ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1, Λιβαδειά
Τ.Κ.: 32131
Πληροφορίες: Βούλγαρη Μαρία
Τηλέφωνα: 2261028281
2262089630
E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,04/04/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3597042

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΑΕΘΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΑΕΘΩΝ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **013644117000**.

Την **04/04/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5342665**, η αρίθ 5282 / 31/03/2025 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΚΑΡΑΜΑΝΗ ΛΟΥΠΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 26/02/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΦΑΕΘΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΦΑΕΘΩΝ ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «013644117000».
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.
α.α.

Καλλιαντάση Παναγούλα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΡΙΘΜΟΣ 5282.-

ΔΩΡΕΑ ΕΝ ΖΩΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΠΕ

ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ – 126.624,00.-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΑΥΤΗΣ

Στην Κηφισιά Αττικής σήμερα, στις τριάντα μία (31) του μήνα Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες πέντε (2025), ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα στο διαμέρισμα του Ιωάννη Γεράρη-Καρτελιά που βρίσκεται στον ισόγειο όροφο οικοδομής επί της οδού Παστέρ αριθμός 9, όπου με κάλεσαν και ήρθα για την σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου αυτού σε μένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας και κάτοικο Αμαρουσίου Αττικής ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΑΡΑΜΑΝΗ του Παντελή και της Παρασκευής, σύζυγο Κωνσταντίνου ΛΟΥΠΗ, που εδρεύω στην Αθήνα (με Α.Φ.Μ. 058584490 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο κ.κ. ΑΦΕΝΟΣ: ο κ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΡΑΡΗΣ -ΚΑΡΤΕΛΙΑΣ θετό τέκνο του Γερασίμου και της Νίκης Γεραρή και φυσικό τέκνο του Αλεξάνδρου και της

Ελένης Καρτελιά, γεωπόνος, που γεννήθηκε στις 18-9-1972 στην Αθήνα και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής, στην οδό Παστέρ αριθμός 9, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Κηφισιάς με αριθμό ΑΖ-120228/30-10-2007 και με αριθμό φορολογικού μητρώου 037329267 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και ηλεκτρονική διεύθυνση jkartel@otenet.gr ΑΦΕΤΕΡΟΥ η κ. ΜΑΡΙΑ-ΕΛΕΝΗ ΦΙΝΤΙΚΙΔΗ του Νικολάου και της Αικατερίνης-Αγάπης, δικηγόρος, που γεννήθηκε στην Ιωαννούπολη Νοτίου Αφρικής στις 18-03-1972 και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής στην οδό Παστέρ αριθμός 9 (ΑΜ ΔΣΑ 21355), κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Κηφισιάς με αριθμό ΑΡ 718223/20-07-2023 και με αριθμό φορολογικού μητρώου 055102369 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και ηλεκτρονική διεύθυνση mfintikidi@gmail.com, και εκ τρίτοι οι 1) **ΑΡΙΣΤΟΓΕΙΤΩΝ ΤΣΙΡΩΝΗΣ** του Ιωάννη και της Καλλιόπης, οικονομολόγος, που γεννήθηκε στις 30-8-1981 στην Αθήνα και κατοικεί στα Βριλήσσια Αττικής, στην οδό Μ.Μπότσαρη αριθμός 30, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Βριλησσίων με αριθμό Α01016789/21-10-2024 και με αριθμό φορολογικού μητρώου 070228000 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, και ηλεκτρονική διεύθυνση tsironis.aris@gmail.com 2) **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΤΕΛΙΑΣ** του Αλέξανδρου και της Ελένης γεωπόνος, που γεννήθηκε στις 31-7-1969, στην Αθήνα και κατοικεί στα Βριλήσσια Αττικής, στην οδό Μ.Μπότσαρη αριθμός 30, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τ.Α. Κηφισιάς με αριθμό Α00014887/06-10-2023 και με αριθμό φορολογικού μητρώου 037329311 ΔΟΥ Θηβών και ηλεκτρονική

διεύθυνση gkartel@otenet.gr και 3) **ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΡΑΡΗΣ** του Γεωργίου και της Μαρίας, μηχανολόγος μηχανικός που γεννήθηκε στις 26-10-1975 στην Αθήνα και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής, στην οδό Παστέρ αριθμός 11, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Κηφισιάς με αριθμό Ρ-016244/19-6-1992 και με αριθμό φορολογικού μητρώου 054020575 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και ηλεκτρονική διεύθυνση iYeraris@gmail.com, οι οποίοι ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθησαν τα ακόλουθα:

Ότι με το υπ' αριθμόν 1386/6-7-2007 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών στις 12-7-2007 με αύξοντα αριθμό 163 και ειδικό 51, σχετική δε περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 7936/16-7-2007 **φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.),** αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 2350/21-3-2011 συμβόλαιό μου, συστήθηκε ανάμεσα στους Χαράλαμπο Σαμπάνη του Ασημάκη και της Ιωάννας, Αριστογείτονα Τσιρώνη του Ιωάννη και της Καλλιόπης, Γεώργιο Καρτελιά του Αλέξανδρου και της Ελένης, Ιωάννη Καρτελιά του Αλέξανδρου και της Ελένης και Ιωάννη Γεραρή του Γεωργίου και της Μαρίας, εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΦΑΕΘΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με τον διακριτικό τίτλο «**ΦΑΕΘΩΝ ΕΠΕ**» με έδρα το δημοτικό διαμέρισμα του Αγίου Θωμά του Δήμου Οινοφύτων και συγκεκριμένα τα γραφεία της

