Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.07.03 14:47:40 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,03/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3662661

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΟΥΜΙΝΤΖΑΝΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΟΥΜΙΝΤΖΑΝΟ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **010366853000**.

Την **03/07/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5421231,** οι εγκεκριμένες από την 03/07/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΛΟΥΜΙΝΤΖΑΝΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΛΟΥΜΙΝΤΖΑΝΟ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **010366853000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΛΟΥΜΙΝΤΖΑΝΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΕ
19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)
ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60112/33/Β/06/02 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 10366853000

Β.5: Ισολογισμός

Ποσά σε ευρώ	2024	2023
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	1.428.018,61	1.618.778,61
Μείον: Αποσβεσμένα	623.153,11	571.276,25
Απαιτήσεις	220.571,32	61.978,56
Λοιπά	53.776,00	53.776,00
Σύνολο ενεργητικού	**1.079.212,82**	**1.163.256,92**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	1.078.296,88	1.129.843,01
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	915,94	33.413,91
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***1.079.212,82***	***1.163.256,92***

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12.878,04	12.820,08
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	51.876,86	53.074,09
Λοιπά έξοδα και ζημιές	12.529,31	8.508,02
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	18,00	16,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	***-51.546,13***	***-48.778,23***
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-51.546,13**	**-48.778,23**

Τρίκαλα, 3 Ιουνίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΑΡΑΝΤΗ ΜΑΡΙΝΑ	**ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**	**ΡΟΥΜΠΙΕΣ ΔΗΜΗΡΙΟΣ**
ΑΔΤ Α 00375810	**ΑΔΤ ΑΜ 376211**	**ΑΔΤ Χ 977491**
		ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0117009 Α'

ΛΟΥΜΙΝΤΖΑΝΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2024

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΛΟΥΜΙΝΤΖΑΝΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/1/2024 - 31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ 95 & ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 10366853000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308_2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 1 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή καμίας διάταξης του νόμου 4308_2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκα (Παρ. 34 άρθρου 29)	Έχει γίνει χρήση της Παρ. 7 του άρρθρου 16
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων	Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας τέλους χρήσης ανέρχεται σε 1.900.000€ και τα ίδια κεφάλαια σε 1.078.296,88 €

Τρίκαλα, 3 Ιουνίου 2025

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΣΑΡΑΝΤΗ ΜΑΡΙΝΑ **ΑΔΤ Α 00375810**	**ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** **ΑΔΤ Χ 977491**	**ΡΟΥΜΠΙΕΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** **ΑΔΤ Ν 844566** **ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 0117009 Α'**