Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄ΑΕ
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα,07/04/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3599359

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **Τ.Ε.ΜΕΣ Α.Ε.**.

Την **07/04/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5345187** το από **20/02/2025** Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο **Τ.Ε.ΜΕΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **122431301000** σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκαν τα κάτωθι:

Ανάθεση υπηρεσιών διαχείρισης κατασκευής συγκεκριμένων τεχνικών έργων από την Εταιρεία και παροχή σχετικής εξουσιοδότησης

Ο Διευθύνων Σύμβουλος, κ. Ευγένιος Δενδρινός, εξουσιοδοτείται όπως υπογράψει επ' ονόματι και για λογαριασμό της Εταιρείας την ανάθεση από την Εταιρεία προς την εταιρεία Urban Tomec Ι.Κ.Ε. υπηρεσιών διαχείρισης κατασκευής των κάτωθι τεχνικών έργων, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην από 1.11.2024 σύμβαση – πλαίσιο με τίτλο «Ιδιωτικό Συμφωνητικό Παροχής Εργολαβικών Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για την Ανέγερση Παραθεριστικών Κατοικιών εντός του Τμήματος Ρωμανού της Π.Ο.Τ.Α. Μεσσηνίας», όπως αυτή τροποποιηθείσα ισχύει σήμερα:

1. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΘΕΤΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Τ4.8,Τ4.7,Τ4.6,
2. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΕΝΤΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΔΥΟ ΙΣΟΓΕΙΕΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΥΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΘΕΤΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Τ4.1,Τ4.2,Τ4.3,Τ4.4,Τ4.5, και
3. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΚΤΩ ΙΣΟΓΕΙΩΝ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΤΙΣ ΚΑΘΕΤΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Τ5.2', Τ5.3', Τ5.4', Τ5.5', Τ5.6', Τ5.7', Τ5.8', Τ5.9'.

Διορισμός Ειδικών Νομίμων Εκπροσώπων και εκχώρηση ειδικών εξουσιών και αρμοδιοτήτων σχετικά με την εκτέλεση συγκεκριμένων τεχνικών έργων

Οι κ.κ. Γεώργιος Παπαγιαννόπουλος του Φοίβου Κωνσταντίνου, πολιτικός μηχανικός, κάτοικος Γλυφάδας, οδός Σωκράτους αρ. 16, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΝ050246 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 067527781 και Αθανάσιος Κάτσαρης του Δημητρίου, μηχανολόγος μηχανικός, κάτοικος Μικράς Μαντίνειας Μεσσηνίας, , κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΕ746615 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 119955747, ορίζονται ειδικοί νόμιμοι εκπρόσωποι της Εταιρείας σε σχέση με την εκτέλεση από την Εταιρεία των κάτωθι τεχνικών έργων με τη μέθοδο της αυτεπιστασίας, ήτοι της ανέγερσης των κάτωθι κατοικιών στην Περιοχή ΙΓ' εντός του γηπέδου Π1.1'του Τμήματος Ρωμανού της Περιοχής Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) Μεσσηνίας:

1. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΡΙΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΘΕΤΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Τ4.8,Τ4.7,Τ4.6,
2. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΕΝΤΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΜΕ ΔΥΟ ΙΣΟΓΕΙΕΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΥΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΘΕΤΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Τ4.1,Τ4.2,Τ4.3,Τ4.4,Τ4.5, και
3. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΚΤΩ ΙΣΟΓΕΙΩΝ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΛΥΜΒ. ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΤΙΣ ΚΑΘΕΤΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ Τ5.2', Τ5.3', Τ5.4', Τ5.5', Τ5.6', Τ5.7', Τ5.8', Τ5.9'.

Ο ως άνω διορισμός των κ.κ. Γεωργίου Παπαγιαννόπουλου και Αθανασίου Κάτσαρη ως ειδικών νομίμων εκπροσώπων της Εταιρείας αρχίζει από το χρονικό σημείο έναρξης της κατασκευής κάθε έργου, όπως αυτό προκύπτει από τα σχετικά πρωτόκολλα εγκατάστασης, και λήγει μετά την οριστική παράδοση και παραλαβή του έργου και το πέρας της συμβατικής περιόδου εγγύησης.

Στους κ.κ. Γεώργιο Παπαγιαννόπουλο και Αθανάσιο Κάτσαρη παρέχεται η πλήρης εντολή και πληρεξουσιότητα όπως, ενεργώντας ο καθένας χωριστά, να διοικεί, διευθύνει και διαχειρίζεται όλες τις υποθέσεις, συναλλαγές και σχέσεις της Εταιρείας που αφορούν στην εκτέλεση των ως άνω έργων, συμπεριλαμβανομένων της επιλογής και της διαπραγμάτευσης των όρων συνεργασίας της Εταιρείας με τους πάσης φύσεως υπεργολάβους, προμηθευτές, συμβούλους και λοιπούς παρόχους υπηρεσιών σε σχέση με τα ως άνω έργα, της εποπτείας αυτών και της εν γένει τήρησης της νομοθεσίας σε σχέση με τα ως άνω έργα, συμπεριλαμβανομένης της νομοθεσίας για το περιβάλλον, την υγιεινή και την ασφάλεια και της πολεοδομικής νομοθεσίας και των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων των έργων.
Διευκρινίζεται συναφώς ότι η βασική επιδίωξη της Εταιρείας είναι η απόλυτα ασφαλής και σύννομη εκτέλεση των έργων, και για το σκοπό αυτό έκαστος εκ των κ.κ. Γεωργίου Παπαγιαννόπουλου και Αθανασίου Κάτσαρη οφείλει να προβαίνει σε κάθε κατά την κρίση του ενδεδειγμένη ή σκόπιμη ενέργεια, να προσλαμβάνει το εκάστοτε αναγκαίο προσωπικό, συμβούλους, προμηθευτές και συνεργάτες και να λαμβάνει κάθε αναγκαίο προς τούτο μέτρο.
Επιπλέον, ορίζεται ότι οι ως άνω ειδικοί νόμιμοι εκπρόσωποι θα δύνανται, ενεργώντας ο καθένας χωριστά, να αναθέτουν περαιτέρω σε τρίτους την άσκηση μέρους των εξουσιών που τους ανατίθενται με την παρούσα απόφαση, σύμφωνα με το άρθρο 87 παρ. 2 του Ν.4548/2018, όπως αυτός ισχύει.

Χορήγηση δικαιώματος υπογραφής και ανάληψης υποχρεώσεων για λογαριασμό της Εταιρείας σε σχέση με συγκεκριμένα τεχνικά έργα

Σε έκαστο των κ.κ. Γεώργιο Παπαγιαννόπουλο του Φοίβου Κωνσταντίνου και Αθανάσιο Κάτσαρη του Δημητρίου παρέχεται το δικαίωμα όπως, ενεργώντας ο καθένας χωριστά, εκπροσωπεί την Εταιρεία δικαστικά και εξώδικα σε σχέση με όλα τα θέματα που άπτονται των έργων που αναφέρονται στο πρώτο θέμα ανωτέρω ενώπιον των αρμόδιων αστυνομικών, πολεοδομικών και εν γένει διοικητικών αρχών, του Δημοσίου και των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, των ιδρυμάτων και ταμείων κοινωνικής ασφάλισης, των οργανισμών και επιχειρήσεων κοινής ωφελείας, των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, των εισαγγελικών αρχών και των Δικαστηρίων κάθε δικαιοδοσίας και βαθμού.
Περαιτέρω, στους κ.κ. Γεώργιο Παπαγιαννόπουλο και Αθανάσιο Κάτσαρη παρέχεται το δικαίωμα όπως, ενεργώντας ο καθένας εξ αυτών χωριστά, αλλά πάντοτε από κοινού με τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας, κ. Ευγένιο Δενδρινό (κάτοικο Π. Ψυχικού Αττικής, οδός Νικολάου Γύζη αρ. 41, Α.Δ.Τ. Τ 078714, Α.Φ.Μ. 070420024 Δ.Ο.Υ. Φιλοθέης), να συνάπτουν και υπογράφουν στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας συμβάσεις υπεργολαβίας, έργου, εργασίας, προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, μισθώσεις για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του προσωπικού της Εταιρείας που θα απασχοληθεί σε έκαστο εκ των ως άνω έργων και κάθε άλλη εν γένει σύμβαση που αφορά στην εκτέλεση των ως άνω έργων, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα από την Εταιρεία πρότυπα συμβάσεων, να τροποποιούν και να καταγγέλλουν αυτές, καθώς και να χορηγούν τις απαιτούμενες εντολές/εγκρίσεις πληρωμών προς τα αρμόδια τμήματα.
Διευκρινίζεται ότι οι εν λόγω πληρωμές θα διενεργούνται μόνο κατόπιν προηγούμενης αντίστοιχης εντολής ή/και έγκρισής τους από τα αναφερόμενα στο παρόν ειδικά εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx