Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΒΑΣΙΛΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382413
Fax: 2103616464
E-mail: antbas@acci.gr

Αθήνα,19/01/2016
Αριθ. Πρωτ.:325864

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΒΕΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ – ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ

Την 30/12/2015 καταχωρίστηκε με ΚΑΚ 536894, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, η υπ΄αριθμ. 14021/21-12-15 συμβολαιογραφική πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΚΟΥΛΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΚΗ που αφορά τη μετατροπή της εταιρείας με επωνυμία «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «SAMOS SOLAR SEVEN Μ. ΕΠΕ.» σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία, (Η ως άνω εταιρεία συστήθηκε νόμιμα δυνάμει του υπ' αριθμ. 11836/16-12-10 συμβολαίου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς Γενικό 21093, Ειδικό 6068 και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 14196/17-12-2010).Κατόπιν αυτών η εταιρεία μετατράπηκε σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία με:

Επωνυμία: SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Διακριτικό Τίτλο: SAMOS SOLAR SEVEN Ε.Ε.

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 009665601000

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΟΥΛΑ ΕΜΜ. ΚΑΡΑΚΗ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
Μαυροκορδάτου 6, Αθήνα
210-3823624/3841791

ΑΝΤΊΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ 14.021

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «SAMOS SOLAR SEVEN Μ.Ε.Π.Ε.» ΑΝΤΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ ΕΥΡΩ: 120,00
ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΕ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 283 Ν. 4072/2012.
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΥΡΩ: 12.000,00

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι μία (21) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα πέντε (2015), ημέρα Δευτέρα και στο Συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Μαυροκορδάτου αριθμός 6, Δ' όροφος, γραφείο 5, ιδιοκτησίας Ομήρου Ιατρέλλη του Γεωργίου και της Αικατερίνης συζ. Γεωργίου Ιατρέλλη, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Βριλησσίων Αττικής ΚΟΥΛΑ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΡΑΚΗ, με έδρα την Αθήνα οδός Μαυροκορδάτου αριθμός 6 (Α.Φ.Μ. 023130940, Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών), παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο: **1) Νικόλαος Σουφλέρης του Δημητρίου** και της Ευσταθίας, γεννημένος στην Λαμία Φθιώτιδος στις 7.1.1962, λογιστής, κάτοικος Πετρούπολης Αττικής, οδός

Κολοκοτρώνη αριθμός 28, κάτοχος του υπ' αριθμόν Τ. 181275 της 26.6.2000 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Παγκρατίου (Α.Φ.Μ. 031338056 και Δ.Ο.Υ. εισοδήματος Β΄ Περιστερίου) και **2) Αντώνιος Χήτας του Δημητρίου** και της Κωνσταντίας, γεννημένος στα Γαβράκια Θεσσαλιώτιδος Φθιώτιδος στις 10.4.1960, λογιστής, κάτοικος Περιστερίου Αττικής οδός Αρκαδίου αριθμός 68, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 316463 της 23.6.2006 δελτίου ταυτότητας του Α. Τ. Α. Περιστερίου (Α.Φ.Μ.031722632, Δ.Ο.Υ. Β΄ Περιστερίου Αττικής, οι οποίοι αμφότεροι έχουν την Ελληνική Ιθαγένεια και οι οποίοι μου ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δηλώνουν, συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

Ο Νικόλαος Σουφλέρης του Δημητρίου και της Ευσταθίας τυγχάνει μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «SAMOS SOLAR SEVEN Μ.Ε.Π.Ε.», με έδρα την Αθήνα (Αιδεσίου αριθμός 30), αριθμό ΓΕΜΗ 9665601000, ΑΦΜ 997943559 της Δ.Ο.Υ. ΙΖ΄ Αθηνών, η οποία συστήθηκε με την υπ` αριθμόν 11836/16-12-2010 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Γεωργιάδη του Γεωργίου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με α.α. γενικό 21093/2010 και ειδικό 6068 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ` αριθμόν 14196/17-12-2010 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα, με κεφάλαιο δώδεκα χιλιάδες (12.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε τετρακόσια εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30,00) ευρώ έκαστου, τα οποία ανήκουν εξ ολοκλήρου στο μοναδικό εταίρος αυτής Νικόλαο Σουφλέρη του Δημητρίου, διάρκεια πενήντα (50) χρόνια και σκοπό τον αναφερόμενο στο άνω καταστατικό.

Ότι κατά την Γενική συνέλευση του μοναδικού εταίρου της άνω

εταιρίας Νικολάου Σουφλέρη του Δημητρίου με την σύμπραξη εμού της Συμβολαιογράφου, που έγινε κατά την συνεδρίαση αυτής στις 15-12-2015, περί της οποίας συντάχθηκε το προσαρτώμενο στην παρούσα, ταυτόχρονο με την άνω συνεδρίαση πρακτικό αυτής, ο ως μοναδικός εταίρος της παραπάνω μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης αποφάσισε: α) την πώληση και μεταβίβαση των τεσσάρων (4) εταιρικών μεριδίων από το σύνολο των τετρακοσίων (400) εταιρικών μεριδίων, που του ανήκουν, στον Αντώνιο Χήτα του Δημητρίου και της Κωνσταντίας και β) τη μετατροπή της άνω εταιρίας σε ετερόρρυθμη εταιρία.

Ήδη σήμερα με το παρόν ο Νικόλαος Σουφλέρης του Δημητρίου και της Ευσταθίας, ο οποίος θα καλείται παρακάτω για συντομία «πωλητής» σε εκτέλεση της άνω απόφασης που έλαβε η Γενική Συνέλευση του μοναδικού εταίρου της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, την οποία επαναλαμβάνει σήμερα ενώπιόν μου «τελών εν συνελεύσει», δηλώνει ότι από τα ανήκοντα σ` αυτόν τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας δώδεκα χιλιάδων (12.000,00) ευρώ, τα τέσσερα (4) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ, εγγυώμενος και υποσχόμενος αυτά, ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε γενικά βάρος, χρέος, κατάσχεση, μεσεγγύηση, αμφισβήτηση, ενεχυρίαση, τρίτου εκνίκηση και διεκδίκηση φόρων οποιωνδήποτε και από κάθε γενικά νομικό ελάττωμα, πωλεί σήμερα με το παρόν, παραχωρεί, μεταβιβάζει εκχωρεί και παραδίδει προς τον Αντώνιο Χήτα του Δημητρίου και της Κωνσταντίας που θα καλείται παρακάτω για συντομία «αγοραστής» και κατά πλήρη αυτού κυριότητα, νομή και κατοχή, και αντί συνολικού τιμήματος των ευρώ εκατόν είκοσι (120,00).

Το συνομολογηθέν μεταξύ των συμβαλλομένων παραπάνω τίμημα των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων οι συμβαλλόμενοι, θεωρούν εύλογο,

δίκαιο και αγοραίο, που αντιπροσωπεύει την ενεστώσα αντικειμενική και αγοραία αξία των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων, που είναι η ονομαστική αξία αυτών.

Ολόκληρο το άνω τίμημα κατέβαλε ο αγοραστής στον πωλητή προηγουμένως εκτός γραφείου και παρουσίας μου, όπως μου δήλωσαν. Ο πωλητής δήλωσε επιπλέον ότι δεν έχει καμία απαίτηση ή αξίωση απέναντι στον αγοραστή σχετικά με το άνω τίμημα

Αυτονόητο είναι και εν πάση περιπτώσει ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων, ότι η παραπάνω μεταβίβαση των ως άνω εταιρικών μεριδίων, νοείται, ότι γίνεται, με όλα γενικά τα σχετιζόμενα και συμπαρομαρτούντα με αυτά οποιαδήποτε δικαιώματα του πωλητή, ενοχικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις του, μεταβιβάζει δε και εκχωρεί ο πωλητής με το παρόν και όλα τα δικαιώματά του που πηγάζουν από τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια σε κάθε περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας και μάλιστα όχι μόνον έναντι αυτής, αλλά και έναντι κάθε τρίτου.

Κατόπιν της προκειμένης μεταβιβάσεως, ο πωλητής αποξενώνεται και απεκδύεται από σήμερα υπέρ του αγοραστή από κάθε τίτλο και δικαίωμά του επί των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων, και αποκαθιστά τον αγοραστή τέλειο και αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών, δυνάμενο και δικαιούμενο κατόπιν της παρούσης να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά, όπως θέλει και κατά πλήρες ιδιοκτησίας δικαίωμα, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας και τις αποφάσεις του διαχειριστού αυτής.

Ο αφετέρου συμβαλλόμενος αγοραστής Αντώνιος Χήτας του Δημητρίου και της Κωνσταντίας δηλώνει ότι αποδέχεται από σήμερα την προς αυτόν με τη παρούσα γενομένη πώληση και μεταβίβαση των παραπάνω εταιρικών μεριδίων της παραπάνω εταιρείας από τον αφ` ενός συμβαλλόμενο πωλητή, και υπεισέρχεται σ' όλα τα δικαιώματα

και τις υποχρεώσεις του πωλητή, τα οποία απορρέουν από τα πωλούμενα και εκχωρούμενα εταιρικά μερίδια έναντι του πωλητή και έναντι τρίτων και αποκαθίσταται τέλειος και αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος αυτών, δυνάμενος και δικαιούμενος, όπως με τη προκειμένη σύμβαση διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά, όπως θέλει και κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα και κατά τις διατάξεις του Νόμου, του ισχύοντος Καταστατικού της εταιρείας και τις αποφάσεις του διαχειριστού της εταιρείας και έχει όλες τις σχετικές αγωγές, έναντι τρίτων, όσες μπορούσε και όσες εδικαιούτο να έχει η πωλήτρια.

Τέλος, οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν, ότι το παραπάνω τίμημα των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων ανταποκρίνεται στη πραγματική αυτών αξία και παραιτούνται αμοιβαία του δικαιώματος να ζητήσουν αναπροσαρμογή ή αυξομείωση του συνομολογηθέντος τιμήματος και παντός δικαιώματός τους για προσβολή ή διάρρηξη του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό, καθώς και αιτία και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

Συνεπεία της άνω μεταβίβασης η εταιρία παύει να είναι μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης και γίνεται πολυπρόσωπη με εταίρους το Νικόλαο Σουφλέρη του Δημητρίου και της Ευσταθίας, ο οποίος μετέχει στην εταιρία με τριακόσια ενενήντα έξι (396) εταιρικά μερίδια και τον Αντώνιο Χήτα του Δημητρίου και της Κωνσταντίας, ο οποίος μετέχει στην εταιρία με τέσσερα (4) εταιρικά μερίδια.

Στη συνέχεια, οι συμβαλλόμενοι, ως μοναδικοί εταίροι πλέον της παραπάνω εταιρίας περιορισμένης ευθύνης, οι οποίοι εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και κατά συνέπεια αποφασίζουν για κάθε θέμα, που αφορά την άνω εταιρία, συνέρχονται σήμερα ενώπιον

μου «ΑΥΤΟΚΛΗΤΑ» σε έκτακτη Γενική Συνέλευση και αποφάσισαν τα εξής:

Τη μετατροπή της εταιρίας «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» σε ετερόρρυθμη εταιρία, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 283 του Ν. 4072/2012, την κατάρτιση και υπογραφή του καταστατικού της εκ μετατροπής προερχόμενης ετερόρρυθμης εταιρίας.

Οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα τα ακόλουθα, σχετικά με τη μετατροπή της εταιρίας ««SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»:

1. Η επωνυμία της νέας εκ μετατροπής ετερόρρυθμης εταιρίας θα είναι «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος αυτής «SAMOS SOLAR SEVEN Ε.Ε.».

Σε περίπτωση αποχώρησης ή θανάτου τινός των εταίρων, το όνομα του οποίου περιέχεται στην επωνυμία της εταιρίας, απαιτείται η συγκατάθεση του ή των κληρονόμων του για την διατήρηση της επωνυμίας.

2. Έδρα της εκ μετατροπής συνιστωμένης ομόρρυθμης εταιρίας θα είναι ο Δήμος Αθηναίων και ειδικότερα επί της οδού Αιδεσίου αριθμός 30.

3. Το κεφάλαιο της νέας ομόρρυθμης εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των δώδεκα χιλιάδων (12.000,00) ευρώ στο οποίο οι εταίροι συμμετέχουν: α) ο εταίρος Νικόλαος Σουφλέρης με έντεκα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα (11.880,00) ευρώ και β) ο εταίρος Αντώνιος Χήτας με εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ.

Αποφασίζεται επίσης, ομόφωνα, όπως τη συμβολαιογραφική πράξη μετατροπής της Ε.Π.Ε. σε ετερόρρυθμη εταιρία υπογράψουν και οι δύο εταίροι Νικόλαος Σουφλέρης και Αντώνιος Χήτας της μετατρεπόμενης εταιρίας.

Σήμερα με την πράξη μου αυτή, με βάση τα ανωτέρω αποφασισθέντα, η μετατροπή της εταιρείας «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία γίνεται ως προελέχθη δυνάμει του άρθρου 283 του Ν.4072/2012, το δε καταστατικό της εκ μετατροπής συνιστωμένης Ετερόρρυθμης Εταιρείας έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «SAMOS SOLAR SEVEN Ε.Ε.».

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Συνιστάται εκ μετατροπής Ετερόρρυθμη Εταιρία, η οποία επιδιώκει εμπορικό σκοπό με ομόρρυθμο μέλος το Νικόλαο Σουφλέρη του Δημητρίου και της Ευσταθίας και ετερόρρυθμο μέλος τον Αντώνιο Χήτα του Δημητρίου και της Κωνσταντίας. Για τα χρέη αυτής έναντι τρίτων ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής Νικόλαος Σουφλέρης του Δημητρίου, εις ολόκληρον και απεριόριστα. Ο ετερόρρυθμος εταίρος Αντώνιος Χήτας του Δημητρίου ευθύνεται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζεται ρητώς στο παρόν καταστατικό ή στον Νόμο.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρίας είναι «SAMOS SOLAR SEVEN ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΠΩΛΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος «SAMOS SOLAR SEVEN Ε.Ε.».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εκ μετατροπής συνιστώμενης εταιρίας ορίζεται στο ποσό των δώδεκα χιλιάδων (12.000,00) ευρώ.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται για πενήντα χρόνια, άρχισε δε από τις 17-12-2010 και θα λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2060. Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παραταθεί μετά από απόφαση των εταίρων, με έγγραφη συμφωνία της, που θα δημοσιευθεί νόμιμα.

ΕΔΡΑ

Έδρα της εκ μετατροπής συνιστώμενης εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα τα γραφεία της επί της οδού Αιδεσίου, αριθμός 30. Η εταιρία έχει τη δυνατότητα να ιδρύει υποκαταστήματα της στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή και θα δωσιδικεί για τις διαφορές της στα δικαστήρια των Αθηνών. Με απόφαση δε των εταίρων μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση.

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι:

Η παραγωγή και η πώληση ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (αιολικά πάρκα, φωτοβολταϊκοί σταθμοί κλπ) από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, ο σχεδιασμός, η αδειοδότηση, η προμήθεια, η κατασκευή, η εγκατάσταση, η λειτουργία και η διαχείριση σταθμών για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς και η πώληση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, το εμπόριο με συστατικά σταθμών και μεμονωμένα εξαρτήματα τέτοιων σταθμών, καθώς και όλες οι άλλες εμπορικές συναλλαγές, πράξεις και δικαιοπραξίες κάθε είδους που συνδέονται με τον παραπάνω εταιρικό σκοπό και/ή τον προωθούν, συμπεριλαμβανομένου του εμπορίου δικαιωμάτων ρύπων.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί :

1./ Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό ή και μη παρεμφερή, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό,

2./ Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο,

3./ Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε

4./ Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό ή μη παρεμφερή.

5./ Να συμμετέχει, είτε αυτοτελώς είτε σε συνεργασία με οποιαδήποτε νομική μορφή με άλλες εταιρείες ή φυσικά πρόσωπα σε δημοπρασίες και διαγωνισμούς στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και να υποβάλλει προσφορές για την ανάληψη εκτέλεσης έργων κάθε είδους και αιτήσεις για επιχορηγήσεις από οποιοδήποτε δημόσιο ή ιδιωτικό φορέα και να εκτελεί γενικά κάθε συναφή εργασία που καθορίζεται από τη Συνέλευση των Εταίρων

6/. Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, Νομικών προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου , Οργανισμών , Δημοσίων Επιχειρήσεων, Ιδρυμάτων, Δήμων ή Κοινοτήτων είτε αυτοτελώς , είτε κοινοπρακτικώς, είτε σε συνεργασία με εταιρείες ή επιχειρήσεις ως μέλος κοινοπραξίας ή με άλλα νομικά η φυσικά μέλη της Ελλάδας ή του Εξωτερικού

7./ Να παρέχει εγγυήσεις υπέρ εταιρειών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών, στις οποίες συμμετέχει η εταιρεία ή με τις οποίες συνεργάζεται με οποιοδήποτε τρόπο, παρέχοντας πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές ή εμπράγματες.

8/. Να αγοράζει και εν γένει να εκμεταλλεύεται κινητά ή ακίνητα οποιουδήποτε προορισμού, τα οποία εμμέσως ή αμέσως εξυπηρετούν την ευόδωση των ανωτέρω σκοπών της Εταιρείας.

9/. Να προβαίνει με οποιονδήποτε τρίτο νομικό ή φυσικό πρόσωπο ή κοινοπραξία στην σύναψη συμβάσεων franchising ή factoring.-

10/- Να εξευρίσκει χρήματα ή άλλα περιουσιακά στοιχεία με δάνεια κ.λπ.

11/. Να υποθηκεύει και να συνάπτει συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) ή χρονομεριστικής μίσθωσης, να ενεχυριάζει ή άλλως επιβαρύνει την κινητή και ακίνητη περιουσία της.

12/.- Να κατοχυρώνει εμπορικά σήματα, βιομηχανικά σχέδια, υποδείγματα και ευρεσιτεχνίες καθώς και κάθε είδους δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας (διανοητικής) στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Με απόφαση των Εταίρων, είναι δυνατόν ο σκοπός της Εταιρείας να διευρυνθεί και σε άλλες εμπορικές δραστηριότητες.

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Στην εταιρία συμμετέχουν ο ομόρρυθμος εταίρος Νικόλαος Σουφλέρης του Δημητρίου με το ποσό των έντεκα χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (11.880,00) ευρώ, δηλαδή κατά ενενήντα εννέα τοις εκατό (99%) και ο ετερόρρυθμος εταίρος Αντώνιος Χήτας του Δημητρίου με το ποσό των εκατόν είκοσι (120,00) ευρώ, δηλαδή κατά ένα τοις εκατό (1%).

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατ' ίσο ποσοστό δηλαδή κατά ενενήντα εννέα τοις εκατό (99%) ο Νικόλαος Σουφλέρης και κατά ένα τοις εκατό (1%) ο Αντώνιος Χήτας.

Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων δεν επέρχεται λύση της εταιρείας αλλά η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ του ζώντος και των κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου. Σε περίπτωση επιθυμίας κάποιου από τους εταίρους να αποχωρήσει, ρητά συμφωνείται ότι οφείλει πρώτα να προσφέρει το ποσοστό συμμετοχής του προς αγορά στους εναπομείναντες εταίρους και σε περίπτωση άρνησής τους τότε να αναζητήσει άλλον αγοραστή. Τυχόν μη τήρηση των παραπάνω δημιουργεί μεταξύ άλλων δικαίωμα των εταίρων να αξιώσουν

αποζημίωση. Οι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα να ζητήσουν την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον εκ των συνεταίρων Νικόλαο Σουφλέρη του Δημητρίου και της Ευσταθίας, λογιστή, κάτοικο Πετρούπολης Αττικής, οδός Κολοκοτρώνη αριθμός 28, με ΑΦΜ 031338056 και Δ.Ο.Υ. εισοδήματος Β' Περιστερίου Αττικής, για όλη τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης, ο οποίος ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, δεσμεύοντας την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Υπογραφή του διαχειριστή δεσμεύει την εταιρία πλήρως και απολύτως σε όλες τις σχέσεις της εταιρείας με τρίτους αδιακρίτως.

