

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,  
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.  
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.  
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ  
Τηλέφωνο: 2103604815-9  
E-mail: a\_dimitra@acci.gr

Αθήνα, 11/06/2025  
Αριθ. Πρωτ.: 3641627

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΚΟΥΡΑΣ ΦΙΛΜΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001213101000**.

Την **11/06/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5399003**, το από 07/05/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 3 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΚΟΥΡΑΣ ΦΙΛΜΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001213101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ



ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ -**  
**ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**  
**«ΣΚΟΥΡΑΣ ΦΙΛΜΣ ΚΑΙ ΣΙΑ, ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε»**

---

Στην Αθήνα σήμερα την Τετάρτη 7 Μαΐου 2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

**α.** Η ανώνυμη εταιρεία κινηματογραφικών επιχειρήσεων με την επωνυμία **«Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ»**, η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Σταδίου αρ. 19, με Α.Φ.Μ 094013068 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, με αρ. ΓΕΜΗ 231801000 και εκπροσωπείται νομίμως από τις : α) Καλλιόπη Τσακαλάκη του Γεωργίου, κατοίκου Κηφισιάς, επί της οδού Θησέως 5, ΤΚ 14564, με ΑΔΤ ΑΒ610567 και ΑΦΜ 125143694 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, υπό την ιδιότητα της Προέδρου και Διευθύνουσας Συμβούλου και β) Γεωργία Τσακαλάκη του Παναγιώτη, κατοίκου Αναβύσσου, οδός 44ο χλμ Λ. Αθηνών – Σουνίου, με ΑΔΤ ΑΒ236730 και με ΑΦΜ 039352973 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, υπό την ιδιότητα της Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσας Συμβούλου, δυνάμει του αρ. 12 του Καταστατικού αυτής και της από 27/6/2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

**β.** Ο **Ανδρέας Ησαΐας του Πέτρου** και της Αναστασίας, κάτοικος Ψυχικού, οδός Περσέως αρ. 2β, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ 649254 Δελτίου Ταυτότητας και με Α.Φ.Μ 006536493 της Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Δυνάμει τού από 6.2.1960 ιδιωτικού συμφωνητικού, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών τού Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αρ. **916/06.02.1960**, **συνεστήθη** μεταξύ των δύο πρώτων συμβαλλομένων και του Φωτίου Κοσμίδη του Αριστείδη ομόρρυθμος Εμπορική Εταιρεία με την επωνυμία **"Σκούρας Φίλμς - Κοσμίδης και Σία, Κινηματογραφικάι Επιχειρήσεις Ο.Ε"**, με έδρα την Αθήνα (Κοραή 4), σκοπό την εκμετάλλευση κινηματοθεάτρων και γενικά την άσκηση επιχείρησης δημοσίων θεαμάτων, χρονικής διάρκειας εννέα ετών και ένδεκα μηνών, λήγουσα *αρχικώς* την 31.12.1969.

Προς अपαρτισμό του εταιρικού κεφαλαίου οι συνεταίροι συνεισέφεραν α) από κοινού την, μεθ' όλων των μισθωτικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των, χρήση του μισθίου υππαιθρίου Κινηματογράφου επί τής Λεωφόρου Κηφισίας αρ.29-31.Η εισφορά αυτή της χρήσης αποτιμήθηκε τότε προς υπολογισμό του τέλους χαρτοσήμου και μόνο σε δρχ. είκοσι 20.000. β) Εις μετρητά έκαστος ανά δραχμάς 35.000. Εις τας άνω εισφοράς των εταίρων συμπληφίσθησαν τα ήδη δια λογαριασμόν της υπό σύστασιν εταιρείας χρεώσει προσωρινής μερίδος καταβληθέντα δια την μίσθωσιν και ανέγερσιν τού ως άνω θερινού κινηματογράφου καταβληθέντα ποσά και δη παρά τής "Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ ΦΙΛΜΣ" την 2/12/1959 εκ δρχ. τριάκοντα τριών χιλιάδων (33.000) και παρά κ. Αναστασίας συζ, Πέτρου Ησαΐα την 21/10/1959 εκ. δρχ. τριάκοντα πέντε χιλιάδων (35.000). **Το καταστατικό αυτό έχει τροποποιηθεί :**

**1.** Με το από 27.12.1969 ιδιωτικό συμφωνητικό, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ .αρ. **13663/30.12.1969**, όπου οι παραπάνω συμβαλλόμενοι παρέτειναν για μια πενταετία τη διάρκεια της εταιρείας, δηλ. μέχρι 31.12.1974.

**2.** Δυνάμει του από 18.12.1974 ιδιωτικού συμφωνητικού που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών τού Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. **16302/20.12.1974** οι παραπάνω συμβαλλόμενοι παρέτειναν για μια πενταετία ακόμα τη διάρκεια τής εταιρείας αυτής, δηλ. μέχρι 31.12.1979.

**3.** Με το από 27-12-1979 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών τού Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθ. **22978/29.12.1979**, οι παραπάνω συμβαλλόμενοι παρέτειναν για μια τριετία τη διάρκεια της εταιρείας αυτής, δηλ. μέχρι 31.12.82.

**4.** Με το από 28.12.1982 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών τού Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθ. **20315/30.12.1982** παρέτειναν για μια τριετία τη διάρκεια της εταιρείας αυτής, δηλ. μέχρι 31.12.1985.

**5.** Με το από 20.12.1985 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών τού Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθ. **20375/24.12.1985** παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας για άλλα τρία χρόνια, λήγουσα δηλαδή την 31.12.1988.

6. Με το ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. **23553/1988** παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας μέχρι 31.12.1993.

7. Με το ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. **21573/30.12.1993**, παρατάθηκε η διάρκεια της Εταιρείας αυτής μέχρι 31.12.1994.

8. Με το από 20.12.1994 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. **22798/1994**, παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας αυτής μέχρι 31.12.1995.

9. Με το από 28.2.1996 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. **3541/07.03.1996**, ο εκ των εταίρων της παραπάνω Ομόρρυθμης Εταιρείας Φώτιος Αριστ. Κοσμίδης αποχώρησε από την εταιρεία και το μερίδιο του περιήλθε στην πρώτη των συμβαλλομένων ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ", σύμφωνα με τους όρους που διαλαμβάνονται στο ως άνω συμφωνητικό. Επίσης με το αυτό συμφωνητικό συμφωνήθηκε η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για ένα ακόμη χρόνο, ήτοι μέχρι την 28.02.1997.

10. Με το από 29.03.1996 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ.αρ. **4559/3.4.1996**, αποφασίστηκε η τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας, από «Σκούρας Φίλμς - Κοσμίδης και Σία, Κινηματογραφικά Επιχειρήσεις Ο.Ε» σε «**Σκούρας Φίλμς και Σία, Κινηματογραφικοί Επιχειρήσεις Ο. Ε.**», καθώς επίσης την μεταφορά της έδρας της Εταιρείας από την οδό Κοραή 4, στην οδό Γερακίου 28, Λόφος Σκουζέ.

11. Με το από 29.04.1997 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ, αρ. **6527/3.6.1997**, αποφασίστηκε ομοφώνως η παράταση της διάρκειας της Εταιρείας για δύο έτη, δηλαδή μέχρι την 29.5.1999, καθώς και ο διορισμός του Γεώργιου Σπυρ. Σκούρα ως Διαχειριστή και εκπροσώπου της εταιρίας καθ' όλη τη διάρκεια αυτής, με αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού αυτής.

**12.** Με το από 25.10.1999 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ. αρ.**11315/10.11.1999**, αποφασίστηκε ομοφώνως η παράταση της διάρκειας της Εταιρείας για δύο έτη, δηλαδή μέχρι την 25.10.2001.

**13.** Με το από 25.7.2001 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. **9210/27.7.2001** αποφασίστηκε ομοφώνως όπως η εκ των εταίρων Αναστασία, συζ, Πέτρου Ησαΐα, με την συναίνεση και του άλλου εταίρου, πωλήσει, εκχωρήσει και μεταβιβάσει προς τον υιό της Ανδρέα Ησαΐα του Πέτρου, την εταιρική της ιδιότητα, περιλαμβανομένης εις αυτήν και ολόκληρης της εταιρικής της μερίδος, αντί τού ποσού των 800.000 δραχμών, καθώς επίσης και την παράταση της διάρκειας αυτής για δύο έτη ακόμα από της συμφωνηθείσης λήξεως, δηλαδή μέχρι 24.10.2003.

**14.** Με το από 24.9.2003 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ. αρ. **12201/02.10.2003**, αποφασίστηκε ομοφώνως η παράταση της διάρκειας της Εταιρείας για δύο έτη ακόμα από της συμφωνηθείσης λήξεως, δηλαδή μέχρι 23.09.2005.

**15.** Με το από 14.09.2005 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθήνας με αυξ. αρ. **13140/2005**, αποφασίστηκε ομοφώνως η παράταση της διάρκειας της Εταιρείας για τρία έτη ακόμα από της συμφωνηθείσης λήξεως, δηλαδή μέχρι 23.09.2008. Εν συνεχεία αποφασίστηκε ομοφώνως η επέκταση του εταιρικού σκοπού ώστε να περιλαμβάνει και την εκμετάλλευση χώρων σταθμεύσεως (παρκινγκ). Τέλος αποφάσισαν ομοφώνως και προέβησαν σε κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας.

**16.** Με το από 19-9-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. 14290/24-09-2008, αποφασίστηκε ομοφώνως η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για τρία έτη ακόμα από της συμφωνηθείσας λήξεως, δηλαδή μέχρι την 23-09-2011.

**17.** Με το από 14-11-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. 18394/27-11-2008, αποφασίστηκε ομοφώνως **η αλλαγή της έδρας της εταιρείας και έδρα ορίσθηκε ο Δήμος Αθηναίων, Λ. Κηφισίας 29 - 31.** Εν συνεχεία αποφασίστηκε ομοφώνως η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά τον **διαχειριστή της εταιρείας, και ομοφώνως ορίσθηκε διαχειριστής της εταιρείας ο Γεώργιος Σωτ. Τσακαλάκης.**

**18.** Με το από 4-08-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. 13565/2011, αποφασίστηκε ομοφώνως η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για δέκα έτη ακόμα, από της συμφωνηθείσας λήξεως, δηλαδή μέχρι την 23-09-2021.

**19.** Με το από 01-09-2021 ιδιωτικό συμφωνητικό των παραπάνω συμβαλλομένων, όπως αυτό καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ, με αρ. πρωτ. 2433031/14.9.2021, αποφασίστηκε ομοφώνως η παράταση της διάρκειας της εταιρείας για πέντε (5) έτη ακόμα, από της συμφωνηθείσας λήξεως, δηλαδή μέχρι την 23-09-2026.

**Ήδη με το παρόν συμφωνητικό και μετά τις επελθούσες μεταβολές, οι ανωτέρω εταίροι αποφασίζουν ομοφώνως και συνομολογούν την παράταση της διάρκειας της εταιρείας μέχρι την 23.9.2036.**

**Επιπλέον, οι ανωτέρω εταίροι αποφασίζουν ομοφώνως και συνομολογούν ότι διαχειρίστρια και εκπρόσωπος της εταιρείας, ορίζεται η πρώτη εκ των συμβαλλομένων, «Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ», όπως εκάστοτε αυτή εκπροσωπείται, η οποία θα διενεργεί όλες τις διαχειριστικές πράξεις και θα δεσμεύει την εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές της και ενδεικτικά αναφέρονται συναλλαγές έναντι του Δημοσίου και Τραπεζών. Επίσης, θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός τρίτου, φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον Δικαστηρίων, Ταμείων και πάσης άλλης Αρχής.**

**Επίσης, ομόφωνα συμφωνείται ότι η διαχειρίστρια δύναται να αναθέτει σε τρίτο πρόσωπο τη διενέργεια πράξεων διαχείρισεως της εταιρείας.**

Επιπλέον, ομόφωνα συμφωνείται ότι τροποποιείται το αρ. 12 του Καταστατικού και συμφωνείται ότι σε περίπτωση λύσεως της «Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ –

ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ», κατά τη διάρκεια του χρόνου δι' ον συνεστήθη η Εταιρεία, αυτή δεν διαλύεται, αλλά συνεχίζεται μεταξύ του νομίμου εκπροσώπου της «Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ» και του Ανδρέα Ησαΐα του Πέτρου.

**Με βάση τα ανωτέρω, αμφότεροι οι εταίροι, με ομόφωνη απόφασή τους, προβαίνουν στην κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο σύνολο, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί μετά τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις :**

**ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
«ΣΚΟΥΡΑΣ ΦΙΛΜΣ ΚΑΙ ΣΙΑ, ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.»**

**Α.** Η ανώνυμη εταιρεία κινηματογραφικών επιχειρήσεων με την επωνυμία «**Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ**», η οποία εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Σταδίου αρ. 19, με ΑΦΜ 094013068 της **ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, με αρ. ΓΕΜΗ 231801000** και εκπροσωπείται νομίμως από τις : α) Καλλιόπη Τσακαλάκη του Γεωργίου, κατοίκου Κηφισιάς, επί της οδού Θησέως 5, ΤΚ 14564, με ΑΔΤ ΑΒ610567 και ΑΦΜ 125143694 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, υπό την ιδιότητα της Προέδρου και Διευθύνουσας Συμβούλου και β) Γεωργία Τσακαλάκη του Παναγιώτη, κατοίκου Αναβύσσου, οδός 44ο χλμ Λ. Αθηνών – Σουνίου, με ΑΔΤ ΑΒ236730 και με ΑΦΜ 039352973 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, υπό την ιδιότητα της Αντιπρόεδρου και Διευθύνουσας Συμβούλου, δυνάμει του αρ. 12 του Καταστατικού αυτής και της από 27/6/2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Β. Ο Ανδρέας Ησαΐας του Πέτρου** και της Αναστασίας, κάτοικος Ψυχικού, οδός Περσέως, αρ. 2β, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ 649254 Δελτίου Ταυτότητας και με ΑΦΜ 006536493 της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ,

1. Συνιστώσι μεταξύ των εταίρων εμπορική εταιρεία υπό την επωνυμία **«ΣΚΟΥΡΑΣ ΦΙΛΜΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.»**, με έδρα την Αθήνα και ειδικότερα επί της Λ. Κηφισιάς αρ. 29 -31
2. Σκοπός της συνιστωμένης εταιρείας είναι η εκμετάλλευσις Κινηματοθεάτρων και εν γένει η άσκησις επιχειρήσεων δημοσίων θεαμάτων, καθώς και η εκμετάλλευσις χώρων σταθμεύσεως (πάρκινγκ)
3. **Η διάρκεια της εταιρείας λήγει την 23.9.2036.**

4. Προς απαρτισμόν του εταιρικού κεφαλαίου, που ανέρχεται σε 308,14 ευρώ συμμετέχουν οι : I. Η ανώνυμη εταιρεία κινηματογραφικών επιχειρήσεων με την επωνυμία «**Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ**», η οποία μετέχει αυτής των κερδών και ζημιών της κατά ποσοστό 2/3 επί του όλου εταιρικού κεφαλαίου. II. Ο Ανδρέας Ησαΐας του Πέτρου και της Αναστασίας, ο οποίος μετέχει αυτής των κερδών κατά ποσοστό 1/3 επί του όλου εταιρικού κεφαλαίου.
5. Διαχειρίστρια και εκπρόσωπος της εταιρείας, ορίζεται η πρώτη εκ των συμβαλλομένων, «**Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ**», όπως εκάστοτε αυτή εκπροσωπείται, η οποία θα διενεργεί όλες τις διαχειριστικές πράξεις και θα δεσμεύει την εταιρεία σε όλες τις συναλλαγές της και ενδεικτικά αναφέρονται συναλλαγές έναντι του Δημοσίου και Τραπεζών. Επίσης, θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός τρίτου, φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον Δικαστηρίων, Ταμείων και πάσης άλλης Αρχής.  
Επίσης, η διαχειρίστρια δύναται να αναθέτει σε τρίτο πρόσωπο τη διενέργεια πράξεων διαχείρισεως της εταιρείας.
6. Επίσης οι συνεταίροι υποχρεούνται να συνεισφέρωσι την διά την ευόδωσιν των σκοπών της εταιρείας απαιτούμενη εργασία, προσωπικώς ή διά εντολοδόχου, αποτιμώμενη προς καθορισμόν του τέλους χαρτοσήμου σε 25.000 δρχ (73,36€).
7. Τα κατά νόμον λογιστικά βιβλία θα τηρούνται παρά λογιστού κοινής εμπιστοσύνης. Αυτονόητον ότι και οι λοιποί εταίροι θα δύνανται να λαμβάνουν γνώση των εγγράφων και να ελέγχωσι τα βιβλία προσωπικώς ή δι' αντιπροσώπου των, ανά πάσα στιγμή.
8. Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου εκάστου έτους συντάσσεται γενικός ισολογισμός (των εταιρικών εργασιών) δι' απογραφής του εν γένει ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας.
9. Τα κατά τον ισολογισμό προκύπτοντα καθαρά κέρδη ανήκουσι κατά ποσοστό 2/3 στην ανώνυμη εταιρεία «**Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ - ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ**» και κατά 1/3 στον Ανδρέα Ησαΐα. Κατά την αυτήν αναλογία βαρύνονται οι συνεταίροι εκ των τυχών προσκυπτουσών ζημιών.

- 10.** Ουδείς των συνεταίρων δικαιούται να καταγγείλει ή επιδιώξει την διάλυσιν της δια του παρόντος συνιστωμένης εταιρείας, προ του χρόνου δι' ον αυτή συνέστη, ει μόνον ένεκεν ευλόγου και δικαιολογημένης αιτίας, κρινομένης πρότερον ως τοιαύτης υπό δικαστικής αποφάσεως. Παράβασις του όρου τούτου συνεπάγεται διά τον ή τους υπαιτίους την απώλειαν, υπέρ του ή των αναιτίων συνεταίρων, του ή των παρ' αυτού ή αυτών συνεισφερθέντων κεφαλαίων.
- 11.** Επί της λήξει του χρόνου δι' ον συνέστη η εταιρεία ή της λύσεως της εταιρικής σχέσεως και προ της λήξεως της συμφωνημένης χρονικής διάρκειας, η εταιρεία τίθεται εν εκκαθαρίσει. Εκκαθαρισταί διορίζονται άπαντες οι εταίροι οίτινες προβαίνουν εις το έργον των διά συντάξεως γενικού Ισολογισμού δι' απογραφής της εταιρικής περιουσίας. Μετά δε την πληρωμήν πασών προς τους τρίτους υποχρεώσεων της εταιρείας, έκαστος των συνεταίρων αναλαμβάνει παν ότι ως άνω συνεισέφερε και τα αναλογούντα αυτώ κέρδη εκ των εταιρικών εργασιών. Διαρκούσης της Εταιρείας ή κατά την εκκαθάρισιν και διανομήν, απαγορεύεται εις τους συνεταίρους ή λήψις συντηρητικού μέτρου κατά της εταιρείας .
- 12.** Εν περιπτώσει θανάτου τινός των φυσικών προσώπων μελών ή λύσεως της «Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ» κατά τη διάρκεια του χρόνου δι' ον συνεστήθη η Εταιρεία, αυτή δεν διαλύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ της «Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ» και των κληρονόμων του αποβιώσαντος μέλους ή εν περιπτώσει λύσεως της «Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ» μεταξύ του νομίμου εκπροσώπου αυτής και του Ανδρέα Ησαΐα του Πέτρου.

Προς πιστοποίησιν των ανωτέρω συνετάγη το παρόν.

1. Για την πρώτη συμβαλλομένη εταιρεία

«Δ.Π. ΣΚΟΥΡΑΣ Α.Ε. ΦΙΛΜΣ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΕΜΠΟΡΙΟΝ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ»

Καλλιόπη Τσακαλάκη

Γεωργία Τσακαλάκη

2. Ο δεύτερος συμβαλλόμενος

Ανδρέας Ησαΐας του Πέτρου