ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,02/04/2025
Αριθ. Πρωτ.:3594776

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Σ.ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ - Σ.ΠΟΜΟΝΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΩΔΕΙΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005920601000**.

Την **02/04/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5341053**, το από 24/03/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Σ.ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ - Σ.ΠΟΜΟΝΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ», το διακριτικό τίτλο ΩΔΕΙΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005920601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«Σ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ – Σ. ΠΟΜΟΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
(διακριτικός τίτλος: «ΩΔΕΙΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ»)
ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ
ΑΦΜ 999467976 ΓΕΜΗ 5920601000

Στην Αθήνα σήμερα 24 Μαρτίου 2025 μεταξύ των :

1. Πομόνη Σωτήρη του Ιωάννη, κάτοικου Περιστερίου οδός Γερανίου 17, με ΑΔΤ : Χ 142688 και ΑΦΜ 055091572 της Δ.Ο.Υ. Β' Περιστερίου
2. Καραμήτσου Σπύρου του Φίλιππου, κάτοικου Πατησίων Λεωφ. Ιωνίας 148, με ΑΔΤ : Α00832985 και ΑΦΜ 069696086 της Δ.Ο.Υ. Κ' Αθηνών
3. Αργυρόπουλου Γεωργίου του Κωνσταντίνου, κάτοικου Άνω Ηλιούπολης οδός Κριεζή 20, με ΑΔΤ : ΑΒ 658874 και ΑΦΜ 063786394 της Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης και
4. Μήτσου Ειρήνης του Νικολάου, κάτοικου Γαλατσίου οδός Ρεθύμνης 37, με ΑΔΤ : Χ 538895 και ΑΦΜ 036779754 της Δ.Ο.Υ. Γαλατσίου αποφασίστηκαν και συνομολογήθηκαν τα εξής :

- Ότι οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι, με βάση το από 13-9-2004 Ιδιωτικό Συμφωνητικό (Καταστατικό) το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α/α 14024/21-9-2004, ίδρυσαν μεταξύ τους Ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «Σ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ – Σ. ΠΟΜΟΝΗΣ ΟΕ», με αντικείμενο την εκμετάλλευση Ωδείου Μουσικής, με κεφάλαιο εννέα χιλιάδων (9.000,00 €) ευρώ το οποίο είχε εισφερθεί από τους δύο εταίρους κατ' ισομοιρία και με διάρκεια έως την 31η Ιουλίου 2007. Η συμμετοχή των εταίρων στις Κερδοζημίες της εταιρίας ορίστηκε ανάλογη με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο, ενώ διαχειριστές ορίστηκαν και οι δύο εταίροι, οι οποίοι μπορούσαν να κάνουν κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας, λειτουργώντας από κοινού ή ξεχωριστά.
- Ότι το προαναφερθέν Καταστατικό τροποποιήθηκε με βάση το από 1-11-2007 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α/α 19717/27-11-2007 με το οποίο παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρίας έως την 31-7-2017.

- Ότι το προαναφερθέν Καταστατικό τροποποιήθηκε με βάση το από 14-11-2008 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α/α 17713/18-11-2008, με το οποίο εισήλθαν στην εταιρία οι Γεώργιος Αργυρόπουλος και Ειρήνη Μήτσου, αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και διαμορφώθηκε σε 30.000,00 € καταβεβλημένο κατ' ισομοιρία από τους τέσσερεις εταίρους, τροποποιήθηκε η εταιρική επωνυμία σε «Σ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ – Σ. ΠΟΜΟΝΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ», προστέθηκε στο σκοπό της εταιρίας η παραχώρηση του χώρου της για εκδηλώσεις και ορίστηκαν ως διαχειριστές και οι τέσσερεις εταίροι, εκπροσωπώντας την εταιρία από κοινού ή ξεχωριστά.
- Ότι το προαναφερθέν Καταστατικό τροποποιήθηκε με βάση το από 14-11-2008 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με α/α 19936/17-12-2008 με το οποίο διορθώθηκε το Καταστατικό και όλες οι τροποποιήσεις του διότι – εκ παραδρομής – είχε γραφεί ως πατρώνυμο του εταίρου Πομόνη Σωτηρίου το όνομα Σωτήριος αντί του ορθού που είναι Ιωάννης.
- Ότι το προαναφερθέν Καταστατικό τροποποιήθηκε με βάση το από 20-7-2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 1126770/17-7-2017 με το οποίο παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας έως την 31η Ιουλίου 2027.

Ήδη με το παρόν οι εταίροι προβαίνουν σε τροποποίηση του Καταστατικού και των τροποποιήσεών του και συγκεκριμένα :

1) Τροποποιούν το 3ο άρθρο του Καταστατικού και ιδρύουν υποκατάστημα της εταιρείας στο μισθωμένο οίκημα που βρίσκεται στην Αθήνα, στην οδό Κασομούλη 38, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως Ωδείο αφού πρώτα γίνουν οι αναγκαίες εργασίες για την επισκευή και διαμόρφωσή του ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις του νόμου.
2) Τροποποιούν το 5ο άρθρο του Καταστατικού και συγκεκριμένα παρατείνουν την διάρκεια της εταιρείας έως την 31-7-2034.

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι όροι και οι συμφωνίες του Καταστατικού της Εταιρίας, κωδικοποιείται δε τούτο σε ενιαίο κείμενο, όπως ακολουθεί, και έτσι θα ισχύει στο εξής με τις τροποποιήσεις που προαναφέρθηκαν.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Σ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ – Σ. ΠΟΜΟΝΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

(δ.τ. «ΩΔΕΙΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ»)

ΑΦΜ 999467976 **ΓΕΜΗ** 5920601000

1ο ΑΡΘΡΟ : ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ - ΕΥΘΥΝΗ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η εταιρία που ιδρύεται είναι Ομόρρυθμη, δηλαδή όλοι οι εταίροι ευθύνονται απέναντι στους τρίτους ολοκληρωτικά, απεριόριστα και με την ατομική τους περιουσία για τις υποχρεώσεις και ευθύνες της εταιρίας.

2ο ΑΡΘΡΟ : ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι «Σ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ – Σ. ΠΟΜΟΝΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ». Για να αναλάβει η εταιρία υποχρεώσεις απαιτείται οπωσδήποτε η υπογραφή του διαχειριστή κάτω από τη εταιρική σφραγίδα με την παραπάνω επωνυμία. Ως διακριτικός τίτλος ορίζεται ο «ΩΔΕΙΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ». Για τις σχέσεις της εταιρίας στο εξωτερικό η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδονται με κατάλληλη μετάφραση.

3ο ΑΡΘΡΟ : ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρίας είναι ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα το οίκημα που βρίσκεται στην οδό Βεϊκου 33. Παρέχεται στους εταίρους το δικαίωμα να ιδρύσουν υποκαταστήματα της εταιρίας, χωρίς τροποποίηση του παρόντος συμφωνητικού.

Ιδρύεται υποκατάστημα της εταιρείας στο μισθωμένο οίκημα που βρίσκεται στην Αθήνα, στην οδό Κασομούλη 38, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως Ωδείο αφού πρώτα γίνουν οι αναγκαίες εργασίες για την επισκευή και διαμόρφωσή του ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις του νόμου.

4**ο ΑΡΘΡΟ** : **ΣΚΟΠΟΣ**

Σκοπός της εταιρίας θα είναι η εκμετάλλευση Ωδείου μουσικής, καθώς και η ευκαιριακή παραχώρηση του χώρου εκδηλώσεων ή οποιασδήποτε άλλης αίθουσας του Ωδείου, με αντάλλαγμα ή χωρίς, για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων τρίτων.

Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρία μπορεί, μαζί με άλλα φυσικά πρόσωπα ή εταιρίες κάθε μορφής, να ιδρύσει εταιρίες, όπως επίσης να συμμετέχει και συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τους ίδιους σκοπούς.

5**ο ΑΡΘΡΟ** : **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται τριετής, χρονική περίοδος που αρχίζει από τη δημοσίευση του παρόντος στο Πρωτοδικείο Αθηνών και λήγει την 31-12-2007. Η διάρκεια της εταιρίας παρατείνεται έως την 31^{η} Ιουλίου 2017. Η διάρκεια της εταιρίας παρατείνεται έως την 31^{η} Ιουλίου 2027.
Η διάρκεια της εταιρίας παρατείνεται έως την 31^{η} Ιουλίου 2034.

6**ο ΑΡΘΡΟ** : **ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε στο ποσόν των τριάντα χιλιάδων (30.000,00) ευρώ, για τον σχηματισμό του οποίου οι εταίροι εισέφεραν τα εξής :

1) Ο Σωτήρης Πομόνης εισέφερε ποσό επτά χιλιάδων πεντακοσίων (7.500,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 25%
2) Ο Σπύρος Καραμήτσος εισέφερε ποσό επτά χιλιάδων (7.500,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 25%.
3) Ο Γεώργιος Αργυρόπουλος εισέφερε ποσό επτά χιλιάδων (7.500,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 25%.
4) Η Ειρήνη Μήτσου εισέφερε ποσό επτά χιλιάδων (7.500,00) ευρώ, δηλαδή ποσοστό 25%.

7**ο ΑΡΘΡΟ** : **ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ**

Κάθε εταίρος μετέχει στις κερδοζημίες της εταιρίας με βάση το ποσοστό συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 6.

8**ο ΑΡΘΡΟ** : **ΤΑΜΕΙΟ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ**

Διαχειριστές της εταιρίας ορίζονται και οι τέσσερεις εταίροι Καραμήτσος Σπύρος, Πομόνης Σωτήρης, Αργυρόπουλος Γεώργιος και Μήτσου Ειρήνη, οι οποίοι – ενεργώντας ο καθένας ξεχωριστά - δικαιούνται, κατ' ενδεικτική απαρίθμηση, να εκπροσωπούν την εταιρία ενώπιον Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, κάθε Τράπεζας, Αρχής, Οργανισμού κλπ και του Δημοσίου, όπως και να επιχειρούν για λογαριασμό της εταιρίας κάθε πράξη με ιδιώτες, εμπόρους και με το Δημόσιο. Επίσης μόνο με την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία μπορούν να αποδέχονται, εκδίδουν και τριτεγγυώνται αξιόγραφα, αναλαμβάνοντας έτσι τις σχετικές υποχρεώσεις σε βάρος της εταιρίας. Ειδικά για την ανάληψη υποχρεώσεων πάνω από δέκα χιλιάδες (10.000,00) ευρώ απαιτείται η υπογραφή όλων των διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο εταίρος Σπύρος Καραμήτσος.

9**ο ΑΡΘΡΟ** : **ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Στο τέλος κάθε χρόνου (την 31^{η} Δεκεμβρίου) θα γίνεται απογραφή της εταιρικής περιουσίας, θα συντάσσεται Ισολογισμός και θα διανέμονται οι κερδοζημίες στους εταίρους με βάση τα ποσοστά του άρθρου 7. Ο Ισολογισμός, μετά την υπογραφή του από τους εταίρους, καθίσταται ισχυρός και αποτελεί πλήρες αποδεικτικό στοιχείο για τις μεταξύ τους σχέσεις.

10**ο ΑΡΘΡΟ** : **ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ**

Ρητά συμφωνείται ότι απαγορεύεται η μεταβίβαση, από κάποιο από τους εταίρους, του εταιρικού του μεριδίου ή και μέρους αυτού, χωρίς την σύμπραξη και του άλλου εταίρου. Στην περίπτωση αυτή συμφωνείται δικαίωμα προτίμησης των υφιστάμενων εταίρων έναντι κάθε τρίτου. Το δικαίωμα ασκείται εγγράφως μέσα

σε προθεσμία ενός μηνός από την έγγραφη εκδήλωση της πρόθεσης κάποιου εταίρου να αποχωρήσει. Αν η παραπάνω προθεσμία περάσει άπρακτη χωρίς να ασκηθεί δικαίωμα προτίμησης τότε η εταιρία θα λύεται. Σε περίπτωση που ασκηθεί το δικαίωμα προτίμησης αλλά παρουσιαστούν διαφωνίες ως προς το ύψος του τιμήματος, τον τρόπο πληρωμής του κλπ, διορίζεται ως διαιτητής ο Κώστας Δράκος, Οικονομολόγος, ο οποίος υποχρεούται να εξεύρει την λύση που θα διασφαλίζει τα συμφέροντα όλων των εταίρων.

11ο ΑΡΘΡΟ : **ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ**

Σε περίπτωση, ό μη γένοιτο, θανάτου, πτώχευσης ή απαγόρευσης κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των άλλου εταίρου και των καθολικών διαδόχων του θανόντος. Οι τελευταίοι θα έχουν όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις του κληρονομουμένου.

12ο ΑΡΘΡΟ : **ΣΦΡΑΓΙΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ**

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους να ζητήσουν στο δικαστήριο την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος και περιουσίας, καθώς και του υποκαταστήματος, των γραφείων και των αποθηκών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας περί Ασφαλιστικών μέτρων.

13ο ΑΡΘΡΟ: **ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ**

Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι, για την ευόδωση των εταιρικών εργασιών, να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία - χωρίς αμοιβή - ανελλιπώς και χωρίς ιδιαίτερη όχληση.

14ο ΑΡΘΡΟ : **ΛΥΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ -ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**

Η εταιρία λύεται μετά τη λήξη της διάρκειάς της αν δεν παραταθεί, αν καταστεί ανέφικτη η επίτευξη του σκοπού της, για τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 10 του παρόντος και αν κάποιο από τα συμβαλλόμενα μέρη καταγγείλει την παρούσα σύμβαση για σπουδαίο λόγο. Συγχρόνως με τη λύση της η εταιρία

τίθεται υπό εκκαθάριση σύμφωνα με όσα ορίζονται στον Εμπορικό Νόμο και τις άλλες σχετικές διατάξεις. Εκκαθαριστής ορίζεται, με το παρόν, ο Κώστας Δράκος, Οικονομολόγος.

Το συμφωνητικό αυτό από επτά σελίδες συντάχθηκε σε τέσσερα όμοια αντίτυπα. Οι συμβαλλόμενοι, αφού βεβαιώθηκαν για το περιεχόμενο του, υπέγραψαν και πήραν από ένα, ενώ θα δημοσιευθεί νόμιμα στο ΓΕΜΗ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Πομόνης Σωτήρης

Καραμήτσος Σπύρος

Αργυρόπουλος Γεώργιος

Μήτσου Ειρήνη