Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄

Αθήνα,24/02/2025
Αριθ. Πρωτ.:3568325

Πληροφορίες: ΠΙΠΙΝΕΛΗ ΙΩΑΝΝΑ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae10@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΛΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΗΛΕΣ Α.Ε.Τ.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002252101000**.

Την **24/02/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5292123,** η από 20/02/2025 Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΛΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΗΛΕΣ Α.Ε.Τ.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002252101000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΚΗΦΙΣΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 11, ΤΚ: 14562, ΚΗΦΙΣΙΑ), από το οποίο προκύπτει ότι:

Η εταιρία με την επωνυμία «ΔΗΛΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρία») ανακοινώνει ότι το Διοικητικό της Συμβούλιο στις 20.02.2025, **αποφάσισε να χορηγήσει ειδική άδεια, κατά τα άρθρα 99-101 του Ν. 4548/2018**, όπως ισχύει, προκειμένου η Εταιρία να καταρτίσει και να υπογράψει συμβολαιογραφικό προσύμφωνο και οριστικό συμβόλαιο πώλησης δύο αυτοτελών και ανεξάρτητων οριζοντίων ιδιοκτησιών μετά του ποσοστού αυτών συνιδιοκτησίας τους στο οικόπεδο ήτοι των υπό στοιχεία άλφα ένα (Α-1) γραφείου και άλφα δύο (Α-2) γραφείου του πρώτου ορόφου του κτηρίου Ι επί της οδού Κολοκοτρώνη αρ 9 στην Κηφισιά Αττικής, με αριθμούς ΚΑΕΚ 050696508007/0/63 και 050696508007/0/63 μέχρι τις 31.03.2025 με την εταιρία με την επωνυμία «ALPHA ONE S.M.P.C» ως Αγοραστή έναντι συνολικού τιμήματος Ευρώ 150.000, το οποίο κρίθηκε δίκαιο και εύλογο.

Επισημαίνεται ότι η εταιρεία «ALPHA ONE S.M.P.C» αποτελεί συνδεδεμένο με την Εταιρία μέρος κατά την έννοια της παρ. 2 (β) του αρ. 99 του ν. 4548/2018, καθώς ο κ. Αντώνης Παναγιωτόπουλος του Ιωάννη και της Αναστασίας, νομίμως διορισθείς και εκλεγείς ως Πρόεδρος ΔΣ της Εταιρείας σύμφωνα με την υπ'αριθμ. Πρωτ. 2714145/28.09.2022 Ανακοίνωση του Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, τυγχάνει νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της «ALPHA ONE S.M.P.C». και μοναδικός μέτοχος της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε ομόφωνα την χορήγηση της ειδικής άδειας, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, επειδή κρίθηκε ότι η χορήγηση της ειδικής άδειας για την σύναψη των συμβάσεων είναι προς το συμφέρον της Εταιρίας καθώς εξυπηρετούνται και προάγονται μακροπρόθεσμα τα οικονομικά συμφέροντα της Εταιρίας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τα άρθρα 101§2 και 12 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, πρέπει να υποβληθούν προς δημοσίευση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.): (α) η παρούσα απόφαση περί της παροχής της ειδικής αδείας του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει (β) η ως άνω ανακοίνωση και (γ) απαιτείται επιπροσθέτως η παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών, που προβλέπεται από το άρθρο 100§3 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός της οποίας μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του κεφαλαίου της Εταιρείας έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν τη σύγκληση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, προκειμένου να αποφασίσει για το ζήτημα της παροχής της ειδικής άδειας για την προαναφερόμενη σύμβαση ή, εναλλακτικά, η προσκόμιση υπογεγραμμένης έγγραφης δήλωσης του συνόλου των μετόχων της Εταιρείας προς την Εταιρεία ότι δεν προτίθενται να ζητήσουν τη σύγκληση γενικής συνέλευσης προκειμένου, κατ' άρθρο 100 παρ. 3 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει, η σύμβαση, για την οποία χορηγήθηκε άδεια από το διοικητικό συμβούλιο να θεωρείται οριστικά έγκυρη.

"Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)"

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx