ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα,09/05/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3617913

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΕΟΧΑΡΗ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **MARINE & SOUL YACHT AND SAILING EQUIPMENT O.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **016352843000**.

Την **09/05/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5370339**, το από 06/05/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο αποφασίστηκε η επέκταση της δραστηριότητας της εταιρείας με την εμπορία φωτοβολίδων βεγγαλικών και παιδικών πυροτεχνικών αθυρμάτων με την τροποποίηση του άρθρου 3, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΕΟΧΑΡΗ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο MARINE & SOUL YACHT AND SAILING EQUIPMENT O.E. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 016352843000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΘΕΟΧΑΡΗ ΣΟΦΙΑ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ
ΦΙΛΟΣΟΦΩΝ 0, 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

«ΘΕΟΧΑΡΗ ΣΟΦΙΑ Κ ΣΙΑ Ο.Ε»

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16352843000– Α.Φ.Μ.: 998706287

Στη Λευκάδα σήμερα την 06/05/2025 ημέρα Τρίτη οι παρακάτω

συμβαλλόμενοι δηλαδή:

1. Θεοχάρη Σοφία κάτοικος Λευκάδας με ΑΔΤ ΑΒ 828726 & ΑΦΜ 301389020/ΔΟΥ Λευκάδας και

2. Θεοχάρης Βασίλειος κάτοικος Λευκάδας, με ΑΔΤ ΑΕ 304195 & ΑΦΜ 048194048/ΔΟΥ Λευκάδας συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα εξής:

Συστάθηκε νόμιμα ομόρρυθμο εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «Θεοχάρη Σοφία & Σια Ο.Ε. » και έδρα η οδός Φιλοσόφων του δήμου Λευκάδας και δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Λευκάδας με αρ πρωτ 79.

Όπως στη συνέχεια τροποποιήθηκε με το από 14/04/2020 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στις 10/03/2020 στο Γ.Ε.ΜΗ με Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης 2120616 και δημοσιεύτηκε ολόκληρο το νέο κωδικοποιημένο κείμενο καταστατικό μαζί με τις τροποποιήσεις του.

Όπως στη συνέχεια τροποποιήθηκε με το από 09/03/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στις 10/03/2022 στο Γ.Ε.ΜΗ με Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης 2811153 και δημοσιεύτηκε ολόκληρο το νέο κωδικοποιημένο κείμενο καταστατικό μαζί με τις τροποποιήσεις του

Όπως στη συνέχεια τροποποιήθηκε με το από 23/11/2023 ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε στις 05/12/2023 στο Γ.Ε.ΜΗ με Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης 3926952 και δημοσιεύτηκε ολόκληρο το νέο κωδικοποιημένο κείμενο καταστατικό μαζί με τις τροποποιήσεις του

Σήμερα μετά την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων αποφασίζουν να επεκτείνουν την δραστηριότητα της εταιρείας με την εμπορία φωτοβολίδων βεγγαλικών και παιδικών πυροτεχνικών αθυρμάτων.

Στην συνέχεια οι εταίροι Θεοχάρη Σοφία, Θεοχάρης Βασίλειος, αποφασίζουν από κοινού την τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού

.

Άρθρο 3: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της ιδρυόμενης εταιρείας είναι η επίτευξη εμπορικού κέρδους από την εκμετάλλευση των παρακάτω δραστηριοτήτων:

1. Ναυτιλιακά
2. Είδη αλιείας
3. Καταδυτικά προϊόντα
4. Προϊόντα ένδυσης
5. Είδη θαλάσσιων σπορ
6. ενοικίαση κανό, καγιάκ, sup και γενικά θαλάσσια σπορ
7. ηλεκτρονικό κατάστημα
8. Ανταλλακτικών μοτοσυκλετών
9. Υπηρεσίες τοποθέτησης ανταλλακτικών μοτοσυκλετών
10. Εμπορία φωτοβολίδων βεγγαλικών και παιδικών πυροτεχνικών αθυρμάτων

επίσης ακολουθεί και κωδικοποίηση του καταστατικού

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΟΜΜΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Ο.Ε.)

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΘΕΟΧΑΡΗ ΣΟΦΙΑ Κ ΣΙΑ Ο.Ε»

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16352843000– Α.Φ.Μ.: 998706287

Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστούν μεταξύ τους ομόρρυθμο εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «Θεοχάρη Σοφία & Σια Ο.Ε. » και διακριτικός τίτλος «MARINE & SOUL YACHT AND SAILING EQUIPMENT»

Η εν λόγω εταιρεία θα διέπεται από τους εξής όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται η οδός Φιλοσόφων του δήμου Λευκάδας. Έχει το δικαίωμα να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και το εξωτερικό με απόφαση των εταίρων

Άρθρο 3: ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της ιδρυόμενης εταιρείας είναι η επίτευξη εμπορικού κέρδους από την εκμετάλλευση των παρακάτω δραστηριοτήτων:

11. Ναυτιλιακά
12. Είδη αλιείας
13. Καταδυτικά προϊόντα
14. Προϊόντα ένδυσης
15. Είδη θαλάσσιων σπορ
16. ενοικίαση κανό, καγιάκ, sup και γενικά θαλάσσια σπορ
17. ηλεκτρονικό κατάστημα
18. Ανταλλακτικών μοτοσυκλετών
19. Υπηρεσίες τοποθέτησης ανταλλακτικών μοτοσυκλετών
20. Εμπορία φωτοβολίδων βεγγαλικών και παιδικών πυροτεχνικών αθυρμάτων

Η δραστηριότητα της εταιρείας μπορεί να περιλαμβάνει αμέσως τα παραπάνω αντικείμενα ή μερικά από αυτά . Επίσης η δραστηριότητα της εταιρείας μπορεί μετά από συμφωνία των εταίρων να επεκταθεί και σε άλλα αντικείμενα .

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για αόριστο χρονικό διάστημα.

Άρθρο 5: ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των είκοσι χιλιάδων (20,000) Ευρώ αποτελούμενο από τις εισφορές των εταίρων οι οποίοι εισφέρουν και καταβάλλουν σήμερα στο Ταμείο της εταιρείας τα παρακάτω ποσά ως ακολούθως:

α) Από την εταίρο Θεοχάρη Σοφία καταβολή ποσού 18.000 ευρώ και συμμετοχή της επί του κεφαλαίου των κερδών και ζημιών σε ποσοστό 90%.

β) Από τον εταίρο Θεοχάρη Βασίλειο η χρήση ενός καταστήματος 100 τ.μ που κατασκευάζει στην οδό φιλοσόφων στην Λευκάδα η οποία αποτιμείται στο ποσό των 2.000 ευρώ και συμμετοχή του επί του κεφαλαίου των κερδών ζημιών σε ποσοστό 10%.

Άρθρο 6: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ως διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας ορίζεται η πρώτη των συμβαλλομένων Θεοχάρη Σοφία η οποία θα διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και θα ενεργεί κάθε πράξη που θα αφορά τη διοίκηση και διεύθυνση αυτής. Ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά η διαχειρίστρια θα συνάπτει κάθε σύμβαση που ανάγεται στον κύκλο των εργασιών της εταιρείας και την επίτευξη του σκοπού αυτής, θα προβαίνει σε έκδοση ή αποδοχή ή μεταβίβαση πιστωτικών τίτλων, είσπραξη αξιών, άνοιγμα πιστώσεων, σύναψη δανείων, είσπραξη απαιτήσεων για λογαριασμό της εταιρείας, διορισμό πληρεξουσίων Δικηγόρων για την προστασία των συμφερόντων της εταιρείας κ.λπ.. Επίσης η ως άνω διαχειρίστρια θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός Δικαστηρίου και πάσης άλλης Αρχής, δημόσιας, δημοτικής, διοικητικής, φορολογικής. Η εταιρεία υποχρεούται και δεσμεύεται έγκυρα έναντι τρίτων με την μόνη υπογραφή της ως άνω διαχειρίστριας που θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Επίσης ως ταμίας η ως άνω διαχειρίστρια θα τηρεί όλα τα υποχρεωτικά βιβλία που προβλέπονται από τους φορολογικούς νόμους και τον εμπορικό κώδικα, θα ενεργεί δε κάθε είσπραξη και πληρωμή πού θα αφορά την εταιρεία. Ο δεύτερος εταίρος Θεοχάρης Βασίλειος δικαιούται να λαμβάνει γνώση οποτεδήποτε για την πορεία των εργασιών της εταιρείας ως και για κάθε εταιρική υπόθεση.

Όμως ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλόμενων εταίρων ότι τις παραπάνω πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης θα μπορεί να ενεργεί και ο εταίρος Θεοχάρης Βασίλειος κατόπιν πληρεξουσιότητας και εντολής που θα χορηγεί στον ίδιο η ως άνω διαχειρίστρια και εκπρόσωπος Θεοχάρη Σοφία δια συμβολαιογραφικού εγγράφου ή απλής εξουσιοδότησης, ανάλογα με την κάθε φορά περίσταση. Ειδικά για μεταβιβάσεις πραγμάτων που ανήκουν στην εταιρία αξίας πάνω από 10,000€ απαιτείται η υπογραφή και των δύο εταίρων.

Άρθρο 7: ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται με τη μέριμνα της διαχειρίστριας της εταιρείας ο Ισολογισμός και απολογισμός για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων (Κερδών-Ζημιών) της εταιρείας, τα οποία θα διανέμονται μεταξύ των συνεταίρων αναλόγως της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, ήτοι,

Α) Στην Θεοχάρη Σοφία κατά ποσοστό 90%, Β) Στον Θεοχάρη Βασίλειο κατά ποσοστό 10%, ο Ισολογισμός θα βεβαιώνεται και θα υπογράφεται από την διαχειρίστρια, θα αποτελεί δε πλήρη και τέλεια απόδειξη όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των εταίρων που πηγάζουν από την εταιρεία, δεν θα έχουν δε το δικαίωμα οι εταίροι να αμφισβητήσουν το περιεχόμενο αυτού, παρά μόνο σε περίπτωση λογιστικού λάθους.

Άρθρο 8: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Κανένας από τους εταίρους δεν μπορεί να μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα προς τρίτο πρόσωπο χωρίς την γραπτή συγκατάθεση του άλλου εταίρου . Το ίδιο συμβαίνει προκειμένου περί πραγμάτων που ανήκουν κατά κυριότητα ή κατά χρήση στην εταιρεία .

Άρθρο 9: ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σε περίπτωση θανάτου ενός από τα μέλη της εταιρείας η εταιρεία συνεχίζεται με τα εναπομείναντα μέλη, και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος που θα υπεισέλθουν αυτοδικαίως στα δικαιώματα και υποχρεώσεις αυτού.

Η εταιρεία λύεται:

-με καταγγελία από οποιονδήποτε εταίρο για σπουδαίο λόγο. Η καταγγελία αυτή πρέπει να επιδοθεί στους υπόλοιπους εταίρους και στην εταιρεία με δικαστικό επιμελητή

- με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων, ή

-στις περιπτώσεις που ορίζει ο νόμος.

Την λύση της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής. Ως εκκαθαριστές ορίζονται και οι δυο εταίροι, οι οποίοι οφείλουν να προβούν στις απαραίτητες πράξεις εκκαθαρίσεως (εξόφληση εταιρικών χρεών, διανομής της εταιρικής περιουσίας κ.λπ.). Σε περίπτωση διαφωνίας εκκαθαριστής ορίζεται ο Λογιστής Καββαδάς Ανδρέας.

Άρθρο 10: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται στους εταίρους η ενάσκηση επαγγέλματος ή επιχειρήσεως ή εν γένει οποιασδήποτε πράξης, όμοιας προς την εταιρική επιχείρηση, όπως και κάθε πράξης ανταγωνιστική της εταιρείας. Η απαγόρευση αυτή ισχύει είτε αυτές οι πράξεις ασκούνται ατομικώς από τον εταίρο, είτε από προσωπική εταιρεία, στην οποία ο εταίρος συμμετέχει.

Άρθρο 11: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας.

Άρθρο 12: ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, ορίζεται από τώρα σαν διαιτητής ο Θεοχάρης Ιωάννης και η απόφαση του διαιτητή γίνετε υποχρεωτικά δεκτή και από τους δύο εταίρους.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν καταστατικό, το οποίο, αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενο του, υπογράφθηκε από όλους τους εταίρους και θα καταχωρηθεί νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ)

<u>ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ</u> :

ΘΕΟΧΑΡΗ ΣΟΦΙΑ ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