

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Β΄

Αθήνα, 27/05/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3631381

Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae90@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΡΟΗΓΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΜΑΤΙΚΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «EUROPEAN DYNAMICS S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ 002024901000.

Την 27/05/2025 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με ΚΑΚ 5386863, το από 12/05/2025 ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΕΧΝΗΣ της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΡΟΗΓΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΜΑΤΙΚΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «EUROPEAN DYNAMICS S.A.» και αριθμό ΓΕΜΗ 002024901000, με σύσταση νέας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 έως 74 του ν. 4601/2019, σε συνδυασμό με τα άρθρα 17 του ν. 4548/2018, του ν. 4072/2012 και του ν. 5162/2024 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης με Απόσχιση Κλάδου επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να το αναζητήσει στην ιστοσελίδα <https://www.businessregistry.gr/publicity/index> πληκτρολογώντας τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. της ανωτέρω εταιρείας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

(Κατά το άρθρο 59 του Ν. 4601/2019)

Το παρόν σχέδιο καταρτίζεται σύμφωνα με τα άρθρα 59 έως 74 του Ν. 4601/2019, σε συνδυασμό με τα άρθρα 17 του Ν. 4548/2018, του Ν. 5162/2024, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

I. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Διασπώμενη εταιρεία: Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΠΡΟΗΓΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΜΑΤΙΚΗΣ ΑΕ», τον διακριτικό τίτλο «EUROPEAN DYNAMICS S.A.», που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής επί των οδών Φραγκοκλησιάς αριθμός 18 και Σάμου αριθμός 53, ΤΚ 15125, με ΑΦΜ 094402295 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 002024901000, νομίμως εκπροσωπούμενη για την υπογραφή του παρόντος από τον κ. Λεωνίδα Μπαρδή του Βασιλείου, δυνάμει της από 30.12.2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της .

Επωφελούμενη εταιρεία: Η εταιρεία, η οποία πρόκειται να συσταθεί ταυτόχρονα με την καταχώριση της συμβολαιογραφικής πράξης διάσπασης στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 και του Ν. 4072/2012, θα έχει τη νομική μορφή Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας (Μ.Ι.Κ.Ε.), με την επωνυμία «Φιλελληνική Τέχνη Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία», με έδρα στον Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Ζησιμοπούλου αριθμός 12, ΤΚ. 115 24. Η διασπώμενη εταιρεία θα είναι ο μοναδικός εταίρος της επωφελούμενης.

II. ΜΟΡΦΗ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

Στο πλαίσιο του λειτουργικού ανασχεδιασμού της επιχειρηματικής της δράσης, η διασπώμενη εταιρεία επιδιώκει την οργανωτική αυτονόμηση του κλάδου τέχνης επί σκοπώ ενίσχυσης και αποτελεσματικότερης αξιοποίησης των δραστηριοτήτων του. Η διάσπαση θα πραγματοποιηθεί υπό τη μορφή απόσχισης κλάδου, σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν. 4601/2019, και, ειδικότερα, μέσω μεταβίβασης του λειτουργικά και οργανωτικά αυτοτελούς κλάδου τέχνης της διασπώμενης εταιρείας σε νέα εταιρεία (επωφελούμενη), η οποία θα συσταθεί για τον σκοπό αυτό. Η επιλογή της μορφής αυτής αποσκοπεί στη βέλτιστη αξιοποίηση του μεταβιβαζόμενου κλάδου, παρέχοντας δυνατότητα εστιασμένης επιχειρηματικής ανάπτυξης και ευελιξίας στη διαχείριση των λειτουργιών του.

Ο προς απόσχιση κλάδος της διασπώμενης περιλαμβάνει ιστορικά κειμήλια και έργα τέχνης (που αποτιμήθηκαν από πιστοποιημένο εκτιμητή), βελτιώσεις σε ακίνητο τρίτων, εξοπλισμό (μηχανολογικό και λοιπό), ταμειακά διαθέσιμα, δεδουλευμένα έσοδα και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, ενώ από την πλευρά του παθητικού περιλαμβάνει εμπορικές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα. Η συνολική καθαρή θέση του κλάδου, κατά την 31^η.12.2024, εκτιμήθηκε σε ευρώ πέντε εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (€5.400.000,00), χωρίς να απαιτηθούν προσαρμογές στις λογιστικές αξίες, και πρόκειται να εισφερθεί σε νέα εταιρεία στο πλαίσιο απόσχισης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Για τον σκοπό της διάσπασης, ορίστηκε ισολογισμός μετασχηματισμού της διασπώμενης, σύμφωνα με την από 30.12.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, με ημερομηνία 31.12.2024 (εφεξής ο «Ισολογισμός Μετασχηματισμού», αποτελούντος αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος).

Η απότιμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του προς απόσχιση κλάδου έλαβε χώρα κατά τις διατάξεις του άρθρου 17 Ν. 4548/2018 και καταρτίσθηκε σχετική έκθεση από τους Ορκωτούς Ελεγκτές κ. Βασίλειο Χαρίση, με Α.Μ. ΣΟΕΛ: 15141 και κ. Ελευθέριο Κρικζώνη με Α.Μ. ΣΟΕΛ: 43151, για λογαριασμό της Ανώνυμης Εταιρείας Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών «Auction Auditing», με έδρα στην Αθήνα, επί της οδού Μιχαλακοπούλου αριθμός 45, ΤΚ 115 28 (καλούμενη εφεξής «Έκθεση Αποτίμησης», αποτελούσα Παράρτημα αναπόσπαστο στοιχείο του παρόντος).

Η μεταβίβαση των ως άνω θα πραγματοποιηθεί αυτοδικαίως, με καθολική διαδοχή, χωρίς να απαιτείται ιδιαίτερη μεταβιβαστική πράξη για καθένα από τα επιμέρους στοιχεία, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Ν. 4601/2019. Η διαδικασία θα ολοκληρωθεί με την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης της διασπώμενης εταιρείας και την καταχώριση της συμβολαιογραφικής πράξης στο Γ.Ε.ΜΗ., διασφαλίζοντας την ομαλή και απρόσκοπτη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του αποσχιζόμενου κλάδου.

Το παρόν Σχέδιο της Σύμβασης Διάσπασης θα αναρτηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. και στην επίσημη ιστοσελίδα της Διασπώμενης εταιρείας τουλάχιστον έναν (1) μήνα πριν από την ημερομηνία κατά την οποία θα συγκληθεί η Γενική Συνέλευση για την έγκρισή του. Εντός του ίδιου χρονικού διαστήματος, οι μέτοχοι θα δύνανται, εφόσον το επιθυμούν, να λάβουν γνώση του περιεχομένου των προβλεπόμενων από τον Ν. 4601/2019 εγγράφων (άρθρο 63 παρ. 1 περ. α, β, δ και ε), όπως είναι το σχέδιο της σύμβασης, οι οικονομικές καταστάσεις και οι εκθέσεις διαχείρισης της τελευταίας τριετίας, κατόπιν μετάβασής τους στα γραφεία της διασπώμενης εταιρείας.

Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης περί έγκρισης της σχεδιαζόμενης διάσπασης και του καταστατικού της προς σύσταση επωφελούμενης εταιρείας, μαζί με τη Σύμβαση Διάσπασης που θα συνταχθεί ενώπιον Συμβολαιογράφου, θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπει το άρθρο 68 του Ν. 4601/2019.

Η διάσπαση ολοκληρώνεται με την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. της συμβολαιογραφικής πράξης και του καταστατικού της επωφελούμενης, καθώς και της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, όπως ορίζεται στα άρθρα 68, 69 και 70 του Ν. 4601/2019 και στα άρθρα 25, 26 και 55 του Ν. 4919/2022.

Η διασπώμενη θα διατηρήσει τις λοιπές δραστηριότητες και περιουσιακά στοιχεία που δεν αφορούν στην δραστηριότητα του προς απόσχιση κλάδου τέχνης και που θα παραμείνουν στην διασπώμενη μετά τη διάσπαση.

III. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Με την ολοκλήρωση της διάσπασης, σύμφωνα με το άρθρο 70 του Ν. 4601/2019, ο αποσχιζόμενος κλάδος μεταβιβάζεται στην επωφελούμενη εταιρεία αυτοδικαίως, με καθολική διαδοχή, χωρίς να απαιτείται επιπλέον μεταβιβαστική πράξη ή συναίνεση τρίτων.

Το μεταβιβαζόμενο ενεργητικό περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία συνολικής αξίας πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων μίας χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα επτά ευρώ (€ 5.401.497,00), και υποχρεώσεις ύψους χιλίων τετρακοσίων ενενήντα επτά ευρώ (€ 1.497,00), με καθαρή λογιστική αξία πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 5.400.000,00).

Η επωφελούμενη υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που σχετίζονται με τον αποσχιζόμενο κλάδο, περιλαμβανομένων συμβάσεων, διοικητικών εγκρίσεων, αδειών, δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας και κάθε άλλης έννομης σχέσης, εξασφαλίζοντας τη συνέχεια της δραστηριότητας χωρίς νομικές ή λειτουργικές διακοπές.

Η διαδικασία της διάσπασης θα θεωρείται ολοκληρωμένη και οι συνέπειες αυτής καθορισμένες με την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. της συμβολαιογραφικής πράξης και του καταστατικού της επωφελούμενης εταιρείας καθώς και την ολοκλήρωση όλων των νομικών και λειτουργικών διαδικασιών που απαιτούνται για την έναρξη της δραστηριότητας της νέας εταιρείας.

IV. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΣΧΕΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗΣ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης ανέρχεται σήμερα στο ποσό των τετρακοσίων εξήντα μίας χιλιάδων ευρώ (€ 461.000,00), διαιρούμενο σε εννιάκόσιες είκοσι δυο χιλιάδες (922.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα λεπτών του ευρώ (€ 0,5) εκάστης μετοχής. Η καθαρή θέση της διασπώμενης εταιρείας κατά την 31^η.12.2023 ανήλθε σε σαράντα έξι εκατομμύρια εκατόν ενενήντα δυο χιλιάδες τριακόσια πενήντα τρία ευρώ και δεκατέσσερα λεπτά (€ 46.192.353,14), με την εκτιμώμενη καθαρή αξία κατά την 31^η.12.2024, (χωρίς να έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία του ελέγχου) να εκτιμάται περί τα πενήντα επτά εκατομμύρια τετρακόσιες ογδόντα δυο χιλιάδες πεντακόσια τριάντα ευρώ και σαράντα δυο λεπτά (€ 57.482.530,42).

Η καθαρή θέση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του διασπώμενου κλάδου, όπως έχει προσδιοριστεί βάσει της Έκθεσης Αποτίμησης κατά την 31.03.2025, ανέρχεται σε πέντε εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 5.400.000,00).

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, με την ολοκλήρωση της απόσχισης του κλάδου, το εταιρικό κεφάλαιο της επωφελούμενης θα ανέρχεται σε πέντε εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες ευρώ (€ 5.400.000,00), διαιρούμενο σε πεντακόσια σαράντα (540) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000) έκαστο, προκύψαν από την εισφερόμενη καθαρή θέση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του κλάδου ποσού πέντε εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (€ 5.400.000,00) και το οποίο, συνεπώς, θα καλυφθεί εξ ολοκλήρου μέσω εισφοράς σε είδος της καθαρής λογιστικής αξίας του αποσχιζόμενου κλάδου από τη διασπώμενη εταιρεία. Η

εισφορά αυτή συνιστά από οικονομική και λογιστική άποψη τη βάση για τη σύσταση και λειτουργική αυτοτέλεια της επωφελούμενης εταιρείας, επιτρέποντάς της να ξεκινήσει τη δραστηριότητά της με πλήρη κεφαλαιακή επάρκεια.

Μετά την ολοκλήρωση της διάσπασης, η διασπώμενη εταιρεία θα καταστεί ο αποκλειστικός εταίρος της επωφελούμενης Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας (Μ.Ι.Κ.Ε.), κατέχοντας το σύνολο (100%) των εταιρικών μεριδίων αυτής, σύμφωνα με το άρθρο 70 παρ. 2 περ. β' έδ. β' του Ν. 4601/2019. Η διασπώμενη, αποκτώντας το σύνολο των πεντακοσίων σαράντα (540) εταιρικών μεριδίων της επωφελούμενης ως αντάλλαγμα για την εισφορά του κλάδου, διατηρεί εμμέσως την κυριότητα και διαχείριση του μεταφερόμενου ενεργητικού. Υπό τα δεδομένα αυτά, οι όροι της διάσπασης κρίνονται δίκαιοι και εύλογοι, καθιστώντας τη σχέση ανταλλαγής τυπική και χωρίς ουσιώδη οικονομική σημασία.

V. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ

Η διασπώμενη εταιρεία, ως μοναδικός εταίρος της επωφελούμενης (ποσοστό συμμετοχής 100%), θα έχει δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της επωφελούμενης από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της διάσπασης και εφεξής, σύμφωνα με τις προβλέψεις της οικείας νομοθεσίας, ήτοι από την ημερομηνία καταχώρισης της σύμβασης διάσπασης στο Γ.Ε.ΜΗ..

VI. ΜΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΩΦΕΛΟΥΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η επωφελούμενη εταιρεία δεν αναλαμβάνει προσωπικό από τον αποσχιζόμενο κλάδο, καθώς με την παρούσα διάσπαση δεν μεταβιβάζεται στην επωφελούμενη οιαδήποτε σχέση εργασίας. Ως εκ τούτου, δεν εφαρμόζεται η ρύθμιση του άρθρου 70 παρ. 2 περ. α' του Ν. 4601/2019 ως προς τη μεταβίβαση συμβάσεων εργασίας.

VII. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

Η ημερομηνία λογιστικής ισχύος της διάσπασης, κατ' άρθρο 59 παράγραφος 2 περίπτωση ε' του Ν. 4601/2019, ορίζεται η 1^η.01.2025, ήτοι η επομένη της ημέρας κατάρτισης του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, δυνάμει του οποίου έλαβε χώρα η διάσπαση έως την ημερομηνία ολοκλήρωσης και τη σύσταση της επωφελούμενης. Κατά το εν λόγω διάστημα, όλες οι σχετιζόμενες με τον κλάδο πράξεις και συναλλαγές που θα λάβουν χώρα από τη διασπώμενη θα νοούνται, από λογιστική άποψη, ως πραγματοποιηθείσες επ' ονόματι και για λογαριασμό της επωφελούμενης.

IX. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Το παρόν σχέδιο σύμβασης διάσπασης θα υποβληθεί για έγκριση στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της διασπώμενης εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 59 του Ν. 4601/2019. Κατόπιν έγκρισης, θα περιληφθεί σε συμβολαιογραφική πράξη, η οποία θα κατατεθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. για την καταχώριση της διάσπασης και τη σύσταση της επωφελούμενης εταιρείας.

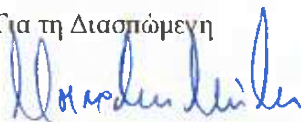
Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31^{ης}.12.2024, ο οποίος επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα 1, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος σχεδίου.

Δηλώνεται ρητώς ότι δεν θα παρασχεθούν ιδιαίτερα πλεονεκτήματα σε μέλη Διοικητικών Συμβουλίων, διαχειριστές, εσωτερικούς ελεγκτές ή εμπειρογνώμονες. Ομοίως, δεν θα απονεμηθούν ειδικά δικαιώματα ούτε θα προβλεφθούν μέτρα υπέρ τρίτων δικαιούχων. Η διάσπαση θα πραγματοποιηθεί με αποκλειστικό σκοπό τη λειτουργική και νομική αυτοτέλεια του αποσχιζόμενου κλάδου και την προώθηση της επιχειρηματικής του δραστηριότητας μέσω της επωφελούμενης εταιρείας.

Σε πίστωση των ανωτέρω, συνετάγη το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης και υπογράφεται νομίμως από τους εκπροσώπους της διασπώμενης

Αθήνα, 12-05-2025

Για τη Διασπώμενη



Λεωνίδας Μπαρδής

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ,

ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024,

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΣΧΙΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΕΧΝΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

**«ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΠΡΟΗΓΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΛΕΜΑΤΙΚΗΣ Α.Ε.» ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ
ΕΙΣΦΕΡΘΕΙ ΣΕ ΝΕΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΣΤΑΘΕΙ**

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 54 ΕΩΣ 75 ΤΟΥ Ν.4601/2019

**ΣΕ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 47 ΕΩΣ 51 ΤΟΥ
Ν.5162/2024 ΚΑΙ**

ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ Ν.4548/2018



Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

«Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.»

Έκθεση εκτίμησης της αξίας της καθαρής περιουσίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 54 έως 75 του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 51 του Ν.5162/2024 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

Εισαγωγή

Σύμφωνα με την εντολή σας, διενεργήσαμε έργο εκτίμησης της αξίας της καθαρής περιουσίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.».

Σκοπός της Έκθεσης – Νομικό πλαίσιο

Ο σκοπός της Έκθεσης είναι η εκτίμηση της αξίας της καθαρής περιουσίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 54 έως 75 του Ν.4601/2019, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 51 του Ν.5162/2024 και του άρθρου 17 του Νόμου 4548/2018.

Ευθύνη διοίκησης της Εταιρείας

Η Διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την παροχή όλων των απαραίτητων πληροφοριών που αναφέρονται στην παρούσα έκθεση καθώς και για την επιβεβαίωση της πληρότητας και του αληθούς των πληροφοριών αυτών.

Ευθύνη ελεγκτή – Εύρος διενεργηθείσας εργασίας

Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στην έκδοση της παρούσας Έκθεσης, που βασίζεται στην εκτελεσθείσα εργασία μας, για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης σχετικά με την



εκτίμηση της αξίας της καθαρής περιουσίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.», σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 54 έως 75 του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 51 του Ν.5162/2024 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018. Η εργασία μας καλύπτει περιοριστικά τα αντικείμενα που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη εντολή. Με βάση την εντολή που λάβαμε από τη Διοίκηση της Εταιρείας, διενεργήσαμε τις διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 54 έως 75 του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρων 47 έως 51 του Ν.5162/2024 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, για να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την αξία της καθαρής περιουσίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης.

Μέθοδος αποτίμησης

Για τη διαμόρφωση του συμπεράσματος μας, ασκήσαμε επαγγελματική κρίση και χρησιμοποιήσαμε τη μέθοδο της Πραγματικής Καθαρής Θέσης ως την πιο ενδεδειγμένη για την Εταιρεία. Σύμφωνα με τη μέθοδο της Πραγματικής Καθαρής Θέσης, το καθαρό ενεργητικό της Εταιρείας είναι η διαφορά μεταξύ του συνόλου της εκτιμηθείσας αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και της αντίστοιχης των στοιχείων του παθητικού. Με βάση τα πορίσματα της εργασίας μας με ημερομηνία αναφοράς την 31^η Δεκεμβρίου 2024 και των πληροφοριών που μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας προβήκαμε σε καταγραφή του Ενεργητικού και Παθητικού και συνολικά της καθαρής θέσης του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης.

Σημειώνουμε ότι η αξία του κλάδου τέχνης της Εταιρείας προσδιορίζεται από τα λογιστικά δεδομένα που προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία αυτής. Η Διοίκηση της Εταιρείας μας δήλωσε ότι εξέτασε τυχόν εναλλακτικές παραδοχές και ότι οι μέθοδοι επιμέτρησης και οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη της Λογιστικής Κατάστασης είναι ίδιες με αυτές που συντάσσονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις οποίες κρίνουμε κατάλληλες.



Η αξιολόγηση μας είναι συμβουλευτικής φύσης για τη λήψη της απόφασης από την Εταιρεία στο πλαίσιο εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 54 έως 75 του Ν.4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 51 του Ν.5162/2024 και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018. Ως εκ τούτου η αξιολόγηση μας σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως η γενεσιουργός αιτία της απόφασης αυτής.

Γενικά στοιχεία της Εταιρείας

Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια – Σκοπός

Η «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.» (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε την 26/10/1995 και η τελευταία τροποποίηση του καταστατικού, όπως αυτό διαμορφώθηκε με την από 23.02.2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, καταχωρήθηκε την 6^η Μαρτίου 2024 στο ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρησης 4046954. Ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας είναι 002024901000. Η έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Αμαρουσίου.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε μέχρι την 31 Δεκεμβρίου του έτους 2045. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης δύναται να παραταθεί ο χρόνος διάρκειας της εταιρείας.

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η συμβολή της στην οικονομική, επιστημονική, τεχνολογική, κοινωνική και πολιτιστική ανάπτυξη, στην βελτίωση της ποιότητας ζωής και περιβάλλοντος, στην επαγγελματική κατάρτιση και στην προώθηση της Ευρωπαϊκής ιδέας και ενοποίησης.

Πέραν του ανωτέρω σκοπού, αναφέρονται αναλυτικά και άλλοι σκοποί στο άρθρο 4 του τελευταίου τροποποιημένου καταστατικού της.

Μετοχικό κεφάλαιο – Μετοχική σύνθεση – Διοίκηση της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ποσό τετρακοσίων εξήντα ενός χιλιάδων ευρώ (€ 461.000,00), διαιρούμενο σε εννιακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες (922.000,00) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 ευρώ (€ 0,50) εκάστης.



Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας έχει ως εξής:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ
EUROPEAN DYNAMICS GROUP HOLDINGS S.A. (Λουξεμβούργο)	99,44%	916.823
ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΕΛΕΤΖΑ-ΚΟΥΙΜΙΤΖΗ	0,25%	2.303
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΜΠΑΡΔΗΣ	0,31%	2.874
ΣΥΝΟΛΟ	100,00%	922.000

Την 18^η Σεπτεμβρίου 2024 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4446109 το από 11/09/2024 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχθηκε από την 10/09/2024 τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκροτήθηκε σε σώμα με την εξής σύνθεση:

ΣΥΝΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ
Μπαρδής Λεωνίδας του Βασιλείου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Μανωλόπουλος Στυλιανός του Παράσχου	Αντιπρόεδρος
Γεωργίου Δημήτριος του Νικολάου	Μέλος

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 10/09/2029.

Το Δ.Σ. με ομόφωνη απόφαση των μελών του ανέθεσε την εκπροσώπηση της εταιρείας στον Πρόεδρο & Διευθύνοντα σύμβουλο κ. Λεωνίδα Μπαρδή ο οποίος εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία με μόνη την υπογραφή του.

Λογιστική Κατάσταση της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024

Η εταιρεία με την επωνυμία «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.» τηρεί διπλογραφικά λογιστικά βιβλία με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.). Η ανάλυση των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων του Ενεργητικού και των συνολικών υποχρεώσεων του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης που συνέταξε το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει ως εξής:



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.
ΚΛΑΔΟΣ ΤΕΧΝΗΣ
ΑΦΜ: 094402295
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		Υποχρεώσεις	
Ακίνητα	24.648,96	Εμπορικές υποχρεώσεις	707,42
Μηχανολογικό εξοπλισμός	674,06	Εξόδα χρήσεως δουλευμένα	789,58
Λοιπός εξοπλισμός	20.650,54	Σύνολο υποχρεώσεων	1.497,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	5.346.809,95		
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	600,00		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	5.393.383,51		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		Καθαρή θέση	
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	2.588,19	Καθαρή θέση αποσχισθέντος κλάδου	5.400.000,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.525,30	Σύνολο καθαρής θέσης	5.400.000,00
Σύνολο κυκλοφορούντων	8.113,49	Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	5.401.497,00
Σύνολο Ενεργητικού	5.401.497,00		

Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η Έκθεση

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας της καθαρής περιουσίας του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 αποτέλεσαν:

α. Τα βιβλία και στοιχεία του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας:

Η εταιρεία με την επωνυμία «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.» τηρεί διπλογραφικά λογιστικά βιβλία με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.).

β. Έκθεση ειδικού εκτιμητή επί των έργων τέχνης

Για την εξακρίβωση της αξίας που αφορά τα ιστορικά κειμήλια & έργα τέχνης της Εταιρείας, έγινε πρόσληψη ειδικού εκτιμητή. Ο πιστοποιημένος εκτιμητής αφού έλαβε πληροφορίες για καθένα χωριστό έργο τέχνης του μητρώου παγίων της Εταιρείας συνέταξε έκθεση με την εκτίμησή του για την Αγοραία αξία καθενός.

γ. Η Λογιστική Κατάσταση της 31.12.2024:

Για τον σκοπό της απόσχισης, η διοίκηση της εταιρείας «Ευρωπαϊκή Δυναμική προηγμένα συστήματα τηλεπικοινωνιών πληροφορικής και τηλεματικής Α.Ε.» συνέταξε



Λογιστική Κατάσταση κατά την 31.12.2024 για όλα τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού του κλάδου τέχνης, στην οποία εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση του κλάδου της Εταιρείας.

δ. Διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικές με την Έκθεση Εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας

Το Δ.Σ. αφού διάβασε το περιεχόμενο της παρούσας Έκθεσης Εξακρίβωσης της αξίας της περιουσίας του κλάδου τέχνης, συμφώνησε με τα ευρήματα και τα συμπεράσματα και έδωσε στους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές που υπογράφουν την παρούσα Έκθεση, επιστολή Διαβεβαιώσεων (representation letter) επιβεβαιώνοντας την ορθότητα και την πληρότητα των παρασχεθέντων στοιχείων και πληροφοριών.

Εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024

Για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας του αποσχισθέντος κλάδου της Εταιρείας, εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αφορούν τον κλάδο τέχνης όπου αυτό θεωρήθηκε σκόπιμο. Η λογιστική αξία, και η αξία αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του κλάδου τέχνης της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2024 εμφανίζονται κατωτέρω:

ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ Α Ε
ΚΛΑΔΟΣ ΤΕΧΝΗΣ
ΑΦΜ 094402295
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ακίνητα	24.648,96
Μηχανολογικό εξοπλισμός	674,06
Λοιπός εξοπλισμός	20.650,54
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	5.346.809,95
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	600,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	5.393.383,51

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	2.588,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.525,30
Σύνολο κυκλοφορούντων	8.113,49
Σύνολο Ενεργητικού	5.401.497,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	707,42
Έσοδα χρήσεως δουλεωμένα	789,58
Σύνολο υποχρεώσεων	1.497,00

Καθαρή θέση

Καθαρή θέση αποσχισθέντος κλάδου	5.400.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης	5.400.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	5.401.497,00



Η συνολική Καθαρή Θέση που προέκυψε από την προσαρμογή των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων Ενεργητικού και συνολικών υποχρεώσεων, εκτιμάται σε € 5.400.000. Η αναλυτική παράθεση των ως άνω προσαρμογών γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στη Λογιστική Κατάσταση που συντάξε το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς 31 Δεκεμβρίου 2024.

Ενεργητικό

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Ακίνητα

Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του λογαριασμού «Ακίνητα» ποσού € 24.648,96 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συντάξε το Δ.Σ. της εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024, έχει ως εξής:

Περιγραφή	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Σύνολο	46.136,72	(21.487,76)	24.648,96	0,00	24.648,96

Τα ανωτέρω ποσά αφορούν προσθήκες-βελτιώσεις σε ακίνητο τρίτων.

Τα ανωτέρω ποσά είναι αναλυτικά καταχωρημένα στο Μητρώο Παγίων της εταιρείας.

Η αναπόσβεστη αξία αυτών εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η συνολική αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Το λογιστικό αναπόσβεστο υπόλοιπο του λογαριασμού «Μηχανολογικός εξοπλισμός» ποσού € 674,06 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συντάξε το Δ.Σ. της εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024, έχει ως εξής:

Περιγραφή	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Σύνολο	7.518,41	(6.844,35)	674,06	0,00	674,06

Τα ανωτέρω ποσά είναι αναλυτικά καταχωρημένα στο Μητρώο Παγίων της εταιρείας.



Η αναπόσβεστη αξία αυτών εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η συνολική αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.

Λοιπός εξοπλισμός

Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπός εξοπλισμός» ποσού € 20.650,54 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συντάξε το Δ.Σ. της εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024, έχει ως εξής:

Περιγραφή	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Σύνολο	54.840,52	(34.189,98)	20.650,54	0,00	20.650,54

Τα ανωτέρω ποσά είναι αναλυτικά καταχωρημένα στο Μητρώο Παγίων της εταιρείας.

Η αναπόσβεστη αξία αυτών εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η συνολική αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.

Λοιπά ενσώματα στοιχεία

Το λογιστικό υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπά ενσώματα στοιχεία» ποσού € 5.346.809,95 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συντάξε το Δ.Σ. της εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024, έχει ως εξής:

Περιγραφή	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Σύνολο	5.433.775,95	0,00	5.346.809,95	0,00	5.346.809,95

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία που αναφέρονται στον ανωτέρω πίνακα έχουν αναγνωριστεί στα λογιστικά βιβλία του κλάδου τέχνης με την αξία κτήσης τους. Κατόπιν σύμφωνα με την παρ. 3α), άρθρο 18 του ν.4308/2014 (ΕΛΠ) τα εν λόγω στοιχεία δεν αποσβένονται καθόσον αποτελούν έργα τέχνης, αντικες, κοσμήματα και λοιπά συναφή είδη. Πιστοποιημένος εκτιμητής, εκτίμησε την αξία των ανωτέρω ειδών, όπου η αξία εκτίμησης ταυτίζεται με τη λογιστική αξία όπως εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση την 31/12/2024.

Τα ανωτέρω ποσά είναι αναλυτικά καταχωρημένα στο Μητρώο Παγίων της εταιρείας.

Η αναπόσβεστη αξία αυτών εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η συνολική αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.



Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» ποσού € 600 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συνέταξε το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024, έχει ως εξής:

Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Εγγύηση για μίσθιο	600,00	0,00	600,00
Σύνολο	600,00	0,00	600,00

Η αξία εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία**Δουλευμένα έσοδα περιόδου**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Δουλευμένα έσοδα περιόδου» ποσού € 2.588,19 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συνέταξε το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει ως εξής:

Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Δουλευμένα έσοδα	2.588,19	0,00	2.588,19
Σύνολο	2.588,19	0,00	2.588,19

Το υπόλοιπο αφορά τιμολόγιο που εκδόθηκε μετά την ημερομηνία εκτίμησης (εντός 2025) που όμως η υπηρεσία σχετίζεται με την περίοδο 1/1/2024 έως 31/12/2024. Η υπηρεσία προκύπτει από το με ημερομηνία 16/01/2023 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ της Εταιρείας και με αντισυμβαλλόμενο μια Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία (Α.Μ.Κ.Ε.) με σκοπό η δεύτερη να προωθήσει και να προβάλλει τα ιστορικά κειμήλια - περιουσιακά στοιχεία τέχνης της Εταιρείας στο ευρύ κοινό. Για την συγκεκριμένη υπηρεσία και όποτε δημιουργείται έσοδο η Εταιρεία εκδίδει τιμολόγιο προς την αντισυμβαλλόμενη Α.Μ.Κ.Ε. Η αξία εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» ποσού € 5.525,30 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συνέταξε το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει ως εξής:

Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
ΤΑΜΕΙΟ	4.565,30	0,00	4.565,30
ΟΨΕΩΣ - ΕΘΝΙΚΗ τράπεζα - GR7501106140000061420021679	960,00	0,00	960,00
Σύνολο	5.525,30	0,00	5.525,30

Την 31/12/2024 πραγματοποιήθηκε καταμέτρηση ταμείου χωρίς να διαπιστωθούν αποκλίσεις από το λογιστικό υπόλοιπο και υπογράφηκε σχετικό πρωτόκολλο καταμέτρησης από τον Πρόεδρο του ΔΣ και Διευθύνων Σύμβουλο, τον Διευθυντή του Λογιστηρίου και τον Υπεύθυνο Ταμείου της Εταιρείας.

Ο ανωτέρω λογαριασμός όψεως της Εταιρείας καθώς και το υπόλοιπο μετρητών του ταμείου θα μεταφερθεί στον κλάδο τέχνης κατά την απόσχιση του εν λόγω κλάδου δραστηριότητας.

Το υπόλοιπο του ως άνω λογαριασμού όψεως την 31/12/2024 συμφωνήθηκε από το extrait της τράπεζας, χωρίς να εντοπιστεί διαφορά.

Η αξία εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.

Παθητικό

Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Εμπορικές υποχρεώσεις» ποσού € 707,42 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συνέταξε το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024 αναλύεται ως ακολούθως:

Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Προμηθευτής 1 (προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας)	707,42	0,00	707,42
Σύνολο	707,42	0,00	707,42

Το υπόλοιπο αφορά οφειλές προς πάροχο ηλεκτρικής ενέργειας για την κατανάλωση της περιόδου 1/11/2024-30/11/2024 του κλάδου τέχνης στο ακίνητο που εκτίθενται τα ιστορικά κειμήλια και τα έργα τέχνης.

Η αξία εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.



Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» ποσού € 789,58 όπως αυτό εμφανίζεται στη Λογιστική Κατάσταση του κλάδου τέχνης που συνέταξε το Δ.Σ. της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2024 αναλύεται ως ακολούθως:

Περιγραφή	Υπόλοιπο	Προσαρμογή Αξίας	Αξία Αποτίμησης
Προμηθευτής 1	104,09	0	104,09
Προμηθευτής 2	666,63	0	666,63
Προμηθευτής 3	18,86	0	18,86
Σύνολο	789,58	0,00	789,58

Το υπόλοιπο € 104,09 αφορά δαπάνη τηλεφώνου-τηλεπικοινωνιών περιόδου 8/11/2024-31/12/2024 για την οποία το παραστατικό του παρόχου εκδόθηκε μετά την ημερομηνία αναφοράς.

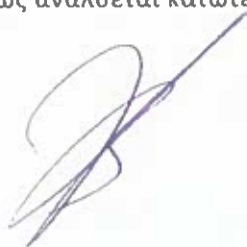
Το υπόλοιπο € 666,63 αφορά δαπάνη ηλεκτρική ενέργειας περιόδου 1/12/2024-31/12/2024 για την οποία το παραστατικό του παρόχου εκδόθηκε μετά την ημερομηνία αναφοράς.

Το υπόλοιπο € 18,68 αφορά δαπάνη ύδρευσης-αποχέτευσης περιόδου 25/10/2024-31/12/2024 για την οποία το παραστατικό του παρόχου εκδόθηκε μετά την ημερομηνία αναφοράς.

Η αξία εκτιμάται ότι είναι η εύλογη και η αξία εκτίμησής μας για την παρούσα Έκθεση.

