ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Γκαραβέλη Ελένη
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο,18/01/2016
Αριθ.Πρωτ.: 116/Φ.1801

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ - ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ **18343039000**.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **18/01/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **536538**, το από 30/12/2015 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ - ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18343039000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ-Γ.Ε.ΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ - ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΟΕ

Τροποποίηση – Κωδικοποίηση

του καταστατικού της ομόρρυθμης βιοτεχνικής και

εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία

«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ Ο.Ε.»

Γ.Ε.ΜΗ. 18343039000, ΑΦΜ 082351460

……

Στη Σπάρτη σήμερα την **Δεκεμβρίου** του έτους **2015** οι υπογεγραμμένοι και συμβαλλόμενοι:

1. **Ιωάννης Μαλτέζος του Θεοδώρου**, κάτοικος Αφισσού Σπάρτης Λακωνίας, με Α.Φ.Μ. 043710488 Δ.Ο.Υ. Σπάρτης,
2. **Ξενοφών Μαλτέζος του Θεοδώρου**, κάτοικος Αφισσού Σπάρτης Λακωνίας, με Α.Φ.Μ. 032252676 Δ.Ο.Υ. Σπάρτης,

συμφωνούμε και συναποδεχόμαστε τα παρακάτω:

Α. Με το από **11-2-1992** ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε με αριθμό **27/ 1992** στα σχετικά βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης, συστήθηκε ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ Ο.Ε.»,** έδρα στη Σπάρτη Λακωνίας και εταίρους: **α)** τον **Ιωάννη Μαλτέζο του Θεοδώρου** με ποσοστό **50%** και **β)** τον **Ξενοφώντα Μαλτέζο του Θεοδώρου** με ποσοστό **50%,** στη συνέχεια το καταστατικό της εταιρίας τροποποιήθηκε:

- Με το από **8-10-1992** ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε με αριθμό **161/ 1992** στα σχετικά βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης και αποφασίστηκε η αλλαγή: **α)** της επωνυμία της εταιρείας σε ομόρρυθμη βιοτεχνική και εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ Ο.Ε.», β)** του σκοπού της εταιρείας σε παρασκευή και εμπορία πάσης φύσεως αγροτικών προϊόντων και λοιπών συναφών ειδών, **γ)** της έδρας της εταιρείας στο Αφισσού Σπάρτης, με υποκατάστημα στη

Σπάρτη και **δ)** της χρονικής διάρκειας της εταιρείας που έγινε αόριστη.

- Με το από **22-12-2003** ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε με αριθμό **5/ 2004** στα σχετικά βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης, το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των #**2.934,70**# **€**, από τα οποία το ποσό των **#1.467,35# €** είχε καταβάλει ο **Ξενοφών Μαλτέζος** σε μετρητά και το υπόλοιπο ποσό των **#1.467,35# €** είχε καταβάλει με την παράδοση εμπορευμάτων αντίστοιχης αξίας ο **Ιωάννης Μαλτέζος**.
- Με το από **26-1-2012** ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε με αριθμό **16/ 2012** στα σχετικά βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης, αποφασίστηκε διαχειριστές της εταιρείας να είναι και οι δύο εταίροι, να εκπροσωπούν την εταιρεία και να υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία είτε ο ένας, είτε ο άλλος είτε και οι δύο μαζί, χωρίς να απαιτείται η οποιαδήποτε εξουσιοδότηση ή έγγραφο του ενός από τον άλλον, δεσμεύοντας έτσι με τους παραπάνω πλέον τρόπους την εταιρεία, εφόσον φυσικά συμβάλλονται κάτω από την εταιρική επωνυμία.
- Με το από **16-10-2012** ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε με αριθμό **120/ 2012** στα σχετικά βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης, αποφασίστηκε αύξηση του κεφαλαίου κατά το ποσό των **#200.000,00# €** και το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των **#202.934,70# €.**
- Την **2-12-2013** <u>επήλθαν τροποποιήσεις</u> που καταχωρήθηκαν στο **Γ.Ε.ΜΗ.** με αριθμό **128146/ 2-12-2013** <u>και αφορούσαν:</u>

Ι. **<u>Την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου</u>** <u>κατά το ποσό των **#204.065,30# €**</u>, χωρίς να αλλάξει το ποσοστό συμμετοχής των εταίρων στην εταιρεία, <u>οπότε το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε στο ποσό των #**407.000,00**# **€**</u>. Ειδικότερα ποσό ύψους:

- **#4.324,09# €** προήλθε από κεφαλαιοποίηση λόγω αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά το έτος **2000,**

- **#3.430,50# €** προήλθε από κεφαλαιοποίηση λόγω αναπροσαρμογής της αξίας των ακινήτων παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά το έτος **2008,**
- **#196.310,71# €** προήλθε από συνεισφορά σε μετρητά ύψους **#98.155,355# €** του καθενός από τους δύο εταίρους (2 Χ 98.155,355 = 196.310,71),

ΙΙ. **Την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού** που στο σύνολο του αντικαταστάθηκε όπως παρακάτω:

Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία συντάσσεται από οποιοδήποτε από τους δύο διαχειριστές απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ισολογισμός και πίνακας διάθεσης των κερδών ή επιβάρυνσης τυχόν ζημιάς στους εταίρους, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους, η δε διανομή των κερδών θα γίνεται μετά από απόφαση των εταίρων.

Επίσης το καταστατικό κωδικοποιήθηκε σε ένα ενιαίο κείμενο.

Β. Με το παρόν επέρχονται τροποποιήσεις στις διατάξεις του καταστατικού που αφορούν την δυνατότητα καταβολής αμοιβής στους διαχειριστές της εταιρείας, χωρίς όμως να αλλάξει το ποσοστό συμμετοχής τους σε αυτή. Ειδικότερα:

Οι εταίροι μπορούν να αποφασίζουν κάθε ημερολογιακό έτος για τον χρόνο καταβολής συγκεκριμένου ποσού ως αμοιβή των διαχειριστών για τις υπηρεσίες διαχείρισης που προσφέρουν στην εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή τυχόν οποιασδήποτε άλλης νομοθετικής ρύθμισης, στα πλαίσια βέβαια των οικονομικών δυνατοτήτων της εταιρείας.

Επίσης το καταστατικό κωδικοποιείται σήμερα στο παρακάτω ενιαίο κείμενο, το οποίο ισχύει πλέον ως καταστατικό αυτής της ομόρρυθμης εμπορικής εταιρείας, δεδομένου ότι αντικαθιστά στο σύνολό του όλο το κείμενο του μέχρι σήμερα καταστατικού της.

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ Ο.Ε.»
ΚΕΦΑΛΑΙΟ #407.000,00# €

Άρθρο 1
Σύσταση – Επωνυμία – Έδρα – Χρονική διάρκεια

Συνίσταται μεταξύ των συμβαλλομένων ομόρρυθμη βιοτεχνική και εμπορική εταιρεία με την επωνυμία **«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ – ΞΕΝΟΦΩΝ ΜΑΛΤΕΖΟΣ Ο.Ε.»,** έδρα στο Αφισσού Σπάρτης και υποκατάστημα στην πόλη της Σπάρτης Λακωνίας. Η εταιρεία μπορεί για την επίτευξη των σκοπών της να μεταφέρει την έδρα της, όπως και να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε άλλη διεύθυνση μισθώνοντας οποιοδήποτε ακίνητο.

Ορίζεται ότι η εταιρεία θα έχει αόριστη χρονική διάρκεια.

Άρθρο 2
Σκοπός της εταιρείας

Σκοπός της εταιρείας είναι **η παρασκευή και η εμπορία ζωοτροφών, πάσης φύσεως αγροτικών προϊόντων και λοιπών συναφών ειδών.** Ειδικότερα η παραγωγή παρασκευασμένων ζωοτροφών για ζώα που εκτρέφονται σε αγροκτήματα, εκτός από χονδράλευρα και σβόλους τριφυλλιού, το χονδρικό εμπόριο δημητριακών, σπόρων και ζωοτροφών, το χονδρικό εμπόριο ζωοτροφών και το λιανικό εμπόριο άλλων προϊόντων διατροφής Π.Δ.Κ.Α.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

- Να συστήσει στο μέλλον οποιασδήποτε μορφής εταιρεία στην οποία θα συμμετέχουν άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα,
- Να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό,
- Να αντιπροσωπεύει ή να συνεργάζεται κατά οποιοδήποτε τρόπο, με οποιοδήποτε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Άρθρο 3
Εταιρικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των τετρακοσίων επτά χιλιάδων ευρώ **#407.000,00# €** και οι δύο εταίροι συμμετέχουν σε αυτό ως εξής:

α) ο **Ιωάννης Θ. Μαλτέζος** με διακόσιες τρείς χιλιάδες πεντακόσια ευρώ #**203.500,00**# € ή ποσοστό πενήντα τοις εκατό (**50%**),

β) ο **Ξενοφών Θ. Μαλτέζος** με διακόσιες τρείς χιλιάδες πεντακόσια ευρώ #**203.500,00**# € ή ποσοστό πενήντα τοις εκατό (**50%**).

Σημειώνεται ότι ο κάθε εταίρος, ανάλογα με το ποσοστό που συμμετέχει στο κεφάλαιο της εταιρείας, συμμετέχει στα κέρδη και στις ζημίες της.

Άρθρο 4
Διαχείριση – εκπροσώπηση – λήψη αποφάσεων

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται από κοινού και οι δύο εταίροι: ο **Ιωάννης Θ. Μαλτέζος** και ο **Ξενοφών Θ. Μαλτέζος**, οι οποίοι όμως σε κάθε περίπτωση έχουν το δικαίωμα **από κοινού και οι δύο μαζί ή ο κάθε ένας από αυτούς χωριστά** να εκπροσωπούν την εταιρεία για οποιοδήποτε θέμα σε κάθε Δημοτική, Δημόσια ή Δικαστική αρχή, σε οποιαδήποτε ανώνυμη τραπεζική εταιρεία, σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που συναλλάσσεται ή αναπτύσσει σχέσεις με την εταιρεία, να ενεργούν κάθε πράξη στο όνομα της εταιρείας και να είναι αρμόδιοι να απο-

φασίζουν για κάθε υπόθεση που αφορά τη διοίκηση της εταιρείας, την επίτευξη του εταιρικού σκοπού και τη διαχείριση της εταιρικής περιουσίας. Κατά συνέπεια η εταιρεία αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις έναντι των τρίτων, όταν κάτω από την εταιρική επωνυμία τίθεται η υπογραφή, έστω και ενός από τους δύο διαχειριστές ή των προσώπων που τυχόν έχουν προηγούμενα λάβει σχετική ειδική πληρεξουσιότητα με συμβολαιογραφικό έγγραφο, τουλάχιστον από τον ένα από τους δύο διαχειριστές της εταιρείας. Σημειώνεται ότι ο κάθε ένας από τους δύο διαχειριστές της εταιρείας μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να εξουσιοδοτήσει υπάλληλο της εταιρείας ή τρίτο πρόσωπο, καθορίζοντας όμως παράλληλα τα πλαίσια, τους όρους και τη χρονική διάρκεια της συγκεκριμένης ειδικής εξουσιοδότησης.

Άρθρο 5
Ισολογισμός – Κέρδη και ζημίες

Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία συντάσσεται από οποιοδήποτε από τους δύο διαχειριστές απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ισολογισμός και πίνακας διάθεσης των κερδών ή επιβάρυνσης τυχόν ζημιάς στους εταίρους, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους, η δε διανομή των κερδών θα γίνεται μετά από απόφαση των εταίρων. Επίσης οι εταίροι μπορούν να αποφασίζουν κάθε ημερολογιακό έτος για τον χρόνο καταβολής συγκεκριμένου ποσού ως αμοιβή των διαχειριστών για τις υπηρεσίες διαχείρισης που προσφέρουν στην εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή τυχόν οποιασδήποτε άλλης νομοθετικής ρύθμισης, στα πλαίσια βέβαια των οικονομικών δυνατοτήτων της εταιρείας.

Άρθρο 6
Εταίροι – Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Απαγορεύεται στους εταίρους να παραχωρήσουν ή να μεταβιβάσουν με οποιοδήποτε τρόπο την εταιρική τους μερίδα σε τρίτο, επίσης απαγορεύεται να προσλάβουν άλλο συνέταιρο, χωρίς την προηγούμενη ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων.

Σε περίπτωση τυχόν θανάτου, πτώχευσης ή κήρυξης σε δικαστική συμπαράσταση οποιουδήποτε από τους δύο εταίρους θα επέρχεται λύση της εταιρείας.

Άρθρο 7
Λύση της εταιρείας – Εκκαθάριση

Η εταιρεία λύεται μόνο με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων.

Σε περίπτωση που τυχόν λυθεί η εταιρεία, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης με εκκαθαριστές από κοινού και τους δύο ή τουλάχιστον ένα από τους δύο διαχειριστές της, ο οποίος θα ρευστοποιήσει τα περιουσιακά της στοιχεία, θα εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της, θα αποδώσει τις εισφορές των εταίρων και τέλος θα διανείμει το τυχόν υπόλοιπο μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 8
Λοιπές διατάξεις

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από τις διατάξεις του παρόντος θα εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας.

Ρητά απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν τη σφράγιση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων του Κ.Πολ.Δ.

Κάθε διαφωνία των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος, όπως και από τη λειτουργία της εταιρείας θα λύεται υποχρεωτικά από τα Δικαστήρια της Σπάρτης Λακωνίας.

Αποκλείεται σιωπηρή τροποποίηση των όρων του παρόντος, οποιαδήποτε δε τυχόν παρέκκλιση δεν θα ισχύει ως τροποποίηση αλλά θα θεωρείται ότι γίνεται μόνο για τη διευκόλυνση της λειτουργίας της εταιρείας.

Αυτά συνομολογήσαμε και συναποδεχθήκαμε και σε πίστωσή τους συντάξαμε το παρόν, το οποίο αφού διαβάστηκε και έγινε ανεπιφύλακτα αποδεκτό υπογράφτηκε από όλους τους συμβαλλόμενους.-

Οι συμβαλλόμενοι