ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α'

Αθήνα,06/06/2025
Αριθ. Πρωτ.:3640241

Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae10@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SOREAL Τεχνική - Κτηματική - Ξενοδοχειακή - Τουριστική Ανώνυμη Εταιρεία και Εταιρεία Συμμετοχών**, το διακριτικό τίτλο **SOREAL A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005527101000**.

Την **06/06/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5396371,** η από 05/06/2025 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **SOREAL Τεχνική - Κτηματική - Ξενοδοχειακή - Τουριστική Ανώνυμη Εταιρεία και Εταιρεία Συμμετοχών**, το διακριτικό τίτλο **SOREAL A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005527101000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**SOREAL Τεχνική - Κτηματική - Ξενοδοχειακή - Τουριστική Ανώνυμη Εταιρεία και Εταιρεία Συμμετοχών»** με Α.Φ.Μ. 999399219 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005527101000, με έδρα στο Δήμο Νέας Ιωνίας (η «**Εταιρεία**»), ανακοινώνει κατ' άρθρο 101 παρ. 2 του Ν. 4548/2018 τη χορήγηση της ειδικής άδειας των άρθρων 99 και 100 του Ν. 4548/2018, ως αυτή δόθηκε δυνάμει της από 3-6-2025 απόφασης της Έκτακτης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας σχετικά με την παροχή εγγύησης προς την **«Τράπεζα Optima Bank A.E.»** (η «**Τράπεζα**») υπέρ της **«L.T. APPAREL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»** (η LT APPAREL ΑΕ), προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της Τράπεζας κατά της LT APPAREL ΑΕ εκ συμβάσεως για την παροχή πίστωσης σε ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό με όριο πίστωσης το ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (500.000 €), την οποία η LT APPAREL ΑΕ θα υπογράψει με την Τράπεζα, καθότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 99 παρ. 2 του ν. 4545/2018, αφού η Εταιρεία και η L.T. APPAREL ΑΕ ελέγχονται από τα ίδια πρόσωπα και τα μέλη του ΔΣ της Εταιρείας είναι ταυτόχρονα και μέλη του ΔΣ της υπέρ ης η εγγύηση εταιρείας LT APPAREL ΑΕ.
Οι ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις της εγγύησης περιλαμβάνονται στη «Σύμβαση χορήγησης πίστωσης σε ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό», η οποία αναμένεται να συναφθεί εντός του Ιουνίου 2025.
Επισημαίνεται, ότι η παραπάνω άδεια δόθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αφού πρώτα εκείνη έκρινε και αποφάσισε, ότι η ως παροχή εγγύησης είναι απολύτως αναγκαία, συγχρόνως δε συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή των σκοπών της Εταιρείας διότι η ανάπτυξη της εταιρείας LT APPAREL ΑΕ, στην μετοχική σύνθεση της οποίας συμμετέχει η Εταιρεία και η καλή και κερδοφόρα λειτουργία αυτής είναι προς το συμφέρον της Εταιρείας. Επομένως, προσδοκάται κέρδος και προάγεται ο εταιρικός σκοπός της Εταιρίας.
Σημειώνεται, ότι εν προκειμένω δεν συντρέχει λόγος ανακοίνωσης παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας της παραγράφου 3 του άρθρου 100 του Ν. 4548/2018, καθώς, όπως διαπιστώθηκε και από την ως άνω από 3-6-2025 Έκτακτη Γενική Συνέλευση, δεν υφίσταται ανάγκη τήρησης της κατ' άρθρο 100 παρ. 3 του Ν. 4548/2018 προθεσμίας των δέκα (10) ημερών από την ανακοίνωση της παροχής της εν λόγω ειδικής άδειας, δεδομένου ότι εν προκειμένω αυτή δόθηκε από Καθολική Γενική Συνέλευση, στην οποία συμμετείχαν άπαντες οι μέτοχοι της Εταιρείας.

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx