ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 27
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: ATHANASIADIS YYNNIS
Τηλέφωνο: 2310271340
E-mail: yms@eeth.gr

Θεσσαλονίκη,08/04/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3595626

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.** και το διακριτικό τίτλο **SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/04/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5346399**, η από 24/03/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, 5, 9 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 175967006000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
α/α

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ:
«1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 175967006000 & Α.Φ.Μ. 802416537
ΜΕ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT»

Στα Νέα Βρασνά Θεσσαλονίκης, σήμερα την 24ην Μαρτίου του 2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12.00, και στην έδρα της εταιρίας οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

- ΝΙΚΟLAY KIROV του ΒΕΝΚΟV και της RUMYANA, κάτοικος Νέων Βρασνών Θεσσαλονίκης, Τ.Κ. 57021, κάτοχος του υπ' αριθμόν 649007232 διαβατηρίου, Α.Φ.Μ. 184086093, Δ.Ο.Υ. Λαγκαδά, ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) stoitsas1@gmail.com, υπηκοότητας ελληνικής και

- ΠΑΠΑΓΕΡΟΥΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΑΓΓΕΛΟΥ και της ΣΟΦΙΑΣ, κάτοικος Νέων Βρασνών, Τ.Κ. 57021, κάτοχος Δ.Α.Τ. Α01008859, Α.Φ.Μ. 047016387, Δ.Ο.Υ. Λαγκαδά, ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) stoitsas1@gmail.com, υπηκοότητας ελληνικής,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν τα εξής:

- Δυνάμει της πράξης σύστασης, που καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 175967006000 στις 08/03/2024, συστάθηκε Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία, με την επωνυμία «1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και διακριτικό τίτλο «SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT».

- Ήδη σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό, ο μοναδικός εταίρος ΝΙΚΟLAY KIROV του ΒΕΝΚΟV μεταβιβάζει μέρος των εταιρικών του μεριδίων, που αντιστοιχούν σε ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία 2%, ήτοι 2 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας το καθένα δέκα (10,00€) ευρώ, στον νεοεισερχόμενο εταίρο ΠΑΠΑΓΕΡΟΥΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ του ΑΓΓΕΛΟΥ και της ΣΟΦΙΑΣ, κάτοικο Νέων Βρασνών, κάτοχο Δ.Α.Τ. Α01008859, Α.Φ.Μ. 047016387, υπηκοότητας ελληνικής, έναντι του συνολικού ποσού της αξίας των είκοσι (20,00€) ευρώ, το οποίο και καταβλήθηκε από τον προαναφερόμενο εταίρο.
Μετά την μεταβίβαση των άνω εταιρικών μεριδίων, η εταιρεία συνεχίζει το έργο της με τον ΝΙΚΟLAY KIROV του ΒΕΝΚΟV, κατέχοντα το 98% του εταιρικού κεφαλαίου, ήτοι 98 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας το καθένα δέκα (10,00€) ευρώ και με τον ΠΑΠΑΓΕΡΟΥΔΗ ΝΙΚΟΛΑΟ του ΑΓΓΕΛΟΥ, κατέχοντα ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 2%, ήτοι 2 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας το καθένα δέκα (10,00€) ευρώ.
Κατόπιν της εισόδου νέου εταίρων, η Ι.Κ.Ε. καθίσταται πολυπρόσωπη, και η επωνυμία αποφασίζεται να τροποποιηθεί ως εξής: «1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ Ι.Κ.Ε.» και ο τίτλος του άρθρου 1 σε «Εταιρικός Τύπος – Επωνυμία».
Τέλος, αποφασίζεται η τροποποίηση των άρθρων 3 & 9 του Καταστατικού καθώς και η τροποποίηση του τίτλου του άρθρου 9 από «ΣΚΟΠΟΣ-ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ» σε «Ίδρυση Υποκαταστημάτων».

Κατόπιν των ανωτέρω, τροποποιούνται τα άρθρα **1, 3, 5** και **9** του καταστατικού ως εξής:

Άρθρο 1
Εταιρικός τύπος και επωνυμία

Η επωνυμία της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας ορίζεται ως «1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ Ι.Κ.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος ως «SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT» .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «1i PARALIAKI P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT».

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΑ - ΣΟΥΒΛΑΤΖΙΔΙΚΑ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΣΕΡΒΙΡΙΣΜΑΤΟΣ, ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ, ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (DELIVERY), ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Ή ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ.
Η ανωτέρω απαρίθμηση των σκοπών της εταιρείας, είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 1.000,00 ευρώ, που διαιρείται σε 100 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 100 μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 100 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Ο ΝΙΚΟLAY KIROV του ΒΕΝΚΟV, με Α.Φ.Μ. 184086093, κατέβαλε 980,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 98 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής 98% στην εταιρεία.
2. Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΓΕΡΟΥΔΗΣ του ΑΓΓΕΛΟΥ, με Α.Φ.Μ. 047016387, κατέβαλε 20,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 2 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής 2% στην εταιρεία.

Άρθρο 9
Ίδρυση Υποκαταστημάτων

Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Έπειτα από τα παραπάνω, διαμορφώνεται το νέο καταστατικό ως εξής:

Νέο Τροποποιημένο Κείμενο Καταστατικού
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ Ι.Κ.Ε.»
Με διακριτικό τίτλο «SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT»
Α.Φ.Μ. 802416537 - Γ.Ε.ΜΗ. 175967006000

Άρθρο 1
Εταιρικός τύπος και επωνυμία

Η επωνυμία της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας ορίζεται ως «1η ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ Ι.Κ.Ε.» και ο διακριτικός τίτλος ως «SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT».
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «1i PARALIAKI P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «SOFIA SEA VIEW SUITES - RESTAURANT».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΨΗΤΟΠΩΛΕΙΑ - ΣΟΥΒΛΑΤΖΙΔΙΚΑ, ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΣΕΡΒΙΡΙΣΜΑΤΟΣ, ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΣΥΝΤΟΜΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ ΣΠΙΤΙΩΝ, ΑΛΛΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ (DELIVERY), ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Ή ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ.
Η ανωτέρω απαρίθμηση των σκοπών της εταιρείας, είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 8 έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 08/03/2032.

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 1.000,00 ευρώ, που διαιρείται σε 100 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 100 μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 100 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
Α1. Χρηματικές Καταβολές
1. Ο ΝΙΚΟLAY KIROV του ΒΕΝΚΟV, με Α.Φ.Μ. 184086093, κατέβαλε 980,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 98 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής 98% στην εταιρεία.
2. Ο ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΓΕΡΟΥΔΗΣ του ΑΓΓΕΛΟΥ, με Α.Φ.Μ. 047016387, κατέβαλε 20,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 2 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο, το οποίο αντιστοιχεί σε ποσοστό συμμετοχής 2% στην εταιρεία.

Άρθρο 6
Η συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2024.

Άρθρο 8
Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

Διαχειριστές	Από κοινού εκπροσώπηση & δέσμευση	Μεμονωμένη εκπροσώπηση & δέσμευση
Για ορισμένη διάρκεια η οποία ορίζεται στα 8 έτη, ο/η ΝΙΚΟLAY KIROV, ΒΕΝΚΟV RUMYANA, κάτοικος ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, επί της οδού ΝΕΑ ΒΡΑΣΝΑ , αρ. 0, κάτοχος Δ.Α.Τ. 649007232, Α.Φ.Μ. 184086093, επάγγελμα ΑΝΕΡΓΟΣ, υπηκοότητας ΕΛΛΑΔΑ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e–mail) stoitsas1@gmail.com		✓

Άρθρο 9
Ίδρυση Υποκαταστημάτων

Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και να συμμετέχει και να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό.

Άρθρο 10
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι, συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) όμοια αντίτυπα και αφού διαβάστηκε, παρουσία όλων και βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

KIROV NIKOLAY **ΠΑΠΑΓΕΡΟΥΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**