ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίου Ανδρέου 89- 91
Τ.Κ.: 26221
Πληροφορίες: Μώκα Ελένη
Τηλέφωνο: 2610277779
E-mail: mitroo@e-a.gr

Πάτρα,16/05/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3614107

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **MONKMENTRAVELLERS O.E.**, το διακριτικό τίτλο – και αριθμό ΓΕΜΗ **182521716000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **16/05/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5376636**, το από 02/05/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 3, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «MONKMENTRAVELLERS O.E.», το διακριτικό τίτλο – και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 182521716000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
MONKMENTRAVELLERS O.E.
ΠΑΡΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΗ ΔΙΑΚΙΔΗ 224, 26335, ΠΑΤΡΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «MONKMENTRAVELLERS O.E.»

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 182521716000

Στην Πάτρα σήμερα ημερομηνία 02/05/2025 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. ΚΑΛΥΒΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ του ΗΛΙΑ, κάτοικος Πατρών, με αριθμό ΑΙ208786 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας και Α.Φ.Μ: 150153151 Δ.Ο.Υ Πατρών και
2. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, κάτοικος Πατρών, με αριθμό ΑΡ320631 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας και Α.Φ.Μ: 150160326 Δ.Ο.Υ Πατρών,

Συμφωνήσαμε τα εξής:

Με το από 17 Φεβρουαρίου 2025 πρότυπο καταστατικό, ιδρύθηκε από τους δύο εταίρους, η ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «MONKMENTRAVELLERS O.E.», με αντικείμενο δραστηριότητας **υπηρεσίες διαχείρισης ιδιοκτησιών χρονομεριστικής μίσθωσης έναντι αμοιβής η βάσει συμβάσης**, η οποία διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού, με έδρα αυτής το δήμο ΠΑΤΡΕΩΝ και ειδικά την οδό ΠΑΡΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΗ ΔΙΑΚΙΔΗ 224, με διάρκεια αορίστου χρόνου και εταιρικό κεφάλαιο ποσού σε ΕΥΡΩ 5000. – όπου η Καλυβιώτη Ελένη συμμετέχει κατά 99% και ο Παναγιωτόπουλος Ανδρέας συμμετέχει κατά 1%. Και οι δύο έχουν καταβάλλει μετρητοίς το κεφάλαιο που τους αναλογεί. Διαχειρίστρια αυτής ορίστηκε η Καλυβιώτη Ελένη.

Ήδη δια του παρόντος, οι δύο εταίροι από κοινού συμφώνησαν ότι:

Η έδρα της εταιρείας μεταφέρεται σε μισθωμένο γραφείο στην οδό ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ αρ. 188, Τ.Κ. 26225, Δήμος Πατρέων.

Επιπλέον, στο σκοπό της επιχείρησης προστίθενται οι Υπηρεσίες γραφείων κρατήσεων καταλυμάτων (εκτός ταξιδιωτικών πρακτορείων).

Η ανωτέρω αλλαγές έχουν ως αποτέλεσμα να τροποποιηθούν τα άρθρα 2 και 3 του καταστατικού το οποίο στη νέα του μορφή είναι το παρακάτω

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «**MONKMENTRAVELLERS O.E.**».

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «**MONKMENTRAVELLERS G.P.**».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος **ΠΑΤΡΕΩΝ** του νομού **ΑΧΑΙΑΣ**, οδός **ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ**, αρ. **188**, Τ.Κ. **26225**.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι **68321200 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ** και **79111004 – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΤΑΞΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΩΝ).**

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
Εταίροι
Συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο/Η **ΕΛΕΝΗ ΚΑΛΥΒΙΩΤΗ**, όνομα πατρός **ΗΛΙΑΣ** και Α.Φ.Μ. **150153151** με ποσοστό **99**%.
2. Ο/Η **ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**, όνομα πατρός **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** και Α.Φ.Μ. **150160326** με ποσοστό **1**%.

Άρθρο 6
Διαχείριση και εκπροσώπηση

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι κάτωθι εταίροι – διαχειριστές οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία ως εξής:

1. Ο/Η **ΕΛΕΝΗ ΚΑΛΥΒΙΩΤΗ**, όνομα πατρός **ΗΛΙΑΣ** και Α.Φ.Μ. **150153151** εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία **μεμονωμένα**.

Άρθρο 7
Μεταφορά έδρας - υποκαταστήματα

Η εταιρεία, με απλή απόφαση του διαχειριστή, μπορεί να μεταφέρει την έδρα, να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία της σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και στο εξωτερικό

Άρθρο 8
Εξουσία διαχειριστή

Ο διαχειριστής με την εν λόγω ιδιότητά του ως εκπροσώπου και διαχειριστή μπορεί ενεργών μεμονωμένα επ’ ονόματι της εταιρείας να πράττει όλες τις πράξεις διαχείρισης και διάθεσης για κάθε περίπτωση που ανάγεται στον σκοπό της εταιρείας. Ειδικότερα:

α) Θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, έναντι του Ελληνικού Δημοσίου ή άλλου Οργανισμού πολιτικού, στρατιωτικού, άλλης φύσεως, έναντι οποιασδήποτε Τράπεζας έναντι παντός Δικαστηρίου κάθε αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και παντός βαθμού πολιτικού , διοικητικού ή στρατιωτικού, του Αρείου Πάγου, Συμβουλίου της Επικρατείας, του Ελεγκτικού Συνεδρίου και γενικώς έναντι κάθε αρχής δημόσιας, διοικητικής, δημοτικής ή άλλης οποιασδήποτε, θα διορίζει άμα και τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας, θα επάγει και θα δίδει τους επαγόμενους στην εταιρεία όρκους. β) Θα υπογράφει με την ατομική του υπογραφή υπό την εταιρική επωνυμία, οποιοδήποτε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό ή άλλης φύσεως δια του οποίου θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία, θα συνάπτει εγγράφως ή ατύπως συμβάσεις, οποιαδήποτε δάνεια, απλά ή με ασφάλεια, θα παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων στην Τράπεζα ή άλλο νομικό πρόσωπο, θα υπογράφει συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή υπέρ ή σε βάρος και επ' ονόματι της εταιρείας, ως εκδότης ή οπισθογράφος ή τριτεγγυητής ως επίσης θα εγκρίνει και θα υπογράφει Τραπεζικές επιταγές στο όνομα της εταιρείας και για λογαριασμό της, θα οπισθογραφεί και θα μεταβιβάζει φορτωτικές και γενικώς θα συνάπτει υπό την άνω ιδιότητα τους κάθε δικαιοπραξία στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας και δημιουργεί έτσι δικαιώματα και υποχρεώσεις για αυτήν. γ) Θα εισπράττει χρήματα ή άλλες αξίες από Τράπεζες, θα χορηγεί άμα και τις σχετικές αποδείξεις, εξοφλητικές ή άλλες και θα εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε οφειλέτη ή μετ' αυτής συναλλασσόμενο, από κάθε Τράπεζα ή άλλο νομικό πρόσωπο ή το Ελληνικό Δημόσιο και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο και οποιοδήποτε οργανισμό δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, χορηγεί άμα και τις εξοφλητικές ή άλλες αποδείξεις θα προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές και θα εισπράττει χρήματα της εταιρείας από δάνεια ή χρηματοδοτήσεις και προκαταβολές ή από ανοίγματα πιστώσεων παρά παντός νομικού προσώπου, δημοσίου, κάθε Τράπεζας ή άλλου ιδρύματος και οργανισμού θα συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρείας, κανονίζει και τους όρους του συμβιβασμού και θα προσλαμβάνει και θα απολύει το προσωπικό της εταιρείας. δ) Θα εισπράττει την αμοιβή για τις παρασχεθείσες στους τρίτους-πελάτες υπηρεσίες και θα εγγράφει υποθήκη ή θα συμφωνεί άλλους εξοφλητικούς όρους και αιρέσεις, θα παραχωρεί εμπράγματες ασφάλειες και θα προβαίνει στις εκάστοτε αναγκαίες πράξεις και ενέργειες, που του αρμόζουν ως νόμιμος εκπρόσωπος διαχειριστής και ταμίας της εταιρείας προς ευόδωση του εταιρικού σκοπού. Μπορεί να αναθέτει μόνο με το συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο έγγραφο στους ετερρόρυθμους εταίρους, να ενεργούν και επ' ονόματι του μερικές ή και όλες τις ανωτέρω πράξεις της διαχείρισης. Στο πληρεξούσιο έγγραφο θα αναφέρεται συγκεκριμένα το αντικείμενο της εντολής και ο χρόνος εκτέλεσης αυτής. Η υπέρβαση της εντολής δεν δεσμεύει τον εντολέα, ούτε το νομικό πρόσωπο της εταιρείας. Για κάθε διαχειριστική πράξη, που θα κατονομάζεται ειδικώς στο πληρεξούσιο θα συντάσσεται ιδιαίτερο πληρεξούσιο έγγραφο, το οποίο θα παύει να ισχύει αμέσως με την εκτέλεση της εντολής ή με την πάροδο της προθεσμίας άπρακτης.

Άρθρο 9
Θάνατος - πτώχευση εταίρου

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων ή οποιουδήποτε μελλοντικού εταίρου η εταιρεία θα συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του

θανόντος. Τα ίδια ισχύουν και για την περίπτωση που κάποιος συνέταιρος κηρυχθεί σε κατάσταση δικαστικής συμπαράστασης. Σε περίπτωση πτωχεύσεως κάποιου συνεταίρου, αν πτωχεύσουν τόσοι ώστε να μείνει ένας μη πτωχός εταίρος τότε η εταιρεία θα λύεται και ο μη πτωχεύσας θα μπορεί να συνεχίσει την άσκηση της ίδιας εμπορικής δραστηριότητας εντός του εταιρικού καταστήματος ή των τυχόν υποκαταστημάτων με τη μορφή της ατομικής επιχείρησης ή και με νέο συνέταιρο αποδίδοντας το προϊόν της εκκαθαρίσεως που αναλογεί στους πτωχεύσαντες προς τον σύνδικο της πτώχευσης. Όμως αν πτωχεύσουν τόσοι ώστε να παραμείνουν δυο μη πτωχοί συνέταιροι, τότε η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των μη πτωχευσάντων, οι οποίοι θα αποδίδουν την αξία της εταιρικής μερίδας του ή των πτωχευσάντων στον σύνδικο της πτώχευσης έως ότου προσδιορισθεί δικαστικώς η αξία του εταιρικού μεριδίου ή των πτωχευσάντων και αποδοθεί οριστικά αυτή στον σύνδικο της πτώχευσης, οπότε θα μεταβιβασθεί η εταιρική μερίδα κατά ίσο λόγο προς τον καθένα μας. Σε περίπτωση εξόδου , αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομορρύθμου εταίρου, της παρούσης ετερορρύθμου εταιρείας η ετερόρρυθμη εταιρία λύεται , εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης , που πρέπει να καταχωρηθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.Μ.Η., υπεισέλθουν στη θέση του , οι κληρονόμοι αυτού ή έχει προσληφθεί προ του θανάτου και έτερο μέλος – εταίρος και ένας από τους εταίρους , έχει καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος με σύμφωνη γνώμη των κληρονόμων. Στην περίπτωση αυτή οι κληρονόμοι δικαιούνται να υπεισέλθουν στην εταιρεία με έγγραφη δήλωση τους και παράλληλα να μεταβιβάσουν την εταιρική τους μερίδα και ιδιότητα σε τρίτον.

Άρθρο 10
Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων

Καθ' όλη τη διάρκειά της δια του παρόντος συσταθείσης εταιρείας απαγορεύεται η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου του καθενός εκ των εταίρων προς οιονδήποτε τρίτο χωρίς την έγγραφη συναίνεση των άλλων συνεταίρων. Με κοινή απόφαση των συνεταίρων δύναται να γίνει πρόσληψη νέων εταίρων ή να εγκριθεί η αποχώρηση τινών εξ' αυτών.

Άρθρο 11
Λύση της εταιρείας

Η εταιρεία μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των εταίρων οποτεδήποτε. Ακόμη η εταιρεία θα λύεται αν ο σκοπός της δεν επιτευχθεί ή καταστεί ένεκα οιασδήποτε αιτίας ανέφικτος καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση επιβάλλεται από τις διατάξεις του παρόντος ή του νόμου. Η εταιρεία επίσης λύεται με καταγγελία από μέρους οιουδήποτε εταίρου, σε περίπτωση που θα συντρέξει σπουδαίος λόγος. Αν όμως ο εταίρος κατήγγειλε την εταιρεία άκαιρα και χωρίς σπουδαίο λόγο, που να δικαιολογεί την άκαιρη καταγγελία, ευθύνεται απεριόριστα και υποχρεούται να καλύψει κάθε θετική και αποθετική ζημία, που προσγεννήθηκε στην εταιρεία και στους λοιπούς εταίρους, αλλά και στους τρίτους που είχαν συναλλαγεί με την εταιρεία εξ αιτίας της άκαιρης και αβάσιμης καταγγελίας του και τις επακολουθήσασας πρόωρης λύσης της εταιρείας. Η εταιρεία λύεται επίσης σε περίπτωση που εταίρος καταδολιεύει τα συμφέροντα του άλλου ή ενεργεί αντισυμβατικά ή αντίθετα προς τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών καταστρατηγώντας τους όρους του παρόντος παρεχομένου εις τον μη υπαίτιο του σχετικού δικαιώματος λύσεως της εταιρείας συν

τη υποχρεώσει του υπαιτίου και αποκλειστικά υπευθύνου για πλήρη και αποκλειστική εκ μέρους του ανόρθωση ¬της ζημίας του μη υπαιτίου εταίρου.

Άρθρο 12
Εκκαθάριση

Το στάδιο της εκκαθάρισης άρχεται αμέσως μετά από την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρείας. Δια του παρόντος ορίζεται εκκαθαριστής η Καλυβιώτη Ελένη, η οποία μπορεί να διορίσει υποκατάστατο τρίτο πρόσωπο με απλή προς τους άλλους δήλωσή του. Σε περίπτωση διαφωνίας θα ορίζεται εκκαθαριστής από το Δικαστήριο. Ο εκκαθαριστής προβαίνει στις πράξεις εκκαθαρίσεως, δηλαδή στην πληρωμή των υποχρεώσεων της εταιρείας και στην επαλήθευση του απομένοντος ενεργητικού της. Μετά τις ανωτέρω πράξεις θα γίνεται η απόδοση του κεφαλαίου προς τους εταίρους κατά τον τρόπο που σχηματίστηκε και εν συνεχεία θα γίνεται η διανομή του υπάρχοντος ενεργητικού κατά το λόγο συμμετοχής της καθεμίας στα κέρδη και τις ζημίες, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του παρόντος και σύμφωνα με τις τυχόν ιδιαίτερες μέχρι τότε συμφωνίες και σχέσεις των εταίρων περί των εν λόγω θεμάτων. Η εκκαθάριση θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε αποκλειστική προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λύση της εταιρείας. Μέχρι τότε η εταιρεία θα διατηρεί τη νομική της προσωπικότητα χάριν των εργασιών και των αναγκών της εκκαθάρισης, μετά δε την πάροδο του εν λόγω εξαμήνου παύει να υπάρχει οριστικά.

Άρθρο 13
Λοιπά Θέματα

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται τα άρθρα 249-269 του ν. 4072/2012, σε συνδυασμό με τις διατάξεις 741 επ. του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1. Ο/Η **ΕΛΕΝΗ ΚΑΛΥΒΙΩΤΗ**, όνομα πατρός **ΗΛΙΑΣ** και Α.Φ.Μ. **150153151**.
2. Ο/Η **ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**, όνομα πατρός **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** και Α.Φ.Μ. **150160326**.

και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του υπογράφεται από όλους.

Οι συμβαλλόμενοι

Καλυβιώτη Ελένη

Παναγιωτόπουλος Ανδρέας