ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,26/03/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3583912

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **018379539000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/03/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5334332**, το από 10/03/2025 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 9 και 11 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 018379539000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ



ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ
ΚΑΣΤΡΟ ΤΚ23070, ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
"ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε."

(ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 18379539000)

(ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΜΕΡΙΔΙΟΥ)

Στη Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας του Νομού Λακωνίας σήμερα την 10ην Μαρτίου 2025 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1) ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ του Γεωργίου , κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας. κάτοχος του υπ΄ αριθμ. ΑΒ- 802611/4-12-2006 Δ.Τ. του Α.Τ. Μολάων και με Α.Φ.Μ. 021384888 της Δ.Ο.Υ. Σπάρτης,

2) ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΙΚΚΟΣ του Νικολάου , κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας. κάτοχος του υπ΄ αριθμ. ΑΒ- 802610/4-12-2006 Δ.Τ. του Α.Τ. Μολάων και με Α.Φ.Μ. 072138118 της Δ.Ο.Υ. Σπάρτης και,

3) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΙΚΚΟΣ του Γεράσιμου, κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας. κάτοχος του υπ΄ αριθμ. ΑΚ- 372240/7-5-2012 Δ.Τ. του Α.Τ. Μολάων και με Α.Φ.Μ. 170972461 της Δ.Ο.Υ. Σπάρτης, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Οι δύο πρώτοι εκ των ως άνω συμβαλλομένων, με το από 31/01/2005 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Σπάρτης την 3/02/2005 με αύξοντα αριθμό καταχώρισης 18/2005, σύστησαν ομόρρυθμο Εμπορική Εταιρία με την επωνυμία **«ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε»,** , με έδρα την Τοπική Κοινότητα Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας Λακωνίας , σκοπό την λειτουργία και εκμετάλλευση εστιατορίου κεφάλαιο (15.000,00) ευρώ, διάρκεια δέκα πέντε (15) έτη , και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται

στο ως άνω αρχικό καταστατικό της εταιρίας και η οποία έλαβε ΑΦΜ. 099175648 από τη ΔΟΥ ΜΟΛΑΩΝ.

Ενα συνεχεία την 4ην Νοεμβρίου 2015 έγινε τροποποίηση του καταστατικού δια της οποίας οι τότε εταίροι αποφάσισαν:

Α) να αυξήσουν το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρίας κατά εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδες (135.000,00) ευρώ με κατάθεση εκ μέρους των εταίρων και κατά το ποσοστό συμμετοχής των στην εταιρία, σε τραπεζικό λογαριασμό που τηρείται επ' ονόματί της. Η αύξηση αυτή έγινε δια την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής στο Επενδυτικό της Πρόγραμμα που εντάχθηκε στο Τοπικό Πρόγραμμα Αξονα 4 *"Εφαρμογή της προσέγγισης LEADER" του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2007-2013, Μέτρο/Δράση L313-6 Αριθ. Πρ. 472/61/11.03.2015."*

Β) Να παρατείνουν την διάρκεια αυτής κατά δέκα πέντε (15) , έτη δηλαδή μέχρι 30/01/2035. Η τροποποίηση δε του καταστατικου, καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ την 13/11/2015 με Κ.Α.Κ. **460494**

Ήδη δια του παρόντος οι ως άνω εταίροι αποφασίζουν όπως:

Α) Ο εταίρος Γεράσιμος Ρίκκος του Νικολάου , μεταβιβάσει, δια δωρεάς εν ζωή (Γονική Παροχή) και εκχωρήσει στον υιό του Γεώργιο Ρίκκο του Γερασίμου, εκ της εταιρικής του ιδιότητας (συμπεριλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας του), ποσοστό 20% όλης της εταιρίας, την οποία δωρεά ο δωρεοδόχος αποδέχεται και εισέρχεται στην εταιρεία ως ομόρρυθμος εταίρος.

Β) Στο τέλος του πρώτου εδαφίου του άρθρου 11 προστεθεί η φράση *"εκτός εάν οι εταίροι αποφασίσουν διαφορετικά"* , και ορίσουν ως Εκκαθαριστή της εταιρείας την διαχειρίστρια αυτής ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ.

Γ) Τροποποιήσουν σχετικώς τά άρθρα 5, 9 και 11 του καταστατικού .

Μετά τις παραπάνω τροποποιήσεις, το καταστατικό της εταιρείας, κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1

Συνιστάται ομόρρυθμος εταιρία υπό την επωνυμία **«ΒΕΝΕΤΙΑ ΑΜΠΕΡΤΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε».**

Η εταιρική επωνυμία θα μνημονεύεται απαραιτήτως επί παντός εγγράφου της εταιρίας.

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το Κάστρο της Τοπικής Κοινότητας Μονεμβασίας του Δήμου Μονεμβασίας Λακωνίας .

Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία, αντιπροσωπείες της εταιρίας στην ίδια ή άλλη πόλη της Ελλάδας ή στο εξωτερικό, ακολουθούσα τη διαδικασία που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρίας θα είναι η λειτουργία και εκμετάλευση εστιατορίου.

