ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 27
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: ATHANASIADIS YYNNIS
Τηλέφωνο: 2310271340
E-mail: yms@eeth.gr

Θεσσαλονίκη,22/05/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3628079

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **MP & MT I.K.E.** και το διακριτικό τίτλο **MP & MT**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **22/05/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5381642**, η από 21/05/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «MP & MT I.K.E.», το διακριτικό τίτλο MP & MT και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 183365906000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

α/α

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ:
«MP & MT I.K.E.»
ΜΕ ΑΦΜ: 802819467 & ΑΡ.ΓΕΜΗ: 183365906000

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα την 21ην Μαΐου 2025, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 12.00, και στην έδρα της εταιρίας οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

- ΤΕΡΖΗ ΤΑΝΕ ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ και της ΧΡΥΣΑΝΘΗΣ, κάτοικος ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΞΥΛΟΠΟΛΗΣ ΚΙΛΚΙΣ, Τ.Κ. 57017, κάτοχος Δ.Α.Τ. Α01324732, Α.Φ.Μ. 160679330, Δ.Ο.Υ. Κιλκίς, ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) logistirio@klontiras.gr, υπηκοότητας ελληνικής και

- ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΜΗΝΑ του ΠΥΡΟ και της ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ, κάτοικος ΠΥΛΑΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, επί της οδού ΜΙΑΟΥΛΗ 1, Τ.Κ. 55535, κάτοχος Δ.Α.Τ. ΑΜ401961, Α.Φ.Μ. 147509542, Δ.Ο.Υ. Ζ' Θεσσαλονίκης, ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) logistirio@klontiras.gr, υπηκοότητας ελληνικής,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν τα εξής:

- Δυνάμει της πράξης σύστασης, που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 183365906000 στις 21/03/2025, συστάθηκε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, με την επωνυμία «MP & MT I.K.E.» και διακριτικό τίτλο «MP & MT».

- Ήδη σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό, οι συμβαλλόμενοι εταίροι συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού, αναφορικά με τη διαχείριση της εταιρείας.

Κατόπιν των ανωτέρω, τροποποιείται το άρθρο **7** του καταστατικού ως εξής:

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – Ορισμός διαχειριστών

Διαχειριστές της εταιρείας είναι οι ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΕΡΖΗ ΤΑΝΕ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με Α.Φ.Μ. 160679330 και ΜΗΝΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ του ΠΥΡΟ, με Α.Φ.Μ. 147509542, για αόριστο χρόνο, οι οποίοι θα εκπροσωπούν νόμιμα την εταιρία είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά, οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρία είτε από κοινού είτε μεμονωμένα στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνουν χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττουν χρήματα, εκδίδουν, παραλαμβάνουν, οπισθογραφούν και εκχωρούν φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτουν φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτουν κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ανοίγουν πιστώσεις, εκδίδουν εγγυητικές επιστολές, διορίζουν πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά να ενεργούν κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης

ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Οι διαχειριστές είναι και Ταμίες της εταιρίας και δικαιούνται να εισπράττουν για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνουν πράγματα και να χορηγούν τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.
Για τις συναλλαγές με τις τράπεζες, όταν αποδέχονται, οπισθογραφούν και τριτεγγυούνται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή, επιταγές και μπλοκ επιταγών καθώς και όταν παρέχουν και λαμβάνουν δάνεια, τότε θα απαιτείται η από κοινού υπογραφή και των δυο διαχειριστών.

Έπειτα από τα παραπάνω, διαμορφώνεται το νέο καταστατικό ως εξής:

Νέο Τροποποιημένο Κείμενο Καταστατικού
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«MP & MT Ι.Κ.Ε»
Με διακριτικό τίτλο «MP & MT»
Α.Φ.Μ. 802819467 - Γ.Ε.ΜΗ. 183365906000

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «MP & MT Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «MP & MT».
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «MP & MT P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «MP & MT».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ του νομού ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 68100000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 41201001 - ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΥΛΙΚΩΝ (ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 34 Ν. 2238/94), 68101000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 41200000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, 41201000 - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, 68101100 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 200.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 200.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 200.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 200.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
α) Χρηματικές Καταβολές
1. Ο/Η ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΕΡΖΗ ΤΑΝΕ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ. 160679330, κατέβαλε 198.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 198.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
2. Ο/Η ΜΗΝΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ, όνομα πατρός ΠΥΡΟ και Α.Φ.Μ. 147509542, κατέβαλε 2.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 2.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΕΡΖΗ ΤΑΝΕ, όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ	200.000 Χ (99%)	0	0	200.000 Χ (99%)	99%
Ο/Η ΜΗΝΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ, όνομα πατρός ΠΥΡΟ	200.000 Χ (1%)	0	0	200.000 Χ (1%)	1%
ΣΥΝΟΛΟ	200.000 Χ (100%)	0	0	200.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – Ορισμός διαχειριστών

Διαχειριστές της εταιρείας είναι οι ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΕΡΖΗ ΤΑΝΕ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, με Α.Φ.Μ. 160679330 και ΜΗΝΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ του ΠΥΡΟ, με Α.Φ.Μ. 147509542, για αόριστο χρόνο, οι οποίοι θα εκπροσωπούν νόμιμα την εταιρία είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά, οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρία είτε από κοινού είτε μεμονωμένα στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνουν χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττουν χρήματα, εκδίδουν, παραλαμβάνουν, οπισθογραφούν και εκχωρούν φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτουν φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτουν κάθε είδους συμβάσεις με

Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ανοίγουν πιστώσεις, εκδίδουν εγγυητικές επιστολές, διορίζουν πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά να ενεργούν κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Οι διαχειριστές είναι και Ταμίες της εταιρίας και δικαιούνται να εισπράττουν για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνουν πράγματα και να χορηγούν τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.
Για τις συναλλαγές με τις τράπεζες, όταν αποδέχονται, οπισθογραφούν και τριτεγγυούνται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή, επιταγές και μπλοκ επιταγών καθώς και όταν παρέχουν και λαμβάνουν δάνεια, τότε θα απαιτείται η από κοινού υπογραφή και των δυο διαχειριστών.

Άρθρο 8
Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2025.

Άρθρο 9
Ίδρυση υποκαταστημάτων

Η εταιρεία δύναται:
- Να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό.
- Να συμμετέχει ή να αντιπροσωπεύει ή να συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο με εταιρείες και γενικά επιχειρήσεις που υφίστανται ή θα ιδρυθούν μελλοντικά, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που έχουν τον ίδιο ή σχετικό σκοπό.
- Να εκτελεί όλες τις δραστηριότητες του σκοπού της εταιρείας είτε για λογαριασμό της είτε για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά ή συνεταιρικά, είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (Κοινοπραξία).
- Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο.
- Να αγοράζει, απορροφά, συγχωνεύει ή συγχωνεύεται με άλλες συναφείς επιχειρήσεις και νομικά πρόσωπα του κλάδου.

Άρθρο 10
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι, συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα και αφού διαβάστηκε, παρουσία όλων και βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΤΕΡΖΗ ΤΑΝΕ ΑΜΑΝΑΤΙΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ **ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ ΜΗΝΑ**