Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.04.02 14:54:53 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2671022253
E-mail: chamberk@otenet.gr

Αργοστόλι,02/04/2025
Αριθ. Πρωτ.:3596528

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **016095634000**.

Την **02/04/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5341493**, το από 01/04/2025 **Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των εταιρειών:

1) **ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, το διακριτικό τίτλο ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ 16095634000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. 17140/93/Β/88/007),** με έδρα ΣΑΜΟΛΙ ΛΙΒΑΔΙ 0, ΛΗΞΟΥΡΙ
2) **ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, το διακριτικό τίτλο ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ 153052901000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. _____),** με έδρα ΛΙΒΑΔΙ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ 0, ΛΙΒΑΔΙ
3) **ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε., το διακριτικό τίτλο ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ και αριθμό ΓΕΜΗ 158031701000, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. _____),** με έδρα ΛΙΒΆΔΙ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ 38-42, ΛΙΒΆΔΙ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ

σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 6 – 53 του ν. 4601/2019.

Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,
ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.»
ΑΠΟ
ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7-21, 31-35 και 42-45 του Ν. 4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών, των άρθρων του Ν. 4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών, των άρθρων του Ν.4072/2012 περί ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, και των διατάξεων των άρθρων 47-51 και 56 του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν.

Στην Αθήνα, Αττικής, σήμερα, την 01η.04.2025, μεταξύ:

1) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, και το διακριτικό τίτλο «ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ Α.Ε.», η οποία εδρεύει στο Λιβάδι Ληξουρίου, Κεφαλονιά, εγγεγραμμένης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 016095634000 και ΑΦΜ 094129305 Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου (εφεξής η «**Απορροφώσα**»), νομίμως εκπροσωπούμενης στο παρόν από τον κο. Ευάγγελο Βολτέρα, σύμφωνα με την από 10.03.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώσας, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε και εγκρίθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης (όπως ορίζεται κατωτέρω),

2) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, και το διακριτικό τίτλο «ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε.», η οποία εδρεύει στο Λιβάδι Ληξουρίου, Κεφαλονιά, εγγεγραμμένης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 153052901000 και ΑΦΜ 996981486 Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου (εφεξής η «**Απορροφώμενη Α**»), νομίμως εκπροσωπούμενης στο παρόν από τον κο. Γεράσιμο Βολτέρα, σύμφωνα με την από 10.03.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης Α, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε και εγκρίθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης (όπως ορίζεται κατωτέρω), και

DRAFT MERGER AGREEMENT BY ABSORPTION
OF THE SOCIÉTÉ ANONYME UNDER THE CORPORATE NAME **"FTHIOTIDA AQUACULTURE SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME"** AND
THE PRIVATE COMPANY UNDER THE CORPORATE NAME **"AMFITRITI AQUACULTURE SINGLE MEMBER P.C."**
BY
THE SOCIÉTÉ ANONYME UNDER THE CORPORATE NAME **"KEFALONIA FISHERIES INDUSTRIAL AND COMMERCIAL SOCIETE ANONYME"**

in accordance with the provisions of articles 7 to 21, 31-35 and 42-45 of Law 4601/2019 on corporate transformations, the articles of Law 4548/2018 on sociétés anonymes, the articles of Law 4072/2012 on private companies, the provisions of articles 47-51 and 56 of Law 5162/2024, as in force.

In Athens, Attica, today, on the 01st.04.2025, by and between:

1) The société anonyme under the corporate name "**KEFALONIA FISHERIES INDUSTRIAL AND COMMERCIAL SOCIETE ANONYME**", and the distinctive title "KEFALONIA FISHERIES SA.", with registered seat in Livadi of Lixouri, Kefalonia, registered with the General Commercial Registry (GEMI) under No. 016095634000, TIN 094129305, Tax Office of Argostoli (hereinafter the "**Absorbing Entity**"), duly represented in this matter by Mr. Euaggelos Volteras, in accordance with the resolution of the Board of Directors of the Absorbing Entity dated 10.03.2025, pursuant to which this Draft Merger Agreement (as defined below) was decided upon and approved,

2) The société anonyme under the corporate name "**FTHIOTIDA AQUACULTURE SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME**" and the distinctive title "FTHIOTIDA AQUACULTURE S.M.S.A.", with registered seat in Livadi of Lixouri, Kefalonia, registered with the General Commercial Registry (GEMI) under No. 153052901000, TIN 996981486, Tax Office of Argostoli (hereinafter the "**Absorbed Entity A**"), duly represented in this matter by Mr. Gerasimos Volteras, in accordance with the resolution of the Board of Directors of the Absorbed Entity A dated 10.03.2025, pursuant to which this Draft Merger Agreement (as defined below) was decided upon and approved, and

3) Της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο «ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ», η οποία εδρεύει στο Λιβάδι Ληξουρίου, Κεφαλονιά, εγγεγραμμένης στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 158031701000 και ΑΦΜ 801499316 Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου (εφεξής, η «**Απορροφώμενη Β**»), νομίμως εκπροσωπούμενης στο παρόν από την κα. Λάρα Φαττίμα Μπαράζι, σύμφωνα με την από 10.03.2025 απόφαση του Διαχειριστή της Απορροφώμενης Β, δυνάμει της οποίας αποφασίστηκε και εγκρίθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης (όπως ορίζεται κατωτέρω).

(η Απορροφώμενη Α και η Απορροφώμενη Β θα αναφέρονται εφεξής από κοινού ως οι «**Απορροφώμενες**»)

3) The private company under the corporate name "**AMFITRITI AQUACULTURE SINGLE MEMBER P.C.**" and the distinctive title "AMFITRITI AQUACULTURE", with registered seat in Livadi of Lixouri, Kefalonia, registered with the General Commercial Registry (GEMI) under No 158031701000, TIN 801499316, Tax Office of Argostoli (hereinafter the "**Absorbed Entity B**"), duly represented in this matter by Mrs. Lara Fattima Barazi, in accordance with the resolution of the Administrator of the Absorbed Entity B dated 10.03.2025, pursuant to which this Draft Merger Agreement (as defined below) was decided upon and approved.

(the Absorbed Entity A and the Absorbed Entity B are hereinafter collectively referred to as the "**Absorbed Entities**")

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ακόλουθα:

Whereas:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

PREAMBLE

Α. Οι Απορροφώμενες αποτελούν 100% θυγατρικές εταιρείες της Απορροφώσας, ήτοι η Απορροφώσα κατέχει άμεσα το 100% των μετοχών ή εταιρικών μεριδίων έκαστης Απορροφώμενης.

A. The Absorbed Entities are the wholly-owned subsidiaries of the Absorbing Entity, i.e. the Absorbing Entity holds 100% of the shares or company parts in each Absorbed Entity, respectively.

Β. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας ανέρχεται σε έξι εκατομμύρια διακόσιες ενενήντα τρεις χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα οκτώ ευρώ (€6.293.488), διαιρούμενο σε τρία εκατομμύρια τριακόσιες σαράντα επτά χιλιάδες εξακόσιες (3.347.600) κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,88) η καθεμία.

B. The share capital of the Absorbing Entity amounts to six million two hundred and ninety-three thousand four hundred and eighty-eight euros (€6,293,488), divided into three million three hundred and forty-seven thousand six hundred (3,347,600) common registered shares with voting rights with a nominal value of one euro (€1.00) each.

Γ. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης Α ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια πεντακόσιες μία χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα ευρώ (€3.501.880) και είναι διαιρεμένο σε τρία εκατομμύρια πεντακόσιες μια χιλιάδες οκτακόσιες ογδόντα (3.501.880) κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00€) η καθεμία.

C. The share capital of the Absorbed Entity A amounts to three million five hundred and one thousand eight hundred and eighty euros (€3,501,880), divided into three million five hundred and one thousand eight hundred and eighty euros (3,501,880) common registered shares with voting rights with a nominal value of one euro (€1.00) each.

Δ. Το κεφάλαιο της Απορροφώμενης Β ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια πέντε χιλιάδες ευρώ (€2.005.000), διαιρούμενο σε διακόσιες χιλιάδες πεντακόσια (200.500) εταιρικά μερίδια με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (€10,00) έκαστο.

D. The capital of the Absorbed Entity B amounts to two million five thousand euros (€2,005,000), divided into two hundred thousand five hundred (200,500) company parts with voting rights with a nominal value of ten euro (€10.00) each.

Ε. Η Απορροφώσα και η Απορροφώμενη Α νομίμως εκπροσωπούμενες από τα διοικητικά τους συμβούλια κατά τη διάρκεια των σχετικών συνεδριάσεων οι οποίες έλαβαν χώρα την 17.02.2025 και η Απορροφώμενη Β δυνάμει της από 17.02.2025 απόφασης του διαχειριστή

E. The Absorbing Entity and the Absorbed Entity A, duly represented by their boards of directors, during the relevant meetings held on 17.02.2025 and the Absorbed Entity B by virtue of the administrator's resolution dated 17.02.2025, unanimously resolved to

αυτής, αποφάσισαν ομόφωνα την έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση των Απορροφώμενων από την Απορροφώσα (εφεξής από κοινού οι «**Συγχωνευόμενες Εταιρείες**» ή οι «**Εταιρείες**»), σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία των Απορροφώμενων όπως εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις έκαστης Απορροφώμενης που αφορούν την από 31.12.2024 ληχθείσα εταιρική χρήση, και οι οποίες επισυνάπτονται στο παρόν ως Παράρτημα Α1 και Α2 αντίστοιχα (εφεξής οι «**Οικονομικές Καταστάσεις**»), δυνάμει των διατάξεων των άρθρων 7-21 και 35 του Ν. 4601/2019 αναφορικά με την «*απλοποιημένη διαδικασία*» συγχώνευσης με απορρόφηση εταιρείας από ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το 100% των μετοχών ή εταιρικών μεριδίων της, των διατάξεων των άρθρων του Ν. 4548/2018, των διατάξεων των άρθρων του Ν.4072/2012 περί ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, και των άρθρων 47-51 και 56 του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν (εφεξής η «**Συγχώνευση**»). Για το σκοπό αυτό, οι Εταιρείες νομίμως εκπροσωπούμενες συντάσσουν το παρόν σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης (εφεξής το «**Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης**») σύμφωνα με τα άρθρα 35 παρ. 1, 43 παρ. 1 και 7 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει.

initiate the merger procedure by absorption of the Absorbed Entities by the Absorbing Entity (hereinafter jointly referred to as the "**Merging Entities**" or the "**Entities**"), in accordance with the financial information of the Absorbed Entities, as it appears in the financial statements of each Absorbed Entity relating to the fiscal year ending on 31.12.2024, which are attached hereto as Annex A1 and A2 respectively (hereinafter the "**Financial Statements**"), pursuant to the provisions of articles 7 to 21 and 35 of Law 4601/2019 on the "*simplified merger procedure*" by absorption of a company by a société anonyme holding 100% of the shares or company parts in the latter, the provisions of the articles of Law 4548/2018, the provisions of the articles of Law 4072/2015 and the articles 47-51 and 56 of Law 5162/2024, as in force (hereinafter the "**Merger**"). To this end, the Entities, as duly represented, prepared this draft merger agreement (hereinafter the **"Draft Merger Agreement"**) in accordance with article 35 par. 1, 43 par. 1 and article 7 of Law 4601/2019, as in force.

Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα ακόλουθα:

The Merging Entities agree upon and mutually accept the following:

1. ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ (άρθρο 7 παρ. 2, α΄ Ν. 4601/2019)

1. LEGAL FORM, CORPORATE NAME, REGISTERED SEAT AND GEMI NUMBER OF MERGING ENTITIES (Article 7(2)(a) of Law 4601/2019)

1.1. Στην προβλεπόμενη με το παρόν Συγχώνευση συμμετέχουν οι ακόλουθες εταιρείες:

1.1.1 Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, και το διακριτικό τίτλο «ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ Α.Ε.», η οποία εδρεύει στο Λιβάδι Ληξουρίου, Κεφαλονιά, εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 016095634000 και ΑΦΜ 094129305 Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, η οποία θα συμμετέχει ως Απορροφώσα.

1.1.2 Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», και το διακριτικό τίτλο «ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε.», η οποία εδρεύει στο Λιβάδι Ληξουρίου, Κεφαλονιά, εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 153052901000 και ΑΦΜ 996981486 Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, η οποία θα συμμετέχει ως Απορροφώμενη Α.

1.1. The following companies participate in the Merger provided for herein:

1.1.1 The société anonyme under the corporate name "**KEFALONIA FISHERIES INDUSTRIAL AND COMMERCIAL SOCIETE ANONYME**", and the distinctive title "KEFALONIA FISHERIES SA.", with registered seat in Livadi of Lixouri, Kefalonia, registered with the General Commercial Registry (GEMI) under No. 016095634000, TIN 094129305, Tax Office of Argostoli, participating as the Absorbing Entity.

1.1.2 The société anonyme under the corporate name "**FTHIOTIDA AQUACULTURE SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME**" and the distinctive title "FTHIOTIDA AQUACULTURE S.M.S.A.", with registered seat in Livadi of Lixouri, Kefalonia, registered with the General Commercial Registry (GEMI) under No. 153052901000, TIN 996981486, Tax Office of Argostoli, participating as the Absorbed Entity A.

1.1.3 Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία **«ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο «ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ», η οποία εδρεύει στο Λιβάδι Ληξουρίου, Κεφαλονιά, εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 158031701000 και ΑΦΜ 801499316 Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου, η οποία θα συμμετέχει ως Απορροφώμενη Β.

2. Διαδικασία Συγχώνευσης – Εφαρμοστέες διατάξεις (άρθρα 7-21 και 35 Ν. 4601/2019)

2.1. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες συμφωνούν διά του παρόντος να προβούν στη Συγχώνευση. Η Συγχώνευση με απορρόφηση των Απορροφώμενων από την Απορροφώσα θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7-21 του Ν. 4601/2019 και κατά την «*απλοποιημένη διαδικασία*» συγχώνευσης με απορρόφηση εταιρείας από ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το 100% των μετοχών ή εταιρικών μεριδίων της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών, τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 περί ανωνύμων εταιρειών, τις διατάξεις του Ν.4072/2012 περί ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών, και τις διατάξεις των άρθρων 47-51 και 56 του Ν. 5162/2024, όπως ισχύουν, επί τη βάσει των Οικονομικών Καταστάσεων έκαστης Απορροφώμενης που αφορούν την από 31.12.2024 ληχθείσα εταιρική χρήση, υπό τους ειδικότερους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης.

2.2. Οι Απορροφώμενες θα μεταβιβάσουν στην Απορροφώσα δυνάμει της Συγχώνευσης, το σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) εκάστης εξ αυτών με βάση την περιουσιακή τους κατάσταση, η οποία αποτυπώνεται αντίστοιχα στις Οικονομικές Καταστάσεις, όπως αυτή (ήτοι η περιουσία) θα διαμορφωθεί μέχρι το πέρας της διαδικασίας Συγχώνευσης. Συνεπεία της Συγχώνευσης, η Απορροφώσα θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου έκαστης Απορροφώμενης, συμπεριλαμβανομένων όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων αυτής. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες, ρητώς αναγνωρίζουν ότι στο πλαίσιο της Συγχώνευσης δεν θα επέλθει αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώσας δεδομένου ότι οι Απορροφώμενες αποτελούν 100% θυγατρικές εταιρείες αυτής και κατά συνέπεια δεν απαιτείται για τους σκοπούς της Συγχώνευσης η διενέργεια αποτίμησης

1.1.3 The private company under the corporate name "**AMFITRITI AQUACULTURE SINGLE MEMBER P.C.**" and the distinctive title "AMFITRITI AQUACULTURE", with registered seat in Livadi of Lixouri, Kefalonia, registered with the General Commercial Registry (GEMI) under No 158031701000, TIN 801499316, Tax Office of Argostoli, participating as the Absorbed Entity B.

2. Merger Procedure - Applicable provisions (Articles 7 to 21 and 35 of Law 4601/2019)

2.1. The Merging Entities hereby agree to proceed with the Merger. The Merger by absorption of the Merging Entities by the Absorbing Entity shall take place in accordance with the provisions of articles 7 to 21 and the *"simplified merger procedure"* by absorption of a company by a société anonyme holding 100% of its shares or company parts, in accordance with the provisions of article 35 of Law 4601/2019 on corporate transformations, the provisions of Law 4548/2018 on sociétés anonymes, the provisions of Law 4072/2012 on private companies and the provisions of articles 47-51 and 56 Law 5162/2024, as in force, on the basis of the financial statements of each Absorbed Entity relating to the fiscal year ending on 31.12.2024, under the specific terms and conditions set forth in this Draft Merger Agreement.

2.2. The Absorbed Entities shall transfer to the Absorbing Entity the entirety of their assets and liabilities on the basis of the status of their property which is reflected in the Financial Statements, as these assets and liabilities will stand at the conclusion of the Merger procedure. Due to the Merger, the Absorbing Entity shall become the exclusive owner, possessor and beneficiary of all assets of each Absorbed Entity, including all its rights and obligations. The Merging Entities explicitly acknowledge that in the context of the Merger the share capital of the Absorbing Entity shall not be increased given that the Absorbed Entities are 100% subsidiaries of the latter and therefore that for the purposes of the Merger the conduct of a valuation in accordance with article 17 of Law 4548/2018, as in force, is not required.

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

2.3. Κατά τη διαδικασία της «*απλοποιημένης συγχώνευσης*» και σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις του άρθρου 35 παρ. 1, οι οποίες τυγχάνουν εφαρμογής στο πλαίσιο της Συγχώνευσης, ισχύουν οι ακόλουθες αποκλίσεις από τους γενικούς κανόνες των άρθρων 7 – 21 του Ν. 4601/2019, ήτοι: (α) το σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης δεν απαιτείται να περιλαμβάνει τα στοιχεία που αναφέρονται στις περ. β΄, γ΄ και δ΄ του άρθρου 7 παρ. 2, δηλαδή δεν απαιτείται να προβλέπει την προτεινόμενη σχέση ανταλλαγής εταιρικών συμμετοχών ούτε καταβολή χρηματικού ποσού κατ' εφαρμογή του άρθρου 6 παρ. 2, τον τρόπο διάθεσης εταιρικών συμμετοχών στην απορροφώσα εταιρεία, καθώς και την ημερομηνία από την οποία παρέχεται δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της απορροφώσας εταιρείας, (β) τα διοικητικά συμβούλια ή ο διαχειριστής των συγχωνευόμενων εταιρειών δεν υποχρεούνται να συντάξουν την έκθεση του άρθρου 9 παρ. 1, ενώ δεν υπάρχει και η σχετική υποχρέωση ενημέρωσης των μετόχων ή εταίρων των συγχωνευόμενων εταιρειών σύμφωνα με την παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου, (γ) δεν απαιτείται η εξέταση του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης από εμπειρογνώμονες και η σύνταξη της σχετικής έκθεσης σύμφωνα με το 10 παρ. 1, (δ) δεν απαιτείται να υποβληθούν στη γενική συνέλευση των μετόχων ή στη συνέλευση εταίρων των συγχωνευόμενων εταιρειών οι εκθέσεις που αναφέρονται ανωτέρω υπό στοιχεία (β) και (γ) σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 1 περ. δ΄ και ε΄, αφού τέτοιες εκθέσεις δεν καταρτίζονται στο πλαίσιο της απλοποιημένης συγχώνευσης, (ε) η συντέλεση της συγχώνευσης δεν επιφέρει το κατά το άρθρο 18 παρ. 2 περ. β΄ αποτέλεσμα σύμφωνα με το οποίο οι μέτοχοι ή εταίροι της απορροφώμενης γίνονται μέτοχοι της απορροφώσας καθώς μοναδικός μέτοχος ή εταίρος της απορροφώμενης είναι η απορροφώσα, (στ) δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 19 περί ευθύνης των μελών των διοικητικών συμβουλίων ή διαχειριστών των συγχωνευόμενων εταιρειών και των εμπειρογνωμόνων του άρθρου 10, και (ζ) δεν είναι δυνατόν να εφαρμοστεί το άρθρο 14 παρ. 2 αναφορικά με τις κατηγορίες εταιρικών συμμετοχών ως προς τη θυγατρική-απορροφώμενη εταιρεία, καθώς δεν υπάρχουν περισσότερες κατηγορίες εταιρικών συμμετοχών (π.χ. κοινές και προνομιούχες μετοχές), και το

2.3. Under the "*simplified merger*" procedure and according to the applicable provisions of Article 35 par. 1 which apply in the context of the Merger, the following deviations from the general rules of articles 7 to 21 of Law 4601/2019 apply: (a) it is not required that the draft merger agreement contains the information referred to in Article 7(2)(b), (c) and (d), namely it is not required that the draft merger agreement sets out the proposed exchange ratio or payment of a monetary sum pursuant to Article 6(2), the manner of allotment of shares or company parts to the absorbing company, as well as the date as of which the right of participation in the profits of the absorbing company is conferred; (b) the boards of directors or administrator of the merging companies are not obliged to prepare the report referred to in article 9(1), and there is no obligation to notify the shareholders or partners of the merging companies, in accordance with article 9(3); (c) it is not required that the draft merger agreement is examined by experts and the relevant report is drafted, in accordance with article 10(1); (d) it is not required that the reports referred to above under (c) and (d) are submitted to the General Meetings of the shareholders or Meeting of the partners of the merging companies, in accordance with article 11(1)(d) and (e), as such reports are not prepared in the context of simplified mergers; (e) the conclusion of the merger does not effect the result referred to in article 18(2)(b), whereby the shareholders or partners of the absorbed company become shareholders of the absorbing company, since the sole shareholder or partner of the absorbed company is the absorbing company; (f) the provisions of article 19 on the liability of the directors or administrators of the merging companies and of the experts referred to in article 10 do not apply; and (g) article 14(2) concerning the classes of equity participations with respect to the subsidiary – absorbed company cannot apply, since, there are no several classes of equity participations (e.g. ordinary and preference shares) and all the shares or company parts in the said company are held by the parent company - absorbing company.

σύνολο των μετοχών ή εταιρικών μεριδίων αυτής κατέχεται από τη μητρική-απορροφώσα.

2.4. Σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στον όρο 2.3 ανωτέρω, στο πλαίσιο της Συγχώνευσης το Διοικητικό Συμβούλιο ή ο Διαχειριστής έκαστης των Συγχωνευόμενων Εταιρειών δεν θα προβεί στη σύνταξη λεπτομερούς έκθεσης σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, στην οποία επεξηγεί και δικαιολογεί, από νομική και οικονομική άποψη, το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης και τη σχέση ανταλλαγής των εταιρικών συμμετοχών στην έκαστη Απορροφώμενη προς τις εταιρικές συμμετοχές στην Απορροφώσα, ούτε απαιτείται σύμφωνα με την παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου σχετική ενημέρωση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων ή της Συνέλευσης των εταίρων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών από τα εν λόγω Διοικητικά Συμβούλια ή τον εν λόγω Διαχειριστή. Επιπλέον, στο πλαίσιο της Συγχώνευσης, δεν θα υποβληθεί το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης προς εξέταση από έναν ή περισσότερους ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 1 για καθεμία από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες ούτε θα συνταχθεί σχετική γραπτή έκθεση. Επιπροσθέτως, δεν απαιτείται για καθεμία από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες η σύνταξη λογιστικής κατάστασης σε ημερομηνία που δεν είναι προγενέστερη από την πρώτη ημέρα του τρίτου μήνα πριν από την ημερομηνία του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 1 περ. γ', καθώς δεν έχουν παρέλθει έξι (6) μήνες από το τέλος της χρήσης 2024, τα αποτελέσματα της οποίας αποτυπώνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης.12.2024 εκάστης εκ των Απορροφώμενων. Επιπλέον, από την λήξη της εν λόγω χρήσης έως και σήμερα, δεν έχει επέλθει καμία ουσιώδης μεταβολή στην λογιστική εικόνα έκαστης εκ των Απορροφώμενων.

2.4. As noted under term 2.3 above, in the context of the Merger, the Board of Directors or the Administrator of each of the Merging Entities will not prepare a detailed report in accordance with article 9(1) of Law 4601/2019 explaining and justifying, from a legal and financial perspective, the Draft Merger Agreement and the exchange ratio of equity participations in the Absorbed Entity to the equity participations in the Absorbing Entity, nor is it required that the General Meetings of the shareholders or the Meeting of the partners of the Merging Entities be informed by the Boards of Directors or the Administrator in question, in accordance with article 9(3). Furthermore, in the context of the Merger, the Draft Merger Agreement will not be submitted for examination by one or more independent experts, in accordance with article 10(1), for each of the Merging Entities, nor will a relevant report be prepared in writing. Moreover, each of the Merging Entities is not required to prepare an accounting statement dated no earlier than the first day of the third month prior to the date of the draft merger agreement in accordance with article 11(1)(c), as the period of six (6) months has not elapsed since the end of the financial year 2024 and the results of said year are reflected in the Financial Statements of 31.12.2024 of each of the Absorbed Entities. In addition, since the end of said fiscal year until today, there has been no material change in the accounting status of each of the Absorbed Entities.

2.5. Σύμφωνα με τις Οικονομικές Καταστάσεις έκαστης Απορροφώμενης, η καθαρή θέση των Απορροφώμενων Α και Β κατά την 31.12.2024, εμφανίζεται θετική και ανέρχεται για την Απορροφώμενη Α σε Ευρώ έξι εκατομμύρια τετρακόσιες πενήντα εννέα χιλιάδες πεντακόσια πενήντα τέσσερα και ενενήντα (€6.459.554,90) και για την Απορροφώμενη Β σε Ευρώ ένα εκατομμύριο τριάντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ογδόντα εννέα και πενήντα επτά (€1.035.589,57). Υπό το πρίσμα αυτό, οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες ρητώς αναγνωρίζουν και αποδέχονται τα ανωτέρω

2.5. According to the Financial Statements of each Absorbed Entity, the net equity of the Absorbed Entities A and B on 31.12.2024, appears positive, amounting to Euro six million four hundred fifty-nine thousand five hundred and fifty-four and ninety (€6.459.554,90) for the Absorbed Entity A and one million thirty-five thousand five hundred and eighty-nine and fifty-seven (€1.035.589,57) for the Absorbed Entity B. In light of this, the Merging Entities, expressly acknowledge and accept the above andare proceeding, in accordance with the resolutions of the Boards of

και προβαίνουν σύμφωνα με τις από 17.02.2025 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της Απορροφώσας και της Απορροφώμενης Α και του Διαχειριστή της Απορροφώμενης Β, στη Συγχώνευση ως βέλτιστη λύση από επιχειρηματικής, οικονομικής, και νομικής πλευράς προς το σκοπό της εν γένει αναδιάρθρωσής τους. Ειδικότερα δε, η Συγχώνευση πραγματοποιείται προς τον σκοπό της περαιτέρω βελτίωσης των οικονομικών αποτελεσμάτων και μεγεθών των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, την περαιτέρω εδραίωση της παρουσίας τους και τη μεγιστοποίηση της αξίας τους, μέσω της δημιουργίας ενός ενιαίου ισχυρού και ανταγωνιστικού παρόχου που θα δραστηριοποιείται, μεταξύ άλλων, στην εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση ιχθυογεννητικών σταθμών και μονάδων εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, εντός Ελλάδος, στην διάθεση των παραγόμενων ιχθύων, καθώς και στην εμπορεία αλιευμάτων, φρέσκων, ή κατεψυγμένων στην εγχώρια αλλά και διεθνή αγορά. Στο πλαίσιο υλοποίησης του ως άνω σκοπού και ενόψει των διαμορφωμένων στην αγορά συνθηκών και των προκλήσεων, η Συγχώνευση θα οδηγήσει στην συνένωση των Εταιρειών σε μία οντότητα, γεγονός που θα επιφέρει σημαντικά ποιοτικά και οικονομικά οφέλη στην ενιαία εταιρεία με στόχο την αύξηση της κερδοφορίας, την βελτίωση των λειτουργιών της και της διοικητικής παραγωγικότητάς της καθώς και την αποδοτικότερη αξιοποίηση των πόρων της.	Directors of the Absorbing Entity and the Absorbed Entity A and the resolution of the Administrator of the Absorbed Entity B all dated 17.02.2025, with the Merger as the optimal solution in business, financial and legal terms for the purpose of their general restructuring. More specifically, the Merger is included with the aim of further improving the financial results and figures of Merging Entities, the further consolidation of their presence and maximization of their value, through the creation of a single strong and competitive provider, which will be active, among other things, in the establishment, operation and exploitation of fish hatcheries and Mediterranean marine farming units in Greece, in the marketing of the fish produced, as well as in the marketing of fresh, or frozen fish in the domestic and international market. In the context of the implementation of the above purpose and in view of the market conditions and challenges, the Merger will lead to the merging of the Entities into one entity, which will bring significant qualitative and financial benefits to the single company aiming to increase profitability, improve its operations and its administrative productivity as well as to utilize more efficiently its resources.
2.6. Σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 2 του Ν. 4601/2019, για την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης δεν απαιτείται η έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων έκαστης των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, σύμφωνα με το άρθρο 14 παρ. 1 του ίδιου νόμου, εφόσον: α) η δημοσιότητα του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης σύμφωνα με το άρθρο 8 πραγματοποιείται από καθεμία από τις εταιρείες που μετέχουν στη συγχώνευση έναν (1) τουλάχιστον μήνα πριν από τη συντέλεση της συγχώνευσης κατά το άρθρο 18 παρ. 1 και β) οι μέτοχοι της απορροφώσας εταιρείας έχουν το δικαίωμα, έναν (1) τουλάχιστον μήνα πριν από τη συντέλεση της συγχώνευσης κατά το άρθρο 18 παρ. 1, να λαμβάνουν γνώση στην έδρα της απορροφώμενης των εγγράφων που προβλέπονται στις περ. α΄, β΄ και γ΄ του άρθρου 11 του Ν. 4601/2019.	2.6. In accordance with article 35(2) of Law 4601/2019, the completion of the Merger does not require the approval of the General Meeting of each of the Merging Entities, in accordance with article 14(1) of the same law, under the conditions that: a) the publication of the draft merger agreement under article 8 is carried out by each of the companies participating in the merger at least one (1) month prior to the conclusion of the merger under article 18(1); and b) the shareholders of the absorbing company have the right, at least one (1) month prior to the completion of the merger in accordance with article 18(1), to take cognisance of the documents provided for in article 11(a), (b) and (c) of Law 4601/2019 at the registered offices of the company being absorbed.

2.7. Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ., θα δημοσιευθεί στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. έναν (1) μήνα τουλάχιστον πριν από την ημερομηνία της συνεδρίασης των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων ή των Συνελεύσεων των εταίρων έκαστης εκ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών που θα το εγκρίνουν και, σε περίπτωση μη διεξαγωγής τέτοιας συνεδρίασης, έναν (1) μήνα τουλάχιστον πριν από την καταχώριση της οριστικής σύμβασης συγχώνευσης στο Γ.Ε.ΜΗ., ενώ ο μοναδικός μέτοχος της Απορροφώσας θα έχει το δικαίωμα για συνεχή χρονική περίοδο που αρχίζει έναν (1) μήνα πριν από τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων ή τη Συνέλευση των εταίρων (ή από την καταχώριση της οριστικής σύμβασης συγχώνευσης στο Γ.Ε.ΜΗ.), σύμφωνα με τα άρθρα 11 παρ. 1 και 35 παρ. 2 β΄ του Ν. 4601/2019, να λάβει γνώση στην έδρα έκαστης Απορροφώμενης, του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των ετήσιων εκθέσεων διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου ή Διαχειριστή έκαστης Απορροφώμενης των τριών (3) τελευταίων ετών.

2.7. This Draft Merger Agreement shall be registered with the General Commercial Registry (GEMI), it shall be published with the GEMI website at least one (1) month prior to the date on which the General Meetings of the shareholders or Meetings of the partners of each of the Merging Entities approving it will convene, and in the event that such meeting is not held, at least one (1) month before the date of registration of the definitive Merger Agreement with GEMI, while the sole shareholder of the Absorbing Entity shall have the right, for a consecutive period commencing one (1) month prior to the General Meetings of the shareholders or the Meeting of partners (or prior to the registration of the definitive Merger Agreement with GEMI), in accordance with articles 11(1) and 35(2)(b) of Law 4601/2019, to take cognisance of this Draft Merger Agreement, the annual financial statements and the annual management reports of the Board of Directors or the Administrator of each Absorbed Entity for the last three (3) years at the registered offices of each Absorbed Entity.

2.8. Οι ως άνω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων ή της Συνέλευσης των εταίρων της Απορροφώσας και έκαστης Απορροφώμενης, ή/και η οριστική σύμβαση συγχώνευσης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 2 του Ν. 4601/2019 και θα υπογραφεί νομίμως από τους νόμιμους εκπροσώπους των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 16 του Ν. 4601/2019 για κάθε μία από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες.

2.8. The aforesaid resolutions of the General Meeting of the shareholders or the Meeting of the partners of the Absorbing Entity and of each Absorbed Entity and/or the definitive Merger Agreement, which shall be drawn-up in the form of a notarial deed, in accordance with article 15(2) of Law 4601/2019, and shall be duly signed by the lawful representatives of the Merging Entities, shall be made subject to the publicity formalities provided for in article 16 of Law 4601/2019 for each of the Merging Entities .

3. Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΣΧΕΣΗ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ Ή ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ (άρθρο 7 παρ. 2, β', άρθρο 35 παρ. 1 Ν. 4601/2019)

3. THE PROPOSED EXCHANGE RATIO OF THE SHARES OR COMPANY PARTS IN THE ABSORBED ENTITY TO THE SHARES IN THE ABSORBING ENTITY (Article 7(2)(b), Article 35(1) of Law 4601/2019)

Στο πλαίσιο εφαρμογής του άρθρου 35 του Ν. 4601/2019, και σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στον όρο 2.3 του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, δεν είναι νοητή αφενός η ανταλλαγή των εταιρικών συμμετοχών στις Απορροφώμενες με εταιρικές συμμετοχές στην Απορροφώσα και αφετέρου η διάθεση εταιρικών συμμετοχών στην Απορροφώσα προς το μοναδικό μέτοχο ή εταίρο των Απορροφώμενων, δεδομένου ότι οι Απορροφώμενες αποτελούν ήδη κατά το χρόνο σύνταξης του παρόντος 100% θυγατρικές εταιρείες της Απορροφώσας. Τούτο συνάγεται αφενός από τις διατάξεις του άρθρου 49 του Ν. 4548/2018 και

In the context of application of article 35 of Law 4601/2019, and in accordance with the provisions of term 2.3 hereof, the exchange of equity participations in the Absorbed Entities towards equity participations in the Absorbing Entity, and the disposal of equity participations in the Absorbing Entity to the sole shareholder or partner of the Absorbed Entities, are not possible, given that the Absorbed Entities are already, at the time of this Agreement, wholly-owned subsidiaries of the Absorbing Entity. This arises, on the one hand, from the provisions of article 49 of Law 4548/2018 and article 87 of Law 4072/2012, according

του άρθρου 87 του Ν.4072/2012, σύμφωνα με το οποίο η απόκτηση ιδίων μετοχών ή ιδίων μεριδίων από μία ανώνυμη εταιρεία υπόκειται σε συγκεκριμένες προϋποθέσεις και το οποία δεν τυγχάνουν εφαρμογής στο πλαίσιο της «*απλοποιημένης συγχώνευσης*», και αφετέρου από την αρχή ότι, όταν οι ιδιότητες δανειστή και οφειλέτη ενωθούν στο ίδιο πρόσωπο επέρχεται απόσβεση της ενοχής με σύγχυση κατά τις διατάξεις του άρθρου 453 ΑΚ. Κατ' επέκταση, κατά την εφαρμογή της «*απλοποιημένης συγχώνευσης*» δεν είναι δυνατή ούτε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας, ήτοι της Απορροφώσας.

to which the acquisition of own shares or parts by a société anonyme is subject to specific conditions and may not be applicable in the context of a "*simplified merger procedure*" and, on the other hand, from the principle that, when the capacities of the beneficiary and the obligor coincide in the same person, this results in extinguishing the obligation through confusion, pursuant to the provisions of article 453 of the Greek Civil Code. By extension, where the "*simplified merged procedure*" is applied, the share capital increase of the parent company, i.e. the Absorbing Entity is not possible.

4. ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ (άρθρο 7 παρ. 2, γ', άρθρο 35 παρ. 1 Ν. 4601/2019)

4. ADJUSTMENTS TO THE SHARE CAPITAL OF THE ABSORBING ENTITY - TERMS RELATING TO THE ALLOTMENT OF THE NEW SHARES TO THE ABSORBING ENTITY (article 7(2)(c), article 35(1) of Law 4601/2019)

Συνεπεία της Συγχώνευσης που πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 4601/2019, δεν επέρχεται αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώσας και δεν εκδίδονται νέοι μετοχικοί τίτλοι προς παράδοση στον υφιστάμενο μοναδικό μέτοχο ή εταίρο έκαστης Απορροφώμενης, την Απορροφώσα. Τα λοιπά κονδύλια της Καθαρής Θέσης των Απορροφώμενων μεταφέρονται στην Καθαρή Θέση της Απορροφώσας.

The Merger conducted in accordance with the provisions of article 35 of Law 4601/2019 shall not result in an increase of the share capital of the Absorbing Entity nor in the issuance of new share certificates to be delivered to the sole existing shareholder or partner of each Absorbed Entity, the Absorbing Entity. The remaining funds of the Absorbed Entities' Equity are transferred to the Equity of the Absorbing Entity.

5. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΜΕΤΟΧΟΙ Ή ΕΤΑΙΡΟΙ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΑΠΟΚΤΟΥΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ (αρ. 7 παρ. 2, δ', Ν. 4601/2019, άρθρο 35 παρ. 1 Ν. 4601/2019)

5. DATE AS OF WHICH THE SHAREHOLDERS OR PARTNERS OF THE ABSORBED ENTITY SHALL ACQUIRE RIGHTS IN THE PROFITS OF THE ABSORBING ENTITY (article 7(2)(d) of Law 4601/2019, article 35(1) of Law 4601/2019)

Σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 1 του Ν. 4601/2019, δεν εφαρμόζεται η περίπτωση δ΄ της παρ. 2 του άρθρου 7 καθώς δεν νοείται καθορισμός ημερομηνίας από την οποία ο μοναδικός μέτοχος ή εταίρος έκαστης Απορροφώμενης αποκτά δικαίωμα στα κέρδη της Απορροφώσας.

In accordance with article 35(1) of Law 4601/2019, the provisions of article 7(2)(d) shall not apply, as there can be no date set as of which the sole shareholder or partner of each Absorbed Entity will acquire rights in the profits of the Absorbing Company.

6. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΟΙ ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΟΤΙ ΕΧΟΥΝ ΔΙΕΝΕΡΓΗΘΕΙ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ (άρθ. 7 παρ. 2, ε' Ν. 4601/2019)

6. DATE AS OF WHICH THE TRANSACTIONS OF THE ABSORBED ENTITY SHALL BE TREATED FOR ACCOUNTING AND TAX PURPOSES AS BEING THOSE OF THE ABSORBING ENTITY (article 7(2)(e) of Law 4601/2019)

Από 01.01.2025, επομένης ημέρας των Οικονομικών Καταστάσεων έκαστης Απορροφώμενης, με βάση τα οικονομικά στοιχεία των οποίων γίνεται η Συγχώνευση, και μέχρι την ημέρα ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης οπότε και επέρχονται τα αποτελέσματα που ορίζονται κατωτέρω σύμφωνα με την ενότητα 9 του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, οι πράξεις που θα γίνουν από τις Απορροφώμενες θεωρούνται από

As of 01.01.2025, the day following the date of the Financial Statements of each Absorbed Entity, on the basis of the financial information of which, the Merger is being conducted, and until the date on which the Merger is completed and the results set forth below, in accordance with section 9 hereof, are effected, the transactions to be carried out by the Absorbed Entities

λογιστική άποψη και υπό την αίρεση της έγκρισης της Συγχώνευσης από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ή την Συνέλευση των εταίρων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών και υπό την αίρεση της λήψης όλων των αναγκαίων εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές, ότι έχουν διενεργηθεί στο όνομα και για λογαριασμό έκαστης Απορροφώμενης. Τα δε νομικά και οικονομικά αποτελέσματα της Συγχώνευσης μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης θα οφελούν ή θα βαρύνουν έκαστη Απορροφώμενη.

7. ΕΙΔΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (άρθ. 7 παρ. 2, στ' Ν. 4601/2019)

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν μέτοχοι της Απορροφώσας με ειδικά δικαιώματα ή προνόμια ή κάτοχοι άλλων τίτλων ή ασφαλειών ή άλλων διαπραγματεύσιμων τίτλων με ειδικά δικαιώματα.

8. ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΟΥΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΤΩΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΟΜΕΝΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ (άρθ. 7 παρ. 2, ζ' Ν. 4601/2019)

Σημειώνεται επίσης ότι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή Διαχειριστές, καθώς και οι τακτικοί ελεγκτές των Συγχωνευόμενων Εταιρειών δεν απολαμβάνουν ιδιαιτέρων δικαιωμάτων ή πλεονεκτημάτων εκ των αντίστοιχων καταστατικών των Συγχωνευόμενων Εταιρειών ή των σχετικών αποφάσεων των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων ή των Συνελεύσεων των εταίρων και δεν χορηγούνται τέτοιου είδους δικαιώματα δυνάμει της Συγχώνευσης και σύμφωνα με τους όρους του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης.

9. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ (άρθρο 18 Ν. 4601/2019)

Η Συγχώνευση ολοκληρώνεται με την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ. της οριστικής συμβολαιογραφικής πράξης σύμβασης συγχώνευσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 16-18 του Ν. 4601/2019 (εφεξής «**Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης**») με τις εξής συνέπειες τόσο για τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες όσο και έναντι τρίτων:

9.1 Η Συγχώνευση θεωρείται ότι έχει συντελεστεί, δυνάμει της διάταξης του άρθρου 18 παρ. 2 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, από την ημερομηνία καταχώρισης της συμβολαιογραφικής πράξης της σύμβασης συγχώνευσης στο Γ.Ε.ΜΗ. ως προς την

shall be treated from an accounting perspective and subject to the approval of the Merger by the General Meeting of the shareholders or the Meeting of the partners of the Merging Entities and provided it will secure all the necessary approvals from the competent authorities as having taken place in the name and on behalf of each Absorbed Entity. The legal and financial results of the Merger until the Merger Completion Date shall benefit or be borne by and benefit each Absorbed Entity.

7. SPECIAL RIGHTS OF SHAREHOLDERS AND BENEFICIARIES (article 7(2)(f) of Law 4601/2019)

It is noted that there are no shareholders of the Absorbing Entity enjoying special rights or privileges, or holders/beneficiaries of other certificates or securities or other negotiable instruments with special rights.

8. SPECIAL ADVANTAGES GRANTED TO THE MANAGEMENT EXECUTIVES AND INTERNAL AUDITORS OF THE MERGING ENTITIES (article 7(2)(g) of Law 4601/2019)

It is further noted that the Directors or Administrators and ordinary auditors of the Merging Entities do not enjoy special rights or privileges under the corresponding Articles of Association of the Merging Entities or the relevant resolutions of the General Meetings of the shareholders or the Meetings of the partners, and no such rights are granted by virtue of the Merger and under the terms hereof.

9. CONSEQUENCES OF THE MERGER (article 18 of Law 4601/2019)

The Merger shall be completed upon the registration with GEMI of the definitive notarial deed of the merger agreement in accordance with the provisions of articles 16 to 18 of Law 4601/2019 (hereinafter the "**Merger Completion Date**") with the following consequences for the Merging Entities and with respect to third parties:

9.1 The Merger shall be considered to have been completed, pursuant to the provisions of article 18(2) of Law 4601/2019, as in force, as of the date of registration of the notarial deed of the merger agreement with GEMI as regards the Absorbing

Απορροφώσα ακόμα και πριν από τη διαγραφή των Απορροφώμενων από το Γ.Ε.ΜΗ.

Entity even before the de-registration of the Absorbed Entities from GEMI.

9.2 Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, η Απορροφώσα υποκαθίσταται αυτοδικαίως, πλήρως και χωρίς καμία άλλη διατύπωση, στο σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) των Απορροφώμενων όπως αυτή θα έχει διαμορφωθεί μέχρι την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης, και στο σύνολο των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων και γενικά όλων των εννόμων σχέσεων των Απορροφώμενων, οι οποίες (Απορροφώμενες) θεωρείται ότι λύονται αυτοδικαίως, χωρίς να τεθούν σε εκκαθάριση, της μεταβιβάσεως αυτής εξομοιουμένης με καθολική διαδοχή (άρθρο 18 παρ. 2α Ν. 4601/2019, όπως ισχύει).

9.2 As of the Merger Completion Date, the Absorbing Entity shall automatically, fully and subject to no further formalities take over the entirety of the assets and liabilities of the Absorbed Entities, as they stand until the completion of the Merger, and all the rights, obligations and, generally, all legal relationships of the Absorbed Entities, which (Absorbed Entities) shall be considered automatically wound up, without having been liquidated, with this transfer being considered equivalent to universal succession (article 18(2a) of Law 4601/2019, as in force).

9.3 Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, οι Απορροφώμενες παύουν να υφίστανται (άρθρο 18 παρ. 2γ Ν. 4601/2019, όπως ισχύει).

9.3 As of the Merger Completion Date, the Absorbed Entities will cease to exist (article 18(2c) of Law 4601/2019, as in force).

9.4 Η Απορροφώσα υποκαθίσταται επίσης ως καθολική διάδοχος των Απορροφώμενων σε κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο και αν ακόμα δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, στις πάσης φύσεως διοικητικές άδειες, εγκρίσεις, παραχωρήσεις και διοικητικές πράξεις που έχουν χορηγηθεί ή εκδοθεί από τις Αρχές, καθώς και στα δικαιώματα ή οι έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση, έννομη σχέση ή δικαιοπραξία και τα οποία όλα από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην Απορροφώσα. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που απορρέουν από τις χορηγούμενες άδειες και επιδοτήσεις των Απορροφώμενων, ως αυτές αναλυτικώς περιγράφονται στο Παράρτημα Α3.

9.4 Furthermore, the Absorbing Entity shall take over, as the universal successor of the Absorbed Entities, all other rights, intangible goods, claims or other assets, even if not specifically named or accurately described herein, whether due to omission or error, any and all administrative permits, approvals, concession and administrative acts granted or issued by authorities, as well as the rights or legal relationships deriving from any other relevant agreement, legal relationship or legal transaction, all of which shall be subject to the full ownership, possession and detentorship of the Absorbing Entity as of the Merger Completion Date. Indicatively, it is stated that as of the Merger Completion Date, the Absorbing Entity shall undertake as universal successor all the rights and obligations arising from the already granted license and subsidies of the Absorbed Entity, as these are described in detail in Annex A3.

Επιπλέον των ανωτέρω, σημειώνεται ότι, στο πλαίσιο αυτό, έχουν ληφθεί οι με αρ. πρωτοκόλλου 1773/01.10.2024 και 1774/01.10.2024 σύμφωνες γνώμες της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Αλιεία, Υδατοκαλλιέργεια και Θάλασσα», Μονάδας Ε', της Γενικής Γραμματείας Αγροτικής Ανάπτυξης και

Further to the above, it is mentioned that, in this context, the positive approvals under the protocol no. 1773/01.10.2024 and 1774/01.10.2024 of the Special Management Service of the "Fisheries, Aquaculture and Sea" Program, Unit E', of the General Secretariat for Agricultural Development and Food of the

Τροφίμων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων υπέρ της πραγματοποίησης της Συγχώνευσης.

Ministry of Agricultural Development and Food has been taken in favor of the Merger implementation.

9.5 Η Απορροφώσα υποκαθίσταται επίσης ως καθολική διάδοχος της Απορροφώμενης Α στα κατωτέρω προγράμματα έκδοσης κοινών ομολογιακών δανείων:

9.5 The Absorbing Entity shall take over, as the universal successor of the Absorbed Entity A on the following bond loans programmes:

1. Πρόγραμμα Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου μέχρι ποσού Ευρώ Ενός Εκατομμυρίου Οκτακοσίων Πενήντα Εννιά Χιλιάδων Εξακοσίων Σαράντα Εννιά (€1.859.649) με συμβάσεις διοργάνωσης, διαχείρισης και εκπροσώπησης του ομολογιακού δανείου και κάλυψης και πρωτογενούς διαθέσεως ομολογιών μεταξύ της Απορροφώμενης Α, ως Εκδότριας, της Απορροφώσας, ως Εγγυήτριας, της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία», ως Διαχειριστή, Εκπροσώπου, Διαχειριστή Πληρωμών και Ομολογιούχου Δανειστή, και τυχόν άλλων ομολογιούχων,

1. Programme for the Issuance of a Common Bond Loan up to the amount of Euro One Million Eight Hundred and Fifty-Nine Thousand Six Hundred and Forty-Nine (€1,859,649) with agreements for the organization, management and representation of the bond loan and the covering and primary distribution of bonds between the Absorbed Entity A, as Issuer, the Absorbing Entity, as Guarantor, the corporate bank (societe anonyme) "PIRAEUS BANK S.A.", as Administrator, Agent, Payment Administrator and Bondholder Lender, and any other bondholders;

2. Πρόγραμμα Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου μέχρι ποσού Ευρώ Εννιακοσίων Πενήντα Έξι Χιλιάδων Τετρακοσίων Σαράντα Τεσσάρων και Πενήντα Εννιά λεπτών (€956.444,59) με συμβάσεις διοργάνωσης, διαχείρισης και εκπροσώπησης του ομολογιακού δανείου και κάλυψης και πρωτογενούς διαθέσεως ομολογιών μεταξύ της Απορροφώμενης Α, ως Εκδότριας, της Απορροφώσας, ως Εγγυήτριας, της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία», ως Διαχειριστή, Εκπροσώπου, Διαχειριστή Πληρωμών και Ομολογιούχου Δανειστή, και τυχόν άλλων ομολογιούχων, και

2. Programme for the Issuance of a Common Bond Loan up to the amount of Euro Nine Hundred and Fifty-six Thousand Four Hundred and Forty-four and Fifty-nine cents (€956,444.59) with agreements for the organization, management and representation of the bond loan and the covering and primary distribution of bonds between the Absorbed Entity A, as Issuer, the Absorbing Entity, as Guarantor, the corporate bank (societe anonyme) "PIRAEUS BANK S.A.", as Administrator, Agent, Payment Administrator and Bondholder Lender, and any other bondholders; and

3. Πρόγραμμα Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου μέχρι ποσού Ευρώ Πεντακοσίων Δέκα Πέντε Χιλιάδων Τετρακοσίων Σαράντα Οκτώ και Εβδομήντα Δύο λεπτών (€515.448,72) με συμβάσεις διοργάνωσης, διαχείρισης και εκπροσώπησης του ομολογιακού δανείου και κάλυψης και πρωτογενούς διαθέσεως ομολογιών μεταξύ της Απορροφώμενης Α, ως Εκδότριας, της Απορροφώσας, ως Εγγυήτριας, της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία», ως Διαχειριστή, Εκπροσώπου, Διαχειριστή

3. Programme for the Issuance of a Common Bond Loan up to the amount of Euro Five Hundred and Fifteen Thousand Four Hundred and Forty Eight and Seventy Two Cents (€515,448.72) with agreements for the organization, management and representation of the bond loan and the covering and primary distribution of bonds between the Absorbed Entity A, as Issuer, the Absorbing Entity, as Guarantor, the corporate bank (societe anonyme) "PIRAEUS BANK S.A.", as Administrator, Agent, Payment Administrator and

Πληρωμών και Ομολογιούχου Δανειστή, και τυχόν άλλων ομολογιούχων.

Bondholder Lender, and any other bondholders.

9.6 Η Απορροφώσα υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος της Απορροφώμενης Α σε όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από Εγγυητικές Επιστολές που έχουν εκδοθεί από την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ» υπέρ της Απορροφώμενης Α καθώς επίσης και ως καθολική διάδοχος της Απορροφώμενης Β σε όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τυχόν εγγυητικές επιστολές που έχουν εκδοθεί από τραπεζικά ιδρύματα ή δημόσιους φορείς υπέρ αυτής.

9.6 The Absorbing Entity shall take over, as the universal successor of the Absorbed Entity A the obligations derived from the letters of guarantee issued by "PIRAEUS BANK" in favor of the Absorbed Entity A as well as it shall take over, as the universal successor of the Absorbed Entity B the obligations derived from the letters of guarantee issued by banking institutions or public authorities in favor of it.

9.7 Η Απορροφώσα υποκαθίσταται επίσης ως καθολική διάδοχος της Απορροφώμενης Α αναφορικά με τα κάτωθι ακίνητα:

1. Ένα αδόμητο αγροτεμάχιο με αρ. Κ.Α.Ε.Κ. 070601003006/0/0, συνολικής επιφάνειας 4.525,12 m^2, το οποίο βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού Προδρόμου και εντός Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δ.Ε. Θίσβης, στην θέση «Περδίκι» του Δήμου Θηβαίων, απεικονίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-13 στο από Ιούνιο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων, του Πολιτικού Μηχανικού Αναστασίου Απ. Νικολάου, και συνορεύει περιμετρικά σύμφωνα με το ανωτέρω ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ με προσόψεις 13-14 μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 0,59 (39,59), 14-15 μήκους μέτρων δέκα και 0,58 (10,58) και 15-16 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,43 (4,43) με αγροτικό δρόμο πλάτους 4,00 μέτρων, ΒΟΡΕΙΑ με πλευρές 16- 17 μήκους μέτρων δεκαεννέα και 0,84 (19,84), 17-18 μήκους μέτρων δεκατεσσάρων και 0,13 (14,13), 18-19 μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 0,41 (39,41), 19-20 μήκους μέτρων δεκαέξι και 0,99 (16,99) και 20-21 μήκους μέτρων πενήντα πέντε και 0,82 (55,82) με ιδιοκτησία Λουκά Σπύρου, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πλευρά 21- 22 μήκους μέτρων σαράντα και 0,50 (40,50) με ιδιοκτησία Γεωργίου Κυριάκου, ΝΟΤΙΑ με πλευρές 22-23 μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και 0,19 (28,19) και 23-24 μήκους μέτρων είκοσι επτά και 0,23 (27,23) με ιδιοκτησία SPARFISH Α.Ε., ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πλευρά 24-25 μήκους μέτρων επτά και 0,37 (7,37) με ιδιοκτησία

9.7 The Absorbing Entity shall take over, as the universal successor of the Absorbed Entity A the following real estate properties:

1. An undeveloped plot of land with property registration number (in Greek K.A.E.K.) 070601003006/0/0, with a total area of 4,525.12 m^2, located outside the city plan, outside the settlement of Prodromos, and within the Spatial and Urban Planning Framework (SCHOAP) of the Municipal Unit of Thisvi, in the location "Perdiki" of the Municipality of Thivaion, it is depicted on the perimeter with the numbers 13-14-15-16-17-18-1-20-21-22-23-24-25-13 in the topographic diagram dated in June 2019, dependent on the State Coordinate System, of the civil engineer Anastasios A. Nikolaou, and according to the above, boarders on the perimeter, SOUTHWESTERN with facades 13-14 with a length of thirty nine meters and 0.59 (39.59). 14-15 with a length of ten meters and 0.58 (10.58) and 15-16 with a length of four meters and 0.43 (4.43) with a rural road with a width of four meters (4.00), NOTHERN with sides 16-17 with a length nineteen meters and 0.84 (19.84), 17-18 with a length of fourteen meters and 0.13 (14.13), 18-19 with a length of thirty nine meters and 0.41 (39.41), 19-20 with a length of sixteen meters and 0.99 (16.99) and 20-21 with a length of fifty five meters and 0.82 (55.82) property of Loucas Spyrou, SOUTHERN with sides 22-23 with a length of twenty eight meters and 0.19 (28.19) and 23-24 with a length of twenty seven meters and twenty three centimeters property of SPARFISH S.A. and SOUTHERN with side 25-13 with a length of

SPARFISH Α.Ε. και ΝΟΤΙΑ με πλευρά 25-13 μήκους μέτρων σαράντα και 0,35 (40,35) με ιδιοκτησία SPARFISH Α.Ε. Στο ανωτέρω αγροτεμάχιο δεν υφίσταται κτίσμα,

forty meters and 0.35 (40.35) property of SPARFISH S.A.. There is no building on the aforementioned plot of land;

2. Ένα αδόμητο αγροτεμάχιο με αρ. Κ.Α.Ε.Κ. 070601001005/0/0, συνολικής επιφάνειας 2.950,41 m^2, το οποίο βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού Προδρόμου και εντός Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ Δ.Ε.) Θίσβης, στην θέση «Περδίκι» του Δήμου Θηβαίων, απεικονίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 στο από Ιούνιο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων, του Πολιτικού Μηχανικού Αναστασίου Απ. Νικολάου, κα συνορεύει περιμετρικά σύμφωνα με το ανωτέρω, ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ με πλευρά 1-2 μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 0,14 (34,14), με ιδιοκτησία Γεωργίου Κυριάκου, ΒΟΡΕΙΑ με πλευρές 2-3 μήκους μέτρων δώδεκα και 0,94 (12,94) και 3-4 μήκους μέτρων είκοσι οκτώ και 0,58 (28,58) με ιδιοκτησία Λουκά Σπύρου, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με πλευρά 4-5 μήκους μέτρων εννέα και 0,16 (9,16) με ιδιοκτησία Λουκά Σπύρου, ΒΟΡΕΙΑ με πλευρά 5-6 μήκους μέτρων είκοσι επτά και 0,18 (27,18) με ιδιοκτησία Λουκά Σπύρου, ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με προσόψεις 6-7 μήκους μέτρων επτά και 0,72 (7,72), 7-8 μήκους μέτρων έντεκα και 0,65 (11,65) και 8-9 μήκους μέτρων τριάντα τριών και 0,83 (33,83) με αγροτικό δρόμο πλάτους 4,00 μέτρων, ΝΟΤΙΑ με πλευρές 9-10 μήκους μέτρων είκοσι εννέα και 0,70 (29,70) και 10-11 μήκους μέτρων τριάντα οκτώ και 0,72 (38,72) με ιδιοκτησία SPARFISH Α.Ε. (αγοράστριας), ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ με πλευρά 11-12 μήκους μέτρων δεκαεπτά και 0,84 (17,84) με ιδιοκτησία SPARFISH Α.Ε. και ΝΟΤΙΑ με πλευρά 12-1 μήκους μέτρων εννέα και 0,12 (9,12) με ιδιοκτησία SPARFISH Α.Ε.. Στο ανωτέρω αγροτεμάχιο δεν υφίσταται κτίσμα, και

2. An undeveloped plot of land with property registration number (in Greek K.A.E.K.) 070601001005/0/0, with a total area of 2,950.41 m^2, located outside the city plan, outside the settlement of Prodromos, and within the Spatial and Urban Planning Framework (SCHOAP) of the Municipal Unit of Thisvi, in the location "Perdiki" of the Municipality of Thivaion, it is depicted on the perimeter with the numbers 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 in the topographic diagram dated on June 2019, dependent on the State Coordinate System of the civil engineer Anastasios A. Nikolaou, and, according to the above, boarders on the perimeter, SOUTHWESTERN with side 1-2 with a length of thirty four meters and 0.14 (34.14) property of Georgiou Kiriakou, NOTHERN with sides 2-3 with a length of twelve meters and 0.94 (12,94) and 3-4 with a length of twenty eight meters and 0.58 (28.58) property of Louka Spirou, EASTERN with side 4-5 with a length of nine meters and 0.16 (9.16) property of Louka Spirou, NOTHERN with side 5-6 with a length of twenty seven meters and 0.18 (27.18) property of Louca Spirou, NORTHEASTERN with facades 6-7 with a length of seven meters and 0.72 (7.72), 7-8 with a length of eleven meters and 0.65 (11.65) and 8-9 with a length of thirty three meters and 0.83 (33.83) with a rural road with a width of four meters (4.00), SOUTHERN with sides 9-10 with a length of twenty nine meters and 0.70 (29.70) and 10-11 with a length of thirty eight meters and 0.72 (38.72) property of SPARFISH S.A. (buyer), SOUTHWESTERN with side 11-12 with a length of seventeen meters and 0.84 (17.84) property of SPARFISH S.A. and SOUTHERN with the side 12-1 with a length of nine meters and 0.12, property of SPARFISH S.A.. There is no building on the aforementioned plot of land;

3. Ένα αγροτεμάχιο, άρτιο και οικοδομήσιμο, με αρ. Κ.Α.Ε.Κ 070601003001/0/0, που βρίσκεται εντός της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Προδρόμου της Δημοτικής

3. A plot of land that is complete and buildable with property registration number (in Greek K.A.E.K.) 070601003001/0/0, located within the

Ενότητας Θίσβης του Δήμου Θηβαίων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεός Ελλάδας, στη θέση "ΠΕΡΔΙΚΙ" περιοχής Αγίας Τριάδος, εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού Προδρόμου Βοιωτίας, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εντός εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ Θίσβης και συγκεκριμένα, εντός της περιοχής ΠΕΠΔ1, όπου η χρήση είναι επιτρεπτή. Κατά τον τίτλο κτήσης, το ανωτέρω αγροτεμάχιο έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά έξι χιλιάδες οκτακόσια τριάντα εννέα και 0,38 (6.839,38), εμφαινόμενο και περικλειόμενο με τα αριθμητικά στοιχεία 1.2.3. 4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.2 0.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.3 4.35.36.1, στο από 1ης Ιουλίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμά του πολιτικού μηχανικού Αντωνίου Κ. Ζαμπάρα, με αριθμό σχεδίου Τ-500-0 και συνορεύει, σύμφωνα με το ως άνω τοπογραφικό, ΒΟΡΕΙΑ, εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά 12-13-14-15-16, μήκους μέτρων δέκα έξι και 0,23 (16,23), συν είκοσι τεσσάρων και 0,30 (24,30), συν επτά και 0,43 (7,43), συν είκοσι επτά και 0,06 (27,06), με ιδιοκτησία Ιωάννη Γριά και εν μέρει σε πλευρά 20-21-22-23-24, μήκους μέτρων δώδεκα και 0,32 (12,32), συν είκοσι (20,00), συν εννέα και 0,98 (9,98), συν τεσσάρων και 0,99 (4,99), με ιδιοκτησία Θεοδώρου Κυριάκου, ΝΟΤΙΑ, σε τεθλασμένη πλευρά 1-36-35-34-33-32-31, προσώπου μέτρων τριάντα οκτώ και 0,63 (38,63), συν δέκα τεσσάρων και 0,98 (14,98), συν τεσσάρων και 0,64 (4,64), συν σαράντα και 0,34 (40,34), συν τριάντα έξι και 0,58 (36,58), συν δέκα έξι και 0,69 (16,69), με αγροτική οδό, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ, εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά 16-17-18-19-20, μήκους μέτρων δέκα έξι και 0,86 (16,86), συν δύο και 0,88 (2,88), συν οκτώ και 0,10 (8,10), συν τεσσάρων και 0,17 (4,17), εν μέρει με ιδιοκτησία Γεωργίου Κυριάκου και εν μέρει με ιδιοκτησία Θεοδώρου Κυριάκου και εν μέρει σε τεθλασμένη πλευρά 24-25-26-27-28-29-30-31, μήκους μέτρων τριών και 0,99 (3,99), συν τριών και 0,65 (3,65), συν τεσσάρων και 0,13 (4,13), συν οκτώ και 0,07 (8,07), συν έντεκα και 0,78 (11,78), συν έντεκα και 0,55 (11,55), συν έξι και 0,76 (6,76), με ιδιοκτησία Ιωάννη Αγγέλου και ΔΥΤΙΚΑ, σε καμττύλη πλευρά 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 προσώπου μέτρων τριάντα δύο και 0,99 (32,99), συν δέκα τριών και

cadastral area of the community of Prodromos in the municipal unit of Thisviin in the municipality of Thiva, in the regional unit of Boaetia in the region of Central Greece, in the location "Perdiki" of Agia Triada, outside of the city plan and outside of the boundaries of the Prodromos settlement in Boaetia, outside the Z.O.E. (Zoning Organization Area) and within the approved SCHOAP (Master Plan of Urban and Agricultural Development of Thisvi), specifically within a controlled area with building restrictions (ΠΕΠΔ1), where the use is permitted. According to the title of ownership the above plot of land has a total area of six thousand eight hundred thirty-nine squared meters and 0.38 (6.839,38 m^2) as depicted and enclosed with the numerical values 1.2.3. 4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19. 20.21.22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.3 3.34.35.36.1 in the topographic diagram dated on July 1st 2018, dependent on the the State Coordinate System of the civil engineer Antonios K. Zabaras with plan number T-500-0, and, according to the above, boarders on the perimetre, NORTH, partially with a curved side 12-13-14-15-16, with a length of sixteen meters and 0.23 (16.23), plus twenty four meters and 0.30, plus seven meters and 0.43 (7.43) plus twenty-seven meters and 0.06 (27,06), property of Ioannis Grias and partly on side 20-21-22-23-24, with a length of twelve meters and 0.32 (12,32), plus twenty meters (20,00), plus nine meters and 0.98 (9,98), plus four metres and 0.99 (4,99), property of Theodoros Kyriakos, SOUTH, on a truncated side 1-36-35-34-33-32-31, with a length of thirty-eight metres and 0.63 (38,63), plus fourteen meters and 0.98 (14.98), plus four meters and 0.64 (4.64), plus forty meters and 0.34 (40.34), plus thirty-six meters and 0.58 (36.58), plus sixteen meters and 0.69 (16.69), with a rural road, EAST, partly on a truncated side 16-17-18-19-20, with a length of sixteen meters and 0.86 (16.86), plus two meters and 0.88 (2.88), plus eight meters and 0.10 (8.10), plus four meters and 0.17 (4.17), partially owned by Georgios Kyriakos and partially owned by Theodoros Kyriakos and partially on the truncated side 24-25-26-27-28-29-30-31,

0,33 (13,33), συν εννέα και 0,02 (9,02), συν τριών και 0,97 (3,97), συν τριών και 0,84 (3,84), συν τεσσάρων και 0,31 (4,31), συν επτά και 0,49 (7,49), συν τεσσάρων και 0,27 (4,27), συν τεσσάρων και 0,18 (4,18), συν επτά και 0,74 (7,74), συν τεσσάρων και 0,22 (4,22), με αγροτική οδό, σήμερα δε, ομοίως, εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων οκτακόσιων τριάντα εννέα και 0,38 (6.839,38), εμφαίνεται, προσδιοριζόμενο περιμετρικά με τα αριθμητικά στοιχεία 1 -2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20- 21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-1, στο από 19 Φεβρουάριου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε. Αντωνίου Η. Οικονόμου. Επί του ανωτέρω περιγραφόμενου αγροτεμαχίου έχει ανεγερθεί κτίριο σύμφωνα με την υπ' αρ. 18/1999 οικοδομική άδεια του Πολεοδομικού Γραφείου Θηβών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας, συνολικής επιφάνειας 754,65τμ.

with a length of three metres and 0.99 (3,99), plus three meters and sixty five centimetres (3.65), plus four meters and 0.13 (4.13), plus eight meters and 0.07 (8.07), plus eleven meters and 0.78 (11.78), plus eleven meters and 0.55 (11.55), plus six meters and 0.76 (6.76), property of Ioannis Angelou and WEST, on a curved side 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 face measures thirty-two meters and 0.99 (32.99), plus thirteen and 0.33 (13.33), plus nine meters and 0.02 (9.02), plus three meters and 0.97 (3.97), plus three meters and 0.84 (3.84), plus four meters and 0.31 (4.31), plus seven meters and 0.49 (7.49), plus four meters and 0.27 (4.27), plus four meters and 0.18 (4.18), plus seven meters and 0.74 (7.74), plus four meters and 0.22 (4.22), with a rural road, and today, the same area of six thousand squared meters of six thousand eight hundred and thirty-nine and 0.38 (6.839,38), appears, defined perimeter with the numerical values 1 -2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20- 21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-1, in the topographical diagram dated on 19 February 2020 by the surveyor engineer T.E. Antonio I. Economou. A building has been erected on the above-described plot of land according to the building permit under no. 18/1999 of the Planning Office of Thiva of the Prefectural Authority of Boeotia, with a total surface area of 754,65sqm.

