Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.05.23 14:42:40 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,23/05/2025
Αριθ. Πρωτ.:3629813

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **KANTARTZIS FOODS Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **058786604000**.

Την **23/05/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5383295**, η από 19/05/2025 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Εκτίμησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας

ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΑΦΜ: 999257924 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 058786604000

με ημερομηνία αναφοράς την 31ης Δεκεμβρίου 2024,
προκειμένου να προβεί σε μετατροπή σε Ανώνυμη Εταιρεία

σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων:
Ν. 4601/2019 και Ν. 5162/2024

Αθήνα, Μάιος 2025

Περιεχόμενα

1. ΈΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ 4

1.1. Εντολή και Αντικείμενο Εργασίας 4

1.2. Ικανότητα και Ανεξαρτησία 5

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" 6

2.1. Ίδρυση / Βιβλία 6

2.2. Επωνυμία 6

2.3. Έδρα 6

2.4. Διάρκεια 6

2.5. Σκοπός της Εταιρείας 6

2.6. Εταιρικό Κεφάλαιο, Εταίροι 6

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ 7

4. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ 7

4.1. Επιλογή Κατάλληλης Μεθόδου Αποτίμησης 8

5. ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 9

6. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" 10

6.1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 10

6.1.1. Ενσώματα πάγια 10

6.1.2. Άυλα πάγια στοιχεία 11

6.2. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 11

6.2.1. Αποθέματα 11

6.2.2.1. Εμπορικές Απαιτήσεις 12

6.2.2.2. Λοιπές απαιτήσεις 12

6.2.2.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 12

7. ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" 13

7.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 13

7.1.1. Εμπορικές υποχρεωσεις 13

7.1.2. Φόρος εισοδήματος & Λοιποί φόροι και τέλη 13

7.1.3. Λοιπές υποχρεώσεις 14

7.1.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης 14

8. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" 15

9. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ 16

Παράρτημα Ι - Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού της 31/12/2024 17

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Υπόλοιπο την 31.12.2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	6.1.1	1,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1.1	25.968,68
Σύνολο		**25.969,68**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	6.1.2	143,98
Σύνολο		**143,98**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**26.113,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	6.2.1	83.845,50
Σύνολο		**83.845,50**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	6.2.2.1	501.413,43
Λοιπές απαιτήσεις	6.2.2.2	83.224,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.2.2.3	2.010.437,63
Σύνολο		**2.595.076,05**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.678.921,55**
Σύνολο ενεργητικού		**2.705.035,21**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Υπόλοιπο την 31.12.2024
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	8	18.000,00
Σύνολο		**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	78.106,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	129.522,92
Αποτελέσματα εις νέο	8	2.061.209,79
Σύνολο		**2.268.838,83**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.286.838,83**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.1.1	86.174,47
Φόρος εισοδήματος	7.1.2	77.998,42
Λοιποί φόροι και τέλη	7.1.2	27.539,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.1.4	4.809,29
Λοιπές υποχρεώσεις	7.1.3	221.674,54
Σύνολο		**418.196,38**
Σύνολο υποχρεώσεων		**418.196,38**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.705.035,21**

1. ΈΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Προς τους εταίρους της **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"**

ΑΡ. ΓΕΜΗ 058786604000

Αθήνα, 19 Μαΐου 2025

1.1. Εντολή και Αντικείμενο Εργασίας

Κατόπιν αιτήματος της διοίκησης της εταιρείας **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ",** προς την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. η οποία ανέθεσε στους Ορκωτούς Ελεγκτές-Λογιστές Αντώνιο Αθ. Γιατρά με Α.Μ. ΣΟΕΛ 19141 και Ιωάννη Σπ. Ηλιάδη με Α.Μ. ΣΟΕΛ 47711 για την εκτίμηση της λογιστικής αξίας της περιουσίας της εταιρείας, πραγματοποιήθηκε αυτοψία και έλεγχος στα βιβλία της εταιρείας **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** για την εκτίμηση του συνόλου της περιουσίας της (Ενεργητικό και Παθητικό), βάσει της Λογιστικής Κατάστασης μετασχηματισμού (Ισολογισμού Μετασχηματισμού) της 31.12.2024, με σκοπό τη μετατροπή της εταιρείας **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** σε Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και του Ν.5162/2024.

Η διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την διενέργεια της απογραφής, για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των περιουσιακών στοιχείων του Ενεργητικού και του Παθητικού καθώς και τη σύνταξη και παρουσίαση της Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού Μετασχηματισμού) της 31.12.2024.

Η εργασία μας διενεργήθηκε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το "Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400" σχετικά με την "Εκτέλεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση". Συγκεκριμένα, η έκθεσή μας παρουσιάζει στις επισυναπτόμενες αναλύσεις που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, τις αξίες της Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) της 31.12.2024 της Εταιρείας, βάσει των διαδικασιών που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4601/2019 και του Ν.5162/2024.

Δεδομένου ότι η διενεργηθείσα εργασία δεν αποτελεί Έλεγχο ή Επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε γνώμη ελέγχου ή επισκόπησης, πέραν των όσων προβλέπονται για ικανοποίηση των σχετικών με τον μετασχηματισμό του Ν. 4601/2019 και του Ν.5162/2024. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο.

Οι διαδικασίες εκτελέστηκαν με αποκλειστικό σκοπό την εκτίμηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού Μετασχηματισμού) της Εταιρείας **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** (Ενεργητικού και Παθητικού).

Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς τη Διοίκηση της Εταιρείας, στο πλαίσιο των διατάξεων του

Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 5162/2024 και δεν επιτρέπεται η χρησιμοποίηση της για άλλους σκοπούς.

Η **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**, αναλαμβάνει την ευθύνη μόνο προς τους αποδέκτες της Έκθεσης βάσει της σχετικής σύμβασης και δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη προς άλλα μέρη, σε περίπτωση που τους κοινοποιηθεί το περιεχόμενο αυτής. Εφόσον οποιοδήποτε άλλο μέρος επιλέξει να βασισθεί στο περιεχόμενο της Έκθεσης, αυτό γίνεται αποκλειστικά με δική του ευθύνη.

Οι παραδοχές και οι μεθοδολογίες / διαδικασίες οι οποίες εκτελέστηκαν καθώς και τα αποτελέσματα της εργασίας μας τα οποία περιλαμβάνονται στην έκθεση εκτίμησής μας ενδέχεται να μην είναι κατάλληλα σε περίπτωση που η εργασία μας διενεργείτο για διαφορετικό εντολέα. Οι δηλώσεις και οι γνώμες που εκφράζονται σε αυτή την έκθεση εκτίμησης βασίζονται στις πληροφορίες και δεδομένα που τέθηκαν υπόψη μας μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της έκθεσης εκτίμησης.

Οι δηλώσεις και οι γνώμες που εκφράζονται σε αυτή την έκθεση εκτίμησης έχουν γίνει καλόπιστα και στη βάση ότι οι πληροφορίες και τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας από την υπό μετατροπή εταιρεία είναι αληθή και ακριβή από κάθε ουσιώδη άποψη και δεν είναι αιτιωδώς παραπλανητικά ή ελλιπή.

Ούτε η **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.**, ούτε οι διευθυντές, οι εργαζόμενοι ή συνεργάτες της αποδέχονται οποιαδήποτε ευθύνη ή υποχρέωση σε περίπτωση κατά την οποία τέτοιες πληροφορίες είναι ανακριβείς, ελλιπείς, αναξιόπιστες ή μη ορθές ή για τυχόν σφάλματα στις αναλύσεις, δηλώσεις και απόψεις που παρέχονται στην παρούσα έκθεση εκτίμησης, προερχόμενες έμμεσα ή άμεσα από τέτοιες περιστάσεις ή από οποιεσδήποτε υποθέσεις που αποδειχθούν μη αιτιολογημένες και στις οποίες βασίζεται αυτή η έκθεση.

Κατά την εκτέλεση της εργασίας μας και εκπόνηση της έκθεσης εκτίμησης μας δεν λάβαμε οδηγίες από κανένα άλλο μέρος που έχει άμεσο συμφέρον αντίθετο με τα συμφέροντα της υπό μετατροπή εταιρείας.

Σημειώνουμε ότι για τη διενέργεια της παρούσας Έκθεσης Εκτίμησης μας παρασχέθηκαν από την μετατρεπόμενη εταιρεία όλα τα αναγκαία οικονομικά, λειτουργικά και λοιπά στοιχεία που ζητήσαμε.

1.2. Ικανότητα και Ανεξαρτησία

Ανήκουμε στα πρόσωπα της παραγράφου 3 των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και πληρούμε, από κάθε άποψη, τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της συγκεκριμένης εργασίας.

Σημειώνουμε ότι η εταιρεία **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.** δεν συνδέεται και δεν διατηρεί οποιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με την ανωτέρω υπό μετατροπή εταιρεία, ώστε τυχόν τέτοια σύνδεση ή συμφέρον ή συγκρουόμενο συμφέρον να επηρεάζει το πόρισμα της παρούσας έκθεσης - εκτίμησης και κατ' ακολουθία και τον μετασχηματισμό – μετατροπή της εταιρείας.

Για το πόρισμα της έρευνας, λήφθηκαν υπόψιν οι διατάξεις του Ν. 4601/2019, καθώς και οι διατάξεις του Ν. 5162/2024.

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

2. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"

2.1. Ίδρυση / Βιβλία

Η σύσταση της εταιρείας έγινε στις 15/12/2004 όπου έλαβε αρ. ΓΕΜΗ 058786604000 και ΑΦΜ 999257924.

Η εταιρεία **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς Θεσσαλονίκης.

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία με την Διπλογραφική μέθοδο και σύμφωνα με τις διατάξεις που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) και τον Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ΚΦΔ) (Ν. 4174/2013).

2.2. Επωνυμία

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται σε **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** με διακριτικό τίτλο **"KANTARTZIS FOODS E.Π.Ε.".**

2.3. Έδρα

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο 30ο ΧΛΜ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΝΕΩΝ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ, Τ.Κ. 57500.

2.4. Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε αορίστου διάρκειας.

2.5. Σκοπός της Εταιρείας

Σκοποί της εταιρείας είναι η εμπορία, εισαγωγές και συσκευασία αγροτικών προϊόντων και προϊόντων τροφίμων, αναψυκτικών ποτών, χυμών και ποτών που περιέχουν αλκοόλ και συναφών ειδών, υπηρεσίες προώθησης προϊόντων μέσα σε καταστήματα (με διανομή δώρων ή όχι). Με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων που λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν. 3190/55 μπορούν να διευρυνθούν οι σκοποί της εταιρίας και σε άλλης όμοιες εργασίες. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, να μετέχει με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα σε άλλες εταιρείες, οιασδήποτε μορφής που έχουν το ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται η συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις που υφίστανται ή που θα συσταθούν στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας τοιαύτας ή και να απορροφά όμοιες ή να συγχωνεύεται μετ' αυτών, ωσαύτως, να εκμισθοί τα οιαδήποτε περιουσιακά της στοιχεία (κινητά ακίνητα κ.λ.π.), να συνεργάζεται με φυσικά ή νομικά πρόσωπα με οποιονδήποτε τρόπο και να αντιπροσωπεύει ημεδαπές και αλλοδαπές επιχειρήσεις.

2.6. Εταιρικό Κεφάλαιο, Εταίροι

Το κεφάλαιο της εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της, ανέρχεται στο ποσό των Δέκα Οκτώ χιλιάδων ευρώ (€ 18.000,00) διαιρούμενο σε 600 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας € 30,00 το κάθε ένα. Στο εταιρικό

συμμετέχουν οι εταίροι ως εξής:

- Η Ελένη σύζυγος Ιορδάνη Κανταρτζή του Μενελάου με 300 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας κάθε ενός 30,00 ευρώ, αξίας συνολικά 9.000,00 ευρώ και
- Ο Μενέλαος Κανταρτζής του Ιορδάνη με 300 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας κάθε ενός 30,00 ευρώ, αξίας συνολικά 9.000,00 ευρώ.

3. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

Η παρούσα εργασία διενεργήθηκε με βάση τα τηρούμενα από την Εταιρεία σε ηλεκτρονική μορφή αναλυτικά λογιστικά αρχεία. Από τα αρχεία αυτά (ισοζύγια, αναλυτικά καθολικά, ημερολόγια και μητρώα) προκύπτουν τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Για το σκοπό της μετατροπής της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, διενεργήθηκε απογραφή των λογιστικών δεδομένων που προέρχονται από τα τηρούμενα λογιστικά αρχεία με ημερομηνία 31.12.2024 και καταρτίστηκε η Λογιστική Κατάσταση (Ισολογισμού).

Όλα τα στοιχεία μέχρι και το τελευταίο βαθμό των λογαριασμών του Ισολογισμού που παρατίθενται στη συνέχεια αυτή της εκθέσεως, προκύπτουν και συμφωνούν με τα στοιχεία των προαναφερόμενων λογιστικών αρχείων.

4. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ

Προκειμένου να εκτιμήσουμε τη λογιστική αξία του συνόλου της περιουσίας (Ενεργητικό και Παθητικό) της Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) της Εταιρείας κατά την 31.12.2024 προβήκαμε στις ακόλουθες διαδικασίες:

- ✓ Επαληθεύσαμε την αριθμητική ορθότητα της Λογιστικής Κατάστασης.
- ✓ Επισκοπήσαμε το οικείο μητρώο παγίων και το αντιπαραβάλαμε με τη λογιστική κατάσταση της 31.12.2024.
- ✓ Επισκοπήσαμε τα αντίγραφα κινήσεων των τραπεζικών λογαριασμών καταθέσεων (extrait) και αντιπαραβάλαμε τα υπόλοιπα των τραπεζικών καταθέσεων με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024.
- ✓ Επισκοπήσαμε την κατάσταση απογραφής της 31ης Δεκεμβρίου 2024, λάβαμε σχετικό ισοζύγιο αποθήκης και αναλυτικές καρτέλες ειδών και αντιπαραβάλαμε με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024.
- ✓ Επισκοπήσαμε τα λογιστικά αρχεία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και αντιπαραβάλαμε με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024.
- ✓ Επισκοπήσαμε τις δηλώσεις Φ.Π.Α. και λοιπών φόρων, καθώς και τις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος για τα φορολογικά έτη 2023 και 2024 και επαληθεύσαμε το υπόλοιπο των φορολογικών υποχρεώσεων της εταιρείας με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024.

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

- ✓ Επισκοπήσαμε τις μισθοδοτικές καταστάσεις και τις σχετικές υποβληθείσες Αναλυτικές Περιοδικές Δηλώσεις ασφαλιστικών εισφορών και αντιπαραβάλαμε με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024.
- ✓ Λάβαμε διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικές με την έκθεση εκτίμησης και επισκοπήσαμε τα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2024 γεγονότα.

Η εργασία μας βασίστηκε στα ανωτέρω στοιχεία και αφορούσε κατά κύριο λόγο στην εκτίμηση των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας. Τέλος, εκφράζεται γνώμη για τις αξίες που προέκυψαν από τις μεθόδους αποτίμησης που εφαρμόσθηκαν στην Εταιρεία.

4.1. Επιλογή Κατάλληλης Μεθόδου Αποτίμησης

Για να πραγματοποιηθεί η εκτίμηση της λογιστικής αξίας της υπό μετατροπή εταιρείας και να υπολογισθούν οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της, υπάρχουν αρκετές ευρέως χρησιμοποιούμενες και αποδεκτές μέθοδοι αποτίμησης.

Στα πλαίσια της εργασίας μας αξιολογήσαμε την καταλληλότητα και την εφαρμογή της μεθόδου της αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης, λόγω του ότι ο σκοπός της διενεργηθείσας αποτίμησης δεν είναι παρεμφερής με άλλες εμπορικές συναλλαγές (συγχωνεύσεις, εξαγορές κτλ), καθώς η συγκεκριμένη αποτίμηση αφορά αποκλειστικά την μετατροπή της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων Ν.4601/2019 και Ν. 5162/2024. Η μέθοδος της αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης είναι μια στατική μέθοδος αποτίμησης της αξίας μίας επιχείρησης ή ενός τμήματος-κλάδου επιχείρησης. Με βάση τη μέθοδο αυτή, οι αξίες των κυριοτέρων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας εκτιμώνται και προστίθενται. Κατά συνέπεια, η μέθοδος αυτή απαιτεί επισκόπηση και πιθανώς αναπροσαρμογές επί της λογιστικής αξίας (σε σχέση με την τρέχουσα αξία τους) των παρακάτω ενδεικτικών κατηγοριών περιουσιακών στοιχείων:

1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις, όπως οικόπεδα, κτίρια, εξοπλισμός, μηχανήματα, κλπ.,
2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία, όπως ευρεσιτεχνίες, σήματα κατατεθέντα, πελατολόγιο, εργατικό δυναμικό, καλή φήμη, κλπ.,
3. Τρέχουσα / εισπράξιμη αξία απαιτήσεων.
4. Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων

Σύμφωνα με αυτή την μέθοδο, η αξία καθενός από τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόζεται αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στις τρέχουσες αξίες αγοράς. Επίσης, λαμβάνονται υπόψη οι τυχόν σημειώσεις της Διοίκησης της εταιρείας.

Επομένως, η μέθοδος που ακολουθήθηκε για την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της υπό μετατροπή Εταιρείας **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** είναι η μέθοδος

αναπροσαρμοσμένης καθαρής θέσης. Θεωρούμε ότι είναι η πλέον κατάλληλη και ενδεδειγμένη μέθοδος καθώς πραγματοποιείται η εκτίμηση της καθαρής θέσης της εταιρείας.

5. ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Επισημαίνεται ότι ο προσδιορισμός της πραγματικής αξίας της Εταιρείας βασίστηκε στα λογιστικά δεδομένα σε συνδυασμό με τις εκτιμήσεις των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετατροπή εταιρείας όπως εμφανίζεται στον συνταχθέν για τον σκοπό αυτό Ισολογισμό Μετασχηματισμού και οι αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων αναλύονται στις ακόλουθες παραγράφους. (Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στον Ισολογισμό την 31.12.2024).

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**Υπόλοιπο την 31.12.2024**	**Αξία αναπροσαρμογής €**	**Αξία εκτίμησης €**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια				
Ακίνητα	6.1.1	1,00	0,00	1,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1.1	25.968,68	0,00	25.968,68
Σύνολο		**25.969,68**	**0,00**	**25.969,68**
Άυλα πάγια στοιχεία				
Λοιπά άυλα	6.1.2	143,98	0,00	143,98
Σύνολο		**143,98**	**0,00**	**143,98**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**26.113,66**	**0,00**	**26.113,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα				
Εμπορεύματα	6.2.1	83.845,50	0,00	83.845,50
Σύνολο		**83.845,50**	**0,00**	**83.845,50**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις	6.2.2.1	501.413,43	0,00	501.413,43
Λοιπές απαιτήσεις	6.2.2.2	83.224,99	0,00	83.224,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.2.2.3	2.010.437,63	0,00	2.010.437,63
Σύνολο		**2.595.076,05**	**0,00**	**2.595.076,05**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.678.921,55**	**0,00**	**2.678.921,55**
Σύνολο ενεργητικού		**2.705.035,21**	**0,00**	**2.705.035,21**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**Υπόλοιπο την 31.12.2024**	**Αξία αναπροσαρμογής €**	**Αξία εκτίμησης €**
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο	8	18.000,00	0,00	18.000,00
Σύνολο		**18.000,00**	**0,00**	**18.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	78.106,12	0,00	78.106,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	129.522,92	0,00	129.522,92
Αποτελέσματα εις νέο	8	2.061.209,79	0,00	2.061.209,79
Σύνολο		**2.268.838,83**	**0,00**	**2.268.838,83**
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.286.838,83**	**0,00**	**2.286.838,83**
Υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.1.1	86.174,47	0,00	86.174,47
Φόρος εισοδήματος	7.1.2	77.998,42	0,00	77.998,42
Λοιποί φόροι και τέλη	7.1.2	27.539,66	0,00	27.539,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.1.4	4.809,29	0,00	4.809,29
Λοιπές υποχρεώσεις	7.1.3	221.674,54	0,00	221.674,54
Σύνολο		**418.196,38**	**0,00**	**418.196,38**
Σύνολο υποχρεώσεων		**418.196,38**	**0,00**	**418.196,38**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.705.035,21**	**0,00**	**2.705.035,21**

6. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"

6.1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 26.113,66**

Οι λογαριασμοί των "Μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων" παρατίθενται αναλυτικά κατωτέρω:

6.1.1. Ενσώματα πάγια

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 25.969,68**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κατά την 31.12.2024		
	Αξία κτήσης	**Συσσωρευμένες αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστο υπόλοιπο**
Κτιριακές εγκαταστάσεις	873.192,03	873.191,03	1,00
Λοιπός εξοπλισμός	155.718,62	129.749,94	25.968,68
	1.028.910,65	**1.002.940,97**	**25.969,68**

6.1.1.1. *Ακίνητα*

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 1,00**

Τα ακίνητα της εταιρείας περιλαμβάνουν εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (μισθωμένα) συνολικής αξίας κτήσης € 873.192,03, τα οποία είναι πλήρως αποσβεσμένα. Η εταιρεία δεν έχει ιδιόκτητα ακίνητα (οικόπεδα και κρίρια).

Η αξία των "Ακινήτων" εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 1,00**

6.1.1.2. *Λοιπός εξοπλισμός*

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 25.968,68**

Ο λοιπός εξοπλισμός περιλαμβάνει οχήματα συνολικής αξίας κτήσης € 101.786,66, Επί των οχημάτων έχουν διενεργηθεί αποσβέσεις συνολικής αξίας € 75.817,98. Επομένως το αναπόσβεστο υπόλοιπο κατά την 31.12.2024 ανέρχεται σε € 25.967,68.

Ο λοιπός εξοπλισμός περιλαμβάνει επίσης έπιπλα, σκεύη και ηλεκτρονικούς υπολογιστές, τα οποία κατά την 31.12.2024 είναι πλήρως αποσβεσμένα.

Η αξία του "Λοιπού Εξοπλισμού" εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 25.968,68**.

6.1.2. Άυλα πάγια στοιχεία

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 143,98**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Κατά την 31.12.2024		
	Αξία κτήσης	**Συσσωρευμένες αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστο υπόλοιπο**
Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	143,98	0,00	143,98
	143,98	**0,00**	**143,98**

Η αξία του ανωτέρω λογαριασμού εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 143,98.**

6.2. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 2.678.921,55**

Οι λογαριασμοί των "Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων" παρατίθενται συνοπτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	6.2.1	83.845,50
Σύνολο		**83.845,50**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	6.2.2.1	501.413,43
Λοιπές απαιτήσεις	6.2.2.2	83.224,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.2.2.3	2.010.437,63
Σύνολο		**2.595.076,05**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.678.921,55**

6.2.1. Αποθέματα

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 83.845,50**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Εμπορεύματα	83.845,50	83.845,50
	83.845,50	**83.845,50**

Επισκοπήσαμε την κατάσταση απογραφής της 31ης Δεκεμβρίου 2024, λάβαμε σχετικό ισοζύγιο αποθήκης και αναλυτικές καρτέλες ειδών και αντιπαραβάλαμε με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024. Η αξία του λογαριασμού "*Εμπορεύματα*" εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 83.845,50**.

6.2.2.1. Εμπορικές Απαιτήσεις

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 501.413,43**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Πελάτες	282.204,43	282.204,43
Επιταγές εισπρακτέες	219.209,00	219.209,00
	501.413,43	**501.413,43**

Από την επισκόπηση των λογαριασμών των εμπορικών απαιτήσεων δεν διαπιστώθηκε αδυναμία ανακύκλωσης.

Συνεπώς, η αξία του ανωτέρω κονδυλίου εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 501.413,43.**

6.2.2.2. Λοιπές απαιτήσεις

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 83.224,99**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Προκαταβολή Φόρου Επόμενης Χρήσης	61.218,60	61.218,60
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	13.080,87	13.080,87
ΦΠΑ πιστωτικό	8.925,52	8.925,52
	83.224,99	**83.224,99**

Η αξία του λογαριασμού "*Λοιπές Απαιτήσεις*" εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 83.224,99**.

6.2.2.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 2.010.437,63**

Οι λογαριασμοί των Διαθεσίμων παρατίθενται συνοπτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Διαθέσιμα στο ταμείο	74.834,87	74.834,87
Καταθέσεις όψεως	335.602,76	335.602,76
Προθεσμιακές καταθέσεις	1.600.000,00	1.600.000,00
	2.010.437,63	**2.010.437,63**

Επισκοπήσαμε τα αντίγραφα κινήσεων των τραπεζικών λογαριασμών καταθέσεων (extrait) και αντιπαραβάλαμε τα υπόλοιπα των τραπεζικών καταθέσεων με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024.

Η αξία του λογαριασμού των ταμειακών διαθεσίμων εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 2.010.437,63.**

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

7. ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"

7.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 418.196,38**

Οι λογαριασμοί των Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων παρατίθενται συνοπτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.1.1	86.174,47
Φόρος εισοδήματος	7.1.2	77.998,42
Λοιποί φόροι και τέλη	7.1.2	27.539,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.1.4	4.809,29
Λοιπές υποχρεώσεις	7.1.3	221.674,54
Σύνολο		**418.196,38**

7.1.1. Εμπορικές υποχρεωσεις

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 86.174,47**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Προμηθευτές	59.734,96	59.734,96
Προκαταβολές πελατών	26.439,51	26.439,51
	86.174,47	**86.174,47**

Από την επισκόπηση των λογαριασμών των εμπορικών υποχρεώσεων δεν διαπιστώθηκε αδυναμία ανακύκλωσης.

Η αξία του ανωτέρω κονδυλίου εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 86.174,47.**

7.1.2. Φόρος εισοδήματος & Λοιποί φόροι και τέλη

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 105.538,08**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Φορος Εισοδηματος προηγούμενης χρήσης	26.776,11	26.776,11
Φορος Εισοδηματος τρέχουσας χρήσης	77.998,42	77.998,42
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	763,55	763,55
	105.538,08	**105.538,08**

Επιβεβαιώσαμε ότι δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας κατά την 31.12.2024. Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει των υποβληθεισών δηλώσεων, βάσει των καταβολών για την εξόφληση των φορολογικών υποχρεώσεων και βάσει στοιχείων της

Λεωφ. Κηφισίας 22, Μαρούσι 15125 Τηλ.:+302108228880 FAX: +302108228881 Email: info@hac-sa.gr URL:www.hac-sa.gr

προσωποποιημένης πληροφόρησης του TAXISnet.

Δεν επεκταθήκαμε στην εκτίμηση πιθανών φορολογικών υποχρεώσεων και επιβαρύνσεων που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Επομένως, εκτιμούμε από τον έλεγχο μας ότι ο Φόρος εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης (πρόβλεψη) ανέρχεται σε **€ 77.998,42** και οι λοιποί φόροι σε **€ 27.539,66**.

7.1.3. Λοιπές υποχρεώσεις

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 221.674,54**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	3.000,00	3.000,00
Covid 19 Επιστρεπτέα Προκαταβολή	89.061,68	89.061,68
Μερίσματα πληρωτέα	129.612,86	129.612,86
	221.674,54	**221.674,54**

Η αξία του λογαριασμού «Λοιπές υποχρεώσεις» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 221.674,54**.

7.1.4. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Υπόλοιπο Λογιστικής Κατάστασης (Ισολογισμού) την 31.12.2024	**€ 4.809,29**

Η ανάλυση του ανωτέρω λογαριασμού κατά την 31.12.2024 παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	Κατά την 31.12.2024	
	Λογιστική Αξία	**Αξία Εκτίμησης**
Λογαριασμός υποχρεώσεων σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	4.809,29	4.809,29
	4.809,29	**4.809,29**

Επισκοπήσαμε τις μισθοδοτικές καταστάσεις και τις σχετικές υποβληθείσες Αναλυτικές Περιοδικές Δηλώσεις ασφαλιστικών εισφορών και αντιπαραβάλαμε με τα αντίστοιχα υπόλοιπα της λογιστικής κατάστασης της 31.12.2024.

Η αξία του λογαριασμού «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» εκτιμάται ως έχει ανωτέρω, ήτοι στο ποσό των **€ 4.809,29**.

8. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ "ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"

Κατά την εκτίμηση μας την 31η Δεκεμβρίου 2024, τα περιουσιακά στοιχεία (ενεργητικό) και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις (παθητικό) καθώς και η διαφορά – καθαρή θέση – που προκύπτει, έχουν ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		**31/12/2024**
Ενσώματα πάγια	€	25.969,68
Άυλα πάγια στοιχεία	€	143,98
Αποθέματα	€	83.845,50
Εμπορικές απαιτήσεις	€	501.413,43
Λοιπές απαιτήσεις	€	83.224,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€	2.010.437,63
Σύνολο	**€**	**2.705.035,21**
Μείον:		
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	€	86.174,47
Φόρος εισοδήματος	€	77.998,42
Λοιποί φόροι και τέλη	€	27.539,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	€	4.809,29
Λοιπές υποχρεώσεις	€	221.674,54
Σύνολο	**€**	**418.196,38**
Καθαρή Θέση κατά την 31.12.2024	**€**	**2.286.838,83**

Η περαιτέρω ανάλυση της καθαρής θέσης έχει ως εξής:

Ανάλυση Καθαρής Θέσης		
Κεφάλαιο	€	18.000,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	€	78.106,12
Αφορολόγητα αποθεματικά	€	129.522,92
Αποτελέσματα εις νέο	€	2.061.209,79
Σύνολο	**€**	**2.286.838,83**

9. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για να χρησιμεύσει μόνο για τους σκοπούς της μετατροπής της εταιρείας **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** σε Ανώνυμη Εταιρεία με βάση τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και του Ν.5162/2024.

Κατά συνέπεια γνωμοδοτούμε ομόφωνα ότι κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 η καθαρή θέση της υπό μετατροπής εταιρείας **"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** ανέρχεται στο ποσό των **€ 2.286.838,83.**

Αθήνα, 19 Μαΐου 2025

Με εκτίμηση,

Οι ορκωτοί Ελεγκτές – Λογιστές

Αντώνιος Αθ. Γιατράς
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 19141

ANTONIOS GIATRAS Digitally signed by ANTONIOS GIATRAS Date: 2025.05.19 17:33:32 +03'00'

Ιωάννης Σπ. Ηλιάδης
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 47711

IOANNIS ILIADIS Digitally signed by IOANNIS ILIADIS Date: 2025.05.19 16:32:11 +03'00'

Παράρτημα Ι - Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού της 31/12/2024

Λογιστική Κατάσταση (Ισολογισμός Μετασχηματισμού) της εταιρείας
"ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΤΡΟΦΙΜΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"
ΑΦΜ 999257924 – ΑΡ. ΓΕΜΗ 058786604000
της 31ης Δεκεμβρίου 2024

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Υπόλοιπο την 31.12.2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα		
Λοιπός εξοπλισμός	6.1.1	1,00
Σύνολο	6.1.1	25.968,68
		25.969,68
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα		
Σύνολο	6.1.2	143,98
		143,98
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**26.113,66**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα		
Σύνολο	6.2.1	83.845,50
		83.845,50
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις		
Λοιπές απαιτήσεις	6.2.2.1	501.413,43
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.2.2.2	83.224,99
Σύνολο	6.2.2.3	2.010.437,63
		2.595.076,05
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.678.921,55**
Σύνολο ενεργητικού		**2.705.035,21**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Υπόλοιπο την 31.12.2024
Καθαρή Θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο		
Σύνολο	8	18.000,00
		18.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	78.106,12
Αποτελέσματα εις νέο	8	129.522,92
Σύνολο		2.061.209,79
		2.268.838,83
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.286.838,83**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.1.1	86.174,47
Φόρος εισοδήματος	7.1.2	77.998,42
Λοιποί φόροι και τέλη	7.1.2	27.539,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.1.4	4.809,29
Λοιπές υποχρεώσεις	7.1.3	221.674,54
Σύνολο		**418.196,38**
Σύνολο υποχρεώσεων		**418.196,38**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.705.035,21**

Η Διαχειρίστρια

Ελένη Κανταρτζή

ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ FOODS Ε.Π.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΟ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
30 ΧΛΜ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
Α.Φ.Μ. 999257924 Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Ο Λογιστής

Θεόδωρος Σαλτζίδης

ΣΑΛΤΖΙΔΗΣ Θ. ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ - ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ Α' ΤΑΞΗΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0136652 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 40902806000
ΑΙΣΩΠΟΥ 5-7 - ΤΗΛ. 2310529594
ΑΦΜ: 050953556 - ΔΟΥ: Ε' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