Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.05.20 07:05:20 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,20/05/2025

Αριθ. Πρωτ.:3626377

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008481501000**.

Την **20/05/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5379224,** οι εγκεκριμένες από τους Εταίρους την 25/04/2025 οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας με την επωνυμία «SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο «SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008481501000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

"SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε."
διακριτικός τίτλος "SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε."

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 8481501000

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Α. Ισολογισμός και Κατάσταση αποτελεσμάτων της 31/12/2024	**3**
Β. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31/12/2024	**4**

SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Υπόδειγμα Β.5 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του Ν.4308/2014

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 8481501000 (Αρ.Πρωτ.Αθ.14629/2008)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Περιουσιακά στοιχεία		**2024**		**2023**
Πάγια		1.238.700,87		1.238.700,87
Μείον: Αποσβεσμένα	822.762,91		773.214,88	
Απομειωμένα	-	415.937,96	-	465.485,99
Αποθέματα		-		-
Απαιτήσεις		26.440,00		44.940,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		-		-
Λοιπά		43.261,83		850,29
Σύνολο ενεργητικού		**485.639,79**		**511.276,28**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		479.295,46		505.612,28
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-		-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.344,33		5.664,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**485.639,79**		**511.276,28**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

Υπόδειγμα Β.6 σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. του Ν.4308/2014

	2024	**2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	44.400,00	44.400,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Παροχές σε εργαζόμενους	-	-
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.548,03	-49.548,03
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-21.096,79	-20.078,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	-
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-72,00	-98,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-26.316,82**	**-25.325,00**
Φόροι	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-26.316,82**	**-25.325,00**

Ηλιούπολη, 25 Απριλίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ & ΛΟΓΙΣΤΗΣ

SAGAMORE ESTATES LTD. & Σια
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΙΓΕΝΗ 6 - ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ Τ.Κ. 16344
ΑΦΜ 998086094 - ΔΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Β. ΠΕΤΡΑΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 00039752/16.10.2023
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 25195 Α΄ΤΑΞΗΣ

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας με την επωνυμία «SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε.»

1. Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία. (Άρθρο 29 παρ.3)

α) Επωνυμία: "SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε."
(Διακριτικός τίτλος "SAGAMORE ESTATES LIMITED & ΣΙΑ Ο.Ε."

β) Νομικός τύπος: Ομόρρυθμη Εταιρεία (Ο.Ε.)

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2024 - 31.12.2024

δ) Διεύθυνση της έδρας: Διγενή 6 Ηλιούπολη -ΤΚ 16344.

ε) Δημόσιο μητρώο: Γ.Ε.ΜΗ (ΕΒΕΑ) 8481501000 (Αρ. Πρωτοδ. Αθηνών 14629/2008).

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

2. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16. (Άρθρο 29 παρ. 6)

Δεν έγινε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων. (Άρθρο 29 παρ.25)

Δεν χορηγήθηκαν.

4. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν. (Άρθρο 29 παρ.34)

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των **πολύ μικρών οντοτήτων** και έχει καταρτίσει:

- Ισολογισμό πολύ μικρών οντοτήτων (Υπόδειγμα Β5).
- Κατάσταση αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες (Υπόδειγμα Β6).

Ηλιούπολη, 25 Απριλίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ & ΛΟΓΙΣΤΗΣ

SAGAMORE ESTATES LTD. & Σια
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ο.Ε.
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΙΓΕΝΗ 6 - ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ Τ.Κ. 16344
ΑΦΜ 998086094 - ΔΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ Β. ΠΕΤΡΑΚΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 00039752/16.10.2023
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 25195 Α΄ΤΑΞΗΣ