εταιρίας με την επωνυμία «Μ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ – Ι. ΤΣΙΡΩΝΗΣ Ε.Π.Ε», με αριθμό ΓΕΜΗ 013644117000, η οποία έχει αριθμό φορολογικού μητρώου 999027910 της Δ.Ο.Υ. Θηβών, διάρκειας τριάντα πέντε (35) ετών, με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, με διαχειριστές τους Αριστογείτων Τσιρώνη του Ιωάννη και της Καλλιόπης και Γεώργιο Καρτελιά του Αλεξάνδρου και της Ελένης, εταιρικό κεφάλαιο δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ καθενός, στο οποίο συμμετείχαν: α) Ο εκ των εταίρων Χαράλαμπος Σαμπάνης του Ασημάκη και της Ιωάννας με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600,00), β) ο εκ των εταίρων Αριστογείτων Τσιρώνης του Ιωάννη και της Καλλιόπης με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600,00), γ) ο εκ των εταίρων Γεώργιος Καρτελιάς του Αλεξάνδρου και της Ελένης με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600,00), δ) ο εκ των εταίρων Ιωάννης Καρτελιάς του Αλεξάνδρου και της Ελένης με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600,00) και ε) ο εκ των εταίρων Ιωάννης Γεραρής του Γεωργίου και της Μαρίας με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια συνολικής αξίας ευρώ τριών χιλιάδων εξακοσίων (3.600,00).

Ακολούθως, το καταστατικό της άνω εταιρείας τροποποιήθηκε α) με το υπ' αριθμόν 2350/21-3-2011 συμβόλαιό μου, το οποίο

καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με γενικό αριθμό 68 και ειδικό 16, του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν **1906/8-4-2011** φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. (τεύχος Α..Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου έχει προσαρτηθεί στο υπ' αριθμόν 2496/18-11-2011 συμβόλαιό μου, με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά ευρώ τριακόσιες σαράντα δύο χιλιάδες (342.000,00), διαιρούμενο σε ένδεκα χιλιάδες τετρακόσια εταιρικά μερίδια (11.400,00) ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, δηλαδή αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο από δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) Ευρώ που ήταν σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000,00) Ευρώ και οι εταίροι ανέλαβαν την κάλυψη του ανωτέρω ποσού της αύξησης με εισφορά τους σε μετρητά στο υφιστάμενο εταιρικό κεφάλαιο, με ισόποση συμπληρωματική εισφορά του καθενός από αυτούς την οποία κάλυψαν κατά ευρώ εξήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια (68.400,00) ο εκ των εταίρων Χαράλαμπος Σαμπάνης του Ασημάκη και της Ιωάννας, κατά ευρώ εξήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια (68.400,00) ο εκ των εταίρων Αριστογείτων Τσιρώνης του Ιωάννη και της Καλλιόπης, κατά ευρώ εξήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια (68.400,00), ο εκ των εταίρων Γεώργιος Καρτελιάς του Αλεξάνδρου και της Ελένης, κατά ευρώ εξήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια (68.400,00) ο εκ των εταίρων Ιωάννης Γεραρής- Καρτελιάς θετό τέκνο του Γερασίμου και της Νίκης Γεραρή και φυσικό τέκνο του Αλεξάνδρου και της Ελένης Καρτελιά και κατά ευρώ εξήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια (68.400,00) ο εκ των εταίρων

Ιωάννης Γεραρής του Γεωργίου και της Μαρίας και β) με το υπ' αριθμόν 2496/18-11-2011 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με γενικό αριθμό 223 και ειδικό 52, του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν **13622/27-12-2011** φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. (τεύχος Α..Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου με το οποίο ο εκ των εταίρων Χαράλαμπος Σαμπάνης του Ασημάκη και της Ιωάννας προέβη στην πώληση των δύο χιλιάδων τετρακοσίων (2.400) εταιρικών μεριδίων που του ανήκαν προς τους εκ των εταίρων Γεώργιο Καρτελιά του Αλεξάνδρου και της Ελένης, Ιωάννη Γεραρή-Καρτελιά θετό τέκνο του Γερασίμου και της Νίκης Γεραρή και φυσικό τέκνο του Αλεξάνδρου και της Ελένης Καρτελιά και Ιωάννη Γεραρή του Γεωργίου και της Μαρίας και ειδικότερα στον εξ αυτών Γεώργιο Καρτελιά του Αλεξάνδρου και της Ελένης τα οκτακόσια (800) εταιρικά μερίδια, στον εξ αυτών Ιωάννη Γεραρή-Καρτελιά θετό τέκνο του Γερασίμου και της Νίκης Γεραρή και φυσικό τέκνο του Αλεξάνδρου και της Ελένης Καρτελιά, τα οκτακόσια (800) εταιρικά μερίδια, και στον εξ αυτών Ιωάννη Γεραρή του Γεωργίου και της Μαρίας τα οκτακόσια (800) εταιρικά μερίδια και **αποχώρησε από την εταιρεία**.

Έκτοτε και ως σήμερα η άνω εταιρεία λειτουργεί νόμιμα, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της, δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί υπό εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση, το καταστατικό της δεν έχει

υποστεί καμία τροποποίηση, και η εξουσία της εκπροσώπησης αυτής ισχύει και δεν έχει ανακληθεί ή παύσει με οποιονδήποτε τρόπο μέχρι και σήμερα, όπως αυτά προκύπτουν από το με αριθμό πρωτ. 2980856.4560714/21-03-2025 Γενικό Πιστοποιητικό του Επιμελητηρίου Βοιωτίας (Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν σε συνδυασμό με το με αριθμό πρωτ. 2980856.4560715/21.03.2025 αναλυτικό πιστοποιητικό εκπροσώπησης Επιμελητηρίου Βοιωτίας (Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν.

Σήμερα με το συμβόλαιό μου αυτό:

1) Ο αφ' ενός συμβαλλόμενος Ιωάννης Γεραρής-Καρτελιάς θετό τέκνο του Γερασίμου και της Νίκης Γεραρή και φυσικό τέκνο του Αλεξάνδρου και της Ελένης Καρτελιά, καλούμενος στο παρόν για συντομία **«δωρητής»**, εταίρος της άνω εταιρείας, έχοντας το δικαίωμα από το νόμο και του άνω καταστατικό συμβόλαιο, με την συναίνεση και έγκριση των εκ τρίτου συμβαλλόμενων εταίρων, οι οποίοι αποτελούν τους μόνους εταίρους της άνω εταιρίας, σε εκτέλεση της απόφασης της Αυτόκλητης Έκτακτης Γενικής Συνέλευση των εταίρων της ανωτέρω εταιρείας που πραγματοποιήθηκε στις 26-02-2025 για την οποία συντάχθηκε το με ημερομηνία 26-02-2025 πρακτικό, ακριβές αντίγραφο του οποίου εκ των βιβλίων πρακτικών της άνω εταιρείας προσαρτάται στο συμβόλαιό μου αυτό, αποφασίζουν και εγκρίνουν ομόφωνα και παμψηφεί τα εξής:

Ο αφ' ενός συμβαλλόμενος Ιωάννης Γεραρής-Καρτελιάς θετό τέκνο του Γερασίμου και της Νίκης Γεραρή και φυσικό τέκνο

του Αλεξάνδρου και της Ελένης Καρτελιά, το σύνολο των ανηκόντων σε αυτόν εταιρικών μεριδίων ήτοι τρεις χιλιάδες διακόσια **(3200) εταιρικά μερίδια**, μεταβιβάζει και παραδίδει λόγω δωρεάς εν ζωή ισχυρής και αμετάκλητης, κατά πλήρες και αποκλειστικό δικαίωμα κυριότητος, νομής και κατοχής προς την αφ' ετέρου συμβαλλόμενη Μαρία -Ελένη Φιντικίδη του Νικολάου και της Αικατερίνης- Αγάπης, η οποία θα αποκαλείται στο εξής στο παρόν για συντομία **«δωρεοδόχος»** λόγω ιδιαιτέρου ηθικού καθήκοντος και από λόγους ευπρεπείας και σε ένδειξη αγάπης και εκτιμήσεως προς αυτήν.

Ο άνω δωρητής παραιτείται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και δικαίωμα του κυριότητος, νομής και κατοχής επί των δια του παρόντος μεταβιβαζομένων ως άνω εταιρικών μεριδίων και δηλώνει ότι αποκαθιστά και αναγνωρίζει την άνω δωρεοδόχο τέλεια, κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών, τα οποία εταιρικά μερίδια θα μπορεί και θα δικαιούται από τώρα και στο εξής να κατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά όπως θέλει κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άνω καταστατικό συμβόλαιο, με όλα τα επ' αυτών και εξ αυτών δικαιώματά της εκ της άνω εταιρείας και του άνω εταιρικού συμβολαίου, όσον αφορά τα εταιρικά μερίδια που δωρίζονται με το παρόν και με όλα τα δικαιώματά του προσωπικά και πραγματικά και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις του.

Ο δωρητής υπόσχεται και εγγυάται τα άνω μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα παντός εν γένει βάρους, χρέους, ενεχύρου, κατασχέσεως, προικώου και κληρονομικού δικαίου,

κάθε φύσεως φόρων, δημοσίων και δημοτικών, εκχωρήσεως, μεσεγγυήσεως, νομικού ελαττώματος και κάθε φιλονικίας και διενέξεως.

Ο δωρητής παραιτείται από κάθε γενικά δικαίωμα αγωγής και ένστασής του για διάρρηξη, ακύρωση και γενικά προσβολή της σύμβασης αυτής και της ανάκλησης της δωρεάς γιατί αναγνωρίζει ότι αυτή γίνεται για εκπλήρωση ιδιαίτερου ηθικού καθήκοντος, για λόγους ευπρέπειας και από ιδιαίτερη εκτίμηση και ευγνωμοσύνη του δωρητή προς την δωρεοδόχο.

Η άνω δωρεοδόχος δήλωσε, ότι αποδέχεται με ευγνωμοσύνη την δια του παρόντος γενομένη εκχώρηση, πώληση και μεταβίβαση των άνω εταιρικών μεριδίων και του άνω εταιρικού κεφαλαίου, τα οποία παρέλαβε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της, **εισέρχεται στην εταιρεία ως νέος εταίρος** και αποδέχεται όλους τους όρους του καταστατικού συμβολαίου.

Κατ' ακολουθία της γενομένης μεταβιβάσεως, εταίροι της άνω εταιρείας είναι οι άνω συμβαλλόμενοι, οι οποίοι συμμετέχουν ως εξής:

α) Ο εκ των εταίρων Αριστογείτων Τσιρώνης του Ιωάννη και της Καλλιόπης με δυο χιλιάδες τετρακόσια (2400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα συνολικής αξίας ευρώ εβδομήντα δύο χιλιάδων (72.000,00)

β) ο εκ των εταίρων Γεώργιος Καρτελιάς του Αλεξάνδρου και της Ελένης, με τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και συνολικής αξίας ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00)

γ) η εκ των εταίρων Μαρία -Ελένη Φιντικίδη του Νικολάου και της Αικατερίνης- Αγάπης με τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και συνολικής αξίας ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και

δ) ο εκ των εταίρων Ιωάννης Γεραρής του Γεωργίου και της Μαρίας κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

2) Στη συνέχεια οι άνω εταίροι:

Α) Προβαίνουν σε τροποποίηση του άρθρου 5 του άνω καταστατικού συμβολαίου της εταιρείας ως εξής:

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000,00) ευρώ και διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία τριάντα (30,00) ευρώ. Ολόκληρο το παραπάνω ποσό έχει καταβληθεί ολοσχερώς από τους εταίρους και κατά το κατωτέρω αναφερόμενο για τον καθένα ποσό σε μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας σύμφωνα με σαφή και κατηγορηματική δήλωση και ομολογία των εμφανισθέντων ως ακολούθως: α) ο εκ των εταίρων Αριστογείτων Τσιρώνης του Ιωάννη και της Καλλιόπης, κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ εβδομήντα δυο χιλιάδων (72.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από δυο χιλιάδες τετρακόσια (2400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, β) ο εκ των εταίρων Γεώργιος Καρτελιάς του Αλεξάνδρου και της

Ελένης, κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα γ) η εκ των εταίρων Μαρία -Ελένη Φιντικίδη του Νικολάου και της Αικατερίνης- Αγάπης, κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και δ) ο εκ των εταίρων Ιωάννης Γεραρής του Γεωργίου και της Μαρίας κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, και

Γ) Στην κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο στο οποίο θα συμπεριλαμβάνονται οι ως άνω τροποποιήσεις και στο εξής θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΦΑΕΘΩΝ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με τον διακριτικό τίτλο «**ΦΑΕΘΩΝ ΕΠΕ**». Στα

ξενόγλωσσα κείμενα η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα διατυπώνεται σε ακριβή μετάφραση.

ΑΡΘΡΟ 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το δημοτικό διαμέρισμα του Αγίου Θωμά του Δήμου Οινοφύτων και συγκεκριμένα τα γραφεία της εταιρίας με την επωνυμία «Μ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ – Ι. ΤΣΙΡΩΝΗΣ Ε.Π.Ε». Με απόφαση της συνέλευσης των Εταίρων μπορούν να ιδρυθούν υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία, οπουδήποτε στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Επίσης με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μπορεί η έδρα να μεταφερθεί σε άλλη διεύθυνση εντός του ιδίου Δήμου χωρίς να γίνει τροποποίηση του παρόντος καταστατικού της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 3

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Η παραγωγή και εμπορία ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές καθώς και η παροχή υπηρεσιών στις ανωτέρω δραστηριότητες.

Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε εταιρείες ή να ιδρύει μαζί με άλλες εταιρείες νέες εταιρείες ή γενικά να συνεργάζεται με εταιρείες που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

ΑΡΘΡΟΝ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα πέντε (35) έτη και αρχίζει από την συντέλεση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.3190/55 περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης". Η διάρκεια αυτή μπορεί να παραταθεί οποτεδήποτε και για οποιοδήποτε λόγο, με

απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που θα ληφθεί με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 19 παρ (β) του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΙΩΝ - ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

ΑΡΘΡΟΝ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000,00) ευρώ και διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία τριάντα (30,00) ευρώ. Ολόκληρο το παραπάνω ποσό έχει καταβληθεί ολοσχερώς από τους εταίρους και κατά το κατωτέρω αναφερόμενο για τον καθένα ποσό σε μετρητά στο ταμείο της Εταιρείας σύμφωνα με σαφή και κατηγορηματική δήλωση και ομολογία των εμφανισθέντων ως ακολούθως: α) ο εκ των εταίρων Αριστογείτων Τσιρώνης του Ιωάννη και της Καλλιόπης, κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ εβδομήντα δυο χιλιάδων (72.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από δυο χιλιάδες τετρακόσια (2400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, β) ο εκ των εταίρων Γεώργιος Καρτελιάς του Αλεξάνδρου και της Ελένης, κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα γ) η εκ των εταίρων Μαρία -Ελένη Φιντικίδη του Νικολάου και της Αικατερίνης- Αγάπης, κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και αποκτά μία μερίδα

συμμετοχής που αποτελείται από τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και δ) ο εκ των εταίρων Ιωάννης Γεραρής του Γεωργίου και της Μαρίας κατέβαλε στην εταιρεία ποσό ευρώ ενενήντα έξι χιλιάδων (96.000,00) και αποκτά μία μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τρεις χιλιάδες διακόσια (3200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα,

ΑΡΘΡΟΝ 6

α) Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβασθούν με πράξη εν ζωή υπό την προϋπόθεση ότι θα προτιμούνται επί ίσοις όροις οι υπάρχοντες εταίροι και σε περίπτωση αρνήσεως αυτών, οι συγγενείς αυτών μέχρι και του δευτέρου βαθμού εξ αίματος και ότι η μεταβίβαση μεριδίων θα γίνεται πάντοτε με την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 19 του παρόντος. Στην περίπτωση που το δικαίωμα προτίμησης ασκηθεί από περισσότερους από έναν εταίρους, τότε συντρέχουν όλοι κατά το ποσοστό της υφισταμένης συμμετοχής τους στην εταιρεία. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με την κατάθεση έγγραφης δήλωσης στον διαχειριστή μέσα σε χρονικό διάστημα ενός μηνός από τη σχετική έγκριση των εταίρων.

β)Η μεταβίβαση γίνεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 παράγραφος 3 του Νόμου 3190/1955.

γ) Η είσοδος στην εταιρεία νέου εταίρου ως ειδικού ή καθολικού διαδόχου εταίρου, συνεπάγεται την αυτόματη προσχώρηση και ανεπιφύλακτη εκ μέρους του αποδοχή του

παρόντος καταστατικού, όπως θα ισχύει κατά την είσοδό του στην εταιρεία, καθώς επίσης και όλων των μέχρι τότε εγκύρων αποφάσεων και πράξεων των οργάνων διοίκησης και διαχείρισης της εταιρείας. -

ΑΡΘΡΟΝ 7

Σε περίπτωση θανάτου, ο μη γένοιτο, κάποιου εταίρου, το μερίδιό του περιέρχεται στους κληρονόμους του, της εταιρείας μη διαλυόμενης αλλά υφισταμένης για τον υπόλοιπο χρόνο με την συμμετοχή των κληρονόμων του θανόντος, οι οποίοι υποχρεούνται εντός ενός μηνός από του θανάτου να ορίσουν έναν από αυτούς ως εκπρόσωπό τους, άλλως ορίζει αυτόν η συνέλευση των εταίρων. Οι πράξεις των υπολοίπων εταίρων για λογαριασμό της εταιρείας μέχρι του διορισμού του εκπροσώπου των κληρονόμων, οι οποίες γίνονται μέσα στα όρια του παρόντος καταστατικού και του νόμου, θεωρούνται έγκυρες και απρόσβλητες. Οι κληρονόμοι έχουν το δικαίωμα να μεταβιβάσουν το μερίδιο του κληρονομουμένου εταίρου σε άλλο εταίρο ή σε τρίτο που θα υποδείξουν οι υπόλοιποι εταίροι κατά την πραγματική του αξία, σύμφωνα με όσα ορίζονται το άρθρο 29 παρ.2 του Νόμου 3190/1955.

ΑΡΘΡΟΝ 8

α) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 19 παράγραφος (β) του παρόντος, οι εταίροι υποχρεώνονται, εκτός από το κεφάλαιο που έχουν ήδη καταβάλλει, να καταβάλλουν συμπληρωματικές εισφορές για την κάλυψη ζημιών που βεβαιώνονται στον ισολογισμό της εταιρείας, αλλά μόνο μέχρι

του ποσού του αρχικού κεφαλαίου για όλους μαζί τους εταίρους.

β) Οι εισφορές αυτές καταβάλλονται απ' όλους τους εταίρους κατά τον λόγο της συμμετοχής του καθενός στο κεφάλαιο της εταιρείας. Η εκπλήρωση της υποχρέωσης αυτής των εταίρων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

γ) Σε περίπτωση μη καταβολής των συμπληρωματικών αυτών εισφορών από εταίρο ή εταίρους, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3190/55.

ΑΡΘΡΟΝ 9

α) Οι εταίροι δεν έχουν καμία ευθύνη πέρα από το ποσό που κατέβαλλαν για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου.

β) Κάθε εταίρος οπουδήποτε και αν κατοικεί και μόνον ως προς τις σχέσεις του με την εταιρεία, θεωρείται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της εταιρείας,

γ) Σε καμία περίπτωση οι εταίροι ή οι καθολικοί ή οι ειδικοί διάδοχοι τους δεν μπορούν να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟΝ 10

α) Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνον με τροποποίηση του παρόντος που θα αποφασισθεί από την συνέλευση των εταίρων με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 19 παράγραφος (β) του παρόντος. Η αύξηση μπορεί να επέλθει και με εισφορά σε είδος τηρουμένης της αναλογίας που προβλέπεται στο Νόμο 3190/55.

β)Σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου κάθε εταίρος έχει δικαίωμα προτίμησης κατά το λόγο της συμμετοχής του στο

αρχικό. Η μη άσκηση του δικαιώματος αυτού από έναν ή περισσότερους από τους εταίρους, ενεργεί προς το συμφέρον των υπολοίπων, κατά το λόγο της αρχικής τους συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο ως προς την μεταξύ τους σχέση και μέχρι την πλήρη απορρόφηση του νέου κεφαλαίου. Ως προς την ανάληψη εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 40 του Νόμου 3190/1955, εκτός από τις περιπτώσεις που οι διατάξεις αυτές μεταβάλλονται από το παρόν καταστατικό.

γ) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι δυνατή μόνο με τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της γενικής συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 19 του παρόντος. Στην απόφαση αναγράφεται ο λόγος της μείωσης, το ποσόν αυτής και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί. Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου ορίζεται με το παρόν καταστατικό και η αποχώρηση, αποκλεισμός ή με οποιονδήποτε τρόπο έξοδος εταίρου με την καταβολή σε αυτόν της εταιρικής μερίδας του. Σε καμία περίπτωση δεν είναι δυνατή η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κάτω από το όριο που κάθε φορά προβλέπει ο νόμος ούτε του εταιρικού μεριδίου κάτω από τριάντα ευρώ (30,00).

Σε κάθε περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου τηρούνται οι προβλεπόμενες από το νόμο διατυπώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 11

Η εταιρεία διοικείται από την συνέλευση των εταίρων και τον διαχειριστή ή διαχειριστές, οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρεία και θα διενεργούν στο όνομα της κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης για την εξυπηρέτηση και πραγμάτωση του σκοπού της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟΝ 12

Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και τους απόντες και διαφωνούντες εταίρους. Η συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει α) την τροποποίηση του παρόντος καταστατικού κατά την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 19 παράγραφος (β) του παρόντος, β) το διορισμό και ανάκληση του διαχειριστή ή διαχειριστών, όπως και την απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη, γ) την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, μετά την έγκριση του ισολογισμού, δ) την έγερση αγωγής κατά οργάνων της εταιρείας και κατά των ιδίων των εταίρων για αξιώσεις προς αποζημίωση που έχει η εταιρεία κατ' αυτών λόγω πράξεων ή παραλείψεων κατά την λειτουργία της εταιρείας, ε) την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευση της, τη συνεργασία με άλλες εταιρείες ή επιχειρήσεις, τη διάλυση της και τον διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών και στ) κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από τον Νόμο ή το παρόν Καταστατικό.

ΑΡΘΡΟΝ 13

Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά τον χρόνο και

μέσα σε τρεις (3) μήνες από το τέλος της εταιρικής χρήσης. Εάν δεν συγκληθεί συνέλευση μέσα σε αυτή την περίοδο από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές, η σύγκληση μπορεί να γίνει από οποιονδήποτε εταίρο. Ο εταίρος απευθύνει αίτηση προς τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή, προσδιορίζοντας συγχρόνως το αντικείμενο των προς συζήτηση θεμάτων. Εάν οι διαχειριστές δεν συγκαλέσουν την συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της παραπάνω αίτησης, ο εταίρος μπορεί να καλέσει ο ίδιος την συνέλευση μετά από απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου. Σε κάθε άλλη περίπτωση η συνέλευση μπορεί να συγκληθεί με αίτηση εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου. Και στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου, οι σχετικές με την σύγκληση της συνέλευσης, όταν δεν συγκαλείται αυτή από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟΝ 14

Οι προσκλήσεις για την σύγκληση της συνέλευσης είναι έγγραφες και επιδίδονται με απόδειξη στην διεύθυνση που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την συνέλευση. Για τους εταίρους που είναι μόνιμοι κάτοικοι εξωτερικού, οι προσκλήσεις θα γίνονται με TELEX ή TELEFAX δέκα (10) ημέρες πριν από την συνέλευση.

ΑΡΘΡΟΝ Ι5

Οι προσκλήσεις πρέπει να αναγράφουν την ημέρα, ώρα και τόπο της συνέλευσης, όπως και τα προς συζήτηση θέματα. Με συμφωνία όλων των εταίρων μπορούν αυτοί να συνέλθουν σε

συνέλευση και χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων των άρθρων 13 και 14 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟΝ 16

Προεδρεύει της συνέλευσης είτε ο εταίρος που έχει τα περισσότερα εταιρικά μερίδια, είτε εκείνος που θα εκλεγεί από τους εταίρους αμέσως μόλις συνέλθει η συνέλευση.

ΑΡΘΡΟΝ 17

Η συνέλευση αποφασίζει επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης. Μπορεί όμως αυτή να αποφασίζει και για κάθε άλλο θέμα της αρμοδιότητας της, εφόσον είναι παρόντες όλοι οι εταίροι. Στην περίπτωση που εταίρος ή εταίροι εκπροσωπούνται στην συνέλευση με αντιπρόσωπο, ο αντιπρόσωπος αυτός πρέπει να είναι ρητά εντεταλμένος από τον εντολέα του να αποφασίζει και επί αυτών των θεμάτων.

ΑΡΘΡΟΝ 18

Ο κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στην συνέλευση, εάν δε έχει περισσότερα από ένα μερίδια, ο αριθμός των ψήφων του είναι ανάλογος του αριθμού των μεριδίων του. Οποιοσδήποτε εταίρος δύναται να εκπροσωπείται στη συνέλευση από άλλον εταίρο ή τρίτο με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση η οποία φυλάσσεται στο αρχείο της εταιρείας και αναφέρεται στα πρακτικά.

ΑΡΘΡΟΝ 19

α) Οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πάνω από το μισό του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

β)Αυξημένη πλειοψηφία, όπου αυτή προβλέπεται από το νόμο ή από το παρόν καταστατικό, θεωρείται η πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟΝ 20

α) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για όλη την διάρκεια της εταιρείας, ήτοι για ορισμένο χρόνο, στους εταίρους Αριστογείτων Τσιρώνη του Ιωάννη και της Καλλιόπης και Γεώργιο Καρτελιά του Αλεξάνδρου και της Ελένης, οι οποίοι δεσμεύουν την εταιρεία είτε από κοινού είτε ο καθένας ξεχωριστά, θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την σφραγίδα της Εταιρείας.

β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μπορεί η διαχείριση να ανατεθεί και σε άλλο ή άλλα πρόσωπα, εταίρους ή μη, για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1569/85 όπως τροποποιηθείς ισχύει.

γ) Οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων για τον διορισμό ή την ανάκληση του εκάστοτε διαχειριστή λαμβάνονται πάντοτε με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 19 του παρόντος.

δ) Η διαχείριση που έχει ανατεθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων σε εταίρο ή σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο μη εταίρο, είτε για ορισμένο είτε για αόριστο χρόνο, ανακαλείται οποτεδήποτε με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

ε) Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει για την καταβολή ή όχι αμοιβής στον διαχειριστή ή στους διαχειριστές.

στ) Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές υπόκεινται στις απαγορεύσεις ανταγωνιστικών πράξεων, που προβλέπονται από το άρθρο 20 του Ν.3190/1955 εκτός εάν η διενέργεια των πράξεων αυτών εγκριθεί από την συνέλευση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟΝ 21

α) Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές, συναλλάσσονται στο όνομα της εταιρείας, την εκπροσωπούν και την δεσμεύουν θέτοντας την υπογραφή τους δίπλα σε σφραγίδα με την εταιρική επωνυμία, έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημόσιου δικαίου ημεδαπής ή αλλοδαπής Τράπεζας, (Οργανισμού, Σωματείου, Επαγγελματικών, Κοινοτικών, Δημοτικών ή Δημοσίων αρχών, όπως και παρίστανται σε Δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας. Η παραπάνω απαρίθμηση είναι απλώς ενδεικτική και περιλαμβάνει και την έκδοση ή αποδοχή συναλλαγματικών, γραμματίων σε διαταγή, επιταγών και κάθε αξιόγραφο, την κατάθεση ή ανάληψη χρημάτων σε τράπεζες, την υπογραφή των τελωνιακών διασαφήσεων και λοιπών εγγράφων κλπ.

β) Η εξουσία και η ανάκληση των διαχειριστών διέπεται από τα άρθρα 18 και 19 του Ν.3190/1955 εφόσον αυτά δεν τροποποιούνται με το παρόν. Ως προς τα καθήκοντα τους για την σύνταξη απογραφής, την κατάρτιση του ισολογισμού και την τήρηση των βιβλίων, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 22, 23 και 25 του ίδιου Νόμου. Ως προς την ευθύνη τους εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 26 του Νόμου αυτού.

γ) Καθένας από τους διαχειριστές μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει μέρος ή όλες τις αρμοδιότητές του σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη, με μόνη την προϋπόθεση να ορίζει ρητά την έκταση των αρμοδιοτήτων του πληρεξουσίου του και την χρονική διάρκεια της πληρεξουσιότητας.

ΑΡΘΡΟ 22

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο κάθε μήνα να πληροφορείται, αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο, για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας παίρνοντας, με δικές του δαπάνες, αντίγραφα από το βιβλίο των εταίρων και των πρακτικών των συνελεύσεων όπως και αντίγραφα των συμβάσεων κ.λ.π. που αφορούν στις συναλλαγές της εταιρείας με τρίτους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ’

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ-ΚΕΡΔΗ

ΑΡΘΡΟ 23

α) Μία φορά τον χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές της εταιρείας υποχρεούνται να συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού με λεπτομερή περιγραφή κάθε στοιχείου και βάσει αυτής καταρτίζουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν.3190/1955.

β) Με την επιφύλαξη της παραγράφου 2 του άρθρου 23 του Ν.3190/1955 οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας υπόκεινται στον έλεγχο ελεγκτών κατά τις διατάξεις του άρθρου 23 τον Νόμου αυτού.

γ) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας (σε περίπτωση που διεξάγεται τέτοιος έλεγχος σύμφωνα με τον νόμο), υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου και διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955.

δ) Κατ'εξαίρεση των παραπάνω η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την νόμιμη σύσταση της εταιρείας και λήγει την 31-12-2008.

ΑΡΘΡΟ 24

Τα ετήσια καθαρά κέρδη διατίθενται με απόφαση των εταίρων κατά τον ακόλουθο τρόπο: α) Κάθε έτος κρατείται με απόφαση της συνέλευσης ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τον σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου και β) Το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟΝ 25

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με την αναλογία της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Έναντι των κερδών και σε χρέωση των ατομικών τους μεριδίων, οι εταίροι δικαιούνται απολήψεων το ύψος των οποίων καθορίζεται κάθε φορά από την συνέλευση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΑΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟΝ 26

Η εταιρεία διαλύεται: α)Με δήλωση εταίρου ή εταίρων που συνολικά εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου β) με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται από τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και γ) Για κάθε άλλο λόγο ο οποίος κατά το νόμο επιφέρει τη διάλυση.

ΑΡΘΡΟ 27

Εκκαθαριστές της εταιρείας ορίζονται με το παρόν οι διαχειριστές της ή ο διαχειριστής της. Αφού γίνει η εκκαθάριση και μετά την πληρωμή όλων των υποχρεώσεων της εταιρείας το υπόλοιπο διανέμεται στους εταίρους κατά τον λόγο της μερίδας συμμετοχής του καθενός στο κεφάλαιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟΝ 28

Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας που δεν έχει προβλεφθεί από το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955 "περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης".

ΑΡΘΡΟΝ 29

Υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων στο παρόν καταστατικό που πηγάζουν από δικές τους προσωπικές εργασίες σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να αφορούν στην εταιρεία που συνιστάται με το παρόν.

ΑΡΘΡΟΝ 30

Πράξεις που θα γίνουν στο όνομα της εταιρείας πριν από την νόμιμη σύσταση της και σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 20 παρ. (α) του παρόντος καταστατικού, θεωρούνται ότι έγιναν από την ίδια και οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που πηγάζουν από τις πράξεις αυτές, αναλαμβάνονται από αυτήν εφόσον τούτο αποφασισθεί μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος εταιρικού στο τεύχος Α.Ε. και Ε.ΠΕ.

ΑΡΘΡΟΝ 31

Αντίγραφο του παρόντος εταιρικού θα κατατεθεί στη γραμματεία του αρμόδιου Πρωτοδικείου μέσα σε ένα (1) μήνα από την κατάρτιση του . Η εταιρική σύμβαση θα καταχωρηθεί από τον Γραμματέα στο μητρώο εταιρειών περιορισμένης ευθύνης. Περίληψη του εταιρικού εγγράφου που θα περιέχει τα ονόματα των εταίρων, την επωνυμία, την έδρα, το κεφάλαιο και τη διάρκεια της εταιρείας, τα ονόματα των διαχειριστών, τον αριθμό του συμβολαίου, το όνομα της Συμβολαιογράφου που το συνέταξε, όπως και τον αριθμό Μητρώου δημοσιεύεται με την επιμέλεια του διαχειριστή, ή οποιουδήποτε εταίρου, στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε).

ΑΡΘΡΟΝ 32

Στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 ταυ Ν.3190/1955 υπόκειται και κάθε απόφαση της συνέλευσης για την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης και για τον διορισμό των διαχειριστών στην οποία τελευταία, απαραίτητα πρέπει να αναφέρεται και αν οι διαχειριστές αυτοί δεσμεύουν την εταιρεία όταν ενεργούν μεμονωμένα ή από κοινού, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές εκθέσεις των

διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας, η με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς έναν ή περισσοτέρους διαχειριστές και η καθ'οιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρείας. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, εκτός από το προσάρτημα και το σχετικό πιστοποιητικό ελέγχου, καθώς και ο ισολογισμός που συντάσσεται από εκκαθαριστές δημοσιεύεται σύμφωνα με το νόμο, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την σύγκληση της συνέλευσης των εταίρων, σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία πολιτική εφημερίδα του Νομού Βοιωτίας εφημερίδα. Επίσης στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και δύο φορές σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα της Βοιωτίας δημοσιεύεται με επιμέλεια του διαχειριστή ή των διαχειριστών περίληψη της απόφασης της συνέλευσης για την μείωση του κεφαλαίου της εταιρείας. Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης λόγω της μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο μετά την πάροδο δύο (2) μηνών από την πρώτη δημοσίευση και εφόσον μέσα στην προθεσμία αυτή κανείς από τους δανειστές τής εταιρείας, δεν διατυπώσει έγγράφα προς την εταιρεία τις αντιρρήσεις του πριν από την τελευταία δημοσίευση. Σε περίπτωση που η εταιρεία ιδρύσει υποκατάστημα στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου, αντίγραφο του παρόντος εταιρικού κατατίθεται με την επιμέλεια κάθε εταίρου, διαχειριστή ή διαχειριστών και στον γραμματέα του Πρωτοδικείου αυτού, μέσα σε ένα (1) μήνα από την ίδρυση του υποκαταστήματος. Ο γραμματέας καταχωρεί την εταιρική σύμβαση στο μητρώο εταιρειών περιορισμένης

ευθύνης με την ευδιάκριτη ένδειξη "Υποκατάστημα". Για τις υποχρεώσεις που δημιουργούνται πριν από την ολοκλήρωση των παραπάνω διατυπώσεων, ευθύνονται μαζί με την εταιρεία και οι διαχειριστές εις ολόκληρο.

Οι συμβαλλόμενοι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1599/86 βεβαιώνουν ότι ο τόπος γεννήσεώς τους, της κατοικίας τους και της έδρας της άνω εταιρείας είναι αυτός που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος και είναι Ελληνικής Ιθαγένειας.

Δήλωσαν ακόμη, ότι παραιτούνται μεταξύ τους από κάθε δικαίωμά τους και κάθε αγωγής και ενστάσεώς τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και κάθε αιτία, ακόμη και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και ότι συνομολογούν και συναποδέχονται όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του Ν.3190/1955 αρ. 8 και 38, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, τις διατάξεις του Ν. 4541/2018 (ΦΕΚ Α' 93/2018) καθώς και τις κυρώσεις σε περίπτωση παραβάσεώς τους.

Υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους την υποχρέωσή τους να προβούν στην κατά Νόμο καταχώρηση του παρόντος στα βιβλία εταιρειών του ΓΕΜΗ, όπως ο νόμος ορίζει και την υποχρέωσή τους περί υποβολής δήλωσης προσδιορισμού φορολογητέας αξίας εταιρικών μεριδίων (ΠΟΛ.1055/2003)

Προσαρτάται στο παρόν το υπ' αρ. πρωτ. 82751691/28-2-2025 αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (λήξεως την 30-4-2025), από το οποίο προκύπτει ότι ο άνω δωρητής είναι ενήμερος για χρέη προς το Δημόσιο και το οποίο εκδόθηκε από εμένα τη Συμβολαιογράφο από τον διαδικτυακό τόπο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Για την παρούσα μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων της άνω εταιρείας υπεβλήθη από τους συμβαλλόμενους, μέσω της εφαρμογής myPROPERTY της ΑΑΔΕ δήλωση φόρου δωρεάς, που συμπληρώθηκε βάσει των δηλωθέντων απ' αυτούς στοιχείων, με αποκλειστική τους ευθύνη και κατόπιν αποδοχής υπ' αυτών, η με αριθμό καταχώρησης 1989562, αριθμό δήλωσης 20866/2025 και ημερομηνία 28-3-2025 του ΚΕ.ΦΟ.Κ. Αττικής, δήλωση φόρου δωρεάς, της οποίας αντίτυπο εξαχθέν από εμένα, από την άνω εφαρμογή της ΑΑΔΕ προσαρτάται στο παρόν, η αξία των μεταβιβαζόμενων εταιρικών μεριδίων καθορίσθηκε από τους συμβαλλόμενους στο ποσό ευρώ (126.624,00.)

Οι άνω συμβαλλόμενοι, δηλώνουν με το παρόν ότι η άνω δήλωση φόρου δωρεάς συμπληρώθηκε βάσει των δηλωθέντων σε εμένα απ' αυτούς στοιχείων και με αποκλειστική τους ευθύνη και ότι αποδέχονται ρητώς και ανεπιφυλάκτως όλο το περιεχόμενο της δήλωσης, καθώς και την αξία των μεριδίων, όπως η δήλωση μετά των αναρτηθέντων σχετικών εγγράφων έχει καταχωρηθεί στην άνω εφαρμογή της ΑΑΔΕ.

Αυτά δήλωσαν, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθησαν οι συμβαλλόμενοι.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό σε δεκαπέντε (15) φύλλα με πρόσθετο περιθώριο. Εισπράχθηκαν (20,00) ευρώ για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ» οι οποίες θα αποδοθούν εντός νομίμου προθεσμίας. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ χίλια πεντακόσια τριάντα και εβδομήντα οκτώ λεπτά (1530,78) και επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% ευρώ (292,41). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων ευρώ (1.218,37) έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι (243,67) ευρώ.

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στους εμφανισθέντες, καθαρά και μεγαλόφωνα, ο οποίος το άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενο του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Ι. ΓΕΡΑΡΗΣ-ΚΑΡΤΕΛΙΑΣ (Τ.Σ.) Α.Π. ΚΑΡΑΜΑΝΗ

Μ-Α ΦΙΝΤΙΚΙΔΗ

Α. ΤΣΙΡΩΝΗΣ

Γ. ΚΑΡΤΕΡΙΑΣ

Ι. ΓΕΡΑΡΗΣ

Ακριβές αντίγραφο Αθήνα 31 Μαρτίου 2025

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