ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42132
Πληροφορίες: Ταμπούρας Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,05/05/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3613885

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ-ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **010520253000**.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/05/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5365367**, η αρίθ 1534 / 30/04/2025 Πράξη του/ης Συμβολαιογράφου ΔΙΒΑΝΗ ΜΑΡΚΕΛΛΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από null απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 6, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ-ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 010520253000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο αν. Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Κυριάκος Ταμπούρας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ-ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΒΙΚΤΩΡΟΣ ΟΥΓΚΩ 10, 42100, ΤΡΙΚΑΛΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 1534-

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΛΟΓΩ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" ΜΕ Α.Φ.Μ. 099482396 ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. 010520253000 ΜΕ ΠΑΡΑΛΛΗΛΗ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 4.168,35 ΕΥΡΩ με ΣΧΕΤΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ και ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

Στα Τρίκαλα σήμερα στις τριάντα (30) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη, στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στα Τρίκαλα επί της οδού Ασκληπιού 9, ενώπιον εμού της Συμβολαιογράφου Τρικάλων ΜΑΡΚΕΛΛΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΔΙΒΑΝΗ (Α.Φ.Μ. 066541821, Δ.Ο.Υ. Τρικάλων) με έδρα τα Τρίκαλα, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο:

1) Ρίτσα Μπακαρού του Θεοδώρου και της Γεωργίας, δασολόγος μελετήτρια, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής την 22.06.1965, κάτοικος Τρικάλων (οδός Ηφαίστου 3Β), κάτοχος του Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό Α00985453 που εκδόθηκε από την Υ.Α. Τρικάλων στις 12.10.2024 και λήγει στις 11.10.2034, με Α.Φ.Μ 045356210 και

2) Δημήτριος Καλέσης του Ιωάννη και της Βασιλικής, δασολόγος, που γεννήθηκε στα Τρίκαλα Τρικάλων στις 14.09.1964, κάτοικος Τρικάλων (οδός Μαβίλη 26), κάτοχος του Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό Α00532755 που εκδόθηκε στις 18.05.2024 από την Υ.Α. Τρικάλων, με Α.Φ.Μ 071618189, ο οποίος ενεργεί στο παρόν: **α) για τον εαυτό του ατομικά** και **β) ως πληρεξούσιος** και για λογαριασμό των: **Ι) Νικολάου Τζαβέλλα του Γεωργίου και της Δήμητρας**, δασολόγου μελετητή, που γεννήθηκε στα Τρίκαλα Τρικάλων στις 15.08.1965, κατοίκου Τρικάλων (οδός Χρυσομηλιάς 13), κατόχου του Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό Α01223462 που εκδόθηκε από την Υ.Δ.Ε.Ε. Τρικάλων στις 15.12.2024 και λήγει στις 14.12.2034, με ΑΦΜ 046666638 και **ΙΙ) Κερασίας Γαλάνη του Βασιλείου και της Αγγελικής**, δασολόγου μελετήτριας, που γεννήθηκε στη Χρυσαυγή Τρικκαίων Τρικάλων την 07.03.1970, κατοίκου Τρικάλων (Κουφονησίων 1), κατόχου του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΟ 373197/11.11.2019 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Τρικάλων, με Α.Φ.Μ 063530376, με εντολή και πληρεξουσιότητα που του δόθηκε δυνάμει του με αριθμό 1533/28.04.2025 Πληρεξουσίου μου, το οποίο κατά δήλωση του εδώ εμφανισθέντος και εντολοδόχου τους δεν ανακλήθηκε, ούτε ακυρώθηκε μέχρι σήμερα για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Οι εμφανισθέντες στο παρόν **Ρίτσα Θεοδώρου Μπακαρού και Δημήτριος Ιωάννη Καλέσης,** καθώς και οι εδώ εκπροσωπουμενοι **Νικόλαος Γεωργίου Τζαβέλλας και Κερασία Βασιλείου Γαλάνη** τυγχάνουν **μοναδικοί και αποκλειστικοί εταίροι με τα παρακάτω αναφερόμενα εταιρικά μερίδια ο καθένας τους της** Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **"ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και διακριτικό τίτλο "ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ Ε.Π.Ε"** η οποία εδρεύει στα Τρίκαλα (οδός Βίκτωρος Ουγκώ 10, Τ.Κ. 42131, Τρίκαλα,) του Νομού Τρικάλων με Α.Φ.Μ. 099482396 της Δ.Ο.Υ. Τρικάλων και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 010520253000, ο δε εξ αυτών Νικόλαος Γεωργίου Τζαβέλλας τυγχάνει και μόνος διαχειριστής αυτής.

Ο σκοπός της ανωτέρω αναφερόμενης εταιρίας έχει ως εξής: «1. Ο σχεδιασμός, η ανάληψη και η σύνταξη - εκπόνηση πάσης φύσεως τεχνικών ή μη μελετών, τεχνικοοικονομικών μελετών και ειδικών ερευνών, από οποιονδήποτε εργοδότη, ιδίως του Δημοσίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Φυσικών Προσώπων, σωματείων, συνεταιρισμών, παντός υπό νόμιμο μορφή οργανισμού ή εταιρίας ή άλλης ενώσεως προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών ως και πάσα άλλη τεχνική μελέτη σχετική με τις κεκτημένες επιστημονικές γνώσεις των εταίρων και των υπαλλήλων της εταιρίας σύμφωνα με το νόμο. Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου στους παραπάνω εργοδότες καθώς και η επίβλεψη για την εφαρμογή των τεχνικών μελετών. 2. Η ανάπτυξη επιβλέψεων τεχνικών έργων, της αυτής ή περισσοτέρων ειδικοτήτων αντιστοίχων προς τις κατηγορίες των αναλαμβανομένων μελετών και γενικώς πάσα

