ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,07/05/2025
Αριθ. Πρωτ.:3605437

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Επιχείρησης με την επωνυμία **GN APARTMENTS Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **BLANCO APART HOTEL** και αριθμό ΓΕΜΗ **177268101000**.

Την **07/05/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5367807,** το από 05/02/2025 ιδιωτικό συμφωνητικό της Επιχείρησης με την επωνυμία **GN APARTMENTS Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **BLANCO APART HOTEL** και αριθμό ΓΕΜΗ **177268101000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ (Δ/νση : ΛΕΩΧΑΡΟΥΣ 6, ΤΚ: 10562, ΑΘΗΝΑ), σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε **Ετερόρρυθμη Εταιρεία** με επωνυμία «**GN APARTMENTS Ε.Ε.**» και διακριτικό τίτλο «**BLANCO APART HOTEL**».

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«GN APARTMENTS Ο.Ε.»

Α.Φ.Μ. **802486423** | Γ.Ε.Μ.Η. **177268101000**

Στην Αθήνα σήμερα την **05.02.2025** οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Ο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ** του Ιωάννη και της Γιαμίνα, το γένος Ντριντι, κάτοικος Δάφνης, επί της οδού Αρτέμιδος, αρ. 48, ΤΚ 17235, κάτοχος ΑΔΤ Α00117858, Α.Φ.Μ. 140597135
2. Ο **ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ** του Φλώρου και της Μαρίας το γένος Φαφούτη κάτοικος Περιστερίου, επί της οδού Μυκόνου, αρ. 15, ΤΚ 12133, κάτοχος ΑΔΤ ΑΟ644986, Α.Φ.Μ. 069274166
3. Του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΑΤΤΑΚΟΥ,** του Εμμανουήλ και της Μαρίνας, το γένος Πούλη, κάτοικος Ηλιούπολης, επί της οδού Κλεάνθους 27 τκ 16341 , κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ563270, με Α.Φ.Μ. 159723654
4. Του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΤΤΑΚΟΥ** του Εμμανουήλ και της Μαρίνας, το γένος Πούλη, κάτοικος Ηλιούπολης, επί της οδού Κλεάνθους 27 τκ 16341 , κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ036498, με Α.Φ.Μ. 148695891

συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα κατωτέρω:

Την 10.05.2024 συστάθηκε η εταιρία με την επωνυμία «GN APARTMENT Ε.Ε.», δημοσιευμένη νομίμως στο Γ.Ε.Μ.Η στις 10/05/2024 με αριθμό ΓΕΜΗ 177268101000.

Την 31.05.2024 καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ, το από 22.05.2024 ιδιωτικό συμφωνητικό σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκε η μετατροπή της σε Ομόρρυθμη Εταιρεία με επωνυμία «GN APARTMENTS Ο.Ε.», η τροποποίηση των άρθρων 1, 2, 3, 5 και 6 του καταστατικού,

Την 25.07.2024 οι Εταίροι προέβησαν σε τροποποίηση του το άρθρου 1 του Καταστατικού.

Την 04.02.2025 οι Εταίροι προέβησαν σε τροποποίηση του το άρθρου 5 του Καταστατικού.

Σήμερα δια του παρόντος οι παραπάνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν τα κατωτέρω:

1. Αποφασίζεται η μετατροπή της Εταιρείας από Ομόρρυθμη σε Ετερόρρυθμη, με την είσοδο δύο νέων Εταίρων, του Γεωργίου Παττακού και του Νικολάου Παττακού, ο οποίοι θα είναι Ετερόρρυθμοι Εταίροι, ενώ Ομόρρυθμοι παραμένουν οι Εταίροι Γεώργιος Ναυπλιώτης και Αναστάσιος Βλακος.

2. Συνεπακόλουθα του ανωτέρω Τροποποιείται το άρθρο 1 της Εταιρείας, καθότι τροποποιείται η επωνυμία αυτής. Συγκεκριμένα, το άρθρο 1 πλέον έχει ως εξής:

   Άρθρο 1

   ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

   Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «GN APARTMENTS Ε.Ε. και διακριτικό τίτλο «BLANCO APART HOTEL». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «GN APARTMENTS Ε.Ε.» και διακριτικό τίτλο «BLANCO APART HOTEL».

3. Αποφασίζεται η πώληση εταιρικών μεριδίων από τον Γεώργιο Ναυπλιώτης, ο οποίος πωλεί και μεταβιβάζει από την εταιρική του συμμέτοχή, το 10% αυτής και συγκεκριμένα 5% προς τον Γεώργιο Παττακό και 5% προς τον Νικόλαο Παττακό, για την οποία πώληση λαμβάνει ως αντίτιμο το ποσό της ονομαστικής αξίας του 10% της εταιρικής του μερίδας.

   Έτσι τα νέα ποσοστά συμμετοχής στην Εταιρεία έχουν ως εξής:

   ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ – 40%

   ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – 50%

   ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ – 5%

   ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ - 5%

   Συνεπακόλουθα, τροποποιείται το άρθρο 5 της Εταιρείας, το οποίο πλέον έχει ως εξής:

   Άρθρο 5

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των εκατόν είκοσι χιλιάδων Ευρώ (€ 120.000,00) είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο στο Ταμείο της Εταιρείας και σχηματίσθηκε ως εξής:

i. *Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ κατέβαλε ποσό των σαράντα οκτώ χιλιάδων Ευρώ (€ 48.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με ποσοστό 40%.*

ii. *Ο ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ κατέβαλε ποσό των εξήντα χιλιάδων Ευρώ (€ 60.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με ποσοστό 50%.*

iii. *Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ κατέβαλε ποσό των έξι χιλιάδων Ευρώ (€ 6.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με ποσοστό 5%.*

iv. *Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ κατέβαλε ποσό των έξι χιλιάδων Ευρώ (€ 6.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με ποσοστό 5%.*

Ρητά συμφωνείται ότι ο ουδείς εταίρος δεν δύναται αρχικά να πωλήσει και να μεταβιβάσει το μερίδιο επί της εταιρικής συμμετοχής που έχει, είτε εξ ολοκλήρου, είτε μέρος αυτού σε οποιονδήποτε τρίτο, παρά μόνον αφού αρχικώς απευθυνθεί στους ήδη εταίρους της Εταιρίας, όπως αυτοί εμφαίνονται στο βιβλίο εταίρων και στο καταστατικό της Εταιρείας ή σε πρόσωπα που αυτοί θα υποδείξουν, και εκείνοι δεν εκδηλώσουν ενδιαφέρον για να αποκτήσουν το προς διάθεση μερίδιο στην τιμή που αυτό προσφέρεται. Σε περίπτωση που το μερίδιο τελικώς προσφερθεί σε αντίτιμο μικρότερο που αρχικώς είχε προταθεί, τότε ο εταίρος που επιθυμεί να πωλήσει πρέπει εκ νέου να απευθυνθεί στους ήδη υπάρχοντες εταίρους εγγράφως και σε περίπτωση που ουδείς εξ αυτών δεν επιθυμεί να προχωρήσει στην εξαγορά, τότε ο εταίρος που επιθυμεί να πωλήσει δύναται αν απευθυνθεί σε οποιονδήποτε τρίτο. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας και την κείμενη εταιρική νομοθεσία. Έτσι, σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικής μερίδας εν ζωή,

έκαστος εταίρος έχει δικαίωμα προτίμησης στην εταιρική μερίδα κατ' ελάχιστο κατά το λόγο συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας, αναγόμενου στο 100%, με τους όρους και το τίμημα, βάσει των οποίων οι υπό πώληση μετοχές προσφέρονται από τον εταίρο που επιθυμεί να πωλήσει.

Οι Εταίροι συμφωνούν ότι βάσει της δραστηριότητας της Εταιρείας θα προβαίνουν σε τριμηνιαίες απολήψεις μερισμάτων, λαμβάνοντας κάθε τρίμηνο απόφαση αναφορικά με το ποσό του μερίσματος που θα διαθέσουν για τη χρήση του τριμήνου που μόλις παρήλθε, το αργότερο εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από το πέρας του τριμήνου χρήσης.

Οι Εταίροι συμφωνούν ότι μετά το τέλος της ετήσιας οικονομικής χρήσης και το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών θα προβαίνουν σε απόφαση διανομής κερδών της ήδη κλεισμένης εταιρικής χρήσης, όπου και θα καθορίζεται το ύψος του μερίσματος, το οποίο θα διαμοιράζεται πάντοτε σύμφωνα με τον νόμο και αυθημερόν της απόφασης. Σε περίπτωση κερδών, η διανομή μερίσματος είναι υποχρεωτική και η ανωτέρω απόφαση περιλαμβάνει μόνο το ύψος των κερδών προς διανομή. Κάθε ένας εκ των εταίρων πάντοτε και οποτεδήποτε έχει την δυνατότητα ορισμού ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή ή/και κάθε είδους πραγματογνώμονα και επαγγελματία προς διαχειριστικό έλεγχο καθώς και προς έλεγχο της εταιρείας σε λογιστικό, νομικό, τεχνικό και οικονομικό, μεταξύ άλλων έλεγχο.

4. Αποφασίζεται η τροποποίηση του άρθρου 6 του Καταστατικού, καθώς η διαχείριση θα ασκείται από τους υπάρχοντες Διαχειριστές, υπογράφοντας υποχρεωτικά κάτω από την εταιρική επωνυμία, εντούτοις αυτή θα ασκείται με τους κατωτέρω όρους.

   Διαχειριστές ορίζονται με το Καταστατικό ο Γεώργιος Ναυπλιώτης και ο Αναστάσιος Βλακος.

   Ταυτόχρονα, ρητά συμφωνείται μεταξύ των Εταίρων ότι κάθε Εταίρος θα διαθέτει το σύνολο των κωδικών πρόσβασης στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες της Εταιρείας, κάθε είδους, και μεταξύ άλλων δίχως περιορισμό, στις τράπεζες, τις πλατφόρμες της Εφορίας και του ΕΦΚΑ, καθώς και σε κάθε είδους πλατφόρμα διαχείρισης λογαριασμών, κρατήσεων και μη που ανήκουν στην Εταιρεία. Σε περίπτωση τροποποίησης των κωδικών πρόσβασης σε κάποια από τις πλατφόρμες/ιστοσελίδες

διαχείρισης ή σε άνοιγμα νέου λογαριασμού με κωδικούς πρόσβασης, οι Εταίροι οφείλουν να λαμβάνουν ενημέρωση αυθημερόν.

Συνεπακόλουθα, τροποποιείται το άρθρο 6 περί Διαχείρισης της Εταιρείας, το οποίο πλέον έχει ως εξής:

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές ορίζονται με το Καταστατικό ο Γεώργιος Ναυπλιώτης και ο Αναστάσιος Βλακος.

Η διαχείριση ασκείται από κοινού από το σύνολο των Εταίρων, και οι οποίοι θα δεσμεύουν και εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι σε κάθε τρίτο, υπογράφοντας υποχρεωτικά κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ταυτόχρονα, ρητά συμφωνείται μεταξύ των Εταίρων ότι κάθε Εταίρος θα διαθέτει το σύνολο των κωδικών πρόσβασης στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες της Εταιρείας, κάθε είδους, και μεταξύ άλλων δίχως περιορισμό, στις τράπεζες, τις πλατφόρμες της Εφορίας και του ΕΦΚΑ, καθώς και σε κάθε είδους πλατφόρμα διαχείρισης λογαριασμών, κρατήσεων και μη που ανήκουν στην Εταιρεία. Σε περίπτωση τροποποίησης των κωδικών πρόσβασης σε κάποια από τις πλατφόρμες/ιστοσελίδες διαχείρισης ή σε άνοιγμα νέου λογαριασμού με κωδικούς πρόσβασης, οι Εταίροι οφείλουν να λαμβάνουν ενημέρωση αυθημερόν.

Συνεπεία των ανωτέρω, κωδικοποιείται το Καταστατικό της Εταιρείας το οποίο έχει πλέον ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«GN APARTMENTS Ο.Ε.»

Α.Φ.Μ. **802486423** | Γ.Ε.Μ.Η. **177268101000**

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «GN APARTMENTS Ε.Ε.» και διακριτικό τίτλο «BLANCO APART HOTEL». Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «GN APARTMENTS Ε.Ε.» και διακριτικό τίτλο «BLANCO APART HOTEL»

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 45 του Ν.4072/2012

Στο πλαίσιο της λειτουργίας της, η εταιρία έχει τη δυνατότητα να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα, όπως επίσης και να συμβάλλεται με φυσικά και νομικά πρόσωπα της Ελλάδας ή του εξωτερικού, για την εκτέλεση των εργασιών του αντικειμένου της.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Ο Σκοπός της εταιρείας είναι:

Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών,

Αγοραπωλησία κτιρίων κατοικιών και οικοπέδων για κτίρια κατοικιών, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων η μισθωμένων ακινήτων,

αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων,

Υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτου, που προορίζεται για κατοίκηση, Υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτων, που δεν προορίζονται για κατοίκηση, Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής η βάσει σύμβασης.

Η συνεργασία με τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες με τον αυτό ή παρεμφερή σκοπό και γενικά κάθε δραστηριότητα που είναι συναφής με τον εταιρικό σκοπό και βοηθά την πραγματοποίησή του.

Η ανωτέρω απαρίθμηση των σκοπών της εταιρείας, είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα εντός ή και εκτός της Ελλάδος.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι αόριστη.

Άρθρο 5

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των εκατόν είκοσι χιλιάδων Ευρώ (€ 120.000,00) είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο στο Ταμείο της Εταιρείας και σχηματίσθηκε ως εξής:

i. Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ κατέβαλε ποσό των σαράντα οκτώ χιλιάδων Ευρώ (€ 48.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με ποσοστό 40%.

ii. Ο ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ κατέβαλε ποσό των εξήντα χιλιάδων Ευρώ (€ 60.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με

ποσοστό 50%.

iii. Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ κατέβαλε ποσό των έξι χιλιάδων Ευρώ (€ 6.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με ποσοστό 5%.

iv. Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ κατέβαλε ποσό των έξι χιλιάδων Ευρώ (€ 6.000,00) και συμμετέχει στα οικονομικά αποτελέσματα και στην περιουσία της Εταιρείας με ποσοστό 5%.

Ρητά συμφωνείται ότι ο ουδείς εταίρος δεν δύναται αρχικά να πωλήσει και να μεταβιβάσει το μερίδιο επί της εταιρικής συμμετοχής που έχει, είτε εξ ολοκλήρου, είτε μέρος αυτού σε οποιονδήποτε τρίτο, παρά μόνον αφού αρχικώς απευθυνθεί στους ήδη εταίρους της Εταιρίας, όπως αυτοί εμφαίνονται στο βιβλίο εταίρων και στο καταστατικό της Εταιρείας ή σε πρόσωπα που αυτοί θα υποδείξουν, και εκείνοι δεν εκδηλώσουν ενδιαφέρον για να αποκτήσουν το προς διάθεση μερίδιο στην τιμή που αυτό προσφέρεται. Σε περίπτωση που το μερίδιο τελικώς προσφερθεί σε αντίτιμο μικρότερο που αρχικώς είχε προταθεί, τότε ο εταίρος που επιθυμεί να πωλήσει πρέπει εκ νέου να απευθυνθεί στους ήδη υπάρχοντες εταίρους εγγράφως και σε περίπτωση που ουδείς εξ αυτών δεν επιθυμεί να προχωρήσει στην εξαγορά, τότε ο εταίρος που επιθυμεί να πωλήσει δύναται αν απευθυνθεί σε οποιονδήποτε τρίτο. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας και την κείμενη εταιρική νομοθεσία. Έτσι, σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικής μερίδας εν ζωή, έκαστος εταίρος έχει δικαίωμα προτίμησης στην εταιρική μερίδα κατ' ελάχιστο κατά το λόγο συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας, αναγόμενου στο 100%, με τους όρους και το τίμημα, βάσει των οποίων οι υπό πώληση μετοχές προσφέρονται από τον εταίρο που επιθυμεί να πωλήσει.

Οι Εταίροι συμφωνούν ότι βάσει της δραστηριότητας της Εταιρείας θα προβαίνουν σε τριμηνιαίες απολήψεις μερισμάτων, λαμβάνοντας κάθε τρίμηνο απόφαση αναφορικά με το ποσό του μερίσματος που θα διαθέσουν για τη χρήση του τριμήνου που μόλις παρήλθε, το αργότερο εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από το πέρας του τριμήνου χρήσης.

Οι Εταίροι συμφωνούν ότι μετά το τέλος της ετήσιας οικονομικής χρήσης και το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών θα προβαίνουν σε απόφαση διανομής κερδών της ήδη κλεισμένης εταιρικής χρήσης, όπου και θα καθορίζεται το ύψος του μερίσματος, το

οποίο θα διαμοιράζεται πάντοτε σύμφωνα με τον νόμο και αυθημερόν της απόφασης. Σε περίπτωση κερδών, η διανομή μερίσματος είναι υποχρεωτική και η ανωτέρω απόφαση περιλαμβάνει μόνο το ύψος των κερδών προς διανομή. Κάθε ένας εκ των εταίρων πάντοτε και οποτεδήποτε έχει την δυνατότητα ορισμού ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή ή/και κάθε είδους πραγματογνώμονα και επαγγελματία προς διαχειριστικό έλεγχο καθώς και προς έλεγχο της εταιρείας σε λογιστικό, νομικό, τεχνικό και οικονομικό, μεταξύ άλλων έλεγχο.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές ορίζονται με το Καταστατικό ο Γεώργιος Ναυπλιώτης και ο Αναστάσιος Βλακος.

Η διαχείριση ασκείται από κοινού από το σύνολο των Εταίρων, και οι οποίοι θα δεσμεύουν και εκπροσωπούν την εταιρεία απέναντι σε κάθε τρίτο, υπογράφοντας υποχρεωτικά κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ταυτόχρονα, ρητά συμφωνείται μεταξύ των Εταίρων ότι κάθε Εταίρος θα διαθέτει το σύνολο των κωδικών πρόσβασης στις ηλεκτρονικές υπηρεσίες της Εταιρείας, κάθε είδους, και μεταξύ άλλων δίχως περιορισμό, στις τράπεζες, τις πλατφόρμες της Εφορίας και του ΕΦΚΑ, καθώς και σε κάθε είδους πλατφόρμα διαχείρισης λογαριασμών, κρατήσεων και μη που ανήκουν στην Εταιρεία. Σε περίπτωση τροποποίησης των κωδικών πρόσβασης σε κάποια από τις πλατφόρμες/ιστοσελίδες διαχείρισης ή σε άνοιγμα νέου λογαριασμού με κωδικούς πρόσβασης, οι Εταίροι οφείλουν να λαμβάνουν ενημέρωση αυθημερόν.

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν.4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΝΑΥΠΛΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ**

ΒΛΑΚΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ**