ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,18/03/2025
Αριθ. Πρωτ.:3498896

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΒΑΛΕΝΤΙΟΣ ΒΑΛΕΝΤΗΣ ΚΑΙ ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΙΚΡΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **VALORA Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007593401000**.

Την **18/03/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5312087**, το από 08/11/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΑΛΕΝΤΙΟΣ ΒΑΛΕΝΤΗΣ ΚΑΙ ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΙΚΡΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο VALORA Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007593401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΒΑΛΕΝΤΙΟΣ ΒΑΛΕΝΤΗΣ ΚΑΙ ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΙΚΡΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ. ΓΕΜΗ 007593401000

Στην Αθήνα σήμερα, 8 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Παρασκευή οι υπογράφοντες το παρόν:

(1) Βαλέντιος Βαλεντής του Γεωργίου, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής (οδός Σκύρου αρ. 8, ΑΔΤ ΑΙ516088/11-2-2010 Τ.Α. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Α.Φ.Μ. 039789998, ΔΟΥ Κηφισιάς), ως ομόρρυθμος εταίρος και

(2) Θεοδώρα Πικρού του Ιωάννη, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής (οδός Σκύρου αρ. 8, ΑΔΤ ΑΟ106711/11-10-2019 Τ.Α. ΚΗΦΙΣΙΑΣ Α.Φ.Μ. 032879983, ΔΟΥ Κηφισιάς), ως ομόρρυθμη εταίρος.

Αφού έλαβαν υπόψη τους ότι:

Με το ιδιωτικό συμφωνητικό της 1ης Ιουνίου 2007, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του αρμόδιου Πρωτοδικείου Αθηνών στις 08.06.2007, με γενικό αριθμό 9683/2007, συστάθηκε ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΒΑΛΕΝΤΙΟΣ ΒΑΛΕΝΤΗΣ ΚΑΙ ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΙΚΡΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και τον διακριτικό τίτλο "VALORA Ο.Ε." (εφεξής η ''Εταιρεία'') με έδρα το Δήμο Χαλανδρίου, και συγκεκριμένα τη Λεωφόρο Μεσογείων, αριθμός 357- 359, 5ος όροφος, γραφείο 504, μέγαρο Arkat, έχουσα ως σκοπό την εν γένει δραστηριοποίηση στον τομέα αξιοποίησης ακινήτων και τουριστικών εγκαταστάσεών καθώς και χώρων αναψυχής. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίσθηκε για ενενήντα χρόνια (90) από τη νόμιμη σύστασή της, ήτοι έως την 30η Μαΐου 2097 και το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο αυτής ορίσθηκε στο ποσό των τριακοσίων πενήντα χιλιάδων (350.000) Ευρώ.

Εν συνεχεία, δυνάμει του από 12 Οκτωβρίου 2007 ιδιωτικού συμφωνητικού που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του ιδίου ως άνω Πρωτοδικείου στις 19.10.2007, με γενικό αριθμό 17242/2007, αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά εξακόσιες πενήντα χιλιάδες (650.000) Ευρώ, με αποτέλεσμα το συνολικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατόπιν της εν λόγω αύξησης να ανέλθει σε Ένα Εκατομμύριο (1.000.000) Ευρώ.

Εν συνεχεία, δυνάμει του από 7 Φεβρουαρίου 2013 ιδιωτικού συμφωνητικού που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 15/02/2013 , με αριθμό 14384 έγινε αλλαγή της έδρας της Εταιρείας από τον Δήμο Χαλανδρίου (Λεωφόρος Μεσογείων, αριθμός 357-359, 5ος όροφος, γραφείο 504, μέγαρο Arkat) στο Δήμο Αθηναίων, και συγκεκριμένα στην οδό Μνησικλέους αριθμός 12.

Εν συνεχεία, δυνάμει του από 15 Μαίου 2023 ιδιωτικού συμφωνητικού που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 31/5/2023, με αριθμό 3626480 αυξήθηκε το κεφάλαιο της Εταιρείας κατά Τετρακόσιες Εξήντα Χιλιάδες (460.000,00) ευρώ, με αποτέλεσμα το συνολικό κεφάλαιο της εταιρείας κατόπιν της εν λόγω αύξησης να ανέλθει σε 1.460.000,00 Ευρώ.

Σήμερα με το παρόν, όλοι οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται, την αύξηση του Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά Τριακόσιες Ενενήντα Χιλιάδες (390.000,00) ευρώ, με αποτέλεσμα το συνολικό κεφάλαιο της εταιρείας κατόπιν

της εν λόγω αύξησης να ανέλθει σε 1.850.000,00 Ευρώ. Συνεπεία των ανωτέρω, τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 5: ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των Ευρώ Ενός Εκατομμυρίου Οκτακοσίων Πενήντα χιλιάδων (€ 1.850.000) αποτελούμενο από τις εισφορές των παραπάνω δύο εταίρων οι οποίοι, για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού, εισφέρουν και καταβάλλουν σήμερα στο ταμείο της εταιρείας τα παρακάτω ποσά ως ακολούθως:

(1) Βαλέντιος Βαλεντής του Γεωργίου, κατέβαλε το ποσό των Ευρώ Ενός Εκατομμυρίου Εκατόν Δέκα Χιλιάδων (€ 1.110.000) και συμμετέχει στην εταιρεία κατά ποσοστό 60% και
(2) Θεοδώρα Πικρού του Ιωάννη, κατέβαλε το ποσό των Ευρώ Επτακοσίων Σαράντα Χιλιάδων (€740.000) και συμμετέχει στην εταιρεία κατά ποσοστό 40%.

Μετά τις ανωτέρω τροποποιήσεις γίνεται ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ των διατάξεων του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο το οποίο έχει ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνίσταται με το παρόν ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΒΑΛΕΝΤΙΟΣ ΒΑΛΕΝΤΗΣ ΚΑΙ ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΙΚΡΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «VALORA Ο.Ε.» με ομόρρυθμα μέλη τους παραπάνω δυο συμβαλλόμενους.

2. Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή, η εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία της και τον διακριτικό της τίτλο σε πιστή μετάφραση στην οικεία γλώσσα.

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

1. Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα η οδός Μνησικλέους αριθμός 12, Τ.Κ. 10556.

2. Η εταιρεία με απόφαση του διαχειριστή της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία και αντιπροσωπείες της εταιρείας σε οποιοδήποτε άλλο μέρος της Ελλάδας και του εξωτερικού.

Άρθρο 3: ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοπός της εταιρείας είναι η δραστηριοποίηση στον τομέα της αξιοποίησης ακινήτων και τουριστικών εγκαταστάσεων καθώς και χώρων αναψυχής και ειδικότερα:

α) Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση και υπεκμίσθωση παντός ακινήτου ή τουριστικής εγκατάστασης.

β) Η αξιοποίηση παντός οικοπέδου καθ' οιονδήποτε τρόπο.

γ) Η ανέγερση επί κέρδει πάσης φύσεως οικοδομών είτε σε ιδιόκτητα οικόπεδα, είτε σε ξένα οικόπεδα με αντιπαροχή και εκμετάλλευση κτιρίων.

δ) Η δημιουργία οικιστικών συγκροτημάτων.

ε) Η πώληση ή εκμίσθωση κτιρίων και οικοπέδων.

στ)Η διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων που ανήκουν στην εταιρεία ή σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων - αλλά χωρίς περιορισμό - της διαχείρισης και εκμετάλλευσης εστιατορίων, καφετεριών, αναψυκτήριών, πολιτιστικών κέντρων, κ.λ.π. σε κάθε είδους ακίνητα, είτε αυτά ανήκουν στην Εταιρεία, είτε όχι.

ζ) Η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών και κατασκευαστικών έργων, ιδιωτικών ή Δημόσιων.

η) Η ανάληψη ιδιωτικών ή δημοσίων εργολαβιών εν γένει και η ανάθεση υπεργολαβιών.

θ) η αντιπροσώπευση, συναφών με τις παραπάνω δραστηριότητες, οίκων εξωτερικού ή εσωτερικού.

ι) Η εμπορία υλών, τεχνικών και οικοδομικών υλικών, μηχανημάτων, εργαλείων και προϊόντων εν γένει που σχετίζονται με τις ως άνω δραστηριότητες.

ια) Η εκπόνηση μελετών τεχνικών έργων και εγκαταστάσεων, οικονομοτεχνικών

μελετών, καθώς και σχεδιασμού, εκσυγχρονισμού και κατασκευής παντός είδους κτιρίων και εγκαταστάσεων και η έρευνα για την ανάπτυξη και προώθηση νέων τεχνικών και προϊόντων.

