**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: Β΄ Ανωνύμων Εταιρειών**

Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,25/04/2025
Αριθ. Πρωτ.:3608824

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις**, το διακριτικό τίτλο **Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.** και αριθμό ΓΕΜΗ **138019601000**.

Την **25/04/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5360015, η** από 15/04/2025 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις**, το διακριτικό τίτλο **Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.** και αριθμό ΓΕΜΗ **138019601000**, σύμφωνα με την οποία:

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΟ ΜΕΡΟΣ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 99-101 ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4548/2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις» και τον διακριτικό τίτλο «Cepal Hellas Α.Ε.Δ.Α.Δ.Π.», η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 138019601000, και έχει έδρα επί της Λεωφόρου Συγγρού 209-211, Τ.Κ. 17121, Νέα Σμύρνη, Αττική (στο εξής η «Εταιρεία») ανακοινώνει, σύμφωνα με το άρθρο 101 παρ. 2 και 3 του Ν. 4548/2018, τα ακόλουθα:
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δυνάμει της από 15.04.2025 απόφασής του χορήγησε την ειδική άδειά του κατ' άρθρο 100 του Ν. 4548/2018 για τη σύναψη μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας με την επωνυμία «Cepal Solutions Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία» (στο εξής η «Cepal Solutions») ιδιωτικού συμφωνητικού εμπορικής υπομίσθωσης (η «Σύμβαση Υπομίσθωσης»), δυνάμει της οποίας η Εταιρεία θα υπεκμισθώσει στην Cepal Solutions χώρο συνολικής επιφάνειας 259,48 τ.μ., ο οποίος βρίσκεται στον 1ο όροφο σε κτήριο γραφείων κείμενο επί της Λεωφόρου Συγγρού αριθ. 209 – 211, στη Νέα Σμύρνη Αττικής (το «Μίσθιο»), προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα της Cepal Solutions και γενικά για κάθε χρήση σχετική με την εξυπηρέτηση του σκοπού της.
Οι βασικοί όροι της Σύμβασης Υπομίσθωσης είνια οι ακόλουθοι:
Συμβαλλόμενα Μέρη: Η Εταιρεία (ως «υπεκμισθώτρια») και η Cepal Solutions (ως «υπομισθώτρια»).
Αντικείμενο: Η υπομίσθωση στην Cepal Solutions του Μισθίου από την Εταιρεία προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα της Cepal Solutions και γενικά για κάθε χρήση σχετική με την εξυπηρέτηση του σκοπού της.
Διάρκεια υπομισθώσεως: Η υπομίσθωση άρχεται από την 20.02.2025 και λήγει την 31.12.2026.
Μίσθωμα: Όπως ορίζεται στον όρο 2 της Σύμβασης Υπομίσθωσης.
Η σύναψη της Σύμβασης Υπομίσθωσης μεταξύ της Εταιρείας και της Cepal Solutions συνιστά συναλλαγή με συνδεδεμένο μέρος και εμπίπτει στις διατάξεις των άρθρων 99-101 του Ν. 4548/2018, δοθέντος ότι η Εταιρεία και η Cepal Solutions τελούν υπό κοινό έλεγχο, ήτοι ελέγχονται από κοινό μέτοχο, την Cepal Υπηρεσιών και Συμμετοχών, η οποία κατέχει το 100% του πλήρως καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου τόσο της Εταιρείας όσο και της Cepal Solutions. Ως εκ τούτου, η Εταιρεία και η Cepal Solutions είναι Συνδεδεμένα Μέρη, κατά την έννοια του άρθρου 99 παρ. 2 (β) του Ν. 4548/2018.
Συνεπώς, για την έγκυρη σύναψη της Σύμβασης Υπομίσθωσης μεταξύ της Εταιρείας και της Cepal Solutions απαιτείται η χορήγηση ειδικής άδειας του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, κατ' άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει.
Η Εταιρεία πρόκειται να συνάψει με τη Cepal Solutions τη Σύμβαση Υπομίσθωσης τον Απρίλιο 2025 ή σε άλλη ημερομηνία που θα συμφωνηθεί από την Εταιρεία και την Cepal Solutions.
Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να χορηγήσει την ως άνω ειδική άδεια, καθώς η σύναψη της Σύμβασης Υπομίσθωσης εξυπηρετεί τα συμφέροντα της Εταιρείας και θεωρείται δίκαιη και εύλογη για την Εταιρεία και για τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένα μέρη αυτής, δεδομένου ότι περιλαμβάνει όρους συνήθεις για τέτοιου είδους συμβάσεις.

Επιπλέον, η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας, δυνάμει της από 15.04.2025 επιστολής της παραιτήθηκε από το δικαίωμά της να ζητήσει τη σύγκληση Γενικής Συνέλευσης, προκειμένου αυτή να αποφασίσει για τη χορήγηση ειδικής άδειας για τη σύναψη της Σύμβασης Υπομίσθωσης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 100 του Ν. 4548/2018. Συνεπώς, παρέλκει η ανακοίνωση κατ' άρθρο 101 παρ. 2 περί άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας της παραγράφου 3 του άρθρου 100 του Ν. 4548/2018.
Σε συνέχεια των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε δυνάμει της από 15.04.2025 απόφασής του να χορηγήσει την ειδική άδεια κατ' άρθρο 100 του Ν. 4548/2018 για τη σύναψη της Σύμβασης Υπομίσθωσης μεταξύ της Εταιρείας και της Cepal Solutions, οι οποίες τελούν υπό κοινό έλεγχο, ήτοι ελέγχονται από κοινό μέτοχο, την Cepal Υπηρεσιών και Συμμετοχών, η οποία κατέχει το 100% του πλήρως καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου τόσο της Εταιρείας όσο και της Cepal Solutions και ως εκ τούτου είναι Συνδεδεμένα Μέρη, κατά την έννοια του άρθρου 99 παρ. 2 (β) του Ν. 4548/2018, και ανακοινώνει ομόφωνα τη χορήγηση αυτής της άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 101 του Ν. 4548/2018.
Συνεπώς, η Σύμβαση Υπομίσθωσης για τη σύναψη της οποίας χορηγήθηκε η ειδική άδεια του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας κατ' άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, είναι οριστικά έγκυρη, σύμφωνα με το άρθρο 100 παράγραφος 3 (γ) και το άρθρο 101 παράγραφοι 2 και 3 του Ν. 4548/2018.

**Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ




ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx