ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: Μπιρμπίλη Χαρίκλεια
Τηλέφωνο: 2665029480
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα,11/06/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3643534

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ & ΥΙΟΙ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΑΜΠΕΛΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ -ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ - ΓΙΤΑΝΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **019550128000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **11/06/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5399290**, το από 19/05/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 10, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 3, 2, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ & ΥΙΟΙ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΑΜΠΕΛΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ -ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ - ΓΙΤΑΝΗ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 019550128000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ & ΥΙΟΙ Ο.Ε.
ΔΑΦΝΗ 0, 46300, ΦΙΛΙΑΤΕΣ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού της ομόρρυθμης εταιρείας υπό την επωνυμία «ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε» πού εδρεύει στη Δάφνη Φιλιατών με Α.Φ.Μ. 099627633 , ΓΕΜΗ 19550128000.

Στη Δάφνη Φιλιατών Θεσπρωτίας σήμερα στις 19 Μαΐου 2025 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Μιχαήλ Μαρκατσέλης του Σπυρίδωνα κάτοικος Δάφνης Φιλιατών με Α.Φ.Μ. 138351320 της Δ.Ο.Υ Ηγουμενίτσας

2. Αλέξανδρος Μαρκατσέλης του Σπυρίδωνα κάτοικος Δάφνης Φιλιατών με Α.Φ.Μ 108990560

Ως μοναδικά ομόρρυθμα μέλη της εδρεύουσας στη Δάφνη Φιλιατών ομόρρυθμης εταιρείας υπό την επωνυμία : «ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.» συμφωνούν , συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Το άρθρο 2 της εταιρείας το οποίο έχει ως ακολούθως:

Άρθρο 2

Σκοπός της εταιρείας είναι : Η εκμετάλλευση και λειτουργία επί κέρδη , αμπελοκαλλιέργειας-οινοποιίας , η παραγωγή οίνων και αρωματισμένων οίνων (βερμούτ) ως και η εμπορία αυτών χονδρικώς και λιανικώς στις διάφορες μορφές συσκευασίας ,(εμφιάλωση σε συσκευασία οποιασδήποτε μορφής που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία). Το εμπόριο νωπών σταφυλιών , αγορά αυτών από τρίτους , πώληση και μεταποίηση αυτών , εμπορία και πώληση παντός είδους οινοπνευματωδών και αεριούχων ποτών , η παραγωγή , εμφιάλωση και εμπορία τσίπουρου χονδρικώς και λιανικώς , η

παραγωγή αποστάγματος από στέμφυλα και η πώληση χονδρικώς και λιανικώς , η παραγωγή παλαιωμένου αποστάγματος από στέμφυλα και η πώληση του χονδρικώς και λιανικώς, η χοντρική και λιανική πώληση αλκοολούχων προϊόντων απόσταξης και ζύμωσης είτε εμφιαλωμένων, είτε χύμα σε διάφορες μορφές συσκευασίας, σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία, καθώς και η εξόρυξη, συσκευασία ,εμφιάλωση και εμπορία εμφιαλωμένου πόσιμου νερού. Τέλος η παραγωγή, αγορά από τρίτους και εμπορία βρώσιμων ελαιών καθώς και ελαιολάδου. Τα ως άνω προϊόντα (ελιές και ελαιόλαδο) θα διατίθενται (πώληση) είτε τυποποιημένα σε διάφορες μορφές συσκευασίας, βάση της κείμενης νομοθεσίας, είτε και χύμα χονδρικώς και λιανικώς και τέλος η λειτουργία είτε ιδιόκτητων , είτε μισθωμένων, καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στον τομέα της εστίασης με τον αυτό αριθμό φορολογικού μητρώου της ως άνω εταιρείας. Η εταιρεία δύναται να πραγματοποιεί και ενδοκοινοτικές συναλλαγές των προϊόντων της .

Το άρθρο 3 της εταιρείας το οποίο έχει ως ακολούθως :

Άρθρο 3.

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο συνοικισμός ΔΑΦΝΗ ΦΙΛΙΑΤΩΝ Δ.Δ. ΞΕΧΩΡΟΥ όπου βρίσκεται ο αμπελώνας και το οίκημα με τον προβλεπόμενο εξοπλισμό βάσει του νόμου του Γενικού Χημείου του κράτους περί οινοποιίας , εμφιάλωσης οίνου και αρωματικών ποτών (βερμούτ), έχει μισθωθεί από την εταιρεία δυνάμει του από 1-4-2006 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΜΙΧΑΗΛ ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗ.

Καθώς και το άρθρο 4 της εταιρείας, το οποίο έχει ως ακολούθως :

Άρθρο 4.

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων ευρώ (15.000) . το ποσό έχει καταβληθεί από τους συνεταίρους ως εξής :

ΜΙΧΑΗΛ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ποσοστό 10% , ήτοι 1.500, 00 ευρώ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ποσοστό 90% ήτοι 13.500,00 ευρώ.

Από κοινού και εκ συμφώνου μεταξύ των συμβαλλομένων ομορρύθμων μελών τροποποιούνται τα ως άνω άρθρα 2, 3 και 4 και προστίθεται το άρθρο 10 ως κατωτέρω:

Άρθρο 2

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση και λειτουργία επί κέρδη αμπελοκαλλιέργειας-οινοποιίας, η παραγωγή οίνων και αρωματικών οίνων (βερμούτ), ως και η εμπορία αυτών χονδρικώς και λιανικώς στις διάφορες μορφές συσκευασίας, (εμφιάλωση σε συσκευασία οποιασδήποτε μορφής που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία). Το εμπόριο νωπών σταφυλιών , αγορά αυτών από τρίτους , πώληση και μεταποίηση αυτών, εμπορία και πώληση παντός είδους οινοπνευματωδών και αεριούχων ποτών , η παραγωγή, εμφιάλωση και εμπορία τσίπουρου χονδρικώς και λιανικώς, η παραγωγή παλαιωμένου τσίπουρου από στέμφυλα και η πώληση του χονδρικώς και λιανικώς , η παραγωγή αποστάγματος από στέμφυλα και η πώληση χονδρικώς και λιανικώς, η παραγωγή παλαιωμένου αποστάγματος από στέμφυλα και η πώληση του χονδρικώς και λιανικώς, η χοντρική και λιανική πώληση αλκοολούχων προϊόντων απόσταξης και ζύμωσης είτε εμφιαλωμένων, είτε χύμα σε διάφορες μορφές

συσκευασίας, σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία, καθώς και η εξόρυξη, συσκευασία, εμφιάλωση και εμπορία εμφιαλωμένου πόσιμου νερού. Τέλος η παραγωγή, αγορά από τρίτους και εμπορία βρώσιμων ελαιών καθώς και ελαιολάδου. Τα ως άνω προϊόντα (ελιές και ελαιόλαδο) θα διατίθενται (πώληση) είτε τυποποιημένα σε διάφορες μορφές συσκευασίας, βάση της κείμενης νομοθεσίας, είτε και χύμα χονδρικώς και λιανικώς και τέλος η λειτουργία είτε ιδιόκτητων , είτε μισθωμένων, καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στον τομέα της εστίασης με τον αυτό αριθμό φορολογικού μητρώου της ως άνω εταιρείας. Η εισαγωγή ή η καλλιέργεια και παραγωγή ή η αγορά και μεταπώληση, βοτάνων και αρωματικών φυτών κάθε είδους και μορφής, καθώς και η παραγωγή ή η αγορά και μεταπώληση σε αγνό ελληνικό μέλι . Η εταιρεία δύναται να πραγματοποιεί και ενδοκοινοτικές και διεθνείς συναλλαγές των προϊόντων της.

Σκοπός της εταιρείας είναι και η ανάπτυξη του οινοτουρισμού πλέον ειδικότερα α) επίσκεψη στους χώρους του οινοποιείου, είτε από οργανωμένα γκρούπ μέσω τουριστικών γραφείων , είτε από μεμονωμένους επισκέπτες , όπου ο επισκέπτης μπορεί να γνωρίσει τα στάδια παραγωγικής διαδικασίας όλων των παραγόμενων προϊόντων με γευστικές δοκιμές αυτών . Οι δοκιμές εάν επιθυμούν θα συνοδεύονται από αντίστοιχα επί πληρωμή εδέσματα , τα οποία αποτελούν γνώρισμα της γαστρονομίας του τόπου μας .

Επίσης θα παρέχεται η δυνατότητα στους επισκέπτες , να διανυκτερεύουν επ΄ αμοιβή στους αμπελώνες της εταιρείας με αυτοκινούμενα τροχόσπιτα , είτε με σκηνές (camping). Οι επισκέπτες επίσης θα έχουν την δυνατότητα να παρακολουθούν ελληνικές μουσικές βραδιές αλλά και

κινηματογραφικές ταινίες, όπως και οποιαδήποτε άλλη εκδήλωση πολιτιστικού περιεχομένου οργανώσει η εταιρεία μας, έναντι εισιτηρίου.

