοσμά και της Παναγούλας.

Διορίζεται ο Κοσμάς Μακρίδης του Ιωσήφ και της Σταματίνας, προσέτι και ταμίας της εταιρείας, ο οποίος θα έχει το δικαίωμα να εισπράττει από οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ., χρήματα οποιουδήποτε ποσού, οφειλόμενα ή ανήκοντα στην εταιρεία από οποιαδήποτε αιτία και δυνάμει οποιουδήποτε δικαιογράφου και να εκδίδει σχετικές αποδείξεις και να υπογράφει αυτές.

2) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.-

ΆΡΘΡΟ 13ο

1) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

2) Αν ανακληθεί ή ό μή γένοιτο αποβιώσει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος. Η εκλογή του διαχειρι-

στού καταχωρείται στο βιβλίο που τηρείται κατά νόμο στο αρμόδιο Πρωτοδικείο για τις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης.

Ο διαχειριστής δικαιούται κατά την διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας, να εξουσιοδοτεί και διορίσει πληρεξούσιο, τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μή, για την άσκηση όλων των εξουσιών του επί της εταιρείας ή μερικών εξ αυτών κατά την απόλυτο κρίση του, το οποίο να υπογράφει αντ' αυτού πάσα πράξη αναγομένη στην διαχείριση για λογαριασμό της εταιρείας, δυνάμει συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου, για διάστημα καθορισθησόμενο εκ των προτέρων, σε συνδυασμό πάντα με τους όρους του άρθρου 12 του παρόντος Καταστατικού.-

ΆΡΘΡΟ 14ο

1) Μια φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσεως, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2) Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 219Ο/192Ο "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3) Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του, που απευθύνονται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν.219Ο/192Ο, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ.2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ.1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΆΡΘΡΟ 15ο

1) Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α, του Κωδ. Ν. 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές

ορίζονται από τη συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8, σε συνδυασμό με το Ν.2Ο65/1992.

2) Οι Εταιρείες Περιωρισμένης Ευθύνης που δεν υπερβαίνουν, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού τους, τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ.6 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν.219Ο/192Ο, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ.1. Οι διατάξεις των παρ.7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ.Ν.219Ο/192Ο όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

3) Ο διαχειριστής των Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους, σύμφωνα με την προηγούμενη παρ. 2, ενώ στην περίπτωση που παραβαίνει τις διατάξεις του άρθρου 22 τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικος.-

ΆΡΘΡΟ 16ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1) Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον διαχειριστή ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να εμφαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

2) Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού «κερδών και ζημιών».

ΆΡΘΡΟ 17ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

ΆΡΘΡΟ 18ο

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα Ελληνικά εκτός από άλλα που προβλέπει ο Νόμος και τα εξής βιβλία, θεωρούμενα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. :

1) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρείται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές τους.

2) Το βιβλίο πρακτικών της συνέλευσης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους.

3) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΆΡΘΡΟ 19ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από

παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτού.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν ελήφθη απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η ως άνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) έτη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΆΡΘΡΟ 20ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που

γίνονται από την εταιρεία στον ένα ισχύουν για όλους.

4) Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσοτέρους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται «εις ολόκληρο» για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

5) Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται σε οποιοδήποτε εταίρο της εταιρείας και με οποιονδήποτε τρόπο (π.χ. λόγω πωλήσεως, γονικής παροχής, δωρεάς, δωρεάς αιτία θανάτου κ.λπ.) αποκλειομένης της μεταβιβάσεως σε τρίτο μη εταίρο, εκτός εάν η γενική συνέλευση αποφασίσει παμψηφεί.

6) Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμιά περίπτωση ν' αποκτήσει τα δικά της εταιρικά μερίδια.

ΆΡΘΡΟ 21ο

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1) Απαγορεύονται δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2) Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους, θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3) Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας.

ΆΡΘΡΟ 22ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση με την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου ή μετά από απόφαση της συνελεύσεως με παμψηφία.

2) Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος το δικαστήριο με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου μπορεί ν' αποκλείσει από την εταιρεία εταίρο ή εταίρους εφόσον ελήφθη γι' αυτό απόφαση της συνέλευσης με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πλέον του ημίσεως του εταιρικού κεφαλαίου. Με την καταβολή στον εταίρο που αποκλείστηκε της αξίας της εταιρικής του μερίδας, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους.

ΆΡΘΡΟ 23ο

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση ο ίδιος ή με αντιπρόσωπό του για

την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με έξοδά του να ζητεί να του παραδίδονται αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.

ΆΡΘΡΟ 24ο

1) Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημιές ανάλογα με την εισφορά τους.

2) Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών οι εταίροι που τα πήραν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) έτη από της καταβολής τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΆΡΘΡΟ 25ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1) Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης με συμβολαιογραφικό έγγραφο που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστο των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Χρειάζεται απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων στις εξής περιπτώσεις: α) Για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) Για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για μείωση των από το καταστατικό δικαιωμάτων τους, καθώς και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός κι αν άλλως ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα.

3) Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής συμβάσεως μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενό της, υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8, όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των άνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

ΆΡΘΡΟ 26ο

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διεφώνησαν για τούτο, έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρεία, αν κάνουν έγγραφη προς τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που ελήφθη η ως άνω απόφαση και λαμβάνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας.

ΆΡΘΡΟ 27ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστο των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπεί τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία με έγγραφο δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από εκείνη που ελήφθη η απόφαση της συνέλευσης για την ανάλυση του νέου κεφαλαίου.

3) Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας της παρ. 2 του παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ του διαχειριστού της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν.319Ο/1955 και του άρθρου 38 του Ν.2Ο65/92.- Η εξόφληση των ως άνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

ΆΡΘΡΟ 28ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από

απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται τουλάχιστο με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2) Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι και η κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

3) Σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) Ευρώ, ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω από 30 Ευρώ, το καθένα.

ΆΡΘΡΟ 29ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

1) Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση, με φροντίδα του διαχειριστή μια φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν.3190/1955 και δύο φορές σε εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας της αποφάσεως της συνελεύσεως για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον μέσα στην ως άνω προθεσμία, κανένας από τους δανειστές της εταιρείας πριν από

την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρεία γραπτές τις αντιρρήσεις του.

ΆΡΘΡΟ 3Οο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Σε κάθε περίπτωση, που κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν.319Ο/1955 εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ' αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν.319Ο/1955, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 38 του Ν.2Ο65/92.

2) Αν δεν ληφθεί απόφαση από τη συνέλευση περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρεία της αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας.

3) Οι διατάξεις των προηγουμένων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστον ποσό.

ΆΡΘΡΟ 31ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1) Η εταιρεία λύεται:

α) Σε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό.

β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο με αίτηση εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστο το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης. Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, το πρόσωπο αυτό ευθύνεται απεριόριστα αν η εταιρεία είναι αφερέγγυα. Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΆΡΘΡΟ 32ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ήμισυ (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 38 παρ. 3 του Ν.2Ο65/1992 οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.

2) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, τη διάλυσή της.

ΆΡΘΡΟ 33ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1) Όταν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι ότου να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».-

2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα κατωτέρω άρθρα του παρόντος.

ΆΡΘΡΟ 34ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός κι αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2) Οι εκκαθαριστές που διορίζονται με το παρόν καταστατικό ανακαλούνται για σπουδαίο λόγο.

3) Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφασή της, καθώς και τους εκκαθαριστές που ενεργούν την εκκαθάριση κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

4) Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση.

5) Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Ο διορισμός και η, για οποιοδήποτε λόγο, παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών, με τα στοιχεία της ταυτότητάς τους, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8, όπως ισχύει μετά την

τροποποίησή του. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

ΆΡΘΡΟ 35ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν.319Ο/1955. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό.

ΆΡΘΡΟ 36ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1) Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν όπως και ο διαχειριστής την εταιρεία και υπογράφουν γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2) Οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορούν οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν και νέες πράξεις.

ΆΡΘΡΟ 37ο

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσουν την εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ.1 και τον δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ.3 του ίδιου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του, του Ν.319Ο/1955 και στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

ΆΡΘΡΟ 38ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μια (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

ΆΡΘΡΟ 39ο

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/1986 και τον Ν.2065/92 και ισχύει σήμερα.

Σε πίστωση και βεβαίωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε είκοσι ένα (21) φύλλα για το οποίο εισπρακτέα Ευρώ (5), για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ [κατ' άρθρο 10 παρ. 1 περ. Α΄ Ν.Δ. 1017/1971 (Α΄ 209), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 89 Ν.5043/2023 (ΦΕΚ 91Α΄/13-04-2023)] και

για τέλη και δικαιώματα με το σχετικό αντίγραφο ..... Ευρώ και για Φ.Π.Α. Ευρώ ..... και αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα εις επήκοον του άνω εμφανισθέντος και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του, υπογράφεται από αυτόν και υπό τις άνω εκτεθείσες ιδιότητές του και εμέ την Συμβολαιογράφο, καθώς ο Νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Κοσμάς Μακρίδης