Η εταιρεία μπορεί να συνεργάζεται με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό καθώς και να συνιστά κοινοπραξίες ή εταιρείες οποιουδήποτε νομικού τύπου για την επίτευξη και την ευόδωση των σκοπών της.

Άρθρο 4

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη, αρχομένη από της δημοσιεύσεως του αρχικού καταστατικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Άρθρο 5

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ και για το σχηματισμό του κάθε εταίρος έχει εισφέρει στην εταιρεία τα παρακάτω ποσά, κατά τον χρόνο τον τρόπο και τον σκοπό που αναφέρονται παραπάνω και ειδικώτερα :

α) Η Βενετία Αμπέρτου, κατέβαλε στο Ταμείο της εταιρίας ευρώ 76.500,00 και συμμετέχει με ποσοστό 51% και

β) Ο Γεράσιμος Ρίκκος, κατέβαλε στο Ταμείο της εταιρίας ευρώ 43.500,00 και συμμετέχει με ποσοστό 29% .

γ) Ο Γεώργιος Ρίκκος, κατέβαλε στο Ταμείο της εταιρίας ευρώ 30.000,00 και συμμετέχει με ποσοστό 20% .

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Άρθρο 6

1. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας για όλα τα θέματα αυτής ορίζεται η Βενετία Αμπέρτου δυναμένη να διαχειρίζεται όλες τις εταιρικές υποθέσεις και να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον πάσης Δημόσιας, Δημοτικής , ή Δικαστικής αρχής και εν γένει παντός τρίτου.

2. Η εταιρεία συναλλάσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του Διαχειριστού που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ειδικώτερον και δια τις ανάγκες των αρμοδίων Υπηρεσιών αναφέρεται ότι:

α) Ο Διαχειριστής μπορεί να αγοράζει και να πωλεί δια λογαριασμό της εταιρείας αυτοκίνητα παντός τύπου και εξυπηρετούντα κάθε σκοπό της εταιρείας.

β) Η Βενετία Αμπέρτου ορίζεται υπεύθυνη για την τήρηση των ισχυουσών διατάξεων για την έκδοση της αδείας λειτουργίας ως και αγορανομικός υπεύθυνη και εξουσιοδοτείται να ζητεί να εκδίδονται στο όνομά της όποιες και όσες Διοικητικές Αδειες ο νόμος επιτρέπει ή ορίζει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Άρθρο 7

Η μεταβίβαση της μερίδας εταίρου σε Πρόσωπο εκτός της εταιρείας επιτρέπεται μόνο με την σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου.

Άρθρο 8

Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή τη συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του ΚΠολΔ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Άρθρο 9

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Ελληνικών Προτύπων.

2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως (κέρδη και ζημιές) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία, δηλαδή κατά 51% , 29% και 20% αντίστοιχα.

3. Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πρίν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών τηε χρήσεως συνολικά.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 10

Η εταιρία λύεται με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διαρκείας της (αρχικού ή κατά παράταση) ή με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Σε περίπτωση αποχωρήσεως εταίρου ή υπαγωγής του σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης και σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρίας από κάποιον εταίρο, αυτή δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων.

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων η εταιρία δεν θα διαλύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος.

Άρθρο 11

Τη λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως εκτός εάν οι εταίροι αποφασίσουν διαφορετικά.

Εκκαθαριστής ορίζεται η διαχειρίστρια Βενετία Αμπέρτου .

Κατά τη διάρκεια της εκκαθαρίσεως διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 12

Απαγορεύεται στους εταίρους η ενάσκηση επαγγέλματος ή επιχειρήσεως ή εν γένει οποιασδήποτε πράξης, όμοιας προς την εταιρική επιχείρηση, όπως και κάθε πράξης ανταγωνιστική της εταιρείας. Η απαγόρευση αυτή ισχύει είτε αυτές οι πράξεις ασκούνται ατομικώς από τον εταίρο, είτε από προσωπική εταιρεία, ή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, στην οποία αυτός συμμετέχει είτε από ανώνυμη εταιρεία, στης οποίας συμμετέχει στο διοικητικό συμβούλιο.

Σε περίπτωση που εταίρος παραβεί την ανωτέρω υποχρέωσή του, έχει υποχρέωση να εκχωρήσει στην εταιρεία τις απαιτήσεις του και εν γένει δικαιώματά του από την ενάσκηση της ανταγωνιστικής δραστηριότητας. Περαιτέρω ευθύνη του για αποζημίωση δεν αποκλείεται.

Άρθρο 13

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με τη διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-901 του ΚΠολΔ από δύο

διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Σπάρτης ή ο υπ’ αυτού διορισθησόμενος.

Υπεβλήθη ήδη στην Δ.Ο.Υ. Σπάρτης η σχετική δήλωση φόρου δωρεάς εταιρικών μεριδίων η οποία συνετάγη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.2961/2001 και την υπ' αριθμ. 1031583/253/Α0013/Πολ.1055/1-4-2003 Α.Υ.Ο.

Το παρόν συντάχθηκε σε 3 όμοια πρωτότυπα, τα οποία, αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν, υπογράφηκαν από όλους τους συμβαλλόμενους εταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