ιβ) Η διενέργεια πάσης φύσεως εργασιών συντήρησης και καθαρισμού, παντός είδους κτιρίων και εγκαταστάσεων.

ιγ) Κάθε άλλη συναφής ή παρεμφερής δραστηριότητα.

2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

δ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

ε) Να διενεργεί κάθε πράξη και δραστηριότητα που θα θεωρείται από την εταιρεία ως αναγκαία ή συμπληρωματική στους παραπάνω εταιρικούς σκοπούς, καθώς και κάθε πράξη που θα είναι άμεσα ή έμμεσα επωφελής για την επίτευξη των ι::ταψικ:ών της σκοπών.

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για ενενήντα χρόνια (90) χρόνια από την νόμιμη σύσταση αυτής, ήτοι έως την 30η Μαΐου 2097.

Η κατά την προηγούμενη παράγραφο διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται αυτοδικαίως για ίσο χρόνο εφ' άπαξ ή κατ' εξακολούθηση, εφ' όσον οποιοσδήποτε από τους εταίρους δεν δηλώσει και νομίμως κοινοποιήσει με εξώδικη έγγραφη δήλωσή του, την περί αντιθέτου

βούλησή του στον άλλο εταίρο, τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν την λήξη της ως άνω συμφωνημένης διάρκειας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Άρθρο 5: ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των Ευρώ Ενός Εκατομμυρίου Οκτακοσίων Πενήντα χιλιάδων (€ 1.850.000) αποτελούμενο από τις εισφορές των παραπάνω δύο εταίρων οι οποίοι, για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού, εισφέρουν και καταβάλλουν σήμερα στο ταμείο της εταιρείας τα παρακάτω ποσά ως ακολούθως:

(1) Βαλέντιος Βαλεντής του Γεωργίου, κατέβαλε το ποσό των Ευρώ Ενός Εκατομμυρίου Εκατόν Δέκα Χιλιάδων (€ 1.110.000) και συμμετέχει στην εταιρεία κατά ποσοστό 60% και
(2) Θεοδώρα Πικρού του Ιωάννη, κατέβαλε το ποσό των Ευρώ Επτακοσίων Σαράντα Χιλιάδων (€740.000) και συμμετέχει στην εταιρεία κατά ποσοστό 40%.

Άρθρο 6: ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Απαγορεύεται απολύτως σε εταίρο να μεταβιβάζει την εταιρική του μερίδα ή μέρος αυτής προς οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συμφωνία προς τούτο του άλλου εταίρου. Τυχόν δε γενομένη χωρίς την ως άνω έγκριση μεταβίβαση είναι άκυρη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 7: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ως διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της εταιρείας ορίζεται διά του παρόντος ο εταίρος, κ. Βαλέντιος Γ. Βαλεντής, ο οποίος μόνος του θα διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και θα ενεργεί κάθε πράξη που θα αφορά στην διοίκηση και στην διεύθυνση αυτής, θα είναι αρμόδιος να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά στην διοίκηση της εταιρείας και στην διαχείριση της περιουσίας της και θα αποφασίζει επί παντός θέματος του εταιρικού σκοπού της εταιρείας. Ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά ο διαχειριστής θα συνάπτει κάθε σύμβαση που ανάγεται στον κύκλο των εργασιών της εταιρείας και την επίτευξη του σκοπού αυτής, θα προβαίνει σε έκδοση ή αποδοχή ή μεταβίβαση πιστωτικών τίτλων, είσπραξη αξιών, άνοιγμα πιστώσεων, σύναψη δανείων, είσπραξη απαιτήσεων για λογαριασμό της εταιρείας, διορισμό πληρεξουσίων Δικηγόρων για την προστασία των συμφερόντων της εταιρείας κ.λ.π. Επίσης ο ως άνω διαχειριστής θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός Δικαστηρίου και πάσης άλλης Αρχής, δημόσιας, δημοτικής, διοικητικής, φορολογικής κ.α. Η εταιρεία υποχρεούται και δεσμεύεται έγκυρα έναντι τρίτων με την μόνη υπογραφή του ως άνω διαχειριστή που θα υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Επίσης ως ταμίας ο ως άνω διαχειριστής θα τηρεί όλα τα υποχρεωτικά βιβλία που προβλέπονται από τους φορολογικούς νόμους και τον εμπορικό κώδικα, θα ενεργεί δε κάθε είσπραξη και πληρωμή που θα αφορά την εταιρεία.

Ο άλλος εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση οποτεδήποτε για την πορεία των εργασιών της εταιρείας ως και για κάθε εταιρική υπόθεση.

Σε περίπτωση κωλύματος του διαχειριστή να ασκήσει τα καθήκοντά του, αυτός αναπληρώνεται από τον άλλο εταίρο, για όσο χρόνο διαρκεί το κώλυμα.

Ειδικά για την παραχώρηση της εξουσίας διενέργειας συγκεκριμένων και περιορισμένων εκπροσωπευτικών εξουσιών σε τρίτα πρόσωπα, στα πλαίσια της οργάνωσης των εργασιών της εταιρίας απαιτείται σύμπραξη και του άλλου εταίρου, εκτός από το διαχειριστή.

Ο Διαχειριστής δε δικαιούται ιδιαίτερη αμοιβή για την εκπλήρωση των καθηκόντων του.

ΚΕΦΆΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Άρθρο 8: ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται με τη μέριμνα του διαχειριστή της εταιρείας ο Ισολογισμός και απολογισμός για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων (Κερδών-Ζημιών) της Εταιρείας, τα οποία θα διανέμονται μεταξύ των συνεταίρων αναλόγως της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, ήτοι,

Α) Στον Βαλέντιο Βαλεντή κατά ποσοστό 60%,

Β) Στην Θεοδώρα Πικρού κατά ποσοστό 40%,

Ο Ισολογισμός θα βεβαιώνεται και θα υπογράφεται από τον διαχειριστή, θα αποτελεί δε πλήρη και τέλεια απόδειξη όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των εταίρων που πηγάζουν από την εταιρεία, δεν θα έχουν δε το δικαίωμα οι εταίροι να αμφισβητήσουν το περιεχόμενο αυτού, παρά μόνο σε περίπτωση λογιστικού λάθους.

Με κοινή συμφωνία των εταίρων επιτρέπονται απολήψεις έναντι κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως.

ΚΕΦΆΛΑΙΟ ΠΕΜΠΤΟ ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 9: ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. Η εταιρεία λύεται:

-με τη λήξη της διάρκειάς της και με την επιφύλαξη των όσων προβλέπονται στην ρήτρα 4 του παρόντος,

-πριν τη λήξη της με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων, ή

-στις περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος.

Σε περίπτωση θανάτου ενός από τα μέλη της εταιρείας η εταιρεία θα συνεχίζεται με τα εναπομείναντα μέλη, και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος που θα υπεισέλθουν αυτοδικαίως στα δικαιώματα και υποχρεώσεις αυτού.

2. Την λύση της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής. Ως εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Βαλέντιος Βαλεντής του Γεωργίου, ο οποίος οφείλει να προβεί στις απαραίτητες πράξεις εκκαθαρίσεως (εξόφληση εταιρικών χρεών, διανομής της εταιρικής περιουσίας στους συνεταίρους, κ.λπ.).

Κατά την διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για τον σκοπό αυτής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΚΤΟ ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Άρθρο 10: ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους, πριν ή μετά την αποχώρησή τους από την εταιρεία, στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους τους να προβαίνουν σε σφράγιση του ή των καταστημάτων της εταιρείας ή σε συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση της περιουσίας της εταιρείας.

Άρθρο 11: ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ

Κάθε διαφορά ή διένεξη που θα αναφύεται κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εταιρείας ή κατά την εκκαθάριση αυτής θα υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Αθήνας.

Άρθρο 12: ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου.

Σε βεβαίωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από όλους τους συμβαλλόμενους όπως ακολουθεί σε τέσσερα

(4) όμοια πρωτότυπα, κάθε ένας από αυτούς έλαβε από ένα όμοιο, και συμφωνήθηκε η κατάθεση αυτού στην αρμόδια οικονομική εφορία και στις αρμόδιες αρχές για δημοσίευση αντίστοιχα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΒΑΛΕΝΤΙΟΣ ΒΑΛΕΝΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΙΚΡΟΥ