Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.06.17 14:45:33 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2721062200
E-mail: info@messinianchamber.gr

Καλαμάτα,17/06/2025
Αριθ. Πρωτ.:3648210

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **MANI-FOODS S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014762245000**.

Την **17/06/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5404441 οι εγκεκριμένες από την 16/06/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5404442 η από 16/06/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2025 έως 31/12/2025:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 999505451-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 5202501000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 146.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 45391.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

MANI FOODS



ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Μάϊος 2025

MANI FOODS



MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Αντικάλαμος Καλαμάτας

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 247/30/08/2006

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η 014762245000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

και

Έκθεση διαχείρισης διοικητικού συμβουλίου

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
Κατάσταση οικονομικής θέσης 144
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 15
Κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης 166
Κατάσταση ταμειακών ροών 177
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 188
2. Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 18
3. Σημαντικές λογιστικές αρχές 24
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 36
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2024 40
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2023 41
Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου 42
5. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 43
5.1 Ενσώματα πάγια 43
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 45
5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 46
5.4 Αποθέματα 46
5.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 46
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 47
5.7 Ίδια κεφάλαια 47
5.8 Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος) 48
5.9 Δανειακές υποχρεώσεις 49
5.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 51
5.11 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 51
5.12 Κύκλος εργασιών 51
5.13. Κόστος Πωληθέντων 51
5.14 Έξοδα διάθεσης 52
5.15 Έξοδα διοίκησης 52
5.16 Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 52
5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) 52
5.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 52
5.19 Κέρδη ανά μετοχή 53
5.20 Εύλογη αξία 53
5.21 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 55
5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 56

MANI FOODS

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της εταιρείας «**MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1 η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2024.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2024 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος.

Α. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1-31/12/2024

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.
Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 10.477.981,00 ευρώ, έναντι 9.899.851,88 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 3.914.791,90 ευρώ έναντι 3.540.629,73 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 2.821.109,91.ευρώ έναντι 3.997.622,42 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 165.474,21 ευρώ έναντι (590.860,05) ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 6.570.427,60 ευρώ έναντι 8.129.112,20 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε κέρδη 259.569,87 ευρώ, έναντι κερδών 38.654,74 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική λαμβανομένων υπόψη των προσπαθειών που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Β) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής, της συσκευασίας & της εξαγωγής ελιών & έξτρα παρθένου ελαιόλαδου. Ιδρύθηκε το 1991 & εδρεύει στην Καλαμάτα Μεσσηνίας στην Πελοπόννησο ενώ από το 2007 στεγάζεται σε υπερσύγχρονες & άρτια εξοπλισμένες εγκαταστάσεις. Σκοπός της εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μέγιστης ποιότητας των προϊόντων που εμπορεύεται με στόχο την ικανοποίηση των πελατών & την διατήρηση των γνήσιων ελληνικών γεύσεων.

Γ) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Από το 2017 η εταιρεία αυξάνει δυναμικά το μερίδιο της στην εξαγωγή ελληνικού ελαιόλαδου. Στα επόμενα 5 χρόνια αναμένεται η αύξηση να ξεπεράσει το 20% ετησίως με τη προσφορά νέων συσκευασιών ελαιόλαδου και την αύξηση του ήδη υπάρχων μεριδίου της σε χώρες όπως οι Η.Π.Α. και το Ηνωμένο Βασίλειο.

Η στρατηγική προσέγγιση της εταιρίας έχει ως σκοπό τη βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του ρίσκου σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο.

Δ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:
1) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων .
2) Σεβασμό για το περιβάλλον .
3) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρίας «των ανθρώπων» της.

Ε) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης.

Στο πιο κάτω πινακάκι παρατίθενται συγκριτικά οι επιδόσεις της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη με χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2024		2023	
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.821.109,91	41.88%	3.997.622,42	53,03%
Σύνολο ενεργητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.914.791,90	58,12%	3.540.629,73	6,97%
Σύνολο ενεργητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορουν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Καθαρή θέση	165.474,21	2,52%	(590.860,05)	(7,27%)
Σύνολο υποχρεώσεων	6.570.427,60		8.129.112,20	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	6.570.427,60	97,54%	8.129.112,20	107,84%
Σύνολο παθητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Καθαρή θέση	165.474,21	2,46%	(590.860,05)	(7,84%)
Σύνολο παθητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Καθαρή θέση	165.474,21	4,23%	-590.860,05	(16,69%)
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.914.791,90		3.540.629,73	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων της εταιρείας από την καθαρή θέση

Σύνολο κυκλοφορούντων	2.821.109,91	51,96%	3.997.622,42	51,93%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.429.266,17		7.698.084,35	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας Εταιρίας</u>

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	594.819,85	5,68%	302.985,49	3,06%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.477.981,00		9.899.851,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	259.569,87	2,48%	18.952,22	0,19%
Σύνολο εσόδων	10.477.981,00		9.910.381,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	259.569,87	156,86%	18.952,22	(3,21%)
Καθαρή θέση	165.474,21		(590.860,05)	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.955.083,23	28,20%	2.479.894,92	25,05%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.477.981,00		9.899.851,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

ΣΤ) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρία εξασφαλίζει ομαλά την αγορά πρώτων υλών. Οι βασικοί προμηθευτές της είναι από την εγχώρια αγορά . Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθης όρους της αγοράς.
Η εταιρία επιδιώκει και ακολουθεί πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και δεσμεύεται μέσω των πολιτικών της να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών:

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Επίσης, η Εταιρία θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι περιορισμένη.

Κίνδυνος πελατών:

Η εταιρία αξιολογεί τους πελάτες της και πουλάει κυρίως σε φερέγγυες οικονομικά εταιρίες. Η εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας είναι η αβεβαιότητα έγκαιρης ρευστοποίησης μίας επένδυσης, απαίτησης, εμπορεύματος κτλ. όταν δεν μπορούν να πωληθούν ή ρευστοποιηθούν αρκετά γρήγορα για να αποτρέψουν ή να μετριάσουν μία απώλεια κεφαλαίου.

Μερικά περιουσιακά στοιχεία είναι πολύ εύκολο να ρευστοποιηθούν με μικρό κίνδυνο ενώ άλλα εμπεριέχουν μεγαλύτερο.

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να εισπράττει εγκαίρως τις απαιτήσεις της από τους πελάτες.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς και όταν κρίνεται αναγκαίο ζητείται αλλαγή του τρόπου πληρωμής και επιπλέον εξασφαλίσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις που πραγματοποιεί η εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές διαδικασίες, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της .

Κίνδυνος μεταβολής (αύξησης) των τιμών των εμπορευμάτων- ά υλών.

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος συνήθως προέρχεται από πηγές τις οποίες η εταιρεία δεν μπορεί να ελέγξει άμεσα, γι' αυτόν τον λόγο η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την αγορά, ώστε να μπορεί να δράσει προληπτικά όπου αυτό είναι εφικτό. Προσπαθεί να περιορίσει την έκθεσή της σε αυτόν τον κίνδυνο μέσω

συμφωνιών (όπου είναι εφικτό αυτό) με τους προμηθευτές της και προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή και εμπορική πολιτική της ώστε οποιαδήποτε τυχόν αύξηση να μην επηρεάζει σε μεγάλο βαθμό την κερδοφορία της επιχείρησης και γενικότερα τις οικονομικές της επιδόσεις.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η πολιτική της Εταιρίας ως προς την κεφαλαιακή της διάρθρωση είναι η διατήρηση των δανειακών της υπολοίπων σε χαμηλά επίπεδα, με ταυτόχρονη όμως διασφάλιση τέτοιων γραμμών χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες που να ικανοποιούν απρόσκοπτα τη σχεδιαζόμενη ανάπτυξη της εταιρείας.

Οι θετικές ταμειακές ροές από τη λειτουργική διαδικασία της εταιρείας χρηματοδοτούν τις επενδύσεις της εταιρείας (ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες), καθώς επίσης και τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες της εταιρείας.

Λοιποί κίνδυνοι:

Η εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και του δολαρίου και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.
Πέρα των ήδη μνημονεθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Ζ) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η εταιρία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ. Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά και το περιβάλλον, και φροντίζει να ανακυκλώνει τα απορρίμματα της (Ετήσιο μητρώο αποβλήτων ΗΜΑ ΑΡ 21571-1)
Η εταιρεία μας θα συνεχίσει να αναζητά νέες τεχνολογίες αποδεικνύοντας εμπράκτως την κοινωνική της ευαισθησία και το σεβασμό στο περιβάλλον.

Η) Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρία το 2024 απασχόλησε 25 εργαζομένους.
Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:
-Υγιεινή και ασφάλεια.
-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρίας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας .Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρίας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Θ) Επιπλέον πληροφόρηση:

- Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην χρήση 2025 να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας .

Κατόπιν των ανωτέρω, πιστεύουμε ότι για την χρήση του 2025 ο τζίρος και τα αποτελέσματα της εταιρείας θα κυμανθούν σε υψηλά επίπεδα .

Συνεπώς για την επόμενη χρήση προβλέπεται :
-Να συνεχισθεί η καλή πορεία της εταιρείας, με ανάλογη φυσικά αύξηση του κύκλου εργασιών.
-Να οργανωθεί σε καλύτερα επίπεδα ο διαχειριστικός και διοικητικός μηχανισμός της εταιρείας.
-Συνέχιση της ανάπτυξης της Εταιρείας

- Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

- Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 Ν.4548/18

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

- Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων:

αα) Στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού Κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης .

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ββ) Έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Η) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης

Αντικάλαμος Καλαμάτας, 05 Μαΐου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΟΝΟΝΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 478284

Η Αντιπρόεδρος

ΖΥΓΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 277011

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ , οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι :

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την σε εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου .

ORION
OPPORTUNITIES TO GROW

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφόρος Ηρακλείου 531, Νέο Ηράκλειο
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146

Νέο Ηράκλειο, 30 Μαΐου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Λάμπρος Κ. Αθανασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 45391

Κατάσταση οικονομικής θέσης

		31/12/2024	31/12/2023
Ενεργητικό			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσωματα πάγια	5.1	3.870.846,86	3.235.942,04
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	0,07	0,07
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.3	43.944,97	304.687,62
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		**3.914.791,90**	**3.540.629,73**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Αποθέματα	5.4	2.162.164,62	2.149.575,70
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5.5	539.650,13	1.296.335,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.6	119.295,16	551.710,97
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		**2.821.109,91**	**3.997.622,42**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.735.901,81**	**7.538.252,15**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7.1	300.000,00	300.000,00
Λοιπά αποθεματικά	5.7.2	784.230,49	287.466,10
Αποτελέσματα εις νέο		(918.756,28)	(1.178.326,15)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**165.474,21**	**(590.860,05)**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.9	796.774,16	246.415,71
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.8	320.372,72	160.597,59
Υποχρεωσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		24.014,55	24.014,55
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**1.141.161,43**	**431.027,85**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.10	2.674.239,46	3.974.776,04
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.8	7.494,32	26.454,95
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.9	1.755.075,88	3.149.764,52
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.9	971.852,17	503.890,04
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.11	20.604,34	43.198,80
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**5.429.266,17**	**7.698.084,35**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.570.427,60**	**8.129.112,20**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**6.735.901,81**	**7.538.252,15**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

		01/01/2024-31/12/2024	01/01/2023-31/12/2023
Κύκλος εργασιών	5.12	10.477.981,00	9.899.851,88
Κόστος πωληθέντων	5.13	(7.522.897,77)	(7.419.956,96)
Μικτό κέρδος		**2.955.083,23**	**2.479.894,92**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.16	0,00	10.530,00
Έξοδα διάθεσης	5.14	(1.635.426,19)	(1.587.549,78)
Έξοδα διοίκησης	5.15	(408.856,55)	(396.887,44)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.16	(126.607,49)	(113.445,30)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Απομείωση απαιτήσεων		(189.373,15)	(89.556,91)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**594.819,85**	**302.985,49**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.17	(315.587,88)	(264.330,75)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**279.231,97**	**38.654,74**
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	5.8	(19.662,10)	(19.702,52)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης		**259.569,87**	**18.952,22**
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα			
Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων		636.877,42	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναπροσαρμογή		(140.113,03)	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**496.764,39**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων		**756.334,26**	**0,00**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά		**0,87**	**0,06**

MANI FOODS

Κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικα	Αποθεματικά αναπροσαρμογής	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2023	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.197.278,37)**	**(609.812,27)**
Κέρδη περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	18.952,22	18.952,22
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.178.326,15)**	**(590.860,05)**
Υπόλοιπα 1/1/2024	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.178.326,15)**	**(590.860,05)**
Κέρδη περιόδου 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	**259.569,87**	259.569,87
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά απο φόρους						
Αναπροσαρμογή από την επανεκτίμηση παγίων	0,00	0,00	0,00	636.877,42	0,00	636.877,42
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00	0,00	(140.113,03)	0,00	(140.113,03)
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια:						
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**496.764,39**	**(918.756,28)**	**165.474,21**

Κατάσταση ταμειακών ροών

	01/01/2024-31/12/2024	01/01/2023-31/12/2023
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	279.231,97	38.654,74
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	130.519,03	132.430,07
• Προβλέψεις	189.373,15	89.556,91
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	315.587,88	264.330,75
Πλέον/ Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
• (Αύξηση) μείωση αποθεμάτων	(12.588,92)	418.752,06
•(Αύξηση) μείωση απαιτήσεων	828.055,12	(146.877,08)
• Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.342.091,67)	(1.774.508,09)
Μείον :		
• Χρεωστ. τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(315.587,88)	(264.330,75)
• Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**72.498,68**	**(1.241.991,39)**
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	(128.546,43)	(12.331,91)
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(128.546,43)**	**(12.331,91)**
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Λήψη δανείων	1.504.126,56	1.000.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	(1.880.494,62)	(134.927,72)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές Μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	(35.230,56)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(376.368,06)**	**829.841,72**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**(432.415,81)**	**(424.481,58)**
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	**551.710,97**	**976.192,55**
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	**119.295,16**	**551.710,97**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία») έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν αναπτυχθεί και δημοσιευθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Η εταιρεία «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.» ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στην Καλαμάτα Μεσσηνίας στην Πελοπόννησο, η δραστηριότητα της οποίας χρονολογείται από το έτος 1991, με ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 014762245000.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της ιστοσελίδας της Εταιρείας είναι η www.manifoods.gr.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγιο στον χώρο της παραγωγής, της συσκευασίας & της εξαγωγής ελιών & έξτρα παρθένου ελαιόλαδου.

2. Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς(«ΔΠΧΑ») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών («IFRIC») του IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
Η διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

2.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 05 Μαΐου 2025 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος.

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου του 2024 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2024, με παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2023. Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.4 Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται νομισματικά σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω των στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.4.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024).

- ***Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

- ***Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»***

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

2.4.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 19 εκδόθηκε το Μάιο του 2024. Επιτρέπει στις θυγατρικές με μητρική που εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ στις ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Εφαρμόζεται σε επιλέξιμες θυγατρικές που επιλέγουν να υιοθετήσουν το πρότυπο στις ενοποιημένες, ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές τους καταστάσεις. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το νέο πρότυπο:

- επιτρέπει στις θυγατρικές να τηρούν μόνο ένα σύνολο λογιστικών αρχείων—για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες τόσο της μητρικής τους εταιρείας όσο και των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων· και
- μειώνει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης—Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει μειωμένες γνωστοποιήσεις που ταιριάζουν καλύτερα στις ανάγκες των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ

Στοχευμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και ορίζουν τα παρακάτω:

- διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών
- διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)
- προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάξουν τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG) και
- επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI)

Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ Τόμος 11 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλουστεύσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας 5 Προτύπων ΔΠΧΑ και συγκεκριμένα στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Εταιρείας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η Εταιρεία εξετάζει τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω νέου προτύπου στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

- παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs).
- επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.
- προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας

Ορισμένες από τις τροποποιήσεις υπόκεινται σε μελλοντική εφαρμογή και άλλες σε αναδρομική εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία εξετάζει τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, ωστόσο δεν αναμένεται να είναι σημαντικές

2.5 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά, προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι εκτιμήσεις , παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως εξής:

(i) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και επίδικες υποθέσεις : Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, ακολουθώντας την αναμενόμενη προσέγγιση των πιστωτικών ζημιών. Το αναμενόμενο ποσοστό ζημιών εκτιμάται βάσει ιστορικών ζημιών που έχουν προσαρμοστεί για να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται και όλων των ταμειακών ροών που αναμένεται να λάβει η Εταιρεία, λαμβανομένου υπόψη των δεδομένων της νομικής υπηρεσίας. Για την πρόβλεψη των επίδικων υποθέσεων, η Διοίκηση αξιολογεί την πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά της πιθανής καταβολής για την διευθέτηση τους.

(ii) Προβλέψεις για φόρο εισοδήματος : Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών οφειλών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(iii) Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων : Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στις προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων στην περίπτωση που είναι πιθανό ότι με βάση τη φορολογική νομοθεσία, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να εκπέσει τη δαπάνη της σχετικής πρόβλεψης. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ποσού της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που θα αναγνωριστεί λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες ενέργειες που έχουν διενεργηθεί (κατάσχεση, δημοπρασία, υποβολή απαίτησης στις φορολογικές αρχές, κλπ) για την διενέργεια σέρτικής πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

(iv) Συντελεστές απόσβεσης : Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να καθορίσουν κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των παγίων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.

(v) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων : Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(vi) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις : Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη διοίκηση τη διενέργεια διαρκών παραδοχών και προβλέψεων σχετικών με την πιθανότητα μελλοντικών γεγονότων που πρόκειται ή δεν πρόκειται να συμβούν καθώς και της σχετικής επίδρασης που ενδέχεται να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας.

(vii) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού : Το κόστος αποζημίωσης προσωπικού καθορίζεται με βάσει τις αναλογιστικές εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις απαιτούν από τη διοίκηση τη διενέργεια παραδοχών σχετικών με την μελλοντική αύξηση μισθών, προεξοφλητικών επιτοκίων, ποσοστά θνησιμότητας κλπ. Η διοίκηση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου επανεξετάζεται η σχετική πρόβλεψη δίνει την καλύτερη δυνατή εκτίμηση σχετικά με τις προαναφερθείσες παραμέτρους.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές οι οποίες χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται κατωτέρω. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αν και αυτές οι εκτιμήσεις στηρίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης για τα τρέχοντα γεγονότα, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν σε σχέση με αυτές τις εκτιμήσεις.

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

(α) Αναγνώριση επιμέτρηση

Τα οικόπεδα και τα κτίρια που κατέχονται για χρήση στην παραγωγή ή παροχή αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης κατα την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος κτήσης τους το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση ή κατασκευή τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην αναπροσαρμοσμένη αξία τους, που είναι η εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της αναπροσαρμογής μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε οι λογιστικές αξίες να μην διαφέρουν ουσιωδώς από εκείνες που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την λήξη της κάθε περιόδου αναφοράς

Οποιαδήποτε υπεραξία προκύπτει από τις επανεκτιμήσεις αυτών των οικοπέδων και των κτιρίων αναγνωρίζεται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων και μεταφέρεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στο αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων, εκτός από το ποσό που αναστρέφει μία προηγούμενη ζημιά απομείωσης για το ίδιο περιουσιακό στοιχείο που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Η μείωση στην εύλογη αξία που προκύπτει από την αναπροσαρμογή των οικοπέδων και κτιρίων αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από το ποσό που αντιστρέφει

μια προηγούμενη υπεραξία στο ίδιο περιουσιακό στοιχείο και η οποία είχε αναγνωριστεί στο αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων.

Μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν συσσωρευμένες απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει έξοδα που είναι άμεσα επιμεριζόμενα στην αξία κτήσης και εγκατάστασης του παγίου.

Αν σημαντικά μέρη σε ένα πάγιο έχουν διαφορετικές ωφέλιμες ζωές, τότε λογιστικοποιούνται ως ξεχωριστά πάγια.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα και στο κονδύλι 'Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης' ή 'Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης' ανάλογα με την περίπτωση. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (ζημιά απομείωσης) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

(β) Μεταγενέστερες επενδυτικές δαπάνες

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση των ενσώματων παγίων ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

(γ) Αποσβέσεις

Τα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων είναι ως εξής:

Κτίρια	20-22	ΕΤΗ
Μηχανολογικός οργανισμός	17-30	ΕΤΗ
Μέσα μεταφοράς ατόμων	8-10	ΕΤΗ
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	8-10	ΕΤΗ
Λοιπός εξοπλισμός	5-10	ΕΤΗ
Λοιπά πάγια	5-10	ΕΤΗ

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των παγίων αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται άυλα στοιχεία, δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι τα 5 έτη.

3.3 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Α. Αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες., η Εταιρία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI ("solely payments of principal and interest") κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Β. Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:

- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που

αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Μια επένδυση σε χρεωστικούς τίτλους επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις και δεν χαρακτηρίζεται ως στοιχείο επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:

• διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
• βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης και η Εταιρεία δεν απεικονίζει την πρόβλεψη ζημίας χωριστά στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως μείωση της λογιστικής αξίας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης. Η Εταιρεία επέλεξε να ταξινομήσει τις μη εισηγμένες μετοχές της στην κατηγορία αυτή.

γ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν κατατάσσονται ως επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, όπως περιγράφεται παραπάνω, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια λογιστική αναντιστοιχία που διαφορετικά θα απέρρεε από την επιμέτρησή του στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εξόδων. Τα κέρδη και οι ζημιές που

προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στη γραμμή «Κέρδη / (ζημιές) από συμμετοχές και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις».

Η Εταιρία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων τη τρέχουσα χρήση.

Γ. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως :

Η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από :

• χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, και
• συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούνται οι μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της απαίτησης είναι οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που απορρέουν από όλα τα γεγονότα πιθανής αθέτησης καθ' όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρία θεωρεί ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι επισφαλές όταν ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι πιθανό να εξοφλήσει ολοσχερώς τις πιστωτικές υποχρεώσεις του, χωρίς η Εταιρία να λάβει μέτρα όπως η ρευστοποίηση εξασφαλίσεων (εάν υφίστανται).

Το μέγιστο διάστημα που εξετάζεται κατά την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η μέγιστη συμβατική περίοδος κατά την οποία η Εταιρία έχει έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο.

Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές είναι μια σταθμισμένη βάσει πιθανοτήτων εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών. Οι πιστωτικές ζημιές επιμετρώνται ως η παρούσα αξία της διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρία σύμφωνα με τη σύμβαση και των ταμειακών ροών που η Εταιρία αναμένει να εισπράξει. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειωμένης πιστωτικής αξίας

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρία αξιολογεί αν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος είναι απομειωμένης πιστωτικής αξίας. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι απομειωμένης πιστωτικής αξίας όταν έχουν προκύψει ένα ή περισσότερα γεγονότα που έχουν επιζήμιες συνέπειες για τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στις ενδείξεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων περιλαμβάνονται τα ακόλουθα παρατηρήσιμα δεδομένα:

• καθυστέρηση ή διακοπή πληρωμής από έναν οφειλέτη,
• αναδιάρθρωση οφειλόμενου ποσού με όρους που η Εταιρία δεν θα εξέταζε σε διαφορετική περίπτωση,
• ενδείξεις ότι ένας οφειλέτης θα κηρύξει πτώχευση,
• δυσμενείς αλλαγές στο καθεστώς πληρωμών ενός οφειλέτη,
• εξαφάνιση ενεργής αγοράς για ένα χρεόγραφο ή
• παρατηρήσιμα δεδομένα που υποδεικνύουν μετρήσιμη μείωση στις αναμενόμενες ταμειακές ροές από ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού.

Παρουσίαση της πρόβλεψης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Οι προβλέψεις ζημιάς από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος αφαιρούνται από την ακαθάριστη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων. Οι ζημιές απομείωσης που αφορούν σε εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, συμπεριλαμβανομένων συμβατικών περιουσιακών στοιχείων, παρουσιάζονται ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Δ. Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,

- η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή

- η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν η Εταιρία ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί

τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Ε. Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

ΣΤ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην μικρότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσεως τους ή κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η αξία κτήσεως των αγορασθέντων αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση τους και τη μεταφορά τους.

Το κόστος παραγωγής των έτοιμων προϊόντων και ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει επίσης το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που αναλογούν υπό κανονικές συνθήκες παραγωγικής λειτουργίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων θεωρείται η εκτιμώμενη τιμή πώλησης αυτών κάτω από κανονικές συνθήκες επιχειρηματικής δραστηριότητας μείον τα εκτιμώμενα έξοδα πωλήσεων.

3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως . Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν και τις καταθέσεις όψεως.

3.6 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

Οι εμπορικοί και οι άλλοι πιστωτές αναφέρονται αρχικά στην δίκαιη τους αξία τυχόν πλέον αποδοτέα έξοδα της συναλλαγής και μεταγενέστερα στην τιμή χρεολυτικού κόστους χρησιμοποιώντας τον πραγματικό συντελεστή τόκου μείον τυχόν μείωση αξίας.

3.7 Μετοχικό Κεφάλαιο και αποθεματικά

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, με μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση των μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.8 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία, τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η ταξινόμηση τους γίνεται με βάση τη συμβατική ημερομηνία διακανονισμού της υποχρέωσης. Το μέρος της υποχρέωσης που θα διακανονισθεί σε διάστημα 12 μηνών από τη λήξη της χρήσης εμφανίζεται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, ενώ το μέρος των δανείων που θα διακανονισθεί μεταγενέστερα εμφανίζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

3.9 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από

τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.10 Παροχές στο προσωπικό

Α. Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Αναγνωρίζεται υποχρέωση για το ποσό που αναμένεται να πληρωθεί ως επίδομα στο προσωπικό και τα διευθυντικά στελέχη εφόσον υπάρχει νομική ή συμβατική υποχρέωση να πληρωθεί

αυτό το ποσό ως αποτέλεσμα των υπηρεσιών του υπαλλήλου και εφόσον η υποχρέωση αυτή μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Β. Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα για την περίοδο μετά τη λήξη εργασίας του υπαλλήλου κατά το οποίο η Εταιρία πληρώνει ένα καθορισμένο ποσό σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα κατά το χρόνο που οφείλονται.

Γ. Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της μελλοντικής παροχής για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στην τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους, μείον την εύλογη αξία των τυχόν περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Ο υπολογισμός της καθορισμένης παροχής γίνεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας ("projected unit credit method").

Οι μεταβολές που προκύπτουν στην υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, που αποτελούνται κυρίως από τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, καταχωρούνται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται αφορά ομόλογα χαμηλού πιστωτικού κινδύνου. Τόκοι και άλλα έξοδα που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Όταν οι παροχές ενός προγράμματος μεταβληθούν ή το πρόγραμμα συρρικνωθεί, η μεταβολή που συνδέεται με το κόστος προϋπηρεσίας ή το κέρδος / ζημιά από την συρρίκνωση του καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Η Εταιρία αναγνωρίζει κέρδη και ζημιές από την τακτοποίηση ενός προγράμματος όταν αυτή πραγματοποιηθεί.

Δ. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να

απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Πρόβλεψη για αναδιάρθρωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία έχει εγκρίνει ένα αναλυτικό πρόγραμμα αναδιάρθρωσης και η αναδιάρθρωση έχει ήδη ξεκινήσει ή ανακοινώθηκε δημοσίως. Μελλοντικά λειτουργικά κόστη δεν αναγνωρίζονται για δημιουργία πρόβλεψης.

3.12 Επιχορηγήσεις

Επιχορήγηση είναι η ενίσχυση που παρέχεται από το Κράτος με τη μορφή μεταβίβασης πόρων σε μία επιχείρηση, σε ανταπόδοση του ότι αυτή έχει τηρήσει ή πρόκειται να τηρήσει ορισμένους πόρους που σχετίζονται με τη λειτουργία της. Δεν περιλαμβάνονται στην έννοια αυτή οι κρατικές ενισχύσεις που λόγω της μορφής τους, δεν είναι επιδεκτικές αποτίμησης, καθώς και οι συναλλαγές με το Δημόσιο για τις οποίες δεν είναι δυνατός ο διαχωρισμός από τις συνήθεις συναλλαγές της επιχείρησης.

Η Εταιρία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) το ποσό της επιχορήγησης έχει εισπραχθεί ή πιθανολογείται ότι θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν σε στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως «Επιχορηγήσεις» και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

3.13 Αναγνώριση εσόδων

Οι κυριότερες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η εμπορία και παραγωγή παντός τύπου συρμάτων και συρματόσχοινων. Τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων εκτέλεσης που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη.
3. Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής.
4. Επιμερισμός του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης που απορρέει από την σύμβαση με τον πελάτη.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει

μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή (at a point of time) είτε σε βάθος χρόνου (over time).

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο /τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Οι κυριότερες πηγές εσόδου της Εταιρείας είναι οι πωλήσεις αγαθών, η παροχή υπηρεσιών, οι μισθώσεις και τα μερίσματα.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή υπηρεσίας όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

- Έσοδα από πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα της Εταιρείας από πωλήσεις αναγνωρίζονται την χρονική στιγμή που η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη (at a point of time)

- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Το έσοδο από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζεται την χρονική στιγμή που η υπηρεσία ολοκληρώνεται (at a point of time), καθώς την στιγμή εκείνη ο πελάτης αποκτά έλεγχο τις υπηρεσίας αυτής.

- Έσοδα από μισθώματα

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης (over time).

- Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.Όταν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα παρόμοιων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού απομειώνεται, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ταμειακές ροές για σκοπούς υπολογισμού της ζημίας απομείωσης.

- Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα περιόδων στις οποίες έχει οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξής τους και αφορούν τις συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις.

3.14 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Οι καθαρές χρηματοοικονομικές δαπάνες αποτελούνται από τους χρεωστικούς τόκους επί των δανείων που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα, τα έσοδα από μερίσματα, τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες και τα κέρδη και ζημιές από μέσα αντιστάθμισης τα οποία καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.15 Διανομή μερισμάτων

Τα διανεμηθέντα μερίσματα στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που εγκρίνεται η διανομή τους από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Πηγές κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοσή της.

Η διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από το κεντρικό τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης της Εταιρείας βάσει πολιτικών εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

• Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
• Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
• Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε παγκόσμιο επίπεδο και συνεπώς υφίσταται έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται κυρίως από το Δολάριο ΗΠΑ, ενώ ο μεγαλύτερος όγκος συναλλαγών πραγματοποιείται στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή σε Ευρώ (€).

Ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος τιμών εμπορευμάτων (ελαιόλαδο)

Οι τιμές του ελαιόλαδου που προμηθεύεται η Εταιρεία καθορίζονται στις διεθνείς αγορές από την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά, η οποία προέρχεται κυρίως από τις μεγάλες ελαιοπαραγωγικές χώρες της Μεσογείου, όπου κυρίαρχο ρόλο διαδραματίζουν η Ισπανία και η Ιταλία και έχουν ως αποτέλεσμα την έκθεση της Εταιρείας στη διακύμανση αυτών.

Οι σημαντικότεροι παράγοντες για τη ζήτηση ελαιόλαδου είναι η εξέλιξη του πληθυσμού, το διαθέσιμο εισόδημα, η μεταβολή των τιμών, οι μεταβολές στις τιμές των υποκατάστατων π.χ. σπορέλαια, οι διατροφικές συνήθειες που στηρίζονται σε θέματα διατήρησης και βελτίωσης της υγείας.

Ειδικότερα, η Εταιρεία είναι άμεσα εκτεθειμένη στη διακύμανση της τιμής του ελαιόλαδου και των επιτραπέζιων ελιών, καθότι αποτελούν τη βασική πρώτη ύλη και συνιστούν καθοριστικό παράγοντα διαμόρφωσης του κόστους παραγωγής και συνεπακόλουθα της τιμής πώλησης των τυποποιημένων προϊόντων.

Η προσπάθεια της Εταιρείας είναι να προβαίνει, κατά το δυνατόν, σε φυσική αντιστάθμιση (natural hedge) μεταξύ πωλήσεων και αγορών (αντιστοίχιση του τιμοκαταλόγου αγοράς με την τιμή βάσης που χρησιμοποιείται στον τιμοκατάλογο πώλησης τυποποιημένων προϊόντων).

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Ωστόσο, στην παρούσα οικονομική συγκυρία χαμηλών επιτοκίων και ανάγκης διατήρησης άμεσης ρευστότητας, ο εν λόγω κίνδυνος θεωρείται χαμηλός.

Την 31/12/2024, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά στον τραπεζικό δανεισμό του και στα ταμειακά διαθέσιμά της και ισοδύναμα διαθεσίμων τα οποία υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογικη μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/-1%. Οι υπολογισμοί βασίζονται σε μια μεταβολή του μέσου επιτοκίου της αγοράς για κάθε χρηση και στα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και είναι ευαίσθητα σε μεταβολές των επιτοκίων. Όλες οι άλλες μεταβλητές διατηρούνται σταθερές.

	01/01/2024 - 31/12/2024		01/01/2032 - 31/12/2023	
Μεταβολή %	1%	-1%	1%	-1%
Δανειακες υποχρεώσεις				
Επιδραση στα Καθαρα Κερδη/ (Καθάρες ζημιες)	4.404,63	(4.404,63	34.131,37	(34.131,37)
Επίδραση στα Ιδια Κεφάλαια	3.435,61	(3.435,61)	26.622,47	(26.622,47)

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία αναλύονται στα κονδύλια της Καταστασης Οικονομικής Θέσης, «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», «Εμπορικές απαιτήσεις», «Λοιπές απαιτήσεις», και «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα».

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ειδική κατηγορία (χώρα προέλευσης, γεωγραφική περιοχή, κανάλι πωλήσεων κτλ). Όπου κρίνεται απαραίτητο από το τμήμα πιστωτικού ελέγχου, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με την πιστωτική αξιολόγηση νέων ή και υφιστάμενων πελατών.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους γιατί η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται συστηματικά, ενώ το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων προέρχεται από μια ευρεία πελατειακή βάση.

Επιπλέον εφαρμόζει εγκεκριμένες διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου αναφορικά με την παροχή πιστώσεων, τα πιστωτικά όρια των πελατών και την διαχείριση της είσπραξης των απαιτήσεων. Οι απαιτήσεις αξιολογούνται συστηματικά ως προς την εισπραξιμότητα τους και αναγνωρίζεται πρόβλεψη επισφάλειας αυτών κατά περίπτωση.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	539.650,13	1.296.335,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	119.285,16	551.710,97
Σύνολο	**658.945,29**	**1.848.046,34**

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης της Εταιρείας διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με βάση αναλυτικό ταμειακό προγραμματισμό του συνόλου των αναμενόμενων εισροών – εκροών, ο οποίος εκτελείται σε καθημερινή βάση, στα πλαίσια της διαρκούς λειτουργίας και απρόσκοπτης χρηματοδότησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων.

MANI FOODS

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2024 και 31/12/2023 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2024

		Συμβατικές ταμειακές ροές				
	Υπόλοιπο 31/12/2024	από 1 μήνα και κάτω	1 μήνας έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	Άνω των 5ετών	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.674.239,46	0,00	2.674.239,46	0,00	0,00	**2.674.239,46**
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.494,32	0,00	7.494,32	0,00	0,00	**7.494,32**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.604,34	0,00	20.604,34	0,00	0,00	**20.604,34**
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24.014,55	0,00	24.014,55	0,00	0,00	**24.014,55**
Δανειακές υποχρεώσεις	3.523.702,21	0,00	2.726.928,05	796.774,16	0,00	**3.523.702,21**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σύνολο	**6.250.054,88**	**0,00**	**5.453.280,72**	**796.774,16**	**0,00**	**6.250.054,88**

MANI FOODS

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2023

		Συμβατικές ταμειακές ροές				
	Υπόλοιπο 31/12/2023	από 1 μήνα και κάτω	1 μήνας έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	Άνω των 5ετών	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.974.776,04	0,00	3.974.776,04	0,00	0,00	**3.974.776,04**
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	26.454,95	0,00	26.454,95	0,00	0,00	**26.454,95**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	43.198,80	0,00	43.198,80	0,00	0,00	**43.198,80**
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24.014,55	0,00	24.014,55	0,00	0,00	**24.014,55**
Δανειακές υποχρεώσεις	3.899.145,55	0,00	3.652.729,84	246.415,71	0,00	**3.899.145,55**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	924,72	0,00	924,72	0,00	0,00	**924,72**
Σύνολο	**7.967.589,89**	**0,00**	**7.722.098,90**	**246.415,71**	**0,00**	**7.968.514,61**

Περαιτέρω υφίστανται αχρησιμοποίητα τραπεζικά χρηματοδοτικά όρια προς την Εταιρεία, που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί.

Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η υψηλή πιστοληπτική της διαβάθμιση, η απρόσκοπτη λειτουργία της επιχειρηματικής δραστηριότητας και η επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Για τον σκοπό διαχείρισης κεφαλαίου η Εταιρεία παρακολουθεί τον δείκτη «Καθαρός δανεισμός προς σύνολο Ιδίων κεφαλαίων». Ως καθαρό δανεισμό η Εταιρεία ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των ταμειακών της διαθεσίμων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους δείκτες με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζει πιστοληπτική ικανότητα συμβατή με την αναπτυξιακή της στρατηγική.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	796.774,16	246.415,71
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.726.928,05	3.652.729,84
Μείον Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(119.295,16)	(551.710,97)
Καθαρός Δανεισμός	**3.404.407,05**	**3.347.434,58**
Ίδια Κεφάλαια	**165.474,21**	**(590.860,05)**
Καθαρός Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	**20,57**	**(5,67)**

MANI FOODS

5. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

5.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής :

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτιρια-κτηριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα Τεχνικες Εγκαταστασεις	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων στοιχείων	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Υπόλοιπο 1/1/2023	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.818.979,34**	**56.911,00**	**411.809,30**	**0,00**	**4.711.595,89**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	9.047,59	0,00	3.284,32	0,00	12.331,91
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.828.026,93**	**56.911,00**	**415.093,62**	**0,00**	**4.723.927,80**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Υπόλοιπο 1/1/2024	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.828.026,93**	**56.911,00**	**415.093,62**	**0,00**	**4.723.927,80**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	362,90	0,00	3.385,22	124.798,31	128.546,43
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση 2024	262.140,32	374.737,10	0,00	0,00	0,00	0,00	636.877,42
Υπόλοιπο 31/12/2024	**1.288.000,00**	**1.772.773,67**	**1.828.389,83**	**56.911,00**	**418.478,84**	**124.798,31**	**5.489.351,65**

Σωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2023	**0,00**	**597.326,03**	**387.868,26**	**45.911,18**	**324.450,22**	**0,00**	**1.355.555,69**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	42.223,82	68.485,21	2.627,26	19.093,78	0,00	132.430,07
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**0,00**	**639.549,85**	**456.353,47**	**48.538,44**	**343.544,00**	**0,00**	**1.487.985,76**
Υπόλοιπο 1/1/2024	**0,00**	**639.549,85**	**456.353,47**	**48.538,44**	**343.544,00**	**0,00**	**1.487.985,76**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	42.223,82	68.503,36	1.710,60	18.081,25	0,00	130.519,03
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**0,00**	**681.773,67**	**524.856,83**	**50.249,04**	**361.625,25**	**0,00**	**1.618.504,79**
Αναπ. Αξία 31/12/2023	**1.025.859,68**	**758.486,72**	**1.371.673,46**	**8.372,56**	**71.549,62**	**0,00**	**3.235.942,04**
Αναπ. Αξία 31/12/2024	**1.288.000,00**	**1.091.000,00**	**1.303.533,00**	**6.661,96**	**56.853,59**	**124.798,31**	**3.870.846,86**

Τα οικόπεδα και τα κτίρια που κατέχονται για χρήση στην παραγωγή ή παροχή αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς παρακολουθούνταν έως και το 2023 στο κόστος κτήσης τους. Στην παρούσα χρήση 2024 διενεργήθηκε αλλαγή λογιστικής πολιτικής των από το κόστος κτήσεως στην αναπροσαρμοσμένη αξία. Η διοίκηση πιστεύει ότι αλλαγή στην λογιστική αποτίμησης των οικοπέδων και των κτιρίων από το κόστος κτήσεως στην αναπροσαρμοσμένη αξία κρίνεται πιο αξιόπιστη καθώς παρέχει πιο αξιόπιστες και πιο σχετικές πληροφορίες και συνάμα προσδιορίζει με μεγαλύτερη ακρίβεια την αξία των οικοπέδων και των κτιρίων αφού βασίζεται σε ενημερωμένες αξίες. Η πολιτική εφαρμόστηκε από την αρχή του 2024 επειδή δεν ήταν πρακτικό να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις της αλλαγής της λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την πολιτική είτε αναδρομικά, είτε μελλοντικά από οποιαδήποτε προγενέστερη ημερομηνία. Επομένως η υιοθέτηση της νέας πολιτικής δεν έχει καμία επίδραση στα προηγούμενα έτη

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παράγραφο 17 η αρχική εφαρμογή μιας πολιτικής αναπροσαρμογής της αξίας περιουσιακών στοιχείων (πολιτική αναπροσαρμογής σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια ή ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία) είναι μία μεταβολή λογιστικής πολιτικής, αλλά αυτό αντιμετωπίζεται ως μία αναπροσαρμογή,

σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 ή ΔΛΠ 38 μάλλον παρά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Επίσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παράγραφο 18 οι παράγραφοι 19-31 του ΔΛΠ 8 δεν εφαρμόζονται στη μεταβολή της λογιστικής πολιτικής όπως περιγράφηκε στην παράγραφο 17 του ΔΛΠ 8. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω η αλλαγή στην λογιστική αποτίμηση των οικοπέδων και των κτιρίων δεν απαιτεί γνωστοποίηση των αναδημοσιευμένων καταστάσεων οικονομικής θέσης της εταιρείας για τα δυο προηγούμενα έτη, καθώς και αναδιατύπωση της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και κατάστασης ταμειακών ροών για την προηγούμενη χρήση.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία βάσει εκτιμήσεων της Διοίκησης οι οποίες υποστηρίζονται από εκθέσεις ανεξάρτητου Εκτιμητή με βάση τις μεθόδους που είναι αποδεκτές από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πιο συγκεκριμένα με βάση τη μέθοδο συγκριτικών στοιχείων.

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής :

	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης	
Υπόλοιπο 1/1/2023	**63.661,60**
Προσθήκες περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**63.661,60**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης	
Υπόλοιπο 1/1/2024	**63.661,60**
Προσθήκες περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**63.661,60**
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2023	**63.661,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**63.661,53**
Υπόλοιπο 1/1/2024	**63.661,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**63.661,53**
Αναπ. Αξία 31/12/2023	**0,07**
Αναπ. Αξία 31/12/2024	**0,07**

5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμο τμήμα απαίτησης από προμηθευτή για κατασκευή παγίων (προκαταβολή)	43.944,97	304.687,62
Σύνολο	**43.944,97**	**304.687,62**

5.4 Αποθέματα

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παρά το γεγονός ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε τομέα όπου ο κίνδυνος απαξίωσης των αποθεμάτων είναι χαμηλός, η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική. Δεν υφίστανται προβλέψεις απομείωσης για τα αποθέματα για τις χρήσεις 2024 και 2023.

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	254.496,98	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες και υλικά συσκευασίας	1.907.667,64	2.149.575,70
Σύνολο	**2.162.164,62**	**2.149.575,70**

5.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	371.431,66	945.596,87
Επιταγές Εισπρακτέες	19.371,08	19.371,08
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	0,00	64,84
Προκαταβολές σε προμηθευτές	391.180,88	289.947,44
Λοιπές Απαιτήσεις	20.780,68	317.867,19
Σύνολο απαιτήσεων	**802.764,30**	**1.572.847,42**
Μείον Πρόβλεψη απομείωσης	(263.114,17)	(276.511,67)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**539.650,13**	**1.296.335,75**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία, παρά τη μικρή έκθεσή της στην Ελληνική αγορά και τη μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της, λόγω της δραστηριοποίησης του σε περιβάλλον υψηλών πιστωτικών κινδύνων έχει διενεργήσει τις απαιτούμενες προβλέψεις απομείωσης, προκειμένου να αντιμετωπίσει ενδεχόμενες ζημίες από τον συγκεκριμένο κίνδυνο.

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών – χρεωστών περιλαμβάνει:

α. τη διενέργεια σαφώς καθορισμένης πρόβλεψης 100% επί του οφειλόμενου υπολοίπου για όσους πελάτες έχουν χαρακτηριστεί επισφαλείς.

β. τη διενέργεια σαφώς καθορισμένης πρόβλεψης άνω του 80% επί του ληξιπρόθεσμου υπολοίπου για όσους πελάτες έχει ξεκινήσει η διαδικασία νομικής διεκδίκησης της οφειλής.

γ. τη διενέργεια συγκεκριμένης πρόβλεψης απομείωσης επί του οφειλόμενου υπολοίπου για όσους πελάτες έχουν ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα.

Η απομείωση των απαιτήσεων για την χρήση του 2024 ανέρχεται σε € 263.114.17

5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2024	31/12/2023
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	119.295,16	551.710,97
Σύνολο	**119.295,16**	**551.710,97**

5.7 Ίδια κεφάλαια

5.7.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναφοράς:

	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2022	300.000	1	300.000
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2022	**300.000**	**1**	**300.000**
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2023	300.000	1	300.000
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2023	**300.000**	**1**	**300.000**

5.7.2 Λοιπά Αποθεματικά

Τα Λοιπά Αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικά αναπροσαρμογής	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2023	43.017,35	244.448,75	0,00	287.466,10
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2023	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**287.466,10**
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2024	43.017,35	244.448,75	0,00	287.466,10
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	636.877,42	636.877,42
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00	(140.113,03)	(140.113,03)
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2024	**43.017,35**	**244.448,75**	**496.764,39**	**784.230,49**

5.8 Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Α. Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος, που απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος		
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος χρήσεως	0.00	0.00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(19.662,10)	(19.702,52)
Σύνολο	**(19.662,10)**	**(19.376,52)**

Λοιπά συνολικά εισοδήματα-OCI

	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος χρήσεως	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(140.113,03)	0,00
Σύνολο	**(140.113,03)**	**0.00**

Β. Αναβαλλόμενος φόρος

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο από την επανεκτίμηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι η εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**160.597,59**	**140.895,07**
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	19.662,10	19.702,52
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	140.113,03	0,00
Σύνολο	**320.372,72**	**160.597,59**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής :

	31.12.2024	31.12.2023
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	159.775.13	19.702,52
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**159.775,13**	**19.702,52**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση από αποσβέσεις κτιρίων και μηχανημάτων	19.662,10	19.702,52
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία οικοπέδων και κτιρίων	140.113,03	0,00
Σύνολο	**159.775,13**	**19.702,52**

5.9 Δανειακές υποχρεώσεις

Α. Μακροπρόθεσμα δάνεια

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων	**1.768.626,33**	**750.305,75**
Μείον		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	971.852,17	503.890,04
Μακροπρόθεσμο μέρος	**796.774,16**	**246.415,71**

Β. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2022
Σύνολο βραχυπροθέσμων δανείων	1.755.075,88	3.149.764,52

Γ. Εξασφαλίσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν δάνεια που έχουν χορηγηθεί από την Εθνική Τράπεζα και έχουν εγγραφεί οι κάτωθι εξασφαλίσεις:

α) Σε ασφάλεια σύμβασης παροχής πιστώσεως, προσημείωση σειράς Β΄ ποσού € 500.000 σε επιχειρηματικό ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται στον Αντικάλαμο Μεσσηνίας.

β) Σε ασφάλεια δανειακής σύμβασης, προσημείωση σειράς Γ΄ ποσού € 300.000 σε επιχειρηματικό ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται στον Αντικάλαμο Μεσσηνίας.

MANI FOODS

Δ. Όροι και προϋποθέσεις των δανείων και μισθώσεων

Οι όροι και οι προϋποθέσεις των ανεξόφλητων δανείων και μισθώσεων έχουν ως εξής:

				31/12/2024		31/12/2023	
	Νόμισμα	Ονομαστικό επιτόκιο	Χρόνια έως την λήξη	Ονομαστική αξία	Υπόλοιπο	Ονομαστική αξία	Υπόλοιπο
Δάνειο με εξασφάλιση	Ευρώ	-	2023	0,00	0,00	883.802,92	883.802,92
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,67%	2024	500.907,27	500.907,27	3.159,51	3.159,51
Δάνειο με εξασφάλιση	Ευρώ	7,63%	2024 - 2027	183.644,59	183.644,59	265.164,85	265.164,81
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	7,11%	2024	3.843,71	3.843,71	292.625,77	292.625,77
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	8,17%	2024 - 2026	1.254.168,61	1.254.168,61	1.255.998,90	1.255.998,90
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	5,88%	2024 - 2025	41.796,06	41.796,06	122.594,79	122.594,79
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	5,91%	2024 - 2025	35.215,41	35.215,41	69.920,38	69.920,38
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,00%	2024 - 2027	501.693,78	501.693,78	1.005.878,47	1.005.878,47
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,00%	2024 - 2026	1.002.432,78	1.002.432,78	0,00	0,00

5.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορικές υποχρεώσεις	813.250,04	1.519.170,89
Επιταγές πληρωτέες	1.723.880,54	2.126.155,55
Προκαταβολές πελατών	129.447,53	172.139,49
Λοιπές υποχρεώσεις	7.661,35	1.527,52
Επιστρεπτέος ΦΠΑ	0,00	155.782,59
Σύνολο	**2.674.239,46**	**3.974.776,04**

5.11Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20.604,34	43.198,80
Σύνολο	**20.604,34**	**43.198,80**

5.12 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Μεταποιητική	10.470.280,23	9.890.795,76
Εμπορική	6.982,90	6.748,80
Παροχή υπηρεσιών	717,87	2.307,32
Σύνολο	**10.477.981,00**	**9.899.851,88**

	31/12/2024	31/12/2022
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	119.782,85	194.295,97
Ευρωπαϊκή αγορά	3.958.664,36	2.269.722,00
Αγορές τρίτων χωρών	6.399.533,79	7.435.833,91
Σύνολο	**10.477.981,00**	**9.899.851,88**

Στη χρήση του 2024 η εταιρεία κατάφερε να αναπτυχθεί σε νέες και υπάρχουσες αγορές όπως η Αυστραλία, η Αυστρία, Ισπανία και Ηνωμένο Βασίλειο υπογράφοντας νέα συμβόλαια με μεγάλα supermarket των αγορών αυτών. Ταυτόχρονα έχουν διενεργηθεί στρατηγικές συμφωνίες με προμηθευτές για να πετύχει η εταιρεία αφενός καλύτερες τιμές και αφετέρου σταθερότητα τιμών κατά τη διάρκεια του χρόνου.

5.13. Κόστος Πωληθέντων

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας	7.522.897,77	7.419.956,96

5.14 Έξοδα διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Παροχές σε εργαζομένους	407.653,70	492.363,52
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	175.913,74	177.589,58
Λοιπά έξοδα	1.051.858,75	917.596,67
Σύνολο	**1.635.426,19**	**1.587.549,78**

5.15 Έξοδα διοίκησης

Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Παροχές σε εργαζομένους	101.913,42	123.090,88
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	43.978,44	44.397,40
Λοιπά έξοδα	262.964,69	229.399,17
Σύνολο	**408.856,55**	**396.887,44**

5.16 Λοιπά έσοδα/(έξοδα)

Το λοιπά έσοδα και λοιπά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	10.530,00
Έκτακτα και ανόργανα (έξοδα)	(125.137,79)	0,00
(Έξοδα) προσαυξήσεων	(1.469,70)	(113.445,30)
Σύνολο	**(126.607,49)**	**(102.915,30)**

5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,00
Τόκοι δανείων	(270.798,62)	(255.929,06)
Λοιπά έξοδα χρηματοδότησης	(44.789,26)	(8.401,69)
Σύνολο	**(315.587,88)**	**(264.330,75)**

5.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής

	31/12/2024	31/12/2023
α) Πωλήσεις	4.000,00	0,00
β) Αγορές/Εξοδα	16.832,31	78.791,74
γ) Απαιτήσεις	58.524,97	296.086,73
δ) Υποχρεώσεις	27.557,83	20.142,55

5.19 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε ευρώ ανά μετοχή) για την Εταιρεία για την χρήση του 2024 και την αντίστοιχη χρήση του 2023 έχουν ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	259.569,87	18.952,22
Σταθμισμένος αριθμός μέτοχων	300.000	300.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	**0,87**	**0,06**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

5.20 Εύλογη αξία

Εκτίμηση της Εύλογης Αξίας των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρούνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης.

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών. Η Εταιρεία δεν έχει παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε κατά την 31.12.2024 καθώς η αλλαγή λογιστικής πολιτικής εφαρμόστηκε από την αρχή του 2024 επειδή δεν ήταν πρακτικό να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις της αλλαγής της λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την πολιτική είτε αναδρομικά, είτε μελλοντικά από οποιαδήποτε προγενέστερη ημερομηνία. Επομένως η υιοθέτηση της νέας πολιτικής δεν έχει καμία επίδραση στα προηγούμενα έτη.

31/12/2024	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού			
Οικόπεδα	0,00	0,00	1.288.000,00
Κτίρια	0,00	0,00	1.091.000,00
Σύνολο	0,00	0,00	**2.379.000,00**

Βασικές παραδοχές και εκτιμήσεις

Πολιτική της Εταιρείας είναι η τακτική επανεκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων της προκειμένου να εμφανίζει την πραγματική εμπορική τους αξία.

Η Εταιρεία προέβη σε εκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων της με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2024 αναθέτοντας τη σχετική μελέτη σε ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Η Εταιρεία προσάρμοσε την αξία των οικοπέδων και των κτιρίων της 31.12.2024 σύμφωνα με το αποτέλεσμα της μελέτης, προκειμένου να εμφανίσει στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2024 την εύλογη αξία (fair value) των ακινήτων. Οι σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις αναπτύχθηκαν σε στενή συνεργασία με τη διοίκηση.

Η μεθοδολογία εκτίμησης της εύλογης αξίας κάθε ακινήτου βασίστηκε στη συγκριτική μέθοδο υπολογισμού της εύλογης αξίας , η οποία κατατάσσεται από πλευράς ιεραρχίας της εύλογης αξίας στο Επίπεδο 3, αφού κάνει χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Α. Οικόπεδο στην κοινότητα του Αντικαλάμου

Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου η συγκριτική μέθοδος.

Αυτή η μέθοδος βασίζεται σε χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Συνοπτικά οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου σύμφωνα με τη μελέτη εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή αναλύονται ως ακολούθως:

Τεχνική της Συγκριτικής Μεθόδου	
Πίνακας αξιών βιομηχανικών γηπέδων	65,34 €/τ.μ.

Μετά την εφαρμογή της τεχνικής της Συγκριτικής Μεθόδου η εύλογη αξία ακινήτου προσδιορίσθηκε σε 423.000 ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας Επιπέδου 3 των χρηματοοικονομικών μέσων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές που χρησιμοποιήθηκαν.

Περιγραφή	Εύλογη αξία 31/12/2024	Τεχνική αποτίμησης	Μη παρατηρήσιμες εισροές	Εύρος εισροών (μέσος όρος σταθμισμένος βάσει πιθανότητας)	Σχέση μη παρατηρήσιμων εισροών με την εύλογη αξία
Οικόπεδο στην κοινότητα του Αντικαλάμου	423.000,00	Συγκριτική Μέθοδος	• τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο	• 65,34 /μ2	Μία μεταβολή της τιμής ανά τετραγωνικό μέτρο -/+ 10% έχει ως αποτέλεσμα μία αλλαγή στην εύλογη αξία κατά + 42.640,02 / (42.021,80) ευρώ αντίστοιχα

Β. Βιοτεχνικό κτίριο στην κοινότητα του Αντικαλάμου

Για τον προσδιορισμό της ευλογης αξίας του ακινήτου στην κοινοτητα του Αντικαλάμου η συγκριτική μέθοδος.

Αυτή η μέθοδος βασίζεται σε χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Συνοπτικά οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου σύμφωνα με τη μελέτη εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή αναλύονται ως ακολούθως:

Τεχνική της Συγκριτικής Μεθόδου	
Πίνακας αξιών βιοτεχνικών κτιρίων	583,05 €/τ.μ.

Μετά την εφαρμογή της τεχνικής της Συγκριτικής Μεθόδου η εύλογη αξία ακινήτου προσδιορίσθηκε σε 423.000 ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας Επιπέδου 3 των χρηματοοικονομικών μέσων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές που χρησιμοποιήθηκαν.

Περιγραφή	Εύλογη αξία 31/12/2024	Τεχνική αποτίμησης	Μη παρατηρήσιμες εισροές	Εύρος εισροών (μέσος όρος σταθμισμένος βάσει πιθανότητας)	Σχέση μη παρατηρήσιμων εισροών με την εύλογη αξία
Βιοτεχνικό κτίριο στην κοινότητα του Αντικαλάμου	1.728.400,00	Συγκριτική Μέθοδος	• Μέση τιμή συγκριτικών στοιχείων (τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο)	• 583,05 €/τ.μ.	Μία μεταβολή της τιμής ανά τετραγωνικό μέτρο +/- 10% έχει ως αποτέλεσμα μία αλλαγή στην εύλογη αξία κατά +172.826,35 / (172.851,17) ευρώ αντίστοιχα

5.21 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

5.21.1 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υφίστανται δικαστικές υποθέσεις κατά την χρήση 2024.

5.21.2 Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειομένης χρήσης

Κατ΄ εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπογράφονται από τους κάτωθι:

Αντικάλαμος Καλαμάτας, 5 Μαΐου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΟΝΟΝΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΟ478284

Το Μέλος
του ΔΣ

ΖΥΓΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ-
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ277011

Ο Λογιστής
Παντελής Κρητικάκης
Α.Δ.Τ Α00052205
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 13146

MANI FOODS



ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Μάϊος 2025

MANI FOODS



MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Αντικάλαμος Καλαμάτας

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 247/30/08/2006

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η 014762245000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

και

Έκθεση διαχείρισης διοικητικού συμβουλίου

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
Κατάσταση οικονομικής θέσης 144
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 15
Κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης 166
Κατάσταση ταμειακών ροών 177
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 188
2. Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 18
3. Σημαντικές λογιστικές αρχές 24
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 36
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2024 40
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2023 41
Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου 42
5. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 43
5.1 Ενσώματα πάγια 43
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 45
5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 46
5.4 Αποθέματα 46
5.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 46
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 47
5.7 Ίδια κεφάλαια 47
5.8 Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος) 48
5.9 Δανειακές υποχρεώσεις 49
5.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 51
5.11 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 51
5.12 Κύκλος εργασιών 51
5.13. Κόστος Πωληθέντων 51
5.14 Έξοδα διάθεσης 52
5.15 Έξοδα διοίκησης 52
5.16 Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 52
5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) 52
5.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 52
5.19 Κέρδη ανά μετοχή 53
5.20 Εύλογη αξία 53
5.21 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 55
5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 56

MANI FOODS

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της εταιρείας «**MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1 η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2024.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2024 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος.

Α. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1-31/12/2024

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.
Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 10.477.981,00 ευρώ, έναντι 9.899.851,88 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 3.914.791,90 ευρώ έναντι 3.540.629,73 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 2.821.109,91.ευρώ έναντι 3.997.622,42 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 165.474,21 ευρώ έναντι (590.860,05) ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 6.570.427,60 ευρώ έναντι 8.129.112,20 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε κέρδη 259.569,87 ευρώ, έναντι κερδών 38.654,74 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική λαμβανομένων υπόψη των προσπαθειών που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Β) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής, της συσκευασίας & της εξαγωγής ελιών & έξτρα παρθένου ελαιόλαδου. Ιδρύθηκε το 1991 & εδρεύει στην Καλαμάτα Μεσσηνίας στην Πελοπόννησο ενώ από το 2007 στεγάζεται σε υπερσύγχρονες & άρτια εξοπλισμένες εγκαταστάσεις. Σκοπός της εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μέγιστης ποιότητας των προϊόντων που εμπορεύεται με στόχο την ικανοποίηση των πελατών & την διατήρηση των γνήσιων ελληνικών γεύσεων.

Γ) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Από το 2017 η εταιρεία αυξάνει δυναμικά το μερίδιο της στην εξαγωγή ελληνικού ελαιόλαδου. Στα επόμενα 5 χρόνια αναμένεται η αύξηση να ξεπεράσει το 20% ετησίως με τη προσφορά νέων συσκευασιών ελαιόλαδου και την αύξηση του ήδη υπάρχων μεριδίου της σε χώρες όπως οι Η.Π.Α. και το Ηνωμένο Βασίλειο.

Η στρατηγική προσέγγιση της εταιρίας έχει ως σκοπό τη βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του ρίσκου σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο.

Δ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:
1) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων .
2) Σεβασμό για το περιβάλλον .
3) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρίας «των ανθρώπων» της.

Ε) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης.

Στο πιο κάτω πινακάκι παρατίθενται συγκριτικά οι επιδόσεις της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη με χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2024		2023	
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.821.109,91	41.88%	3.997.622,42	53,03%
Σύνολο ενεργητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.914.791,90	58,12%	3.540.629,73	6,97%
Σύνολο ενεργητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορουν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Καθαρή θέση	165.474,21	2,52%	(590.860,05)	(7,27%)
Σύνολο υποχρεώσεων	6.570.427,60		8.129.112,20	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	6.570.427,60	97,54%	8.129.112,20	107,84%
Σύνολο παθητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Καθαρή θέση	165.474,21	2,46%	(590.860,05)	(7,84%)
Σύνολο παθητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Καθαρή θέση	165.474,21	4,23%	-590.860,05	(16,69%)
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.914.791,90		3.540.629,73	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων της εταιρείας από την καθαρή θέση

Σύνολο κυκλοφορούντων	2.821.109,91	51,96%	3.997.622,42	51,93%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.429.266,17		7.698.084,35	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας Εταιρίας</u>

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	594.819,85	5,68%	302.985,49	3,06%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.477.981,00		9.899.851,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	259.569,87	2,48%	18.952,22	0,19%
Σύνολο εσόδων	10.477.981,00		9.910.381,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	259.569,87	156,86%	18.952,22	(3,21%)
Καθαρή θέση	165.474,21		(590.860,05)	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.955.083,23	28,20%	2.479.894,92	25,05%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.477.981,00		9.899.851,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

ΣΤ) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρία εξασφαλίζει ομαλά την αγορά πρώτων υλών. Οι βασικοί προμηθευτές της είναι από την εγχώρια αγορά . Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθης όρους της αγοράς.
Η εταιρία επιδιώκει και ακολουθεί πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και δεσμεύεται μέσω των πολιτικών της να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών:

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Επίσης, η Εταιρία θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι περιορισμένη.

Κίνδυνος πελατών:

Η εταιρία αξιολογεί τους πελάτες της και πουλάει κυρίως σε φερέγγυες οικονομικά εταιρίες. Η εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας είναι η αβεβαιότητα έγκαιρης ρευστοποίησης μίας επένδυσης, απαίτησης, εμπορεύματος κτλ. όταν δεν μπορούν να πωληθούν ή ρευστοποιηθούν αρκετά γρήγορα για να αποτρέψουν ή να μετριάσουν μία απώλεια κεφαλαίου.

Μερικά περιουσιακά στοιχεία είναι πολύ εύκολο να ρευστοποιηθούν με μικρό κίνδυνο ενώ άλλα εμπεριέχουν μεγαλύτερο.

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να εισπράττει εγκαίρως τις απαιτήσεις της από τους πελάτες.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς και όταν κρίνεται αναγκαίο ζητείται αλλαγή του τρόπου πληρωμής και επιπλέον εξασφαλίσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις που πραγματοποιεί η εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές διαδικασίες, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της .

Κίνδυνος μεταβολής (αύξησης) των τιμών των εμπορευμάτων- ά υλών.

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος συνήθως προέρχεται από πηγές τις οποίες η εταιρεία δεν μπορεί να ελέγξει άμεσα, γι' αυτόν τον λόγο η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την αγορά, ώστε να μπορεί να δράσει προληπτικά όπου αυτό είναι εφικτό. Προσπαθεί να περιορίσει την έκθεσή της σε αυτόν τον κίνδυνο μέσω

συμφωνιών (όπου είναι εφικτό αυτό) με τους προμηθευτές της και προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή και εμπορική πολιτική της ώστε οποιαδήποτε τυχόν αύξηση να μην επηρεάζει σε μεγάλο βαθμό την κερδοφορία της επιχείρησης και γενικότερα τις οικονομικές της επιδόσεις.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η πολιτική της Εταιρίας ως προς την κεφαλαιακή της διάρθρωση είναι η διατήρηση των δανειακών της υπολοίπων σε χαμηλά επίπεδα, με ταυτόχρονη όμως διασφάλιση τέτοιων γραμμών χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες που να ικανοποιούν απρόσκοπτα τη σχεδιαζόμενη ανάπτυξη της εταιρείας.

Οι θετικές ταμειακές ροές από τη λειτουργική διαδικασία της εταιρείας χρηματοδοτούν τις επενδύσεις της εταιρείας (ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες), καθώς επίσης και τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες της εταιρείας.

Λοιποί κίνδυνοι:

Η εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και του δολαρίου και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.
Πέρα των ήδη μνημονεθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Ζ) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η εταιρία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ. Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά και το περιβάλλον, και φροντίζει να ανακυκλώνει τα απορρίμματα της (Ετήσιο μητρώο αποβλήτων ΗΜΑ ΑΡ 21571-1)
Η εταιρεία μας θα συνεχίσει να αναζητά νέες τεχνολογίες αποδεικνύοντας εμπράκτως την κοινωνική της ευαισθησία και το σεβασμό στο περιβάλλον.

Η) Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρία το 2024 απασχόλησε 25 εργαζομένους.
Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:
-Υγιεινή και ασφάλεια.
-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρίας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας .Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρίας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Θ) Επιπλέον πληροφόρηση:

- Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην χρήση 2025 να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας .

Κατόπιν των ανωτέρω, πιστεύουμε ότι για την χρήση του 2025 ο τζίρος και τα αποτελέσματα της εταιρείας θα κυμανθούν σε υψηλά επίπεδα .

Συνεπώς για την επόμενη χρήση προβλέπεται :
-Να συνεχισθεί η καλή πορεία της εταιρείας, με ανάλογη φυσικά αύξηση του κύκλου εργασιών.
-Να οργανωθεί σε καλύτερα επίπεδα ο διαχειριστικός και διοικητικός μηχανισμός της εταιρείας.
-Συνέχιση της ανάπτυξης της Εταιρείας

- Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

- Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 Ν.4548/18

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

- Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων:

αα) Στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού Κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης .

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ββ) Έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Η) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης

Αντικάλαμος Καλαμάτας, 05 Μαΐου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΟΝΟΝΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 478284

Η Αντιπρόεδρος

ΖΥΓΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 277011

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ , οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι :

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την σε εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου .

ORION
OPPORTUNITIES TO GROW

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφόρος Ηρακλείου 531, Νέο Ηράκλειο
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146

Νέο Ηράκλειο, 30 Μαΐου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Λάμπρος Κ. Αθανασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 45391

Κατάσταση οικονομικής θέσης

		31/12/2024	31/12/2023
Ενεργητικό			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσωματα πάγια	5.1	3.870.846,86	3.235.942,04
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	0,07	0,07
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.3	43.944,97	304.687,62
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		**3.914.791,90**	**3.540.629,73**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Αποθέματα	5.4	2.162.164,62	2.149.575,70
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5.5	539.650,13	1.296.335,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.6	119.295,16	551.710,97
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		**2.821.109,91**	**3.997.622,42**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.735.901,81**	**7.538.252,15**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7.1	300.000,00	300.000,00
Λοιπά αποθεματικά	5.7.2	784.230,49	287.466,10
Αποτελέσματα εις νέο		(918.756,28)	(1.178.326,15)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**165.474,21**	**(590.860,05)**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.9	796.774,16	246.415,71
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.8	320.372,72	160.597,59
Υποχρεωσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		24.014,55	24.014,55
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**1.141.161,43**	**431.027,85**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.10	2.674.239,46	3.974.776,04
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.8	7.494,32	26.454,95
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.9	1.755.075,88	3.149.764,52
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.9	971.852,17	503.890,04
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.11	20.604,34	43.198,80
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**5.429.266,17**	**7.698.084,35**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.570.427,60**	**8.129.112,20**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**6.735.901,81**	**7.538.252,15**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

		01/01/2024-31/12/2024	01/01/2023-31/12/2023
Κύκλος εργασιών	5.12	10.477.981,00	9.899.851,88
Κόστος πωληθέντων	5.13	(7.522.897,77)	(7.419.956,96)
Μικτό κέρδος		**2.955.083,23**	**2.479.894,92**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.16	0,00	10.530,00
Έξοδα διάθεσης	5.14	(1.635.426,19)	(1.587.549,78)
Έξοδα διοίκησης	5.15	(408.856,55)	(396.887,44)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.16	(126.607,49)	(113.445,30)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Απομείωση απαιτήσεων		(189.373,15)	(89.556,91)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**594.819,85**	**302.985,49**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.17	(315.587,88)	(264.330,75)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**279.231,97**	**38.654,74**
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	5.8	(19.662,10)	(19.702,52)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης		**259.569,87**	**18.952,22**
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα			
Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων		636.877,42	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναπροσαρμογή		(140.113,03)	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**496.764,39**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων		**756.334,26**	**0,00**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά		**0,87**	**0,06**

MANI FOODS

Κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικα	Αποθεματικά αναπροσαρμογής	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2023	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.197.278,37)**	**(609.812,27)**
Κέρδη περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	18.952,22	18.952,22
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.178.326,15)**	**(590.860,05)**
Υπόλοιπα 1/1/2024	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.178.326,15)**	**(590.860,05)**
Κέρδη περιόδου 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	**259.569,87**	259.569,87
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά απο φόρους						
Αναπροσαρμογή από την επανεκτίμηση παγίων	0,00	0,00	0,00	636.877,42	0,00	636.877,42
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00	0,00	(140.113,03)	0,00	(140.113,03)
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια:						
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**496.764,39**	**(918.756,28)**	**165.474,21**

Κατάσταση ταμειακών ροών

	01/01/2024-31/12/2024	01/01/2023-31/12/2023
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	279.231,97	38.654,74
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	130.519,03	132.430,07
• Προβλέψεις	189.373,15	89.556,91
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	315.587,88	264.330,75
Πλέον/ Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
• (Αύξηση) μείωση αποθεμάτων	(12.588,92)	418.752,06
•(Αύξηση) μείωση απαιτήσεων	828.055,12	(146.877,08)
• Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.342.091,67)	(1.774.508,09)
Μείον :		
• Χρεωστ. τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(315.587,88)	(264.330,75)
• Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**72.498,68**	**(1.241.991,39)**
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	(128.546,43)	(12.331,91)
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(128.546,43)**	**(12.331,91)**
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Λήψη δανείων	1.504.126,56	1.000.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	(1.880.494,62)	(134.927,72)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές Μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	(35.230,56)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(376.368,06)**	**829.841,72**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**(432.415,81)**	**(424.481,58)**
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	**551.710,97**	**976.192,55**
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	**119.295,16**	**551.710,97**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία») έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν αναπτυχθεί και δημοσιευθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Η εταιρεία «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.» ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στην Καλαμάτα Μεσσηνίας στην Πελοπόννησο, η δραστηριότητα της οποίας χρονολογείται από το έτος 1991, με ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 014762245000.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της ιστοσελίδας της Εταιρείας είναι η www.manifoods.gr.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγιο στον χώρο της παραγωγής, της συσκευασίας & της εξαγωγής ελιών & έξτρα παρθένου ελαιόλαδου.

2. Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς(«ΔΠΧΑ») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών («IFRIC») του IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
Η διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

2.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 05 Μαΐου 2025 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος.

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου του 2024 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2024, με παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2023. Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.4 Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται νομισματικά σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω των στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.4.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024).

- ***Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

- ***Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»***

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

2.4.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 19 εκδόθηκε το Μάιο του 2024. Επιτρέπει στις θυγατρικές με μητρική που εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ στις ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Εφαρμόζεται σε επιλέξιμες θυγατρικές που επιλέγουν να υιοθετήσουν το πρότυπο στις ενοποιημένες, ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές τους καταστάσεις. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το νέο πρότυπο:

- επιτρέπει στις θυγατρικές να τηρούν μόνο ένα σύνολο λογιστικών αρχείων—για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες τόσο της μητρικής τους εταιρείας όσο και των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων· και
- μειώνει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης—Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει μειωμένες γνωστοποιήσεις που ταιριάζουν καλύτερα στις ανάγκες των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ

Στοχευμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και ορίζουν τα παρακάτω:

- διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών
- διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)
- προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάξουν τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG) και
- επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI)

Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ Τόμος 11 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλουστεύσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας 5 Προτύπων ΔΠΧΑ και συγκεκριμένα στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Εταιρείας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η Εταιρεία εξετάζει τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω νέου προτύπου στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

- παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs).
- επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.
- προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας

Ορισμένες από τις τροποποιήσεις υπόκεινται σε μελλοντική εφαρμογή και άλλες σε αναδρομική εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία εξετάζει τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, ωστόσο δεν αναμένεται να είναι σημαντικές

2.5 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά, προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι εκτιμήσεις , παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως εξής:

(i) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και επίδικες υποθέσεις : Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, ακολουθώντας την αναμενόμενη προσέγγιση των πιστωτικών ζημιών. Το αναμενόμενο ποσοστό ζημιών εκτιμάται βάσει ιστορικών ζημιών που έχουν προσαρμοστεί για να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται και όλων των ταμειακών ροών που αναμένεται να λάβει η Εταιρεία, λαμβανομένου υπόψη των δεδομένων της νομικής υπηρεσίας. Για την πρόβλεψη των επίδικων υποθέσεων, η Διοίκηση αξιολογεί την πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά της πιθανής καταβολής για την διευθέτηση τους.

(ii) Προβλέψεις για φόρο εισοδήματος : Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών οφειλών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(iii) Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων : Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στις προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων στην περίπτωση που είναι πιθανό ότι με βάση τη φορολογική νομοθεσία, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να εκπέσει τη δαπάνη της σχετικής πρόβλεψης. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ποσού της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που θα αναγνωριστεί λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες ενέργειες που έχουν διενεργηθεί (κατάσχεση, δημοπρασία, υποβολή απαίτησης στις φορολογικές αρχές, κλπ) για την διενέργεια σέρτικής πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

(iv) Συντελεστές απόσβεσης : Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να καθορίσουν κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των παγίων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.

(v) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων : Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(vi) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις : Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη διοίκηση τη διενέργεια διαρκών παραδοχών και προβλέψεων σχετικών με την πιθανότητα μελλοντικών γεγονότων που πρόκειται ή δεν πρόκειται να συμβούν καθώς και της σχετικής επίδρασης που ενδέχεται να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας.

(vii) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού : Το κόστος αποζημίωσης προσωπικού καθορίζεται με βάσει τις αναλογιστικές εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις απαιτούν από τη διοίκηση τη διενέργεια παραδοχών σχετικών με την μελλοντική αύξηση μισθών, προεξοφλητικών επιτοκίων, ποσοστά θνησιμότητας κλπ. Η διοίκηση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου επανεξετάζεται η σχετική πρόβλεψη δίνει την καλύτερη δυνατή εκτίμηση σχετικά με τις προαναφερθείσες παραμέτρους.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές οι οποίες χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται κατωτέρω. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αν και αυτές οι εκτιμήσεις στηρίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης για τα τρέχοντα γεγονότα, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν σε σχέση με αυτές τις εκτιμήσεις.

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

(α) Αναγνώριση επιμέτρηση

Τα οικόπεδα και τα κτίρια που κατέχονται για χρήση στην παραγωγή ή παροχή αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης κατα την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος κτήσης τους το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση ή κατασκευή τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην αναπροσαρμοσμένη αξία τους, που είναι η εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της αναπροσαρμογής μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε οι λογιστικές αξίες να μην διαφέρουν ουσιωδώς από εκείνες που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την λήξη της κάθε περιόδου αναφοράς

Οποιαδήποτε υπεραξία προκύπτει από τις επανεκτιμήσεις αυτών των οικοπέδων και των κτιρίων αναγνωρίζεται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων και μεταφέρεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στο αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων, εκτός από το ποσό που αναστρέφει μία προηγούμενη ζημιά απομείωσης για το ίδιο περιουσιακό στοιχείο που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Η μείωση στην εύλογη αξία που προκύπτει από την αναπροσαρμογή των οικοπέδων και κτιρίων αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από το ποσό που αντιστρέφει

μια προηγούμενη υπεραξία στο ίδιο περιουσιακό στοιχείο και η οποία είχε αναγνωριστεί στο αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων.

Μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν συσσωρευμένες απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει έξοδα που είναι άμεσα επιμεριζόμενα στην αξία κτήσης και εγκατάστασης του παγίου.

Αν σημαντικά μέρη σε ένα πάγιο έχουν διαφορετικές ωφέλιμες ζωές, τότε λογιστικοποιούνται ως ξεχωριστά πάγια.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα και στο κονδύλι 'Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης' ή 'Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης' ανάλογα με την περίπτωση. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (ζημιά απομείωσης) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

(β) Μεταγενέστερες επενδυτικές δαπάνες

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση των ενσώματων παγίων ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

(γ) Αποσβέσεις

Τα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων είναι ως εξής:

Κτίρια	20-22	ΕΤΗ
Μηχανολογικός οργανισμός	17-30	ΕΤΗ
Μέσα μεταφοράς ατόμων	8-10	ΕΤΗ
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	8-10	ΕΤΗ
Λοιπός εξοπλισμός	5-10	ΕΤΗ
Λοιπά πάγια	5-10	ΕΤΗ

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των παγίων αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται άυλα στοιχεία, δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι τα 5 έτη.

3.3 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Α. Αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες., η Εταιρία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI ("solely payments of principal and interest") κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Β. Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:

- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που

αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Μια επένδυση σε χρεωστικούς τίτλους επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις και δεν χαρακτηρίζεται ως στοιχείο επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:

• διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
• βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης και η Εταιρεία δεν απεικονίζει την πρόβλεψη ζημίας χωριστά στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως μείωση της λογιστικής αξίας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης. Η Εταιρεία επέλεξε να ταξινομήσει τις μη εισηγμένες μετοχές της στην κατηγορία αυτή.

γ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν κατατάσσονται ως επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, όπως περιγράφεται παραπάνω, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια λογιστική αναντιστοιχία που διαφορετικά θα απέρρεε από την επιμέτρησή του στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εξόδων. Τα κέρδη και οι ζημιές που

προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στη γραμμή «Κέρδη / (ζημιές) από συμμετοχές και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις».

Η Εταιρία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων τη τρέχουσα χρήση.

Γ. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως :

Η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από :

• χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, και
• συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούνται οι μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της απαίτησης είναι οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που απορρέουν από όλα τα γεγονότα πιθανής αθέτησης καθ' όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρία θεωρεί ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι επισφαλές όταν ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι πιθανό να εξοφλήσει ολοσχερώς τις πιστωτικές υποχρεώσεις του, χωρίς η Εταιρία να λάβει μέτρα όπως η ρευστοποίηση εξασφαλίσεων (εάν υφίστανται).

Το μέγιστο διάστημα που εξετάζεται κατά την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η μέγιστη συμβατική περίοδος κατά την οποία η Εταιρία έχει έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο.

Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές είναι μια σταθμισμένη βάσει πιθανοτήτων εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών. Οι πιστωτικές ζημιές επιμετρώνται ως η παρούσα αξία της διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρία σύμφωνα με τη σύμβαση και των ταμειακών ροών που η Εταιρία αναμένει να εισπράξει. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειωμένης πιστωτικής αξίας

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρία αξιολογεί αν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος είναι απομειωμένης πιστωτικής αξίας. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι απομειωμένης πιστωτικής αξίας όταν έχουν προκύψει ένα ή περισσότερα γεγονότα που έχουν επιζήμιες συνέπειες για τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στις ενδείξεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων περιλαμβάνονται τα ακόλουθα παρατηρήσιμα δεδομένα:

• καθυστέρηση ή διακοπή πληρωμής από έναν οφειλέτη,
• αναδιάρθρωση οφειλόμενου ποσού με όρους που η Εταιρία δεν θα εξέταζε σε διαφορετική περίπτωση,
• ενδείξεις ότι ένας οφειλέτης θα κηρύξει πτώχευση,
• δυσμενείς αλλαγές στο καθεστώς πληρωμών ενός οφειλέτη,
• εξαφάνιση ενεργής αγοράς για ένα χρεόγραφο ή
• παρατηρήσιμα δεδομένα που υποδεικνύουν μετρήσιμη μείωση στις αναμενόμενες ταμειακές ροές από ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού.

Παρουσίαση της πρόβλεψης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Οι προβλέψεις ζημιάς από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος αφαιρούνται από την ακαθάριστη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων. Οι ζημιές απομείωσης που αφορούν σε εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, συμπεριλαμβανομένων συμβατικών περιουσιακών στοιχείων, παρουσιάζονται ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Δ. Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,

- η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή

- η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν η Εταιρία ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί

τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Ε. Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

ΣΤ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην μικρότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσεως τους ή κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η αξία κτήσεως των αγορασθέντων αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση τους και τη μεταφορά τους.

Το κόστος παραγωγής των έτοιμων προϊόντων και ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει επίσης το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που αναλογούν υπό κανονικές συνθήκες παραγωγικής λειτουργίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων θεωρείται η εκτιμώμενη τιμή πώλησης αυτών κάτω από κανονικές συνθήκες επιχειρηματικής δραστηριότητας μείον τα εκτιμώμενα έξοδα πωλήσεων.

3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως . Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν και τις καταθέσεις όψεως.

3.6 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

Οι εμπορικοί και οι άλλοι πιστωτές αναφέρονται αρχικά στην δίκαιη τους αξία τυχόν πλέον αποδοτέα έξοδα της συναλλαγής και μεταγενέστερα στην τιμή χρεολυτικού κόστους χρησιμοποιώντας τον πραγματικό συντελεστή τόκου μείον τυχόν μείωση αξίας.

3.7 Μετοχικό Κεφάλαιο και αποθεματικά

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, με μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση των μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.8 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία, τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η ταξινόμηση τους γίνεται με βάση τη συμβατική ημερομηνία διακανονισμού της υποχρέωσης. Το μέρος της υποχρέωσης που θα διακανονισθεί σε διάστημα 12 μηνών από τη λήξη της χρήσης εμφανίζεται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, ενώ το μέρος των δανείων που θα διακανονισθεί μεταγενέστερα εμφανίζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

3.9 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από

τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.10 Παροχές στο προσωπικό

Α. Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Αναγνωρίζεται υποχρέωση για το ποσό που αναμένεται να πληρωθεί ως επίδομα στο προσωπικό και τα διευθυντικά στελέχη εφόσον υπάρχει νομική ή συμβατική υποχρέωση να πληρωθεί

αυτό το ποσό ως αποτέλεσμα των υπηρεσιών του υπαλλήλου και εφόσον η υποχρέωση αυτή μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Β. Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα για την περίοδο μετά τη λήξη εργασίας του υπαλλήλου κατά το οποίο η Εταιρία πληρώνει ένα καθορισμένο ποσό σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα κατά το χρόνο που οφείλονται.

Γ. Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της μελλοντικής παροχής για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στην τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους, μείον την εύλογη αξία των τυχόν περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Ο υπολογισμός της καθορισμένης παροχής γίνεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας ("projected unit credit method").

Οι μεταβολές που προκύπτουν στην υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, που αποτελούνται κυρίως από τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, καταχωρούνται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται αφορά ομόλογα χαμηλού πιστωτικού κινδύνου. Τόκοι και άλλα έξοδα που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Όταν οι παροχές ενός προγράμματος μεταβληθούν ή το πρόγραμμα συρρικνωθεί, η μεταβολή που συνδέεται με το κόστος προϋπηρεσίας ή το κέρδος / ζημιά από την συρρίκνωση του καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Η Εταιρία αναγνωρίζει κέρδη και ζημιές από την τακτοποίηση ενός προγράμματος όταν αυτή πραγματοποιηθεί.

Δ. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να

απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Πρόβλεψη για αναδιάρθρωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία έχει εγκρίνει ένα αναλυτικό πρόγραμμα αναδιάρθρωσης και η αναδιάρθρωση έχει ήδη ξεκινήσει ή ανακοινώθηκε δημοσίως. Μελλοντικά λειτουργικά κόστη δεν αναγνωρίζονται για δημιουργία πρόβλεψης.

3.12 Επιχορηγήσεις

Επιχορήγηση είναι η ενίσχυση που παρέχεται από το Κράτος με τη μορφή μεταβίβασης πόρων σε μία επιχείρηση, σε ανταπόδοση του ότι αυτή έχει τηρήσει ή πρόκειται να τηρήσει ορισμένους πόρους που σχετίζονται με τη λειτουργία της. Δεν περιλαμβάνονται στην έννοια αυτή οι κρατικές ενισχύσεις που λόγω της μορφής τους, δεν είναι επιδεκτικές αποτίμησης, καθώς και οι συναλλαγές με το Δημόσιο για τις οποίες δεν είναι δυνατός ο διαχωρισμός από τις συνήθεις συναλλαγές της επιχείρησης.

Η Εταιρία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) το ποσό της επιχορήγησης έχει εισπραχθεί ή πιθανολογείται ότι θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν σε στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως «Επιχορηγήσεις» και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

3.13 Αναγνώριση εσόδων

Οι κυριότερες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η εμπορία και παραγωγή παντός τύπου συρμάτων και συρματόσχοινων. Τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων εκτέλεσης που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη.
3. Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής.
4. Επιμερισμός του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης που απορρέει από την σύμβαση με τον πελάτη.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει

μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή (at a point of time) είτε σε βάθος χρόνου (over time).

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο /τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Οι κυριότερες πηγές εσόδου της Εταιρείας είναι οι πωλήσεις αγαθών, η παροχή υπηρεσιών, οι μισθώσεις και τα μερίσματα.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή υπηρεσίας όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

- Έσοδα από πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα της Εταιρείας από πωλήσεις αναγνωρίζονται την χρονική στιγμή που η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη (at a point of time)

- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Το έσοδο από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζεται την χρονική στιγμή που η υπηρεσία ολοκληρώνεται (at a point of time), καθώς την στιγμή εκείνη ο πελάτης αποκτά έλεγχο τις υπηρεσίας αυτής.

- Έσοδα από μισθώματα

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης (over time).

- Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.Όταν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα παρόμοιων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού απομειώνεται, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ταμειακές ροές για σκοπούς υπολογισμού της ζημίας απομείωσης.

- Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα περιόδων στις οποίες έχει οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξής τους και αφορούν τις συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις.

3.14 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Οι καθαρές χρηματοοικονομικές δαπάνες αποτελούνται από τους χρεωστικούς τόκους επί των δανείων που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα, τα έσοδα από μερίσματα, τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες και τα κέρδη και ζημιές από μέσα αντιστάθμισης τα οποία καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.15 Διανομή μερισμάτων

Τα διανεμηθέντα μερίσματα στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που εγκρίνεται η διανομή τους από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Πηγές κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοσή της.

Η διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από το κεντρικό τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης της Εταιρείας βάσει πολιτικών εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

• Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
• Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
• Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε παγκόσμιο επίπεδο και συνεπώς υφίσταται έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται κυρίως από το Δολάριο ΗΠΑ, ενώ ο μεγαλύτερος όγκος συναλλαγών πραγματοποιείται στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή σε Ευρώ (€).

Ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος τιμών εμπορευμάτων (ελαιόλαδο)

Οι τιμές του ελαιόλαδου που προμηθεύεται η Εταιρεία καθορίζονται στις διεθνείς αγορές από την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά, η οποία προέρχεται κυρίως από τις μεγάλες ελαιοπαραγωγικές χώρες της Μεσογείου, όπου κυρίαρχο ρόλο διαδραματίζουν η Ισπανία και η Ιταλία και έχουν ως αποτέλεσμα την έκθεση της Εταιρείας στη διακύμανση αυτών.

Οι σημαντικότεροι παράγοντες για τη ζήτηση ελαιόλαδου είναι η εξέλιξη του πληθυσμού, το διαθέσιμο εισόδημα, η μεταβολή των τιμών, οι μεταβολές στις τιμές των υποκατάστατων π.χ. σπορέλαια, οι διατροφικές συνήθειες που στηρίζονται σε θέματα διατήρησης και βελτίωσης της υγείας.

Ειδικότερα, η Εταιρεία είναι άμεσα εκτεθειμένη στη διακύμανση της τιμής του ελαιόλαδου και των επιτραπέζιων ελιών, καθότι αποτελούν τη βασική πρώτη ύλη και συνιστούν καθοριστικό παράγοντα διαμόρφωσης του κόστους παραγωγής και συνεπακόλουθα της τιμής πώλησης των τυποποιημένων προϊόντων.

Η προσπάθεια της Εταιρείας είναι να προβαίνει, κατά το δυνατόν, σε φυσική αντιστάθμιση (natural hedge) μεταξύ πωλήσεων και αγορών (αντιστοίχιση του τιμοκαταλόγου αγοράς με την τιμή βάσης που χρησιμοποιείται στον τιμοκατάλογο πώλησης τυποποιημένων προϊόντων).

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Ωστόσο, στην παρούσα οικονομική συγκυρία χαμηλών επιτοκίων και ανάγκης διατήρησης άμεσης ρευστότητας, ο εν λόγω κίνδυνος θεωρείται χαμηλός.

Την 31/12/2024, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά στον τραπεζικό δανεισμό του και στα ταμειακά διαθέσιμά της και ισοδύναμα διαθεσίμων τα οποία υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογικη μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/-1%. Οι υπολογισμοί βασίζονται σε μια μεταβολή του μέσου επιτοκίου της αγοράς για κάθε χρηση και στα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και είναι ευαίσθητα σε μεταβολές των επιτοκίων. Όλες οι άλλες μεταβλητές διατηρούνται σταθερές.

	01/01/2024 - 31/12/2024		01/01/2032 - 31/12/2023	
Μεταβολή %	1%	-1%	1%	-1%
Δανειακες υποχρεώσεις				
Επιδραση στα Καθαρα Κερδη/ (Καθάρες ζημιες)	4.404,63	(4.404,63	34.131,37	(34.131,37)
Επίδραση στα Ιδια Κεφάλαια	3.435,61	(3.435,61)	26.622,47	(26.622,47)

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία αναλύονται στα κονδύλια της Καταστασης Οικονομικής Θέσης, «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», «Εμπορικές απαιτήσεις», «Λοιπές απαιτήσεις», και «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα».

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ειδική κατηγορία (χώρα προέλευσης, γεωγραφική περιοχή, κανάλι πωλήσεων κτλ). Όπου κρίνεται απαραίτητο από το τμήμα πιστωτικού ελέγχου, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με την πιστωτική αξιολόγηση νέων ή και υφιστάμενων πελατών.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους γιατί η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται συστηματικά, ενώ το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων προέρχεται από μια ευρεία πελατειακή βάση.

Επιπλέον εφαρμόζει εγκεκριμένες διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου αναφορικά με την παροχή πιστώσεων, τα πιστωτικά όρια των πελατών και την διαχείριση της είσπραξης των απαιτήσεων. Οι απαιτήσεις αξιολογούνται συστηματικά ως προς την εισπραξιμότητα τους και αναγνωρίζεται πρόβλεψη επισφάλειας αυτών κατά περίπτωση.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	539.650,13	1.296.335,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	119.285,16	551.710,97
Σύνολο	**658.945,29**	**1.848.046,34**

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης της Εταιρείας διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με βάση αναλυτικό ταμειακό προγραμματισμό του συνόλου των αναμενόμενων εισροών – εκροών, ο οποίος εκτελείται σε καθημερινή βάση, στα πλαίσια της διαρκούς λειτουργίας και απρόσκοπτης χρηματοδότησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων.

MANI FOODS

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2024 και 31/12/2023 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2024

		Συμβατικές ταμειακές ροές				
	Υπόλοιπο 31/12/2024	από 1 μήνα και κάτω	1 μήνας έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	Άνω των 5ετών	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.674.239,46	0,00	2.674.239,46	0,00	0,00	**2.674.239,46**
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.494,32	0,00	7.494,32	0,00	0,00	**7.494,32**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.604,34	0,00	20.604,34	0,00	0,00	**20.604,34**
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24.014,55	0,00	24.014,55	0,00	0,00	**24.014,55**
Δανειακές υποχρεώσεις	3.523.702,21	0,00	2.726.928,05	796.774,16	0,00	**3.523.702,21**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σύνολο	**6.250.054,88**	**0,00**	**5.453.280,72**	**796.774,16**	**0,00**	**6.250.054,88**

MANI FOODS

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2023

		Συμβατικές ταμειακές ροές				
	Υπόλοιπο 31/12/2023	από 1 μήνα και κάτω	1 μήνας έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	Άνω των 5ετών	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.974.776,04	0,00	3.974.776,04	0,00	0,00	**3.974.776,04**
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	26.454,95	0,00	26.454,95	0,00	0,00	**26.454,95**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	43.198,80	0,00	43.198,80	0,00	0,00	**43.198,80**
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24.014,55	0,00	24.014,55	0,00	0,00	**24.014,55**
Δανειακές υποχρεώσεις	3.899.145,55	0,00	3.652.729,84	246.415,71	0,00	**3.899.145,55**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	924,72	0,00	924,72	0,00	0,00	**924,72**
Σύνολο	**7.967.589,89**	**0,00**	**7.722.098,90**	**246.415,71**	**0,00**	**7.968.514,61**

Περαιτέρω υφίστανται αχρησιμοποίητα τραπεζικά χρηματοδοτικά όρια προς την Εταιρεία, που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί.

Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η υψηλή πιστοληπτική της διαβάθμιση, η απρόσκοπτη λειτουργία της επιχειρηματικής δραστηριότητας και η επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Για τον σκοπό διαχείρισης κεφαλαίου η Εταιρεία παρακολουθεί τον δείκτη «Καθαρός δανεισμός προς σύνολο Ιδίων κεφαλαίων». Ως καθαρό δανεισμό η Εταιρεία ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των ταμειακών της διαθεσίμων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους δείκτες με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζει πιστοληπτική ικανότητα συμβατή με την αναπτυξιακή της στρατηγική.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	796.774,16	246.415,71
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.726.928,05	3.652.729,84
Μείον Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(119.295,16)	(551.710,97)
Καθαρός Δανεισμός	**3.404.407,05**	**3.347.434,58**
Ίδια Κεφάλαια	**165.474,21**	**(590.860,05)**
Καθαρός Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	**20,57**	**(5,67)**

MANI FOODS

5. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

5.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής :

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτιρια-κτηριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα Τεχνικες Εγκαταστασεις	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων στοιχείων	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Υπόλοιπο 1/1/2023	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.818.979,34**	**56.911,00**	**411.809,30**	**0,00**	**4.711.595,89**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	9.047,59	0,00	3.284,32	0,00	12.331,91
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.828.026,93**	**56.911,00**	**415.093,62**	**0,00**	**4.723.927,80**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Υπόλοιπο 1/1/2024	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.828.026,93**	**56.911,00**	**415.093,62**	**0,00**	**4.723.927,80**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	362,90	0,00	3.385,22	124.798,31	128.546,43
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση 2024	262.140,32	374.737,10	0,00	0,00	0,00	0,00	636.877,42
Υπόλοιπο 31/12/2024	**1.288.000,00**	**1.772.773,67**	**1.828.389,83**	**56.911,00**	**418.478,84**	**124.798,31**	**5.489.351,65**

Σωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2023	**0,00**	**597.326,03**	**387.868,26**	**45.911,18**	**324.450,22**	**0,00**	**1.355.555,69**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	42.223,82	68.485,21	2.627,26	19.093,78	0,00	132.430,07
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**0,00**	**639.549,85**	**456.353,47**	**48.538,44**	**343.544,00**	**0,00**	**1.487.985,76**
Υπόλοιπο 1/1/2024	**0,00**	**639.549,85**	**456.353,47**	**48.538,44**	**343.544,00**	**0,00**	**1.487.985,76**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	42.223,82	68.503,36	1.710,60	18.081,25	0,00	130.519,03
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**0,00**	**681.773,67**	**524.856,83**	**50.249,04**	**361.625,25**	**0,00**	**1.618.504,79**
Αναπ. Αξία 31/12/2023	**1.025.859,68**	**758.486,72**	**1.371.673,46**	**8.372,56**	**71.549,62**	**0,00**	**3.235.942,04**
Αναπ. Αξία 31/12/2024	**1.288.000,00**	**1.091.000,00**	**1.303.533,00**	**6.661,96**	**56.853,59**	**124.798,31**	**3.870.846,86**

Τα οικόπεδα και τα κτίρια που κατέχονται για χρήση στην παραγωγή ή παροχή αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς παρακολουθούνταν έως και το 2023 στο κόστος κτήσης τους. Στην παρούσα χρήση 2024 διενεργήθηκε αλλαγή λογιστικής πολιτικής των από το κόστος κτήσεως στην αναπροσαρμοσμένη αξία. Η διοίκηση πιστεύει ότι αλλαγή στην λογιστική αποτίμησης των οικοπέδων και των κτιρίων από το κόστος κτήσεως στην αναπροσαρμοσμένη αξία κρίνεται πιο αξιόπιστη καθώς παρέχει πιο αξιόπιστες και πιο σχετικές πληροφορίες και συνάμα προσδιορίζει με μεγαλύτερη ακρίβεια την αξία των οικοπέδων και των κτιρίων αφού βασίζεται σε ενημερωμένες αξίες. Η πολιτική εφαρμόστηκε από την αρχή του 2024 επειδή δεν ήταν πρακτικό να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις της αλλαγής της λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την πολιτική είτε αναδρομικά, είτε μελλοντικά από οποιαδήποτε προγενέστερη ημερομηνία. Επομένως η υιοθέτηση της νέας πολιτικής δεν έχει καμία επίδραση στα προηγούμενα έτη

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παράγραφο 17 η αρχική εφαρμογή μιας πολιτικής αναπροσαρμογής της αξίας περιουσιακών στοιχείων (πολιτική αναπροσαρμογής σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια ή ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία) είναι μία μεταβολή λογιστικής πολιτικής, αλλά αυτό αντιμετωπίζεται ως μία αναπροσαρμογή,

σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 ή ΔΛΠ 38 μάλλον παρά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Επίσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παράγραφο 18 οι παράγραφοι 19-31 του ΔΛΠ 8 δεν εφαρμόζονται στη μεταβολή της λογιστικής πολιτικής όπως περιγράφηκε στην παράγραφο 17 του ΔΛΠ 8. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω η αλλαγή στην λογιστική αποτίμηση των οικοπέδων και των κτιρίων δεν απαιτεί γνωστοποίηση των αναδημοσιευμένων καταστάσεων οικονομικής θέσης της εταιρείας για τα δυο προηγούμενα έτη, καθώς και αναδιατύπωση της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και κατάστασης ταμειακών ροών για την προηγούμενη χρήση.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία βάσει εκτιμήσεων της Διοίκησης οι οποίες υποστηρίζονται από εκθέσεις ανεξάρτητου Εκτιμητή με βάση τις μεθόδους που είναι αποδεκτές από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πιο συγκεκριμένα με βάση τη μέθοδο συγκριτικών στοιχείων.

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής :

	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης	
Υπόλοιπο 1/1/2023	**63.661,60**
Προσθήκες περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**63.661,60**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης	
Υπόλοιπο 1/1/2024	**63.661,60**
Προσθήκες περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**63.661,60**
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2023	**63.661,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**63.661,53**
Υπόλοιπο 1/1/2024	**63.661,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**63.661,53**
Αναπ. Αξία 31/12/2023	**0,07**
Αναπ. Αξία 31/12/2024	**0,07**

5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμο τμήμα απαίτησης από προμηθευτή για κατασκευή παγίων (προκαταβολή)	43.944,97	304.687,62
Σύνολο	**43.944,97**	**304.687,62**

5.4 Αποθέματα

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παρά το γεγονός ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε τομέα όπου ο κίνδυνος απαξίωσης των αποθεμάτων είναι χαμηλός, η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική. Δεν υφίστανται προβλέψεις απομείωσης για τα αποθέματα για τις χρήσεις 2024 και 2023.

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	254.496,98	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες και υλικά συσκευασίας	1.907.667,64	2.149.575,70
Σύνολο	**2.162.164,62**	**2.149.575,70**

5.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	371.431,66	945.596,87
Επιταγές Εισπρακτέες	19.371,08	19.371,08
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	0,00	64,84
Προκαταβολές σε προμηθευτές	391.180,88	289.947,44
Λοιπές Απαιτήσεις	20.780,68	317.867,19
Σύνολο απαιτήσεων	**802.764,30**	**1.572.847,42**
Μείον Πρόβλεψη απομείωσης	(263.114,17)	(276.511,67)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**539.650,13**	**1.296.335,75**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία, παρά τη μικρή έκθεσή της στην Ελληνική αγορά και τη μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της, λόγω της δραστηριοποίησης του σε περιβάλλον υψηλών πιστωτικών κινδύνων έχει διενεργήσει τις απαιτούμενες προβλέψεις απομείωσης, προκειμένου να αντιμετωπίσει ενδεχόμενες ζημίες από τον συγκεκριμένο κίνδυνο.

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών – χρεωστών περιλαμβάνει:

α. τη διενέργεια σαφώς καθορισμένης πρόβλεψης 100% επί του οφειλόμενου υπολοίπου για όσους πελάτες έχουν χαρακτηριστεί επισφαλείς.

β. τη διενέργεια σαφώς καθορισμένης πρόβλεψης άνω του 80% επί του ληξιπρόθεσμου υπολοίπου για όσους πελάτες έχει ξεκινήσει η διαδικασία νομικής διεκδίκησης της οφειλής.

γ. τη διενέργεια συγκεκριμένης πρόβλεψης απομείωσης επί του οφειλόμενου υπολοίπου για όσους πελάτες έχουν ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα.

Η απομείωση των απαιτήσεων για την χρήση του 2024 ανέρχεται σε € 263.114.17

5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2024	31/12/2023
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	119.295,16	551.710,97
Σύνολο	**119.295,16**	**551.710,97**

5.7 Ίδια κεφάλαια

5.7.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναφοράς:

	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2022	300.000	1	300.000
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2022	**300.000**	**1**	**300.000**
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2023	300.000	1	300.000
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2023	**300.000**	**1**	**300.000**

5.7.2 Λοιπά Αποθεματικά

Τα Λοιπά Αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικά αναπροσαρμογής	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2023	43.017,35	244.448,75	0,00	287.466,10
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2023	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**287.466,10**
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2024	43.017,35	244.448,75	0,00	287.466,10
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	636.877,42	636.877,42
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00	(140.113,03)	(140.113,03)
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2024	**43.017,35**	**244.448,75**	**496.764,39**	**784.230,49**

5.8 Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Α. Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος, που απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος		
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος χρήσεως	0.00	0.00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(19.662,10)	(19.702,52)
Σύνολο	**(19.662,10)**	**(19.376,52)**

Λοιπά συνολικά εισοδήματα-OCI

	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος χρήσεως	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(140.113,03)	0,00
Σύνολο	**(140.113,03)**	**0.00**

Β. Αναβαλλόμενος φόρος

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο από την επανεκτίμηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι η εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**160.597,59**	**140.895,07**
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	19.662,10	19.702,52
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	140.113,03	0,00
Σύνολο	**320.372,72**	**160.597,59**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής :

	31.12.2024	31.12.2023
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	159.775.13	19.702,52
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**159.775,13**	**19.702,52**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση από αποσβέσεις κτιρίων και μηχανημάτων	19.662,10	19.702,52
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία οικοπέδων και κτιρίων	140.113,03	0,00
Σύνολο	**159.775,13**	**19.702,52**

5.9 Δανειακές υποχρεώσεις

Α. Μακροπρόθεσμα δάνεια

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων	**1.768.626,33**	**750.305,75**
Μείον		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	971.852,17	503.890,04
Μακροπρόθεσμο μέρος	**796.774,16**	**246.415,71**

Β. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2022
Σύνολο βραχυπροθέσμων δανείων	1.755.075,88	3.149.764,52

Γ. Εξασφαλίσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν δάνεια που έχουν χορηγηθεί από την Εθνική Τράπεζα και έχουν εγγραφεί οι κάτωθι εξασφαλίσεις:

α) Σε ασφάλεια σύμβασης παροχής πιστώσεως, προσημείωση σειράς Β΄ ποσού € 500.000 σε επιχειρηματικό ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται στον Αντικάλαμο Μεσσηνίας.

β) Σε ασφάλεια δανειακής σύμβασης, προσημείωση σειράς Γ΄ ποσού € 300.000 σε επιχειρηματικό ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται στον Αντικάλαμο Μεσσηνίας.

MANI FOODS

Δ. Όροι και προϋποθέσεις των δανείων και μισθώσεων

Οι όροι και οι προϋποθέσεις των ανεξόφλητων δανείων και μισθώσεων έχουν ως εξής:

				31/12/2024		31/12/2023	
	Νόμισμα	Ονομαστικό επιτόκιο	Χρόνια έως την λήξη	Ονομαστική αξία	Υπόλοιπο	Ονομαστική αξία	Υπόλοιπο
Δάνειο με εξασφάλιση	Ευρώ	-	2023	0,00	0,00	883.802,92	883.802,92
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,67%	2024	500.907,27	500.907,27	3.159,51	3.159,51
Δάνειο με εξασφάλιση	Ευρώ	7,63%	2024 - 2027	183.644,59	183.644,59	265.164,85	265.164,81
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	7,11%	2024	3.843,71	3.843,71	292.625,77	292.625,77
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	8,17%	2024 - 2026	1.254.168,61	1.254.168,61	1.255.998,90	1.255.998,90
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	5,88%	2024 - 2025	41.796,06	41.796,06	122.594,79	122.594,79
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	5,91%	2024 - 2025	35.215,41	35.215,41	69.920,38	69.920,38
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,00%	2024 - 2027	501.693,78	501.693,78	1.005.878,47	1.005.878,47
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,00%	2024 - 2026	1.002.432,78	1.002.432,78	0,00	0,00

5.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορικές υποχρεώσεις	813.250,04	1.519.170,89
Επιταγές πληρωτέες	1.723.880,54	2.126.155,55
Προκαταβολές πελατών	129.447,53	172.139,49
Λοιπές υποχρεώσεις	7.661,35	1.527,52
Επιστρεπτέος ΦΠΑ	0,00	155.782,59
Σύνολο	**2.674.239,46**	**3.974.776,04**

5.11Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20.604,34	43.198,80
Σύνολο	**20.604,34**	**43.198,80**

5.12 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Μεταποιητική	10.470.280,23	9.890.795,76
Εμπορική	6.982,90	6.748,80
Παροχή υπηρεσιών	717,87	2.307,32
Σύνολο	**10.477.981,00**	**9.899.851,88**

	31/12/2024	31/12/2022
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	119.782,85	194.295,97
Ευρωπαϊκή αγορά	3.958.664,36	2.269.722,00
Αγορές τρίτων χωρών	6.399.533,79	7.435.833,91
Σύνολο	**10.477.981,00**	**9.899.851,88**

Στη χρήση του 2024 η εταιρεία κατάφερε να αναπτυχθεί σε νέες και υπάρχουσες αγορές όπως η Αυστραλία, η Αυστρία, Ισπανία και Ηνωμένο Βασίλειο υπογράφοντας νέα συμβόλαια με μεγάλα supermarket των αγορών αυτών. Ταυτόχρονα έχουν διενεργηθεί στρατηγικές συμφωνίες με προμηθευτές για να πετύχει η εταιρεία αφενός καλύτερες τιμές και αφετέρου σταθερότητα τιμών κατά τη διάρκεια του χρόνου.

5.13. Κόστος Πωληθέντων

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας	7.522.897,77	7.419.956,96

5.14 Έξοδα διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Παροχές σε εργαζομένους	407.653,70	492.363,52
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	175.913,74	177.589,58
Λοιπά έξοδα	1.051.858,75	917.596,67
Σύνολο	**1.635.426,19**	**1.587.549,78**

5.15 Έξοδα διοίκησης

Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Παροχές σε εργαζομένους	101.913,42	123.090,88
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	43.978,44	44.397,40
Λοιπά έξοδα	262.964,69	229.399,17
Σύνολο	**408.856,55**	**396.887,44**

5.16 Λοιπά έσοδα/(έξοδα)

Το λοιπά έσοδα και λοιπά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	10.530,00
Έκτακτα και ανόργανα (έξοδα)	(125.137,79)	0,00
(Έξοδα) προσαυξήσεων	(1.469,70)	(113.445,30)
Σύνολο	**(126.607,49)**	**(102.915,30)**

5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,00
Τόκοι δανείων	(270.798,62)	(255.929,06)
Λοιπά έξοδα χρηματοδότησης	(44.789,26)	(8.401,69)
Σύνολο	**(315.587,88)**	**(264.330,75)**

5.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής

	31/12/2024	31/12/2023
α) Πωλήσεις	4.000,00	0,00
β) Αγορές/Εξοδα	16.832,31	78.791,74
γ) Απαιτήσεις	58.524,97	296.086,73
δ) Υποχρεώσεις	27.557,83	20.142,55

5.19 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε ευρώ ανά μετοχή) για την Εταιρεία για την χρήση του 2024 και την αντίστοιχη χρήση του 2023 έχουν ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	259.569,87	18.952,22
Σταθμισμένος αριθμός μέτοχων	300.000	300.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	**0,87**	**0,06**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

5.20 Εύλογη αξία

Εκτίμηση της Εύλογης Αξίας των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρούνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης.

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών. Η Εταιρεία δεν έχει παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε κατά την 31.12.2024 καθώς η αλλαγή λογιστικής πολιτικής εφαρμόστηκε από την αρχή του 2024 επειδή δεν ήταν πρακτικό να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις της αλλαγής της λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την πολιτική είτε αναδρομικά, είτε μελλοντικά από οποιαδήποτε προγενέστερη ημερομηνία. Επομένως η υιοθέτηση της νέας πολιτικής δεν έχει καμία επίδραση στα προηγούμενα έτη.

31/12/2024	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού			
Οικόπεδα	0,00	0,00	1.288.000,00
Κτίρια	0,00	0,00	1.091.000,00
Σύνολο	0,00	0,00	**2.379.000,00**

Βασικές παραδοχές και εκτιμήσεις

Πολιτική της Εταιρείας είναι η τακτική επανεκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων της προκειμένου να εμφανίζει την πραγματική εμπορική τους αξία.

Η Εταιρεία προέβη σε εκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων της με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2024 αναθέτοντας τη σχετική μελέτη σε ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Η Εταιρεία προσάρμοσε την αξία των οικοπέδων και των κτιρίων της 31.12.2024 σύμφωνα με το αποτέλεσμα της μελέτης, προκειμένου να εμφανίσει στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2024 την εύλογη αξία (fair value) των ακινήτων. Οι σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις αναπτύχθηκαν σε στενή συνεργασία με τη διοίκηση.

Η μεθοδολογία εκτίμησης της εύλογης αξίας κάθε ακινήτου βασίστηκε στη συγκριτική μέθοδο υπολογισμού της εύλογης αξίας , η οποία κατατάσσεται από πλευράς ιεραρχίας της εύλογης αξίας στο Επίπεδο 3, αφού κάνει χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Α. Οικόπεδο στην κοινότητα του Αντικαλάμου

Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου η συγκριτική μέθοδος.

Αυτή η μέθοδος βασίζεται σε χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Συνοπτικά οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου σύμφωνα με τη μελέτη εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή αναλύονται ως ακολούθως:

Τεχνική της Συγκριτικής Μεθόδου	
Πίνακας αξιών βιομηχανικών γηπέδων	65,34 €/τ.μ.

Μετά την εφαρμογή της τεχνικής της Συγκριτικής Μεθόδου η εύλογη αξία ακινήτου προσδιορίσθηκε σε 423.000 ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας Επιπέδου 3 των χρηματοοικονομικών μέσων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές που χρησιμοποιήθηκαν.

Περιγραφή	Εύλογη αξία 31/12/2024	Τεχνική αποτίμησης	Μη παρατηρήσιμες εισροές	Εύρος εισροών (μέσος όρος σταθμισμένος βάσει πιθανότητας)	Σχέση μη παρατηρήσιμων εισροών με την εύλογη αξία
Οικόπεδο στην κοινότητα του Αντικαλάμου	423.000,00	Συγκριτική Μέθοδος	• τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο	• 65,34 /μ2	Μία μεταβολή της τιμής ανά τετραγωνικό μέτρο -/+ 10% έχει ως αποτέλεσμα μία αλλαγή στην εύλογη αξία κατά + 42.640,02 / (42.021,80) ευρώ αντίστοιχα

Β. Βιοτεχνικό κτίριο στην κοινότητα του Αντικαλάμου

Για τον προσδιορισμό της ευλογης αξίας του ακινήτου στην κοινοτητα του Αντικαλάμου η συγκριτική μέθοδος.

Αυτή η μέθοδος βασίζεται σε χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Συνοπτικά οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου σύμφωνα με τη μελέτη εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή αναλύονται ως ακολούθως:

Τεχνική της Συγκριτικής Μεθόδου	
Πίνακας αξιών βιοτεχνικών κτιρίων	583,05 €/τ.μ.

Μετά την εφαρμογή της τεχνικής της Συγκριτικής Μεθόδου η εύλογη αξία ακινήτου προσδιορίσθηκε σε 423.000 ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας Επιπέδου 3 των χρηματοοικονομικών μέσων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές που χρησιμοποιήθηκαν.

Περιγραφή	Εύλογη αξία 31/12/2024	Τεχνική αποτίμησης	Μη παρατηρήσιμες εισροές	Εύρος εισροών (μέσος όρος σταθμισμένος βάσει πιθανότητας)	Σχέση μη παρατηρήσιμων εισροών με την εύλογη αξία
Βιοτεχνικό κτίριο στην κοινότητα του Αντικαλάμου	1.728.400,00	Συγκριτική Μέθοδος	• Μέση τιμή συγκριτικών στοιχείων (τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο)	• 583,05 €/τ.μ.	Μία μεταβολή της τιμής ανά τετραγωνικό μέτρο +/- 10% έχει ως αποτέλεσμα μία αλλαγή στην εύλογη αξία κατά +172.826,35 / (172.851,17) ευρώ αντίστοιχα

5.21 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

5.21.1 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υφίστανται δικαστικές υποθέσεις κατά την χρήση 2024.

5.21.2 Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειομένης χρήσης

Κατ΄ εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπογράφονται από τους κάτωθι:

Αντικάλαμος Καλαμάτας, 5 Μαΐου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΟΝΟΝΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΟ478284

Το Μέλος
του ΔΣ

ΖΥΓΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ-
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ277011

Ο Λογιστής
Παντελής Κρητικάκης
Α.Δ.Τ Α00052205
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 13146

MANI FOODS



ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΧΡΗΣΗΣ 2024

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Μάϊος 2025

MANI FOODS



MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Αντικάλαμος Καλαμάτας

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 247/30/08/2006

ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η 014762245000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

και

Έκθεση διαχείρισης διοικητικού συμβουλίου

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 11
Κατάσταση οικονομικής θέσης 144
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 15
Κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης 166
Κατάσταση ταμειακών ροών 177
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 188
2. Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 18
3. Σημαντικές λογιστικές αρχές 24
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 36
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2024 40
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2023 41
Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου 42
5. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 43
5.1 Ενσώματα πάγια 43
5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 45
5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 46
5.4 Αποθέματα 46
5.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 46
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 47
5.7 Ίδια κεφάλαια 47
5.8 Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος) 48
5.9 Δανειακές υποχρεώσεις 49
5.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 51
5.11 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 51
5.12 Κύκλος εργασιών 51
5.13. Κόστος Πωληθέντων 51
5.14 Έξοδα διάθεσης 52
5.15 Έξοδα διοίκησης 52
5.16 Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 52
5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) 52
5.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 52
5.19 Κέρδη ανά μετοχή 53
5.20 Εύλογη αξία 53
5.21 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 55
5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 56

MANI FOODS

Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της εταιρείας «**MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**» επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1 η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2024.

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2024.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2024 και περιγράφονται σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία το επόμενο έτος.

Α. Εξέλιξη των επιδόσεων της Εταιρείας για τη χρήση 1/1-31/12/2024

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.
Το αποτέλεσμα των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη των εργασιών (πωλήσεων) που ανέρχονται στο ποσό των 10.477.981,00 ευρώ, έναντι 9.899.851,88 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 3.914.791,90 ευρώ έναντι 3.540.629,73 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 2.821.109,91.ευρώ έναντι 3.997.622,42 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Η καθαρή θέση ανέρχεται σε 165.474,21 ευρώ έναντι (590.860,05) ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 6.570.427,60 ευρώ έναντι 8.129.112,20 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε κέρδη 259.569,87 ευρώ, έναντι κερδών 38.654,74 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.
Η πορεία της εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική λαμβανομένων υπόψη των προσπαθειών που καταβάλει το Διοικητικό Συμβούλιο.

Β) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της παραγωγής, της συσκευασίας & της εξαγωγής ελιών & έξτρα παρθένου ελαιόλαδου. Ιδρύθηκε το 1991 & εδρεύει στην Καλαμάτα Μεσσηνίας στην Πελοπόννησο ενώ από το 2007 στεγάζεται σε υπερσύγχρονες & άρτια εξοπλισμένες εγκαταστάσεις. Σκοπός της εταιρείας είναι η εξασφάλιση της μέγιστης ποιότητας των προϊόντων που εμπορεύεται με στόχο την ικανοποίηση των πελατών & την διατήρηση των γνήσιων ελληνικών γεύσεων.

Γ) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Από το 2017 η εταιρεία αυξάνει δυναμικά το μερίδιο της στην εξαγωγή ελληνικού ελαιόλαδου. Στα επόμενα 5 χρόνια αναμένεται η αύξηση να ξεπεράσει το 20% ετησίως με τη προσφορά νέων συσκευασιών ελαιόλαδου και την αύξηση του ήδη υπάρχων μεριδίου της σε χώρες όπως οι Η.Π.Α. και το Ηνωμένο Βασίλειο.

Η στρατηγική προσέγγιση της εταιρίας έχει ως σκοπό τη βελτιστοποίηση της αξίας που παράγει για το ευρύτερο κοινωνικό σύνολο και τη μείωση του ρίσκου σε περιβαλλοντικό, οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο.

Δ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της επιχείρησης παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι εργαζόμενοι δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:
1) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων .
2) Σεβασμό για το περιβάλλον .
3) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων, που έχουν στόχο την ανάπτυξη του μεγαλύτερου κεφαλαίου της Εταιρίας «των ανθρώπων» της.

Ε) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) κλειόμενης και προηγούμενης χρήσης.

Στο πιο κάτω πινακάκι παρατίθενται συγκριτικά οι επιδόσεις της κλειόμενης χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη με χρηματοοικονομικούς δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	2024		2023	
Σύνολο κυκλοφορούντων	2.821.109,91	41.88%	3.997.622,42	53,03%
Σύνολο ενεργητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.914.791,90	58,12%	3.540.629,73	6,97%
Σύνολο ενεργητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορουν και μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Καθαρή θέση	165.474,21	2,52%	(590.860,05)	(7,27%)
Σύνολο υποχρεώσεων	6.570.427,60		8.129.112,20	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την δανειακή επιβάρυνση της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	6.570.427,60	97,54%	8.129.112,20	107,84%
Σύνολο παθητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Καθαρή θέση	165.474,21	2,46%	(590.860,05)	(7,84%)
Σύνολο παθητικού	6.735.901,81		7.538.252,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Καθαρή θέση	165.474,21	4,23%	-590.860,05	(16,69%)
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	3.914.791,90		3.540.629,73	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων της εταιρείας από την καθαρή θέση

Σύνολο κυκλοφορούντων	2.821.109,91	51,96%	3.997.622,42	51,93%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.429.266,17		7.698.084,35	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

<u>Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας Εταιρίας</u>

Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	594.819,85	5,68%	302.985,49	3,06%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.477.981,00		9.899.851,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	259.569,87	2,48%	18.952,22	0,19%
Σύνολο εσόδων	10.477.981,00		9.910.381,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων	259.569,87	156,86%	18.952,22	(3,21%)
Καθαρή θέση	165.474,21		(590.860,05)	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.955.083,23	28,20%	2.479.894,92	25,05%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.477.981,00		9.899.851,88	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

ΣΤ) Κυριότεροι κίνδυνοι

Η εταιρία εξασφαλίζει ομαλά την αγορά πρώτων υλών. Οι βασικοί προμηθευτές της είναι από την εγχώρια αγορά . Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθης όρους της αγοράς.
Η εταιρία επιδιώκει και ακολουθεί πορεία βιώσιμης ανάπτυξης και δεσμεύεται μέσω των πολιτικών της να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού.

Κίνδυνος αποθεμάτων-προμηθευτών:

Η εταιρία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Επίσης, η Εταιρία θεωρεί ότι, η εξάρτηση από τους προμηθευτές είναι περιορισμένη.

Κίνδυνος πελατών:

Η εταιρία αξιολογεί τους πελάτες της και πουλάει κυρίως σε φερέγγυες οικονομικά εταιρίες. Η εταιρία στοχεύει στην ικανοποίηση όλο και μεγαλύτερου πλήθους πελατών αυξάνοντας αφενός την γκάμα των προϊόντων που διαθέτει και αφετέρου επιδιώκοντας την άμεση ικανοποίηση των αναγκών τους.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας είναι η αβεβαιότητα έγκαιρης ρευστοποίησης μίας επένδυσης, απαίτησης, εμπορεύματος κτλ. όταν δεν μπορούν να πωληθούν ή ρευστοποιηθούν αρκετά γρήγορα για να αποτρέψουν ή να μετριάσουν μία απώλεια κεφαλαίου.

Μερικά περιουσιακά στοιχεία είναι πολύ εύκολο να ρευστοποιηθούν με μικρό κίνδυνο ενώ άλλα εμπεριέχουν μεγαλύτερο.

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, φροντίζοντας να εισπράττει εγκαίρως τις απαιτήσεις της από τους πελάτες.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς και όταν κρίνεται αναγκαίο ζητείται αλλαγή του τρόπου πληρωμής και επιπλέον εξασφαλίσεις. Οι χονδρικές πωλήσεις που πραγματοποιεί η εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές διαδικασίες, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών της .

Κίνδυνος μεταβολής (αύξησης) των τιμών των εμπορευμάτων- ά υλών.

Ο συγκεκριμένος κίνδυνος συνήθως προέρχεται από πηγές τις οποίες η εταιρεία δεν μπορεί να ελέγξει άμεσα, γι' αυτόν τον λόγο η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί την αγορά, ώστε να μπορεί να δράσει προληπτικά όπου αυτό είναι εφικτό. Προσπαθεί να περιορίσει την έκθεσή της σε αυτόν τον κίνδυνο μέσω

συμφωνιών (όπου είναι εφικτό αυτό) με τους προμηθευτές της και προσαρμόζει ανάλογα την τιμολογιακή και εμπορική πολιτική της ώστε οποιαδήποτε τυχόν αύξηση να μην επηρεάζει σε μεγάλο βαθμό την κερδοφορία της επιχείρησης και γενικότερα τις οικονομικές της επιδόσεις.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η πολιτική της Εταιρίας ως προς την κεφαλαιακή της διάρθρωση είναι η διατήρηση των δανειακών της υπολοίπων σε χαμηλά επίπεδα, με ταυτόχρονη όμως διασφάλιση τέτοιων γραμμών χρηματοδότησης από τις συνεργαζόμενες τράπεζες που να ικανοποιούν απρόσκοπτα τη σχεδιαζόμενη ανάπτυξη της εταιρείας.

Οι θετικές ταμειακές ροές από τη λειτουργική διαδικασία της εταιρείας χρηματοδοτούν τις επενδύσεις της εταιρείας (ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες), καθώς επίσης και τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες της εταιρείας.

Λοιποί κίνδυνοι:

Η εταιρεία πραγματοποιεί εμπορικές συναλλαγές κυρίως με χώρες εντός της ζώνης του ευρώ και του δολαρίου και συνεπώς δεν εκτίθεται σε σοβαρό συναλλαγματικό κίνδυνο. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.
Πέρα των ήδη μνημονεθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Ζ) Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η προστασία του περιβάλλοντος και η βιώσιμη ανάπτυξη αποτελούν θεμελιώδεις αρχές της Εταιρίας. Για το λόγο αυτό στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η Εταιρία, λαμβάνει αυστηρά μέτρα τα οποία ορισμένες φορές εκτείνονται και πέρα των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας. Η εταιρία επενδύει στις βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (best available techniques) για την προστασία του περιβάλλοντος, παρακολουθεί στενά τις δρομολογούμενες αλλαγές στην περιβαλλοντική νομοθεσία και φροντίζει να λαμβάνει εκ των προτέρων τα απαιτούμενα μέτρα, προκειμένου να αποφευχθεί ο κίνδυνος μη έγκαιρης συμμόρφωσης με την νέα νομοθεσία, μόλις αυτή τεθεί σε ισχύ. Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά και το περιβάλλον, και φροντίζει να ανακυκλώνει τα απορρίμματα της (Ετήσιο μητρώο αποβλήτων ΗΜΑ ΑΡ 21571-1)
Η εταιρεία μας θα συνεχίσει να αναζητά νέες τεχνολογίες αποδεικνύοντας εμπράκτως την κοινωνική της ευαισθησία και το σεβασμό στο περιβάλλον.

Η) Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρία το 2024 απασχόλησε 25 εργαζομένους.
Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:
-Υγιεινή και ασφάλεια.
-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρίας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας .Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρίας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Θ) Επιπλέον πληροφόρηση:

- Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Γίνονται προσπάθειες ώστε και στην χρήση 2025 να διατηρήσουμε υψηλό επίπεδο Κύκλου Εργασιών, αναλογικά βέβαια με την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας και της κατανάλωσης. Επίσης γίνεται προσπάθεια περιορισμού των εξόδων ώστε να διατηρηθούν τα επίπεδα κερδοφορίας. Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό φερεγγυότητας .

Κατόπιν των ανωτέρω, πιστεύουμε ότι για την χρήση του 2025 ο τζίρος και τα αποτελέσματα της εταιρείας θα κυμανθούν σε υψηλά επίπεδα .

Συνεπώς για την επόμενη χρήση προβλέπεται :
-Να συνεχισθεί η καλή πορεία της εταιρείας, με ανάλογη φυσικά αύξηση του κύκλου εργασιών.
-Να οργανωθεί σε καλύτερα επίπεδα ο διαχειριστικός και διοικητικός μηχανισμός της εταιρείας.
-Συνέχιση της ανάπτυξης της Εταιρείας

- Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Σχετικά με τον τομέα έρευνας και ανάπτυξης η εταιρεία δεν προτίθεται να επενδύσει σημαντικά κονδύλια στο άμεσο μέλλον.

- Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 50 Ν.4548/18

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Ύπαρξη υποκαταστημάτων της οντότητας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

- Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων:

αα) Στόχοι και πολιτικές της οντότητας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού Κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης .

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

ββ) Έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Η) Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης χρήσης

Αντικάλαμος Καλαμάτας, 05 Μαΐου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΟΝΟΝΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΟ 478284

Η Αντιπρόεδρος

ΖΥΓΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 277011

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ , οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι :

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την σε εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου .

ORION
OPPORTUNITIES TO GROW

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφόρος Ηρακλείου 531, Νέο Ηράκλειο
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ Εταιρείας : 146

Νέο Ηράκλειο, 30 Μαΐου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Λάμπρος Κ. Αθανασόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ: 45391

Κατάσταση οικονομικής θέσης

		31/12/2024	31/12/2023
Ενεργητικό			
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσωματα πάγια	5.1	3.870.846,86	3.235.942,04
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5.2	0,07	0,07
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.3	43.944,97	304.687,62
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		**3.914.791,90**	**3.540.629,73**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Αποθέματα	5.4	2.162.164,62	2.149.575,70
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	5.5	539.650,13	1.296.335,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.6	119.295,16	551.710,97
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		**2.821.109,91**	**3.997.622,42**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.735.901,81**	**7.538.252,15**
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7.1	300.000,00	300.000,00
Λοιπά αποθεματικά	5.7.2	784.230,49	287.466,10
Αποτελέσματα εις νέο		(918.756,28)	(1.178.326,15)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**165.474,21**	**(590.860,05)**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.9	796.774,16	246.415,71
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.8	320.372,72	160.597,59
Υποχρεωσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		24.014,55	24.014,55
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**1.141.161,43**	**431.027,85**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.10	2.674.239,46	3.974.776,04
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.8	7.494,32	26.454,95
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.9	1.755.075,88	3.149.764,52
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.9	971.852,17	503.890,04
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.11	20.604,34	43.198,80
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**5.429.266,17**	**7.698.084,35**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.570.427,60**	**8.129.112,20**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**6.735.901,81**	**7.538.252,15**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

		01/01/2024-31/12/2024	01/01/2023-31/12/2023
Κύκλος εργασιών	5.12	10.477.981,00	9.899.851,88
Κόστος πωληθέντων	5.13	(7.522.897,77)	(7.419.956,96)
Μικτό κέρδος		**2.955.083,23**	**2.479.894,92**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5.16	0,00	10.530,00
Έξοδα διάθεσης	5.14	(1.635.426,19)	(1.587.549,78)
Έξοδα διοίκησης	5.15	(408.856,55)	(396.887,44)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5.16	(126.607,49)	(113.445,30)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Απομείωση απαιτήσεων		(189.373,15)	(89.556,91)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**594.819,85**	**302.985,49**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5.17	(315.587,88)	(264.330,75)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**279.231,97**	**38.654,74**
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	5.8	(19.662,10)	(19.702,52)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσης		**259.569,87**	**18.952,22**
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα			
Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων		636.877,42	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος από αναπροσαρμογή		(140.113,03)	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**496.764,39**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων		**756.334,26**	**0,00**
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά		**0,87**	**0,06**

MANI FOODS

Κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικα	Αποθεματικά αναπροσαρμογής	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα 1/1/2023	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.197.278,37)**	**(609.812,27)**
Κέρδη περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	18.952,22	18.952,22
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.178.326,15)**	**(590.860,05)**
Υπόλοιπα 1/1/2024	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**(1.178.326,15)**	**(590.860,05)**
Κέρδη περιόδου 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	**259.569,87**	259.569,87
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά απο φόρους						
Αναπροσαρμογή από την επανεκτίμηση παγίων	0,00	0,00	0,00	636.877,42	0,00	636.877,42
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00	0,00	(140.113,03)	0,00	(140.113,03)
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια:						
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**300.000,00**	**43.017,35**	**244.448,75**	**496.764,39**	**(918.756,28)**	**165.474,21**

Κατάσταση ταμειακών ροών

	01/01/2024-31/12/2024	01/01/2023-31/12/2023
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	279.231,97	38.654,74
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	130.519,03	132.430,07
• Προβλέψεις	189.373,15	89.556,91
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	315.587,88	264.330,75
Πλέον/ Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
• (Αύξηση) μείωση αποθεμάτων	(12.588,92)	418.752,06
•(Αύξηση) μείωση απαιτήσεων	828.055,12	(146.877,08)
• Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.342.091,67)	(1.774.508,09)
Μείον :		
• Χρεωστ. τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(315.587,88)	(264.330,75)
• Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**72.498,68**	**(1.241.991,39)**
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων	(128.546,43)	(12.331,91)
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(128.546,43)**	**(12.331,91)**
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Λήψη δανείων	1.504.126,56	1.000.000,00
Εξοφλήσεις δανείων	(1.880.494,62)	(134.927,72)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές Μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	(35.230,56)
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(376.368,06)**	**829.841,72**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**(432.415,81)**	**(424.481,58)**
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	**551.710,97**	**976.192,55**
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	**119.295,16**	**551.710,97**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία») έχουν προετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν αναπτυχθεί και δημοσιευθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Η εταιρεία «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ.» ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στην Καλαμάτα Μεσσηνίας στην Πελοπόννησο, η δραστηριότητα της οποίας χρονολογείται από το έτος 1991, με ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 014762245000.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της ιστοσελίδας της Εταιρείας είναι η www.manifoods.gr.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «MANI-FOODS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγιο στον χώρο της παραγωγής, της συσκευασίας & της εξαγωγής ελιών & έξτρα παρθένου ελαιόλαδου.

2. Πλαίσιο κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Βάση κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς(«ΔΠΧΑ») που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), καθώς και των διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών («IFRIC») του IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
Η διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί πως με τα έως τώρα δεδομένα και τις εκτιμήσεις της στα χρηματοοικονομικά μεγέθη της Εταιρείας για τους επόμενους 12 μήνες, θα υπάρχει επαρκής ρευστότητα προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη δραστηριότητα της Εταιρείας.

2.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 05 Μαΐου 2025 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

2.3 Καλυπτόμενη περίοδος.

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου του 2024 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2024, με παρουσίαση συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2023. Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.4 Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται νομισματικά σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σημειώνεται ότι λόγω των στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών παρουσιάζονται στα δημοσιευμένα στον τύπο συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες, ενδέχεται να διαφέρουν από τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.4.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024).

- ***Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»***

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

- ***Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»***

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

2.4.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 19 εκδόθηκε το Μάιο του 2024. Επιτρέπει στις θυγατρικές με μητρική που εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ στις ενοποιημένες οικονομικές της καταστάσεις να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Εφαρμόζεται σε επιλέξιμες θυγατρικές που επιλέγουν να υιοθετήσουν το πρότυπο στις ενοποιημένες, ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές τους καταστάσεις. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το νέο πρότυπο:

- επιτρέπει στις θυγατρικές να τηρούν μόνο ένα σύνολο λογιστικών αρχείων—για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες τόσο της μητρικής τους εταιρείας όσο και των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων· και
- μειώνει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης—Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει μειωμένες γνωστοποιήσεις που ταιριάζουν καλύτερα στις ανάγκες των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ

Στοχευμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και ορίζουν τα παρακάτω:

- διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών
- διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)
- προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάξουν τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG) και
- επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI)

Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ Τόμος 11 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλουστεύσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας 5 Προτύπων ΔΠΧΑ και συγκεκριμένα στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών».

Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Εταιρείας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η Εταιρεία εξετάζει τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση του εν λόγω νέου προτύπου στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

- παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs).
- επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμισης εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.
- προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας

Ορισμένες από τις τροποποιήσεις υπόκεινται σε μελλοντική εφαρμογή και άλλες σε αναδρομική εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρεία εξετάζει τις ενδεχόμενες επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, ωστόσο δεν αναμένεται να είναι σημαντικές

2.5 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά, προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι εκτιμήσεις , παραδοχές και κρίσεις που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που ακολουθήθηκαν στην κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως εξής:

(i) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις και επίδικες υποθέσεις : Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, ακολουθώντας την αναμενόμενη προσέγγιση των πιστωτικών ζημιών. Το αναμενόμενο ποσοστό ζημιών εκτιμάται βάσει ιστορικών ζημιών που έχουν προσαρμοστεί για να αντικατοπτρίζουν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών που οφείλονται και όλων των ταμειακών ροών που αναμένεται να λάβει η Εταιρεία, λαμβανομένου υπόψη των δεδομένων της νομικής υπηρεσίας. Για την πρόβλεψη των επίδικων υποθέσεων, η Διοίκηση αξιολογεί την πιθανότητα αρνητικής έκβασης, καθώς και τα ποσά της πιθανής καταβολής για την διευθέτηση τους.

(ii) Προβλέψεις για φόρο εισοδήματος : Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών οφειλών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(iii) Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων : Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στις προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων στην περίπτωση που είναι πιθανό ότι με βάση τη φορολογική νομοθεσία, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να εκπέσει τη δαπάνη της σχετικής πρόβλεψης. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ποσού της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που θα αναγνωριστεί λαμβάνοντας υπόψη τις συγκεκριμένες ενέργειες που έχουν διενεργηθεί (κατάσχεση, δημοπρασία, υποβολή απαίτησης στις φορολογικές αρχές, κλπ) για την διενέργεια σέρτικής πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

(iv) Συντελεστές απόσβεσης : Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να καθορίσουν κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των παγίων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.

(v) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων : Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή τη μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(vi) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις : Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη διοίκηση τη διενέργεια διαρκών παραδοχών και προβλέψεων σχετικών με την πιθανότητα μελλοντικών γεγονότων που πρόκειται ή δεν πρόκειται να συμβούν καθώς και της σχετικής επίδρασης που ενδέχεται να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας.

(vii) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού : Το κόστος αποζημίωσης προσωπικού καθορίζεται με βάσει τις αναλογιστικές εκτιμήσεις. Οι λογιστικές εκτιμήσεις απαιτούν από τη διοίκηση τη διενέργεια παραδοχών σχετικών με την μελλοντική αύξηση μισθών, προεξοφλητικών επιτοκίων, ποσοστά θνησιμότητας κλπ. Η διοίκηση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου επανεξετάζεται η σχετική πρόβλεψη δίνει την καλύτερη δυνατή εκτίμηση σχετικά με τις προαναφερθείσες παραμέτρους.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές οι οποίες χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται κατωτέρω. Θα πρέπει να επισημανθεί ότι λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές χρησιμοποιούνται για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Αν και αυτές οι εκτιμήσεις στηρίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης για τα τρέχοντα γεγονότα, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν σε σχέση με αυτές τις εκτιμήσεις.

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

(α) Αναγνώριση επιμέτρηση

Τα οικόπεδα και τα κτίρια που κατέχονται για χρήση στην παραγωγή ή παροχή αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης κατα την αρχική τους αναγνώριση στο κόστος κτήσης τους το οποίο περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση ή κατασκευή τους.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην αναπροσαρμοσμένη αξία τους, που είναι η εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της αναπροσαρμογής μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε οι λογιστικές αξίες να μην διαφέρουν ουσιωδώς από εκείνες που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την λήξη της κάθε περιόδου αναφοράς

Οποιαδήποτε υπεραξία προκύπτει από τις επανεκτιμήσεις αυτών των οικοπέδων και των κτιρίων αναγνωρίζεται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων και μεταφέρεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στο αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων, εκτός από το ποσό που αναστρέφει μία προηγούμενη ζημιά απομείωσης για το ίδιο περιουσιακό στοιχείο που είχε προηγουμένως αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Η μείωση στην εύλογη αξία που προκύπτει από την αναπροσαρμογή των οικοπέδων και κτιρίων αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από το ποσό που αντιστρέφει

μια προηγούμενη υπεραξία στο ίδιο περιουσιακό στοιχείο και η οποία είχε αναγνωριστεί στο αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων.

Μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν συσσωρευμένες απομειώσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει έξοδα που είναι άμεσα επιμεριζόμενα στην αξία κτήσης και εγκατάστασης του παγίου.

Αν σημαντικά μέρη σε ένα πάγιο έχουν διαφορετικές ωφέλιμες ζωές, τότε λογιστικοποιούνται ως ξεχωριστά πάγια.

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα και στο κονδύλι 'Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης' ή 'Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης' ανάλογα με την περίπτωση. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (ζημιά απομείωσης) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

(β) Μεταγενέστερες επενδυτικές δαπάνες

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση των ενσώματων παγίων ή αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

(γ) Αποσβέσεις

Τα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο με ισόποσες ετήσιες επιβαρύνσεις στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του στοιχείου, έτσι ώστε να διαγραφεί το κόστος στην υπολειμματική του αξία. Η αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των στοιχείων είναι ως εξής:

Κτίρια	20-22	ΕΤΗ
Μηχανολογικός οργανισμός	17-30	ΕΤΗ
Μέσα μεταφοράς ατόμων	8-10	ΕΤΗ
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	8-10	ΕΤΗ
Λοιπός εξοπλισμός	5-10	ΕΤΗ
Λοιπά πάγια	5-10	ΕΤΗ

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των παγίων αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης αν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται άυλα στοιχεία, δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι τα 5 έτη.

3.3 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Α. Αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες., η Εταιρία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI ("solely payments of principal and interest") κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Β. Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:

- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που

αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Μια επένδυση σε χρεωστικούς τίτλους επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις και δεν χαρακτηρίζεται ως στοιχείο επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:

• διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
• βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης και η Εταιρεία δεν απεικονίζει την πρόβλεψη ζημίας χωριστά στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως μείωση της λογιστικής αξίας του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης. Η Εταιρεία επέλεξε να ταξινομήσει τις μη εισηγμένες μετοχές της στην κατηγορία αυτή.

γ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν κατατάσσονται ως επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, όπως περιγράφεται παραπάνω, επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει αμετάκλητα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ως επιμετρούμενο στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εάν με τον τρόπο αυτό απαλείφει ή μειώνει αισθητά μια λογιστική αναντιστοιχία που διαφορετικά θα απέρρεε από την επιμέτρησή του στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εξόδων. Τα κέρδη και οι ζημιές που

προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στη γραμμή «Κέρδη / (ζημιές) από συμμετοχές και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις».

Η Εταιρία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων τη τρέχουσα χρήση.

Γ. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως :

Η Εταιρία αναγνωρίζει προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από :

• χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, και
• συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούνται οι μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής της απαίτησης είναι οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που απορρέουν από όλα τα γεγονότα πιθανής αθέτησης καθ' όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής εμπορικών απαιτήσεων και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρία θεωρεί ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι επισφαλές όταν ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι πιθανό να εξοφλήσει ολοσχερώς τις πιστωτικές υποχρεώσεις του, χωρίς η Εταιρία να λάβει μέτρα όπως η ρευστοποίηση εξασφαλίσεων (εάν υφίστανται).

Το μέγιστο διάστημα που εξετάζεται κατά την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η μέγιστη συμβατική περίοδος κατά την οποία η Εταιρία έχει έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο.

Επιμέτρηση αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές είναι μια σταθμισμένη βάσει πιθανοτήτων εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών. Οι πιστωτικές ζημιές επιμετρώνται ως η παρούσα αξία της διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρία σύμφωνα με τη σύμβαση και των ταμειακών ροών που η Εταιρία αναμένει να εισπράξει. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία απομειωμένης πιστωτικής αξίας

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρία αξιολογεί αν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος είναι απομειωμένης πιστωτικής αξίας. Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι απομειωμένης πιστωτικής αξίας όταν έχουν προκύψει ένα ή περισσότερα γεγονότα που έχουν επιζήμιες συνέπειες για τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Στις ενδείξεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων περιλαμβάνονται τα ακόλουθα παρατηρήσιμα δεδομένα:

• καθυστέρηση ή διακοπή πληρωμής από έναν οφειλέτη,
• αναδιάρθρωση οφειλόμενου ποσού με όρους που η Εταιρία δεν θα εξέταζε σε διαφορετική περίπτωση,
• ενδείξεις ότι ένας οφειλέτης θα κηρύξει πτώχευση,
• δυσμενείς αλλαγές στο καθεστώς πληρωμών ενός οφειλέτη,
• εξαφάνιση ενεργής αγοράς για ένα χρεόγραφο ή
• παρατηρήσιμα δεδομένα που υποδεικνύουν μετρήσιμη μείωση στις αναμενόμενες ταμειακές ροές από ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού.

Παρουσίαση της πρόβλεψης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Οι προβλέψεις ζημιάς από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος αφαιρούνται από την ακαθάριστη λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων. Οι ζημιές απομείωσης που αφορούν σε εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, συμπεριλαμβανομένων συμβατικών περιουσιακών στοιχείων, παρουσιάζονται ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Δ. Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,

- η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή

- η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν η Εταιρία ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί

τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

Ε. Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

ΣΤ. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρίας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην μικρότερη αξία μεταξύ της αξίας κτήσεως τους ή κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η αξία κτήσεως των αγορασθέντων αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση τους και τη μεταφορά τους.

Το κόστος παραγωγής των έτοιμων προϊόντων και ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει επίσης το κόστος των άμεσων υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που αναλογούν υπό κανονικές συνθήκες παραγωγικής λειτουργίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων θεωρείται η εκτιμώμενη τιμή πώλησης αυτών κάτω από κανονικές συνθήκες επιχειρηματικής δραστηριότητας μείον τα εκτιμώμενα έξοδα πωλήσεων.

3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως . Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν και τις καταθέσεις όψεως.

3.6 Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

Οι εμπορικοί και οι άλλοι πιστωτές αναφέρονται αρχικά στην δίκαιη τους αξία τυχόν πλέον αποδοτέα έξοδα της συναλλαγής και μεταγενέστερα στην τιμή χρεολυτικού κόστους χρησιμοποιώντας τον πραγματικό συντελεστή τόκου μείον τυχόν μείωση αξίας.

3.7 Μετοχικό Κεφάλαιο και αποθεματικά

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις.

Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, με μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση των μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

3.8 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία, τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Η ταξινόμηση τους γίνεται με βάση τη συμβατική ημερομηνία διακανονισμού της υποχρέωσης. Το μέρος της υποχρέωσης που θα διακανονισθεί σε διάστημα 12 μηνών από τη λήξη της χρήσης εμφανίζεται ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση, ενώ το μέρος των δανείων που θα διακανονισθεί μεταγενέστερα εμφανίζεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

3.9 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από

τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.10 Παροχές στο προσωπικό

Α. Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες. Αναγνωρίζεται υποχρέωση για το ποσό που αναμένεται να πληρωθεί ως επίδομα στο προσωπικό και τα διευθυντικά στελέχη εφόσον υπάρχει νομική ή συμβατική υποχρέωση να πληρωθεί

αυτό το ποσό ως αποτέλεσμα των υπηρεσιών του υπαλλήλου και εφόσον η υποχρέωση αυτή μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Β. Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών είναι προγράμματα για την περίοδο μετά τη λήξη εργασίας του υπαλλήλου κατά το οποίο η Εταιρία πληρώνει ένα καθορισμένο ποσό σε ένα τρίτο νομικό πρόσωπο χωρίς άλλη υποχρέωση. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα κατά το χρόνο που οφείλονται.

Γ. Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της μελλοντικής παροχής για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στην τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους, μείον την εύλογη αξία των τυχόν περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Ο υπολογισμός της καθορισμένης παροχής γίνεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας ("projected unit credit method").

Οι μεταβολές που προκύπτουν στην υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, που αποτελούνται κυρίως από τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, καταχωρούνται άμεσα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται αφορά ομόλογα χαμηλού πιστωτικού κινδύνου. Τόκοι και άλλα έξοδα που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Όταν οι παροχές ενός προγράμματος μεταβληθούν ή το πρόγραμμα συρρικνωθεί, η μεταβολή που συνδέεται με το κόστος προϋπηρεσίας ή το κέρδος / ζημιά από την συρρίκνωση του καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Η Εταιρία αναγνωρίζει κέρδη και ζημιές από την τακτοποίηση ενός προγράμματος όταν αυτή πραγματοποιηθεί.

Δ. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων προεξοφλούνται. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

3.11 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να

απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Πρόβλεψη για αναδιάρθρωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία έχει εγκρίνει ένα αναλυτικό πρόγραμμα αναδιάρθρωσης και η αναδιάρθρωση έχει ήδη ξεκινήσει ή ανακοινώθηκε δημοσίως. Μελλοντικά λειτουργικά κόστη δεν αναγνωρίζονται για δημιουργία πρόβλεψης.

3.12 Επιχορηγήσεις

Επιχορήγηση είναι η ενίσχυση που παρέχεται από το Κράτος με τη μορφή μεταβίβασης πόρων σε μία επιχείρηση, σε ανταπόδοση του ότι αυτή έχει τηρήσει ή πρόκειται να τηρήσει ορισμένους πόρους που σχετίζονται με τη λειτουργία της. Δεν περιλαμβάνονται στην έννοια αυτή οι κρατικές ενισχύσεις που λόγω της μορφής τους, δεν είναι επιδεκτικές αποτίμησης, καθώς και οι συναλλαγές με το Δημόσιο για τις οποίες δεν είναι δυνατός ο διαχωρισμός από τις συνήθεις συναλλαγές της επιχείρησης.

Η Εταιρία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) το ποσό της επιχορήγησης έχει εισπραχθεί ή πιθανολογείται ότι θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν σε στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως «Επιχορηγήσεις» και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

3.13 Αναγνώριση εσόδων

Οι κυριότερες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η εμπορία και παραγωγή παντός τύπου συρμάτων και συρματόσχοινων. Τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των ξεχωριστών υποχρεώσεων εκτέλεσης που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη.
3. Προσδιορισμός του τιμήματος συναλλαγής.
4. Επιμερισμός του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από την σύμβαση με τον πελάτη.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή ενόσω) μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει μια υποχρέωση εκτέλεσης που απορρέει από την σύμβαση με τον πελάτη.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει

μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου - είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή (at a point of time) είτε σε βάθος χρόνου (over time).

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο /τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Οι κυριότερες πηγές εσόδου της Εταιρείας είναι οι πωλήσεις αγαθών, η παροχή υπηρεσιών, οι μισθώσεις και τα μερίσματα.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού ή την παροχή υπηρεσίας (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού ή της υπηρεσίας περνάει στον πελάτη). Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός αγαθού ή υπηρεσίας όταν μπορεί να κατευθύνει τη χρήση του και να λαμβάνει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη από αυτό.

- Έσοδα από πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα της Εταιρείας από πωλήσεις αναγνωρίζονται την χρονική στιγμή που η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη (at a point of time)

- Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Το έσοδο από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζεται την χρονική στιγμή που η υπηρεσία ολοκληρώνεται (at a point of time), καθώς την στιγμή εκείνη ο πελάτης αποκτά έλεγχο τις υπηρεσίας αυτής.

- Έσοδα από μισθώματα

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, με την ευθεία μέθοδο, καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης (over time).

- Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.Όταν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα παρόμοιων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού απομειώνεται, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ταμειακές ροές για σκοπούς υπολογισμού της ζημίας απομείωσης.

- Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα περιόδων στις οποίες έχει οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξής τους και αφορούν τις συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις.

3.14 Χρηματοοικονομικά έξοδα

Οι καθαρές χρηματοοικονομικές δαπάνες αποτελούνται από τους χρεωστικούς τόκους επί των δανείων που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, τους πιστωτικούς τόκους από επενδυθέντα διαθέσιμα, τα έσοδα από μερίσματα, τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημίες και τα κέρδη και ζημιές από μέσα αντιστάθμισης τα οποία καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

3.15 Διανομή μερισμάτων

Τα διανεμηθέντα μερίσματα στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που εγκρίνεται η διανομή τους από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Πηγές κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας εστιάζεται στις διακυμάνσεις των αγορών και έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στην χρηματοοικονομική απόδοσή της.

Η διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από το κεντρικό τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης της Εταιρείας βάσει πολιτικών εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

• Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
• Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
• Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε παγκόσμιο επίπεδο και συνεπώς υφίσταται έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο ο οποίος προέρχεται κυρίως από το Δολάριο ΗΠΑ, ενώ ο μεγαλύτερος όγκος συναλλαγών πραγματοποιείται στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή σε Ευρώ (€).

Ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές, απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος τιμών εμπορευμάτων (ελαιόλαδο)

Οι τιμές του ελαιόλαδου που προμηθεύεται η Εταιρεία καθορίζονται στις διεθνείς αγορές από την παγκόσμια ζήτηση και προσφορά, η οποία προέρχεται κυρίως από τις μεγάλες ελαιοπαραγωγικές χώρες της Μεσογείου, όπου κυρίαρχο ρόλο διαδραματίζουν η Ισπανία και η Ιταλία και έχουν ως αποτέλεσμα την έκθεση της Εταιρείας στη διακύμανση αυτών.

Οι σημαντικότεροι παράγοντες για τη ζήτηση ελαιόλαδου είναι η εξέλιξη του πληθυσμού, το διαθέσιμο εισόδημα, η μεταβολή των τιμών, οι μεταβολές στις τιμές των υποκατάστατων π.χ. σπορέλαια, οι διατροφικές συνήθειες που στηρίζονται σε θέματα διατήρησης και βελτίωσης της υγείας.

Ειδικότερα, η Εταιρεία είναι άμεσα εκτεθειμένη στη διακύμανση της τιμής του ελαιόλαδου και των επιτραπέζιων ελιών, καθότι αποτελούν τη βασική πρώτη ύλη και συνιστούν καθοριστικό παράγοντα διαμόρφωσης του κόστους παραγωγής και συνεπακόλουθα της τιμής πώλησης των τυποποιημένων προϊόντων.

Η προσπάθεια της Εταιρείας είναι να προβαίνει, κατά το δυνατόν, σε φυσική αντιστάθμιση (natural hedge) μεταξύ πωλήσεων και αγορών (αντιστοίχιση του τιμοκαταλόγου αγοράς με την τιμή βάσης που χρησιμοποιείται στον τιμοκατάλογο πώλησης τυποποιημένων προϊόντων).

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων. Ωστόσο, στην παρούσα οικονομική συγκυρία χαμηλών επιτοκίων και ανάγκης διατήρησης άμεσης ρευστότητας, ο εν λόγω κίνδυνος θεωρείται χαμηλός.

Την 31/12/2024, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά στον τραπεζικό δανεισμό του και στα ταμειακά διαθέσιμά της και ισοδύναμα διαθεσίμων τα οποία υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογικη μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/-1%. Οι υπολογισμοί βασίζονται σε μια μεταβολή του μέσου επιτοκίου της αγοράς για κάθε χρηση και στα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και είναι ευαίσθητα σε μεταβολές των επιτοκίων. Όλες οι άλλες μεταβλητές διατηρούνται σταθερές.

	01/01/2024 - 31/12/2024		01/01/2032 - 31/12/2023	
Μεταβολή %	1%	-1%	1%	-1%
Δανειακες υποχρεώσεις				
Επιδραση στα Καθαρα Κερδη/ (Καθάρες ζημιες)	4.404,63	(4.404,63	34.131,37	(34.131,37)
Επίδραση στα Ιδια Κεφάλαια	3.435,61	(3.435,61)	26.622,47	(26.622,47)

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία αναλύονται στα κονδύλια της Καταστασης Οικονομικής Θέσης, «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις», «Εμπορικές απαιτήσεις», «Λοιπές απαιτήσεις», και «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα».

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ειδική κατηγορία (χώρα προέλευσης, γεωγραφική περιοχή, κανάλι πωλήσεων κτλ). Όπου κρίνεται απαραίτητο από το τμήμα πιστωτικού ελέγχου, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με την πιστωτική αξιολόγηση νέων ή και υφιστάμενων πελατών.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους γιατί η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται συστηματικά, ενώ το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων προέρχεται από μια ευρεία πελατειακή βάση.

Επιπλέον εφαρμόζει εγκεκριμένες διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου αναφορικά με την παροχή πιστώσεων, τα πιστωτικά όρια των πελατών και την διαχείριση της είσπραξης των απαιτήσεων. Οι απαιτήσεις αξιολογούνται συστηματικά ως προς την εισπραξιμότητα τους και αναγνωρίζεται πρόβλεψη επισφάλειας αυτών κατά περίπτωση.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	539.650,13	1.296.335,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	119.285,16	551.710,97
Σύνολο	**658.945,29**	**1.848.046,34**

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης της Εταιρείας διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με βάση αναλυτικό ταμειακό προγραμματισμό του συνόλου των αναμενόμενων εισροών – εκροών, ο οποίος εκτελείται σε καθημερινή βάση, στα πλαίσια της διαρκούς λειτουργίας και απρόσκοπτης χρηματοδότησης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την βελτιστοποίηση του λειτουργικού κεφαλαίου κίνησης, καθώς και την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών ορίων.

MANI FOODS

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2024 και 31/12/2023 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2024

		Συμβατικές ταμειακές ροές				
	Υπόλοιπο 31/12/2024	από 1 μήνα και κάτω	1 μήνας έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	Άνω των 5ετών	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.674.239,46	0,00	2.674.239,46	0,00	0,00	**2.674.239,46**
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	7.494,32	0,00	7.494,32	0,00	0,00	**7.494,32**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.604,34	0,00	20.604,34	0,00	0,00	**20.604,34**
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24.014,55	0,00	24.014,55	0,00	0,00	**24.014,55**
Δανειακές υποχρεώσεις	3.523.702,21	0,00	2.726.928,05	796.774,16	0,00	**3.523.702,21**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σύνολο	**6.250.054,88**	**0,00**	**5.453.280,72**	**796.774,16**	**0,00**	**6.250.054,88**

MANI FOODS

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 31/12/2023

		Συμβατικές ταμειακές ροές				
	Υπόλοιπο 31/12/2023	από 1 μήνα και κάτω	1 μήνας έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	Άνω των 5ετών	**Σύνολο**
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	3.974.776,04	0,00	3.974.776,04	0,00	0,00	**3.974.776,04**
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	26.454,95	0,00	26.454,95	0,00	0,00	**26.454,95**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	43.198,80	0,00	43.198,80	0,00	0,00	**43.198,80**
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24.014,55	0,00	24.014,55	0,00	0,00	**24.014,55**
Δανειακές υποχρεώσεις	3.899.145,55	0,00	3.652.729,84	246.415,71	0,00	**3.899.145,55**
Υποχρεώσεις μισθώσεων	924,72	0,00	924,72	0,00	0,00	**924,72**
Σύνολο	**7.967.589,89**	**0,00**	**7.722.098,90**	**246.415,71**	**0,00**	**7.968.514,61**

Περαιτέρω υφίστανται αχρησιμοποίητα τραπεζικά χρηματοδοτικά όρια προς την Εταιρεία, που δύνανται να χρησιμοποιηθούν εφόσον κάτι τέτοιο απαιτηθεί.

Διαχείριση κινδύνου κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η υψηλή πιστοληπτική της διαβάθμιση, η απρόσκοπτη λειτουργία της επιχειρηματικής δραστηριότητας και η επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Για τον σκοπό διαχείρισης κεφαλαίου η Εταιρεία παρακολουθεί τον δείκτη «Καθαρός δανεισμός προς σύνολο Ιδίων κεφαλαίων». Ως καθαρό δανεισμό η Εταιρεία ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των ταμειακών της διαθεσίμων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους δείκτες με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζει πιστοληπτική ικανότητα συμβατή με την αναπτυξιακή της στρατηγική.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	796.774,16	246.415,71
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.726.928,05	3.652.729,84
Μείον Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(119.295,16)	(551.710,97)
Καθαρός Δανεισμός	**3.404.407,05**	**3.347.434,58**
Ίδια Κεφάλαια	**165.474,21**	**(590.860,05)**
Καθαρός Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	**20,57**	**(5,67)**

MANI FOODS

5. Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

5.1 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής :

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτιρια-κτηριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα Τεχνικες Εγκαταστασεις	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων στοιχείων	Σύνολο
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Υπόλοιπο 1/1/2023	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.818.979,34**	**56.911,00**	**411.809,30**	**0,00**	**4.711.595,89**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	9.047,59	0,00	3.284,32	0,00	12.331,91
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.828.026,93**	**56.911,00**	**415.093,62**	**0,00**	**4.723.927,80**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης							
Υπόλοιπο 1/1/2024	**1.025.859,68**	**1.398.036,57**	**1.828.026,93**	**56.911,00**	**415.093,62**	**0,00**	**4.723.927,80**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	362,90	0,00	3.385,22	124.798,31	128.546,43
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση 2024	262.140,32	374.737,10	0,00	0,00	0,00	0,00	636.877,42
Υπόλοιπο 31/12/2024	**1.288.000,00**	**1.772.773,67**	**1.828.389,83**	**56.911,00**	**418.478,84**	**124.798,31**	**5.489.351,65**

Σωρευμένες αποσβέσεις							
Υπόλοιπο 1/1/2023	**0,00**	**597.326,03**	**387.868,26**	**45.911,18**	**324.450,22**	**0,00**	**1.355.555,69**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	42.223,82	68.485,21	2.627,26	19.093,78	0,00	132.430,07
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**0,00**	**639.549,85**	**456.353,47**	**48.538,44**	**343.544,00**	**0,00**	**1.487.985,76**
Υπόλοιπο 1/1/2024	**0,00**	**639.549,85**	**456.353,47**	**48.538,44**	**343.544,00**	**0,00**	**1.487.985,76**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	42.223,82	68.503,36	1.710,60	18.081,25	0,00	130.519,03
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**0,00**	**681.773,67**	**524.856,83**	**50.249,04**	**361.625,25**	**0,00**	**1.618.504,79**
Αναπ. Αξία 31/12/2023	**1.025.859,68**	**758.486,72**	**1.371.673,46**	**8.372,56**	**71.549,62**	**0,00**	**3.235.942,04**
Αναπ. Αξία 31/12/2024	**1.288.000,00**	**1.091.000,00**	**1.303.533,00**	**6.661,96**	**56.853,59**	**124.798,31**	**3.870.846,86**

Τα οικόπεδα και τα κτίρια που κατέχονται για χρήση στην παραγωγή ή παροχή αγαθών και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς παρακολουθούνταν έως και το 2023 στο κόστος κτήσης τους. Στην παρούσα χρήση 2024 διενεργήθηκε αλλαγή λογιστικής πολιτικής των από το κόστος κτήσεως στην αναπροσαρμοσμένη αξία. Η διοίκηση πιστεύει ότι αλλαγή στην λογιστική αποτίμησης των οικοπέδων και των κτιρίων από το κόστος κτήσεως στην αναπροσαρμοσμένη αξία κρίνεται πιο αξιόπιστη καθώς παρέχει πιο αξιόπιστες και πιο σχετικές πληροφορίες και συνάμα προσδιορίζει με μεγαλύτερη ακρίβεια την αξία των οικοπέδων και των κτιρίων αφού βασίζεται σε ενημερωμένες αξίες. Η πολιτική εφαρμόστηκε από την αρχή του 2024 επειδή δεν ήταν πρακτικό να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις της αλλαγής της λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την πολιτική είτε αναδρομικά, είτε μελλοντικά από οποιαδήποτε προγενέστερη ημερομηνία. Επομένως η υιοθέτηση της νέας πολιτικής δεν έχει καμία επίδραση στα προηγούμενα έτη

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παράγραφο 17 η αρχική εφαρμογή μιας πολιτικής αναπροσαρμογής της αξίας περιουσιακών στοιχείων (πολιτική αναπροσαρμογής σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια ή ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία) είναι μία μεταβολή λογιστικής πολιτικής, αλλά αυτό αντιμετωπίζεται ως μία αναπροσαρμογή,

σύμφωνα με το ΔΛΠ 16 ή ΔΛΠ 38 μάλλον παρά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Επίσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 8 παράγραφο 18 οι παράγραφοι 19-31 του ΔΛΠ 8 δεν εφαρμόζονται στη μεταβολή της λογιστικής πολιτικής όπως περιγράφηκε στην παράγραφο 17 του ΔΛΠ 8. Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω η αλλαγή στην λογιστική αποτίμηση των οικοπέδων και των κτιρίων δεν απαιτεί γνωστοποίηση των αναδημοσιευμένων καταστάσεων οικονομικής θέσης της εταιρείας για τα δυο προηγούμενα έτη, καθώς και αναδιατύπωση της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και κατάστασης ταμειακών ροών για την προηγούμενη χρήση.

Τα οικόπεδα και τα κτίρια επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία βάσει εκτιμήσεων της Διοίκησης οι οποίες υποστηρίζονται από εκθέσεις ανεξάρτητου Εκτιμητή με βάση τις μεθόδους που είναι αποδεκτές από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και πιο συγκεκριμένα με βάση τη μέθοδο συγκριτικών στοιχείων.

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής :

	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης	
Υπόλοιπο 1/1/2023	**63.661,60**
Προσθήκες περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**63.661,60**
Αξία κτήσεως ή αποτίμησης	
Υπόλοιπο 1/1/2024	**63.661,60**
Προσθήκες περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**63.661,60**
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1/1/2023	**63.661,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	**63.661,53**
Υπόλοιπο 1/1/2024	**63.661,53**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
(Πωλήσεις/Διαγραφές) παγίων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	**63.661,53**
Αναπ. Αξία 31/12/2023	**0,07**
Αναπ. Αξία 31/12/2024	**0,07**

5.3 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμο τμήμα απαίτησης από προμηθευτή για κατασκευή παγίων (προκαταβολή)	43.944,97	304.687,62
Σύνολο	**43.944,97**	**304.687,62**

5.4 Αποθέματα

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Παρά το γεγονός ότι η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε τομέα όπου ο κίνδυνος απαξίωσης των αποθεμάτων είναι χαμηλός, η Διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική. Δεν υφίστανται προβλέψεις απομείωσης για τα αποθέματα για τις χρήσεις 2024 και 2023.

Τα αποθέματα που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	254.496,98	0,00
Πρώτες και βοηθητικές ύλες και υλικά συσκευασίας	1.907.667,64	2.149.575,70
Σύνολο	**2.162.164,62**	**2.149.575,70**

5.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες	371.431,66	945.596,87
Επιταγές Εισπρακτέες	19.371,08	19.371,08
Προκαταβολή Φόρου Εισοδήματος	0,00	64,84
Προκαταβολές σε προμηθευτές	391.180,88	289.947,44
Λοιπές Απαιτήσεις	20.780,68	317.867,19
Σύνολο απαιτήσεων	**802.764,30**	**1.572.847,42**
Μείον Πρόβλεψη απομείωσης	(263.114,17)	(276.511,67)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**539.650,13**	**1.296.335,75**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία, παρά τη μικρή έκθεσή της στην Ελληνική αγορά και τη μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της, λόγω της δραστηριοποίησης του σε περιβάλλον υψηλών πιστωτικών κινδύνων έχει διενεργήσει τις απαιτούμενες προβλέψεις απομείωσης, προκειμένου να αντιμετωπίσει ενδεχόμενες ζημίες από τον συγκεκριμένο κίνδυνο.

Η πρόβλεψη απομείωσης πελατών – χρεωστών περιλαμβάνει:

α. τη διενέργεια σαφώς καθορισμένης πρόβλεψης 100% επί του οφειλόμενου υπολοίπου για όσους πελάτες έχουν χαρακτηριστεί επισφαλείς.

β. τη διενέργεια σαφώς καθορισμένης πρόβλεψης άνω του 80% επί του ληξιπρόθεσμου υπολοίπου για όσους πελάτες έχει ξεκινήσει η διαδικασία νομικής διεκδίκησης της οφειλής.

γ. τη διενέργεια συγκεκριμένης πρόβλεψης απομείωσης επί του οφειλόμενου υπολοίπου για όσους πελάτες έχουν ληξιπρόθεσμα υπόλοιπα.

Η απομείωση των απαιτήσεων για την χρήση του 2024 ανέρχεται σε € 263.114.17

5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2024	31/12/2023
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	119.295,16	551.710,97
Σύνολο	**119.295,16**	**551.710,97**

5.7 Ίδια κεφάλαια

5.7.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναφοράς:

	Αριθμός Μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2022	300.000	1	300.000
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2022	**300.000**	**1**	**300.000**
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2023	300.000	1	300.000
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2023	**300.000**	**1**	**300.000**

5.7.2 Λοιπά Αποθεματικά

Τα Λοιπά Αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Τακτικό Αποθεματικό	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικά αναπροσαρμογής	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2023	43.017,35	244.448,75	0,00	287.466,10
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2023	**43.017,35**	**244.448,75**	**0,00**	**287.466,10**
Υπόλοιπο έναρξης 01/01/2024	43.017,35	244.448,75	0,00	287.466,10
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	0,00	636.877,42	636.877,42
Αναβαλλόμενος φόρος	0,00	0,00	(140.113,03)	(140.113,03)
Υπόλοιπο κλεισίματος 31/12/2024	**43.017,35**	**244.448,75**	**496.764,39**	**784.230,49**

5.8 Φόρος εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)

Α. Ποσά αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος, που απεικονίζεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος		
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος χρήσεως	0.00	0.00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(19.662,10)	(19.702,52)
Σύνολο	**(19.662,10)**	**(19.376,52)**

Λοιπά συνολικά εισοδήματα-OCI

	01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος χρήσεως	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(140.113,03)	0,00
Σύνολο	**(140.113,03)**	**0.00**

Β. Αναβαλλόμενος φόρος

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο από την επανεκτίμηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι η εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**160.597,59**	**140.895,07**
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	19.662,10	19.702,52
(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	140.113,03	0,00
Σύνολο	**320.372,72**	**160.597,59**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής :

	31.12.2024	31.12.2023
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	159.775.13	19.702,52
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**159.775,13**	**19.702,52**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις, όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση από αποσβέσεις κτιρίων και μηχανημάτων	19.662,10	19.702,52
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση από αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία οικοπέδων και κτιρίων	140.113,03	0,00
Σύνολο	**159.775,13**	**19.702,52**

5.9 Δανειακές υποχρεώσεις

Α. Μακροπρόθεσμα δάνεια

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων	**1.768.626,33**	**750.305,75**
Μείον		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	971.852,17	503.890,04
Μακροπρόθεσμο μέρος	**796.774,16**	**246.415,71**

Β. Βραχυπρόθεσμα δάνεια

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και 2023 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2022
Σύνολο βραχυπροθέσμων δανείων	1.755.075,88	3.149.764,52

Γ. Εξασφαλίσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν δάνεια που έχουν χορηγηθεί από την Εθνική Τράπεζα και έχουν εγγραφεί οι κάτωθι εξασφαλίσεις:

α) Σε ασφάλεια σύμβασης παροχής πιστώσεως, προσημείωση σειράς Β΄ ποσού € 500.000 σε επιχειρηματικό ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται στον Αντικάλαμο Μεσσηνίας.

β) Σε ασφάλεια δανειακής σύμβασης, προσημείωση σειράς Γ΄ ποσού € 300.000 σε επιχειρηματικό ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρείας που βρίσκεται στον Αντικάλαμο Μεσσηνίας.

MANI FOODS

Δ. Όροι και προϋποθέσεις των δανείων και μισθώσεων

Οι όροι και οι προϋποθέσεις των ανεξόφλητων δανείων και μισθώσεων έχουν ως εξής:

				31/12/2024		31/12/2023	
	Νόμισμα	Ονομαστικό επιτόκιο	Χρόνια έως την λήξη	Ονομαστική αξία	Υπόλοιπο	Ονομαστική αξία	Υπόλοιπο
Δάνειο με εξασφάλιση	Ευρώ	-	2023	0,00	0,00	883.802,92	883.802,92
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,67%	2024	500.907,27	500.907,27	3.159,51	3.159,51
Δάνειο με εξασφάλιση	Ευρώ	7,63%	2024 - 2027	183.644,59	183.644,59	265.164,85	265.164,81
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	7,11%	2024	3.843,71	3.843,71	292.625,77	292.625,77
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	8,17%	2024 - 2026	1.254.168,61	1.254.168,61	1.255.998,90	1.255.998,90
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	5,88%	2024 - 2025	41.796,06	41.796,06	122.594,79	122.594,79
Δάνειο χωρίς εξασφάλιση	Ευρώ	5,91%	2024 - 2025	35.215,41	35.215,41	69.920,38	69.920,38
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,00%	2024 - 2027	501.693,78	501.693,78	1.005.878,47	1.005.878,47
Λογαριασμός υπερανάληψης με εξασφάλιση	Ευρώ	6,00%	2024 - 2026	1.002.432,78	1.002.432,78	0,00	0,00

5.10 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Εμπορικές υποχρεώσεις	813.250,04	1.519.170,89
Επιταγές πληρωτέες	1.723.880,54	2.126.155,55
Προκαταβολές πελατών	129.447,53	172.139,49
Λοιπές υποχρεώσεις	7.661,35	1.527,52
Επιστρεπτέος ΦΠΑ	0,00	155.782,59
Σύνολο	**2.674.239,46**	**3.974.776,04**

5.11Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	20.604,34	43.198,80
Σύνολο	**20.604,34**	**43.198,80**

5.12 Κύκλος εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Μεταποιητική	10.470.280,23	9.890.795,76
Εμπορική	6.982,90	6.748,80
Παροχή υπηρεσιών	717,87	2.307,32
Σύνολο	**10.477.981,00**	**9.899.851,88**

	31/12/2024	31/12/2022
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	119.782,85	194.295,97
Ευρωπαϊκή αγορά	3.958.664,36	2.269.722,00
Αγορές τρίτων χωρών	6.399.533,79	7.435.833,91
Σύνολο	**10.477.981,00**	**9.899.851,88**

Στη χρήση του 2024 η εταιρεία κατάφερε να αναπτυχθεί σε νέες και υπάρχουσες αγορές όπως η Αυστραλία, η Αυστρία, Ισπανία και Ηνωμένο Βασίλειο υπογράφοντας νέα συμβόλαια με μεγάλα supermarket των αγορών αυτών. Ταυτόχρονα έχουν διενεργηθεί στρατηγικές συμφωνίες με προμηθευτές για να πετύχει η εταιρεία αφενός καλύτερες τιμές και αφετέρου σταθερότητα τιμών κατά τη διάρκεια του χρόνου.

5.13. Κόστος Πωληθέντων

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας	7.522.897,77	7.419.956,96

5.14 Έξοδα διάθεσης

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Παροχές σε εργαζομένους	407.653,70	492.363,52
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	175.913,74	177.589,58
Λοιπά έξοδα	1.051.858,75	917.596,67
Σύνολο	**1.635.426,19**	**1.587.549,78**

5.15 Έξοδα διοίκησης

Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Παροχές σε εργαζομένους	101.913,42	123.090,88
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	43.978,44	44.397,40
Λοιπά έξοδα	262.964,69	229.399,17
Σύνολο	**408.856,55**	**396.887,44**

5.16 Λοιπά έσοδα/(έξοδα)

Το λοιπά έσοδα και λοιπά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	10.530,00
Έκτακτα και ανόργανα (έξοδα)	(125.137,79)	0,00
(Έξοδα) προσαυξήσεων	(1.469,70)	(113.445,30)
Σύνολο	**(126.607,49)**	**(102.915,30)**

5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Πιστωτικοί τόκοι	0,00	0,00
Τόκοι δανείων	(270.798,62)	(255.929,06)
Λοιπά έξοδα χρηματοδότησης	(44.789,26)	(8.401,69)
Σύνολο	**(315.587,88)**	**(264.330,75)**

5.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής

	31/12/2024	31/12/2023
α) Πωλήσεις	4.000,00	0,00
β) Αγορές/Εξοδα	16.832,31	78.791,74
γ) Απαιτήσεις	58.524,97	296.086,73
δ) Υποχρεώσεις	27.557,83	20.142,55

5.19 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε ευρώ ανά μετοχή) για την Εταιρεία για την χρήση του 2024 και την αντίστοιχη χρήση του 2023 έχουν ως εξής:

	31/12/2024	31/12/2023
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	259.569,87	18.952,22
Σταθμισμένος αριθμός μέτοχων	300.000	300.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή	**0,87**	**0,06**

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

5.20 Εύλογη αξία

Εκτίμηση της Εύλογης Αξίας των Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρούνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης.

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους. Κατά συνέπεια δεν υφίστανται διαφορές μεταξύ των εύλογων αξιών και των αντίστοιχων λογιστικών αξιών. Η Εταιρεία δεν έχει παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού του της Εταιρείας που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε κατά την 31.12.2024 καθώς η αλλαγή λογιστικής πολιτικής εφαρμόστηκε από την αρχή του 2024 επειδή δεν ήταν πρακτικό να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις της αλλαγής της λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την πολιτική είτε αναδρομικά, είτε μελλοντικά από οποιαδήποτε προγενέστερη ημερομηνία. Επομένως η υιοθέτηση της νέας πολιτικής δεν έχει καμία επίδραση στα προηγούμενα έτη.

31/12/2024	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού			
Οικόπεδα	0,00	0,00	1.288.000,00
Κτίρια	0,00	0,00	1.091.000,00
Σύνολο	0,00	0,00	**2.379.000,00**

Βασικές παραδοχές και εκτιμήσεις

Πολιτική της Εταιρείας είναι η τακτική επανεκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων της προκειμένου να εμφανίζει την πραγματική εμπορική τους αξία.

Η Εταιρεία προέβη σε εκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων της με ημερομηνία αναφοράς την 31.12.2024 αναθέτοντας τη σχετική μελέτη σε ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Η Εταιρεία προσάρμοσε την αξία των οικοπέδων και των κτιρίων της 31.12.2024 σύμφωνα με το αποτέλεσμα της μελέτης, προκειμένου να εμφανίσει στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31.12.2024 την εύλογη αξία (fair value) των ακινήτων. Οι σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις αναπτύχθηκαν σε στενή συνεργασία με τη διοίκηση.

Η μεθοδολογία εκτίμησης της εύλογης αξίας κάθε ακινήτου βασίστηκε στη συγκριτική μέθοδο υπολογισμού της εύλογης αξίας , η οποία κατατάσσεται από πλευράς ιεραρχίας της εύλογης αξίας στο Επίπεδο 3, αφού κάνει χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Α. Οικόπεδο στην κοινότητα του Αντικαλάμου

Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου η συγκριτική μέθοδος.

Αυτή η μέθοδος βασίζεται σε χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Συνοπτικά οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου σύμφωνα με τη μελέτη εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή αναλύονται ως ακολούθως:

Τεχνική της Συγκριτικής Μεθόδου	
Πίνακας αξιών βιομηχανικών γηπέδων	65,34 €/τ.μ.

Μετά την εφαρμογή της τεχνικής της Συγκριτικής Μεθόδου η εύλογη αξία ακινήτου προσδιορίσθηκε σε 423.000 ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας Επιπέδου 3 των χρηματοοικονομικών μέσων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές που χρησιμοποιήθηκαν.

Περιγραφή	Εύλογη αξία 31/12/2024	Τεχνική αποτίμησης	Μη παρατηρήσιμες εισροές	Εύρος εισροών (μέσος όρος σταθμισμένος βάσει πιθανότητας)	Σχέση μη παρατηρήσιμων εισροών με την εύλογη αξία
Οικόπεδο στην κοινότητα του Αντικαλάμου	423.000,00	Συγκριτική Μέθοδος	• τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο	• 65,34 /μ2	Μία μεταβολή της τιμής ανά τετραγωνικό μέτρο -/+ 10% έχει ως αποτέλεσμα μία αλλαγή στην εύλογη αξία κατά + 42.640,02 / (42.021,80) ευρώ αντίστοιχα

Β. Βιοτεχνικό κτίριο στην κοινότητα του Αντικαλάμου

Για τον προσδιορισμό της ευλογης αξίας του ακινήτου στην κοινοτητα του Αντικαλάμου η συγκριτική μέθοδος.

Αυτή η μέθοδος βασίζεται σε χρήση στοιχείων έρευνας, υποθέσεων και δεδομένων που αναφέρονται σε ακίνητα ανάλογων χαρακτηριστικών και συνεπώς περιλαμβάνουν ένα ευρύ πεδίο μη παρατηρήσιμων στην αγορά δεδομένων.

Συνοπτικά οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας του ακινήτου στην κοινότητα του Αντικαλάμου σύμφωνα με τη μελέτη εκτίμησης του ανεξάρτητου εκτιμητή αναλύονται ως ακολούθως:

Τεχνική της Συγκριτικής Μεθόδου	
Πίνακας αξιών βιοτεχνικών κτιρίων	583,05 €/τ.μ.

Μετά την εφαρμογή της τεχνικής της Συγκριτικής Μεθόδου η εύλογη αξία ακινήτου προσδιορίσθηκε σε 423.000 ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας Επιπέδου 3 των χρηματοοικονομικών μέσων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σημαντικές μη παρατηρήσιμες εισροές που χρησιμοποιήθηκαν.

Περιγραφή	Εύλογη αξία 31/12/2024	Τεχνική αποτίμησης	Μη παρατηρήσιμες εισροές	Εύρος εισροών (μέσος όρος σταθμισμένος βάσει πιθανότητας)	Σχέση μη παρατηρήσιμων εισροών με την εύλογη αξία
Βιοτεχνικό κτίριο στην κοινότητα του Αντικαλάμου	1.728.400,00	Συγκριτική Μέθοδος	• Μέση τιμή συγκριτικών στοιχείων (τιμές ανά τετραγωνικό μέτρο)	• 583,05 €/τ.μ.	Μία μεταβολή της τιμής ανά τετραγωνικό μέτρο +/- 10% έχει ως αποτέλεσμα μία αλλαγή στην εύλογη αξία κατά +172.826,35 / (172.851,17) ευρώ αντίστοιχα

5.21 Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

5.21.1 Δικαστικές υποθέσεις

Δεν υφίστανται δικαστικές υποθέσεις κατά την χρήση 2024.

5.21.2 Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2019 έως και 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

5.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της κλειομένης χρήσης

Κατ΄ εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπογράφονται από τους κάτωθι:

Αντικάλαμος Καλαμάτας, 5 Μαΐου 2025

Η Πρόεδρος του Δ.Σ &
Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΚΟΝΟΝΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Α.Δ.Τ. ΑΟ478284

Το Μέλος
του ΔΣ

ΖΥΓΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ-
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ277011

Ο Λογιστής
Παντελής Κρητικάκης
Α.Δ.Τ Α00052205
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 13146