Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.06.06 14:54:50 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,06/06/2025

Αριθ. Πρωτ.:3641288

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **9ο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **9ο Α/Π ΣΚΥΡΟΥ ΜΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006696301000**.

Την **06/06/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5396648,** οι εγκεκριμένες από την 23/05/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «9ο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «9ο Α/Π ΣΚΥΡΟΥ ΜΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **006696301000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

9ο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2024
Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Μενεκράτους 11, Αθήνα Τ.Κ. 116 36
ΓΕΜΗ 6696301000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστικού Συμβουλίου της εταιρείας 9ο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024..... 3
Κατάσταση συνολικών εσόδων..... 5
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης..... 5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων..... 6
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.....7 -12

Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστικού Συμβουλίου της εταιρείας 9ο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ προς την Ετήσια Συνέλευση των Εταίρων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024

Κύριοι,
Με την παρούσα έκθεση παρέχονται περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του 9ου ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024. Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας
Η Εταιρεία διοικείται από μονομελές Διαχειριστικό Συμβούλιο. Στόχος της είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η Εταιρεία δεν παράγει ακόμη ενέργεια και δεν έχει κατασκευαστεί κάποιο ανανεώσιμο πάρκο ενέργειας.
Η Εταιρεία είναι κάτοχος δύο αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις περιοχές, "Πονηρου-Κουκνου-Κουκουβάγια" και "Βαθυ-Βαθρακι-Τριάλια" της Δημοτικής ενότητας Σκύρου της περιφέρειας Εύβοιας. Εντός χρήσης η εταιρεία προχώρησε σε καταβολή προμηθειών εγγυητικών επιστολών έναντι υποχρέωσης της για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση υποβολής πλήρους αιτήματος χορήγησης οριστικής προσφοράς σύνδεσης τους στον αρμόδιο Διαχειριστή συνολικής αξίας 12.936€ τα οποία και κεφαλαιοποίησε.
Τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2024 - 31.12.2024, ανέρχονται σε ζημίες μετά από φόρους ποσού -10.108€, έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης συνολικού ύψους -11.331€.
Δεν υπάρχουν έσοδα λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ακόμη σε ανενεργή φάση.

Περιβαλλοντικά ζητήματα
Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει περιβαλλοντικά καθότι ακόμη δεν έχει γίνει η επένδυση. Κατά το μελλοντικό χρόνο κατασκευής αιολικού/ών πάρκου/ων, όταν αυτό αποφασιστεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η Εταιρεία θα λάβει τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να μην επιβαρυνθεί περιβαλλοντικά η περιοχή.
Όταν μελλοντικά ολοκληρωθεί η επένδυση, (εφόσον αποφασισθεί), η Εταιρεία θα υπολογίσει και θα καταχωρήσει στις οικονομικές της καταστάσεις την απαραίτητη πρόβλεψη του κόστους απεγκατάστασης και αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου του πάρκου/ων στην λήξη της συμβατικής του ζωής.

Εργασιακά Θέματα
Η Εταιρεία μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2024 δεν απασχολεί προσωπικό, ενώ έχει σκοπό, σε περίπτωση που προσλάβει εργαζόμενο(ους), να τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον εργασιακό νόμο καθώς και τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Απόδοσης
Λόγω της ανενεργής φύσης της Εταιρείας, δεν παράγεται ρεύμα και δεν μπορούν να υπολογισθούν δείκτες απόδοσης όπως ενδεικτικά, κάλυψης κόστους δανεισμού στο EBITDA ή το σύνολο υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια.
Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανέρχονται σε 54.565€ ευρώ ενώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 ανήρθαν σε 43.673€.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Διαχείριση
Η Διαχείριση της Εταιρείας εξετάζει κάθε αλλαγή στο κανονιστικό πλαίσιο των ΑΠΕ και μελετά κάθε προοπτική ανάπτυξης.
Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.
Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και τα εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική

πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:
καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών, εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.
Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.
Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.
Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν διενεργεί ακόμα πωλήσεις.

Επιπλέον Πληροφόρηση

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν έχει αποτελέσματα από εκμετάλλευση καθότι βρίσκεται ακόμα σε ανενεργή φάση.
Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές, δεν έκανε χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.
Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η καθαρή θέση της εταιρείας είναι μικρότερη από το ήμισυ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και επομένως, ο Εταίρος, υποχρεούται βάσει του Άρθρου 45 παρα.2 του Νόμου 3190/1955, σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, να προχωρήσουν σε διόρθωση αυτής εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

Αθήνα, 10 Απριλίου 2025

Ο Διαχειριστής της Εταιρείας
Vincent Giron

Κατάσταση συνολικών εσόδων
Για την εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024
Ποσά σε Ευρώ

	Σημειώσεις	01.01-31.12.2024	01.01-31.12.2023
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4	-10.108	-10.331
Αποτέλεσμα προ φόρων		-10.108	-11.331
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους		**-10.108**	**-11.331**

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης
Για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024
Ποσά σε Ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία	**Σημειώσεις**	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Ενσώματα και Ασώματα Πάγια		38.628	25.692
Μείον: Αποσβεσμένα		0	0
Απομειωμένα	6	**38.628**	**25.692**
Διαθέσιμα	7	15.591	18.350
Σύνολο ενεργητικού		**54.579**	**44.043**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		54.564	43.673
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8	15	370
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**54.579**	**44.043**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 7 – 12) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024
Ποσά σε Ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημειώσεις	Κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2023		**73.500**	**-54.497**	**19.004**
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση		36.000	0	36.000
Αποτελέσματα χρήσης		0	-11.331	-11.331
Υπόλοιπο 31.12.2023	9	**109.500**	**-63.738**	**43.673**
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση		21.000	0	0
Αποτελέσματα χρήσης		0	-10.108	-10.108
Υπόλοιπο 31.12.2024	9	**130.500**	**-75.936**	**54.564**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 7 – 12) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρεία 9ο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ιδρύθηκε το 2005 και έχει έδρα τη Μενεκράτους 11, Αθήνα Τ.Κ. 116 36 . Η Εταιρία είναι καταχωρημένη με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 6696301000 και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου της Εταιρείας είναι 998869826. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 50 έτη και λήγει στις 16 Δεκεμβρίου 2055.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας. Η εταιρεία δεν παράγει ακόμη ηλεκτρική ενέργεια ή και ηλεκτρικό ρεύμα και δεν έχει εργαζόμενο.

2. Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις".
Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 2 του Ν. 4308/2014 ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες.

2.1 Βάση Επιμέτρησης

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2024 - 31.12.2024, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση, στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

2.2 Λειτουργικό Νόμισμα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα βάσης της Εταιρείας, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.3 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών

Οι ρευστοποιήσιμες αξίες υπολογίστηκαν βάσει των παραδοχών και εκτιμήσεων που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανώς να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern») και δεν είναι υπό εκκαθάριση.
Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.
Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.
Κατά την διάρκεια της χρήσης δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.
Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν εφαρμόζει το Άρθρο 24 περί εύλογης αξίας.

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια έκτακτων εσόδων ή εξόδων που επηρεάζουν τα αποτελέσματα, συμπεριλαμβανομένων απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών προβλέψεων, καθώς και τυχόν σχετικές αναστροφές.
Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

3.1 Έσοδα και έξοδα τόκων

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από πιστωτικούς τόκους του τραπεζικού υπολοίπου του λογαριασμού της Εταιρείας ενώ τα έξοδα αφορούν κυρίως στα έξοδα των τραπεζικών συναλλαγών της Εταιρείας.

3.2 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, τις λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τα χρεόγραφα, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρεόγραφα ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό της καθαρής θέσης έως ότου εκποιηθούν ή εισπραχθούν ή διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση στην αξία τους, οπότε και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

Παύση αναγνώρισης

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται ή όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικόπεδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις.

Αποσβέσεις

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Κτίρια	20 – 25 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 – 8 έτη

Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

3.5 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα

3.6 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.7 Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.
Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

4. Γενικά και διοικητικά έξοδα

	01.01. – 31.12.2024	01.01. – 31.12.2023
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	4.800	5.595
Ενοίκια	672	360
Διάφοροι φόροι – τέλη	2.453	1.384
Ετήσια μερίδα ΓΕΜΗ και ΕΒΕΑ και θεωρήσεις	260	230
Διάφορα έξοδα	1.048	620
Έξοδα τραπεζικών συναλλαγών	875	2.142
Σύνολο	**10.108**	**11.331**

5. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.

6. Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

Η Εταιρεία είναι κάτοχος δύο αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις περιοχές, "Πονηρου-Κουκνου-Κουκουβάγια" και "Βαθυ-Βαθρακι-Τριάλια" της Δημοτικής ενότητας Σκύρου της περιφέρειας Εύβοιας. Εντός χρήσης η εταιρεία προχώρησε σε καταβολή προμηθειών εγγυητικών επιστολών έναντι υποχρέωσης της για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση υποβολής πλήρους αιτήματος χορήγησης οριστικής προσφοράς σύνδεσης τους στον αρμόδιο Διαχειριστή συνολικής αξίας 12.936€ τα οποία και κεφαλαιοποίησε.

7. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	15.951	18.350
Σύνολο	**15.951**	**18.350**

8. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2024	31.12.2023
Προμηθευτές	15	370
Σύνολο	**15**	**370**

9. Κεφάλαιο

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 το κεφάλαιο ανέρχεται σε 4.350 εταιρικά μερίδια αξίας 30€. Στις 30 Οκτωβρίου 2024 διενεργήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού 21.000€ σύμφωνα με την Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Συνέλευση των Εταίρων. Η εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΝΟΤΙΟΥ ΣΚΥΡΟΥ Α.Ε. κατέχει το 100% των μεριδίων.
Το κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2024	31.12.2023
Αριθμός μεριδίων	4.350	3.650
Αξία μεριδίων	30€	30€
Σύνολο	**130.500**	**109.500**

Η εταιρεία έως και τον Ιουλίου 2023 ανήκε στην απώτερη μητρική EREN GROUPE SA και οι οικονομικές της καταστάσεις ενοποιούνταν και δημοσιεύονταν στο Λουξεμβούργο. Μετά την εξαγορά του Ομίλου από την Total Energies στις 25 Ιουλίου 2023 η εταιρεία ανήκει στην Total Energies Renewables Hellas S.A με έμμεσο ποσοστό συμμετοχής 69,71%.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, η εταιρεία απεικόνιζε ίδια κεφάλαια ύψους 43.673€.

Περαιτέρω κατά τη χρήση 2024 και μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, η εταιρεία πραγματοποίησε ζημιές ύψους 10.108€ και τα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024 ανήλθαν σε 54.564€.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024, η καθαρή θέση της εταιρείας είναι μικρότερη από το ήμισυ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και επομένως, ο Εταίρος υποχρεούται βάσει του Άρθρου 45 παρα.2 του Νόμου 3190/1955, σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, να προχωρήσουν σε διόρθωση αυτής εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

10. Αμοιβές Διαχειριστών

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διαχειριστικού συμβουλίου.

11. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά σε αγορά υπηρεσιών. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Συνδεδεμένο μέρος	**01.01.-31.12.2024**	**01.01.-31.12.2023**
Αγορές υπηρεσιών TOTAL ENERGIES RENEWABLES HELLAS	5.172	4.800
Αγορές υπηρεσιών EN.TE.KA. A.E.	0	360
Σύνολο	**5.172**	**5.160**
Υποχρεώσεις		
EN.TE.KA. A.E.	0	373

Οι υπηρεσίες από TOTAL ENERGIES RENEWABLES HELLAS αφορούν σε παροχή λογιστικών υπηρεσιών και ενοίκιο της έδρας της εταιρείας.

12. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

Εγγυήσεις Υπερ Τρίτων:

Στις 24 Φεβρουαρίου 2022 η Εταιρεία εξέδωσε δύο εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους 2.352.000€ υπέρ Ρυθμιστική αρχής ενέργειας (ΡΑΕ) έναντι υποχρέωσης της για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση υποβολής πλήρους αιτήματος χορήγησης οριστικής προσφοράς σύνδεσης στον αρμόδιο Διαχειριστή για τις άδειες παραγωγής στις περιοχές, "Πονηρου-Κουκνου-Κουκουβάγια" και "Βαθυ-Βαθρακι-Τριάλια" της Δημοτικής ενότητας Σκύρου της περιφέρειας Εύβοιας. Η διάρκεια των επιστολών ορίζεται στους 72 μήνες με ημερομηνία έναρξης την 1η Σεπτεμβρίου του 2020. Στις 10.03.2023 εκδόθηκαν δυο εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού 1.044.400€, υπερ του Ανεξάρτητου Διαχειριστή Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας(ΑΔΜΗΕ)ΑΕ έναντι υποχρέωσης της για ενεργοποίηση της σύνδεσης του αιολικού πάρκου παραγωγής της στις θέσεις"Πονηρου-Κουκνου-Κουκουβάγια" και "Βαθυ -Βαθρακι-Τριάλια". Οι δυο εγγυητικές επιστολές επιστράφησαν στις 12.05.2023.Οι συνολικές

προμήθειες των εγγυητικών επιστολών της χρήσης του 2024 συνολικής αξίας 12.936€ (2023: 15.025€) κεφαλαιοποιήθηκαν και παρουσιάζονται στις ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

14. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν λοιπά σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

15. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι οικονομικές της χρήσης συντάχθηκαν, όπως και στην προηγούμενη χρήση, με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Αθήνα, 10 Απριλίου 2025

Ο Διαχειριστής της Εταιρείας	Ο Οικονομικός Διευθυντής και Λογιστής
Vincent Giron ΑΡ. ΔΙΑΒ. 22DH63242	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΑΔΤ ΑΝ986198 Α.Α.: 01168828 Α' ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστικού Συμβουλίου της εταιρείας 9ο ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ προς την Ετήσια Συνέλευση των Εταίρων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024

Κύριοι,
Με την παρούσα έκθεση παρέχονται περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του 9ου ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΚΥΡΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024. Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας
Η Εταιρεία διοικείται από μονομελές Διαχειριστικό Συμβούλιο. Στόχος της είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η Εταιρεία δεν παράγει ακόμη ενέργεια και δεν έχει κατασκευαστεί κάποιο ανανεώσιμο πάρκο ενέργειας.
Η Εταιρεία είναι κάτοχος δύο αδειών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις περιοχές, "Πονηρου-Κουκνου-Κουκουβάγια" και "Βαθυ-Βαθρακι-Τριάλια" της Δημοτικής ενότητας Σκύρου της περιφέρειας Εύβοιας. Εντός χρήσης η εταιρεία προχώρησε σε καταβολή προμηθειών εγγυητικών επιστολών έναντι υποχρέωσης της για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση υποβολής πλήρους αιτήματος χορήγησης οριστικής προσφοράς σύνδεσης τους στον αρμόδιο Διαχειριστή συνολικής αξίας 12.936€ τα οποία και κεφαλαιοποίησε.
Τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2024 - 31.12.2024, ανέρχονται σε ζημίες μετά από φόρους ποσού -10.108€, έναντι ζημιών της προηγούμενης χρήσης συνολικού ύψους -11.331€.
Δεν υπάρχουν έσοδα λόγω του ότι η Εταιρεία είναι ακόμη σε ανενεργή φάση.

Περιβαλλοντικά ζητήματα
Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει περιβαλλοντικά καθότι ακόμη δεν έχει γίνει η επένδυση. Κατά το μελλοντικό χρόνο κατασκευής αιολικού/ών πάρκου/ων, όταν αυτό αποφασιστεί από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η Εταιρεία θα λάβει τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να μην επιβαρυνθεί περιβαλλοντικά η περιοχή.
Όταν μελλοντικά ολοκληρωθεί η επένδυση, (εφόσον αποφασισθεί), η Εταιρεία θα υπολογίσει και θα καταχωρήσει στις οικονομικές της καταστάσεις την απαραίτητη πρόβλεψη του κόστους απεγκατάστασης και αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου του πάρκου/ων στην λήξη της συμβατικής του ζωής.

Εργασιακά Θέματα
Η Εταιρεία μέχρι και την 31 Δεκεμβρίου 2024 δεν απασχολεί προσωπικό, ενώ έχει σκοπό, σε περίπτωση που προσλάβει εργαζόμενο(ους), να τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον εργασιακό νόμο καθώς και τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Απόδοσης
Λόγω της ανενεργής φύσης της Εταιρείας, δεν παράγεται ρεύμα και δεν μπορούν να υπολογισθούν δείκτες απόδοσης όπως ενδεικτικά, κάλυψης κόστους δανεισμού στο EBITDA ή το σύνολο υποχρεώσεων προς τα ίδια κεφάλαια.
Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανέρχονται σε 54.565€ ευρώ ενώ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 ανήρθαν σε 43.673€.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Διαχείριση
Η Διαχείριση της Εταιρείας εξετάζει κάθε αλλαγή στο κανονιστικό πλαίσιο των ΑΠΕ και μελετά κάθε προοπτική ανάπτυξης.
Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.
Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και τα εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική

πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:
καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών, εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.
Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.
Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλείδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.
Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν διενεργεί ακόμα πωλήσεις.

Επιπλέον Πληροφόρηση

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν έχει αποτελέσματα από εκμετάλλευση καθότι βρίσκεται ακόμα σε ανενεργή φάση.
Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.
Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές, δεν έκανε χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.
Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η καθαρή θέση της εταιρείας είναι μικρότερη από το ήμισυ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και επομένως, ο Εταίρος, υποχρεούται βάσει του Άρθρου 45 παρα.2 του Νόμου 3190/1955, σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, να προχωρήσουν σε διόρθωση αυτής εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

Αθήνα, 10 Απριλίου 2025

Ο Διαχειριστής της Εταιρείας
Vincent Giron