ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,25/02/2025
Αριθ. Πρωτ.:3569960

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ Ν.ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002152601000**.

Την **25/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5292657**, το από 20/02/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ Ν.ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002152601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΑΥΞΗΣΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ Ν.ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
(ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 2152601000)

Στην Βουλιαγμένη Αττικής σήμερα, 20.02.2025 μεταξύ:

1. Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ»** με αριθμό ΓΕΜΗ 122668701000, Α.Φ.Μ. 997927511, που εδρεύει στην Κηφισιά, οδός Δηλιγιάννη, αρ. 59, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τα μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Άννα Κάλου και Μαρία-Ισαβέλλα Χατζηπλή.
2. Του **Δημητρίου Κακογιαννάκου** του Κωνσταντίνου, κατοίκου Βούλας Αττικής, οδός Αιγίνης, αρ. 7 με Α.Φ.Μ. 074395825.

συμφωνούνται και γίνονται αποδεκτά τα ακόλουθα:

Με το από 14.3.1987 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμ. 7122/19.3.1987, συνεστήθη μεταξύ του Γρηγορίου Κασιδόκωστα, του Γεωργίου Κασιδόκωστα και του Νικολάου Κασιδόκωστα ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ – Γ. Κασιδόκωστας και Σία Ε.Ε.», με έδρα την Βουλιαγμένη Αττικής, κεφάλαιο 2.500.000 δρχ., συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες ο μεν Γρηγόριος Κασιδόκωστας κατά 20%, ο Γεώργιος Κασιδόκωστας κατά 45% και ο Νικόλαος Κασιδόκωστας κατά 35% και με τους λοιπούς όρους και συμφωνίες που αναγράφονταν στο πιο πάνω συμφωνητικό. Ετερόρρυθμος εταίρος είχε οριστεί ο πρώτος συμβαλλόμενος Γρηγόριος Κασιδόκωστας, ενώ διαχειριστής ο εταίρος Γεώργιος Κασιδόκωστας.

Με το από 14.7.1999 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. 8244/1999, ο Γεώργιος Κασιδόκωστας μεταβίβασε την εταιρική του μερίδα και συμμετοχή στην ως άνω εταιρεία, αποτελούμενη από την συμμετοχή του κατά ποσοστό 45% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας, προς τον Γρηγόριο Κασιδόκωστα. Μετά την μεταβίβαση αυτή ο Γεώργιος Κασιδόκωστας αποχώρησε της εταιρείας, το δε καταστατικό της εταιρείας

τροποποιήθηκε ως εξής: Οι εταίροι της εταιρείας είναι δύο, ο ομόρρυθμος εταίρος Νικόλαος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 35% και ο ετερόρρυθμος εταίρος Γρηγόριος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες κατά ποσοστό 65%. Διαχειριστής ορίσθηκε ο ομόρρυθμος εταίρος Νικόλαος Κασιδόκωστας, ο οποίος μπορεί να μεταβιβάζει μέρος ή το σύνολο των αρμοδιοτήτων του προς τρίτους, εταίρους ή μη, με συμβολαιογραφικό έγγραφο. Επίσης, ο ίδιος εταίρος ορίζεται και ως εκκαθαριστής της εταιρείας μετά την λύση της.

Με το από 14.7.2009 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αρ. 11535/2009, αποφασίσθηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, την οποία κάλυψε εξ ολοκλήρου με την καταβολή μετρητών ο Γρηγόριος Κασιδόκωστας. Η αύξηση αυτή του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας πραγματοποιήθηκε για την κάλυψη της ίδιας συμμετοχής στα πλαίσια υλοποίησης επενδυτικού σχεδίου της στο Πρόγραμμα των ΠΕΠ «Ενίσχυση μικρών και πολύ μικρών επιχειρήσεων» του ΚΠΣ (αριθμός σύμβασης ΤΡ-00121). Μετά την αύξηση αυτή το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των είκοσι επτά χιλιάδων τριακοσίων τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (27.336,76€), οι δε εταίροι αυτής ήταν δύο, ο ομόρρυθμος εταίρος Νικόλαος Κασιδόκωστας που συμμετείχε στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 9,4% και ο ετερόρρυθμος εταίρος Γρηγόριος Κασιδόκωστας που συμμετείχε στα κέρδη και τις ζημίες κατά ποσοστό 90,6%.

Με το από 16.6.2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας - αλλαγής επωνυμίας και μεταβίβασης εταιρικής μερίδας, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξ. αρ.10988/2011, ο Γρηγόριος Κασιδόκωστας μεταβίβασε μέρος της εταιρικής του μερίδας και συμμετοχής στην εταιρεία, αποτελούμενη από ποσοστό 45% του συνόλου της εταιρείας στα κέρδη και τις ζημίες της, προς τον Χρήστο-Πάρι Κασιδόκωστα -Λάτση έναντι ποσού δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων ενός ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (12.301,54€) το οποίο είχε καταβληθεί ολόκληρο. Μετά την μεταβίβαση αυτή ο Χρήστος – Πάρις Κασιδόκωστας – Λάτσης υπεισήλθε ως ετερόρρυθμος εταίρος στην εταιρεία, το δε καταστατικό της τροποποιήθηκε ως εξής: Οι εταίροι της εταιρείας είναι τρείς, ο ομόρρυθμος εταίρος Νικόλαος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη

και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 9,4%, ο ετερόρρυθμος εταίρος Γρηγόριος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες κατά ποσοστό 45,6% και ο ετερόρρυθμος εταίρος Χρήστος –Πάρις Κασιδόκωστας – Λάτσης που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες κατά ποσοστό 45%. Επίσης με το ως άνω ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήθηκε η εταιρική επωνυμία η οποία ορίσθηκε ως «ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ - Ν. Κασιδόκωστας και ΣΙΑ Ε.Ε.».

Με το από 4.7.2012 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας και μεταβίβασης εταιρικής μερίδας, ο Χρήστος – Πάρις Κασιδόκωστας – Λάτσης μεταβίβασε το σύνολο της εταιρικής του μερίδας και συμμετοχής στην εταιρεία, αποτελούμενη από ποσοστό 45% του συνόλου της εταιρείας στα κέρδη και τις ζημίες της προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», έναντι τιμήματος δώδεκα χιλιάδων τριακοσίων ενός ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (12.301,54€). Μετά τη μεταβίβαση αυτή ο Χρήστος – Πάρις Κασιδόκωστας – Λάτσης αποχώρησε από την εταιρεία και στη θέση του υπεισήλθε ως ετερόρρυθμος εταίρος η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», το δε καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε ως εξής: Οι εταίροι της εταιρείας είναι τρείς, ο ομόρρυθμος εταίρος Νικόλαος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 9,4%, ο ετερόρρυθμος εταίρος Γρηγόριος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες κατά ποσοστό 45,6% και η ετερόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες κατά ποσοστό 45%.

Με το από 6.7.2022 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας και μεταβίβασης εταιρικής μερίδας ο Νικόλαος Κασιδόκωστας μεταβίβασε το σύνολο της εταιρικής του μερίδας και συμμετοχής στην εταιρεία, αποτελούμενη από ποσοστό 9,40% στα κέρδη και τις ζημίες της, στον Δημήτριο Κακογιαννάκο του Κωνσταντίνου, έναντι τιμήματος δύο χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και εξήντα έξι λεπτών (2.569,66€). Μετά τη μεταβίβαση αυτή ο Νικόλαος Κασιδόκωστας αποχώρησε από την εταιρεία και στη θέση του υπεισήλθε ως ομόρρυθμος εταίρος ο Δημήτριος Κακογιαννάκος, το δε καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε ως εξής:

Οι εταίροι της εταιρείας είναι τρεις, ο ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Κακογιαννάκος που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 9,40%, ο ετερόρρυθμος εταίρος Γρηγόριος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 45,60% και η ετερόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 45%. Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίσθηκε ο Δημήτριος Κακογιαννάκος του Κωνσταντίνου, ο οποίος εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία. Η επωνυμία της εταιρείας παρέμεινε ως έχει, χάριν της συνέχειας αυτής, αφού συναίνεσε ρητά προς τούτο ο αποχωρήσας εταίρος Νικόλαος Κασιδόκωστας. Επίσης, οι εταίροι συμφώνησαν όπως η διάρκεια της εταιρείας τραπεί σε αόριστη και όπως απαλειφθεί ο όρος του άρθρου 10 περί ορισμού ως διαιτητή του δικηγόρου Αθηνών Ι. Παπαγιαννόπουλου. Επίσης, αποφάσισαν όπως σε περίπτωση θανάτου εταίρου στην εταιρεία θα υπεισέρχονται οι κληρονόμοι αυτού ενώ η μεταβίβαση της μερίδας συμμετοχής σε τρίτους θα είναι ελεύθερη μόνον για τους ετερόρρυθμους εταίρους.

Με το από Σεπτεμβρίου 2022 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας και αύξησης εταιρικού κεφαλαίου οι εταίροι αποφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των διακοσίων σαράντα χιλιάδων (240.000) ευρώ, την οποία κάλυψε εξ ολοκλήρου με την καταβολή μετρητών η ετερόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ». Μετά την αύξηση αυτή το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των διακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων τριακοσίων τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (267.336,76€), οι δε εταίροι αυτής είναι τρεις, ο ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Κακογιαννάκος που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 0,96%, ο ετερόρρυθμος εταίρος Γρηγόριος Κασιδόκωστας που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 4,66% και η ετερόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 94,38%.

Με το από 29.12.2022 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εταιρείας, ο Γρηγόριος Κασιδόκωστας μεταβίβασε το σύνολο της εταιρικής του

μερίδας και συμμετοχής στην εταιρεία, αποτελούμενη από ποσοστό 4,66% στα κέρδη και τις ζημίες, στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», έναντι τιμήματος δώδεκα χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (12.465,56€). Με τη μεταβίβαση αυτή ο Γρηγόριος Κασιδόκωστας αποχώρησε από την εταιρεία και στη θέση του υπεισήλθε η ετερόρρυθμος εταίρος Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», της οποίας η εταιρική μερίδα και συμμετοχή ανήλθε σε ποσοστό 99,04% στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας, το δε καταστατικό τροποποιήθηκε ως εξής: Οι εταίροι της εταιρείας είναι δύο, ο ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Κακογιαννάκος που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 0,96% και η ετερόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 99,04%.

Σήμερα με το παρόν, οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των εβδομήντα χιλιάδων ευρώ (70.000,00€), την οποία καλύπτει εξ ολοκλήρου με την καταβολή μετρητών η πρώτη συμβαλλόμενη ετερόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ».

Μετά την αύξηση αυτή το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων τριακοσίων τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (337.336,76 €), οι δε εταίροι αυτής είναι δύο, ο ομόρρυθμος εταίρος Δημήτριος Κακογιαννάκος που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 0,76% και η ετερόρρυθμος εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» που συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό 99,24%.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι συμφωνίες του αρχικού από 14.3.1987 ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως ετερορρύθμου εταιρείας, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί, οι δε εταίροι της εταιρείας προβαίνουν σε τροποποίηση και κωδικοποίηση του καταστατικού, το οποίο πλέον έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ – Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

(με αριθμό ΓΕΜΗ 2152601000)

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται η περιοχή της Βουλιαγμένης του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης, κατάστημα δε αυτής το εντός των εγκαταστάσεων της Α.Ε.Ε. «ΑΣΤΗΡ» στη Βουλιαγμένη.

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι η με οποιονδήποτε τρόπο, ιδίως δε με ναύλωση, εκμετάλλευση πλωτών μέσων, πλοιαρίων, κραφτ και άλλων μέσων ή οργάνων για θαλάσσια αναψυχή, αθλητισμό ή σπορ (π.χ. θαλάσσιο σκι, σέρφινγκ, αλεξίπτωτο κλπ.), η διοργάνωση κρουαζιερών και γενικά η εκτέλεση κάθε φύσης ναυτικών εργασιών τουριστικού, ψυχαγωγικού ή αθλητικού χαρακτήρα. Κάθε συναφής με τις παραπάνω εργασία βρίσκεται εντός του σκοπού της Εταιρείας. Για την επιτυχία του παραπάνω σκοπού της η Εταιρεία μπορεί να ιδρύει παραρτήματα και υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Επωνυμία της Εταιρείας ορίζεται η ακόλουθος: «ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΣΠΟΡ – Ν. Κασιδόκωστας και Σία Ε.Ε.».

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται αόριστη.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες τριακόσια τριάντα έξι ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτά (337.336,76 €), απαρτίζεται δε από τις κάτωθι εισφορές των εταίρων:

Ι. Η ετερόρρυθμη ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΝΙΚ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» εισέφερε ποσό τριακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων εξήντα επτά ευρώ και δέκα λεπτών (334.767,10€) και συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρείας κατά ποσοστό 99,24%.

ΙΙ. Ο Δημήτριος Κακογιαννάκος εισέφερε ποσό δύο χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και εξήντα έξι λεπτών (2.569,66€) και συμμετέχει στα κέρδη και της ζημίες της Εταιρείας κατά ποσοστό 0,76%.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Μόνος διαχειριστής, εκπρόσωπος και ταμίας της Εταιρείας ορίζεται ο Δημήτριος Κακογιαννάκος του Κωνσταντίνου, ο οποίος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την Εταιρεία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, οργανισμών, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικώς του Δημοσίου και πάσης Αρχής. Για τη δέσμευση της Εταιρείας, την ανάληψη πάσης φύσεως οικονομικών ή άλλων υποχρεώσεων έναντι παντός τρίτου, την υπογραφή αξιογράφων και κάθε είδους συμβάσεων, απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή, τιθέμενη κάτω από την εταιρική επωνυμία. Για τη διενέργεια συγκεκριμένων πράξεων ή την κατάρτιση δικαιοπραξιών, μπορεί σε απουσία του ή σε περίπτωση προβλήματος ή κωλύματός του ο διαχειριστής να διορίζει άλλον ή άλλους πληρεξούσιους εταίρους ή μη. Στην περίπτωση αυτή η πληρεξουσιότητα πρέπει να παρέχεται εγγράφως και να περιλαμβάνει την ή τις συγκεκριμένες πράξεις ή δικαιοπραξίες τις οποίες θα μπορεί να ενεργήσει ο πληρεξούσιος. Το έγγραφο δε της πληρεξουσιότητας θα φέρει βεβαίωση του γνησίου

της υπογραφής του διαχειριστή από Αστυνομική ή Προξενική Αρχή ή Τράπεζα ή Συμβολαιογράφο, ή θα είναι συμβολαιογραφικό.

ΑΡΘΡΟ 7

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται Ισολογισμός και διανέμονται τα κέρδη της Εταιρείας. Μετά από κοινή συμφωνία των εταίρων, γίνεται να διανεμηθούν κέρδη (δια προσωρινών έναντι των κερδών απολήψεων) και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται κέρδη.

ΑΡΘΡΟ 8

Κανένας από τους εταίρους ή κληρονόμους του δεν μπορεί να ζητήσει δικαστικώς την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας, κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δικ.

ΑΡΘΡΟ 9

Η μεταβίβαση της μερίδας συμμετοχής των εταίρων είναι ελεύθερη, χωρίς τη σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων, μόνο για τους ετερόρρυθμους εταίρους, ενώ για τους ομόρρυθμους απαιτείται η σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 10

Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, στη θέση του υπεισέρχονται οι νόμιμοι κληρονόμοι του και η διάρκεια της εταιρείας συνεχίζεται κανονικά. Εάν οι κληρονόμοι του αρνηθούν να υπεισέλθουν στην εταιρεία, τότε εφαρμόζεται το άρθρο 260 του Ν. 4072/2012.

ΑΡΘΡΟ 11

Τη διάλυση της Εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση αυτής, εκκαθαριστές δε διορίζονται όλοι οι εταίροι της Εταιρείας. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το απομένον διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 12

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει μεταξύ των εταίρων, από την ερμηνεία ή εφαρμογή του παρόντος καταστατικού και των όρων του, λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις του Κωδ. Πολιτικής Δικονομίας, περί διαιτησίας.

Το παρόν συνετάγη σε τέσσερα (4) αντίτυπα, τα οποία αφού αναγνώσθηκαν και βεβαιώθηκαν, υπογράφονται από τους συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΝΙΚ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Άννα Κάλου (Μέλος ΔΣ) **Μαρία- Ισαβέλλα Χατζηπλή (Μέλος ΔΣ)**

Δημήτριος Κακογιαννάκος