Αποτίμηση της Καθαρής Θέσης του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2024

Για την εξακρίβωση της αξίας της καθαρής περιουσίας του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της εταιρείας, εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών στα «Λοιπά ενσώματα στοιχεία» χωρίς όμως να προκύπτει κάποια προσαρμογή στα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία. Όπως προέκυψε η αξία εκτίμησης ταυτίζεται με την λογιστική τους αξία όπως αυτή απεικονίζεται στη Λογιστική Κατάσταση της 31/12/2024. Συνεπώς καμία προσαρμογή δεν έγινε στις τιμές των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2024. Από τις εργασίες που πραγματοποιήθηκαν επί των λογιστικών υπολοίπων των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του κλάδου τέχνης, προέκυψε η Συνολική Καθαρή Θέση την 31^η Δεκεμβρίου 2024 όπως αναλύεται κατωτέρω:



Πίνακας προσαρμογής Καθαρής Θέσης της μερικής διάσπασης κλάδου εταιρείας, από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές του Άρθρου 17, Ν. 4548/2018 την 31 ^η Δεκεμβρίου 2024			
Ενεργητικό	Υπόλοιπο	Προσαρμογή	Αξία Αποτίμησης
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	24.648,96	0,00	24.648,96
Μηχανολογικός εξοπλισμός	674,06	0,00	674,06
Λοιπός εξοπλισμός	20.650,54	0,00	20.650,54
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	5.346.809,95	0,00	5.346.809,95
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	600,00	0,00	600,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	5.393.383,51	0,00	5.393.383,51
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	2.588,19	0,00	2.588,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.525,30	0,00	5.525,30
Σύνολο κυκλοφορούντων	8.113,49	0,00	8.113,49
Σύνολο ενεργητικού	5.401.497,00	0,00	5.401.497,00
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	707,42	0,00	707,42
Εξόδα χρήσεως δουλευμένα	789,58	0,00	789,58
Σύνολο	1.497,00	0,00	1.497,00
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	5.400.000,00	0,00	5.400.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης	5.400.000,00	0,00	5.400.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	5.401.497,00	0,00	5.401.497,00

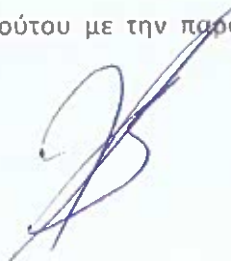
Συμπέρασμα

Από τη διενεργηθείσα εργασία μας, όπως περιγράφεται στην παρούσα Έκθεση, προέκυψε ότι η αξία της καθαρής περιουσίας του αποσχισθέντος κλάδου τέχνης της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2024, ανέρχεται σε ποσό ευρώ **5.400.000,00**.

Η καθαρή θέση του κλάδου που θα εισφερθεί σε νέα εταιρεία που θα συσταθεί ανέρχεται στο ποσό των **5.400.000,00 €** και η οποία υπερβαίνει το ποσό που προβλέπεται από τις κείμενες διατάξεις για την ίδρυση εταιρείας ΑΕ-ΕΠΕ-ΙΚΕ.

Περιορισμός χρήσης

Η εργασία μας δεν αποτελεί έλεγχο οικονομικών καταστάσεων, αλλά περιορίζεται στη διενέργεια των ανωτέρω διαδικασιών και ως εκ τούτου με την παρούσα Έκθεση δεν



Σελίδα 14 από 15

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.
ΚΛΑΔΟΣ ΤΕΧΝΗΣ
ΑΦΜ 094402295
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα	24 648,96
Μηχανολογικό εξοπλισμός	674,06
Λοιπός εξοπλισμός	20 650,54
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	5 346 809,95
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	600,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	5.393.383,51

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	2 588,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5 525,30
Σύνολο κυκλοφορούντων	8 113,49
Σύνολο Ενεργητικού	5.401.497,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Καθαρή θέση	
Καθαρή θέση αποσχωθέντος κλάδου	5 400 000,00
Σύνολο καθαρής θέσης	5.400.000,00

Υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	707,42
Εξοδα χρήσεως δουλεωμένα	789,58
Σύνολο υποχρεώσεων	1.497,00
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.401 497,00

Μαρούσι, 20 Φεβρουαρίου 2025

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος



ΜΠΑΡΔΗΣ ΛΕΦΤΕΡΙΔΗΣ

Ο Αντιπρόεδρος



ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Ο Λογιστής



ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ - Ο ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ Α.Ε.
ΚΛΑΔΟΣ ΤΕΧΝΗΣ
ΑΦΜ: 094402295
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ 31/12/2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα	24.648,96
Μηχανολογικό εξοπλισμός	674,06
Λοιπός εξοπλισμός	20.650,54
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	5.346.809,95
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	600,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	5.393.383,51

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	2.588,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.525,30
Σύνολο κυκλοφορούντων	8.113,49
Σύνολο Ενεργητικού	5.401.497,00

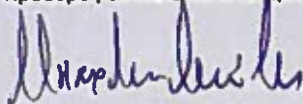
ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Καθαρή θέση	
Καθαρή θέση αποσχισθέντος κλάδου	5.400.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης	5.400.000,00

Υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	707,42
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	789,58
Σύνολο υποχρεώσεων	1.497,00
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.401.497,00

Μαρούσι, 20 Φεβρουαρίου 2025

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

**ΜΠΑΡΔΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ**

Ο Αντιπρόεδρος

**ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ**

Ο Λογιστής

**ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**