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της, κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης κάθε περίπτωσης που ανάγεται στον εταιρικό σκοπό. Ειδικότερα: 1) εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες τις σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, με το ελληνικό δημόσιο ή με ξένο κράτος, με κάθε τράπεζα ελληνική ή αλλοδαπή και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά με κάθε οργανισμό και αρχή, 2) εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Δικαστήριο, ποινικό, πολιτικό ή διοικητικό, κάθε βαθμού και αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ο Άρειος Πάγος, το Συμβούλιο Επικρατείας και το Ελεγκτικό Συνέδριο, 3) διορίζει και ανακαλεί τους πληρεξούσιους δικηγόρους εταιρίας, 4) επάγει και δίδει τους επιβαλλόμενους για την εταιρία όρκους, 5) υπογράφει με την ατομική του υπογραφή κάτω από την επωνυμία της εταιρίας κάθε έγγραφο δημόσιο, ιδιωτικό ή άλλης φύσεως που θα δημιουργεί δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την εταιρία, 6) συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, σε σχέση με τον σκοπό της εταιρίας, λαμβάνει δάνεια απλά ή με εμπράγματη ασφάλεια και παρέχει

εγγυήσεις σε τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, 7) εκδίδει, οπισθογραφεί και εισπράττει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, 8) εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ ή εις βάρος και στο όνομα της εταιρίας, 9) εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει εγγυητικές επιστολές, 10) παραλαμβάνει, οπισθογραφεί, μεταβιβάζει και προεξοφλεί φορτωτικές εμπορευμάτων, εντολές παράδοσης, 11) ανοίγει πιστώσεις, ενεργεί καταθέσεις, αναλαμβάνει χρήματα και άλλες αξίες, ανεξαρτήτως ποσού σε τράπεζες, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιαδήποτε απαίτηση της εταιρίας, από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, από οποιαδήποτε τράπεζα, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα και το ελληνικό δημόσιο και δίνει ή παίρνει τις σχετικές αποδείξεις, 12) προβαίνει στην κατάρτιση συμβάσεων ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού, 13) αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, 14) αγοράζει και μισθώνει κινητά και ακίνητα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, 15) παραχωρεί υποθήκες σε ακίνητα της εταιρίας και δίδει τη συναίνεσή του για την εξάλειψή τους, 16) προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό, υπαλληλικό ή εργατικό, της εταιρίας και κανονίζει τους όρους εργασίας και τις αποδοχές. Η κατάρτιση σύμβασης εργασίας ή καταγγελία αυτής μπορεί να γίνει και από τον πληρεξούσιο δικηγόρο που ορίζεται από τον διαχειριστή με απλή επιστολή της εταιρίας. Συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρίας, κανονίζοντας και τους όρους του συμβιβασμού. Πέρα από τις παραπάνω πράξεις που αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ο διαχειριστής ενεργεί και κάθε άλλη πράξη που ανάγεται στον σκοπό της εταιρίας. Σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας εν

γένει του διαχειριστή επιτρέπεται η υποκατάσταση αυτού από τρίτον ή τρίτους. Η υποκατάσταση γίνεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο, αυτή δε η υποκατάσταση μπορεί να περιλαμβάνει όλες ή μερικές από τις αρμοδιότητες του διαχειριστή.

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρεία.
2. Κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρεία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρεία.
3. Σε περίπτωση που με την αποχώρηση εταίρου παραμένει μόνο ένας εταίρος η εταιρεία λύνεται εφόσον μέσα σε δυο μήνες δεν δημοσιευθεί στο ΓΕΜΗ η είσοδος νέου εταίρου.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρία λύνεται:

α. Με την πάροδο της διάρκειάς της εφόσον δεν παραταθεί.

β. Με συμφωνία των εταίρων πριν τη λήξη της.

γ. Με καταγγελία κάποιου από τους εταίρους εφόσον συντρέχει σπουδαίος λόγος.

Η πτώχευση εταίρου ή η θέση του σε δικαστική συμπαράσταση ή αντίληψη δεν αποτελεί λόγο λύσης της εταιρείας, η οποία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

Την λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής. Καθ' όλο το χρονικό διάστημα που διαρκεί η εκκαθάριση η εταιρεία λογίζεται ότι υφίσταται μόνο για τις ανάγκες αυτής.

Εκκαθαριστές της εταιρείας ορίζονται αμφότεροι οι ομόρρυθμοι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το τυχόν υπόλοιπο διανέμεται στους εταίρους κατά το ποσοστό συμμετοχής τους.

Για κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει μεταξύ των εταίρων από την εφαρμογή του παρόντος αρμόδια ορίζονται τα δικαστήρια της Αθήνας.

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Από τη συντέλεση των διατυπώσεων δημοσιότητας, δηλαδή εγγραφή της εκ μετατροπής προερχομένης Ετερορρύθμου Εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ., η μετατρεπόμενη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης συνεχίζεται ως προσωπική Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την νέα νομική μορφή δηλαδή ως Ετερόρρυθμη Εταιρία χωρίς να απαιτείται διάλυση αυτής.

Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της μετατρεπομένης Ε.Π.Ε. παραμένουν αμετάβλητα.

Επίσης η μετατροπή δεν επιφέρει τη διακοπή των εκκρεμών δικών και η εκ μετατροπή προκύπτουσα Ε.Ε. υπεισέρχεται στις έννομες σχέσεις, στο σύνολο των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων της μετατρεπομένης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης.

Υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του 3ου και 4ου εδαφίου του άρθρου 18 του Ν.3419/2005, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του Ν.4038/2012 (ΦΕΚ 14Α'), σχετικά με την υποβολή αιτήσεως εγγραφής στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους και αυτοί μου απάντησαν υπεύθυνα, ότι δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου 3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Νόμου 3242/2004, δηλαδή ότι δεν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού λειτουργού ή του εισαγγελικού και ότι δεν είναι μέλη τοιούτων οικογενειών.

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι οι στην αρχή αυτού του συμβολαίου μου, σημειούμενες κατοικίες και διαμονές τους ως και η έδρα της μετατρεπόμενης εταιρίας είναι οι αληθινές.

Γίνεται μνεία ότι δεν απαιτείται υποβολή δήλωσης φόρους υπεραξίας σύμφωνα με το Ν. 4172/2014.

Προσαρτάται στο παρόν το υπ` αριθμόν 0151211/21.12.2015 διπλότυπο διπλότυπα είσπραξης της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος, από το οποίο προκύπτει ότι τα δικαιώματα του Ταμείου Συντάξεων Νομικών του παρόντος των πόρων 1,30% από ευρώ 14,56 κατεβλήθηκαν νόμιμα.

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε επτά (7) φύλλα, επικολλήθηκε τέλος μεγαρόσημου ευρώ 3,50 ευρώ για το πρωτότυπο και ευρώ 1,50 για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα της παρούσης καθώς για δικαιώματα τριών (3) αντιγράφων θα εισπραχθούν ευρώ 195,98, εκ των οποίων καθαρή Συμβολαιογραφική αμοιβή για το πρωτότυπο ευρώ 93,23 και για το αντίγραφα ευρώ 83,76, ήτοι σύνολο ευρώ 176,99, δικαιώματα ΕΤ.Α.Α. (ΤΑΝ & ΤΑΣ) ευρώ 18,99. Επί των δικαιωμάτων που θα εισπραχθούν (μικτή αμοιβή) θα εισπραχθεί ΦΠΑ ευρώ 45,08, ήτοι σύνολο ευρώ 246,06 και αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους και αφού

βεβαιώθηκε ως προς το περιεχόμενο της υπογράφεται απ' αυτούς και από εμένα νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Νικόλαος Σουφλέρης

Αντώνιος Χήτας

Η αμοιβή για την έκδοση του παρόντος εισπράχθηκε και αναφέρεται στο πρωτότυπο.
Δεν απαιτείται ΔΑΠΥ
(άρθρα 55 παρ. 1 Ν. 2065/92
και 13 παρ. 4 ΠΔ 186/92)

Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο.
Αθήνα, αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος