DESPOINA SIAMIDOU
13/03/2025 12:14
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: ΞΑΝΘΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa@ebex.gr

Ξάνθη,13/03/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3574160

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Τ ΑΛΕΜΔΑΡ Χ ΚΟΤΖΑ Ο.Ε**, το διακριτικό τίτλο και αριθμό ΓΕΜΗ **012722946000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/03/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5307626**, το από 27/02/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 4, 5, 6, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Τ ΑΛΕΜΔΑΡ Χ ΚΟΤΖΑ Ο.Ε», το διακριτικό τίτλο και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012722946000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Τ ΑΛΕΜΔΑΡ Χ ΚΟΤΖΑ Ο.Ε
ΚΙΡΡΑ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Τ.ΑΛΕΜΔΑΡ Χ. ΚΟΤΖΑ Ο.Ε

ΑΡ Γ.Ε.Μ.Η 012722946000

Της εταιρίας με την επωνυμία «**Τ.ΑΛΕΜΔΑΡ-Χ.ΚΟΤΖΑ Ο.Ε**» που εδρεύει στην Κίρρα του Δήμου Μύκης της Π.Ε. Ξάνθης.

Στην Ξάνθη, σήμερα 27 Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Πέμπτη οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Ο **Αλεμδάρ Τζεμήλ** του Μεχμέτ και της Εμινέ ,κάτοικος Σμίνθης Ξάνθης, κάτοχος του Α.Δ.Τ ΑΖ 408490 του Α.Τ Εχίνου Ξάνθης και με Α.Φ.Μ 073424262. **2)** Η **Κοτζά Χατιτζέ** του Χαλήλ και της Φατμέ κάτοικος Σμίνθης Ξάνθης, κάτοχος του Α.Δ.Τ ΑΖ 909104 του Α.Τ Εχίνου Ξάνθης και με Α.Φ.Μ 066674666. **3)** Ο **Αλεμδάρ Δοούς** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, κάτοικος Σμίνθης Ξάνθης, κάτοχος του Α.Δ.Τ ΑΝ 776420 του Α.Τ Εχίνου Ξάνθης και με Α.Φ.Μ 186136649 **4)** Η **Αλεμδάρ Δεριά** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, κάτοικος Ξάνθης επί της οδού Ανδρέου Δημητρίου αρ. 123, κάτοχος του Α.Δ.Τ Α00331212 του Α.Τ Εχίνου Ξάνθης και με Α.Φ.Μ 173253484 συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

1) Με το από 20-05-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρίας ιδρύθηκε η Ομόρρυθμη Εταιρία με την επωνυμία «**Τ.ΑΛΕΜΔΑΡ-Χ.ΚΟΤΖΑ Ο.Ε**» με έδρα την Κίρρα του Δήμου Μύκης της Π.Ε. Ξάνθης, με σκοπό την εμπορία παραγωγή προϊόντων από κρέας ζώων και πουλερικών, με διάρκεια αόριστη και κεφάλαιο έξι χιλιάδων (6.000,00) ευρώ. Προς επιδίωξη του σκοπού της η εταιρία δύναται να συμμετέχει σε με οποιοδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό και υπό οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία σε οποιαδήποτε πόλη και να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση Ελληνική ή αλλοδαπή. Το καταστατικό αυτό καταχωρήθηκε στα βιβλία εταίρων του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό 44/27-5-2008.

2) Με το από 10-03-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήθηκε το άρθρο 6 και αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά 121.279,52 ευρώ και συνολικά το εταιρικό τους κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των 127.279,52. Το συμφωνητικό αυτό καταχωρήθηκε στα βιβλία εταίρων του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό 56/09-04-2009.

3) Με το από 3-08-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήθηκε το άρθρο 6 και αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά 121.279,52 ευρώ και συνολικά το εταιρικό τους κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των 248.559,04. Το συμφωνητικό αυτό καταχωρήθηκε στα βιβλία εταίρων του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αριθμό 120/05-08-2009.

4) Με το από 23-05-2014 ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε στο υπ'αριθμ. 012722946000 ΓΕΜΗ με κωδικό αριθμό καταχώρησης 195787/23.05.2014, ΑΡ. ΜΗΤ. ΕΒΕΞ: 19969, τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του αρχικού καταστατικού της εταιρίας, περί του σκοπού της εταιρίας και προστέθηκε στο τέλος της παραγράφου η φράση: «καθώς και να διενεργεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές».

5) Ήδη σήμερα συμφωνούν νέα τροποποίηση του καταστατικού και συγκεκριμένα: **α)** Ο πρώτος συμβαλλόμενος μεταβιβάζει το 25% του ποσοστού του στον τρίτο συμβαλλόμενο, και η δεύτερη συμβαλλόμενη μεταβιβάζει το 25% ποσοστού της στην τέταρτη συμβαλλόμενη. Έτσι όλοι οι συμβαλλόμενοι θα έχουν πλέον ποσοστό συμμετοχής 25% ο καθένας. Ρητά συμφωνείται ότι ο τρίτος συμβαλλόμενος και η τέταρτη συμβαλλόμενη δεν θα ευθύνονται για τα μέχρι τώρα χρέη της εταιρίας. Οι ανωτέρω μεταβιβάσεις πραγματοποιούνται χωρίς την καταβολή οποιουδήποτε τιμήματος λόγω συγγενείας, οπότε τροποποιείτε το άρθρο 4 το οποίο έχει ως εξής: Ομόρρυθμα μέλη της εταιρίας ορίζονται και οι τέσσερεις εταίροι, ήτοι: **1)** Ο **Αλεμδάρ Τζεμήλ** του Μεχμέτ και της Εμινέ , με ποσοστό 25%. **2)** Η **Κοτζά Χατιτζέ** του Χαλήλ και της Φατμέ, με ποσοστό 25%. **3)** Ο **Αλεμδάρ Δοούς** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, με ποσοστό 25%. **4)** Η **Αλεμδάρ Δεριά** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, με ποσοστό 25%.

β) Ήδη σήμερα συμφωνούν οι εταίροι να ιδρύσουν υποκατάστημα βάσει του άρθρου 33 παρ.4 του Κώδικα ΦΠΑ και ως εκ τούτου θα προβούν στην ανέγερση κτισμάτων σε ακίνητο ιδιοκτησίας της δεύτερης συμβαλλόμενης και θα υδρεύει στην Σμίνθη του Δήμου Μύκης της Π.Ε. Ξάνθης, οπότε τροποποιείτε το άρθρο 2 το οποίο έχει ως εξής: Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Κίρρα του Δήμου Μύκης Ξάνθης και υποκατάστημα αυτής στην Σμίνθη Ξάνθης στο υπό ανέγερση κτίριο στο ακίνητο που ως άνω περιγράφεται.

γ) Τροποποιείτε το άρθρο 5 το οποίο έχει ως εξής: Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστη και άρχεται από την δημοσίευση του καταστατικού της στο **Γ.ΕΜ.Η.**

δ) Τροποποιείτε το άρθρο 6 το οποίο έχει ως εξής: Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των διακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων και πεντακοσίων πενήντα εννέα ευρώ και τεσσάρων λεπτών (248.559,04) ευρώ.Το κεφάλαιο αυτό καταβλήθηκε ισόποσα από τους δύο αρχικούς εταίρους και κατόπιν αυτού και μετά την παρούσα τροποποίηση, ορίζεται το ποσοστό συμμετοχής σε 25% για έκαστο εταίρο. Οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να συνεισφέρουν κατά την διάρκεια της εταιρίας οποιοδήποτε ποσό θα απαιτηθεί για τις ανάγκες των εργασιών της, κατά την παραπάνω αναλογία ο καθένας τους. Η συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές εταιρίας ορίζεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στο κεφάλαιο.

<u>Σήμερα τροποποιούνται τα άρθρα 2.4.5.6 και έχουν ως εξής</u>

<u>Άρθρο 2</u>: Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Κίρρα του Δήμου Μύκης Ξάνθης και υποκατάστημα αυτής στην Σμίνθη Ξάνθης στο υπό ανέγερση κτίριο στο ακίνητο που ως άνω περιγράφεται.

<u>Άρθρο 4</u>: Ομόρρυθμα μέλη της εταιρίας ορίζονται και οι τέσσερεις εταίροι, ήτοι: **1)** Ο **Αλεμδάρ Τζεμήλ** του Μεχμέτ και της Εμινέ , με ποσοστό 25%. **2)** Η **Κοτζά Χατιτζέ** του Χαλήλ και της Φατμέ, με ποσοστό 25%. **3)** Ο **Αλεμδάρ Δοούς** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, με ποσοστό 25%. **4)** Η **Αλεμδάρ Δεριά** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, με ποσοστό 25%.

Άρθρο 5: Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστη και άρχεται από την δημοσίευση του καταστατικού της στο **Γ.ΕΜ.Η.**

Άρθρο 6: Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των διακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων και πεντακοσίων πενήντα εννέα ευρώ και τεσσάρων λεπτών (248.559,04) ευρώ. Το κεφάλαιο αυτό καταβλήθηκε ισόποσα από τους δύο αρχικούς εταίρους και κατόπιν αυτού και μετά την παρούσα τροποποίηση, ορίζεται το ποσοστό συμμετοχής σε 25% για έκαστο εταίρο. Οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να συνεισφέρουν κατά την διάρκεια της εταιρίας οποιοδήποτε ποσό θα απαιτηθεί για τις ανάγκες των εργασιών της, κατά την παραπάνω αναλογία ο καθένας τους. Η συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές εταιρίας ορίζεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στο κεφάλαιο.

Ακολουθεί η κωδικοποίηση του καταστατικού, όπως αρχικά συμφωνήθηκε και τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

1.Επωνυμία της εταιρίας ορίζεται η «**Τ. ΑΛΕΜΔΑΡ- Χ.ΚΟΤΖΑ Ο.Ε.».**

2.Εδρα της εταιρίας ορίζεται η Κίρρα του Δήμου Μύκης Ξάνθης και υποκατάστημα αυτής στην Σμίνθη Ξάνθης στο υπό ανέγερση κτίριο στο ακίνητο που ως άνω περιγράφεται.

3.Σκοπός της εταιρίας είναι η παραγωγή προϊόντων από κρέας ζώων και πουλερικών.

Προς επιδίωξη του σκοπού της η εταιρία δύναται να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό και υπό οποιοδήποτε εταιρικό τύπο, να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο, να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία σε οποιαδήποτε πόλη και να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση Ελληνική ή αλλοδαπή, καθώς και να διενεργεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές.

4.Ομόρρυθμα μέλη της εταιρίας ορίζονται και οι τέσσερεις εταίροι, ήτοι:

1) Ο **Αλεμδάρ Τζεμήλ** του Μεχμέτ και της Εμινέ , με ποσοστό 25%. **2)** Η **Κοτζά Χατιτζέ** του Χαλήλ και της Φατμέ, με ποσοστό 25%. **3)** Ο **Αλεμδάρ Δοούς** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, με ποσοστό 25%. **4)** Η **Αλεμδάρ Δεριά** του Τζεμήλ και της Χατιτζέ, με ποσοστό 25%.

5.Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστη και άρχεται από την δημοσίευση του καταστατικού της **στο Γ.ΕΜ.Η**

6.Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των διακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων και πεντακοσίων πενήντα εννέα ευρώ και τεσσάρων λεπτών (248.559,04) ευρώ. Το κεφάλαιο αυτό καταβλήθηκε ισόποσα από τους δύο αρχικούς εταίρους και κατόπιν αυτού και μετά την παρούσα τροποποίηση, ορίζεται το ποσοστό συμμετοχής σε 25% για έκαστο εταίρο. Οι εταίροι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να συνεισφέρουν κατά την διάρκεια της εταιρίας οποιοδήποτε ποσό θα απαιτηθεί για τις ανάγκες των εργασιών της, κατά την παραπάνω αναλογία ο καθένας τους. Η συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές εταιρίας ορίζεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στο κεφάλαιο.

7.Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο **Αλεμδάρ Τζεμήλ** του Μεχμέτ ο οποίος θα ενεργεί μόνος του δεσμεύοντας την εταιρία, θα προβαίνει σε όλες τις αφορούσες την εταιρία διαχειριστικές πράξεις και ενέργειες και θα την εκπροσωπεί σε όλες τις έννομες συναλλαγές και σχέσεις της, ενώπιον κάθε δικαστηρίου οποιοδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, ενώπιον κάθε δημόσιας, δημοτικής και κοινοτικής αρχής και παντός νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και κάθε εταιρίας, θα τηρεί τα βιβλία της εταιρίας, θα ενεργεί τις εισπράξεις και τις πληρωμές της εταιρίας, θα τηρεί πλήρη τα δικαιολογητικά, θα ενεργεί αναλήψεις χρημάτων κατατιθεμένων για λογαριασμό της εταιρίας σε οποιαδήποτε τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα, θα εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε φυσικό ή

νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, από δημόσιο, τράπεζες κλπ, θα εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί, εξοφλεί επιταγές, γραμμάτια και παντός είδους αξιόγραφα υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, θα δανείζεται για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, από τράπεζες και λοιπά πιστωτικά ιδρύματα υπογράφοντας κάθε δανειστικό συμβόλαιο υπό την εταιρική επωνυμία, θα αποκτά δικαιώματα και θα αναλαμβάνει υποχρεώσεις για την εταιρία, θα διορίζει πληρεξούσιος δικηγόρους και γενικά θα πράττει και θα ενεργεί οτιδήποτε θα απαιτείται, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στο παρόν, για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας δεσμεύοντας αυτήν με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

8. Η εταιρία θα τηρεί τα κατά το Νόμο λογιστικά βιβλία. Η διαχειριστική περίοδος θα λήγει στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους και ειδικότερα η πρώτη χρήση θα λήγει στις 31.12.2008.

9.Οι εταίροι μπορούν με ομόφωνες αποφάσεις τους μέρος των κερδών να μην το διανέμουν αλλά να το καταθέτουν στο ταμείο της εταιρίας προς δημιουργία αποθεματικού κεφαλαίου. Τα κατατιθεμένα ποσά κερδών θα είναι ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στις κερδοζημίες της εταιρίας.

10.Μόνο με κοινή απόφαση των εταίρων επιτρέπεται η πρόσληψη και άλλων συνεταίρων.

Η μεταβίβαση μέρους ή ολόκληρης της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρίας επιτρέπεται μόνο με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη και του άλλου εταίρου.

11.Επιτρέπεται η συμμετοχή των εταίρων σε εταιρίες που επιδιώκουν τον ίδιο με το παρόν συμφωνητικό σκοπό, μόνο με έγγραφη σύμφωνη γνώμη του άλλου εταίρου.

12.Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων η εταιρία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζει μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι θα υπεισέρχονται σε όλα τα δικαιώματα και όλες τις υποχρεώσεις που είχε όταν ήταν στη ζωή ο αποβιώσας εταίρος.

13.Η εταιρία θα λύεται είτε για σπουδαίο λόγο, είτε κατόπιν συμφωνίας των εταίρων καταχωριζομένης στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης.

14.Λυομένης για οποιοδήποτε λόγο της εταιρίας, αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση, διοριζόμενος ως εκκαθαριστής ο διαχειριστής της εταιρίας και κατά πρώτο λόγο θα εξοφλούνται οι πάσης φύσεως υποχρεώσεις της εταιρίας προς τρίτους και προς τους συνεταίρους ή εξωτερικούς συνεργάτες και από την απομένουσα εταιρική περιουσία οι συνεταίροι αναλαμβάνουν την εισφορά τους. Η υπόλοιπη εταιρική περιουσία εφόσον υφίσταται ακόμη, διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά ποσοστό σύμφωνα με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο, εφόσον είναι εφικτή η αυτούσια διανομή των περιουσιακών στοιχείων, άλλως εκποιείται και το προϊόν της εκποιήσεως διανέμεται μεταξύ των εταίρων επίσης κατά ποσοστό συμμετοχής του καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο.

15.Κάθε διαφωνία ή διαφορά μεταξύ των συνεταίρων ή μεταξύ αυτών και των κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου, συμφωνείται από τώρα ότι θα λύεται διαιτητικώς. Κάθε εταίρος ή οι κληρονόμοι του θα διορίζουν ένα διαιτητή μέσα σε πέντε ημέρες από τότε που προέκυψε η διαφορά, οι οποίοι διαιτητές μέσα σε δεκαπέντε ημέρες θα εκδώσουν απόφαση. Σε περίπτωση διαφωνίας ή ισοψηφίας μεταξύ των διαιτητών η διαφορά θα επιλύει ο προϊστάμενος του Πρωτοδικείου Ξάνθης, η απόφαση του οποίου θα είναι υποχρεωτική για τα μέλη.

Αυτά συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε πίστωση συνετάγει το παρών σε έξι πρωτότυπα και υπογράφτηκε νόμιμα, κάθε συνεταίρος έλαβε από ένα πρωτότυπο, ενώ ένα θα κατατεθεί στην αρμόδια οικονομική εφορία Ξάνθης και ένα στο **Γ.Ε.Μ.Η** για να αποκτήσει η εταιρία νομική προσωπικότητα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) **2)** **3)** **4)**