ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: a_dimitra@acci.gr

Αθήνα,16/05/2025
Αριθ. Πρωτ.:3623003

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΝ. ΣΥΡΡΟΘΑΝΑΣΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **003477301000**.

Την **16/05/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5377319**, το από 13/05/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΝ. ΣΥΡΡΟΘΑΝΑΣΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003477301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα, σήμερα, 13-05-2025, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι: Παναγιώτα Συρροθανάση, του Αθανασίου, κάτοικος Λεμεσού, οδός Μ. Καλομοίρη, αριθμός 7, με Α.Φ.Μ. 106925336, Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού και ο Χρίστος Κωνσταντίνου του Κωστάκη, κάτοικος Λεμεσού, οδός Μ. Καλομοίρη, αριθμός 7, με Α.Φ.Μ. 113834453, Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, ως εταίροι της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία "ΠΑΝ. ΣΥΡΡΟΘΑΝΑΣΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.", με Α.Φ.Μ. 093277955 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3477301000, η οποία εδρεύει στην Καλλιθέα Αττικής, οδός Ν. Ζερβού, αριθμός 72, συμφωνούν και συναποδέχονται τα κατωτέρω:

Η διάρκεια της εταιρείας, όπως οριζόταν στο άρθρο 4 του από 10-02-2016 καταστατικού, που είχε οριστεί έως την 15η Μαΐου 2025, παρατείνεται και ορίζεται έως την 31η Δεκεμβρίου 2030.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΩΣ ΙΣΧΥΕΙ ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΑ ΕΩΣ 31/12/2030

Άρθρο 1ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Καλλιθέας Αττικής, στην οδό Ν. Ζερβού, αριθμός 72.

Άρθρο 2ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Επωνυμία της εταιρείας είναι «ΠΑΝ. ΣΥΡΡΟΘΝΑΣΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και ο διακριτικός της τίτλος «ΘΕΜΕΛΙΟ».

Άρθρο 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η ανέγερση και κατασκευή οικοδομών κατά το σύστημα της αντιπαροχής και σε ιδιόκτητα οικόπεδα.

Άρθρο 4ο

Η εταιρεία έχει διάρκεια μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2030. Η διάρκεια δύναται να παραταθεί και πέραν της ανωτέρω ημερομηνίας κατόπιν συμφωνίας όλων των εταίρων.

Άρθρο 5ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των εικόσι έξι χιλιάδων τετρακοσίων δώδεκα ΕΥΡΩ και τριάντα τριών λεπτών (26.412,33) και έχει καλυφθεί δια εισφορών των εταίρων και συγκεκριμένα η (α) Παναγιώτα Συρροθανάση: εταιρική μερίδα 98.333% ποσό-εισφορά (17.608,22 ΕΥΡΩ + 8.363,9045 ΕΥΡΩ) = 25.972,1245 ΕΥΡΩ και (β) ο Χρίστος Κωνσταντίνου εταιρική μερίδα 1.667% ποσό-εισφορά 440,2055 ΕΥΡΩ.

Άρθρο 6ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ-ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ-ΤΑΜΕΙΟ

Διαχειριστής, εκπρόσωπος, διευθυντής και ταμίας της εταιρείας καθ' όλη τη διάρκεια αυτής είναι η ομόρρυθμη εταίρος Παναγιώτα Συρροθανάση του Αθανασίου, με όλες τις δικαιοδοσίες που περιέχονται σε αυτήν, και διευκρινίζεται επιπλέον ότι μόνο αυτή θα υπογράφει τις εργολαβικές συμβάσεις, πάσης φύσεως συμβολαιογραφικές πράξεις και τα αγοραπωλητήρια συμβόλαια, οριστικά ή προσύμφωνα, πράξεις εξοφλήσεως, θα εισπράτει τα τιμήματα και ό,τι άλλο προβλέπεται στον όρο 6 του αρχικού καταστατικού.

Άρθρο 7ο

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Κέρδη θεωρούνται ό,τι απομένει καθαρά μετά την αφαίρεση των δαπανών και ζημιών. Η συμμετοχή των εταίρων τόσο στα κέρδη όσο και στις ζημίες προσδιορίζεται με βάση το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εταίρου επί του κεφαλαίου.

Άρθρο 8ο

ΛΥΣΗ

Η εταιρεία, αν δε συμφωνηθεί ομόφωνα η παράτασή της, λύεται μετά την πάροδο του χρόνου για την οποία συνεστήθη. Ο θάνατος τινός των εταίρων δεν επιφέρει λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Σε περίπτωση λύσεως καθ' οιονδήποτε τρόπο της εταιρείας, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση και ως εκκαθαριστής ορίζεται η Παναγιώτα Συρροθανάση.

Κατά τα λοιπά, οι όροι του αρχικού καταστατικού αλλά και των μεταγενέστερων τροποποιήσεων παραμένουν αμετάβλητοι και σε πλήρη ισχύ.

ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΑΤΤΙΚΗΣ 13-05-2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο Ομόρρυθμος Εταίρος: Παναγιώτα Συρροθανάση _____

Ο Ετερόρρυθμος Εταίρος: Χρίστος Κωνσταντίνου _____