Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.02.22 14:13:35 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ**
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,22/02/2025
Αριθ. Πρωτ.:3568925

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **058634004000**.

Την **22/02/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5291017,** οι εγκεκριμένες από την 22/02/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **058634004000**, για τη χρήση 01/07/2023 έως 30/06/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**δ.τ. ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2024**

**19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιουλίου 2022 - 30 Ιουνίου 2023)**

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

Αρ. Μ.Α.Ε: 54839/02/Β/03/0133 & Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 058634004000

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **30/06/2024** | **30/06/2023** |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 517.174,92 | 531.526,79 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 4.512,40 | 4.561,58 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 25.882,20 | 19.540,71 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 0,00 | 0,00 |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **547.569,52** | **555.629,08** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 0,00 | 0,00 |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 19.800,00 | 19.800,00 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **19.800,00** | **19.800,00** |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **567.369,52** | **575.429,08** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 37.008,41 | -281,80 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 6.574,47 | 7.252,75 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 0,00 | 0,00 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 57.613,42 | 27.835,71 |
| **Σύνολο** | **101.196,30** | **34.806,66** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **101.196,30** | **34.806,66** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **668.565,82** | **610.235,74** |
| | **0,00** | **0,00** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | 30/06/2024 | 30/06/2023 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 561.936,00 | 561.936,00 |
| Υπέρ το άρτιο | 0,00 | 0,00 |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 50.000,00 | 50.000,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **611.936,00** | **611.936,00** |
| | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 36.629,64 | 36.629,64 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 341,83 | 341,83 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -102.887,24 | -162.716,09 |
| **Σύνολο** | **-65.915,77** | **-125.744,62** |
| | | |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 | 0,00 |
| | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **546.020,23** | **486.191,38** |
| | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά Δάνεια | 0,00 | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 0,00 | 0,00 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | -496,85 | 8.750,93 |
| Φόρος εισοδήματος | 0,00 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 5.822,85 | -1.926,16 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 117.219,59 | 117.219,59 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **122.545,59** | **124.044,36** |
| | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | **122.545,59** | **124.044,36** |
| | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | **668.565,82** | **610.235,74** |

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Αντώνιος Κόκκινος**
**ΑΔΤ: ΑΕ 164445**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**

**Ιωάννης Κόκκινος**
**ΑΔΤ: ΑΚ 943478**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
**ΑΔΤ: ΑΜ 710272**
**Γαβριηλογλου Φωτεινή**
**ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ : 0079820**

**ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**δ.τ. ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

**αρ. Γ.Ε.Μη. 058634004000 & αρ. Μ.Α.Ε. 54839/02/Β/03/0133**

**20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιουλίου 2023 - 30 Ιουνίου 2024)**

| | Σημ. | 30/06/2024 | 30/06/2023 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 105.122,22 | 52.583,27 |
| Κόστος πωλήσεων | | 0,00 | 0,00 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **105.122,22** | **52.583,27** |
| | | **0** | **0** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα διοίκησης | | -10.985,52 | -21.351,13 |
| Έξοδα διάθεσης | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα & ζημίες | | -16.974,90 | -14.051,71 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | -17.267,25 | -16.614,41 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδος από αγοράς οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 0,00 | -1,46 |
| **Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων** | | **59.894,55** | **564,56** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -65,70 | -131,20 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **59.828,85** | **433,36** |
| Φόροι εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **59.828,85** | **433,36** |

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Αντώνιος Κόκκινος**
**ΑΔΤ: ΑΕ 164445**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ιωάννης Κόκκινος**
**ΑΔΤ: ΑΚ 943478**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
**ΑΔΤ: ΑΜ 710272**
**Γαβριηλογλου Φωτεινή**
**ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ : 0079820**

**ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**δ.τ. ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ Α.Τ.Ε.**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. (πολύ μικρών επιχειρήσεων)**

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

**30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2024(01 ΙΟΥΛΙΟΥ 2023-30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2024)**

| | |
|---|---|
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29) | **ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29) | **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29) | **01.07.2023 εώς 30.06.2024** |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29) | **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 69 ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29) | **ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 058634004000** |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29) | **Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας** |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29) | **Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση** |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29) | **Πολύ Μικρή (παρ .2 (α)του άρθρου 1)** |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29) | **Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014** |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29) | **Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσιες,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό** |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29) | **Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στον Διαχειριστή** |
| Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν<br>(Παρ. 34 άρθρου 29) | **Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα** |
| Σημειώσεις | |

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Αντώνιος Κόκκινος**
**ΑΔΤ: ΑΕ 164445**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ιωάννης Κόκκινος**
**ΑΔΤ: ΑΚ 943478**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
**ΑΔΤ: ΑΜ 710272**
**Γαβριηλογλου Φωτεινή**
**ΑΡΙΘ. ΑΔΕΙΑΣ : 0079820**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

**της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των κ.κ. Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία» με δ.τ. : «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΤΕ», με αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 058634004000 & Α.Φ.Μ. 999718272**

**στις 22 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2025.**

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα στις 22 Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Σάββατο και ώρα 10.00 π.μ., στα γραφεία της εταιρίας που βρίσκονται στην οδό Πολυτεχνείου 69- Πυλαία Θεσσαλονίκης, οι κ. μέτοχοι της εταιρίας συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση μετά από Πρόσκληση του Δ.Σ. της εταιρίας, που τοιχοκολλήθηκε επί είκοσι (20) ημέρες σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρίας και η οποία έχει ως εξής:

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**
**«ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
**δ.τ. «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΤΕ»**
**αρ. ΜΑ.Ε.: 54839/02/Β/03/0133 & αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 058634004000**

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλούνται οι κ.κ. μέτοχοι της σε τακτική Γενική Συνέλευση την 22η Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Σάββατο και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της έδρας της εταιρείας, επί της οδού Πολυτεχνείου 69, στην Πυλαία Θεσσαλονίκης, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**Θέματα ημερήσιας διάταξης**

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού μετά του λογαριασμού Αποτελεσμάτων της δέκατης τέταρτης χρήσης (01/07/23-30/06/24), του πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και του σχετικού προσαρτήματος της χρήσεως 01/07/23 μέχρι 30/06/24 μετά από ακρόαση της επ' αυτού έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024.

Όσοι από τους κ.κ. μετόχους επιθυμούν να συμμετάσχουν στη Γενική Συνέλευση πρέπει, σύμφωνα με το καταστατικό να καταθέσουν τις μετοχές τους στην εταιρεία ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σ' οποιαδήποτε τράπεζα που εδρεύει στην Ελλάδα, τις δε αποδείξεις καταθέσεως , καθώς και τα τυχόν πληρεξούσια τους, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευση.

Σαράντα οκτώ ώρες πριν από την συνεδρίαση της Γενικής Συνελεύσεως συντάχθηκε και τοιχοκολλήθηκε από το Δ.Σ. σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρίας πίνακας των μετόχων που κατάθεσαν τις μετοχές τους εμπρόθεσμα, για να συμμετάσχουν στην παρούσα Γενική Συνέλευση.

Στον πίνακα αυτό εμφανίζεται ο αριθμός των μετοχών και των ψήφων που έχει ο καθένας μέτοχος.
Ο πίνακας αυτός είναι ο ακόλουθος.

**ΠΙΝΑΚΑΣ**

Των μετόχων που έχουν δικαίωμα να συμμετάσχουν και να ψηφίσουν στην τακτική Γ.Σ. στις 22/02/2025

| Μέτοχοι | Αριθ. Μετοχών | Αριθ. Ψήφων |
|---|---|---|
| 1. Αντώνιος Κόκκινος | 46.831 | 46.831 |
| 2. Αλίκη Κόκκινου | 46.827 | 46.827 |
| 3. Μαρία Κόκκινου | 46.827 | 46.827 |
| 4. Ιωάννη Κόκκινος | 46.827 | 46.827 |
| Σύνολο | 187.312 | 187.312 |

Ο κος Αντώνιος Κόκκινος, σαν προσωρινός πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως, προσέλαβε για γραμματέα την κ. Μαρία Κόκκινου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. διάβασε τον κατάλογο των κ. μετόχων που κατάθεσαν τις μετοχές τους εμπρόθεσμα και αφού διαπιστώθηκε ότι είναι παρόντες όλοι όσοι είναι παρόντες στον πιο πάνω πίνακα και εφόσον στη Γενική Συνέλευση παρίσταται το σύνολο των μετοχών και ψήφων σύμφωνα με το νόμο η Γενική Συνέλευση μπορεί να προχωρήσει έστω και εάν δεν δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες η πρόσκληση του Δ.Σ..

Μετά απ' αυτά και αφού έγινε έλεγχος στα έγγραφα καταθέσεως των μετοχών, διαπιστώθηκε μετά από έρευνα ότι αυτά προσκομίσθηκαν εμπρόθεσμα στην εταιρία.

Η Γενική Συνέλευση επικύρωσε τον κατάλογο αυτό και στη συνέχεια εξέλεξε παμψηφεί οριστικό πρόεδρο αυτής τον κ. Αντώνιο Κόκκινο και γραμματέα την κ. Μαρία Κόκκινου που εκτέλεσε και καθήκοντα ψηφολλέκτου. Στην συνέχεια αφού οι εκλεγμένοι κατέλαβαν τις έδρες, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

**Θέμα 1ο :** Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού μετά του λογαριασμού Αποτελεσμάτων της δέκατης τέταρτης χρήσης (01/07/23-30/06/24), του πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και του σχετικού προσαρτήματος της χρήσεως 01/07/23 μέχρι 30/06/24 μετά από ακρόαση της επ' αυτού έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ε Κ Θ Ε Σ Η Δ Ι Α Χ Ε Ι Ρ Ι Σ Η Σ

του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρίας

**" ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΤΕ "**

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων επί του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/07/2023 – 30/06/2024, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τους νόμους 3460/2006 και 3487/2006, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική σας Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση 2024 με τις παρατηρήσεις πάνω σε αυτές και σας παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

- **Οικονομικά στοιχεία της εταιρίας**

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 105.122,22 ευρώ έναντι 52.583,27 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Το καθαρό αποτέλεσμα της χρήσης προ φόρων ήταν κέρδη ύψους 59.828,85 ευρώ έναντι κερδών 433,36 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **30/06/2023** | | **30/06/2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 34.806,66 | 5,70% | 19.870,82 | 3,27% |
| Σύνολο ενεργητικού | 610.235,74 | | 608.524,61 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μηκυκλοφορούνενεργητικό | 575.429,08 | 94,30% | 588.653,79 | 94,55% |
| Σύνολο ενεργητικού | 610.235,71 | | 608.524,61 | |
| Καθαρή θέση | 486.191,38 | 391,95% | 485.758,02 | 451,93% |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 124.044,36 | | 122.766,59 | |

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **30/06/2023** | | **30/06/2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαράαποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 433,36 | 0,824% | -11.374,50 | 15,36% |
| Σύνολο εσόδων | 52.583,27 | | 39.605,29 | |
| Καθαράαποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 433,36 | 0,089% | -11.374,50 | 0,053% |
| Καθαρή θέση | 486.191,38 | | 485.758,02 | |

**Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας**

Τα έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας για τη χρήση που έληξε την 30.06.2023, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης έχουν ως ακολούθως:

**Α. ΕΣΟΔΑ**

| | **Χρήση 2024** | **Χρήση 2023** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 105.122,22 | 52.583,27 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολα** | **105.122,22** | **52.583,27** |

**Β. ΕΞΟΔΑ**

| | **Χρήση 2024** | **Χρήση 2023** |
|---|---|---|
| Κόστος πωλήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Έξοδα διοίκησης | -10.985,52 | -21.351,13 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -16.974,90 | -14.051,71 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων | -17.267,25 | -16.614,41 |
| Τόκοι και συναφή έξοδα | -65,70 | -131,20 |
| **Σύνολα** | **-45.293,37** | **-52.148,45** |

**Στελέχωση της εταιρίας**

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού ανά κατηγορία (υπάλληλοι-εργάτες) παρατίθεται κατωτέρω:

| | **30/06/2024** | **30/06/2023** |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 0 | 0 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 0 | 0 |
| **Σύνολο** | **0** | **0** |

- **Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Οι ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι περιγράφονται αναλυτικά στο προσάρτημα της εταιρίας

- **Στόχοι και μελλοντική πορεία εργασιών**

Το Διοικητικό Συμβούλιο προβλέπει ότι, στην τρέχουσα χρήση 2024 η εικόνα θα διατηρηθεί στα ίδια επίπεδα και ο κύκλος εργασιών της εταιρίας θα παρουσιάσει μικρή αύξηση.
Η παραπάνω πρόβλεψη στηρίζεται στην εμπειρία που έχει αποκτηθεί κατά τις προηγούμενες χρήσεις, και στη διαρκή επέκταση της εταιρίας σε νέες δραστηριότητες.

- **Ακίνητα της εταιρίας**

Η εταιρεία έχει τα παρακάτω ακίνητα.
α) Μια κατοικία 136,81τ.μ. που βρίσκεται στην Νέα Φώκαια Κασσάνδρας Χαλκιδικής
β) Μια κατοικία 126,80τ.μ. που βρίσκεται στην Νέα Φώκαια Κασσάνδρας Χαλκιδικής
γ) Μια κατοικία 116,95τ.μ. που βρίσκεται στην Νέα Φώκαια Κασσάνδρας Χαλκιδικής
δ) Μια κατοικία 140,77τ.μ. που βρίσκεται στην Νέα Φώκαια Κασσάνδρας Χαλκιδικής
ε) Ένα οικόπεδο 450τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχη του ΚΙΣΣΟΥ στον Δήμο Χορτιάτη
ζ) Ένα οικόπεδο 450τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχη του ΚΙΣΣΟΥ στον Δήμο Χορτιάτη
στ) Ένα οικόπεδο 450τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχη του ΚΙΣΣΟΥ στον Δήμο Χορτιάτη
η) Ένα αγροτεμάχιο 5.375 τ.μ. σε ποσοστό 55,09% στην Νέα Φώκαια Κασσάνδρας Χαλκιδικής

**Κίνδυνοι**

Η εταιρία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο ταμιακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων.

**α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η εταιρία δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην εγχώρια αγορά και ως εκ τούτο δεν διατρέχει υψηλούς συναλλαγματικούς κινδύνους.

**β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι μικρός.

**γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων.

**Εργασιακά θέματα**

Η «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΤΕ», έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό, προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του. Τέτοιες αρχές και διαδικασίες, αφορούν στα ακόλουθα θέματα:

**ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (**Πρόγραμμα πρόσληψης προσωπικού)

Στους σκοπούς της εταιρείας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Τουλάχιστον μία φορά το έτος, ζητείται από τους διευθυντές να εκτιμήσουν, με βάση την εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας τις ανάγκες τους για προσωπικό. Η ανωτέρω αρχή απασχόλησης δεν είναι τυχαία, αλλά στοχεύει στην εξασφάλιση της επάρκειας του προσωπικού και την επίτευξη της βέλτιστης ποιότητας και εξυπηρέτησης των πελατών της ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΤΕ.

**ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Τα μέλη της εταιρείας (Εργατοτεχνικό και Διοικητικού Προσωπικού), αξιολογούνται εσωτερικά για τους σκοπούς της εταιρείας (απόδοση, επίδοση, φιλομάθεια, εργατικότητα, συμπεριφορά κ.λπ.), με φύλλα ποιότητας που συντάσσονται για το σκοπό αυτό, σύμφωνα με τις διαδικασίες διοίκησης και διαχείρισης.

**ΑΜΟΙΒΕΣ**

Το προσωπικό της «ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΑΤΕ», αμείβεται, με βασικές αμοιβές (βασικές αποδοχές, χρονοεπιδόματα, οικογενειακά, μεταπτυχιακά κ.λπ.) σύμφωνα με τις διατάξεις τις εργατικής νομοθεσίας

**7. Περιβαλλοντικά θέματα.**

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Παρόλα αυτά έχουν αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί πλαστικό κλπ., που αναλώνονται στους χώρους της, ή σε συνεργασία με αρμόδιους φορείς ανακύκλωσης

**8. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Δεν προτείνεται η διάθεση κερδών

**9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της παραπάνω έκθεσης, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα και δεν έχει σημειωθεί καμία σημαντική ζημία, ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν ζημίες.

**<u>Κύριοι μέτοχοι</u>**

΄Εχοντας υπόψη σας τα παραπάνω, σας παρακαλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 30.06.2023 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή

Θεσσαλονίκη, 15 Φεβρουαρίου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Α.Δ.Τ ΑΕ 164445

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος ρωτά αν κανείς από τους κ.κ. Μετόχους έχει ανάγκη από κάποια διευκρίνιση ή μήπως υπάρχει τυχόν αντίρρηση. Μετά από την απάντηση των κ.κ. μετόχων ότι δεν έχουν καμία απορία ή αντίρρηση για τα θέματα της εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και των οικονομικών καταστάσεων που τέθηκαν υπόψη τους, η Γενική Συνέλευση εγκρίνει ομόφωνα τον υποβαλλόμενο Ισολογισμό της περιόδου 01.07.2023 μέχρι 30.06.2024 μετά του λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως και του σχετικού προσαρτήματος χωρίς καμία τροποποίηση.

Επίσης ο πρόεδρος της συνέλευσης γνωστοποιεί τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων ο οποίος εγκρίνεται ομόφωνα όπως συντάχθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο και έχει ως εξής:

| | |
|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 59.828,85 |
| Ζημίες Προηγούμενων χρήσεων | 162.716,09 |
| Φόροι μη ενσωματωμένοι στο κόστος | 0,00 |
| Μερίσματα πληρωτέα εντός του 2019 | 0,00 |
| Υπόλοιπο ζημιών εις νέο | 102.887,22 |

***<u>Θέμα 2:</u>*** Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024

Επί του δευτέρου Θέματος, η Γενική Συνέλευση απαλλάσσει ομόφωνα και παμψηφεί τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη και αποζημίωση για τα πεπραγμένα της χρήσης 2024

Ακολούθησε ομόφωνη αποδοχή και έγκριση των εισηγήσεων και εκτιμήσεων του κ. Προέδρου από τους κ.κ. μετόχους και αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την Γενική Συνέλευση λήξασα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνης Κόκκινος