ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: ΚΑΡΝΑΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103380263
E-mail: dkarnava@eea.gr

Αθήνα,07/03/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3557642

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ROZENBLATT INVESTMENT I.K.E.** και το διακριτικό τίτλο **ROZENBLATT INVESTMENT**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/03/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5301994**, η από 07/02/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 8, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ROZENBLATT INVESTMENT I.K.E.», το διακριτικό τίτλο ROZENBLATT INVESTMENT και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 163410103000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

POZENBLATT INBEΣTMENT I.K.E.
ΖΙΝΝΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 37, 11741, ΑΘΗΝΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

« ROZENBLATT INBESTMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ROZENBLATT

INVESTMENT» ΑΦΜ 801792268 και αριθμό ΓΕ.Μ.Η. 163410103000

Στην Αθήνα σήμερα την 07η Φεβρουαρίου του έτους 2025,ημέρα Παρασκευη και ώρα 17.00 μ.μ συνήλθε σε συνεδρίαση ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία ROZENBLATT INBESTMENT ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, στα γραφεία αυτής που βρίσκονται επί της οδού Λεωφόρος Κηφισιάς αρ. 80 Αθήνα

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν οι εταίροι και διαχειριστής:

1. Rozenblatt Assaf του Ben Ami Rozenblatt κάτοχος 50%
2. Rosenblatt Danna του Shimon κάτοχος 50%
3. ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ διαχειριστής της ΙΚΕ

Οι εταίροι κάτοχοι 100% των εταιρικών μεριδίων που συμμετέχουν δήλωσαν, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν την αλλαγή του διαχειριστή.

Της διατύπωσης του κειμένου του άρθρου 8 του καταστατικού και η ορθή επανάληψη αυτού ως εξής:

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών

υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στο:

ASSAF ROZENBLATT , BEN AMI LEA, κάτοικος Χάιφα Ισραήλ, επί της οδού Moshe Sene , αρ. 18, κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30614919, Α.Φ.Μ. 180189750, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) assaf@rozenblatt.co.il με βεβαίωση υποβολής ηλεκτρονικής αίτησης για αρχική χορήγηση άδειας διαμονής με αριθμό: 581777.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

« ROZENBLATT INBESTMENT Ι.Κ.Ε.»

Άρθρο 1

Σύσταση, εταιρικός τύπος και επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «ROZENBLATT INBESTMENT Ι.Κ.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ROZENBLATT INBESTMENT» .

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «ROZENBLATT INVESTMENT P.C.» και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται «ROZENBLATT INVESTMENT».

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται στην οδό Αναστάσιου Ζίννη 37, Αθήνα, 11741, ο Δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ),ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ),ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΒΑΣΕΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΛΠ),ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ Η ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ,ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ,ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ Η ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΕΠΙΣΚΕΠΤΕΣ, ΜΕ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ (ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΧΡΟΝΟΜΕΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ) .

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 30.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 30.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 30.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 30.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ Α1. Χρηματικές Καταβολές 1. Ο/Η ASSAF ROZENBLATT , BEN AMI LEA, κάτοικος ΑΘΗΝΑ, επί της οδού ΡΙΖΑΡΗ, αρ. 13, κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30614919, Α.Φ.Μ. 180189750, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.2. Η Rosenblatt Danna του Shimon κάτοικος Israel Haifa Moshe 18 κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30630302, Α.Φ.Μ. 181662937, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά

μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο. Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Ο/Η ASSAF ROZENBLATT , BEN AMI LEA, κάτοικος ΑΘΗΝΑ, επί της οδού ΡΙΖΑΡΗ, αρ. 13, κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30614919, Α.Φ.Μ. 180189750, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο. i Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών 15.000 Χ (50%), Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών 15.000Χ (50%) Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 50%.

2. Η Rosenblatt Danna του Shimon κάτοικοςIsrael Haifa Moshe 18 κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30630302, Α.Φ.Μ. 181662937, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση assaf@rozenblatt.co.il, κατέβαλε 15.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 15.000,00 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.

i Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών 15000 Χ (50%), Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών 15000 Χ (50%) Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 50%.

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείτε και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στο: ASSAF ROZENBLATT , BEN AMI LEA, κάτοικος Χάιφα Ισραήλ, επί της οδού Moshe Sene , αρ. 18, κάτοχος αρ. διαβατηρίου 30614919, Α.Φ.Μ. 180189750, επάγγελμα ΜΕΤΟΧΟΣ, υπηκοότητας ΙΣΡΑΗΛ και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) assaf@rozenblatt.co.il με βεβαίωση υποβολής ηλεκτρονικής αίτησης για αρχική χορήγηση άδειας διαμονής με αριθμό: 581777.

Οι Συμβαλλόμενοι εταίροι