Ακολούθως η εταιρεία μπορεί να αναλαμβάνει κρατικές ή ευρωπαϊκές χορηγίες για τη διοργάνωση εκθέσεων και πολιτιστικών δραστηριοτήτων , σχετικών με την ιστορία και τον πολιτισμό του οίνου.

Ωσαύτως η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε εθνικά και διευρωπαϊκά προγράμματα ανταλλαγής και μετάδοσης γνώσεων , ερευνητικού , αναπτυξιακού και καινοτόμου χαρακτήρα που αποσκοπούν στην αναπτυξιακή προοπτική του κλάδου αλλά και ευρύτερα της παραγωγικής οικονομίας καθώς και στην αύξηση της απασχόλησης .

Άρθρο 3.

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο συνοικισμός ΔΑΦΝΗ ΦΙΛΙΑΤΩΝ Δ.Δ. ΞΕΧΩΡΟΥ όπου βρίσκεται ο αμπελώνας και το οίκημα με τον προβλεπόμενο εξοπλισμό βάσει του νόμου του Γενικού Χημείου του κράτους περί οινοποιίας , εμφιάλωσης οίνου και αρωματικών ποτών (βερμούτ), έχει μισθωθεί από την εταιρεία δυνάμει του από 1-4-2006 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΜΙΧΑΗΛ ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗ.

Προς επίτευξη του ανωτέρω σκοπού η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα χονδρικής και λιανικής πωλήσεως εντός του ελλαδικού χώρου , αλλά και στο εξωτερικό.

Άρθρο 4.

Συμφωνείται η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά δέκα έξι χιλιάδες ευρώ και κατά συνέπεια το σημερινό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον στο ποσό των τριάντα μία χιλιάδων ευρώ (31.000,00€) και έχει καταβληθεί από τους συνεταίρους ως εξής :

ΜΙΧΑΗΛ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ποσοστό 10% , ήτοι 3.100,00 ευρώ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ποσοστό 90% ήτοι 27.900,00 ευρώ.

Άρθρο 10 : Συμφωνείται ρητά με το παρόν καταστατικό η δυνατότητα των εταίρων για μελλοντική δημιουργία νέου οινοποιείου, καθώς και η δυνατότητα για μελλοντική δημιουργία, μέσω του οινοποιείου, ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή ξενώνων ή δωματίων τουριστικής εκμετάλλευσης. Επίσης συμφωνείται η δυνατότητα εκμίσθωσης του χώρου του αμπελώνα, για την τέλεση διαφόρων κοινωνικών εκδηλώσεων, όπως γάμων, βαπτίσεων, κλπ., με οικονομικό αντίτιμο.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλα τα άρθρα του αρχικού καταστατικού ήτοι του από 7/4/2006 ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως της ως άνω ομορρύθμου εταιρείας που δημοσιεύτηκε στο Πρωτοδικείο Θεσπρωτίας την 10.04.2006 με αύξοντα αριθμό 39/2006, το οποίο εν συνεχεία τροποποιήθηκε με το από 28.07.2017 ιδιωτικό συμφωνητικό , που αυθημερόν κατατέθηκε στην Δ.Ο.Υ Ηγουμενίτσας με α.α 88/28-7-2017 και εν συνεχεία στο ΓΕΜΗ που έλαβε κωδικό αριθμό καταχώρισης 1127529. Ακολούθως το καταστατικό τροποποιήθηκε με το από 7/2/2022 συμφωνητικό των εταίρων

της εταιρείας το οποίο στις 10/2/2022 καταχωρίστηκε στο ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2793463 και τέλος τροποποιείται σήμερα με το παρόν συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας, το οποίο θα καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ.

Μετά την υπό σημερινή ημερομηνία τροποποίηση των άρθρων (2) και (4) του καταστατικού και την πρόσθεση του άρθρου (10), γίνεται κωδικοποίηση αυτού ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ υπό την επωνυμία «ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ &ΥΙΟΙ ΟΕ» Δ.Τ. «ΑΜΠΕΛΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ-ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ ΓΙΤΑΝΗ»Α.Φ.Μ 099627633, ΑΡ.ΓΕΜΗ 19550128000

<u>Άρθρο 1</u>.

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται : ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ &ΥΙΟΙ ΟΕ και ο διακριτικός τίτλος «ΑΜΠΕΛΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ-ΟΙΝΟΠΟΙΙΑ-ΓΙΤΑΝΗ Ο.Ε»

<u>Άρθρο 2</u>

**<u>Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση και λειτουργία επί κέρδη αμπελοκαλλιέργειας-οινοποιίας, η παραγωγή οίνων και αρωματικών οίνων (βερμούτ), ως και η εμπορία αυτών χονδρικώς και λιανικώς στις διάφορες μορφές συσκευασίας, (εμφιάλωση σε συσκευασία οποιασδήποτε μορφής που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία). Το εμπόριο νωπών σταφυλιών , αγορά αυτών από τρίτους , πώληση και μεταποίηση αυτών, εμπορία και πώληση παντός είδους οινοπνευματωδών και αεριούχων ποτών , η παραγωγή, εμφιάλωση και εμπορία τσίπουρου χονδρικώς και λιανικώς, η παραγωγή παλαιωμένου τσίπουρου από στέμφυλα και η πώληση του χονδρικώς και λιανικώς, η</u></u>

παραγωγή αποστάγματος από στέμφυλα και η πώληση χονδρικώς και λιανικώς, η παραγωγή παλαιωμένου αποστάγματος από στέμφυλα και η πώληση του χονδρικώς και λιανικώς, η χοντρική και λιανική πώληση αλκοολούχων πρϊόντων απόσταξης και ζύμωσης είτε εμφιαλωμένων, είτε χύμα σε διάφορες μορφές συσκευασίας, σύμφωνα με τη κείμενη νομοθεσία, καθώς και η εξόρυξη, συσκευασία, εμφιάλωση και εμπορία εμφιαλωμένου πόσιμου νερού. Τέλος η παραγωγή, αγορά από τρίτους και εμπορία βρώσιμων ελαιών καθώς και ελαιολάδου. Τα ως άνω προϊόντα (ελιές και ελαιόλαδο) θα διατίθενται (πώληση) είτε τυποποιημένα σε διάφορες μορφές συσκευασίας, βάση της κείμενης νομοθεσίας, είτε και χύμα χονδρικώς και λιανικώς και τέλος η λειτουργία είτε ιδιόκτητων , είτε μισθωμένων, καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στον τομέα της εστίασης με τον αυτό αριθμό φορολογικού μητρώου της ως άνω εταιρείας. Η εισαγωγή ή η καλλιέργεια και παραγωγή ή η αγορά και μεταπώληση, βοτάνων και αρωματικών φυτών κάθε είδους και μορφής, καθώς και η παραγωγή ή η αγορά και μεταπώληση σε αγνό ελληνικό μέλι . Η εταιρεία δύναται να πραγματοποιεί και ενδοκοινοτικές και διεθνείς συναλλαγές των προϊόντων της.

Σκοπός της εταιρείας είναι και η ανάπτυξη του οινοτουρισμού πλέον ειδικότερα α) επίσκεψη στους χώρους του οινοποιείου, είτε από οργανωμένα γκρούπ μέσω τουριστικών γραφείων , είτε από μεμονωμένους επισκέπτες , όπου ο επισκέπτης μπορεί να γνωρίσει τα στάδια παραγωγικής διαδικασίας όλων των παραγόμενων προϊόντων με γευστικές δοκιμές αυτών. Οι δοκιμές εάν επιθυμούν θα συνοδεύονται από αντίστοιχα επί πληρωμή

εδέσματα , τα οποία αποτελούν γνώρισμα της γαστρονομίας του τόπου μας .

Επίσης θα παρέχεται η δυνατότητα στους επισκέπτες , να διανυκτερεύουν επ΄ αμοιβή στους αμπελώνες της εταιρείας με αυτοκινούμενα τροχόσπιτα , είτε με σκηνές (camping). Οι επισκέπτες επίσης θα έχουν την δυνατότητα να παρακολουθούν ελληνικές μουσικές βραδιές αλλά και κινηματογραφικές ταινίες, όπως και οποιαδήποτε άλλη εκδήλωση πολιτιστικού περιεχομένου οργανώσει η εταιρεία μας, έναντι εισιτηρίου.

Ακολούθως η εταιρεία μπορεί να αναλαμβάνει κρατικές ή ευρωπαϊκές χορηγίες για τη διοργάνωση εκθέσεων και πολιτιστικών δραστηριοτήτων , σχετικών με την ιστορία και τον πολιτισμό του οίνου.

Ωσαύτως η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε εθνικά και διευρωπαϊκά προγράμματα ανταλλαγής και μετάδοσης γνώσεων , ερευνητικού , αναπτυξιακού και καινοτόμου χαρακτήρα που αποσκοπούν στην αναπτυξιακή προοπτική του κλάδου αλλά και ευρύτερα της παραγωγικής οικονομίας καθώς και στην αύξηση της απασχόλησης

Άρθρο 3.

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο συνοικισμός ΔΑΦΝΗ ΦΙΛΙΑΤΩΝ Δ.Δ. ΞΕΧΩΡΟΥ όπου βρίσκεται ο αμπελώνας και το οίκημα με τον προβλεπόμενο εξοπλισμό βάσει του νόμου του Γενικού Χημείου του κράτους περί οινοποιίας , εμφιάλωσης οίνου και αρωματικών ποτών (βερμούτ), έχει μισθωθεί από την εταιρεία δυνάμει του από 1-4-2006 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΜΙΧΑΗΛ ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗ.

Προς επίτευξη του ανωτέρω σκοπού η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα χονδρικής και λιανικής πωλήσεως εντός του ελλαδικού χώρου , αλλά και στο εξωτερικό.

Άρθρο 4

Συμφωνείται η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά δέκα έξι χιλιάδες ευρώ και κατά συνέπεια το σημερινό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον στο ποσό των τριάντα μία χιλιάδων ευρώ (31.000,00€). Το ποσό της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ποσού δέκα έξι χιλιάδων ευρώ, έχει καταβληθεί από τους συνεταίρους ως εξής :

ΜΙΧΑΗΛ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ποσοστό 10% , ήτοι 1.600, 00 ευρώ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ ποσοστό 90% ήτοι 14.400,00 ευρώ.

Άρθρο 5 .

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστος και αρχίζει από την δημοσίευσή της στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας.

Άρθρο 6.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ , ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως , συναλλάσσεται για λογαριασμό της εταιρείας προς πάντα τρίτο και προς πάντα πιστωτικό οργανισμό και τράπεζες , υπογράφων και δεσμεύων την εταιρεία δια μόνης της υπογραφής του , προβαίνει σε αγορές και πωλήσεις αφορώσες την εταιρεία , συνάπτει δάνεια , εκδίδει και αποδέχεται συναλλαγματικές και λοιπούς

πιστωτικούς τίτλους, να προβαίνει στην έναρξη και λειτουργία εμπορικών καταστημάτων στο όνομα της εταιρείας για την ανάδειξη και προώθηση των προϊόντων της και γενικά ενεργεί πάσα πράξη εξυπηρετούσα και προάγουσα τα συμφέροντα της εταιρείας. Κωλυομένου του εταίρου Αλέξανδρου Μαρκατσέλη του Σπυρίδωνα , οι εταίροι παρέχουν την πληρεξουσιότητα στον Μαρκατσέλη Σπυρίδωνα του Μιχαήλ κάτοικο συνοικισμού Δάφνης Δ.Δ Ξεχώρου Δ. φιλιατών Π.Ε Θεσπρωτίας κάτοχο του Α.ΦΜ. 029845575 της Δ.Ο.Υ. Ηγουμενίτσας και του Δ.Α.Τ. με αριθμό Α0 336653 ,να εκπροσωπεί την εταιρεία ενεργώντας όλες τις ως άνω πράξεις , πλήν της έναρξης και λειτουργίας εμπορικών καταστημάτων.

Άρθρο 7 .

Αμφότεροι οι συνέταιροι οφείλουν , για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας να εισφέρουν και την προσωπική τους εργασία , με επιμέλεια και καλόπιστα σε όλη τη διάρκεια της εταιρείας.

Άρθρο 8 .

ΟΙ συνεταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου .

Άρθρο 9.

Εάν οι εταιρεία με οποιονδήποτε τρόπο λυθεί , τίθεται υπό εκκαθάριση με εκκαθαριστές διοριζόμενους από τους συνεταίρους. Σε αυτή την περίπτωση , θα διενεργηθεί η απογραφή της εταιρικής περιουσίας και η σύνταξη του τελικού ισολογισμού και στην συνέχεια η ρευστοποίηση των εταιρικών εμπορευμάτων , επίπλων και σκευών και τέλος η

διανομή των τυχόν εναπομεινάντων ενεργητικών μεταξύ των συνεταίρων.

Άρθρο 10

Προβλέπεται ρητά από το παρόν καταστατικό η δυνατότητα των εταίρων για μελλοντική δημιουργία νέου οινοποιείου, καθώς και η δυνατότητα για μελλοντική δημιουργία, μέσω του οινοποιείου, ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή ξενώνων ή δωματίων τουριστικής εκμετάλλευσης. Επίσης συμφωνείται η δυνατότητα εκμίσθωσης του χώρου του αμπελώνα, για την τέλεση διαφόρων κοινωνικών εκδηλώσεων, όπως γάμων, βαπτίσεων, κλπ., με οικονομικό αντίτιμο.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν , το οποίο αφού αναγνώστηκε , υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους ως έπεται , θα δημοσιευθεί δε νόμιμα στο ΓΕΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΜΙΧΑΗΛ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΠ. ΜΑΡΚΑΤΣΕΛΗΣ