ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1, Λιβαδειά
Τ.Κ.: 32131
Συντάκτης εγγράφου: Βασιλείου Γεωργία
Τηλέφωνα: 2261028281
2262089630
E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,31/03/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3593021

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΓΓΕΛΟΣ & ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΛΛΟΣ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο **ΦΑΡΜΑ ΤΣΕΛΛΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **013431317000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/03/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5338769**, το από 25/03/2025 Τροποποιητικό Καταστατικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 9, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΓΓΕΛΟΣ & ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΛΛΟΣ Ο.Ε**», το διακριτικό τίτλο **ΦΑΡΜΑ ΤΣΕΛΛΟΣ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **013431317000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της ΥΓΕΜΗ
Φουντάς Ευάγγελος
α.α.

Καλλιαντάση Παναγούλα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΟΕ

Στα Βάγια σήμερα την 25/03/2025 οι υπογραφόμενοι: 1) Κατρισιώση Κωνσταντίνα του Δημητρίου με ΑΔΤ: Χ311011 και ΑΦΜ:124140393 και 2) Τσέλλος Ελευθέριος με ΑΔΤ: Α00232659 και ΑΦΜ: 144985123 και 3)Τσέλλος Άγγελος με ΑΔΤ: Α00074890 και ΑΦΜ: 044211913 συφώνησαν, συναποδέχθησαν και έκαναν αμοιβαίως αποδεκτά τα εξής:

Α) Δύναμει του από 15/03/2001 ιδιωτικου συμφωνητικού, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών με Αυξ. Αριθμό 44, συστήθηκε μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων Ομμόρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «Άγγελος και Γεώργιος Τσέλλος ΟΕ» ,με έδρα τα Βάγια Βοιωτίας, σκοπό α) την παραγωγή γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων και διάθεση αυτών καθώς και η εισαγωγή, εξαγωγή, εκτροφή , εκκόλαψη και διάθεση στρουθοκάμηλων, β) εκτροφή αρνιών , καθώς και η απευθείας επί κέρδη των παραγόμενων προϊόντων αυτών, γ) παραγωγή, χονδρικό και λιανικό εμπόριο γάλακτος,ρυζόγαλου, παγωτού και γενικώς όλων των γαλακτοκομικών προϊόντων. Κεφάλαιο το ποσό των 192.848,75 ευρώ, διάρκεια αορίστου χρόνου και συμμετοχή στις κερδοζημιές του μεν ομμόρυθμου μέλους Άγγελου Τσέλλου κατά ποσοστό 50% , του δε ομμόρυθμου μέλους Γεώργιου Τσέλλου κατά ποσοστό 50%. Το εταιρικό αυτό ακολούθως τροποποιήθηκε δια των πιο κάτω ιδιωτικών συμφωνητικών :

α) Με το από 11/05/2001 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Θηβών με αυξ.αριθμό 70, έλαβε χώρα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου από 11.738,81 ευρώ σε 70.432,87 ευρώ.

β) Με το από 31/10/2001 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία των Εταιριών του Πρωτοδικείου Θηβών με αυξ.αριθμό 157, 1) ότι το κεφάλαιο της εταιρείας απαρτίζεται από 70.432,87 ευρώ στο οποίο ο καθένας απο τους συμβαλλόμενους έχει καταβάλλει το ποσό των 35.216,43ευρώ 2) από δύο ακίνητα εκτάσεως 6546,13τμ που βρίσκονται στη θέση «Κοντοσκάλι» της κτηματικής περιφέρειας Βαγίων. Έτσι οι δυό συμβαλλόμενοι συμμετέχουν με ποσοστό 50% στο κεφάλαιο όπως και με το ίδιο ποσοστό στη μερίδα του αγροτεμαχίου.

γ) απο 18/12/2001 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα ίδια βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θηβών με αυξ. αριθμό 183, α) έλαβε χώρα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου από 70.423,87 ευρώ σε 93.214,62 ευρώ. β) προστίθεται και το άρθρο 14 που έχει ως ακολούθως: 1) Οι μετοχές η τα εταιρικα. μερίδια της εταιρίας στο σύνολό τους Θα , ειναι μη μεταβιβάσιμα από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης περι υπαγωγης της εταιρίας στην ενίσχυση της επιχορηγησης του 2) Η εταιρία αναλαμβάνει όλα τα δικαιώματα, απαιτησεις και υποχρεώσεις που απορρέουν και δημιουργούνται από την με αριθμό πρωτ.116/Π06Ι1/92/11-1-2001 απόφαση, περί υπαγωγης επένδυσης της εταιρίας στην ενίσχυση της επιχορηγησης του Ν .2601/98, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

δ) Με το από 25/02/2003 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα ίδια βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θηβών με αυξ. αριθμό 62, έλαβε χώρα αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου από 93.214,62 ευρώ σε 192.848,75 ευρώ.

ε) Με το από 22/09/2011 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του ιδίου ανωτέρω Πρωτοδικείου Θηβών με αυξ. αριθμό 181, αναλύθηκε και διευκρινίσθηκε ο σκοπός της Εταιρίας και προσετέθησαν σ' αυτόν οι δραστηριότητες της εκτροφής και εμπορίας αρνιών καθώς και η απ'ευθείας επί κέρδη των παραγομένων προιόντων αυτών.

στ) Με το από 22/01/2014 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αρ. Καταχώρησης 149706, αναλύθηκε και διευκρινίσθηκε ο σκοπός της Εταιρίας και προσετέθησαν σ' αυτόν οι δραστηριότητες παραγωγή, χονδρικό και λιανικό εμπόριο γάλακτος,τυριού, κρέμας γάλακτος, ρυζόγαλου, παγωτού και γαλακτομικών προϊόντων. Επίσης ιδρύθηκε στα Βάγια Βοιωτίας υποκατάστημα μισθωμένο και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας άλλαξε σε «ΦΑΡΜΑ ΤΣΕΛΛΟΣ».

ζ) Με το από 09/02/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ με αρ. Καταχώρησης 1326090 οι ίδιοι ανωτέρω συμβαλλόμενοι, με σκοπό να αντιμετωπίσουν υποχρέωση της Εταιρίας και την εξυπηρέτηση του εμπορικού σκοπού, αποφασίζουν ότι λόγω Θανάτου του Γεωργίου Τσέλλου ο οποίος συμμέτειχε με ποσοστό 50%, ο Άγγελος Τσέλλος αποδέχεται τη συνέχεια της εταιρείας με τους κληρονόμους του οι οποιοί μεταξύ τους συμφωνουν τα κάτωθι ο δεύτερος εταίρος Τσέλλος Ελευθέριος με ποσοστό 18,75%(τέκνο που κληρονομεί) ,ο τρίτος έταιρος με ποσοστό 18,75% (τέκνο που κληρονομεί) το οποίο παράχωρει στον 2ο συμβαλλόμενο (Τσέλλο Ελευθέριο) και ο τέταρτος έταιρος με ποσοστό 12,50% (σύζυγος που κληρονομεί) το οποίο παραχωρεί στον 2ο συμβαλλομένο (Τσέλλο Ελευθέριο) τα οποία αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου. Τα ποσοστά του 3ου και 4ου συμβαλλόμενου αποδέχεται ο 2ος και μετέχει με ποσοστό 50% συνολικά.

Β) 'Ηδη σήμερα με το παρόν οι ίδιοι ανωτέρω συμβαλλόμενοι με σκοπό να αντιμετωπίσουν την υποχρέωση της Εταιρίας και την εξυπηρέτηση του εμπορικού σκοπού, αποφασίζουν την αποχώρηση του Τσέλλου Άγγελου λόγω συνταξιοδότησης ο οποίος συμμέτειχε με ποσοστό 50% στην εταιρεία και την μεταβίβαση του ποσοστού που του αναλογεί στην συζυγό του Κατρισιώση Κωνσταντίνα. Ο Ελευθέριος Τσέλλος αποδέχεται τη συνέχεια της εταιρείας και τη μεταβίβαση του ποσοστού. Επίσης, από κοινού αποφασίζεται ότι εκπρόσωπος και διαχειριστής της εταιρείας θα είναι ο Τσέλλος Ελευθέριος ο οποίος Θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και Θα εκπροσωπεί την εταιρεία κατόπιν κοινών αποφάσεων.

Κατά τα λοιπά παραμένουν και ισχύουν οι όροι του ανωτέρω καταστατικού, οι οποίοι μετά τις τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας κωδικοποιημένοι ισχύουν ως κατωτέρω:

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ:.Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως:

«ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΕΛΛΟΣ Ο.Ε.» και διατηρεί τον διακριτικό τίτλο «ΦΑΡΜΑ ΤΣΕΛΛΟΣ»

2. ΕΔΡΑ: Ορίζεται στα Βάγια Θηβών,όπου και βρίσκονται οι εγκαταστάσεις της επιχείρησης επί δυο γειτονικών αγρών,που εισφέρουν στην εταιρία,κυριότητος των εταίρων στη Θέση ΚΟΝΤΟΣΚΑΛΙ της κτηματικής της κτηματικής περιφέρειας Βαγίων, και υποκατάστημα στα Βάγια Βοιωτίας.

3. ΣΚΟΠΟΣ: α) Είναι η παραγωγή γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων και διάθεση αυτών καθώς και η εισαγωγή, εξαγωγή,εκτροφή, εκκόλαψη και διάθεση στρουθοκάμηλων.

β) Επίσης είναι η εκτροφή αρνιών καθώς και η απευθείας επι κερδη των παραγόμενων προιόντων αυτών

γ) Παραγωγή, χονδρικό και λιανικό εμπόριο γάλακτος,ρυζόγαλου, παγωτού και γενικώς όλων των γαλακτοκομικών προϊόντων

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η Εταιρία έχει διάρκεια αορίστου χρόνου.

5. ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Τ Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των 192.848,75 ευρώ.Το οποίο σχηματίστηκε απο το ποσοστό συμμετοχης του έκαστου εταίρου.

6. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ: Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος: ο πρώτος εταίρος με ποσοστό 50% και ο δεύτερος έταιρος με ποσοστό 50%

7.ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ: Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των έταιρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό

8.ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ: Η με οποιονδήποτε τύπο εκποίηση ή μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας εκ μέρους του ενός εταίρου προϋποθέτει την ρητή συναίνεση του άλλου, άλλιως θα γεννάται λόγος λύσεως της εταιρίας. Ειδικά σε περίπτωση Θανάτου, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την συνέχεια της με τους επιζώντες και τους κληρονόμους. Κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία.

9. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ: Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζεται ο Τσέλλος Ελευθέριος, ο οποίος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές

υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία ύστερα απο κοινού αποφάσεις και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

10. ΕΞΟΔΟΣ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ: Σε περίπτωση που με την αποχώρηση εταίρου παραμένει μόνο ένας εταίρος η εταιρία λύνεται εφόσον μέσα σε δύο μήνες δεν δημοσιευθεί στο ΓΕΜΗ η είσοδος νέου εταίρου.

11. ΛΥΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ : Α. Η εταιρία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκεια της, β) με απόφαση όλων των εταίρων, γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Β. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων

12. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τριπλούν και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε έκαστος τούτων από ένα όμοιο ο καθένας και τα υπόλοιπα αντίγραφα προορίζονται για τη ΔΟΥ και το Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

Οι Συμβαλλόμενοι:

Τσέλλος Άγγελος

Τσέλλος Ελευθέριος

Κατρισιώση Κωνσταντίνα