Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.04.16 14:24:21 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,16/04/2025
Αριθ. Πρωτ.:3603957

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **JOY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΦΕ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **JOY'S Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008333401000**.

Την **16/04/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5355238,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «JOY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΦΕ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», το διακριτικό τίτλο «JOY'S Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008333401000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ JOY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΦΕ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (01/01/2023 - 31/12/2023)
Αρ.ΓΕΜΗ 8333401000

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια		1.169.571,62		1.169.571,62
Μείον: Αποσβεσμένα	600.253,26		570.903,51	
Απομειωμένα	0,00	569.318,36	0,00	598.668,11
Αποθέματα		8.009,39		12.736,75
Απαιτήσεις		283.835,68		340.591,22
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		9.343,72		19.832,26
Σύνολο ενεργητικού		***870.507,15***		***971.828,34***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-242.329,24		-309.582,35
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.112.836,39		1.281.410,69
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***870.507,15***		***971.828,34***

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	***Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ***	***Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ***
ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	**ΜΥΛΩΝΑ ΜΑΡΙΑ**	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ**
Α.Δ.Τ. ΑΑ 082300	**Α.Δ.Τ. ΑΒ 068246**	**ΑΡ.ΑΔ. 0100529/Α ΤΑΞΗ**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ JOY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΦΕ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (01/01/2023-31/12/2023)
Αρ.ΓΕΜΗ 8333401000

	2023	2022
Κύκλος εργασιών (Καθαρός)	789.676,13	847.183,51
Λοιπά συνήθη έσοδα	98.732,34	84.610,04
Μεταβολές αποθεμάτων	-4.727,36	4.045,84
Αγορές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προιόντα , ημικατ/σμενα)	-590.350,56	-618.538,48
Παροχές σε εργαζόμενους	-87.719,12	-158.705,59
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-29.349,75	-30.711,15
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-86.221,78	-95.165,57
Λοιπά έσοδα και κέρδη	247,85	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-23.034,64	-15.326,36
Αποτελέσματα προ φόρων	67.253,11	17.392,24
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	67.253,11	17.392,24

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ***Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ***

ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ **ΜΥΛΩΝΑ ΜΑΡΙΑ**

Α.Δ.Τ. ΑΑ 082300 **Α.Δ.Τ. ΑΒ 068246**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

ΑΡ.ΑΔ. 0100529/Α ΤΑΞΗ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:JOY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΦΕ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:Κύκνων 27-29, Αθήνα
Αρ.ΓΕΜΗ 8333401000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Άρθρο 29 Ν.4308/2014: Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Πληροφορίες σχετικά με:	
α) Την επωνυμία της οντότητας.	JOY'S ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΦΕ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
β) Το νομικό τύπο της οντότητας.	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Την περίοδο αναφοράς.	01/1/2023 - 31/12/2023
δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Κύκνων 27-29, Αθήνα
ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8333401000
στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντοτητα δεν είναι υπό εκκαθάριση
η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.	Πολύ μικρή οντότητα
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το άρθρο 29 του Νόμου 4308/2014

2. Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεων ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που αφορούν σε παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία.

3. Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν προκαταβολες και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.

4. Δήλωση ότι, κατ' επιλογή της οντότητας σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν ή δεν έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.	Σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16 έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΑ 082300

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΥΛΩΝΑ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 068246

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ. Ρ273252
ΑΡ. ΑΔ. 0100529/Α ΤΑΞΗ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ ΜΕΓΕΘΟΥΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ

Κατά τη λήξη της χρήσης 2023, η επιχείρηση ξεπερνάει για δεύτερο έτος 2 από τα 3 κριτήρια κατάταξης στις πολύ μικρές οντότητες. Επομένως από τη χρήση 2024 η επιχείρηση θα κατατάσσεται στις μικρές οντότητες και θα καταρτίζει τις ανάλογες οικονομικές καταστάσεις, ενώ για τη χρήση 2023 η εξακολουθεί να καταρτίζει συνοπτικές καταστάσεις των υποδειγμάτων Β5 και Β6 και να μην έχει υποχρέωση δημοσίευσης έκθεσης διαχειριστών.

Για την επιχείρηση

Αθήνα, 30/10/2024