ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Γ. Σεφέρη 3
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2682029414
E-mail: nkaramanis@prevezachamber.gr

Πρέβεζα,04/07/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3659980

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **016915449000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/07/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5422742**, το από 30/06/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 8 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 016915449000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Αφορά : Είσοδος εταίρου – Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Γ.Ε.ΜΗ



ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
ΠΑΡΓΑ 0, 48060, ΠΑΡΓΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Στην Πάργα σήμερα στις 30 Ιουνίου 2025, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1 .- **Σπυρίδων Δήμας του Γεωργίου,** κάτοικος Πάργας, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΒ 621579/08-01-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Πάργας (Α.Φ.Μ. 037548728 Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας),

2 .- **Σταυρούλα Τριανταφύλλου του Σταύρου,** κάτοικος Πάργας, κάτοχος του υπ' αριθμ. Χ 459131/22-03-2002 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Πάργας (Α.Φ.Μ. 049089627 Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας)

3 - **Γεώργιος Δήμας** του Σπυρίδωνος και της Σταυρούλας**,** κάτοικος Πάργας, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΕ 288946/22-08-2007 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του ΑΤ Πάργας (Α.Φ.Μ. 152953592 Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας) και

4 – **Ευάγγελος Δήμας** του Σπυρίδωνος και της Σταυρούλας**,** κάτοικος Πάργας, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΙ264728/07-12-2011 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του ΑΤ Πάργας (Α.Φ.Μ. 159437766),

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 21-04-1981 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αριθμό 53/22-04-1981, συστήθηκε μεταξύ του Γεωργίου Δήμα και της Σταματίας Δήμα ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»,** με έδρα την Πάργα Πρέβεζας και σκοπό την εκμετάλλευση εστιατορίου, αόριστης διάρκειας, κεφάλαιο 50,000 δρχ. και ποσοστά 50% έκαστος.

Με το από 31-10-1990 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αριθμό 158/15-11-1990 τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, αποχώρησε από την εταιρεία η

Σταματία Δήμα και εισήλθε ο Σπυρίδων Δήμας. Η Σταματία Δήμα εισέφερε το εταιρικό της μερίδιο στον Σπυρίδωνα Δήμα και το κεφάλαιο έγινε 500,000 δρχ. Οπότε τα εταιρικά μερίδια διαμορφώθηκαν ως εξής : Γεώργιος Δήμας μερίδιο 50% και Σπυρίδων Δήμας μερίδιο 50%.

Με το από 28-11-1996 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αριθμό 7/02-01-1997 τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας λόγω θανάτου του Γεωργίου Δήμα τις 17-10-1996 και εισήλθαν οι κληρονόμοι του ήτοι η Σταματία Δήμα και η Λαμπρινή Δήμα και έτσι τα εταιρικά μερίδια διαμορφώθηκαν ως εξής: Σταματία Δήμα μερίδιο 12,50%, Λαμπρινή Δήμα μερίδιο 18,75% και Σπυρίδων Δήμας μερίδιο 68,75%. Επίσης τροποποιήθηκε και το άρθρο -7- του καταστατικού και ορίσθηκε Διαχειριστής και ταμίας ο Σπυρίδων Δήμας.

Με το από 04-06-1999 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αριθμό 41/24-06-1999 τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας, αποχώρησε η Λαμπρινή Δήμα και εισήλθε η Σταυρούλα Τριαντάφυλλου με το ίδιο ποσοστό 18,75% στα κέρδη, τις ζημίες και τις υποχρεώσεις. Οπότε τα εταιρικά μερίδια διαμορφώθηκαν ως εξής : Σταματία Δήμα μερίδιο 12,50%, Σταυρούλα Τριανταφύλλου μερίδιο 18,75% και Σπυρίδων Δήμας μερίδιο 68,75%.

Με το από 22-09-2003 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Πρέβεζας με αριθμό 97/24-09-2003 τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ως εξής:

Αποχώρησε από την εταιρεία η Σταματία Δήμα η οποία μεταβίβασε το εταιρικό της μερίδιο στην Σταυρούλα Τριανταφύλλου οπότε τα εταιρικά μερίδια διαμορφώθηκαν ως εξής: Σταυρούλα Τριανταφύλλου μερίδιο 31,25% και Σπυρίδων Δήμας μερίδιο 68,75%. Επίσης αυξήθηκε το κεφάλαιο σε 8.532,65 ευρώ και έτσι το συνολικό κεφάλαιο ανήλθε στα 10.000 ευρώ.

Με το από 10-04-2018 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο έχει νόμιμα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ την με αριθμό 1170008 τροποποίησαν το καταστατικό της εταιρείας ως εξής:

- Οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι μεταβίβασαν, ο πρώτος, το 13,25% του εταιρικού του μεριδίου και η δεύτερη το 6,25% του εταιρικού της μεριδίου προς τον Γεώργιο Δήμα του Σπυρίδωνος, ο οποίος εισήλθε στην εταιρεία ως νέο ομόρρυθμο μέλος, οπότε τα εταιρικά μερίδια διαμορφώθηκαν ως εξής: **Σπυρίδων Δήμας μερίδιο 55%, Σταυρούλα Τριανταφύλλου μερίδιο 25% και Γεώργιος Δήμας μερίδιο 20%.**
- Επεκτάθηκε ο σκοπός της εταιρείας και δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Με το από 22-06-2018 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο έχει νόμιμα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ τροποποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ως προς το εταιρικό μερίδιο που μεταβίβασε ο Σπυρίδων Δήμας προς τον Γεώργιο Δήμα αντί του ποσοστού 13,25%, το οποίο εκ παραδρομής καταχωρήθηκε, στο ορθό **13,75%. Επίσης:** Τροποποιήθηκε το άρθρο 1 ως εξής: Σκοπός της εταιρείας είναι η ίδρυση καταστήματος μαζικής εστίασης και ενοικιάσεως ξαπλώστρων και ομπρελών. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό για οποιαδήποτε εμπορική δραστηριότητα εκτός από τις προαναφερόμενες, ενδεικτικά αναφερομένων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, εμπορικά καταστήματα, τουριστικές επιχειρήσεις, ξενοδοχείων, ενοικιαζομένων δωματίων, κ.λ,π.

Τροποποιήθηκε και το άρθρο 7 και καθορίζεται πλέον ως εξής: Διαχειριστής και ταμίας ορίζεται ο εκ των ετέρων Σπυρίδων Γεωρ. Δήμας, ο οποίος και μόνον θα εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις και διαφορές ενώπιον των δικαστηρίων, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας, ενώπιον πάσης αρχής, νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, διοικητικών δικαστηρίων και

επιτροπών και ενώπιον παντού τρίτου εν γένει. Αυτός θα δεσμεύει την εταιρία θα υπογράφει για αυτήν υπό την εταιρική επωνυμία δια της ατομικής του υπογραφής τιθεμένης απαραιτήτως υπό την φράση «Δια την εταιρία Γεώργιος Δήμας & Σία Ο.Ε» θα εκδίδει και θα αποδέχεται κατά τον αυτόν τρόπο συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγήν, επιταγές, θα προεξοφλεί φορτωτικά έγγραφα, συναλλαγματικές και γραμμάτια, θα αναλαμβάνει και θα καταθέτει διάφορα χρηματικά ποσά από διάφορους λογαριασμούς από οποιαδήποτε τράπεζα υπέρ και για λογαριασμό της εταιρίας και εν γένει θα υπογράφει κατά τον αυτό τρόπο απεριορίστως κάθε έγγραφο που δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία και θα ενεργεί όλες τις πράξεις οι οποίες αφορούν εις την διεύθυνση της εταιρίας και την ουσιαστική διαχείριση αυτής.

Ήδη δια του παρόντος συμφωνητικού επέρχονται οι κάτωθι μεταβολές:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος εταίρος Σπυρίδων Δήμας μεταβιβάζει το τρία τοις εκατό (3%) της εταιρικής του μερίδας στον τέταρτο συμβαλλόμενο Ευάγγελο Δήμα και με αυτόν τον τρόπο εισέρχεται ως νέο ομόρρυθμο μέλος στην εταιρεία ο τέταρτος συμβαλλόμενος Ευάγγελος Δήμας και η συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο και τις κερδοζημίες διαμορφώνεται ως εξής:

1. Σπυρίδων Δήμας 52%
2. Σταυρούλα Τριανταφύλλου 25%
3. Γεώργιος Δήμας 20%, και
4. Ευάγγελος Δήμας 3%

Μετά τα ανωτέρω, το καταστατικό της εταιρείας μετά και την παρούσα τροποποίηση κωδικοποιείται και ισχύει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΗΜΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Άρθρο 1ο

Σκοπός της εταιρείας είναι η ίδρυση καταστήματος μαζικής εστίασης και ενοικιάσεως ξαπλώστρων και ομπρελών. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό για οποιαδήποτε εμπορική δραστηριότητα εκτός από τις προαναφερόμενες, ενδεικτικά αναφερομένων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, εμπορικά καταστήματα, τουριστικές επιχειρήσεις, ξενοδοχείων, ενοικιαζομένων δωματίων, κ.λ.π.

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Πάργας και κατάστημα αυτής το κατά την παραλιακή οδό ταύτης κατάστημα ιδιοκτησίας Σταύρου Παπασταύρου, όπερ για το σκοπό αυτό εμισθώθη.

Άρθρο 3

Διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

Άρθρο 4

Με κοινή συμφωνία των εταίρων δύναται να προσληφθεί και άλλος εταίρος.

Άρθρο 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίσθηκε στο ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ.

Άρθρο 6

Αγορανομικός και υγειονομικός υπεύθυνος στο κατάστημα θα είναι ο Σπυρίδων Δήμας του Γεωργίου.

Άρθρο 7

Διαχειριστής και ταμίας ορίζεται ο εκ των ετέρων Σπυρίδων Γεωρ. Δήμας, ο οποίος και μόνον θα εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις και διαφορές ενώπιον των δικαστηρίων, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας, ενώπιον πάσης αρχής, νομικών προσώπων δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, διοικητικών δικαστηρίων και επιτροπών και ενώπιον παντού τρίτου εν γένει. Αυτός θα δεσμεύει την εταιρία θα

υπογράφει για αυτήν υπό την εταιρική επωνυμία δια της ατομικής του υπογραφής τιθέμενης απαραιτήτως υπό την φράση «Δια την εταιρία Γεώργιος Δήμας & Σία Ο.Ε» θα εκδίδει και θα αποδέχεται κατά τον αυτόν τρόπο συναλλαγματικές και γραμμάτια εις διαταγήν, επιταγές, θα προεξοφλεί φορτωτικά έγγραφα, συναλλαγματικές και γραμμάτια, θα αναλαμβάνει και θα καταθέτει διάφορα χρηματικά ποσά από διάφορους λογαριασμούς από οποιαδήποτε τράπεζα υπέρ και για λογαριασμό της εταιρίας και εν γένει θα υπογράφει κατά τον αυτό τρόπο απεριορίστως κάθε έγγραφο που δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία και θα ενεργεί όλες τις πράξεις οι οποίες αφορούν εις την διεύθυνση της εταιρίας και την ουσιαστική διαχείριση αυτής.

Άρθρο 8

Οι συνεταίροι θα μετέχουν στα κέρδη και στις ζημίες κατά τα εξής ποσοστά: Σπυρίδων Δήμας 52%, Σταυρούλα Τριανταφύλλου 25%, Γεώργιος Δήμας 20% και Ευάγγελος Δήμας 3%.

Άρθρο 9

Εκάστη διαχειριστική περίοδος ορίζεται ετήσια θα αντιστοιχεί δε στο ημερολογιακό έτος, και στο τέλος της διαχειριστικής περιόδου ο διαχειριστής θα συντάσσει τον ισολογισμό της ετήσιας χρήσεως.

Στο τέλος δε της χρήσεως θα γίνεται η διανομή των κερδών εφ' όσον υπάρχουν.

Οι εταίροι δικαιούνται να προβαίνουν σε αναλήψεις χρηματικού ποσού κατά μήνα ορισμένου δι' ιδιαιτέρας προς τούτο συμφωνίας των έναντι κερδών προς αντιμετώπιση των οικογενειακών και ατομικών αναγκών**.**

Άρθρο 10

Η λύσις της εταιρίας θα επέρχεται δι' ον υπό του Νόμου προβλεπόμενον λόγον, δια κοινής συμφωνίας των συναιτέρων, αλλά και δια καταγγελίας τινός εξ αυτών δια σπουδαίον λόγον. Εις περίπτωσιν ο μη γένοιτο θανάτου τινός των συναιτέρων η εταιρία δεν λύεται, αλλά αυτή συνεχίζεται υπό των εκ διαθήκης η εξ αδιαθέτου

κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου.

Τη διάλυση της εταιρίας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής. Εκκαθαριστές δε ορίζονται οι κατά την διάλυση της εταιρίας εταίροι. Για την εκκαθάριση ακολουθείται η νόμιμος διαδικασία ρευστοποίησης, εξόφληση χρεών, απόδοση εισφορών κ.λ.π

Κάθε θέμα μη προβλεπόμενον υπό του παρόντος καταστατικού ρυθμίζεται από τον εμπορικό νόμο και Αστικό Κώδικα σχετικάς περί εταιρειών διατάξεις ως και δια αποφάσεως λαμβανομένης από κοινού των εταίρων.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις πενταπλούν και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Σπυρίδων Δήμας **Σταυρούλα Τριανταφύλλου** **Γεώργιος Δήμας** **Ευάγγελος Δήμας**