

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α'

Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα, 08/04/2025

Αριθ. Πρωτ: 3600025

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΝΑΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**.

Την **08/04/2025** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5346862**, οι εγκεκριμένες από την 12/03/2025 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΝΑΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΝΑΥΛΟΣ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007496301000** για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024, τα οποία υποβλήθηκαν σε ορθή επανάληψη των ήδη καταχωρισθέντων, με ΚΑΚ 5306962/12-03-2025 και ΑΠ Ανακοίνωσης 3581451/12-03-2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ., όπως ορίζεται στο άρθρο 27 παρ.1 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κωδικός : Ε/Ο.ΓΑ.110.03-02	Αριθμός Έκδοσης : 8	Ημερομηνία Έκδοσης : 04.01.2022	Σελίδα : 1
----------------------------	---------------------	---------------------------------	------------

ΕΝΑΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 493 - 15343 - ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΑΦΜ 998958337 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 007496301000

Ισολογισμός (Β.1.2) της 31/12/2024 (01/01/2024-31/12/2024)

		Ενεργητικό		Παθητικό	
		2024		2024	
		Αξία Κτήσης	Ανοδωστή Αξία	Αξία Κτήσης	Ανοδωστή Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια					
Ακίνητα		1.861.330,57	-1.424.141,34	484.358,67	1.861.330,57
Μηχανολογικός εξοπλισμός		300,00	-299,99	0,01	300,00
Λοιπός εξοπλισμός		1.079,57	-1.079,55	0,02	1.079,57
Επενδύσεις σε ακίνητα					
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία					
Λοιπά ενσώματα στοιχεία					
Ενσώματα πάγια		1.862.710,14	-1.425.520,88	484.358,70	1.862.710,14
Άυλα πάγια στοιχεία					
Διακίνητος ανάκτησης					
Υπεραξία					
Λοιπά άυλα		322.509,00	-322.508,97	0,03	322.509,00
Άυλα πάγια στοιχεία		322.509,00	-322.508,97	0,03	322.509,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις					
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεων					
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες					
Δάνεια και απαιτήσεις		3.000,00		3.000,00	
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιμετώπιση					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		3.000,00	0,00	3.000,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		2.188.219,14	-1.746.029,85	487.358,73	2.188.219,14
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτέλη προϊόντα					
Εμπορεύματα					
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά					
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία					
Προκαταβολές για αποθέματα					
Λοιπά αποθέματα					
Αποθέματα		0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις					
Δουλεψμένα έσοδα περιόδου					
Λοιπές απαιτήσεις					
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο					
Προληπμένα έσοδα					
Τοιμωμένα διατάγματα και εισοδήματα					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		0,00	0,00	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο		2.188.219,14	-1.746.029,85	987.404,76	2.188.219,14

Καθαρή θέση			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο			
Υπερ το άρτιο			
Καταθέσεις διοικητών			
Έξοδα τίτλων			
Καταβεβλημένα κεφάλαια			
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας συνόλων των πωλήσεων			
Διαφορές αξίας συνόλων των πωλήσεων			
Διαφορές αξίας συνόλων των πωλήσεων			
Διαφορές εύλογης αξίας			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού			
Αποθεματικά αποθεματικά			
Αποθεματικά εις νέο			
Αποθεματικά και αποθεματικά εις νέο			
Συνολογισμικές διαφορές			
Καθαρή θέση			
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			
Λοιπές προβλέψεις			
Προβλέψεις			
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις			
Φόροι εισοδήματος			
Λοιποί φόροι και τέλη			
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			
Λοιπές υποχρεώσεις			
Έξοδα χρήσεων δουλεψμένα			
Έσοδα επόμενων χρήσεων			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις			
Σύνολο			

ΜΕΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΑΔΤ:Α0085505

ΜΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΑΔΤ:Α0191794

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΥΦΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΤΑΧΥ ΤΗΛΕΜΑΤΙΑΣ ACCOUNTING
ΑΡ.ΑΔΕΛΦΕΩΝ: 0010994

ΕΝΑΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 493 - 15343 - ΑΓ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΑΦΜ 998958337 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 007496301000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1) της 31/12/2024 (01/01/2024-31/12/2024)

	2024	2023
<u>Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους</u>		
<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u>		
<u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>		
<u>Μικτό αποτέλεσμα</u>		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	166.167,60	91.011,20
Κόστος πωλήσεων		
Μικτό αποτέλεσμα	166.167,60	91.011,20
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-17.830,47	-55.894,07
Έξοδα διάθεσης	-36.254,76	-39.887,79
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-16.589,87	-90.912,66
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-108.997,95	-149.169,45
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		835.280,49
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-13.505,45	590.427,72
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.662,99	-454.263,56
Αποτελέσματα προ φόρων	-17.168,44	136.164,16
Φόροι εισοδήματος		-40.217,64
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-17.168,44	95.946,52
Σύνολο	-17.168,44	95.946,52

ΜΕΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Α00953505

ΜΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΡ191794

ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΣ
ΤΡΥΦΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
VATISTAS
ACCOUNTING S.A.
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 0010994

VATISTAS ACCOUNTING S.A.
ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΦΜ 809398071 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6680221 - FAX: 210 6637444
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 0010994

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΕΝΑΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2024 - 31/12/2024	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 493 - ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:7496301000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.2.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.1.2..	Άρθρο 29 παρ. 34

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)	Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές. Επίσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι πλήρως καταβεβλημένο κατά το τέλος της χρήσης και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό 2.550.038,48 Ευρώ.	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

ΜΕΞΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ:Α00953505

ΜΕΞΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ:ΑΡ191794

ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΟΣ ΤΡΥΦΩΝ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ VATISTAS ACCOUNTING SA
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 00109940

VATISTAS ACCOUNTING S.A.
ΒΑΤΙΣΤΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 33 - ΚΑΛΛΙΔΕΑ 17673
ΑΦΜ: 800396071 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΤΗΛ: 210 8686022, FAX: 210 9537444
ΑΡ ΓΕΜΗ 120077103000

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΕΝΑΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 007496301000

Στην Αγία Παρασκευή σήμερα την 20/02/2025 και ώρα 11.00 π.μ., ημέρα Πέμπτη στην έδρα και στα γραφεία της εταιρείας επί της Λεωφ. Μεσογείων 493 με την επωνυμία ΕΝΑΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, συνήλθαν τα μέλη του ΔΣ σε συνεδρίαση, με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (01.01.2024 - 31.12.24 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ)
2. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.24 - 31.12.24 ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
3. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
4. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΑΛΛΑ ΘΕΜΑΤΑ

Διαπιστωθείσης της απαρτίας, αφού παρόντες είναι :

- Α) ΜΕΞΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Β) ΜΕΞΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Γ) ΜΕΞΗΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Το Δ.Σ. εισέρχεται στη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων:

Θέμα 1. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01-01-2024 ΕΩΣ 31-12-2024.

Εισηγούμενος το ως άνω θέμα ο Πρόεδρος του ΔΣ κ. Μέξης Αθανάσιος, ανέφερε ότι συντάχθηκαν οι προβλεπόμενες από τον Ν.4548/2018, οικονομικές καταστάσεις και καταχωρήθηκαν στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμών της εταιρείας, που καλύπτει περίοδο από 01-01-2024 έως 31-12-2024.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος επιδίδει σε καθένα από τα μέλη του ΔΣ αντίγραφο του ισολογισμού και τα καλεί να εκφέρουν τις απόψεις τους επί των οικονομικών καταστάσεων και να εγκρίνουν αυτές.

Μετά από διαλογική συζήτηση το ΔΣ ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις όπως έχουν συνταχθεί και καταχωρηθεί στο Βιβλίο απογραφών και ισολογισμών, το δε προσάρτημα όπως έχει θεωρηθεί από τα πρόσωπα του Ν.4548/2018.

Θέμα 2. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΧΡΗΣΕΩΣ 01-01-2024 έως 31-12-2024

Αμέσως μετά ο πρόεδρος του Δ.Σ., εισηγείται προς το ΔΣ την έκθεση διαχείρισης προς την Τακτ. Γεν. Συνέλευση των Μετόχων, για την υπόλογη χρήση 01-01-2024 έως 31-12-2024:

«Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας για την περίοδο 01-01-2024 έως 31-12-2024

Η χρήση που έκλεισε και τα δεδομένα που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις αφορούν περίοδο από 01-01-24 έως 31-12-24.

Θεωρούμε ότι για την χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024 της εταιρείας ήταν ικανοποιητικά.

Τα οικονομικά αποτελέσματα ήταν τα ακόλουθα.

Αναλυτικότερα:

	2024
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-
- Αποτέλεσμα προ φόρων	-
- Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-
- Μικτό αποτέλεσμα	-
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	166.167,60
Κόστος πωλήσεων	
Μικτό αποτέλεσμα	166.167,60
Λοιπά συνήθη έσοδα	
Έξοδα διοίκησης	-17.830,47
Έξοδα διάθεσης	-36.254,76
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-16.589,87
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-108.997,95
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-13.505,45
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-3.662,99
Αποτέλεσμα προ φόρων	-17.168,44
Φόροι εισοδήματος	
- Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-17.168,44
Σύνολο	-17.168,44

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας για την εν λόγω χρήση προήλθε καθαρά και μόνο από έσοδα από ενοίκια των ακινήτων της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν υπόκαταστήματα και γενικά δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που να αφορά τη λειτουργία της επιχείρησης μέχρι την ημέρα υποβολής της έκθεσης.

Μετά τα παραπάνω κ. μέτοχοι, σας παρακαλούμε:

α. Να εγκρίνετε τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα χρήσεως και τη διανομή των κερδών.

β. Να απαλλάξετε εμάς και τους Λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01-01-24 έως 31-12-24 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας.»

Θέμα 3. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝ. ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Επί του θέματος αυτού, ο πρόεδρος του ΔΣ εισηγείται τη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας στις 31/03/2025 , ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας, οδός Μεσογείων 493 του Δήμου Αγίας Παρασκευής Αττικής.

Τα θέματα προς συζήτηση είναι:

- 1.Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του ΔΣ επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01-01-24 έως 31-12-24.
- 2.Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01-01-24 έως 31-12-24.
- 3.Απαλλαγή των μελών του ΔΣ και του λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- 4.Διάφορες ανακοινώσεις και άλλα θέματα.

Την παραπάνω πρόσκληση ως και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενέκριναν ομόφωνα τα μέλη του ΔΣ και αποφάσισαν τη προώθηση της νόμιμης διαδικασίας για τη σύγκληση της αυτόκλητης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Τίθενται υπογραφές

Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος
ΜΕΞΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ



Αντιπρόεδρος
ΜΕΞΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ



