ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: a_dimitra@acci.gr

Αθήνα,03/07/2025
Αριθ. Πρωτ.:3661560

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **001517101000**.

Την **03/07/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5420895,** το από 27/06/2025 ιδιωτικό συμφωνητικό της Επιχείρησης με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **001517101000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ / ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : Λ ΑΘΗΝΩΝ-ΣΠΑΤ 19 Χ 0, ΤΚ: 19004, ΣΠΑΤΑ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΑΡΛΑΝΤΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**».

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε. ΑΦΜ 084085100 ΑΡ. ΓΕΜΗ 1517101000

Στην Αθήνα σήμερα την 27.06.2025, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, ήτοι:

Α. Χρήστος Μαρλαντής του Ηλία, κάτοικος Αρτέμιδος Αττικής, κάτοχος του ΑΔΤ ΑΟ 504504 με ημερομηνία έκδοσης 13.06.20, ΑΤ Σπατών, με ΑΦΜ 051087727 Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και

Β. Μιλτιάδης Χατζηγιαννάκης του Ευαγγέλου, κάτοικος Αθηνών, κάτοχος του ΑΔΤ με αριθμό ΑΝ486831, με ημερομηνία έκδοσης 24.01.18, ΑΤ Σκύρου, με ΑΦΜ 113315272, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής .

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι : ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1.1 Δυνάμει του από 10 Φεβρουάριου 1994, Ιδιωτικού Συμφωνητικού (εταιρικού) σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, νόμιμα δημοσιευθέντος στα οικεία βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 2759/15.2.1994, συστήθηκε, μεταξύ του Χρήστου Μαρλαντή του Ηλία και της Μαρίας Μαρλαντή του Ηλία συζύγου Δημητρίου Στεφανή, Ομόρρυθμη Εταιρεία αρχικά με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ - ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΛΑΝΤΗ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.», η οποία συνεπεία της ως άνω δημοσίευσης έλαβε αριθμό μητρώου οπτά εν λόγω Βιβλία 343600.

Στο κεφάλαιο της ως άνω Εταιρείας καθώς και στα κέρδη και τις ζημίες συμμετείχαν ο Χρήστος Μαρλαντής κατά ποσοστό 60% και η Μαρία Μαρλαντή κατά ποσοστό 40%. Έδρα της εταιρείας ορίστηκε ένα αγροτεμάχιο

που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Αθηνών - Σπάτων 19° χλμ στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σπάτων και σκοπός της η εμπορία και παραγωγή καλλωπιστικών και οπωροφόρων φυτών, θάμνων, δένδρων, η εμπορία γεωργικών εφοδίων (φάρμακα, λιπάσματα, αρδευτικά, γεωργικά μηχανήματα, σπόρους κλπ) και η διαμόρφωση κήπων. Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνήθηκε αρχικά δεκαετής αρχομένη από της νομίμου καταχωρήσεως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και λήγουσα μετά την παρέλευση 10 ετών από της καταχωρήσεως, πλην όμως συμφωνήθηκε παράλληλα, η διάρκεια της εταιρείας να παρατείνεται αυτοδικαίως για μία πενταετία κάθε φορά, εφόσον ένα μήνα πριν την λήξη εκάστης πενταετίας δεν δηλωθεί εγγράφως αντίρρηση περί της συνεχίσεως από δύο τουλάχιστον εταίρους. Διαχειριστές και ταμίες ορίστηκαν οι δύο εταίροι από κοινού ή ο καθένας χωριστά.

1.2 Στην συνέχεια και δυνάμει του από 1ης Ιουνίου 2007 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταβίβασης ποσοστού εταιρικής μερίδος και τροποποίησης του καταστατικού της ως άνω εταιρείας, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 10.000/14.6.2007 η Μαρία Μαρλαντή του Ηλία αποχώρησε από την εταιρεία και μεταβίβασε το εταιρικό της μερίδιο ποσοστού 40% στους ως άνω δύο συμβαλλόμενους και δη στον Χρήστο Μαρλαντή ποσοστό 39% και στην Σταυρούλα Κοντογιάννη ποσοστό 1%. Κατόπιν της ως άνω τροποποίησης στο κεφάλαιο της Εταιρείας καθώς και στα κέρδη και τις ζημίες της συμμετέχει ο Χρήστος Μαρλαντής κατά ποσοστό 99% και η Σταυρούλα Κοντογιάννη κατά ποσοστό 1%. Επίσης δυνάμει της ως άνω τροποποίησης, τροποποιήθηκε μεταξύ άλλων και η επωνυμία της εταιρίας σε «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.», και ορίστηκε ο Χρήστος Μαρλαντής ως διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας.

1.3 Στην συνέχεια και δυνάμει του από 30/8/2010 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης του καταστατικού της εταιρείας «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ» όπως νόμιμα δημοσιεύθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών και κατατέθηκε στην εφορία Παλλήνης με αριθμό

καταχώρησης 504/30.9.2010 αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού της Εταιρείας με το οποίο ορίζονταν ότι: *«Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται δεκαετής (10 έτη) αρχόμενη από της νομίμου καταχωρήσεως της στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και λήγουσα μετά την πάροδο δέκα (10 ετών) από της καταχωρήσεώς της. Η διάρκεια της εταιρείας θα παρατείνεται αυτοδικαίως για μία πενταετία κάθε φορά , εφόσον ένα μήνα πριν την λήξη εκάστης πενταετίας, δεν δηλωθεί έγγραφος αντίρρηση περί της συνεχίσεως της από δύο (2) τουλάχιστον εταίρους» ,* η αρχική διάρκεια της Εταιρείας (10ετής αρχομένη από την 15π Φεβρουάριου 1994) παρατάθηκε αυτοδικαίως για μια πενταετία , δεδομένου ότι ουδέμια έγγραφος αντίρρηση περί της συνεχίσεως της είχε υποβληθεί από οιονδήποτε εταίρο της εταιρείας και εν συνεχεία και μετά την λήξη της πρώτης πενταετίας (15.2.2009) παρατάθηκε αυτοδικαίως για άλλη μια 5ετία , καθώς και πάλι ουδεμία αντίρρηση εξεφράσθη από οιονδήποτε των εταίρων και εδώ συμβαλλομένων, όπερ και επιβεβαιώνουν οι εδώ συμβαλλόμενοι εταίροι της Εταιρείας.

Περαιτέρω οι ως άνω συμβαλλόμενοι συμφώνησαν , ενόψει της εν λόγω τροποποιήσεως να τροποποιήσουν το άρθρο 2 του καταστατικού της εταιρείας ώστε να διευρυνθεί ο σκοπός της εταιρείας.

Επιπλέον οι ως άνω συμβαλλόμενοι συμφώνησαν να τροποποιήσουν το άρθρο 14 του καταστατικού της εταιρείας ως ακολούθως :

«Η συμμετοχή στην εταιρεία αποκλείει το δικαίωμα της άσκησης από τους εταίρους επαγγέλματος ίδιου ή σχετικού με το αντικείμενο των εργασιών της εταιρείας, είτε ατομικώς είτε αντιπροσώπου, είτε συμμετέχοντας ως εταίρος, μεριδούχος, ή μέτοχος, ο ίδιος ή αντιπρόσωπός του, σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οιασδήποτε νομικής μορφής.

Της παραπάνω απαγόρευσης, εξαιρείται ρητώς ο εκ των εταίρων Χρήστος Μαρλαντής του Ηλία».

Περαιτέρω οι ως άνω συμβαλλόμενοι συμφώνησαν , ενόψει της εν λόγω επιπλέον τροποποιήσεως στις 10.01.2023 να τροποποιήσουν το άρθρο 2 του καταστατικού της εταιρείας ώστε να διευρυνθεί εκ νέου ο σκοπός της εταιρείας.

Στη συνέχειες την **26/06/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5414278,** η από 16/01/2025 εξώδικος δήλωση σύμφωνα με το άρθρο 261 του Ν.4072/2012, περί εκούσιας αποχώρησης του της Κοντογιάννη Σταυρούλας του Νικολάου ως ομόρρυθμου εταίρου της εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001517101000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΣΠΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ / ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : Λ ΑΘΗΝΩΝ-ΣΠΑΤ 19 Χ 0, ΤΚ: 19004, ΣΠΑΤΑ), προς τον Μαρλάντη Χρήστο του Ηλία ως ομόρρυθμου εταίρου και διαχειριστή και προς την ομόρρυθμη εταιρεία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΡΛΑΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.**, με εκθέσεις επίδοσης με αριθμούς 7134Δ/01-04-2025 και 7135Δ/01-04-2025 αντίστοιχα.

Σήμερα με το παρόν τροποποιείται το καταστατικό ως προς τα άρθρα 1,3 και 4 του καταστατικού. Η εταιρεία μετατρέπεται σε ετερόρρυθμη με την επωνυμία “Φυτοτεχνική Μαρλαντής και Σια Ε.Ε.”. Εισέρχεται νέο ετερόρρυθμο μέλος ο Χατζηγιαννάκης Μιλτιάδης με ποσοστό 1% έναντι ποσού 1,500 ευρώ. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε δεκαετής, αρχομένη από την υπογραφή του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙΙ: ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Άρθρο 1: Επωνυμία και Έδρα της Εταιρείας

1.1. Η επωνυμία της Εταιρείας είναι «ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΑΡΛΑΝΤΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε».
Για τις σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία θ' αποδίδεται σε πιστή μετάφραση με λατινικούς χαρακτήρες. Ομόρρυθμο μέλος αυτής είναι ο Χρήστος Μαρλαντής του Ηλία και ετερόρρυθμο μέλος ο Μιλτιάδης Χατζήγιαννης του Ευαγγέλου .
1.2. Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η έκταση δύο αγροτεμαχίων που βρίσκονται επί της Λεωφόρου Αθηνών - Σπάτων στο 19° χλμ και στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Σπάτων, εκτάσεως 5.000 τ.μ., ιδιοκτησίας Νικολ. Παπαχρήστου (που συνορεύει Βόρεια με ιδιοκτησία Παναγιώτη Ν. Παπαχρήστου, Νότια με ιδιοκτησία Νικολάου Αν. Παπαχρήστου, Ανατολικά με τη λεωφόρο Αθηνών - Σπάτων και Δυτικά με αγροτικό δρόμο.

Άρθρο 2: Σκοπός της Εταιρείας

Σκοπός της εταιρείας είναι:
α) Η παραγωγή , διάθεση , εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία εν γένει καθ' οιονδήποτε τρόπο και μέσο(συμπεριλαμβανομένων και θερμοκηπιακών εγκαταστάσεων) καλωπιστικών και οπωροφόρων φυτών - θάμνων - δέντρων
β) η παραγωγή , διάθεση , εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία εν γένει καθ'οιονδήποτε τρόπο και μέσο (συμπεριλαμβανομένων και θερμοκηπιακών εγκαταστάσεων) παντός είδους φυτών κηποτεχνίας (συμπεριλαμβανομένου και χλοοτάπητα) καθώς και λοιπών προϊόντων και συναφών υλικών που είναι αναγκαία για την διαμόρφωση από αρχιτεκτονικής απόψεως κήπων και εξωτερικών χώρων πρασίνου
γ) Η διάθεση , εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία εν γένει καθ’οιονδήποτε τρόπο και μέσο(συμπεριλαμβανομένων και θερμοκηπιακών εγκαταστάσεων) γεωργικών εφοδίων (και δη πολλαπλασιαστικού υλικού και προϊόντων θρέψης φυτών, γεωργικά φάρμακα, γεωργικά εργαλεία, συστήματα άρδευσης - ύδρευσης σπόρους μεγάλης καλλιέργειας βολβούς, μοσχεύματα κ.λ.π).
δ) διάθεση , εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία εν γένει καθ' οιονδήποτε τρόπο και μέσο γεωργικών μηχανημάτων και γεωργικού εξοπλισμού.
ε) Η παρασκευή, συσκευασία, τυποποίηση , εισαγωγή, εξαγωγή και εν γένει διάθεση

καθ'οιονδήποτε τρόπο φυτοπροστατευτικών προϊόντων και λιπασμάτων.

στ) Η διαμόρφωση κήπων και εξωτερικών χώρων κτιρίων, πάρκων, χώρων αναψυχής και η εν γένει εκτέλεση έργων πρασίνου για δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς.

ζ) Η παροχή πάσης φύσεως υπηρεσιών σε θέματα φυτοπροστασίας και ολοκληρωμένης διαχείρισης του εδάφους διαμόρφωσης κήπων και εξωτερικών χώρων καθώς και εκτέλεσης έργων πρασίνου, η σύνταξη σχετικών γεωργικών περιβαλλοντικών μελετών και συστημάτων ποιότητας.

η) Η εμπορία κάδων κομποστοποίησης.

θ) Η ανάληψη δημοσίων έργων και κάθε άλλη συναφής εργασία.

ι) Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα επιχειρήσεων του εξωτερικού που ασχολούνται με παρόμοιο ή παρεμφερές αντικείμενο.

