ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΜΠΕΚΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382142
E-mail: abekiotis@acci.gr

Αθήνα,05/05/2025
Αριθ. Πρωτ.:3614120

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **MARAVIO CAPITAL Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **MARAVIO CAPITAL**.

Την **05/05/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5365790**, η από 24/04/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 3 της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **MARAVIO CAPITAL Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **MARAVIO CAPITAL** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **170707001000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

της εταιρείας με την επωνυμία

« MARAVIO CAPITAL I.K.E.»

και το δ.τ. **«MARAVIO CAPITAL»**

Αρ. ΓΕΜΗ: 170707001000, ΑΦΜ: 802137616

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **«MARAVIO CAPITAL I.K.E.»** και το διακριτικό τίτλο **«MARAVIO CAPITAL»** .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«MARAVIO CAPITAL P.C.»** και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται **«MARAVIO CAPITAL»**.

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ,ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΜΟΙΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΜΕ**

ΥΠΑΓΩΓΗ ΣΕ Φ.Π.Α.,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η' ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΠΟΥ ΠΡΟΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΣΚΑΦΟΥΣ ΜΕ ΠΛΗΡΩΜΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η' ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΣΚΑΦΟΥΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΛΗΡΩΜΑ,ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΤΥΠΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΟΔΗΓΟ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, ΧΩΡΙΣ ΟΔΗΓΟ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ Η/ΚΑΙ ΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ (ΠΛΑΖ), ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ Ή ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ ΚΑΙ ΣΚΟΠΟΥΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΦΑΓΗΤΩΝ, ΠΟΤΩΝ ΚΛΠ

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε κατά τη σύσταση της εταιρίας σε **20.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **200** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **100,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Με την από 9.10.2023 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, το εταιρικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των εκατόν ογδόντα χιλιάδων ευρώ (**180.000 €)** με καταβολή μετρητών και έκδοση χιλίων οκτακοσίων **(1.800)** νέων εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας εκατό **(100)** ευρώ το κάθε ένα.

Με την από 7.3.2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων, το εταιρικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ **(25.000 €)** με απορρόφηση της εταιρείας Κέδρος Capital Management ΑΕ κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και του Ν. 5162/2024 με την εκ νέου έκδοση είκοσι δύο χιλιάδων πεντακοσίων εταιρικών (22.500) μεριδίων ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ το κάθε ένα.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **22.500** μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 22.500 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Κατόπιν των ανωτέρω, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ **(225.000 €).**

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Ο/Η **ΒΙΟΛΕΤΤΑ ΜΑΡΑΣΟΓΛΟΥ** , **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **Ν ΣΜΥΡΝΗ**, επί της οδού **ΠΛ ΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** , αρ. **16**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **Χ020157** , Α.Φ.Μ. **073680313**, επάγγελμα **ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **violeta.marasoglou@maravio.com**, κατέβαλε κατά τη σύσταση της εταιρείας και κατόπιν της απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης **110.250,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **11.025** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.

2. Ο/Η **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ** , **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **Ν ΣΜΥΡΝΗ**, επί της οδού **ΠΛ ΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** , αρ. **16** , κάτοχος Δ.Α.Τ. **Π841824** , Α.Φ.Μ. **104054567**, επάγγελμα **ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **panos.papamichalopoulos@maravio.com**, κατέβαλε **114.750,00** ευρώ μετρητά και έλαβε **11.475** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας **10,00** ευρώ έκαστο.

Εταίρος / Εταίροι	**Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών**	**Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών**	**Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία**

Ο/Η **ΒΙΟΛΕΤΤΑ ΜΑΡΑΣΟΓΛΟΥ**, **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **Ν ΣΜΥΡΝΗ**, επί της οδού **ΠΛ ΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** , αρ. **16**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **Χ020157** , Α.Φ.Μ. **073680313**, επάγγελμα **ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **violeta.marasoglou@maravio.com**	11.025 Χ (49%)	0	0	11.025 Χ (49%)	49%
Ο/Η **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ**, **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **Ν ΣΜΥΡΝΗ**, επί της οδού **ΠΛ ΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** , αρ. **16** , κάτοχος Δ.Α.Τ. **Π841824** , Α.Φ.Μ. **104054567**, επάγγελμα **ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **panos.papamichalopoulos@maravio.com**	11.475 Χ (51%)	0	0	11.475 Χ (51%)	51%

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2023**.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ	**Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση**
Για αόριστη διάρκεια, ο/η **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ** , **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΕΛΕΝΗ**, κάτοικος **Ν ΣΜΥΡΝΗ**, επί της οδού **ΠΛ ΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** , αρ. **16** , κάτοχος Δ.Α.Τ. **Π841824** , Α.Φ.Μ. **104054567**, επάγγελμα **ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ**, υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **panos.papamichalopoulos@maravio.com**		✔

Άρθρο 9

ΙΔΡΥΣΗ ΓΡΑΦΕΙΩΝ -ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ Κ.Τ.Λ

Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η εταιρεία δύναται να ιδρύει καταστήματα, υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία οπουδήποτε

στην Ελλάδα και το εξωτερικό και να ιδρύει θυγατρικές, να διασπάται σε δύο ή περισσότερες εταιρείες, να αποσχίζει κλάδους κ.λπ.

Άρθρο 10

ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

Ο Διαχειριστής δύνανται να αναθέτει με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής τους από Δημόσια Αρχή, για ορισμένο ή για αόριστο χρόνο, σε οποιονδήποτε τρίτο, εταίρο ή μη, τη διενέργεια όλων ή μερικών από τις πράξεις διαχείρισης που του ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό, προσδιορίζοντας τον χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας αυτής, και να ανακαλεί αυτόν κατά βούληση.

Άρθρο 11

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ρητώς συμφωνείται ότι μέρος ή το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, που έχουν συνεισφέρει οι εταίροι της επιχείρησης, δύναται να χρησιμοποιηθεί για την κάλυψη της ιδίας συμμετοχής του συγχρηματοδοτούμενου επενδυτικού έργου με κωδικό Ν6ΝΤ-0006266, το οποίο έχει εγκριθεί και θα υλοποιηθεί στο πλαίσιο του προγράμματος "Ενίσχυση της Ίδρυσης και Λειτουργίας Νέων Τουριστικών Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων" του Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία (ΕΠΑνΕΚ), του ΕΣΠΑ 2014-2020.

Άρθρο 12

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Ο Διαχειριστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