επιστημονική και τεχνική εργασία και έρευνα αποβλέπουσα στην κατασκευή ή μη τεχνικού έργου ή στον σχεδιασμό και την απεικόνιση προγραμμάτων και μεθόδων αναπτύξεως του ευρύτερου χώρου για την κατασκευή ή μη πάσης φύσεως τεχνικών έργων και προγραμμάτων. Η εταιρία προς επίτευξη των σκοπών της θα χρησιμοποιεί τα πτυχία των μελετητών μελών της και υπαλλήλων της. 3. Αποκλείεται από τους σκοπούς της εταιρίας κάθε κατασκευαστική δραστηριότητα για λογαριασμό του Δημοσίου και του ευρύτερου Δημοσίου τομέα. 4. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την διοίκηση – διαχείριση έργων του Παραρτήματος Ι του Προσαρτήματος Γ’ του ν. 4412/2016 όπως αυτό ισχύει σήμερα ή όπως αυτό τροποποιηθεί ή αλλάξει στο μέλλον, καθώς ακόμη και η παροχή πάσης φύσης συμβουλευτικών υπηρεσιών σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, της Ελλάδας ή των χωρών του εξωτερικού και γενικώς η παροχή υπηρεσιών συμβούλου. 5. Ο σχεδιασμός και η εκτέλεση ερευνητικών προγραμμάτων και προγραμμάτων εφαρμογής σε ζητήματα που έχουν σχέση με το αντικείμενο της, όπως επίσης και η μελέτη και η μεταφορά τεχνολογίας και τεχνογνωσίας στους τομείς του αντικειμένου της. 6. Η παροχή επιστημονικών και τεχνολογικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις και οργανισμούς που έχουν σχέση με το δάσος και το φυσικό περιβάλλον, την αξιοποίηση και τη βελτίωση των προϊόντων τους, την αγροτική και την περιφερειακή ανάπτυξη καθώς και η πιστοποίηση των αγροτικών και δασικών προϊόντων, καθώς και της αειφορικής διαχείρισης των δασών. Για την επίτευξη

όλων των ανωτέρω η εταιρία μπορεί να συμμετέχει σε διαγωνισμούς και δημοπρασίες του Δημοσίου ή άλλων Οργανισμών, φυσικών ή νομικών προσώπων, της Ελλάδας ή της αλλοδαπής καθώς επίσης να συμμετέχει, να συμπράττει με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό και να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό» **και το εταιρικό κεφάλαιο** αυτής **ανέρχεται σε** δεκαεπτά χιλιάδες εξακόσια οχτώ ευρώ και είκοσι δύο λεπτά **(17.608,22)** διαιρούμενο σε εξακόσια **(600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 29,347033 ευρώ έκαστο**, εκ των οποίων:

α) Τρία (3) εταιρικά μερίδια κατέχει η Ρίτσα Μπακαρού του Θεοδώρου,

β) Διακόσια ενενήντα πέντε (295) εταιρικά μερίδια κατέχει ο Νικόλαος Τζαβέλλας του Γεωργίου,

γ) Διακόσια ενενήντα έξι (296) εταιρικά μερίδια κατέχει ο Δημήτριος Καλέσης του Ιωάννη και

δ) Έξι (6) εταιρικά μερίδια κατέχει η Κερασία Γαλάνη του Βασιλείου.

Η Εταιρία αυτή **συστήθηκε αρχικά** με τη με αριθμό 1846/28.05.1999 Πράξη της Συμβολαιογράφου Τρικάλων Μαρίας Σιδηρά που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αριθμό γενικό 127/99 και ειδικό 23/99 και δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 3741/16.06.1999 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στη με αριθμό 504/19.10.2010 Πράξη μου, όπως αυτή **τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα δυνάμει:**

α) της με αριθμό 4311/27.05.2002 Πράξης της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Τρικάλων Μαρίας Σιδηρά που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αριθμό γενικό 145/02 και ειδικό 28/02 και δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 3872/30.05.2002 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στη με αριθμό 504/19.10.2010 Πράξη μου,

β) της με αριθμό 9682/08.10.2002 Πράξης της Συμβολαιογράφου Τρικάλων Ελένης Βουτσέλα που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αριθμό γενικό 229/02 και ειδικό 44/02 και δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 10350/10.10.2002 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στη με αριθμό 504/19.10.2010 Πράξη μου,

γ) της με αριθμό 9690/10.10.2002 Πράξης της Συμβολαιογράφου Τρικάλων Ελένης Βουτσέλα που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αριθμό γενικό 231/02 και ειδικό 45/02 και δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 10434/11.10.2002 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στη με αριθμό 504/19.10.2010 Πράξη μου,

δ) της με αριθμό 10695/20.04.2004 Πράξης της Συμβολαιογράφου Τρικάλων Ελένης Βουτσέλα που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης

του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αριθμό γενικό 157/04 και ειδικό 20/2004 και δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 3858/10.05.2004 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στη με αριθμό 504/19.10.2010 Πράξη μου και

ε) της με αριθμό 10328/31.12.2009 Πράξης του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Γεωργίου Αθανάτου που καταχωρήθηκε στα Βιβλία Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αριθμό γενικό 3/2010 και ειδικό 1/2010 και δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 145/12.01.2010 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στη με αριθμό 504/19.10.2010 Πράξη μου και

στ) της με αριθμό 1344/21.12.2021 Πράξης μου που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 23.12.2021 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2758490, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν με αριθμό πρωτ. 2554933/21.12.2021 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ., με την οποία Πράξη μου κωδικοποιήθηκε επίσης το Καταστατικό της ανωτέρω Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο και καταχωρίστηκε την ίδια ημερομηνία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και το οποίο νέο κείμενο του Καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ανωτέρω αναφερόμενης και εδώ προσαρτώμενης ανακοίνωσης.

Άλλη τροποποίηση δεν έγινε στο καταστατικό αυτό, όπως αυτό προκύπτει από το με αριθμό πρωτ. 2985843.4568918/24.03.2025 Γενικό Πιστοποιητικό που εκδόθηκε από την Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η του Επιμελητηρίου Τρικάλων, σε συνδυασμό με το με αριθμό πρωτ. 447/2014 πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Τρικάλων.

Στις **14 Απριλίου 2025** στα γραφεία της ανωτέρω εταιρίας συνήλθε η Γενική Συνέλευση των εταίρων, όπως προκύπτει από το με αριθμό 2/2025 Πρακτικό αυτής, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με την οποία αποφασίστηκε και εγκρίθηκε ομόφωνα **η αποχώρηση της εκ των εταίρων Ρίτσας Μπακαρού του Θεοδώρου** από την Εταιρία, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία «η πωλήτρια» και **η μεταβίβαση των τριών (3) εταιρικών μεριδίων** που κατέχει αυτή, **προς τον εκ των εταίρων Δημήτριο Ιωάννη Καλέση**, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία «ο αγοραστής» με **τίμημα ανά μερίδιο** χίλια τριακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά **(1.389,45)** και συνολικό τίμημα τέσσερις χιλιάδες εκατόν εξήντα οχτώ ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (4.168,35).

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ με την παρούσα πράξη μου **οι συμβαλλόμενοι** σύμφωνα με το με αριθμό **2/2025 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης** των εταίρων της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **"ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** και διακριτικό τίτλο "ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ Ε.Π.Ε" **δηλώνουν ότι:**

Η εκ των συμβαλλομένων **πωλήτρια Ρίτσα Θεοδώρου Μπακαρού εκχωρεί, πωλεί και μεταβιβάζει τα** ανήκοντα σε αυτή τρία **(3) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας 29,347033 ευρώ το καθένα, **τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω Εταιρία** κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, **προς τον** εκ των συμβαλλομένων

αγοραστή Δημήτριο Ιωάννη Καλέση, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή **και αποχωρεί από την Εταιρία** και **ειδικότερα μεταβιβάζει προς** τον εταίρο **Δημήτριο Ιωάννη Καλέση**, τρία **(3)** εταιρικά μερίδια **με τίμημα ανά μερίδιο** χίλια τριακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και σαράντα πέντε λεπτά **(1.389,45)** και **συνολικό τίμημα** τέσσερις χιλιάδες εκατόν εξήντα οχτώ ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά **(4.168,35).**

Κατά τις δηλώσεις των συμβαλλομένων, το ανωτέρω συμφωνηθέν τίμημα είναι εύλογο, δίκαιο και ανάλογο μεταξύ παροχής και αντιπαροχής καταβλήθηκε πρωτύτερα και εκτός του γραφείου μου και ως εκ τούτου η εκ των συμβαλλομένων πωλήτρια Ρίτσα Θεοδώρου Μπακαρού αποχωρεί από την Εταιρία χωρίς καμία επιπλέον αξίωση.

Η πωλήτρια δήλωσε πρόσθετα ότι εγγυάται και υπόσχεται τα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου, και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα και ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά της προσβολής ή διάρρηξης της παρούσας πράξης για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια, αποκαθιστώντας τον αγοραστή τέλειο κύριο, νομέα και κάτοχο τους. Αυτός έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα και στο εξής να τα διακατέχει, να τα νέμεται και να τα διαθέτει όπως θέλει κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Οι λοιποί συμβαλλόμενοι Νικόλαος Γεωργίου Τζαβέλλας και Κερασία Βασιλείου Γαλάνη, όπως εκπροσωπούνται στο παρόν δήλωσαν ότι συναινούν στην πώληση και μεταβίβαση των άνω εταιρικών μεριδίων και στην τροποποίηση που

συντελείται με την παρούσα πράξη στο σχετικό άρθρο 6 του Καταστατικού.

Μετά τα παραπάνω η μεν Ρίτσα Θεοδώρου Μπακαρού αποχωρεί από την Εταιρία, η οποία θα συνεχίσει τη λειτουργία της ως Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, με τους ίδιους όρους που περιγράφονται στο καταστατικό της, όπως αυτό τροποποιείται με το παρόν και ισχύει και στην οποία θα μετέχουν πλέον οι:

α) Ο Νικόλαος Τζαβέλλας του Γεωργίου, με διακόσια ενενήντα πέντε (295) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχόμενης σε 8.657,96 ευρώ, ήτοι με ποσοστό 49,17 % του εταιρικού κεφαλαίου,

β) Ο Δημήτριος Καλέσης του Ιωάννη με διακόσια ενενήντα εννέα (299) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχόμενης σε 8.774,18 ευρώ, ήτοι με ποσοστό 49,83 % του εταιρικού κεφαλαίου και γ) η Κερασία Γαλάνη του Βασιλείου με έξι (6) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής της ανερχόμενης σε 176,08 ευρώ, ήτοι με ποσοστό 1 % του εταιρικού κεφαλαίου.

Μετά τη μεταβίβαση αυτή **το άρθρο 6 του καταστατικού της Εταιρίας,** το οποίο αφορά τις μερίδες συμμετοχής, **θα έχει ως εξής:**

«ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1) Στο κεφάλαιο της εταιρίας μετέχουν α) Ο Νικόλαος Τζαβέλλας του Γεωργίου, με διακόσια ενενήντα πέντε (295) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχόμενης σε 8.657,96 ευρώ, β) Ο Δημήτριος Καλέσης του Ιωάννη με διακόσια ενενήντα εννέα (299) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχόμενης σε 8.774,18 ευρώ και γ)

η Κερασία Γαλάνη του Βασιλείου με έξι (6) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής της ανερχόμενης σε 176,08 ευρώ. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν πλέον εταιρικά μερίδια του κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής αυτού.

2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής δύναται να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία που αποτελεί απλώς απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Επί της αποδείξεως πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους πρέπει αυτοί να επιδείξουν προς την εταιρία κοινό εκπρόσωπο, άλλως οι ανακοινώσεις της εταιρίας προς έναν από αυτούς επάγονται αποτελέσματα και για τους λοιπούς, και καθένας από αυτούς ευθύνεται εις ολόκληρο για τις υποχρεώσεις τους έναντι της εταιρίας.»

Πλην της ανωτέρω τροποποίησης ουδεμία άλλη τροποποίηση έγινε και οι συμβαλλόμενοι επαναλαμβάνουν ότι διατηρούν όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του αρχικού καταστατικού, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα.

Γ. Τέλος οι εμφανισθέντες **κωδικοποιούν το καταστατικό της εν λόγω εταιρίας σε ένα ενιαίο κείμενο**, ώστε αυτό να είναι σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις, και αυτό θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 1

ΜΟΡΦΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1) Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι "ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" με διακριτικό τίτλο "ΟΙΚΟΔΑΣΟΣ Ε. Π. Ε.".

2) Για τις σχέσεις της εταιρίας με την αλλοδαπή η επωνυμία θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι:

1. Ο σχεδιασμός, η ανάληψη και η σύνταξη - εκπόνηση πάσης φύσεως τεχνικών ή μη μελετών, τεχνικοοικονομικών μελετών και ειδικών ερευνών, από οποιονδήποτε εργοδότη, ιδίως του Δημοσίου Νομικών Προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Φυσικών Προσώπων, σωματείων, συνεταιρισμών, παντός υπό νόμιμο μορφή οργανισμού ή εταιρίας ή άλλης ενώσεως προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών ως και πάσα άλλη τεχνική μελέτη σχετική με τις κεκτημένες επιστημονικές γνώσεις των εταίρων και των υπαλλήλων της εταιρίας σύμφωνα με το νόμο. Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου στους παραπάνω εργοδότες καθώς και η επίβλεψη για την εφαρμογή των τεχνικών μελετών.

2. Η ανάπτυξη επιβλέψεων τεχνικών έργων, της αυτής ή περισσοτέρων ειδικοτήτων αντιστοίχων προς τις κατηγορίες

των αναλαμβανομένων μελετών και γενικώς πάσα επιστημονική και τεχνική εργασία και έρευνα αποβλέπουσα στην κατασκευή ή μη τεχνικού έργου ή στον σχεδιασμό και την απεικόνιση προγραμμάτων και μεθόδων αναπτύξεως του ευρύτερου χώρου για την κατασκευή ή μη πάσης φύσεως τεχνικών έργων και προγραμμάτων. Η εταιρία προς επίτευξη των σκοπών της θα χρησιμοποιεί τα πτυχία των μελετητών μελών της και υπαλλήλων της.

3. Αποκλείεται από τους σκοπούς της εταιρίας κάθε κατασκευαστική δραστηριότητα για λογαριασμό του Δημοσίου και του ευρύτερου Δημοσίου τομέα.

4. Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών για την διοίκηση – διαχείριση έργων του Παραρτήματος Ι του Προσαρτήματος Γ’ του ν. 4412/2016 όπως αυτό ισχύει σήμερα ή όπως αυτό τροποποιηθεί ή αλλάξει στο μέλλον, καθώς ακόμη και η παροχή πάσης φύσης συμβουλευτικών υπηρεσιών σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, της Ελλάδας ή των χωρών του εξωτερικού και γενικώς η παροχή υπηρεσιών συμβούλου.

5. Ο σχεδιασμός και η εκτέλεση ερευνητικών προγραμμάτων και προγραμμάτων εφαρμογής σε ζητήματα που έχουν σχέση με το αντικείμενο της, όπως επίσης και η μελέτη και η μεταφορά τεχνολογίας και τεχνογνωσίας στους τομείς του αντικειμένου της.

6. Η παροχή επιστημονικών και τεχνολογικών υπηρεσιών σε επιχειρήσεις και οργανισμούς που έχουν σχέση με το δάσος και το φυσικό περιβάλλον, την αξιοποίηση και τη βελτίωση των προϊόντων τους, την αγροτική και την περιφερειακή ανάπτυξη καθώς και η πιστοποίηση των αγροτικών και δασικών προϊόντων, καθώς και της αειφορικής διαχείρισης των δασών.

Για την επίτευξη όλων των ανωτέρω η εταιρία μπορεί να συμμετέχει σε διαγωνισμούς και δημοπρασίες του Δημοσίου ή άλλων Οργανισμών, φυσικών ή νομικών προσώπων, της Ελλάδας ή της αλλοδαπής καθώς επίσης να συμμετέχει, να συμπράττει με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό και να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται η πόλη των Τρικάλων οδός Βίκτωρος Ουγκώ αριθμός 10, όπου η εταιρία θα έχει το κέντρο της διεύθυνσης και διαχείρισης των εργασιών αυτής.

ΑΡΘΡΟ 4

1) Η διάρκεια της Εταιρίας ορίζεται 50ετής. Αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί η περίληψη του καταστατικού της στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Ε.Π.Ε. της εφημερίδας της Κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημέρα του έτους 2047.
2) Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης που θα ληφθεί πριν την εκπνοή της παραπάνω προθεσμίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

1) Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε 17.608,22 ΕΥΡΩ διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 29,347033 ΕΥΡΩ το καθένα.

2) Το κεφάλαιο καταβλήθηκε ολόκληρο σε μετρητά κατά τη σύσταση της εταιρίας όπως ορίζεται στο άρθρο 43 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 6

ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1) Στο κεφάλαιο της εταιρίας μετέχουν α) Ο Νικόλαος Τζαβέλλας του Γεωργίου, με διακόσια ενενήντα πέντε (295) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχόμενης σε 8.657,96 ευρώ, β) Ο Δημήτριος Καλέσης του Ιωάννη με διακόσια ενενήντα εννέα (299) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής του ανερχόμενης σε 8.774,18 ευρώ και γ) η Κερασία Γαλάνη του Βασιλείου με έξι (6) εταιρικά μερίδια, της συμμετοχής της ανερχόμενης σε 176,08 ευρώ. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν πλέον εταιρικά μερίδια του κάθε εταίρου αποτελούν την μερίδα συμμετοχής αυτού.

2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής δύναται να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία που αποτελεί απλώς απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Επί της αποδείξεως πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ".

3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους πρέπει αυτοί να επιδείξουν προς την εταιρία κοινό εκπρόσωπο, άλλως οι ανακοινώσεις της εταιρίας προς έναν από αυτούς επάγονται αποτελέσματα και για τους λοιπούς, και καθένας από αυτούς ευθύνεται εις ολόκληρο για τις υποχρεώσεις τους έναντι της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1) Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων είτε μεμονωμένα είτε σαν σύνολο, επιτρέπεται μόνο στους ήδη εταίρους της εταιρίας, κατά λόγο της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο.

Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου προς τρίτο μη εταίρο επιτρέπεται μόνο με την ομόφωνη έγκριση της συνέλευσης όλων των εταίρων στην περίπτωση που αποποιούνται αυτήν οι υπόλοιποι εταίροι.

2) Η εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει τα ίδια αυτής μερίδια.

3) Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εταίρου, οι νόμιμοι κληρονόμοι αυτού αποκτούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής κατά ιδανικά μερίδια. Στην περίπτωση αυτή η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντα. Επίσης αναφέρεται ρητά ότι οι κληρονόμοι του αποθανόντος υποχρεούνται με την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων, να καλύψουν την κενή θέση του αποβιώσαντος εταίρου με άτομο που θα έχει τα ίδια προσόντα (τυπικά και ουσιαστικά) με τον αποβιώσαντα. Η οικονομική επιβάρυνση του προσώπου αυτού θα βαρύνει τους κληρονόμους αποκλειστικά. Σε περίπτωση που οι κληρονόμοι δεν καλύψουν το κενό του αποβιώσαντος εταίρου, εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών, τότε ο διαχειριστής της εταιρίας, θα ζητήσει την πλήρωση της θέσεως αυτής με αίτηση του προς τον Πρόεδρο Πρωτοδικών. Σε κάθε άλλη περίπτωση εξέρχονται οι κληρονόμοι λαμβάνοντας την αξία της μερίδας του κληρονομούμενου και η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων στους οποίους περιέρχεται η εταιρική μερίδα των κληρονόμων κατά λόγο της συμμετοχής έκαστου στο κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 8

ΕΤΑΙΡΟΙ ΒΙΒΛΙΟ ΕΤΑΙΡΩΝ

1) Για τους εταίρους της εταιρίας τηρείται ειδικό βιβλίο στο οποίο καταχωρούνται, το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της έδρας ή της κατοικίας αυτού, οι εισφορές, το ύψος της μερίδας συμμετοχής και τα εταιρικά μερίδια έκαστου.

2) Κάθε μεταβολή του προσώπου του εταίρου ή της μερίδας συμμετοχής αυτού στην εταιρία πρέπει να καταχωρείται στο βιβλίο εταίρων.

3) Έναντι της εταιρίας θεωρούνται εταίροι και μπορούν να ασκήσουν τα εκ του παρόντος καταστατικού ή εκ του νόμου δικαιώματα τους μόνο οι καταχωρηθέντες στο βιβλίο εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΞΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την Εταιρία μόνο για σπουδαίο λόγο, μετά από απόφαση του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας, που προσδιορίζει και την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, ή μετά από ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης όλων των εταίρων.

2) Εάν υπάρχει σπουδαίος λόγος το Δικαστήριο μετά από αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, δύναται να αποκλείσει από την Εταιρία κάποιον ή κάποιους εταίρους, εφόσον έχει ληφθεί απόφαση της συνέλευσης με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και από την καταβολή στον αποκλειστικό εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

1) Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Οι νόμιμες αποφάσεις της υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2) Η Συνέλευση των εταίρων μπορεί με απόφαση της να περιλάβει στην αποκλειστική της αρμοδιότητα κάθε θέμα αναγόμενο στην διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.

3) Η Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α. για την τροποποίηση του Καταστατικού, β. για τον διορισμό και ανάκληση των διαχειριστών και απαλλαγής αυτών από τις ευθύνες, γ. για την έγκριση του Ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ. για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας ή των εταίρων για αποζημίωση από πράξεις ή παραλείψεις αυτών, ε. για παράταση της διάρκειας της εταιρία, για συγχώνευση αυτής, για διάλυση, για διορισμό και ανάκληση των εκκαθαριστών.

ΑΡΘΡΟ 11

ΣΥΓΚΛΗΣΗ

1) Η Συνέλευση συγκαλείται από τους διαχειριστές με έγγραφη πρόσκληση που επιδίδεται στη διεύθυνση των εταίρων, που αναγράφονται στο βιβλίο αυτών οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν την συνέλευση και αναγράφει την ημέρα, την ώρα, και τον τόπο της συνέλευσης ως και τα προς συζήτηση θέματα.

2) Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το έτος και εντός τριών (3) μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσεως. Εάν η συνέλευση αυτή δεν συγκληθεί από

τους διαχειριστές εντός της τασσομένης τριμήνου προθεσμίας, η σύγκληση αυτή μπορεί να γίνει με αίτηση οποιουδήποτε εταίρου, κατόπιν αποφάσεως του Προέδρου Πρωτοδικών της έδρας της εταιρίας.

3) Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνέλθουν σε Συνέλευση χωρίς να τηρηθούν οι κατά νόμον και κατά το παρόν Καταστατικό διατυπώσεις.

4) Εφόσον παρίστανται ή εκπροσωπούνται όλοι οι εταίροι και δεν υπάρχει αντίρρηση από κάποιον, έγκυρα αποφασίζει η Συνέλευση για κάθε θέμα που αφορά την εταιρία, έστω και αν δεν αναγράφεται ως θέμα συζήτησης.

ΑΡΘΡΟ 12

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΥΠΟ ΤΗΣ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

1) Ένας ή περισσότεροι εταίροι, εκπροσωπούντες το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης Συνέλευσης, προσδιορίζοντας και τα θέματα συζήτησης.

2) Εάν οι διαχειριστές δεν συγκαλέσουν τη συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση γίνεται από τους αιτούντες εταίρους, κατόπιν αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 13

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΕΤΑΙΡΩΝ

1) Κάθε εταίρος δύναται να ορίσει ένα μόνο αντιπρόσωπο για την εκπροσώπηση του στις Συνελεύσεις των εταίρων.

2) Ο διορισμός αντιπροσώπων γίνεται με ιδιωτικό έγγραφο απευθυνόμενο προς τους διαχειριστές της εταιρίας και ισχύει μέχρις ότου ανακληθεί.

ΑΡΘΡΟ 14

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Στη Συνέλευση προεδρεύει πρόσωπο από την ιδία την συνέλευση που εκλέγεται από τους εταίρους με πλειοψηφία πλέον του μισού (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του μισού (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 15

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού αυτών.

2) Το δικαίωμα ψήφου δεν δύναται να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου περί αποφάσεων που αφορούν την απαλλαγή του από τις ευθύνες ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού.

ΑΡΘΡΟ 16

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1) Εάν δεν ορίζει άλλως το παρόν Καταστατικό, οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του μισού (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του μισού (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

2) Ειδικώς για την τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, την αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, την καθιέρωση συμπληρωματικών εισφορών των εταίρων και την πρόωρη λύση της εταιρίας, οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

3) Απόφαση περί μεταβολής της εθνικότητας της εταιρίας, περί επαύξησης των υποχρεώσεων ή της ευθύνης των εταίρων, περί μειώσεως των εκ του παρόντος Καταστατικού δικαιωμάτων αυτών, καθώς και για την μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων σε τρίτο μη εταίρο, απαιτεί συναίνεση όλων των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 17

ΠΡΑΚΤΙΚΑ

1) Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων καταχωρούνται εν περίληψη σε ειδικό βιβλίο πρακτικών και υπογράφονται από τον Πρόεδρο της Συνέλευσης και τους παριστάμενους εταίρους ή αντιπροσώπους εταίρων.

2) Αντίγραφα και αποσπάσματα των πρακτικών των αποφάσεων της συνέλευσης των εταίρων επικυρούνται από ένα διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 18

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΟΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης ενώπιον του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας, εάν οι αποφάσεις αυτές λήφθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του Καταστατικού.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή απευθύνεται κατά της εταιρίας, ασκείται δε εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη λήψη της απόφασης.

3) Εάν η απόφαση προσβάλλεται από τους διαχειριστές ο Πρόεδρος Πρωτοδικών της έδρας της εταιρίας διορίζει προσωρινά εκπρόσωπο της εταιρίας για την διεξαγωγή της δίκης.

4) Η δικαστική απόφαση που απαγγέλει την ακυρότητα ισχύει έναντι παντός εταίρου και των διαχειριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 19

ΕΚΛΟΓΗ ΚΑΙ ΘΗΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Η Εταιρία διοικείται από ένα (1) ή δύο (2) διαχειριστές, που εκλέγονται από την συνέλευση των εταίρων, η οποία καθορίζει και την διάρκεια της θητείας τους.

2) Οι διαχειριστές είναι επανεκλέξιμοι.

3) Οι πρώτοι διαχειριστές ορίζονται στο άρθρο 42 του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 20

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΕΚΛΟΓΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Η απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων περί εκλογής διαχειριστών καταχωρείται στο βιβλίο εταιριών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου και δημοσιεύεται στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

ΑΡΘΡΟ 21

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Οι διαχειριστές εκπροσωπούν την Εταιρία ενώπιον παντός Δικαστηρίου, Αρχής, Προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και Τραπέζης, δύνανται να συνάπτουν παντός είδους συμβάσεις, και είναι αρμόδιοι να αποφασίσουν για κάθε υπόθεση που αφορά την διοίκηση της εταιρίας, την επίτευξη του εταιρικού σκοπού, και τη διαχείριση της εταιρικής περιουσίας εξαιρουμένων των αποφάσεων οι οποίες κατά τις

διατάξεις του νόμου υπάγονται στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Συνέλευσης των εταίρων.

2) Οι διαχειριστές δύνανται να διορίζονται και ταμίες της εταιρίας, και μπορούν να εισπράττουν από οποιοδήποτε Νομικό ή Φυσικό Πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κ.λπ., χρήματα, να παραλαμβάνουν πράγματα και να χορηγούν αποδείξεις.

3) Οι διαχειριστές οφείλουν να συμμορφώνονται προς τους από την Συνέλευση των εταίρων τιθέμενους περιορισμούς της δικαιοδοσίας τους.

4) Ειδικά όσον αφορά την σύναψη δανείων, κατάρτιση συμβιβασμών, αγορά ή πώληση ακινήτων, σύσταση υποθήκης, προσημειώσεως υποθήκης επί ακινήτων της εταιρίας, απαιτείται ο διαχειριστής να είναι εξουσιοδοτημένος με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Απαγορεύεται στον διαχειριστή παροχή εγγυήσεως για τρίτους.

ΑΡΘΡΟ 22

ΑΝΑΛΗΨΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1) Η Εταιρία δεσμεύεται έναντι των τρίτων, είτε με τις υπογραφές των διαχειριστών, είτε με την υπογραφή του ενός από αυτούς, κάτω από την εταιρική σφραγίδα, καθώς επίσης δεσμεύεται και με τις υπογραφές των προσώπων δια συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου .

2) Οι διαχειριστές μπορούν να παρέχουν δικαίωμα υπογραφής σε υπαλλήλους της εταιρίας ή σε τρίτους καθορίζοντας τα πλαίσια, τους όρους και τα χρονικά όρια της εξουσιοδότησης, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο. Στην περίπτωση αυτή η

Εταιρία αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις με τις υπογραφές των προσώπων τούτων. Σε περίπτωση υπάρξεως δύο (2) διαχειριστών δύναται ο ένας εξ αυτών να εξουσιοδοτεί τον άλλον με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του και καθηκόντων του.

ΑΡΘΡΟ 23

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΝΤΟΛΕΣ

1) Σε ειδικές περιπτώσεις οι διαχειριστές δικαιούνται να μεταβιβάσουν οποιαδήποτε από τις αρμοδιότητες τους με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε ένα ή και περισσότερα πρόσωπα.

2) Στην περίπτωση αυτή και ως προς τις ειδικές αυτές εντολές η Εταιρία αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις με την υπογραφή του προσώπου ή των προσώπων αυτών.

ΑΡΘΡΟ 24

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Η ανατεθείσα με το παρόν Καταστατικό ή με απόφαση της Συνέλευσης διαχείριση σε τρίτους ή σε εταίρους ανακαλείται με απόφαση της Συνέλευσης, κατά πάντα χρόνο, επιφυλασσομένης της τυχόν αξιώσεως για αποζημίωση.

2) Σε περίπτωση ανακλήσεως, θανάτου, παραιτήσεως ή για οποιοδήποτε λόγω έκπτωσης διαχειριστή, η Συνέλευση προβαίνει στην αναπλήρωση αυτού.

3) Για σπουδαίο λόγο μπορεί να αποκλειστεί της διαχειρίσεως εταίρος κατά ανάλογη εφαρμογή της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

4) Η με οποιοδήποτε τρόπο ανάκληση ενός ή όλων των διαχειριστών ή ο αποκλεισμός εταίρου από την διαχείριση καταχωρείται και δημοσιεύεται νόμιμα.

ΑΡΘΡΟ 25

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Οι διαχειριστές ευθύνονται σε αποζημίωση έναντι της εταιρίας, κάθε εταίρου ή τρίτου για παραβάσεις του παρόντος Καταστατικού και του Ν.3190/1955 καθώς και για πταίσματα περί τη διαχείριση.

2) Η αξίωση της προηγούμενης παραγράφου των εταίρων ή τρίτων δύναται να ασκηθεί εφόσον η Συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση περί εγέρσεως αγωγής εκ μέρους της εταιρίας ή εφόσον δεν λήφθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η αξίωση υπόκειται σε πενταετή παραγραφή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 26

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η ετήσια χρήση των εταιρικών εργασιών αρχίζει, την 1ην Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου έκαστου έτους, οπότε κλείνονται και ισολογίζονται τα βιβλία και οι λογαριασμοί της εταιρίας, με την επιφύλαξη του άρθρου του παρόντος Καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 27

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1) Στο τέλος εκάστης εταιρικής χρήσης οι διαχειριστές ενεργούν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού αυτής, μετά λεπτομερούς περιγραφής εκάστου

τούτων και βάσει αυτής συντάσσουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα).

2) Για την σύνταξη των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι σχετικές διατάξεις των άρθρων 42α επόμενα του Κ.Ν.2190/1920 περί ανωνύμων εταιριών.

3) Με ευθύνη των διαχειριστών, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (πλην του προσαρτήματος) δημοσιεύονται στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Ε.Π.Ε. της εφημερίδας της Κυβερνήσεως και όπου αλλού ο νόμος ορίζει.

ΑΡΘΡΟ 28

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

1) Από τα ετήσια καθαρά κέρδη αφαιρούνται είκοσι τοις εκατό (20%) προς σχηματισμό του κατά νόμον αποθεματικού. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό κεφάλαιο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών διανέμεται στους εταίρους, κατ' αναλογία της συμμετοχής έκαστου στο εταιρικό κεφάλαιο, εκτός αν αποφασίσει άλλως η συνέλευση των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ

ΑΡΘΡΟ 29

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1) Τροποποίηση του παρόντος δύναται να γίνει μόνο με απόφαση της Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των

εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, και πρέπει να περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου.

2) Ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων απαιτείται στις περιπτώσεις του άρθρου 16 παρ.3 του παρόντος.

3) Κάθε τροποποίηση υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Ν. 3190/1955. Πριν από την τήρηση των διατυπώσεων αυτών, η τροποποίηση δεν επάγεται αποτελέσματα.

ΑΡΘΡΟ 30

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Εάν ληφθεί απόφαση περί μεταβολής του αντικειμένου της επιχείρησης οι διαφωνήσαντες εταίροι δικαιούνται να εξέλθουν από την εταιρία, εάν δηλώσουν εγγράφως τούτο εντός τριών (3) μηνών από την δημοσίευση της ληφθείσας αποφάσεως. Οι εξερχόμενοι με αυτόν τρόπο εταίροι λαμβάνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους που προσδιορίζεται από το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 31

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να γίνει μόνο με τροποποίηση της παρούσης εταιρικής συμβάσεως και μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

2) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους ήδη εταίρους κατά λόγο της συμμετοχής αυτών στην Εταιρία, με έγγραφη δήλωση προς την εταιρία εντός είκοσι (20)

ημερών από την λήψη της αποφάσεως της Συνέλευσης για αύξηση.

3) Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την λήψη της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου πρέπει να συνταχθεί συμβολαιογραφική πράξη μεταξύ των διαχειριστών και των αναλαβόντων τα εταιρικά μερίδια.

4) Η εξόφληση των αναληφθέντων εταιρικών μεριδίων δεν δύναται να γίνει δια συμψηφισμού.

ΑΡΘΡΟ 32

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αναγράφεται ο σκοπός της μειώσεως, το ποσό αυτής και ο τρόπος που θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2) Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου λογίζεται και η καταβολή σε εταίρο που εξέρχεται ή αποκλείεται από την εταιρία της αξίας της μερίδας συμμετοχής αυτού.

ΑΡΘΡΟ 33

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΕΩΣ

Η λόγω μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως δύναται να γίνει μόνο μετά την πάροδο δύο (2) μηνών από την δημοσίευση από τους διαχειριστές μια φορά στο Δελτίο του άρθρου 8 παρ. 3 του Ν.3190/55 και δύο

φορές σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρίας, περί λήψης της αποφάσεως της Συνέλευσης περί μειώσεως και εφόσον μέσα στην προθεσμία αυτή κανείς από τους πριν από την τελευταία δημοσίευση δανειστές της εταιρίας, δεν διατύπωσε εγγράφως προς την εταιρία τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ 34

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Σε κάθε περίπτωση εξόδου ή αποκλεισμού εταίρου από την εταιρία η καταβολή της αξίας της μερίδας συμμετοχής του δεν δύναται να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως λόγω μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Εάν ληφθεί απόφαση της συνελεύσεως περί μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της αποφάσεως του Πρωτοδικείου που προσδιορίζει την αξία της μερίδας του εξερχόμενου ή αποκλεισμένου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η διαδικασία του προηγουμένου άρθρου, ο εξερχόμενος εταίρος δύναται να ζητήσει από το Δικαστήριο την λύση της εταιρίας.

3) Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση συγχρόνου αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστον ποσό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ

ΔΙΑΛΥΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 35

ΔΙΑΛΥΣΗ

1) Η εταιρία λύεται: α) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο και από το καταστατικό κυρίως λόγω λήξεως του

χρόνου για τον οποίο συστήθηκε. β) με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, η οποία θα λαμβάνεται από τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. γ) με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου με αίτηση εταίρου ή εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου. δ) με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτωχεύσεως. ε) με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον στην περίπτωση συγκεντρώσεως όλων των εταιρικών μεριδίων στα χέρια ενός προσώπου.

