Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.06.18 14:40:32 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,18/06/2025

Αριθ. Πρωτ.:3633222

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Π. & Ε. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **OCCHIO, VISION WORLD, WORLD VISION, WORLD OF VISION** και αριθμό ΓΕΜΗ **006896001000**.

Την **18/06/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5405826**, η από 26/05/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Συγχώνευση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



PKF Hellas

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.», ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4601/2019 ΚΑΙ ΤΟΥ Ν.4935/2022

Μάιος | 2025

ΑΘΗΝΑ

PKF Hellas

Αθήνα
Λεωφ. Κηφισίας 124,
115 26 Αθήνα

210 7480600
athens@pkf.gr
www.pkf.gr

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η 001893601000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ 2
2. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΈΚΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2
3. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ 3
4. ΔΗΛΩΣΕΙΣ 5
5. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 5
6. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 6
   Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 6
   Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 11
   Γ. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 14
7. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ 15

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 16
   1. Ισολογισμός Μετασχηματισμού/Μετατροπής της 31.12.2024 16

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Προς
τη Διοίκηση
της εταιρείας «Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.»

Αθήνα, 26 Μαίου 2025

1. Εισαγωγή

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε ύστερα από την με ημερομηνία 27.01.2025 εντολή της Διοίκησης της εταιρείας **«Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.»**, (στο εξής «η εταιρεία») προς εμάς, με την οποία μας ζητήθηκε η αποτίμηση της αξίας της καθαρής θέσης της ως άνω εταιρείας κατά την 31.12.2024, με σκοπό τον μετασχηματισμό της (μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρεία και συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρείας «ΟΠΤΙΚΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΟΕ»), με βάση τις σχετικές διατάξεις του Ν.4601/2019 και του Ν.4935/2022.

2. Σκοπός της Έκθεσης και περιορισμός χρήσης

Η παρούσα έκθεση αποτίμησης έχει εκπονηθεί από την «PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.» κατ' εντολή των εταίρων της εταιρείας **«Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε»**. Η εργασία μας έχει ως σκοπό αποκλειστικά και μόνο την αποτίμηση του Ενεργητικού, του Παθητικού και τον προσδιορισμό της Καθαρής Θέσης της εταιρεία **«Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε»** κατά την 31.12.2024, όπως απαιτείται από τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, προκειμένου να μετασχηματιστεί (μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρεία και συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρείας «ΟΠΤΙΚΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΟΕ»), σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4601/2019 και του Ν.4935/2022.

Η παρούσα εργασία μας, όπως αυτή έχει συμφωνηθεί μαζί σας, διενεργήθηκε σύμφωνα με όσα προβλέπουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

Θα πρέπει ωστόσο να επισημάνουμε ότι η παρούσα εργασία δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και ως εκ τούτου δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο. Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό την αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας (Ενεργητικού και Παθητικού) καθώς και τον προσδιορισμό της Καθαρής θέσης της εταιρείας κατά την ημερομηνία μετασχηματισμού της ήτοι την 31.12.2024, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τη διοίκηση της Εταιρείας **«Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.»** και προς τα αρμόδια εποπτικά όργανα, στα πλαίσια των διατάξεων του

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Ν.4601/2019 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίησή της για άλλους σκοπούς.

Η «PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.» δεν αποδέχεται καμία ευθύνη προς τρίτους σχετικά με πληροφορίες που υπάρχουν στην παρούσα έκθεση, εκτός εάν πρωτίστως έχει ζητηθεί και δοθεί η έγγραφη συγκατάθεσή μας. Σε περίπτωση που αντίγραφο της παρούσας δοθεί σε τρίτους, θα πρέπει να παραδοθεί σαν ενιαίο σύνολο. Η χρήση και διεξαγωγή συμπερασμάτων από οποιοδήποτε τρίτο μέρος καθώς και η λήψη αποφάσεων με βάση αυτήν την αποτίμηση αποτελούν αποκλειστική ευθύνη αυτών που θα χρησιμοποιήσουν την παρούσα έκθεση. Ως εκ τούτου η «PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.» δεν φέρει καμία ευθύνη για ζημιές που μπορεί να προκύψουν σε οποιοδήποτε μέρος, σαν αποτέλεσμα αποφάσεων που θα ληφθούν με βάση την παρούσα έκθεση αποτίμησης.

Στο κεφάλαιο 6 της παρούσας έκθεσης παραθέτουμε την αποτίμηση της αξίας των επιμέρους στοιχείων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31.12.2024, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

3. Μεθοδολογία

Προκειμένου να διαπιστώσουμε και να αποτιμήσουμε την αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας **«Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.»** κατά την 31.12.2024 προβήκαμε στις ακόλουθες διαδικασίες:

- Πραγματοποιήθηκε αντιπαραβολή των ποσών που είναι καταχωρημένα στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31.12.2024 της εταιρείας με τα αντίστοιχα λογιστικά αρχεία και λοιπά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας.

- Λήφθηκαν όλες οι απαιτούμενες, για το σκοπό της παρούσας έκθεσης, πληροφορίες από τη διοίκηση της εταιρείας και το λογιστήριο της.

- Πραγματοποιήθηκε αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό) και υποχρεώσεων (Παθητικό) βάσει χρονολογίας απόκτησης, εμπορευσιμότητας και συνθηκών αγοράς κατά την 31.12.2024. Αναλυτικότερα:

✓ Για την αποτίμηση του πάγιου εξοπλισμού, λάβαμε υπόψη την χρονολογία και την αξία κτήσης, το βαθμό χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς τους, την ενδεχόμενη τεχνολογική απαξίωση τους και την αναπόσβεστη αξία τους.

✓ Για την αποτίμηση των αποθεμάτων λάβαμε υπόψη, την χρονολογία και την αξία κτήσης καθώς και το βαθμό εμπορευσιμότητάς τους.

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

- ✓ Τα Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που συνιστούν εμπορικές απαιτήσεις (ανοιχτά υπόλοιπα πελατών και μεταχρονολογημένες επιταγές εισπρακτέες) αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μείον τις ζημιές απομείωσης.

- ✓ Τα ταμειακά διαθέσιμα αποτιμήθηκαν, για μεν τις καταθέσεις όψεως στα ποσά των αντίστοιχων υπολοίπων των τραπεζικών extrait με ημερομηνία 31.12.2024, για δε τα ταμειακά υπόλοιπα εις χείρας στο ποσό που υπήρχε διαθέσιμο στο ταμείο της εταιρείας κατά την ημερομηνία αποτίμησης.

- ✓ Οι Υποχρεώσεις σε προσωπικό που αφορούν τις τρέχουσες πληρωτέες αμοιβές αποτιμήθηκαν στα οφειλόμενα ποσά κατά την ημερομηνία αποτίμησης.

- ✓ Οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που συνιστούν τις εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας (ανοιχτά υπόλοιπα σε προμηθευτές και μεταχρονολογημένες επιταγές πληρωτέες) αποτιμήθηκαν στα οφειλόμενα, κατά την ημερομηνία αποτίμησης, ποσά. Ειδικότερα, εάν η επίπτωση στην αποτίμηση είναι σημαντική οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή την σταθερή μέθοδο.

- ✓ Οι υποχρεώσεις σε τραπεζικά δάνεια αποτιμώνται στο καθαρό ποσό του δανείου που έχει αναληφθεί, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

- ✓ Οι υποχρεώσεις σε Φόρους και Ασφαλιστικά Ταμεία αποτιμήθηκαν επίσης στα οφειλόμενα ποσά κατά την ημερομηνία αποτίμησης, βάσει των υποβληθέντων φορολογικών και ασφαλιστικών δηλώσεων.

- Προσδιορίστηκε η Καθαρή Θέση της εταιρείας ως διαφορά μεταξύ Ενεργητικού και Παθητικού λαμβάνοντας υπόψη τις νέες αξίες αποτίμησης των στοιχείων αυτών.

Η εργασία μας αυτή στηρίχθηκε στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που συντάχθηκε από την Διοίκηση και τον υπεύθυνο λογιστή της εταιρείας προκειμένου να μετασχηματιστεί (μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρεία και συγχώνευση με απορρόφηση της εταιρείας «ΟΠΤΙΚΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΟΕ»), σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4601/2019 και του Ν.4935/2022, καθώς και στον έλεγχο των σχετικών λογιστικών αρχείων (βιβλίων και στοιχείων) που τήρησε η εταιρεία.

Κατά την αποτίμηση των στοιχείων του Ισολογισμού λάβαμε υπόψη μας κάθε στοιχείο που τέθηκε σε γνώση μας, το οποίο θα μπορούσε να επηρεάσει την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31.12.2024.

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

4. Δηλώσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού της μετασχηματιζόμενης εταιρείας στη λογιστική τους αξία. Δική μας ευθύνη είναι να εκτελέσουμε τις προσυμφωνημένες διαδικασίες που περιγράφονται στη σχετική παράγραφο 2 της Έκθεσής μας (αποτίμηση του Ενεργητικού, του Παθητικού και τον προσδιορισμό της Καθαρής Θέσης της εταιρείας κατά την 31.12.2024, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018) και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

5. Πληροφοριακά στοιχεία εταιρείας

Η εταιρεία συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014). Στην τρέχουσα χρήση που λήγει την 31.12.2024 τήρησε διπλογραφικά λογιστικά αρχεία (βιβλία) για τα οποία απαιτείται η σύνταξη Ισολογισμού, Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και Προσάρτημα.

5.1 Σύντομο ιστορικό (ίδρυση, επωνυμία, έδρα, διάρκεια, σκοπός)

Η Εταιρεία συστάθηκε την 13/04/2006 και δυνάμει του υπ' αριθμ. 3574903/18-03-2025 κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας καθορίστηκαν τα κάτωθι:

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται σε «Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε».

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο ο Δήμος Νέας Σμύρνης και συγκεκριμένα το επί της οδού Ομήρου αρ. 64 ισόγειο κατάστημα.

Οι κυριότεροι σκοποί της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της είναι η ίδρυση, εκμετάλλευση και λειτουργία καταστημάτων πώλησης οπτικών ειδών και συναφών αντικειμένων, η εισαγωγή , εξαγωγή και εμπορία οπτικών ειδών και συναφών αντικειμένων μέσω διαδικτύου (internet /e-shop), κτλ.

5.2 Εταιρικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της ορίζεται στο ποσό των πενήντα (50.000,00) χιλιάδων ευρώ και τα ποσοστά συμμετοχής των εταίρων έχουν ως εξής:

α) Ο κ. Παρασκευάς Παπαβασιλείου του Χαράλαμπου, με ΑΦΜ 106933416 και ΑΔΤ. ΑΚ721306/19-06-2013 ως ομόρρυθμο μέλος με ποσοστό 50%.

β) Η κα. Ελένη-Ζωή Παπαβασιλείου του Χαράλαμπου, με ΑΦΜ 141611119 και ΑΔΤ. ΑΜ593588/ 12-05-2016 ως ομόρρυθμο μέλος με ποσοστό 50%.

5.3 Διαχείριση, Εκπροσώπηση και Εκκαθάριση της εταιρείας

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας έχει ανατεθεί στα ομόρρυθμα μέλη που είναι και διαχειριστές της και ενεργούν στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας δεσμεύοντας την με την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ) είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Στη συνέχεια της παρούσας έκθεσης, παραθέτουμε την αποτίμηση της αξίας των επιμέρους στοιχείων του Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31.12.2024, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

6. Προσδιορισμός της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας

Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ενσώματα πάγια

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
1.	**Λοιπός εξοπλισμός**	**177.415,46**

Στο ανωτέρω κονδύλι περιλαμβάνεται η αξία του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας. Αναλυτικότερα περιλαμβάνεται η αξία των κτιριακών βελτιώσεων-προσθηκών επι των ενοικιαζόμενων καταστημάτων, των επίπλων, των ηλεκτρονικών υπολογιστών και συγκροτηματων, των μέσων αποθήκευσης και του λοιπού εξοπλισμού της εταιρείας, των οποίων η λογιστική αξία αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	Περιγραφή παγίου	Αξία κτήσης	Σύνολο Αποσβέσεων	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024
1	Προσθήκες/βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	156.132,05	53.101,03	103.031,02
2	Έπιπλα	1.484,00	54,97	1.429,53
3	Η/Υ και ηλεκτρονικά συγκροτήματα	14.430,68	6.412,70	8.017,98
5	Λοιπός εξοπλισμός	355.568,98	290.632,05	64.936,93
	ΣΥΝΟΛΑ	**583.537,82**	**154.286,13**	**177.415,46**

Τα ενσώματα πάγια του ανωτέρου κονδυλίου έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο Μητρώο Παγίων και συγκεντρωτικά στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία. Επί των ανωτέρω παγίων έχουν διενεργηθεί οι νόμιμες αποσβέσεις μέχρι και την 31.12.2024.

Θεωρούμε ότι ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των ανωτέρω παγίων συμπίπτει με την αντίστοιχη ωφέλιμη ζωή που προβλέπεται από τη φορολογική νομοθεσία και συνεπώς οι διενεργηθείσες

Η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ) είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

αποσβέσεις αποτυπώνουν την απομείωση τους, ως εκ τούτου η λογιστική αξία των παγίων αυτών συμπίπτει με την αντίστοιχη τρέχουσα αξία αποτίμησης.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Λοιπός εξοπλισμός», αφού λάβαμε υπόψη μας την φύση των παγίων, τη λειτουργική κατάστασή τους και τον ορθό υπολογισμό των αποσβέσεων στο μητρώο παγίων έως την 31.12.2024 αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Λοιπός εξοπλισμός	177.415,46 €	0,00 €	**177.415,46 €**

Άυλα πάγια

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
1.	**Λοιπά άυλα**	**6.500,00**

Στο ανωτέρω κονδύλι περιλαμβάνεται η αξία των λογισμικών της εταιρείας. Τα άυλα πάγια του ανωτέρου κονδυλίου έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στο Μητρώο Παγίων και συγκεντρωτικά στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία. Επί των παγίων του ανωτέρω κονδυλίου έχουν διενεργηθεί οι νόμιμες αποσβέσεις μέχρι και την 31.12.2024.

Θεωρούμε ότι ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των ανωτέρω παγίων συμπίπτει με την αντίστοιχη ωφέλιμη ζωή που προβλέπεται από τη φορολογική νομοθεσία και συνεπώς οι διενεργηθείσες αποσβέσεις αποτυπώνουν την απομείωση τους, ως εκ τούτου η λογιστική αξία των παγίων αυτών συμπίπτει με την αντίστοιχη τρέχουσα αξία αποτίμησης.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Λοιπά άυλα», αφού λάβαμε υπόψη μας την φύση των παγίων, τα κόστη απόκτησης τους, τη λειτουργική κατάστασή τους και τον ορθό υπολογισμό των αποσβέσεων στο μητρώο παγίων έως την 31.12.2024 αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Λοιπά άυλα	6.500,00 €	0,00 €	**6.500,00 €**

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Αποθέματα

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
1.	**Έμπορευματα**	**2.252.500,81**

Στο ανωτέρω κονδύλι περιλαμβάνεται η αξία των εμπορευμάτων της εταιρείας που υπήρχαν στους αποθηκευτικούς χώρους της κατά την 31.12.2024. Η ποσότητά τους προέκυψε με φυσική απογραφή που διενεργήθηκε κατά την ως άνω ημερομηνία και αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα ΕΛΠ (Ν.4308/2014).

Τα απογραφέντα αποθέματα κατά την 31.12.2024 είναι καταχωρημένα αναλυτικά κατ' είδος, ποσότητα και αξία, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των άρθρων 3-15 του Ν.4308/2014, στην απογραφική κατάσταση της εταιρείας και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία.

Για τα ανωτέρω αποθέματα εξετάσαμε την ενδεχόμενη ύπαρξη ακίνητων και απαξιωμένων αποθεμάτων και απο τον έλεγχο μας θεωρούμε ότι δε συντρέχει περίπτωση απομείωσης τους. Τα εν λόγω αποθέματα της εταιρείας είναι στο σύνολό τους εμπορεύσιμα και αποτιμώνται στη λογιστική τους αξία.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Εμπορεύματα» αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Εμπορεύματα	2.252.500,81	0,00 €	**2.252.500,81 €**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
1.	**Εμπορικές απαιτήσεις**	**220.892,94**

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά τα υπόλοιπα προς είσπραξη από πελάτες της επιχείρησης, κατά την 31.12.2024. Αναλυτικότερα αφορά το υπόλοιπο των πελατών που είναι σε ανοιχτό λογαριασμό και έχει δημιουργηθεί από τις εμπορικές της συναλλαγές.

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων των πελατών που είναι σε ανοιχτό λογαριασμό έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στην αθεώρητη απογραφική κατάσταση υπολοίπων πελατών και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία.

Για τις ανωτέρω εμπορικές απαιτήσεις εξετάσαμε την ενδεχόμενη ύπαρξη καθυστερημένων και επισφαλών απαιτήσεων καθώς και την μεταγενέστερη είσπραξή τους. Από τον έλεγχο μας θεωρούμε ότι το υπόλοιπο του κονδυλίου είναι ασφαλούς εισπράξεως και συνεπώς δε συντρέχει λόγος απομείωσης του.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Εμπορικές απαιτήσεις» αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Εμπορικές απαιτήσεις	220.892,94 €	0,00 €	**220.892,94 €**

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
2.	**Λοιπές απαιτήσεις**	**151.862,55**

Στο ανωτέρω κονδύλι περιλαμβάνονται απαιτήσεις της εταιρείας από τρίτους και συγκεκριμένα απαιτήσεις από δοθείσες εγγυήσεις ενοικίων, απαιτήσεις από δεσμευμένους λογαριασμούς καταθέσεων, από το Ελληνικό Δημόσιο από την προκαταβολή του φόρου εισοδήματος καθώς και απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες. Αναλυτικότερα το ποσό των λοιπών απαιτήσεων αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2023
1	Απαιτήσεις από δοσμένες εγγυήσεις	41.997,88
2	Απαιτήσεις από δεσμευμένους λογ/σμούς καταθέσεων	42.000,00
3	Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (προκατ. Φόρου εισοδ., κτλ)	20.693,32
4	Λοιπές απαιτήσεις από χρεώστες	47.171,35
	ΣΥΝΟΛΑ	**151.862,55**

Το ανωτέρω υπόλοιπο των λοιπών απαιτήσεων έχει καταχωρηθεί αναλυτικά και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία. Επιπροσθέτως επιβεβαιώσαμε τα ανωτέρω ποσά των εγγυήσεων με τα συμφωνητικά μίσθωσης, τα ποσά των δεσμευμένων λογαριασμών καταθέσεων με τα Extrait των τραπεζών καθώς και την

Η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ) είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

απαίτηση από το Ελληνικό Δημόσιο (προκαταβολή φόρου εισοδήματος) με την υποβληθείσα Δήλωση και με τα Βιβλία της εταιρείας κατά την 31.12.2024 και δεν προέκυψαν παρεκκλίσεις.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Λοιπές απαιτήσεις» αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Λοιπές απαιτήσεις	151.862,55 €	0,00 €	**151.862,55 €**

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
2.	**Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**	**182.841,29**

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας κατά την 31.12.2024, τα οποία αναλύονται ως εξής:

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024
1	Ταμείο	4.471,63
2	Καταθέσεις όψεως	178.369,66
	ΣΥΝΟΛΑ	**182.841,29**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμείο» ποσού ευρώ 4.471,63 αφορά σε μετρητά (χαρτονομίσματα και κέρματα) που βρίσκονταν στο χρηματοκιβώτιο της εταιρείας κατά την 31.12.2024 και έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας. Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Καταθέσεις όψεως» συνολικού ποσού ευρώ 178.369,66 αφορά το υπόλοιπο των λογαριασμών όψεως που διατηρούσε η εταιρεία σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα κατά την 31.12.2024 και προορίζονταν για εξυπηρέτηση των επιχειρηματικών της σκοπών.

Πραγματοποιήσαμε συμφωνία του ανωτέρου υπολοίπου του λογαριασμού «Καταθέσεις όψεως» με τα αντίστοιχα extrait των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων με ημερομηνία 31.12.2024 και δεν προέκυψαν παρεκκλίσεις. Τα ποσά του ανωτέρω κονδυλίου έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» αποτιμάται ως εξής:

Η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ) είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	182.841,29 €	0,00 €	**182.841,29 €**

Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Σύνολο Ενεργητικού	**2.992.013,05 €**	**0,00 €**	**2.992.013,05 €**

Β. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
1.	**Τραπεζικά δάνεια**	**543.310,93**

Στο ανωτέρω κονδύλι περιλαμβάνονται οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας από τραπεζικά δάνεια.

Το ανωτέρω υπόλοιπο του τραπεζικού δανεισμού έχει καταχωρηθεί αναλυτικά και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας. Επιπροσθέτως για τον ανωτέρω τραπεζικό δανεισμό πραγματοποιήθηκε συμφωνία του λογιστικού υπολοίπου με τα αντίστοιχα extrait των τραπεζών και δεν προέκυψαν παρεκκλίσεις.

Επομένως, το κονδύλι «Τραπεζικά δάνεια» κατά την 31.12.2024 αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Τραπεζικά δάνεια	543.310,93 €	0,00 €	**543.310,93 €**

Η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ) είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024
2.	**Εμπορικές υποχρεώσεις**	**1.240.706,12**

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά τα οφειλόμενα υπόλοιπα σε προμηθευτές κατά την 31.12.2024 που έχουν δημιουργηθεί από τις εμπορικές της συναλλαγές και δραστηριότητες. Πιο συγκεκριμένα αφορά το πιστωτικό υπόλοιπο των προμηθευτών που είναι σε ανοιχτό λογαριασμό καθώς και το υπόλοιπο που είναι ενσωματωμένο σε αξιόγραφα (γραμμάτια και επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες) και έχουν δημιουργηθεί από τις εμπορικές της συναλλαγές. Αναλυτικότερα το ποσό των εμπορικών υποχρεώσεων αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024
1	Υπόλοιπο προμηθευτών (σε ανοιχτό λογαριασμό)	1.070.605,89
2	Γραμμάτια πληρωτέα	7.281,06
2	Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	162.819,17
	ΣΥΝΟΛΑ	**1.240.706,12**

Τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων σε προμηθευτές που είναι σε ανοιχτό λογαριασμό έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά στην αθεώρητη απογραφική κατάσταση υπολοίπων προμηθευτών και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία. Επίσης το υπόλοιπο των υποχρεώσεων σε προμηθευτές που είναι ενσωματωμένο σε αξιόγραφα (γραμμάτια και επιταγές πληρωτέες) έχει καταχωρηθεί αναλυτικά στην αθεώρητη απογραφική κατάσταση αξιογράφων πληρωτέων και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία. Για τις ανωτέρω υποχρεώσεις διενεργήσαμε έλεγχο της μεταγενέστερης εξόφλησης τους και δεν διαπιστώσαμε παρεκκλίσεις. Ως εκ τούτου το ανωτέρω κονδύλι αποτιμάται στο τρέχον λογιστικό υπόλοιπο ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.240.706,12 €	0,00 €	**1.240.706,12 €**

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
3.	**Λοιποί φόροι και τέλη**	**53.317,52**

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Το κονδύλι «Λοιποί φόροι και τέλη» αφορά τις υποχρεώσεις της εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο κατά την 31.12.2024 από παρακρατούμενους φόρους, ΦΠΑ και φόρο εισοδήματος.

Το ποσό των ανωτέρω φορολογικών υποχρεώσεων έχει καταχωρηθεί αναλυτικά και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας. Επιπροσθέτως επιβεβαιώσαμε το ανωτέρω ποσό των φορολογικών υποχρεώσεων με τις υποβληθείσες δηλώσεις και τα Βιβλία της εταιρείας κατά την 31.12.2024 και δεν διαπιστώσαμε παρεκκλίσεις.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Λοιποί φόροι και τέλη», αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Λοιποί φόροι και τέλη	53.317,52 €	0,00 €	**53.317,52 €**

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
4.	**Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης**	**25.080,32**

Το κονδύλι «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» αφορά τις υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς από εισφορές εργοδότη και κρατήσεις μισθοδοσίας εργαζομένων κατά την 31.12.2024. Αναλυτικότερα αφορά τις υποχρεώσεις προς τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς από εισφορές εργοδότη και κρατήσεις εργαζομένων από την μισθοδοτική κατάσταση του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2024.

Το ποσό των ανωτέρω υποχρεώσεων έχει καταχωρηθεί αναλυτικά και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας. Επιπροσθέτως επαληθεύσαμε το ανωτέρω ποσό των υποχρεώσεων προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς με την μισθοδοτική κατάσταση του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2024 και δεν διαπιστώσαμε παρεκκλίσεις.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης», αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	25.080,32 €	0,00 €	**25.080,32 €**

Η PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ) είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

Α/Α	Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο 31.12.2024
5.	**Λοιπές υποχρεώσεις**	**239.789,27**

Το κονδύλι «Λοιπές υποχρεώσεις» περιλαμβάνει τις οφειλές της εταιρείας προς διάφορους πιστωτές της από δεδουλευμένες υπηρεσίες καθώς και οφειλές προς τους εταίρους της από σωρευμένα κέρδη προηγούμενων χρήσεων.

Τα ποσά των ανωτέρω υποχρεώσεων έχουν καταχωρηθεί αναλυτικά και συγκεντρωτικά στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας και συμφωνεί με την ανωτέρω αξία, ως εκ τούτου το ανωτέρω κονδύλι αποτιμάται στο τρέχον λογιστικό υπόλοιπο.

Επομένως, η αξία του κονδυλίου «Λοιπές υποχρεώσεις», αποτιμάται ως εξής:

Κονδύλι ισολογισμού	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Λοιπές υποχρεώσεις	239.789,27 €	0,00 €	**239.789,27 €**

Περιγραφή	Λογιστικό υπόλοιπο την 31.12.2024	Πλέον/(Μείον) Προσαρμογές	Αξία αποτίμησης την 31.12.2024
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.102.204,16 €**	**0,00 €**	**2.102.204,16 €**

Γ. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Η Καθαρή Θέση της εταιρείας κατά την 31.12.2024 σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 και όσα αναλύθηκαν ανωτέρω προκύπτει ως εξής:

Περιγραφή	Ποσά την 31.12.2024
Σύνολο Ενεργητικού	**2.992.013,05**
μείον: Σύνολο υποχρεώσεων	**- 2.102.204,16**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	**889.808,89**

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

7. Συμπέρασμα

Εκ των όσων παραθέσαμε ανωτέρω, ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024 της εταιρείας «**Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.**» που συντάχθηκε από το λογιστή και την διοίκηση της εταιρείας και παρατίθεται συνημμένος στο παράρτημα της παρούσας έκθεσής μας, προκύπτει από τα τηρούμενα από την εταιρεία βάσει του ν.4308/2014 λογιστικά αρχεία και απεικονίζει τη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της κατά την 31.12.2024.

Τα κονδύλια του Ισολογισμού μετασχηματισμού αναλύονται στο κεφάλαιο 6 της παρούσας έκθεσής μας και το σύνολό της λογιστικής τους αξίας προκύπτει από τα λογιστικά αρχεία (βιβλία και στοιχεία) της εταιρείας που τέθηκαν υπόψη μας. Όλοι οι λογαριασμοί του Ισολογισμού έχουν καταχωρηθεί στο Βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμού της εταιρείας. Η λογιστική αξία των στοιχείων του Ενεργητικού, των Υποχρεώσεων και της Καθαρής Θέσης, έπειτα της προσαρμογής τους σύμφωνα με την παρούσα έκθεση αποτίμησης, προσδιορίζουν την αξία του Ενεργητικού, των Υποχρεώσεων και της Καθαρής Θέσης αντίστοιχα κατά την 31.12.2024, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, οι οποίες διαμορφώνονται ως κάτωθι:

Περιγραφή	Ποσά την 31.12.2024
Σύνολο Ενεργητικού	**2.992.013,05**
μείον: Σύνολο υποχρεώσεων	**- 2.102.204,16**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	**889.808,89**

Άρα, γνωμοδοτούμε ομόφωνα ότι η καθαρή θέση της εταιρείας υπό την επωνυμία «Π & Ε ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.», σύμφωνα με τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31.12.2024 και βάσει των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, ανέρχεται σε ΟΧΤΑΚΟΣΙΕΣ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΧΤΑΚΟΣΙΑ ΟΧΤΩ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΟΧΔΟΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΛΕΠΤΑ ήτοι #889.808,89#.

Από την 31.12.2024 μέχρι και σήμερα δε συνέβησαν έκτακτα σημαντικά οικονομικά γεγονότα που να ανατρέπουν τα παραπάνω εκτεθέντα.

Με εκτίμηση,

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Γεώργιος Ν. Σταράκης	Παναγιώτης Κ. Κοτσιλάρας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20291	Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 48941

Συνημμένα:

1. Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31.12.2024

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.

PKF Hellas

Παράρτημα

1. Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31.12.2024

Π. & Ε. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Ο.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (Χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 006896001000

	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Λοιπός εξοπλισμός	177.415,46
Σύνολο	177.415,46
Άυλα πάγια στοιχεία	
Λοιπά άυλα	6.500,00
Σύνολο	6.500,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**183.915,46**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	2.252.500,81
Σύνολο	2.252.500,81
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	220.892,94
Λοιπές απαιτήσεις	151.862,55
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	182.841,29
Σύνολο	555.596,78
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.808.097,59**
Σύνολο ενεργητικού	**2.992.013,05**

	31.12.2024
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	50.000,00
Σύνολο	50.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	839.808,89
Σύνολο	839.808,89
Σύνολο καθαρής θέσης	**889.808,89**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	543.310,93
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.240.706,12
Λοιποί φόροι και τέλη	53.317,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	25.080,32
Λοιπές υποχρεώσεις	239.789,27
Σύνολο	2.102.204,16
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.102.204,16**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.992.013,05**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01.01 - 31.12.2024)

	31.12.2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.397.346,04
Κόστος πωλήσεων	(1.120.772,24)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.276.573,80**
Λοιπά συνήθη έσοδα	25.703,16
	1.302.276,96
Έξοδα διοίκησης	(280.991,16)
Έξοδα διάθεσης	(842.973,47)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(1.418,16)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	50,87
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**176.945,04**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,09
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(59.417,07)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**117.528,06**
Φόροι εισοδήματος	(27.719,17)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**89.808,89**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2025

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Χ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΑΔΤ: ΑΚ 721306

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Χ. ΕΛΕΝΗ ΖΩΗ
ΑΔΤ: ΑΜ 593588

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΜΠΑΜΠΛΕΚΗ ΜΑΡΙΑ
ΑΡ.ΑΔ. 112331 Α' ΤΑΞΗΣ

Η **PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ (PKF ΕΛΛΑΣ)** είναι μέλος της PKF Global, του δικτύου εταιρειών μελών της PKF International Limited, κάθε μία από τις οποίες είναι ξεχωριστή και ανεξάρτητη νομική οντότητα και δεν αποδέχεται καμία ευθύνη ή καταλογισμό για τις ενέργειες ή τις αδράνειες οποιουδήποτε μεμονωμένου μέλους ή ανταποκρίτριας εταιρείας.