9.8 Η Απορροφώσα υποκαθίσταται επίσης ως καθολική διάδοχος στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της Απορροφώμενης Α αναφορικά με τα κάτωθι ακίνητα:

1. Υποστηρικτικές εγκαταστάσεις ιχθυοκαλλιέργειας με αρ. Κ.Α.Ε.Κ. 070600501103/0/0, οι οποίες έχουν ανεγερθεί σε παραχωρημένη δημόσια δασική έκταση στην θέση «Όρμος Σπηλιάς», στον οικισμό Προδρόμου του Δήμου Θηβαίων, συνολικής επιφάνειας 4.000,58 m^2. Οι εν λόγω εγκαταστάσεις έχουν ρυθμιστεί με την υπ' αρ. 10651738 δήλωση του Ν. 4495/2017 και αποτελούνται από ένα κτίριο αποθήκης, συνολικής επιφάνειας 60,95 m^2,

9.8 The Absorbing Entity shall also take over, as the universal successor of the Absorbed Entity A, its rights and obligations on the following real estate properties:

1. Support facilities for aquaculture with property registration number (in Greek K.A.E.K.) 070600501103/0/0, which have been constructed on a granted public forest area at the location "Ormos Spilias", in the settlement of Prodromos of the Municipality of Thivaion, with a total area of 4,000.58 m^2. These facilities have been regulated under declaration no. 10651738 of Law 4495/2017 and consist of a warehouse building with a total area of 60.95 m^2;

2. Υποστηρικτικές εγκαταστάσεις ιχθυοκαλλιέργειας με αρ. Κ.Α.Ε.Κ. 070600401180/0/0, οι οποίες έχουν ανεγερθεί σε παραχωρημένη δημόσια δασική έκταση στην θέση «Όρμος Σπηλιάς», στον οικισμό Προδρόμου του Δήμου Θηβαίων, συνολικής επιφάνειας 2.996,71 m^2. Οι εν λόγω εγκαταστάσεις έχουν ρυθμιστεί με την υπ' αρ. 10651742 δήλωση του Ν. 4495/2017 και αποτελούνται από χώρους κύριας χρήσης, συνολικής επιφάνειας 105,55 m^2 και χώρους βοηθητικής χρήσης, συνολικής επιφάνειας 4,00 m^2. Συγκεκριμένα, εντός της ως άνω αναφερόμενης παραχωρημένης δημόσιας δασικής έκτασης υπάρχουν: i) κτίριο αποθήκης – διαμονής φύλακα, συνολικής επιφάνειας 93,15 m^2, ii) κτίριο αποθήκης διχτυών, συνολικής επιφάνειας 12,40 m^2, iii) χημική τουαλέτα, συνολικής επιφάνειας 1,00 m^2 και iv) τουαλέτα προσωπικού, συνολικής επιφάνειας 3,00 m^2, και

2. Support facilities for aquaculture with property registration number (in Greek K.A.E.K.) 070600401180/0/0, which have been constructed on a granted public forest area at the location "Ormos Spilias", in the settlement of Prodromos of the Municipality of Thivaion, with a total area of 2,996.71 m^2. These facilities have been regulated under declaration no. 10651742 of Law 4495/2017 and consist of main use areas with a total area of 105.55 m^2 and auxiliary use areas with a total area of 4.00 m^2. Specifically, within the aforementioned granted public forest area, there are: i) a warehouse-accommodation guard building with a total area of 93.15 m^2, ii) a net storage building with a total area of 12.40 m^2, iii) a chemical toilet with a total area of 1.00 m^2, and iv) a staff toilet with a total area of 3.00 m^2;

3. Υποστηρικτικές εγκαταστάσεις ιχθυοκαλλιέργειας με αρ. Κ.Α.Ε.Κ. 070600501091/0/0, οι οποίες έχουν ανεγερθεί σε παραχωρημένη δημόσια δασική έκταση στην θέση «Όρμος Χρυσαϊτη», στον οικισμό Προδρόμου του Δήμου Θηβαίων, συνολικής επιφάνειας 2.020,80 m^2. Οι εν λόγω εγκαταστάσεις έχουν ρυθμιστεί με την υπ' αρ. 10651741 δήλωση του Ν. 4495/2017 και αποτελούνται από δύο κτίρια αποθηκών συνολικής επιφάνειας 53,30 m^2.

3. Support facilities for aquaculture with property registration number (in Greek K.A.E.K.) 070600501091/0/0, which have been constructed on a granted public forest area at the location "Ormos Chrysaiti", in the settlement of Prodromos of the Municipality of Thivaion, with a total area of 2,020.80 m^2. These facilities have been regulated under declaration no. 10651741 of Law 4495/2017 and consist of two warehouse buildings with a total area of 53.30 m^2; and

9.9 Η Απορροφώσα υποκαθίσταται επίσης ως καθολική διάδοχος της Απορροφώμενης Α στις κατωτέρω μισθώσεις:

9.9 The Absorbing Entity shall take over, as the universal successor of the Absorbed Entity A, the following leases:

1. Σύμβαση Μίσθωσης με αρ. 1457/13-05-2022 που υπογράφεται με βάση την Αρ. Πρωτ.: 32864/22-02-2022 (ΑΔΑ 6ΙΛΝΟΡ10-893) απόφαση ανανέωσης της με αριθμό 61557/990/25-11-2011 (ΑΔΑ 457ΞΟΡ10-ΡΦΑ) απόφασης μίσθωσης θαλάσσιας έκτασης 20 στρεμμάτων υφιστάμενης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΣΠΗΛΙΑΣ» Δ.Ε. Θίσβης, Δ. Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας,

1. Lease Agreement under no. 1457/13-05-2022 which is signed based on the under Prot. No.: 32864/22-02-2022 (ΑΔΑ 6ΙΛΝΟΡ10-893) decision concerning the renewal of the decision under no. 61557/990/25-11-2011 (ΑΔΑ 457ΞΟΡ10-ΡΦΑ) for the lease of a 20-acre marine area of an existing fish farming unit at the location "ORMOS SPILIAS" in the municipal unit of Thisvi, Municipality of Thiva, Regional unit of Boeotia,

2. Σύμβαση Μίσθωσης με αρ.14609/25-11-

2. Lease Agreement under no. 14609/25-11-2020 according to the decision under the

2020 σύμφωνα με την Αρ. Πρωτ.: 188430/19-10-2020 απόφαση για την έγκριση ίδρυσης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας της Απορροφώμενης Α, που προκύπτει με επέκταση υφιστάμενης σε θαλάσσια έκταση 60 στρεμμάτων και δυναμικότητας 2.034,38 τον/έτος Θ.Μ.Ι στη θέση «Χρυσαϊτη» Δ. Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει δυνάμει της απόφασης με Αρ. Πρωτ: 48700/16-03-2022 (ΑΔΑ:9ΖΜΜΟΡ10-Ρ5Ψ),

3. Σύμβαση Μίσθωσης με αρ. 2192/06-09-2024, σύμφωνα με την Αρ. Πρωτ.: 38488/28-06-2024 (ΑΔΑ: ΨΡ47ΟΡ10-ΒΥ5) απόφαση ανανέωσης της έγκρισης ίδρυσης ιχθυοκαλλιέργειας της Απορροφώμενης Α, δυναμικότητας 421,9 τον/έτος Θ.Μ.Ι σε θαλάσσια έκταση 10 στρεμμάτων, στη θέση «ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΤΡΑΧΗΛΟΣ» Δ. Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας, και

4. Σύμβαση Μίσθωσης με αρ. 17039/25-05-2022, σύμφωνα με την Αρ. Πρωτ.: 49861/17-03-2022 (ΑΔΑ: 91ΚΤΟΡ10-ΨΧΘ) απόφαση για την έγκριση ίδρυσης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας της Απορροφώμενης Β, σε θαλάσσια έκταση 20 στρεμμάτων, ετήσιας δυναμικότητας 600 τον/έτος Θ.Μ.Ι, στη θέση «ΟΡΜΟΣ ΣΠΗΛΙΑΣ» Δ. Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας.

9.10 Τυχόν εκκρεμείς δίκες των Απορροφώμενων συνεχίζονται από την Απορροφώσα ή κατά αυτής, αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση από την τελευταία, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της Συγχώνευσης και χωρίς να απαιτείται δήλωση για την επανάληψή τους.

9.11 Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, τυχόν συναλλαγές των Απορροφώμενων θα θεωρούνται, από λογιστική άποψη, ότι διενεργούνται για λογαριασμό της Απορροφώσας.

9.12 Δεδομένου ότι η Απορροφώσα κατέχει το σύνολο των μετοχών ή εταιρικών μεριδίων των Απορροφώμενων, δεν επέρχεται ανταλλαγή εταιρικών συμμετοχών της Απορροφώσας με εταιρικές συμμετοχές των Απορροφώμενων

Prot. No: 188430/19-10-2020 regarding the approval of the establishment of a fish farming unit of Absorbing Entity A, resulting from the expansion of an existing one in a sea area of 60 acres and a capacity of 2.034,38 tons/year of fish farm in the location "Chrissaiti" in the Municipality of Thiva, Boeotia, as amended and in force by virtue of the decision under the Prot. No: 48700/16-03-2022 (ΑΔΑ:9ΖΜΜΟΡ10-Ρ5Ψ),

3. Lease Agreement under no. 2192/06-09-2024, according to the decision under the Prot. No: 38488/28-06-2024 (ΑΔΑ: ΨΡ47ΟΡ10-ΒΥ5) regarding the renewal of the approval of the establishment of a fish farming unit of Absorbing Entity A, with a capacity of 421.9 tons/year of fish farm in the location “AKROTIRI TRACHILOS”, Municipality of Thiva, Regional unit of Boeotia, and

4. Lease Agreement under no. 17039/25-05-2022, according to the decision under the Prot. No: 49861/17-03-2022 (ΑΔΑ: 91ΚΤΟΡ10-ΨΧΘ) regarding the approval of the establishment of a fish farming unit of Absorbing Entity B, located in a sea area of 20 acres and an annual capacity of 600 tons/year of fish farm in the location "ORMOS SPILIAS" in the Municipality of Thiva, Boeotia.

9.10 Any pending court proceedings of the Absorbed Entities shall be continued by the Absorbing Entity or against it, automatically and without any further formalities by the latter, and without abrupt adjournment thereof due to the Merger and with no need for a declaration concerning their repetition.

9.11 As of the Merger Completion Date, any transactions of the Absorbed Entities shall be treated for accounting purposes as being those of the Absorbing Entity.

9.12 Given that the Absorbing Entity holds all the shares or company parts of the Absorbed Entities, there is no exchange of corporate participations in the Absorbing Entity with corporate participations in the Absorbed Entities in accordance with para. 5 of article 18 of Law

σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Ν. 4601/2019. Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας δεν θα μεταβληθεί και η Απορροφώσα δεν υποχρεούται να προβεί σε έκδοση νέων μετοχών, καθώς η αξίωση για έκδοση νέων μετοχών αποσβέννυται λόγω συγχύσεως. Οι μετοχές ή εταιρικά μερίδια των Απορροφώμενων με την ολοκλήρωση της Συγχώνευσης θα ακυρωθούν, ως μη έχουσες / έχοντα πλέον καμία αξία, συντασσομένου για το σκοπό αυτό ειδικού πρακτικού ακύρωσης από το Διοικητικό Συμβούλιο ή Διαχειριστή της Απορροφώσας.

9.13 Κατόπιν ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, οι Απορροφώμενες λύονται, χωρίς να τεθούν σε διαδικασία εκκαθάρισης και οι μετοχές ή τα εταιρικά μερίδια τους ακυρώνονται σύμφωνα με τον όρο 9.12 του παρόντος, ενώ όλα τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις τους μεταβιβάζονται στην Απορροφώσα σύμφωνα με τους όρους της παρούσας ενότητας. Στο μέτρο που απαιτείται από τον νόμο η τήρηση ιδιαίτερων διατυπώσεων για τη μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων των Απορροφώμενων (π.χ. ακίνητη περιουσία, οχήματα, σήματα κλπ) στην Απορροφώσα, οι Εταιρείες αναλαμβάνουν με το παρόν την υποχρέωση να συμμορφωθούν με τις σχετικές διατυπώσεις, ανά περίπτωση.

9.14 Συμφωνείται ρητά με το παρόν ότι σε περίπτωση που απαιτείται σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία ιδιαίτερος τύπος για την μεταβίβαση συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου έκαστης Απορροφώμενης και λόγω σφάλματος ή παράλειψης αυτός ο τύπος δεν τηρήθηκε, παρέχεται με το παρόν ανέκκλητη ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα στην Απορροφώσα, χωρίς τη σύμπραξη των Απορροφώμενων, να προβεί ενεργώντας μεμονωμένα και ως πληρεξούσια των Απορροφώμενων, με αυτοσύμβαση σύμφωνα με το άρθρο 235 του Αστικού Κώδικα, σε κάθε ενέργεια που απαιτείται ώστε να συντελεστεί η μεταβίβαση όλων ανεξαιρέτως των περιουσιακών στοιχείων αυτών.

9.15 Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης, η Απορροφώσα θα δεσμεύεται από τους όρους των επιμέρους συμβάσεων των Απορροφώμενων και θα αναλάβει την τήρηση των ανειλημμένων υποχρεώσεων των Απορροφώμενων.

9.16 Τα δικαιώματα και οι απαιτήσεις που περιέχονται στα περιουσιακά στοιχεία και στο παθητικό των

4601/2019. The share capital of the Absorbing Entity will not change, and the Absorbing Entity is not required to issue new shares, as the claim to issue new shares is extinguished due to confusion. The shares or company parts of the Absorbed Entities, upon completion of the Merger will be cancelled, as no longer having any value, by virtue of a special resolution on the cancellation thereof issued by the Board of Directors or the Administrator of the Absorbing Entity.

9.13 Upon completion of the Merger, the Absorbed Entities shall be wound up without being made subject to liquidation, and its shares shall be cancelled according to term 9.12 of this Draft Merger Agreement, while all its assets and liabilities shall be transferred to the Absorbing Entity. Insofar as the law required compliance with specific formalities for the transfer of the assets of the Absorbed Entities (e.g. immovables, vehicles, etc.) to the Absorbing Entity, the Entities hereby undertake to comply with the relevant formalities, as applicable.

9.14 It is hereby expressly agreed that, where the applicable legislation requires a specific form for the transfer of a particular asset of each Absorbed Entity and this form was not complied with, whether due to error or omission, the Absorbing Entity is hereby granted the special mandate and power, without collaboration on the part of the Absorbed Entities, to proceed unilaterally and acting as the proxy of the Absorbed Entities, by entering into a self-contract in accordance with the provisions of article 235 of the Hellenic Civil Code, with any action required for the conclusion of the transfer of all assets of the Absorbed Entities without exception.

9.15 As of the Merger Completion Date, the Absorbing Entity shall be bound by the terms of the individual agreements concluded by the Absorbed Entities and shall undertake to comply with the obligations undertaken by the Absorbed Entities.

9.16 The rights and claims included in the assets and liabilities of the Absorbed Entities shall be transferred to the Absorbing Entity with all the

Απορροφώμενων θα μεταβιβαστούν στην Απορροφώσα με τις ασφάλειες, είτε εμπράγματες είτε προσωπικές, που τυχόν τα βαρύνουν. Η Απορροφώσα συνεπώς θα υποκατασταθεί αυτοδικαίως σε όλα τα δικαιώματα, είτε εμπράγματα είτε προσωπικά, έκαστης Απορροφώμενης αναφορικά με όλα τα περιουσιακά στοιχεία και έναντι κάθε οφειλέτη, χωρίς καμία εξαίρεση.

9.17 Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας Συγχώνευσης, οι έννομες σχέσεις, ήτοι τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση εργασίας και τις εφαρμοστέες πολιτικές των Απορροφώμενων, καθενός εκ των εργαζομένων που απασχολείται από αυτές με σύμβαση εργασίας αορίστου ή ορισμένου χρόνου, μεταβιβάζονται αυτοδικαίως ως έχουν στην Απορροφώσα, η οποία και θα υπεισέλθει αυτοδικαίως στη θέση έκαστης Απορροφώμενης ως εργοδότη. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες αναλαμβάνουν τη νόμιμη και έγκαιρη ενημέρωση των εργαζομένων για την Συγχώνευση, συμπεριλαμβανομένης κάθε σχετικής με την Συγχώνευση πληροφορίας, καθώς και την τήρηση όλων των νόμιμων διατυπώσεων για τη μεταβίβαση εργασιακής σχέσης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

10. ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΟΡΟΙ

10.1 Οι Απορροφώμενες δηλώνουν, υπόσχονται και εγγυώνται ότι:

α) Η περιουσία τους, ως σύνολο (ενεργητικό και παθητικό), κατά την 31.12.2024, είναι αυτή που περιγράφεται αναλυτικά στα Παραρτήματα Α1, Α2 και Α3 του παρόντος, στα οποία αναγράφονται λεπτομερώς τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα στην Απορροφώσα περιουσιακά στοιχεία, και ότι δεν έχουν επέλθει ουσιώδεις μεταβολές σε αυτή.

β) Τα εισφερόμενα στοιχεία ενεργητικού τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτών και είναι απαλλαγμένα παντός εν γένει πραγματικού και νομικού ελαττώματος.

10.2 Η Απορροφώσα δηλώνει ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού των Απορροφώμενων όπως αυτά πιθανώς να έχουν μεταβληθεί μέχρι το πέρας της διαδικασίας Συγχώνευσης. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία θα αποτελούν από την Ημερομηνία

securities, whether *in rem* or *in personam*, attached thereto. The Absorbing Entity shall therefore take over all the rights, whether *in rem* or *in personam*, of each Absorbed Entity with respect to all assets and against all obligors, without any exception.

9.17 Upon the completion of the Merger procedure, the legal relationships, i.e., the rights and obligations deriving from the employment contracts and the applicable policies of the Absorbed Entities, of every employee employed by the latter in the form of open-ended or fixed-term employment contracts, shall be automatically transferred as they stand to the Absorbing Entity, which will automatically undertake the position of each Absorbed Entity as employer. The Merging Entities undertakes to duly notify the employees of the Merger in time, including any information concerning the Merger, and to comply with all the legal formalities concerning the transfer of employment relationships under the applicable legislation.

10. ADDITIONAL TERMS

10.1 The Absorbed Entities represents, holds out and warrants that:

a) the entirety of their assets and liabilities, as they stand on 31.12.2024, are those described in detail in Annexes A1, A2 and A3 hereto, which list in detail the assets being contributed, transferred and delivered to the Absorbing Entity while it is also stated that no significant changes have occurred to it.

b) The assets being contributed are exclusively owned by the Absorbed Entities and are clear of any real and legal defects and encumbrances in general.

10.2 The Absorbing Entity represents that it accepts the contribution of the assets and liabilities of the Absorbed Entities, as they may have changed until the completion of the Merger procedure. As of the Merger Completion Date, these assets shall constitute part of the assets and liabilities of the Absorbing Entity.

Ολοκλήρωσης της Συγχώνευσης μέρος του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώσας.

10.3 Οι Εταιρείες, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται, δηλώνουν με το παρόν ότι παραιτούνται ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα καταγγελίας αυτού του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης για οποιοδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και για κάθε αιτία.

10.4 Υπό την προϋπόθεση ότι η Συγχώνευση θα εγκριθεί από τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων ή τις Συνελεύσεις των εταίρων κάθε μίας από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες, οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες θα λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να αποκτήσουν τυχόν εγκρίσεις ή συναινέσεις από τις αρμόδιες διοικητικές αρχές, όπως απαιτείται από τον νόμο, καθώς και θα προβούν σε όποιες άλλες ενέργειες απαιτούνται στο πλαίσιο των υφιστάμενων συμβατικών και λοιπών εννόμων σχέσεων και της Συγχώνευσης.

10.5 Η Απορροφώσα θα προβεί σε κάθε τυχόν αναγκαία τροποποίηση του καταστατικού της προκειμένου να λάβουν χώρα τυχόν μεταβολές που απαιτούνται δυνάμει του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της εταιρικής νομοθεσίας.

10.6 Οι Διοικήσεις καθεμίας από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες έχουν συμφωνήσει στους όρους του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης, δυνάμει της ειδικής απόφασης των Διοικητικών Συμβουλίων της Απορροφώσας και της Απορροφώμενης Α και της ειδικής απόφασης του Διαχειριστή της Απορροφώμενης Β, οι οποίες ελήφθησαν την 10.03.2025. Οι όροι του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης και η ολοκλήρωση της Συγχώνευσης τελούν υπό την αίρεση της λήψης της απαιτούμενης έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων ή εταίρων καθεμίας από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες, της σύνταξης και κατάρτισης της οριστικής σύμβασης συγχώνευσης, της έγκρισης από τις αρμόδιες αρχές και της πλήρωσης όλων των ουσιαστικών και διαδικαστικών προϋποθέσεων και διατυπώσεων δημοσιότητας που απαιτούνται σύμφωνα με τις εφαρμοστέες διατάξεις για την ολοκλήρωση της διαδικασίας Συγχώνευσης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφώνησαν σε όλους τους όρους του παρόντος Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης και αυτό υπογράφεται από τους νομίμους εκπροσώπους

10.3 The Entities, as present and represented, hereby represent that they unreservedly waive any right to terminate this Draft Merger Agreement on any formal or substantive grounds and for any cause.

10.4 On the condition that the Merger is approved by the General Meetings of the shareholders or the Meetings of the partners of each of the Merging Entities, the Merging Entities shall take all the necessary measures to secure any approval or consent by the competent administrative authorities, as required by law, and to take any other actions required in the context of the existing contractual and other legal relationships and of the Merger.

10.5 The Absorbing Entity shall proceed with any necessary amendment to its articles of association in order for any amendments required hereunder to take place, in compliance with the provisions of corporate legislation.

10.6 The management bodies of each of the Merging Entities have agreed on the terms hereof pursuant to special resolutions of the Boards of Directors of the Absorbing Entity and the Absorbed Entity A and the special resolution of the Administrator of the Absorbed Entity B, all dated on 10.03.2025. The terms hereof and the completion of the Merger shall be subject to the required approval of the General Meeting of the shareholders or partners of each of the Merging Entities, the drafting of the definitive merger agreement, the approval of the competent authorities, and the fulfilment of all substantive and procedural requirements and publicity formalities required under the applicable provisions for the completion of the Merger procedure.

The contracting parties agreed on all the terms of this Draft Merger Agreement, and it is signed by the lawful representatives of the Merging Entities, each of which received one (1) original.

των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, εκάστη των οποίων λαμβάνει από ένα (1) πρωτότυπο.

Σε πίστωση των ανωτέρω, το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης αναφορικά με τη συγχώνευση με απορρόφηση των εταιρειών «**ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** ΚΑΙ **«ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.»** ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ **«ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, συμφωνείται και υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑ

_____

Ευάγγελος Βολτέρας

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ Α

_____

Γεράσιμος Βολτέρας

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗ Β

_____

Λάρα Φαττίμα Μπαράζι

In witness whereof, this Draft Merger Agreement concerning the merger by absorption of the companies **"FTHIOTIDA AQUACULTURE SINGLE MEMBER SOCIETE ANONYME"** AND **"AMFITRITI AQUACULTURE SINGLE MEMBER P.C."** BY THE SOCIÉTÉ ANONYME UNDER THE CORPORATE NAME **"KEFALONIA FISHERIES INDUSTRIAL AND COMMERCIAL SOCIETE ANONYME"** is agreed upon and duly signed by the contracting parties.

FOR THE ABSORBING ENTITY

_____

Euaggelos Volteras

FOR THE ABSORBED ENTITY A

_____

Gerasimos Volteras

FOR THE ABSORBED ENTITY B

_____

Lara Fattima Barazi

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α1 / ANNEX A1
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ Α
/ FINANCIAL STATEMENTS OF THE ABSORBED ENTITY A

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ "ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε."

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	31/12/2024	31/12/2023
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	899.070,52	910.675,86
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.501.108,24	4.516.455,48
Λοιπός εξοπλισμός	1.182.586,74	1.247.502,75
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**6.582.765,50**	**6.674.634,09**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.973,68	15.483,05
Σύνολο	**5.973,68**	**15.483,05**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	128.803,76	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	105.588,23	105.588,23
Λοιπά	2.520,40	1.927,03
Σύνολο	**108.108,63**	**107.515,26**
Αναβαλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**6.825.651,57**	**6.797.632,40**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	537.859,02	380.464,17
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	20.594.093,53	17.450.673,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**21.131.952,55**	**17.831.137,17**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	464.299,26	240.314,35
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	668.841,35	436.422,42
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	46.558,55	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	140.226,17	262.725,18
Σύνολο	**1.319.925,33**	**939.461,95**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**22.451.877,88**	**18.770.599,12**
Σύνολο ενεργητικού	**29.277.529,45**	**25.568.231,52**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Κεφάλαιο	3.501.880,00	3.501.880,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Σύνολο	**3.501.880,00**	**3.501.880,00**

Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	139.720,00	123.720,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	148.141,90	148.141,90
Αποτελέσματα εις νέο	2.669.813,00	2.373.029,97
Σύνολο	**2.957.674,90**	**2.644.891,87**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**6.459.554,90**	**6.146.771,87**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	26.604,03	20.878,03
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**26.604,03**	**20.878,03**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.186.324,69	2.602.767,45
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	1.334.623,80	996.230,26
Σύνολο	**3.520.948,49**	**3.598.997,71**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	416.442,79	416.442,79
Εμπορικές υποχρεώσεις	7.206.069,95	6.186.933,60
Φόρος εισοδήματος	150.969,64	249.325,75
Λοιποί φόροι και τέλη	15.531,04	20.189,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	59.467,69	60.258,06
Λοιπές υποχρεώσεις	11.277.470,64	8.732.481,62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	144.470,28	135.952,35
Σύνολο	**19.270.422,03**	**15.801.583,91**
Σύνολο υποχρεώσεων	**22.791.370,52**	**19.400.581,62**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**29.277.529,45**	**25.568.231,52**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17.837.841,30	14.205.371,24
Κόστος πωλήσεων	15.680.755,76	11.729.468,46
Μικτό αποτέλεσμα	**2.157.085,54**	**2.475.902,78**
Λοιπά συνήθη έσοδα	39.040,92	803.306,85
Έξοδα διοίκησης	221.943,76	70.161,33
Έξοδα διάθεσης	1.527.347,37	1.237.589,06
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.761,30	7.414,72
Λοιπά έσοδα και κέρδη	214.272,60	321.022,52
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**647.346,63**	**2.285.067,04**

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	168.959,68	200.936,21
Αποτέλεσμα προ φόρων	**478.386,95**	**2.084.130,83**
Φόροι εισοδήματος	165.603,92	309.785,93
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**312.783,03**	**1.774.344,90**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α2 / ANNEX A2
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ Β
/ FINANCIAL STATEMENTS OF THE ABSORBED ENTITY B

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31.12.2024 ΤΗΣ "ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΣ ΙΚΕ"

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	31/12/2024	31/12/2023
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	604.037,93	670.034,56
Λοιπός εξοπλισμός	30.836,61	32.480,20
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	**634.874,54**	**702.514,76**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	9.030,64	11.408,84
Σύνολο	**9.030,64**	**11.408,84**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιπά	6.000,00	6.000,00
Σύνολο	**6.000,00**	**6.000,00**
Αναβαλόμενοι φόροι	0,00	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**649.905,18**	**719.923,60**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	92.139,26	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	2.756.712,63	669.098,03
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**2.848.851,89**	**669.098,03**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	64.192,38	250.005,59
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	427,67	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17.181,35	5.840,77
Σύνολο	**81.801,40**	**255.846,36**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.930.653,29**	**924.944,39**
Σύνολο ενεργητικού	**3.580.558,47**	**1.644.867,99**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Κεφάλαιο	1.025.000,00	1.025.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Σύνολο	**1.025.000,00**	**1.025.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	10.598,57	2.631,19
Σύνολο	**10.598,57**	**2.631,19**
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**1.035.598,57**	**1.027.631,19**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	191.978,05	167.540,27
Σύνολο	**191.978,05**	**167.540,27**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.298.581,74	414.767,86
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	1.131,49	22,58
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	966,03
Λοιπές υποχρεώσεις	8.533,82	30.940,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	44.734,80	3.000,00
Σύνολο	**2.352.981,85**	**449.696,53**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.544.959,90**	**617.236,80**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.580.558,47**	**1.644.867,99**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	110,10	0,00
Έξοδα διοίκησης	10.713,19	10.611,50
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	398,74	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	22.246,79	28.760,58
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	4,57
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**11.244,96**	**18.144,51**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	552,30	196,45
Αποτέλεσμα προ φόρων	**10.692,66**	**17.948,06**

Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**10.692,66**	**17.948,06**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α3 / ANNEX A3
ΑΔΕΙΕΣ & ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΩΝ

ΑΔΕΙΕΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε.			
Α/Α	**Τοποθεσία**	**Άδεια**	**Αρ. Πρωτοκόλλου**
1	ΠΛΩΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΤΡΟΦΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΡΑΧΗΛΟΣ	Ανανέωση έγκρισης ίδρυσης ιχθυοκαλλιέργειας της εταιρείας ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε., δυναμικότητας 421,9 τον/έτος ΘΜΙ σε θαλάσσια έκταση 10 στρ. στη θέση «Ακρωτήριο Τράχηλος» εντος της ΠΑΥ Β6.	38488/28.6.2024
2		Σύμβαση Ανανέωσης Μίσθωσης Θαλάσσιας Έκτασης – Τραχηλος	2192/6.9.2024
3		Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την δημιουργία πλωτής μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας εκτροφής θαλασσίων μεσογειακών ιχθύων, (προκύπτει από διάσπαση υφιστάμενης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας αποτελούμενη από δύο πάρκα 20 και 10 στρεμμάτων), δυναμικότητας 421,9 τον/έτος, σε θαλάσσια έκταση 10 στρεμμάτων, στη θέση «Ακρωτήριο Τράχηλος» Όρμου Σπηλιάς του Δήμου Θηβαίων Νομού Βοιωτίας, της εταιρείας «ΣΠΑΡΦΙΣ Α.Ε.», οπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	4773/201770/16.10.2013
4		Απόφαση χορήγησης Κτηνιατρικού κωδικού-Τραχηλος	2591/297492/22.10.2020
5	ΠΛΩΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΤΡΟΦΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ	Ανανέωση μίσθωσης θαλάσσιας έκτασης 20 στρ. για υφιστάμενη μονάδα ιχθυοκαλλιέργειας 862,5 τον/έτος Θ.Μ.Ι. της εταιρείας ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε. στη θέση Όρμος Σπηλιά Κορινθιακού Κόλπου Δ. Θηβαίων Ν.Βοιωτίας.	32864/18.2.2022
6		Σύμβαση Ανανεωσης Μίσθωσης Θαλάσσιας Έκτασης – Σπηλια	1457/13.5.2022
7		Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων ενιαίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας αποτελούμενης από: α) πλωτή μονάδα πάχυνσης δυναμικότητας 862,5 τον/έτος σε θαλάσσια έκταση 20 στρεμμάτων, στη θέση «Ακρωτήριο Τράχηλος» Όρμου Σπηλιάς του Δήμου Θηβαίων Νομού Βοιωτίας, β) χερσαία συνοδά έργα υποστήριξης της μονάδας σε δύο παραχωρημένες δημόσιες δασικές χερσαίες εκτάσεις, η πρώτη 4.000,58 τ.μ. και η δεύτερη 2.996,71 τ.μ. στην ίδια θέση και γ) χερσαία συνοδά έργα υποστήριξης της μονάδας στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας στην ίδια θέση, της εταιρείας «ΣΠΑΡΦΙΣ Α.Ε.», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	1875/76108/18.5.2015
8		Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας πλωτής μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας δυναμικότητας 862,5 τον/έτος θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων σε θαλάσσια έκταση 20 στρεμμάτων της εταιρείας ΣΠΑΡΦΙΣ Α.Ε. στη θέση «Ακρωτήριο Τράχηλος» Όρμου Σπηλιάς Δ. Θηβαίων Ν. Βοιωτίας, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	548/106615/16.5.2015
9		Απόφαση χορήγησης Κτηνιατρικού κωδικού-Σπηλιά	1861/225829/13.8.2020
10		Παραχώρηση δημόσιας δασικής έκτασης 4.000,58 & 2.996,71 τ.μ. (Σπηλιά)	1174/80781/9.5.2012
11	ΠΛΩΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΤΡΟΦΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΧΡΥΣΑΙΤΗ	Έγκριση ίδρυσης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας με επέκταση υφιστάμενης της εταιρείας ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε. θαλάσσιας έκτασης 60 στρεμμάτων και δυναμικότητας 2.034,38 τον/έτος Θ.Μ.Ι. στη θέση «Χρυσαϊτη» Δ. Θηβαίων Ν. Βοιωτίας, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	188430/19.10.2020

12		Σύμβαση Μίσθωσης Θαλάσσιας Έκτασης – Χρυσαΐτη	14609/25.11.2020
13		Τροποποίηση Σύμβασης Μίσθωσης Θαλάσσιας Έκτασης – Χρυσαΐτη	1456/13.5.2022
14		Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων ενιαίας μονάδας υδατοκαλλιέργειας αποτελούμενης από α) πλωτή μονάδα πάχυνσης δυναμικότητας 2.034,38 τον/έτος σε θαλάσσια έκταση 60 στρεμμάτων στη θέσης «Όρμος Χρυσαΐτη» του Δήμου Θηβαίων Νομού Βοιωτίας [«μετατόπιση», επέκταση (κατά 40 στρέμματα), αύξηση δυναμικότητας και εκσυγχρονισμό πλωτής μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας 20 στρεμμάτων] β) χερσαία συνοδά έργα υποστήριξης της μονάδας σε παραχωρημένη δημόσια δασική χερσαία έκταση 2020,80 τ.μ. στην ίδια θέση και γ) χερσαία συνοδά έργα υποστήριξης της μονάδας στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας στην ιδία θέση, της εταιρείας «ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει.	1656/61950/28.5.2020
15		Απόφαση χορήγησης Κτηνιατρικού κωδικού – Χρυσαΐτη	2590/297488/22.10.2020
16		Παραχώρηση δημόσιας δασικής έκτασης 1.540τ.μ. (Χρυσαΐτη)	180/3.2.2005
17		Παραχώρηση δημόσιας δασικής έκτασης 480,80τ.μ. (Χρυσαΐτη)	21.12.2017
18	ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ ΠΕΡΔΙΚΙ	Χορήγηση αριθμού έγκρισης συσκευαστηρίου	228/67019/14.3.2022
19		Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της μονάδας επεξεργασίας και συντήρησης ψαριών του φορέα με την επωνυμία ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. που λειτουργεί στη θέση «ΠΕΡΔΙΚΙ», ΤΚ Προδρόμου, Δήμου Θηβών, Π.Ε Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας	298593/27.12.2024

ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.			
Α/Α	**Τοποθεσία**	**Άδεια**	**Αρ. Πρωτοκόλλου**
1	ΠΛΩΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΕΚΤΡΟΦΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΔΥΤ.ΟΡΜΟΥ ΣΠΗΛΙΑΣ	Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την ίδρυση πλωτής μονάδας πάχυνσης Θαλασσίων Μεσογειακών Ιχθύων, δυναμικότητας 600 τον/έτος, σε θαλάσσια έκταση 20 στρεμμάτων, στη θέση «Δυτικά Όρμου Σπηλιάς», Δ.Ε. Θίσβης, του Δήμου Θηβαίων, Νομού Βοιωτίας, της εταιρείας «ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.», στα πλαίσια δημιουργίας ΠΑΣΜ σε ΠΑΥ Β.	1418/3.1.2022
2		Έγκριση ίδρυσης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας της εταιρείας ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε. σε θαλάσσια έκταση 20 στρεμμάτων ετήσιας δυναμικότητας 600 τον. Θ.Μ.Ι. στη θέση «Δ. Όρμου Σπηλιάς» Κορινθιακού Κόλπου, Δ. Θηβαίων, Ν. Βοιωτίας, εντός της ΠΑΥ Β6	49861/17.3.2022
3		Σύμβαση Μίσθωσης Θαλάσσιας Έκτασης – Αμφιτρίτη	17039/25.5.2022
4		Απόφαση χορήγησης Κτηνιατρικού κωδικού – Αμφιτριτη	1754/389459/19.12.2023
5		Προέγκριση μίσθωσης θαλάσσιας έκτασης 30 στρεμμάτων για επέκταση μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας της εταιρείας «ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.» στη θέση ¨Δυτικά Όρμου Σπηλιάς¨ Κορινθιακού κόλπου εντός της ΠΑΥ Β6 στο πλαίσιο ΠΑΣΜ.	84548/23.4.2024

ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ

ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Μ.Α.Ε.:

Η υπ' αριθ. 1854/26.09.2022 Απόφαση Ένταξης Πράξεων Κρατικών Ενισχύσεων στα Μέτρα 3.2.2. και 4.2.4. – Παραγωγικές επενδύσεις στην Υδατοκαλλιέργεια του ΕΠΑΛΘ 2014-2020 και οι Αποφάσεις Χρηματοδότησης, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, για τις Πράξεις:

- με αρ.πρωτ. 2751/28.12.2022, ***«Εκσυγχρονισμός υφιστάμενης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας Θ.Μ.Ι.»***, στη θέση Ακρωτήριο Τράχηλος Όρμου Σπηλιάς, Δ.Ε.Θίσβης, Δ.Θηβαίων, με κωδικό πράξης ΑΘ1Υ3-0463294/ MIS 5189852
- με αρ.πρωτ. 2752/28.12.2022 ***«Επέκταση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας Θ.Μ.Ι.»***, στη θέση Όρμος Χρυσαϊτη, Δ.Ε.Θίσβης, Δ.Θηβαίων, με κωδικό πράξης ΑΘ1Υ3-0463295/ MIS 5189853
- με αρ.πρωτ. 2753/28.12.2022 ***«Εκσυγχρονισμός υφιστάμενης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας θαλάσσιας έκτασης 20 στρεμμάτων και δυναμικότητας 862,5 τον/έτος Θ.Μ.Ι.»***, στη θέση Όρμος Σπηλιά, Δ.Ε.Θίσβης, Δ.Θηβαίων, με κωδικό πράξης ΑΘ1Υ3-0463143/ MIS 5189775

ΑΜΦΙΤΡΙΤΗ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ Ι.Κ.Ε.:

Η υπ' αριθ. 1854/26.09.2022 Απόφαση Ένταξης Πράξεων Κρατικών Ενισχύσεων στα Μέτρα 3.2.2. και 4.2.4. – Παραγωγικές επενδύσεις στην Υδατοκαλλιέργεια του ΕΠΑΛΘ 2014-2020 και η με αρ.πρωτ. 1988/07.10.2022 Απόφαση Χρηματοδότησης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. 595/17.03.2023 και 1664/26.09.2023 Αποφάσεις της Πράξης με τίτλο ***«Ίδρυση πλωτής μονάδας πάχυνσης ΘΜΙ»***, με κωδικό ΑΘ1Υ3-0468628/ MIS 5189821.