2) Για τις υποχρεώσεις οι οποίες έχουν αναληφθεί από την εταιρία στην διάρκεια της συγκεντρώσεως των εταιρικών μερίδων στα χέρια ενός προσώπου, αυτό ευθύνεται απεριόριστα σε περίπτωση αφερεγγυότητας της εταιρίας.

3) Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους. Η λύση της εταιρίας καταχωρείται στο τηρούμενο βιβλίο Εταιριών περιορισμένης ευθύνης του Πρωτοδικείου και δημοσιεύεται στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

ΑΡΘΡΟ 36

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Σε περίπτωση απώλειας του μισού (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν συνέλευση για τη διάλυση της εταιρίας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου. Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε

εύλογο χρόνο ή δεν ληφθούν αποφάσεις, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από Δικαστήριο την διάλυση της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 37

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1) Όταν λυθεί η εταιρία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός εάν αυτή κηρυχθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρία θεωρείται εξακολουθούσα και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2) Στο στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3) Οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού για την διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και για την εκκαθάριση.

ΑΡΘΡΟ 38

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΥΤΩΝ

1) Η εκκαθάριση ενεργείται από τους διαχειριστές, εκτός αν διαφορετικά αποφασίσει η Συνέλευση των εταίρων.

2) Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές διαχειριστές ή αυτούς που έχει διορίσει εκκαθαριστές κατά πάντα χρόνο.

3) Οι εταίροι, οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου μπορούν όταν υπάρχει λόγος, να ζητήσουν από το Δικαστήριο να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που έχουν διοριστεί από την Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 39

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1) Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρία και υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία και ενεργούν την εκκαθάριση από κοινού.

2) Οι εκκαθαριστές οφείλουν να φέρουν σε πέρας τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλούν τα χρέη της, να εισπράττουν τις απαιτήσεις της και να συντάσσουν τον τελικό ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο του άρθρου 8 παρ.3 Ν.3190/55 και διανέμουν το προϊόν της εκκαθαρίσεως της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά λόγο της μερίδας συμμετοχής αυτών.

ΑΡΘΡΟ 40

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1) Οι εκκαθαριστές οφείλουν μόλις αρχίσουν την εκκαθάριση να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό, ο οποίος θα δημοσιευθεί στο δελτίο του άρθρου 8 παρ.3 Ν.3190/55.

2) Εάν η εκκαθάριση συνεχίζεται, οι εκκαθαριστές είναι υποχρεωμένοι να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 41

ΠΡΩΤΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη δημοσίευση της περίληψης του παρόντος καταστατικού στο τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και. Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, μετά την εκπλήρωση των

λοιπών νομίμων διατυπώσεων καταθέσεως και δημοσιεύσεως και λήγει την 31ην Δεκεμβρίου του έτους 2000.

ΑΡΘΡΟ 42

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται ο Νικόλαος Τζαβέλλας του Γεωργίου και της Δήμητρας, κάτοικος Τρικάλων οδός Χρυσομηλιάς αριθμός 13. Η θητεία του διαχειριστή αυτού ορίζεται όση και η διάρκεια της εταιρίας εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η Συνέλευση των Εταίρων. Ο παραπάνω διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρία και δικαιούται να ενεργεί για Λογαριασμό της Ε.Π.Ε. χωρίς να αντίκεινται οι ενέργειες του στο άρθρο 20 Ν.3190/1955 "περί ανταγωνισμού".

ΑΡΘΡΟ 43

ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το κατά το άρθρο 5 του παρόντος καταστατικού εταιρικού, κεφάλαιο καταβλήθηκε κατά τη σύσταση της εταιρίας σε μετρητά από τους αρχικούς εταίρους ως εξής: α) Ο Κοσμάς Νικολάου Μπαμπαλής 2.000.000 δραχμές, β) Η Άννα Πουλιού του Γεωργίου 2.000.000 δραχμές και γ) Η Ρίτσα Μπακαρού 2.000.000 δραχμές.

ΑΡΘΡΟ 44

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/55 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.»

Σημειώνεται ότι προσαρτώνται στο παρόν: α) αντίγραφο του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2024 (Χρήση 01.01.2024-

31.12.2024) της Εταιρίας, ο οποίος υπογράφεται από τον Λογιστή και τον Διαχειριστή της Εταιρίας και β) το τελευταίο πριν την παρούσα μεταβίβαση μηνιαίο ισοζύγιο της Εταιρίας μηνός Μαρτίου 2025, το οποίο υπογράφεται από το λογιστή και το διαχειριστή της Εταιρίας με βάση τα οποία προσδιορίστηκε η αξία των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας, βάσει των οποίων καθορίστηκε και η τιμή πώλησης των εδώ μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων.

Οι συμβαλλόμενοι, όπως οι δύο πρώτοι εξ αυτών παρίστανται και οι λοιποί εκπροσωπούνται στο παρόν δήλωσαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Νόμου 1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία τους που αποτελεί και τη διαμονή τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους, όπως οι δύο πρώτοι εξ αυτών παρίστανται και οι λοιποί εκπροσωπούνται στο παρόν αν έχουν την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητα τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής του παρόντος ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή τέκνο του), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ Α΄ 45/28.02.2023) και μου απάντησαν αρνητικά.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλομένους τις εκ του Νόμου φορολογικές υποχρεώσεις τους και ιδίως τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, καθώς και τις διατάξεις των Ν. 3419/2005, 3853/2010 και 4635/2019.

Ρητά συμφωνείται, ότι σε περίπτωση που απαιτηθεί οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού η εκ των συμβαλλομένων στο παρόν Ρίτσα Μπακαρού του Θεοδώρου και της Γεωργίας δίνει σήμερα την ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα στον Δημήτριο Καλέση του Ιωάννη και της Βασιλικής να υπογράψει αντί αυτής την οποιαδήποτε συμβολαιογραφική πράξη που αφορά την τροποποίηση αυτού, καθώς και να παραστεί έναντι και για λογαριασμό αυτής στο ΓΕ.Μ.Η. ή σε οποιαδήποτε άλλη αρμόδια αρχή προκειμένου να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκαοχτώ (18) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ δέκα (10,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ διακόσια δέκα και τριάντα πέντε λεπτά (210,35). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 50,48.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