ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: 25ης Μαρτίου 13
Τ.Κ.: 58200
Πληροφορίες: ACABALIS THEODORE
Τηλέφωνο: 2381026555
E-mail: info@pellachamber.gr

Έδεσσα, 09/05/2025
Αριθ.Πρωτ.: 2244460

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ WIDMANN ΚΑΤΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΛΛΑΣ

Την **09/05/2025** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5370531,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2020 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ WIDMANN ΚΑΤΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «D A K S G GROUP ΙΚΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«148316558000»,** για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ WIDMANN ΚΑΤΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   Δ/νση: Ε.Ο. ΣΚΥΔΡΑΣ-ΒΕΡΟΙΑΣ 40
   Τ.Κ.: 58500, ΠΕΛΛΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ WIDMANN ΚΑΤΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚ
ΕΟ ΣΚΥΔΡΑΣ ΒΕΡΟΙΑΣ 0 0 - 58500 - ΣΚΥΔΡΑ
ΑΦΜ 801067187 - ΔΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 148316558000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2019			2018		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης			36.974,45			
Μείον: Αποσβεσμένα						
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	0,00	0,00	36.974,45	0,00	0,00	0,00
Αποθέματα						
Απαιτήσεις			43.442,84			
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			80.991,41			59.784,40
Περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	161.408,70	0,00	0,00	59.784,40
Σύνολο	0,00	0,00	161.408,70	0,00	0,00	59.784,40

Παθητικό

	2019	2018
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	161.378,70	57.227,33
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	30,00	2.557,07
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	161.408,70	59.784,40
Σύνολο	161.408,70	59.784,40

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΚΑΙ ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΝ 478865

WIDMANN ΚΑΤΙΑ ΤΟΥ
FABIO
ΜΕΛΟΣ
ATEEAY9117374

ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 482408 Α΄ΤΑΞΗ 79486

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ WIDMANN ΚΑΤΙΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚ
ΕΟ ΣΚΥΔΡΑΣ ΒΕΡΟΙΑΣ 0 0 - 58500 - ΣΚΥΔΡΑ
ΑΦΜ 801067187 - ΔΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ
Γ.Ε.ΜΗ 148316558000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2019	2018
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	1.100,00	
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων		
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-11.117,48	-2.712,67
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-116,83	
Αποτελέσματα προ φόρων	-10.134,31	-2.712,67
Φόροι		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-10.134,31	-2.712,67
Σύνολο	-10.134,31	-2.712,67

Ε.Ο.ΣΚΥΔΡΑΣ ΒΕΡΟΙΑΣ - ΠΕΛΛΑ 01/10/2020,

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΚΑΙ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤΑΝ478865

WIDMANN ΚΑΤΙΑ
ΤΟΥ FABIO
ΜΕΛΟΣ
ATEEAY9117374

ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ482408
Α΄ΤΑΞΗ ΑΜ 79486

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ WIDMANN ΚΑΤΙΑ ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2019 - 31/12/2019	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΕΟ ΣΚΥΔΡΑΣ ΒΕΡΟΙΑΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	148316558000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Το μετοχικό κεφαάλαιο της επιχείρησης ανέρχεται σε 60.000,00, ενώ η καθαρή θέση της επιχείρησης είναι 161.378,70. Μέσα στη χρήση δεν υπάρχουν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο.	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΝ478865

KATIA WIDMANN
ΜΕΛΟΣ
ΑΕΕ ΑΕ 9117374

ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 482408 Α ΄ ΤΑΞΗ ΑΜ 79486

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ **ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΙΑ WIDMANN ΙΚΕ** ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ 148316558000 ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2019-31/12/2019

Κυρίες και κύριοι εταίροι ,

σας υποβάλλουμε την Ετήσια έκθεση του Διαχειριστή σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό και τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2019, όπου και ζητάμε την έγκριση σας.

1. **Συνοπτική περιγραφή Επιχειρηματικού Μοντέλου**

Η εταιρία ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΙΑ WIDMANN ΙΚΕ με διακριτικό τίτλο D A K S G GROUP ΙΚΕ είναι μια νεοσύστατη εταιρία (2018) με κύριο αντικείμενο τις ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η΄ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

Στην χρήση 2019 η επιχείρηση προέβη στην αγορά αγροτικών εκτάσεων μεγέθους 23.400 τ. μ. στο Γεωτεμάχιο 479 (Αγρόκτημα Πετριάς) Δήμου Σκύδρας, Π.Ε. Πέλλας, νομού Πέλλας, εκτάσεις οι οποίες μισθώθηκαν από την εταιρία GROWING GREECE ΑΕ για τους σκοπούς της τελευταίας, και σύμφωνα με την το Άρθρο $2^{Α}$ του 4139/2013. Έσοδα της επιχείρησης ήταν τα εισοδήματα από τα ενοίκια, ενώ όλες οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν ήταν σχετικά με την απόκτηση των αγροτεμαχίων αυτών καθώς και λειτουργικά έξοδα που σχετίζονται με την εύρυθμη λειτουργία της επιχείρησης.

2. Οικονομικά μεγέθη 2019

2019 τζίρος 1.100,00 ευρώ - Ζημιές 10.134,31 ευρώ

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίστανται περιβαλλοντικά ζητήματα, δεδομένου ότι δεν υπάρχουν δραστηριότητες, αλλά στόχος είναι να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα όταν θα ξεκινήσουν οι εργασίες κατασκευής και παραγωγικής λειτουργίας της εταιρίας GROWING GREECE ΑΕ στην οποία έχουν μισθωθεί τα ακίνητα.

4. Υγιεινή και Ασφάλεια στην Εργασία.

Δεν υφίστανται ακόμα δεδομένου ότι δεν διαθέτει η εταιρία προσωπικό.

5. Οικονομική θέση της εταιρίας

Λόγω της μη ύπαρξης ουσιαστικής δραστηριότητας, δεν μπορούν να υπάρξουν σχετικοί δείκτες.

6. Πληροφορίες σχετικά με την απόκτηση Ιδίων Κεφαλαίων (Παρ.2 άρθρου 50 του Νόμου 4548/2018)

Δεν υπάρχουν

7. Υποκαταστήματα εταιρίας

Δεν υπάρχουν

8. Πληροφορίες για τα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν

9. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της Συνάλλαγμα.

10. Ακίνητα Εταιρίας

Η εταιρία απέκτησε με όλες τις σύννομες διαδικασίες ακίνητα-αγροτεμάχια κατά την χρήση του 2019. Το 2019 μίσθωσε τα ακίνητα αυτά ιδιοκτησίας της, στην εταιρία GROWING GREECE ΑΕ για επόμενα 5 χρόνια.

11. Σημαντικά γεγονότα

Κατά την χρήση του 2019 η εταιρία προέβη στην αγορά Αγροτεμαχίων τα οποία μισθώθηκαν άμεσα, εξασφαλίζοντας έσοδα για την επιχείρηση. Ενώ η έδρα της επιχείρησης μεταφέρθηκε στη ΕΟ Σκύδρα Βέροιας στον Νομό Πέλλης. Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

ΕΟ ΣΚΥΔΡΑΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΠΕΛΛΑ 29/09/2020

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