ια) η έρευνα, ανάπτυξη, μελέτη και εκτέλεση πόσης φύσεως εργασίας για την αναβάθμιση και περαιτέρω εξέλιξη τόσο των παραγομένων προϊόντων, όσο και της δραστηριότητας διαμόρφωσης κήπων και εκτέλεσης έργων πρασίνου

ιβ) η επ ’ αμοιβή εκπόνηση μελετών και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών , η οργάνωση και διοίκηση μονάδων συναφούς ή/και ομοειδούς με τα ανωτέρω αντικειμένου, για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό

ιγ) η με οιονδήποτε τρόπο κτήση και εκμετάλλευση κάθε δικαιώματος, σήματος , διπλώματος ευρεσιτεχνίας ή προνομίου αναγκαίου, χρήσιμου ή σχετικού για τους σκοπούς που επιδιώκονται από την εταιρεία

ιδ) η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης:

i) χονδρικού εμπορίου αυτοκινήτων και ελαφρών μηχανοκίνητων οχημάτων

ii)λιανικού εμπορίου μεταχειρισμένων επιβατηγών αυτοκινήτων

iii) χονδρικού εμπορίου (πρατήριο) βενζίνης και πετρελαίου κίνησης

iv) χονδρικού εμπορίου (πρατήριο) υγραερίου για εφοδιασμό αυτοκινήτων

v) λιανικού εμπορίου (πρατήριο) υγραερίου για εφοδιασμό αυτοκινήτων

vi) χονδρικού εμπορίου (πρατήριο) πετρελαίου θέρμανσης

vii) λιανικού εμπορίου (πρατήριο) βενζίνης και πετρελαίου κίνησης

ιε) κάθε άλλη συναφής προς τα ανωτέρω δραστηριότητα.

ιστ) Υποστηρικτικές υπηρεσίες διοίκησης και λειτουργίας

1)Γραμματειακή υποστήριξη-υποστήριξη λογιστηρίου

2)Ολοκληρωμένες υπηρεσίες marketing

3)Προωθητικές ενέργειες events

4)Καμπάνιες-επικοινωνία-δελτία τύπου

5)Εταιρικά δώρα

6)Επιγραμματικές υπηρεσίες διαδικτύου-web tv-social media

7)Διεκπεραίωση εξωτερικών εργασιών -αλληλογραφία

8)Καθαρισμοί -Γενικές εργασίες

9)Συντηρήσεις κτιρίων και μηχανημάτων

10)Οδηγοί -συνοδοί

11)Ασφάλεια -φύλαξη

12)Συσκευασία -Ετικετοκόλληση-bar code

13)picking-υπηρεσίες αποθήκης

14) Διανομές -εισπράξεις

15)Φορτοεκφορτώσεις

16) Σχεδιασμός -κατασκευή-συντήρηση πράσινου

Ιζ)Καταστροφές απομιμητικών προϊόντων

Για την επίτευξή των σκοπών της η εταιρεία δικαιούται :

i) Να ιδρύει ή να συμμετέχει σε κάθε φύσεως ή εταιρικού τύπου υφιστάμενες ή υπό ίδρυση επιχειρήσεις.

ii) Να ιδρύει θυγατρικές εταιρείες , υποκαταστήματα , γραφεία ή να διορίζει απλώς αντιπροσώπους οπουδήποτε στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό.

iii) Να αποκτά εμπράγματα πάσης φύσεως επί ακινήτων δικαιώματα ή να μισθώνει πάση φύσεως ακίνητα ή κινητά πράγματα στην Ελλάδα , καθώς επίσης και πάσης φύσεως μεταφορικά μέσα .

iv) Να ιδρύει και να εκμεταλλεύεται εγκαταστάσεις για την παραγωγή των παραπάνω ειδών για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων .

v) Να διατηρεί πειραματικούς αργούς αξιολόγησης ποικίλων σπόρων .

vi) Να συνεργάζεται με οιονδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο , ερευνητικά ιδρύματα καθ' οιονδήποτε τρόπο για την προώθηση του εταιρικού σκοπού , εντός ή/και εκτός Ελλάδος

vii) Να παραχωρεί με αντάλλαγμα τη χρήση των εγκαταστάσεων της σε τρίτους, να αναθέτει επίσης τη διαχείριση της σε άλλα νομικά πρόσωπα , όπως επίσης και να αναλαμβάνει η ίδια τη διαχείριση άλλων επιχειρήσεων.

viii) Να διεξαγάγει οιαδήποτε εργασία, την οποία η εταιρεία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς τους παραπάνω σκοπούς και γενικά οιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία, κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών και

ix) Να υλοποιεί με κατάλληλες επενδύσεις όλους τους προαναφερόμενους σκοπούς και δραστηριότητες.

Άρθρο 3: Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας είναι δεκαετής, αρχομένη με την υπογραφή του παρόντος και λήγει την 23η Απριλίου 2035. Η εταιρική διάρκεια, μετά την παρέλευση της ως άνω ημερομηνίας, παρατείνεται αυτοδικαίως για πέντε (5) έτη , αν οιοσδήποτε των 2 εταίρων δεν δηλώσει την εναντίωσή του κατ' αυτής της παράτασης. Η εναντίωση για να είναι έγκυρη, πρέπει να δηλωθεί στον άλλο εταίρο δύο μήνες τουλάχιστον πριν τη λήξη και μάλιστα να είναι ρητή και έγγραφη, το έγγραφο να κοινοποιηθεί στον αποδέκτη νόμιμα (με δικαστικό επιμελητή) και η επιδοτήρια έκθεση να υποβληθεί στη διαδικασία δημοσιότητας των εταιρικών (καταχώρηση στο οικείο βιβλίο εταιρειών κ.λ.π.)

Άρθρο 4: Εταιρικά κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας που αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων ορίζεται στο ποσό των χιλίων τετρακοσίων εξήντα επτά (1467,00) Ευρώ , το οποίο ποσό έχουν καλύψει οι εταίροι με αντίστοιχη καταβολή. Στο κεφάλαιο και στα αποτελέσματα τις εταιρείας συμμετέχουν ως ακολούθως:

Ο Χρήστος Μαρλαντής ως ομόρρυθμος εταίρος κατά ποσοστό 99%, και ο Χατζηγιαννάκης Μιλτιάδης ως ετερόρρυθμος εταίρος κατά ποσοστό 1%.

Άρθρο 5: Διαχείριση - Εκπροσώπηση

5.1 Διευθυντής, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος Χρήστος Μαρλαντής . Την οικονομική και διοικητική διεύθυνση των εταιρικών εργασιών θα έχει ο ως άνω διαχειριστής.

5.2 Συναλλαγματικές , γραμμάτια σε διαταγή , επιταγές και κάθε άλλης φύσεως αξιόγραφα, για να υποχρεώνουν την εταιρεία αρκεί να υπογράφονται από τον διαχειριστή και θα πρέπει όμως να σφραγίζονται με την επίσημη σφραγίδα της Εταιρείας , αλλιώς δεν υποχρεώνουν την Εταιρεία, παρά μόνον εκείνον που υπέγραφε ατομικά. Η ανωτέρω απαρίθμηση είναι απλώς ενδεικτική και όχι περιοριστική.

5.3 Ο διαχειριστής της εταιρείας ενεργών μόνος και υπογράφων υπό την εταιρική επωνυμία δεσμεύει και εκπροσωπεί σε κάθε περίπτωση και συναλλαγή την εταιρεία έναντι παντός τρίτου, δημοσίου, Τραπεζών, οργανισμών, ιδιωτών κλπ.

5.4 Ο διαχειριστής ασκών τα καθήκοντα του δικαιούται να εκπροσωπηθεί αποκλειστικά από άλλον εταίρο ή μη χορηγών σ' αυτόν συμβολαιογραφική πληρεξουσιότητα ή και εξουσιοδότηση

θεωρημένη νομίμως ως προς το γνήσιο της υπογραφής του διαχειριστή .

Άρθρο 6: Ισολογισμός – Διανομή Κερδών

Κάθε χρόνο θα κλείνουν τα εταιρικά βιβλία και θα συντάσσεται ο ισολογισμός. Τα κέρδη που θα προκύπτουν από αυτά θα διανέμονται μεταξύ των συνεταίρων κατ' αναλογία της συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία, συμψηφίζονται δε σε αυτά τα ποσά τα οποία κάθε συνέταιρος έλαβε στη διάρκεια του έτους από το ταμείο της εταιρείας για να αντιμετωπίσει τις οικογενειακές του ανάγκες.

Άρθρο 7: Συμμετοχή στα Κέρδη και τις Ζημιές

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρείας σε ποσοστό 99% ο Χρήστος Μαρλαντής και σε ποσοστό 1% ο Μιλτιάδης Χατζηγιαννάκης.

Άρθρο 8:

Οι κάθε είδους φόροι επιτηδεύματος και οι εισφορές στα κάθε είδους ασφαλιστικά ταμεία πληρώνονται από την εταιρεία.

Άρθρο 9: Έλεγχος της εταιρείας

Τα βιβλία της εταιρείας θα ελέγχονται από λογιστή της εκλογής των εταίρων ο οποίος θα αμείβεται από την εταιρεία.

Άρθρο 10: Λήξη της εταιρείας

Μετά την λήξη της εταιρικής συνεργασίας όλα τα περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται κοινά και διανέμονται ανάμεσα στους εταίρους αφού προηγουμένως λάβει καθένας από αυτούς ότι έχει εισφέρει σε μετρητά ή άλλα πράγματα, ύστερα από συμφωνία που θα γίνει είτε προσωπικά ανάμεσα στους εταίρους είτε ανάμεσα στον ένα και τον πληρεξούσιο του άλλου, πάντως δε ανάλογα, ως προς την αξία των εταιρικών πραγμάτων, με τη συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρεία.

Άρθρο 11

Μετά την λήξη της εταιρικής συνεργασίας η εταιρεία ή και οι δύο εταίροι, ενεργώντας μαζί ή με πληρεξούσιο είναι υποχρεωμένοι να αποζημιώσουν το τυχόν απολυόμενο προσωπικό και να εκκαθαρίσουν κάθε εκκρεμή λογαριασμό.

Άρθρο 12

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία θα συνεχίζει να υπάρχει έως το τέλος της διάρκειας μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντα, εάν και αυτοί επιθυμούν αυτό.

Άρθρο 13

Κάθε ζήτημα που αφορά την εταιρεία λύνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, κάθε δε διαφωνία θα λύνεται υποχρεωτικά από τα Δικαστήρια των Αθηνών, τα οποία οι εταίροι ορίζουν ως αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση των διαφορών τους.

Άρθρο 14

Η συμμετοχή στην εταιρεία αποκλείει το δικαίωμα της άσκησης από τους εταίρους επαγγέλματος ίδιου ή σχετικού με το αντικείμενο των εργασιών της εταιρείας, είτε ατομικώς είτε μέσω αντιπροσώπου, είτε συμμετέχοντας ως εταίρος μεριδούχος ή μέτοχος, ο ίδιος ή αντιπρόσωπός του, σε οποιαδήποτε επιχείρηση, οιασδήποτε νομικής μορφής.
Της παραπάνω απαγόρευσης, εξαιρείται ρητώς ο εκ των εταίρων Χρήστος Μαρλαντής του Ηλία.

Άρθρο 15

Οι εταίροι μπορούν τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτό το εταιρικό, να ασκούν είτε οι ίδιοι προσωπικά είτε με πληρεξούσιο.

Άρθρο 16

Η εταιρεία μπορεί να συμβάλλεται με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα για την εκτέλεση εργασιών του κύκλου αυτής και για την εν γένει ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Άρθρο 17

Ταμίας της Εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Χρήστος Μαρλαντής.

Άρθρο 18

Ενώπιον τρίτων, διοικητικών, δικαστικών και κάθε φύσης αρχών και, όπως είναι φυσικό, ενώπιον τακτικών, ποινικών, διοικητικών κ.λ.π. δικαστηρίων την εταιρεία εκπροσωπεί ο νόμιμος διαχειριστής, σύμφωνα με το άρθρο 5 του παρόντος

Άρθρο 19

Πρόσληψη συνεταίρου επιτρέπεται ύστερα από συμφωνία όλων των εταίρων. Η μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής σε οποιονδήποτε τρίτο, απαγορεύεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του άλλου εταίρου (ή όλων των άλλων εταίρων αν τυχόν υπάρξουν κατά την διάρκεια της εταιρείας). Η μεταβίβαση της εταιρικής συμμετοχής μεταξύ των εταίρων επιτρέπεται.

Άρθρο 20:

Κατά την λύση της εταιρείας πρώτα θα πληρωθούν εξοφληθούν οι υποχρεώσεις της εταιρείας και κατόπιν θα λάβουν οι εταίροι, κατ' αναλογία της συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία, ό,τι δικαιούνται.

ΟΙ ΣΥΜΑΒΛΛΟΜΕΝΟΙ

Χρήστος Μαρλαντής Σταυρούλα Κοντογιάννη Μιλτιάδης Χατζηγιαννάκη