ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίου Ανδρέου 89- 91
Τ.Κ.: 26221
Πληροφορίες: GIANNOPOULOU IOANNA
Τηλέφωνο: 2610277779
E-mail: igiannop@e-a.gr

Πάτρα,20/06/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3646201

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ACHINOS-BEACH Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ACHINOS-BEACH** και αριθμό ΓΕΜΗ **159508616000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20/06/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5407743**, το από 09/06/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 8, 9, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ACHINOS-BEACH Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ACHINOS-BEACH και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 159508616000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ACHINOS-BEACH Ο.Ε.
ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΙΑΜΑΤΙΚΑ ΛΟΥΤΡΑ ΑΡΑΧΟΒΙΤΙΚΩΝ, 26500, ΑΡΑΧΟΒΙΤΙΚΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ACHINOS-BEACH Ο.Ε.» ΑΡ.ΓΕΜΗ 159508616000 – Α.Φ.Μ. 801579746

Στην Πάτρα , σήμερα, 09/06/2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:
Α) **Κορφιάτης Σωτήριος** του Ευαγγέλου, κάτοικος Πατρών , κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ 312197 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: 116221494 ,
Β**) Βασιλακόπουλος Ιωάννης** του Ανδρέα, κάτοικος Πατρών, κάτοχος του υπ' αριθ. Χ801745 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: 145046086,
Γ) **Θεοφανόπουλος Γεώργιος** του Κωνσταντίνου , κάτοικος Πατρών , κάτοχος του υπ'αριθ. ΑΚ 342234 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: 067022780 ,
Δ**) Θεοφανόπουλος Κωνσταντίνος** του Γεωργίου , κάτοικος Πατρών , κάτοχος του υπ'αριθ. Α01497061 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: 174724616,
Ε) **Γάτσος Ιωάννης** του Παναγιώτη , κάτοικος Πατρών , κάτοχος του υπ'αριθ. ΑΙ763433 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: 145026493 και
ΣΤ) **Ρήγας Ιωάννης** του Αθανασίου , κάτοικος Πατρών , κάτοχος του υπ'αριθ. ΑΜ309609 Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: 125812175,
συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:
1.Με το από 26/5/2021 Ιδιωτικό Συμφωνητικό (Καταστατικό) Σύστασης Ομόρρυθμης Εταιρείας που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με αριθμό 159508616000, ιδρύθηκε ομόρρυθμη εταιρεία από τους ως άνω αναφερόμενους, 1) Κορφιάτη Σωτήριο του Ευαγγέλου, κάτοικος Πατρών , κάτοχος του υπ' αριθ. **ΑΜ 312197** Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: **116221494**, εταίρο με ποσοστό 55% και ποσό εισφοράς 5.500,00 € , 2) Βασιλακόπουλο Ιωάννη του Ανδρέα, κάτοικος Πατρών, κάτοχος του υπ' αριθ. **Χ801745** Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ: **145046086**, εταίρο με ποσοστό συμμετοχής 30% και ποσό εισφοράς 3.000,00 € και 3) Χαλούλο Ανδρέα του Γεωργίου, κάτοικος Πατρών, κάτοχος του υπ' αριθ. **ΑΜ733063** Δ.Α.Τ. και με ΑΦΜ:**140724085** εταίρο με ποσοστό 15% και ποσό εισφοράς 1.500,00 €. Η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της ως άνω εταιρείας ορίσθηκε σε **«ACHINOS-BEACH Ο.Ε. »**, κεφάλαιο ορίσθηκε το χρηματικό ποσό των 10.000.00 €, έδρα της εταιρείας ορίσθηκε τα Αραχωβίτικα Ρίου Πατρών επί της οδού Ελευθερίας εντός του κτηριακού συγκροτήματος των Ιαματικών λουτρών Αραχωβιτίκων, η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε σε εξαετής (6 έτη) και σκοπός της, η εκμετάλλευση καταστήματος μαζικής εστίασης πάσης φύσεως (καφέ, σνακ μπαρ, εστιατόριο, λειτουργία takeaway&delivery) καθώς επίσης και η διοργάνωση εκδηλώσεων. Τέλος, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίσθηκε ο Σωτήριος Κορφιάτης.
2. Δυνάμει του από τις 27/3/2024 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποίησης Καταστατικού Ομόρρυθμης Εταιρείας που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ με αριθμό 4132449 στις 19/4/2024, αποφασίστηκε η αποχώρηση του ομόρρυθμου εταίρου Χαλούλου Ανδρέα και η είσοδος του Θεοφανόπουλου Γεώργιου ως νέο μέλος. Ως νόμιμος εκπρόσωπος ορίστηκε ο Γεώργιος Θεοφανόπουλος και διαχειριστής ο Ιωάννης Βασιλακόπουλος. Επίσης τροποποιήθηκε το άρθρο 9 που αφορά την αποζημίωση εταίρων σε περίπτωση οικειοθελούς αποχώρηση.
3. Σήμερα με το παρόν συμφωνητικό όλοι οι παραπάνω συμβαλλόμενοι εταίροι της Ο.Ε. , συμφωνούν, συνομολογούν και αμοιβαία αποδέχονται τα παρακάτω:

- Την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού(ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ), καθώς ο Θεοφανόπουλος Γεώργιος μεταβιβάζει το 1% της εταιρικής του μερίδας έναντι του ποσού των 100 ευρώ, προς τον Θεοφανόπουλο Κωνσταντίνο, ο οποίος εισέρχεται στην εταιρεία ως ομόρρυθμο μέλος. Επίσης ο Κωρφιάτης Σωτήριος μεταβιβάζει το 1% της εταιρικής του μερίδας έναντι του ποσού των 100 ευρώ, προς τον Ρήγα Ιωάννη και 1% της εταιρικής του μερίδας έναντι του ποσού των 100 ευρώ, προς τον Γάτσο Ιωάννη, οι οποίοι εισέρχονται στην εταιρεία ως ομόρρυθμα μέλη.
- Την τροποποίηση του άρθρου 8 του καταστατικού (ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ, ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ), στο οποίο αντικαθίσταται η φράση «…εκκαθαριστές ορίζονται και οι τρεις από κοινού.» με την φράση «…εκκαθαριστές ορίζονται όλοι από κοινού οι εταίροι.».
- Την τροποποίηση του άρθρου 9 του καταστατικού (ΤΕΛΙΚΟΙ ΟΡΟΙ), που αφορά τους όρους αποζημίωσης σε περίπτωση αποχώρησης κάποιου εταίρου.

<u>Συγκεκριμένα μετά την τροποποίηση των άρθρων 4 , 8 και 9 του εταιρικού καταστατικού, το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας θα έχει ως εξής:</u>

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 1– ΣΚΟΠΟΣ.

Αντικείμενο εργασιών της εταιρείας θα είναι η εκμετάλλευση καταστήματος μαζικής εστίασης πάσης φύσεως (καφέ, σνακ μπαρ, εστιατόριο, λειτουργία takeaway&delivery) καθώς επίσης και η διοργάνωση εκδηλώσεων και γενικά κάθε συναφή και παρεμφερή με τα ανωτέρω χρήση.

ΑΡΘΡΟ 2– ΕΔΡΑ.

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το μισθωμένο ακίνητο στα Αραχωβίτικα Ρίου Πατρών επί της οδού Ελευθερίας εντός του κτηριακού συγκροτήματος των Ιαματικών λουτρών Αραχωβιτίκων. Η εταιρεία μπορεί στο μέλλον να ιδρύει υποκαταστήματα και να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε διεύθυνση, είτε στο εσωτερικό της χώρας είτε στο εξωτερικό, όπως και να ορίσει και διακριτικό τίτλο, χωρίς να χρειάζεται τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 3– ΕΠΩΝΥΜΙΑ.

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται **«ACHINOS-BEACH Ο.Ε.»** και σαν διακριτικό τίτλο θα έχει **«ACHINOS-BEACH».**

ΑΡΘΡΟ 4 – ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.

Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00) και προκύπτει από εισφορά σε μετρητά των τριών εταίρων. Συγκεκριμένα κατέβαλε 5.300,00 ευρώ ο Κορφιάτης Σωτήρης, 3.000,00 ευρώ ο Βασιλακόπουλος Ιωάννης, 1.400,00 ευρώ ο Θεοφανόπουλος Γεώργιος, 100,00 ευρώ ο Θεοφανόπουλος Κωνσταντίνος, 100,00 ευρώ ο Γάτσος Ιωάννης και 100,00 ευρώ ο Ρήγας Ιωάννης. Η

συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας ορίζεται σε ποσοστό 53% για τον Κορφιάτη Σωτήριο, 30% για τον Βασιλακόπουλο Ιωάννη, 14% για τον Θεοφανόπουλο Γεώργιο, 1% για τον Θεοφανόπουλο Κωνσταντίνο, 1% για τον Γάτσο Ιωάννη και 1% για τον Ρήγα Ιωάννη. Όλοι οι εταίροι υποχρεούνται κάθε τους ενέργεια να είναι προς την ευόδωση των σκοπών της εταιρείας, να πράττουν πάντα προς όφελος της εταιρείας, να εργάζονται τίμια, να στοχεύουν στην καλυτέρευση της εικόνας της εταιρείας και να επιτυγχάνουν πάντα, σαν κύριο μέλημά τους, την αρμονική συνεργασία

ΑΡΘΡΟ 5– ΔΙΑΡΚΕΙΑ.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται εξαετής (6 έτη) αρχόμενη από της ημερομηνία δημοσιεύσεως του παρόντος καταστατικού στην υπηρεσία του ΓΕΜΗ και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2027. Δύναται όμως να παραταθεί με απόφαση της πλειοψηφίας των εταίρων. Μετά τη λήξη της ανωτέρω ημερομηνίας χωρίς απόφαση παράτασης, η εταιρεία δεν λύεται αλλά θεωρείται ότι η διάρκειά της πια είναι αορίστου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 6–ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ.

Χρέη νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας προς κάθε τρίτο(φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιες αρχές, οργανισμούς, φορείς τράπεζες κλπ.) ορίζεται ο Γεώργιος Θεοφανόπουλος ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρία και δεσμεύει αυτή δια μόνης της υπογραφής του και της σφραγίδας της εταιρείας .

Κατ'εξαίρεση, ειδικά για τις κατωτέρω πράξεις η εταιρεία θα δεσμεύεται μόνον αν υπογράψουν και οι τρείς από κοινού, αναλυτικά :

- Συμβάσεις πιστώσεως ή δανείου με τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.
- Συμβάσεις εγγυήσεως υπέρ οποιουδήποτε.
- Υποθήκευση ακινήτων της εταιρείας ή συναίνεση για εγγραφή προσημείωσης υποθήκης επί ακινήτων της εταιρείας.
- Έκδοση, οπισθογράφηση, τριτεγγύηση επιταγών, έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση και τριτεγγύηση συναλλαγματικών.
- Οποιαδήποτε σύμβαση με οικονομικό αντίτιμο δεσμεύει την εταιρεία

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Ιωάννης Βασιλακόπουλος ο οποίος μπορεί μεμονωμένα να διαχειρίζεται υποθέσεις της εταιρείας με οποιονδήποτε τρίτο , (φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιες αρχές, οργανισμούς, φορείς τράπεζες κλπ.).

ΑΡΘΡΟ 7 – ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ, ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ, ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ.

Ρητά συμφωνείται μεταξύ των εταίρων ότι με κοινή απόφαση μπορούν να γίνονται προσωρινές ισομερείς απολήψεις έναντι των καθαρών κερδών, με την προϋπόθεση ότι υπάρχει ταμειακή ευχέρεια στην εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση πάντως θα συμψηφίζονται δε στα οριστικά διανεμόμενα κέρδη. Επίσης σε περίπτωση μη διάθεσης των κερδών θα παραμένουν στο ταμείο της εταιρείας. Επίσης, συμφωνείται πως μπορεί να υπάρχει αμοιβή στον διαχειριστή της εταιρείας για την διαχείριση που κάνει κατόπιν έγγραφης συμφωνίας των τριών εταίρων. Έκαστος εκ των εταίρων μπορεί να απασχολείται στην εταιρεία ως μισθωτός, λαμβάνοντας τις

ίδιες αμοιβές τις οποίες θα έδιδε η εταιρεία κατά το συνήθως συμβαίνον στην αγορά για να απασχολήσει τρίτο άτομο για την ίδια εργασία.

ΑΡΘΡΟ 8 – ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ, ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ.

Σε περίπτωση, για οποιοδήποτε λόγω ή αιτία, λύσεως της εταιρείας εκκαθαριστές ορίζονται όλοι από κοινού οι εταίροι. Κάθε διαφωνία ή διαφορά, που τυχόν ανακύψει μεταξύ των εταίρων ή μεταξύ κάποιου εταίρου και της εταιρείας είτε κατά την διάρκεια της εταιρείας είτε κατά την εκκαθάριση αυτής από οποιοδήποτε λόγο και αν έχει προέλθει θα λύεται αποκλειστικά και μόνο με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867 επ. ΚπολΔ. Ως διαιτητής ορίζεται από τώρα ένας Πρωτοδίκης, ο οποίος θα ορισθεί και θα δικάζει κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Τα έξοδα της διαιτησίας θα βαρύνουν τελικά τον ηττώμενο διάδικο. Αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που έχει σχέση με το παρόν καταστατικό ορίζονται κατ' αποκλειστικότητα τα δικαστήρια των Πατρών.

ΑΡΘΡΟ 9 – ΤΕΛΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.

Σε περίπτωση θανάτου διευκρινίζεται ότι η εταιρεία δεν θα διαλύεται και θα συνεχίζει από τους υπόλοιπους εταίρους, οι οποίοι θα πρέπει να αποφασίσουν εντός ενός μηνός είτε αν δέχονται την συνέχιση της εταιρείας με τους κληρονόμους του αποθανόντος είτε εάν δεν επιθυμούν την συνέχιση της συνεργασίας με τους κληρονόμους να τους αποζημιώσουν αγοράζοντας το μερίδιο του αποθανόντος στην τιμή του αρχικού ιδρυτικού κεφαλαίου που ο αποθανών είχε καταβάλει. Σε περίπτωση που κάποιο μέλος θελήσει να παραχωρήσει το ποσοστό του στην εταιρεία ή μέρος αυτού, σε τρίτον, απαιτείται προς τούτο η σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων .
Σε περίπτωση που ένας εταίρος αποχωρήσει οικειοθελώς δεν δύναται να μεταβιβάσει το μερίδιο του χωρίς την σύμφωνη έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων.

Σε περίπτωση που ένας εταίρος αποχωρήσει οικειοθελώς και η εταιρία είναι σε κερδοφορία οι άλλοι εταίροι οφείλουν να τον αποζημιώσουν με τον εξής τρόπο:

- Κορφιάτης Σωτήριος: 54.800,00€
- Βασιλακόπουλος Ιωάννης: 30.000,00€
- Θεοφανόπουλος Γεώργιος :14.900,00€
- Θεοφανόπουλος Κωνσταντίνος: 100,00 €
- Γάτσος Ιωάννης : 100,00 €
- Ρήγας Ιωάννης: 100,00 €

μέσα σε διάστημα 8 μηνών από την ημέρα της αποχώρησης. Ανεξαρτήτως κερδοφορίας ο οικειοθελώς αποχωρών εταίρος δεν δικαιούται περεταίρω αποζημίωσης από τα παραπάνω ποσά. Εάν οι άλλοι εταίροι δεν συμφωνήσουν να αποζημιώσουν τον αποχωρών εταίρο είτε για λόγους μη κερδοφορίας της εταιρίας είτε για άλλους λόγους τότε η εταιρία λύνεται αυτομάτως εντός 30 ημερών με ισομερή διανομή κερδών ή ζημιών.

Σε περίπτωση που ένας διαχειριστής εταίρος πεθάνει, ή κηρυχθεί σε δικαστική συμπαράσταση ή πτωχεύσει, τότε την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας

αναλαμβάνει άλλος εταίρος, συμπράττοντας δηλαδή και συνυπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.
Σε περίπτωση προσωρινής αδυναμίας του διαχειριστή να ασκήσει τα καθήκοντά του, αυτός αναπληρώνεται με έγγραφη εξουσιοδότηση από τον εταίρο με το αμέσως επόμενο μεγαλύτερο ποσοστό.

Ο διαχειριστής, σε περίπτωση κολλήματος, δικαιούται να εξουσιοδοτήσει άλλον εταίρο ή τρίτο για την διενέργεια συγκεκριμένων διαχειριστικών ή εκπροσωπευτικών πράξεων. Η εξουσιοδότηση πρέπει να είναι έγγραφη και δίδεται είτε με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο είτε με ιδιωτικό έγγραφο με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής (συμπεριλαμβανομένου αυτού του gov.gr) του διαχειριστή-εκπροσώπου από αρμόδια αρχή.

Όλοι οι όροι του παρόντος θεωρούνται ουσιώδεις και οποιοδήποτε ζήτημα υπάρξει θα λύεται με την ομόφωνη συμφωνία όλων των συμβαλλόμενων.

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος θα γίνεται μόνο εγγράφως ύστερα από την συνεννόηση όλων των αντισυμβαλλόμενων μερών.

Το παρόν καταστατικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας από της υπογραφής του και μετέπειτα ρυθμίζει αυτό και μόνο τις σχέσεις των εδώ συμβαλλομένων.

Το παρόν συντάχθηκε σε αντίτυπα, και αφού διαβάστηκε και έγινε κατανοητό, υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη και έλαβε από ένα το καθένα μέρος και ένα αντίτυπο κατατέθηκε στην υπηρεσία μιας στάσης προκειμένου να εγγραφεί και να πάρει αριθμό ΓΕΜΗ.

Πάτρα 09/06/2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΚΟΡΦΙΑΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ **ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΓΑΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ **ΡΗΓΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**